



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.03.2022

г.Казань

КАРАР

№ 234

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ЛЭП-110 кВ Киндери – Магистральная»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ЛЭП-110 кВ Киндери – Магистральная» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ЛЭП-110 кВ Киндери – Магистральная» на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ЛЭП-110 кВ Киндери – Магистральная».

3. Плата за публичный сервитут в соответствии с пунктом 4 статьи 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

4. Установить, что срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

5. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление настоящего постановления в муниципальное образование г.Казани Республики Татарстан для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

направление копий настоящего постановления правообладателям земельных участков, филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, Акционерному обществу «Сетевая компания».

6. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 14.03.2022 № 234

Перечень
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ЛЭП-110 кВ Киндери – Магистральная»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:50:130210:1	—	—	—	Республика Татарстан, г.Казань, Советский район	73
2.	16:50:000000:1014	16:50:000000:34	Российская Федерация	Собственность	Республика Татарстан, участок в зоне границ полосы железной дороги на территории г.Казани	21
			Общество с ограниченной ответственностью «Промышленно-строительная фирма «РИА»	Аренда, часть земельного участка площадью 9 280 кв.м, кадастровый номер 16:50:000000:0034/27		

1	2	3	4	5	6	7
			Общество с ограниченной ответственностью «Акташ»	Аренда части земельного участка общей площадью 25 075 кв.м 16:50:000000:34/149, 16:50:000000:34/147, 16:50:000000:34/143, 16:50:000000:34/151, 16:50:000000:34/144, 16:50:000000:34/142, 16:50:000000:34/145, 16:50:000000:34/146, 16:50:000000:34/148, 16:50:000000:34/150		
			Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»	Аренда		
3.	16:50:000000:22667	—	Республика Татарстан, муниципальное образование «г.Казань»	Собственность	Республика Татарстан, муниципальное образование «г.Казань», г.Казань, ул.Сибирский тракт, участок 46	16
4.	16:50:140423:94	16:50:000000:281	—	—	Республика Татарстан, г.Казань, Советский район	20
5.	16:50:140515	—	—	—	Республика Татарстан, г.Казань	4

1	2	3	4	5	6	7
6.	16:50:050211	-	-	-	Республика Татарстан, г.Казань	82
Итого						216

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 14.03.2022 № 234

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ЛЭП-110 кВ Киндери – Магистральная»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, муниципальное образование г.Казани, г.Казань
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	216 кв.м +/- 5 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 16:50:130210:1, 16:50:000000:1014 (ЕЗ 16:50:000000:34), 16:50:000000:22667, 16:50:140423:94 (ЕЗ 16:50:000000:281). Номера кадастровых кварталов, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 16:50:050211, 16:50:140515

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	480672.22	1310012.03	Аналитический	0.10	-
2	480669.88	1310020.97	Аналитический	0.10	-
3	480659.96	1310018.37	Аналитический	0.10	-
4	480662.31	1310009.43	Аналитический	0.10	-
1	480672.22	1310012.03	Аналитический	0.10	-
Часть № 2					
5	480566.18	1310530.33	Аналитический	0.10	-
6	480571.93	1310539.19	Аналитический	0.10	-
7	480563.87	1310544.66	Аналитический	0.10	-
8	480558.31	1310536.01	Аналитический	0.10	-
5	480566.18	1310530.33	Аналитический	0.10	-
Часть № 3					
9	479624.46	1310986.65	Аналитический	0.10	-
10	479626.82	1310990.74	Аналитический	0.10	-
11	479623.14	1310992.86	Аналитический	0.10	-
12	479620.86	1310988.81	Аналитический	0.10	-
9	479624.46	1310986.65	Аналитический	0.10	-

Раздел 4


Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ЛЭП-110 кВ Киндери – Магистральная»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1 : 10 000

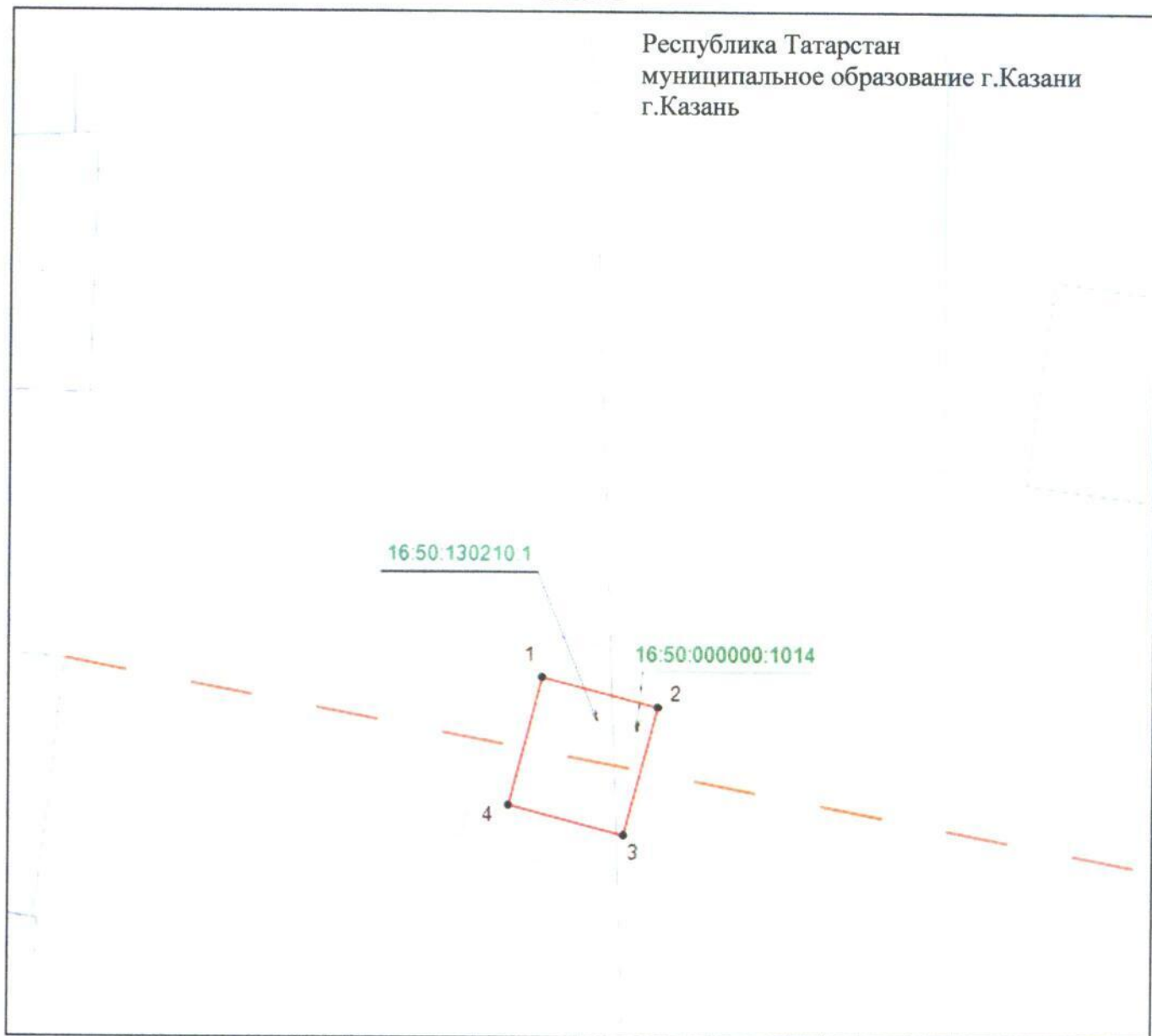
Используемые условные знаки и обозначения:

 – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ЛЭП 110 кВ).

