



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 мая 2022 г.

**КАРАР**

№ 2717

Об утверждении формы проверочного листа  
(список контрольных вопросов), применяемого  
при осуществлении муниципального земельного  
контроля в городе Набережные Челны

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», статьей 41 Устава города

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

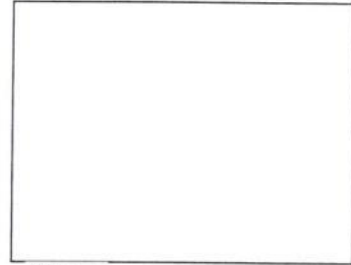
1. Утвердить форму проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемого, при осуществлении муниципального земельного контроля согласно приложению.
2. Управлению делопроизводством Исполнительного комитета обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)), на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет».
3. Форму проверочного листа после дня его официального опубликования внести в единый реестр видов муниципального контроля ([ervk.gov.ru](http://ervk.gov.ru)).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления административно-технической инспекции Исполнительного комитета Хамматова А.З.

Руководитель  
Исполнительного комитета



Ф.Ш. Салахов

Приложение  
к постановлению  
Исполнительного комитета  
от «17» 05 2022 № 1717



QR-код

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ  
по муниципальному земельному контролю

\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место проведения контрольного мероприятия)

«\_\_» час. «\_\_» мин.

\_\_\_\_\_ (наименование органа, уполномоченного на осуществление муниципального контроля)

В соответствии с \_\_\_\_\_  
(реквизиты правового акта об утверждении формы проверочного листа)

На основании \_\_\_\_\_  
(реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия и наименование  
(вида) контрольного мероприятия)

Учетный номер контрольного мероприятия:

\_\_\_\_\_ (номер контрольного мероприятия и дата присвоения учетного номера в Федеральной государственной информационной системе «Единый реестрпроверок»)

Должностные лица, проводящие контрольное мероприятие:

\_\_\_\_\_ (должности, фамилии и инициалы должностных лиц, проводящие контрольное мероприятие)

Объект контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие:

\_\_\_\_\_ Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющегося контролируемым лицом: \_\_\_\_\_

Объект контроля:

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество гражданина (при наличии) или индивидуального предпринимателя)

(вид деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя, производственный объект, тип, характеристика, категория риска, класс опасности)

Адрес:

(место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем объекты)

Ограничения:

(указание на ограничение предмета контрольного мероприятия обязательными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами)

Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований:

п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований	Вывод о выполнении установленных требований			Примечание (заполняется в случае заполнения графы «неприменимо»)	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами
		да	нет	неприменимо		
1	2	3	4	5	6	7
1	Наличие документов на земельный участок					Статьи 25, 26 Земельного кодекса РФ, Пункт 3 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ
2	Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?					Пункт 1 Статьи 42 Глава VI Земельного кодекса РФ

3	Соблюдается ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации?					Пункт 4 Статьи 42, Глава VI Земельного кодекса РФ
4	Выполнена ли проверяемым юридическим лицом обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?					Пункт 2 Статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ»
5	Сохранены ли межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством					Пункт 2 Статьи 42 Глава VI Земельного кодекса РФ
6	Осуществляются ли мероприятия по охране земель?					Пункт 3 Статьи 42 Глава VI Земельного кодекса РФ
7	Своевременное осуществление платежей за землю					Пункт 5 Статьи 42 Глава VI Земельного кодекса РФ

8	Соблюдаются ли требования при установке и эксплуатации рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности?					Пункты 1, 2 Статьи 39.36 Земельного кодекса РФ; Федеральный закон от 13 марта 2006 года №38-ФЗ «О рекламе»
9	Соблюдается ли порядок переуступки права пользования земельным участком?					Подпункт 5.1.6 Пункта 5 Статьи 22 Земельного кодекса РФ
10	Исполняются ли предписания об устранении нарушения земельного законодательства?					Пункт 7 статьи 71 Земельного кодекса РФ

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

\_\_\_\_\_

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) контрольное мероприятие:

\_\_\_\_\_

Должность, Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

Должность, Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

Должность, Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен(а):

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего контрольное мероприятие)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или

уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его  
уполномоченного представителя)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц),  
проводящего контрольное мероприятие)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель Руководителя Аппарата,  
начальник управления делопроизводством  
Исполнительного комитета



Н.И. Галиева