



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 10 2022

КАРАР

№ 644

Об общественной жилищной комиссии Тетюшского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 27.12.2004 № 69-ЗРТ «О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан», Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.04.2005 № 190 «Об утверждении правил порядка постановки на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в системе социальной ипотеки в Республике Татарстан», Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение об общественной жилищной комиссии Тетюшского муниципального района (приложение №1).
2. Утвердить состав общественной жилищной комиссии Тетюшского муниципального района (приложение №2).
3. Постановление Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района от 21.02.2019 № 140, от 07.10.2020 № 519 считать утратившими силу.
4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Тетюшского муниципального района и разместить на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (PRAVO.TATARSTAN.RU).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель

А.А. Гасимов



ПОЛОЖЕНИЕ

об общественной жилищной комиссии Тетюшского муниципального района

1. Общие положения

- 1.1. Общественная жилищная комиссия Тетюшского муниципального района создается при Исполнительном комитете Тетюшского муниципального района как единая, постоянно действующая комиссия по рассмотрению вопросов, связанных с обеспечением жильем граждан, проживающих на территории сельских поселений Тетюшского муниципального района.
- 1.2. Состав комиссии утверждается постановлением Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района.
- 1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется нормативно-правовыми актами Российской Федерации и Республики Татарстан, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.
- 1.4. Решения комиссии носят рекомендательный характер.

2. Основные задачи Комиссии

- 2.1. Основными задачами Комиссии являются:
- 2.1.1. Рассмотрение заявлений о постановке на учет отдельных категорий граждан, нуждающихся в жилых помещениях;
- 2.1.2. Проверка полноты приложенных к заявлению перечня документов, необходимых для принятия решения о постановке на учет в соответствии с законодательством;
- 2.1.3. Подготовка рекомендаций о принятии и отказе в постановке на учет семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;
- 2.1.4. Согласование реестра Заявителей для улучшения жилищных условий, предоставляемого в специализированные организации, в соответствии с законодательством;
- 2.1.5. Контроль правильности формирования и ведения учетных дел, реестра и поддержание локальных списков семей, принятых на учет для улучшения жилищных условий в соответствии с законодательством;
- 2.1.6. Согласование списка семей, представляемого Комиссией для распределения жилых помещений в соответствии с законодательством.
- 2.2. Комиссия в пределах своей компетенции имеет право:
- 2.2.1. Для рассмотрения жилищных вопросов запрашивать необходимые сведения, справки, документы и разъяснения от государственных органов, органов местного самоуправления, организаций независимо от форм собственности;
- 2.2.2. Приглашать на заседания Комиссии должностных лиц, специалистов и граждан для получения от них необходимой информации и объяснений при рассмотрении жилищных вопросов.

3. Состав Комиссии

В состав Комиссии входят: представители органов местного самоуправления, должностные лица учреждений Тетюшского муниципального района, трудовых коллективов, профсоюзов, ветеранских, молодежных и иных общественных организаций по согласованию.

Комиссия состоит из следующих членов:

- председатель Комиссии – заместитель руководителя Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района;
- заместитель председателя Комиссии – начальник отдела строительства, ЖКХ и энергетики Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района;
- секретарь Комиссии – главный специалист отдела строительства, ЖКХ и энергетики Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района;
- Члены Комиссии:
 - представитель трудовых коллективов, профсоюзных организаций;
 - представитель ветеранских организаций;
 - представитель молодежных организаций;
 - представитель общественных или иных организаций;
 - представитель правоохранительных органов.

Комиссия возглавляется председателем. В случае отсутствия председателя Комиссии, его обязанности возлагаются на заместителя председателя Комиссии.

Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с постановлением Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района.

Для кворума состав Комиссии должен иметь нечетное число членов, но не менее 7 (семи) человек.

4. Организация деятельности Комиссии

4.1. Председатель возглавляет Комиссию и организует ее работу.

4.2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости. Заседания считаются правомочными, если на нем присутствуют свыше 50% членов Комиссии.

4.3. Секретарь Комиссии готовит всю необходимую документацию для рассмотрения вопросов принятия граждан на учет, снятия граждан с учета, включения заявителей в сводные списки в рамках республиканских и федеральных программ.

4.4. Обсуждаемые на заседании Комиссии вопросы оформляются протоколом заседания Комиссии. Протокол комиссии подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии и председателем комиссии.

4.5. Решение комиссии считается принятым, если за него проголосовало не менее половины присутствующих на заседании.

4.6. С учетом решения Комиссии секретарь комиссии готовит проект нормативно-правового акта и представляет его на подписание Руководителю Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района.

4.7. Секретарь комиссии формирует реестр граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий; утверждает реестр граждан с Руководителем Исполнительного комитета для предоставления его по запросу в специализированные организации в соответствии с законодательством.

4.8. Комиссия принимает участие в работе по формированию, ведению, контролю правильности формирования учетных дел, поддержанию локальных списков граждан, принятых на учет для улучшения жилищных условий в соответствии с законодательством.

4.9. Комиссия участвует в проведении ежегодной перерегистрации Заявителей, подавших заявления для улучшения жилищных условий в соответствии с законодательством.

5. Ответственность Комиссии

Члены Комиссии несут ответственность за формирование реестра, ведению учетных дел и поддержанию локальных списков семей, для улучшения жилищных условий в соответствии с действующим законодательством.

Приложение №2
к постановлению Исполнительного комитета
Тетюшского муниципального района
от 21.02.22 № 677

Состав общественной жилищной комиссии Тетюшского муниципального района

- Ахметшин А.Ф. заместитель Руководителя Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района, председатель комиссии;
- Большакова Е.А. начальник отдела строительства, ЖКХ и энергетики Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района, заместитель председателя комиссии;
- Сафиуллина О.Г. главный специалист отдела строительства, ЖКХ и энергетики Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

- Галеева А.Ф. начальник организационного отдела аппарата Совета Тетюшского муниципального района (по согласованию);
- Дубровский А.В. директор МАУ «Дом дружбы народов» г. Тетюши и Тетюшского муниципального района (по согласованию);
- Калашникова Е.В. общественный помощник Уполномоченного по правам человека в Республике Татарстан в Тетюшском муниципальном районе, руководитель Филиала АО «ТАТМЕДИА» «Редакция газеты «Авангард» (по согласованию);
- Кузнецова Е.С. общественный уполномоченный по правам ребенка в Тетюшском муниципальном районе (по согласованию);
- Павлушин С.А. начальник МКУ «Отдел по делам молодежи и спорту Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района;
- Пронин А.С. старший оперуполномоченный направления экономической безопасности и противодействия коррупции отдела МВД России по Тетюшскому району, лейтенант полиции (по согласованию);
- Садриев И.А. начальник Управления сельского хозяйства и продовольствия МСХиП РТ в Тетюшском муниципальном районе (по согласованию);
- Тайманова Н.В. и.о. председателя Палаты имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района.