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ЛЭП-110 кВ Киндери – Магистральная»

Лист 1



Масштаб 1 :500

Используемые условные знаки и обозначения:

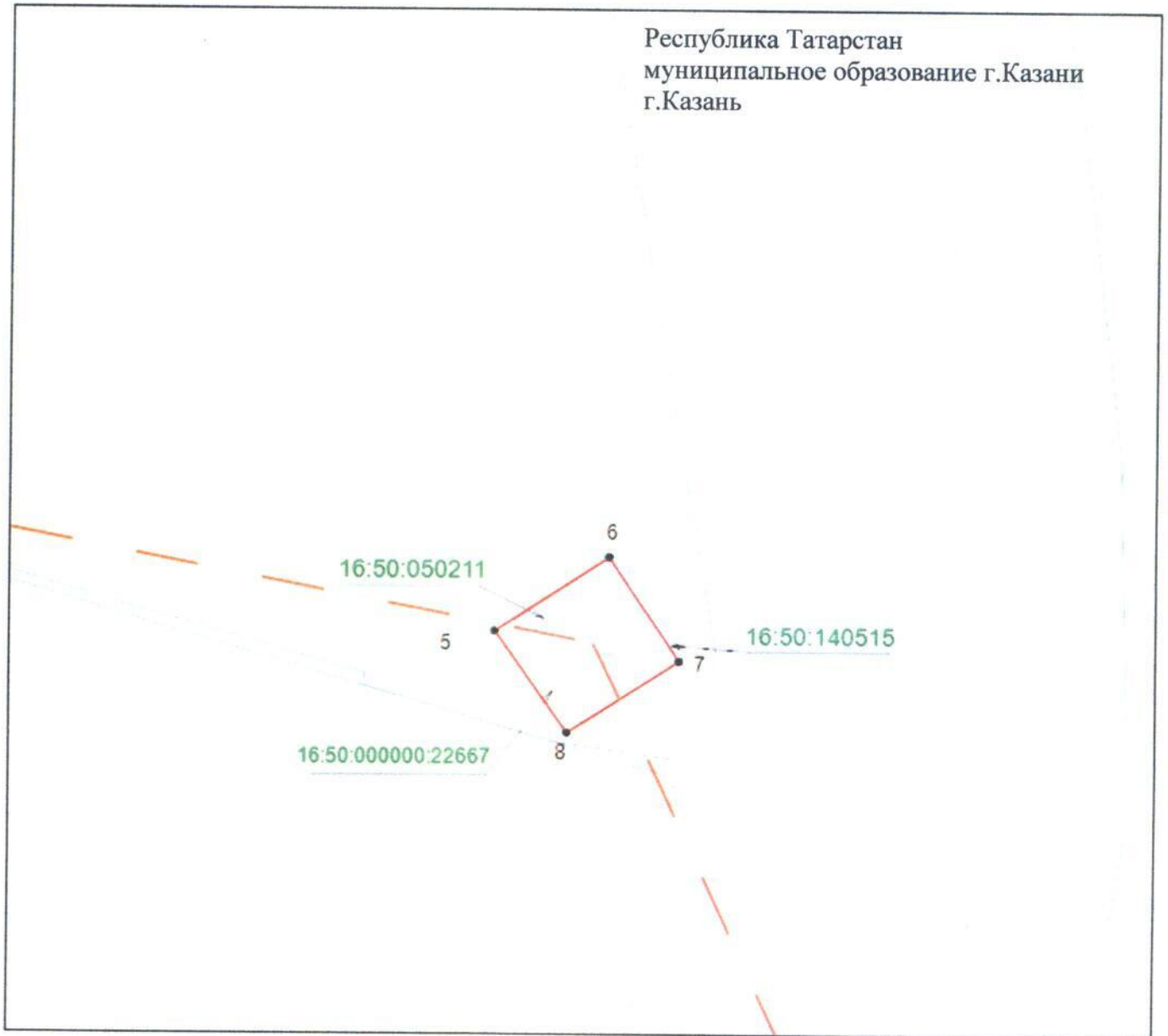
- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения (ось ЛЭП 110 кВ)
- граница земельного участка

16:50:130210:1 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ЛЭП-110 кВ Киндери – Магистральная»

Лист 2



Масштаб 1 :500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- - - - - проектное местооположение инженерного сооружения (ось ЛЭП 110 кВ)
- — граница земельного участка

