



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

27.04.2022

г.Казань

№ 397

Об изъятии земельного участка для
государственных нужд Республики
Татарстан

В целях строительства автомобильной дороги регионального значения «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан», в соответствии со статьей 49 главы VII, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях строительства автомобильной дороги регионального значения «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан» земельного участка площадью 2 824 кв.метра, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 16:00:000000:68589 площадью 21 117 кв.метров категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Казань (далее – изымаемый земельный участок), находящегося в собственности закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «Казанский земельный инвестиционный фонд», в доверительном управлении у общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Капитал-Траст-Инвест» (далее – собственник изымаемого земельного участка).

2. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов муниципального образования г.Казани;

направление копий настоящего постановления собственнику изымаемого земельного участка, филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, Главтатдортрансу;

в 30-дневный срок после определения размера возмещения за изымаемый земельный участок совместно с Главтатдортрансом подготовку соглашения об изъятии земельного участка для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашение) и направление его собственнику изымаемого земельного участка;

заключение соглашения;

выплату возмещения за изымаемый земельный участок;

государственную регистрацию права собственности Республики Татарстан на изымаемый земельный участок;

предъявление соответствующих исков в суд в случае непредставления собственником изымаемого земельного участка подписанного соглашения в установленный законодательством срок.

3. Главтатдортрансу обеспечить проведение кадастровых работ в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:00:000000:68589 площадью 21 117 кв.метров категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, и изымаемого земельного участка согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.09.2021 № 812 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение объекта «Вознесенский тракт. Строительство участка от проспекта Победы до автомобильной дороги М-7 «Волга» на территории муниципального образования г.Казани и Пестречинского муниципального района Республики Татарстан».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин