



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.10.2022

КАРАР

№ 160-п

О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьей 19 Устава Сабинского муниципального района Республики Татарстан, рассмотрев обращение Зарипова Г.М. и в целях соблюдения прав жителей на участие в обсуждении посредством публичных слушаний

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления Исполнительного комитета Сабинского муниципального района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка по адресу: Республика Татарстан, Сабинский муниципальный район, д. Утернясь, ул. Тукая, д.25а (приложение).
2. Определить организатором публичных слушаний – Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельских поселений Сабинского муниципального района Республики Татарстан;
3. Определить:
 - 3.1. Дату и время проведения публичных слушаний – 04 ноября 2022 года 9:00ч.
 - 3.2. Место проведения – Республика Татарстан, Сабинский муниципальный район, Изминское сельское поселение, д. Утернясь, ул. Тукая, д.52, здание Утерняского сельского клуба.
 - 3.3. Адрес, по которому могут представляться предложения и замечания по обсуждаемому вопросу, подаваться заявки на участие в публичных слушаниях с правом выступления: Сабинский муниципальный район, п.г.т. Богатые Сабы, ул. Г.Закирова, д.52, каб.105 (в рабочие дни с 8:00-16:30).
 - 3.4. Срок подачи заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления – 04 ноября 2022 года.
4. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельских поселений Сабинского муниципального района Республики

Татарстан:

– в срок до 04.10.2022 года опубликовать настоящее постановление вместе с проектом постановления на официальном сайте Сабинского муниципального района (<http://saby.tatarstan.ru>) в разделе «Публичные слушания», а также на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>;

– оповестить население о начале проведения публичных слушаний на официальном сайте Сабинского муниципального района (<http://saby.tatarstan.ru>), а также в здании Исполнительного комитета Сабинского муниципального района, а также иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации путем размещения:

1) информации об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

2) информации о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

3) информации о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

4) информации о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

5) информации о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

– разместить проект постановления и информационные материалы к нему в разделе «Публичные слушания» на официальном сайте Сабинского муниципального района Республики Татарстан в сети «Интернет» по адресу <http://saby.tatarstan.ru>;

– с 04.10.2022 года до 04.10.2022 года открыть и провести экспозицию по проекту постановления, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях в зданиях Исполнительного комитета Сабинского муниципального района, расположенному по адресу: РТ, Сабинский муниципальный район, п.г.т. Богатые Сабы ул. Г.Закирова, д.52. Экспозицию возможно посетить и посмотреть в рабочие дни с 8:00 до 16:00. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, прием предложений и замечаний, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта;

- обеспечить подготовку к публичным слушаниям, прием и учет предложений и замечаний граждан и должностных лиц, с обязательным рассмотрением на публичных слушаниях,
- обеспечить проведение собраний участников публичных слушаний согласно установленным срокам;
- подготовку и оформление протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний;
- по итогам публичных слушаний опубликовать заключение о результатах публичных слушаний на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и официальном сайте Сабинского муниципального района Республики Татарстан в сети «Интернет» по адресу <http://saby.tatarstan.ru> в разделе «Публичные слушания».

5. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельских поселений Сабинского муниципального района Республики Татарстан.

Глава Сабинского
муниципального района



Р.Н. Минниханов

Приложение
к постановлению Главы
Сабинского муниципального
района Республики Татарстан
от 03.10.2022 г. № 160-п

Проект постановления Исполнительного комитета Сабинского
муниципального района «О предоставлении разрешения на
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства
для земельного участка по адресу: Республика Татарстан, Сабинский
муниципальный район, д. Утернясь, ул. Тукая, д.25а

В соответствии со статьями 39 и 40 Градостроительного кодекса
Российской Федерации, ст. 14, 15 Федерального закона Российской Федерации
от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного
самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и
застройки _____, на основании протокола,
решения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого
строительства от _____ и рекомендаций Комиссии по
подготовке проекта правил землепользования и застройки, Исполнительный
комитет Сабинского муниципального района Республики Татарстан:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить _____ разрешение
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства на земельный участок с
кадастровым номером _____,
расположенный _____ по _____ адресу:
_____ в части
установления:

- минимальный отступ строений от боковой линии границы земельного
участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером
_____) - _____ м.;
- минимальный отступ строений от боковой линии границы земельного
участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером
_____) - _____ м.;
- минимальный отступ строений от задней границы участка - _____ м.;
- этажность – _____ этажей.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на

Руководитель
Исполнительного комитета
Сабинского муниципального района

М.Р. Ишниязов



ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
к постановлению Главы
Сабинского муниципального района

1. Наименование документа О назначении публичных слушаний
по отклонению от предельных параметров разрешенного строительства
жилого дома по адресу: РТ, Сабинский район, д. Утернясь, ул. Тукая, д.25а


2. Проект подготовлен Отделом инфраструктурного развития Исполнительного
комитета Сабинского муниципального района

наименование отдела, учреждения, должностного лица

3. Визы должностных лиц структурных подразделений о согласовании документа

Должность согласующего	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Руководитель Исполнительного комитета Сабинского муниципального района	М.Р.Ишниязов		03.10.22
Зам. начальника отдела инфраструктурного развития Исполнительного комитета Сабинского муниципального района	З.Р.Низамиев		03.10.22
Начальник юридического отдела Совета Сабинского муниципального района	А.И.Миникаев		03.10.22

4. Передано на подпись
Главе муниципального района "03" 10- 2022 г.

Начальник организационного отдела
Совета Сабинского муниципального района  Р.М.Рахимова

Документ зарегистрирован: 03.10 2022 г. за № 160-п