



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

22.06.2022

г.Казань

№ 595

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.08.2014 № 628 «Об утверждении Положения о Реестре государственной собственности Республики Татарстан»

Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.08.2014 № 628 «Об утверждении Положения о Реестре государственной собственности Республики Татарстан» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.06.2017 № 331, от 25.01.2018 № 40, от 22.04.2020 № 316, от 12.05.2021 № 327) следующие изменения:

в пункте 4 слова «для взаимодействия с автоматизированной информационной системой по учету государственного имущества Республики Татарстан (далее – специализированный программный продукт)» заменить словами «, являющегося частью автоматизированной информационной системы по учету государственного имущества Республики Татарстан»;

в Положении о Реестре государственной собственности Республики Татарстан, утвержденном указанным постановлением:

пункт 2.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Учет государственного имущества осуществляется в соответствии с Порядком, предусмотренным приложением № 6 к настоящему Положению.»;

пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Для включения в Реестр объекта учета или внесения изменений в состав сведений об объекте учета юридическое лицо, которому государственное имущество принадлежит на вещном праве или в силу закона (далее – Заявитель), направляет заявление по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению (далее – за-

явление) в электронной форме посредством специализированного программного продукта, являющегося частью автоматизированной информационной системы по учету государственного имущества Республики Татарстан (далее – специализированный программный продукт, система учета соответственно), в порядке, предусмотренном приложением № 6 к настоящему Положению.

Заявление содержит:

перечень объектов учета, в отношении которых вносятся сведения в Реестр; скан-копию документа, являющегося основанием для внесения сведений в Реестр (в случае, если перечень объектов учета включает объекты недвижимого имущества).

Одновременно заявление направляется посредством единой межведомственной системы электронного документооборота Республики Татарстан или на бумажном носителе с сопроводительным письмом (в случае отсутствия возможности направить заявление посредством единой межведомственной системы электронного документооборота Республики Татарстан).

В случае направления на бумажном носителе заявление должно соответствовать следующим требованиям:

наименование юридического лица приводится без сокращения; страницы заявления пронумерованы, прошиты, скреплены печатью (при наличии);

текст написан разборчиво, заявление не имеет повреждений, подчисток либо приписок, зачеркнутых слов и иных не оговоренных в нем исправлений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать его содержание.

Если Заявителем является государственное унитарное предприятие, с заявлением дополнительно направляется копия устава, зарегистрированного уполномоченным органом.

Сведения в перечне объектов учета, представляемые в электронной форме посредством специализированного программного продукта, должны быть идентичны сведениям, направляемым посредством единой межведомственной системы электронного документооборота Республики Татарстан либо на бумажном носителе.»;

в приложении № 1 к указанному Положению:

абзац шестой пункта 1 изложить в следующей редакции:

«кадастровый (условный) номер;»;

абзац шестой пункта 2 изложить в следующей редакции:

«кадастровый (условный) номер;»;

абзац шестой пункта 3 изложить в следующей редакции:

«кадастровый (условный) номер;»;

абзац шестой пункта 4 изложить в следующей редакции:

«кадастровый (условный) номер;»;

абзац шестой пункта 5 изложить в следующей редакции:

«кадастровый (условный) номер;»;

дополнить указанное Положение приложением № 6 (прилагается).

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение № 6
к Положению о Реестре
государственной собственности
Республики Татарстан
(в редакции постановления
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 22.06. 2022 № 595)

Порядок
учета имущества, находящегося в собственности Республики Татарстан

1. Настоящий Порядок определяет механизм взаимодействия по учету имущества, находящегося в собственности Республики Татарстан (далее – государственное имущество), между Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (далее – Министерство) и юридическими лицами, которым государственное имущество принадлежит на вещном праве или в силу закона (далее – правообладатели), при работе в автоматизированной информационной системе по учету государственного имущества Республики Татарстан (далее – система учета) на основании заявлений, указанных в пункте 2.3 Положения о Реестре государственной собственности Республики Татарстан (далее – Положение).

2. Правообладатели в 14-дневный срок со дня принятия решения о распоряжении государственным имуществом (приобретения государственного имущества) направляют в Министерство заявление о включении объектов учета в Реестр государственной собственности Республики Татарстан (далее – объект учета, заявление о включении, Реестр соответственно) в соответствии с Положением.

В случае включения в Реестр сведений об объекте учета, учитываемом в Реестре как единый объект учета, при наличии у правообладателя аналогичного объекта учета в системе учета направляется заявление о внесении изменений в Реестр (далее – заявление о внесении изменений) в части стоимости единого объекта учета: при формировании сведений увеличиваются первоначальная и остаточная стоимости.

