

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БЕРЕЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
БУГУЛЬМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
IV СОЗЫВА
ТРИДЦАТАЯ СЕССИЯ
РЕШЕНИЕ № 1

пос.Березовка

“ 16 “ сентября 2022г.

Об утверждении проекта о внесении
изменений в текстовую часть
Правил землепользования
и застройки муниципального образования
«Березовское сельское поселение»
Бугульминского муниципального района
Республики Татарстан

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального Закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Березовское сельское поселение» Бугульминского муниципального района Республики Татарстан, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Березовское сельское поселение» Бугульминского муниципального района Республики Татарстан

Совет Березовского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить проект о внесении изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки муниципального образования «Березовское сельское поселение» Бугульминского муниципального района Республики Татарстан:

- 1.1. В части III «Градостроительные регламенты»:

- «Ж1-Зона индивидуальной жилой застройки» дополнить новыми видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: «Для индивидуального жилищного строительства» с кодом вида разрешенного использования 2.1.

В основные виды разрешенного использования добавить:

«Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости);

выращивание сельскохозяйственных культур;

размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек».

«Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» с кодом вида разрешенного использования 2.2

В основные виды разрешенного использования добавить:

«Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1;

производство сельскохозяйственной продукции;

размещение гаража и иных вспомогательных сооружений;

содержание сельскохозяйственных животных»

2. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах на территории поселения и разместить на официальном портале Бугульминского муниципального района в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования

«Березовское сельское поселение»

Бугульминского муниципального района

Республики Татарстан



Ф.Ф. Сальманов