



РЕШЕНИЕ
«29» июня 2022г.

КАРАР
№ 53

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации Совет Бурбашского сельского поселения Балтасинского муниципального района Республики Татарстан решил:

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования Бурбашское сельское поселение Балтасинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

- 0,3 % от налоговой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,2% от налоговой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- 0,2 % от налоговой базы в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- 0,2 % от налоговой базы в отношении земельных участков размещенных гаражей для собственных нужд;

- 1,0 % от налоговой базы в отношении прочих земельных участков.

3. Установить пониженную ставку земельного налога:

- 0,1 % от налоговой базы в отношении земельных участков автономных учреждений, бюджетных учреждений, органов власти и управления, финансируемых из федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан, бюджета Балтасинского муниципального района и бюджетов поселений;

- 0,1 % от налоговой базы в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

4. Установить, что на территории Бурбашского сельского поселения Балтасинского муниципального района Республики Татарстан освобождаются от налога:

- религиозные организации в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения, а также земельных участков, предназначенных для размещения указанных объектов;

- организации и учреждения в отношении земельных участков общего пользования: под парками, аллеями, скверами;

- участники и инвалиды Великой Отечественной войны: в отношении земельных участков, предназначенных для размещения домов многоэтажной жилой застройки, индивидуальной жилой застройки; приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и индивидуального гаражного строительства.

Установить, что льготы физическим лицам предоставляются в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности.

Документы, подтверждающие право физического лица на налоговую льготу, предоставляются налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

5. Установить:

Налоговым периодом признается календарный год.

Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

6. Признать утратившим силу Решение Совета Бурбашского сельского поселения Балтасинского муниципального района Республики Татарстан от 14.11.2014 №109 «О земельном налоге» (в ред. от 17.09.2015 №5, от 23.06.2017 №52, от 07.08.2018 №88, от 26.06.2019 №119, от 21.10.2019 №131, от 13.11.2020 №11).

7. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru>, обнародовать путем размещения на официальном сайте Балтасинского муниципального района Республики Татарстан <http://baltasi.tatarstan.ru> и путем размещения на информационных стендах, установленных на территории Бурбашского сельского поселения Балтасинского муниципального района.

8. Настоящее решение вступает в силу с 29 июня 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Бурбашского сельского поселения
Балтасинского муниципального района
Республики Татарстан



Р.Р.Галимуллин