3. В случае принятия Министерством решения о закреплении государственного имущества за правообладателем, учредителем которого является Республика Татарстан, путем установления полного перечня государственного имущества без составления акта приема-передачи при расторжении ранее заключенных с правообладателем договоров, правообладатель в 14-дневный срок со дня принятия решения Министерством направляет в систему учета заявление о включении закрепляемого государственного имущества с указанием в качестве документа-основания решение Министерства.

При этом ранее представленные правообладателем сведения подлежат исключению из Реестра.

4. При изменении сведений об объекте учета правообладатель для внесения в Реестр новых сведений об объекте учета в 14-дневный срок со дня принятия Министерством решения о внесении изменений направляет в систему учета заявление о

внесении изменений, а также документы, подтверждающие новые сведения об объекте учета, если основанием для внесения изменений является не решение Министерства, в том числе изменение сведений в связи с уменьшением остаточной стоимости государственного имущества на сумму начисленной амортизации.

При изменении сведений об объекте учета, учитываемом в Реестре как единый объект учета, в системе учета направляется заявление о внесении изменений в части стоимости изменяемой части объекта учета: при формировании сведений изменяются общие первоначальная и остаточная стоимости.

Заявление о внесении изменений в связи с уменьшением остаточной стоимости объекта учета на сумму начисленной амортизации правообладатели направляют ежегодно, до 1 февраля года, следующего за отчетным.

При изменении сведений об объекте учета (недвижимом имуществе) в связи с разделением его на несколько объектов учета (или слиянием нескольких объектов учета в один) в системе учета вносятся одновременно заявление об исключении объекта учета из Реестра (далее – заявление об исключении) и заявление о включении вновь образованных объектов учета (или вновь образованного объекта учета).

Документом-основанием для внесения изменений в Реестр в заявлении о внесении изменений указывается:

для объектов учета, указанных в абзацах втором – шестом пункта 1.3 Положения, – решение Министерства о внесении изменений в сведения об объекте учета;

для объектов учета, указанных в абзацах седьмом – одиннадцатом пункта 1.3 Положения, – решение Министерства, внутренний документ правообладателя (при изменении первоначальной или остаточной стоимости объекта учета).

5. В случае передачи объекта учета другому правообладателю (без исключения сведений из Реестра) правообладатель, объект учета которого передается, в 14-дневный срок со дня принятия решения о перераспределении государственного имущества направляет в системе учета заявление о передаче объектов учета иному юридическому лицу (далее – заявление о передаче).

При передаче части объекта учета правообладатель направляет в системе учета: заявление о внесении изменений в сведения об объекте учета, учтенном в Реестре как единый объект учета (для исключения из единого объекта учета выделяемой части): при формировании сведений об изменяемом объекте учета уменьшается первоначальная и остаточная стоимости, изменяются иные реквизиты объекта учета;

заявление о включении выделяемого объекта учета;

заявление о передаче выделенного объекта учета иному правообладателю.

Документом-основанием при оформлении передачи части объекта учета в заявлениях, указанных в абзацах третьем – пятом настоящего пункта, указывается документ, на основании которого осуществляется передача государственного имущества.

6. В случае если право собственности Республики Татарстан на объект учета прекращено, правообладатель для исключения из Реестра сведений об объекте учета в 14-дневный срок со дня получения сведений о прекращении указанного права направляет в системе учета заявление об исключении сведений об объекте учета с приложением документа, подтверждающего прекращение права собственности Республики Татарстан на объект учета.

Документами-основаниями для исключения из Реестра сведений об объекте учета в связи со списанием являются:

в случаях, установленных Положением о порядке списания государственного имущества, утвержденным Министерством (далее – Положение о порядке списания), и не требующих согласования Министерства, – акт списания по установленной форме, утвержденный руководителем правообладателя и заверенный печатью (при наличии), с обязательным заполнением на оборотной стороне сведений о результатах выбытия сроком давности не более трех месяцев;

в случаях, установленных Положением о порядке списания и требующих согласования Министерства, – решение Министерства о согласовании списания.

При исключении из Реестра сведений о части объекта учета, учитываемого в Реестре как единый объект учета, в системе учета направляется заявление о внесении изменений в части стоимости исключаемой части объекта учета: при формировании сведений уменьшается первоначальная и остаточная стоимости.

Документом-основанием указывается документ, на основании которого осуществляется исключение части объекта учета из Реестра.

Согласование Министерством заявления об исключении объектов учета, указанных в абзацах втором – шестом пункта 1.3 Положения, осуществляется при наличии соответствующей выписки из Единого государственного реестра недвижимости с указанием даты снятия объекта учета с кадастрового учета, представленной правообладателем.

Согласование Министерством заявления об исключении объектов учета, указанных в абзаце седьмом пункта 1.3 Положения, осуществляется при наличии документа о снятии с учета транспортного средства в уполномоченном органе регистрации транспортных средств, представленного правообладателем.

