



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

08.08.2022

с. Старое Дрожжаное

№ 406

О создании Согласительной комиссии по согласованию проекта генерального плана Большецельнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460, в целях урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения Кабинета Министров Республики Татарстан от 14.06.2022 № 10-53/6963 о несогласии с проектом генерального плана Большецельнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, Исполнительный комитет Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий по проекту генерального плана Большецельнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.
2. Утвердить порядок деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту генерального плана Большецельнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан (приложение № 1).
3. Утвердить состав согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту генерального плана Большецельнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан (приложение № 2).
4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на Портале правовой информации Республики Татарстан и официальном сайте Дрожжановского муниципального района <https://drogganoye.tatarstan.ru/>.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель
Исполнительного комитета



Д.А. Сатдинов

**Порядок
деятельности Согласительной комиссии по урегулированию разногласий по
проекту генерального плана Большецельнинского сельского поселения
Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан**

1. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьёй 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», Уставом Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

2. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

3. Максимальной срок работы Согласительной комиссии не может превышать двух месяцев с даты её создания.

4. Датой создания Согласительной комиссии является день официального опубликования постановления Исполнительного комитета Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан об утверждении порядка деятельности и состава Согласительной комиссии на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и на официальном сайте Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

5. Заседание Согласительной комиссии организует и ведёт её председатель, а в его отсутствие – заместитель председателя Согласительной комиссии.

6. Согласительная комиссия собирается по мере необходимости.

7. О дате, времени и месте проведения очередного заседания Комиссии члены Комиссии извещаются не позднее чем за 5 (пять) дней.

8. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости, на заседаниях Согласительной комиссии могут присутствовать представители иных органов в соответствии с действующим законодательством.

9. Представители органов государственной власти Республики Татарстан, представившие замечания к проекту Генерального плана Большецельнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан принимают участие в работе комиссии путем предоставления письменных позиций.

10. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нём присутствовали не менее 50% списочного состава.

11. Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается председателем и секретарём.

12. Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссией решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

13. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании её членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

14. Результаты Согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания Согласительной комиссии.

15. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

15.1. Согласовать проект документа территориального планирования с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом.

15.2. Отказать в согласовании проекта документа территориального планирования с указанием причин, послуживших основанием для принятия решения об отказе.

15.3. Согласовать проект документа территориального планирования без внесения в него корректировок путем снятия замечаний органа государственной власти Республики Татарстан, представившего замечания к проекту.

16. Согласительная комиссия по итогам своей работы направляет Главе Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан:

16.1. При принятии решения, указанного в подпункте 15.1 пункта 15 Порядка, проект документа территориального планирования с внесёнными в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии.

16.2 При принятии решения, указанного в подпункте 15.2 пункта 15 Порядка, несогласованный проект документ территориального планирования, протокол Согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в подпункте 15.2 настоящего Порядка документы и материалы могут содержать:

- предложения об исключении из проекта документа территориального планирования материалов по несогласованным вопросам (в том числе путём их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных проектов до момента их согласования);

- план согласования, указанных в подпункте 15.1 пункта 15 Порядка после утверждения документа территориального планирования путём подготовки предложений о внесении в такой документ территориального планирования соответствующих изменений.

17. На основании протоколов и материалов, представленных Согласительной комиссией, Глава Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан направляет согласованный или несогласованный в определённой части проект генерального плана Большецильнинского сельского поселения Дрожжановского

муниципального района Республики Татарстан для утверждения или об отказе в утверждении и о направлении его на доработку.

18. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

19. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Состав

Согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту генерального плана Большецильнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан

- | | |
|---|--|
| 1. Бикчуров И.С. | Заместитель руководителя по инфраструктурному развитию Исполнительного комитета Дрожжановского муниципального района – председатель Комиссии. |
| 2. Багаутдинов Р.Р. | Начальник отдела градостроительства и архитектуры Исполнительного комитета Дрожжановского муниципального района – заместитель председателя Комиссии. |
| 3. Фатхеев Ф.Р. | Главный специалист отдела градостроительства и архитектуры Исполнительного комитета Дрожжановского муниципального района – секретарь Комиссии. |
| Члены комиссии: | |
| 4. Залялов А.Ф. | Заместитель руководителя по социальным вопросам Исполнительного комитета Дрожжановского муниципального района. |
| 5. Ханбиков Б.З. | Председатель палаты имущественных и земельных отношений Дрожжановского муниципального района. |
| 6. Фатхуллов Ф.З. | Глава Большецильнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района. |
| 7. Уполномоченное лицо
(по согласованию) | Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан. |
| 8. Уполномоченное лицо
(по согласованию) | Министерство строительства, архитектуры и ЖКХ Республики Татарстан. |
| 9. Фатхуллин И.А. | Представитель разработчика проекта генерального плана – ООО «ГК-групп». |