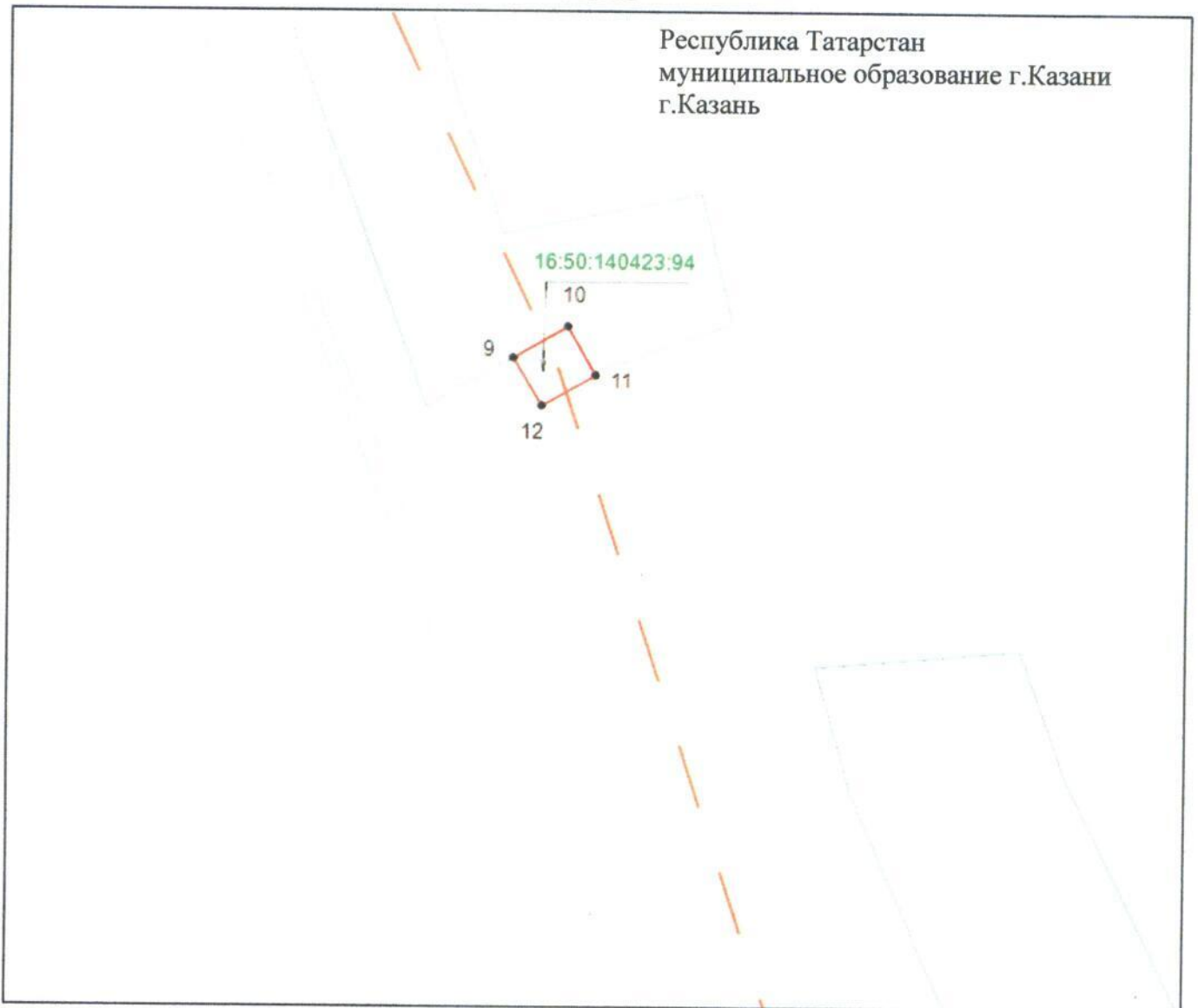
16:50.000000.22667 – кадастровый номер земельного участка

16:50:050211 – номер кадастрового квартала.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ЛЭП-110 кВ Киндери – Магистральная»

Лист 3



Масштаб 1 :500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ЛЭП 110 кВ)
- — граница земельного участка

16:50:140423:94 – кадастровый номер земельного участка.