Согласование Министерством заявления об исключении объектов учета, указанных в абзацах девятом – одиннадцатом пункта 1.3 Положения, осуществляется при наличии документа об утилизации объекта учета, представленного правообладателем.

Согласование Министерством заявления об исключении объектов учета, указанных в абзаце восьмом пункта 1.3 Положения, осуществляется на основании решения Министерства, принимаемого в отношении указанных объектов с исключительными правами независимо от их первоначальной стоимости.

7. При формировании сведений об объектах учета в части отнесения их к виду основных фондов указывается трехзначный код согласно таблице 1 Общероссийского классификатора основных фондов, принятого и введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12 декабря 2014 г. № 2018-ст.

8. Оформление правообладателями отдельных операций в системе учета:

а) изъятие государственного имущества из оперативного управления (хозяйственного ведения) правообладателя с последующей передачей в оперативное управление (хозяйственное ведение) другому правообладателю: передающая сторона (правообладатель) формирует заявление о передаче другому правообладателю (указывается в поле «Принимающая сторона» во вкладке «Документ» заявления в системе учета), документ-основание – решение Министерства;

б) прекращение права постоянного бессрочного пользования земельным участком одного правообладателя с последующим предоставлением права постоянного бессрочного пользования данным земельным участком другому правообладателю: передающая сторона формирует заявление о передаче другому правообладателю, документ-основание – решение Министерства;

в) изъятие государственного имущества из оперативного управления (хозяйственного ведения) правообладателя и включение его в состав имущества казны Республики Татарстан: передающая сторона (правообладатель) формирует заявление о передаче Министерству (Министерство указывается в поле «Принимающая сторона» во вкладке «Документ» заявления в системе учета), документ-основание – решение Министерства;

г) прекращение права постоянного бессрочного пользования земельным участком правообладателем и включение земельного участка в состав имущества казны Республики Татарстан: передающая сторона формирует заявление о передаче земельного участка Министерству, документ-основание – решение Министерства;

д) изъятие государственного имущества из оперативного управления (хозяйственного ведения) правообладателя с последующей продажей или передачей государственного имущества в безвозмездное пользование, аренду, концессию, доверительное управление, ответственное хранение, в собственность граждан, религиозных организаций: передающая сторона (правообладатель) формирует заявление о передаче Министерству, документ-основание – решение Министерства;

е) прекращение права постоянного бессрочного пользования земельным участком правообладателем с последующей продажей или передачей земельного участка в безвозмездное пользование, аренду, в собственность граждан, религиозных организаций: передающая сторона (правообладатель) формирует заявление о передаче Министерству, документ-основание – решение Министерства;

ж) исключение государственного имущества из перечня имущества, переданного в безвозмездное пользование, аренду, концессию, доверительное управление, ответственное хранение с последующей передачей государственного имущества в оперативное управление (хозяйственное ведение) правообладателю: Министерство формирует заявление о передаче правообладателю, документ-основание – акт приема-передачи;

з) прекращение права безвозмездного пользования, аренды земельного участка с последующим предоставлением земельного участка на праве постоянного бессрочного пользования иному правообладателю: Министерство формирует заявление о передаче правообладателю, документ-основание – решение Министерства;

и) изъятие государственного имущества из оперативного управления, хозяйственного ведения с последующей передачей в муниципальную (федеральную) собственность: передающая сторона (правообладатель) формирует заявление о передаче Министерству, документ-основание – решение Министерства;

к) прекращение права постоянного бессрочного пользования земельным участком правообладателя с последующей передачей земельного участка в муниципальную (федеральную) собственность: передающая сторона (правообладатель) формирует заявление о передаче Министерству, документ-основание – решение Министерства;

л) принятие имущества в собственность Республики Татарстан из муниципальной (федеральной) собственности с последующей передачей его в оперативное управление (хозяйственное ведение) правообладателю: Министерство формирует заявление о передаче правообладателю, документ-основание – акт приема-передачи;

м) принятие земельного участка в собственность Республики Татарстан из муниципальной (федеральной) собственности с последующим предоставлением права постоянного бессрочного пользования земельным участком правообладателю: Министерство формирует заявление о передаче правообладателю, документ-основание – решение Министерства;

н) принятие имущества в собственность Республики Татарстан на основании договора дарения (пожертвования) с последующей передачей его в оперативное управление (хозяйственное ведение) правообладателю: Министерство формирует заявление о передаче правообладателю, документ-основание – акт приема-передачи;

о) принятие земельного участка в собственность Республики Татарстан на основании договора дарения (пожертвования) с последующим предоставлением права постоянного бессрочного пользования земельным участком правообладателю: Министерство формирует заявление о передаче правообладателю, документ-основание – решение Министерства.

9. В случае отсутствия у правообладателя операций в течение отчетного года, связанных с изменением сведений об объектах учета, правообладатель направляет в Министерство соответствующее информационное письмо до 1 февраля года, следующего за отчетным.
