



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

02.02.2022

г.Казань

№ 78

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Газстройпром» в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Майдан»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Майдан» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Майдан» на 10 лет в интересах Акционерного общества «Газстройпром» (ИНН 7842155505, ОГРН 1187847178705) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Майдан».

3. Установить, что:

порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39⁴⁶ Земельного кодекса Российской Федерации;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление настоящего постановления в Верхнеуслонский муниципальный район Республики Татарстан для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

направление копий настоящего постановления Акционерному обществу «Газстройпром», филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, правообладателям земельных участков.

5. Предложить Акционерному обществу «Газстройпром»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан с заявлением об утверждении границ охранной зоны газораспределительных сетей и сведений о границах охранной зоны газораспределительных сетей в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта газоснабжения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 02.02. 2022 № 78

Перечень
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут
в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального
значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Майдан»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую установлен публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:15:070501:59	16:15:000000:83	Общество с ограниченной ответственностью «Восточная Земельная Компания»	Собственность	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях общества с ограниченной ответственностью «Экопласт»	32 325
2.	16:15:070501:58		Акционерное общество «Восток Зернопродукт»	Аренда		
3.	16:15:070501:65					

1	2	3	4	5	6	7
4.	16:15:070501:269	16:15:000000:307	Акционерное общество «Красный Восток Агро»	Долевая собственность	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях Кильдеевского сельского поселения	1 603
5.	16:15:070501:270					
6.	16:15:070501:258					
7.	16:15:070501:290					
8.	16:15:070701:464	-	Кильдеевское сельское поселение Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан	Собственность	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Кильдеевское сельское поселение	4 333
9.	16:15:070501:232	16:15:000000:412	-	-	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях общества с ограниченной ответственностью «Экопласт»	1 320
Итого						39 581

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 02.02. 2022 № 78

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного
объекта регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п.Майдан»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Кильдеевское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	39 581 кв.м +/- 70 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут: 16:15:070501:59 (16:15:000000:83), 16:15:070501:58 (16:15:000000:83), 16:15:070501:65 (16:15:000000:83), 16:15:070501:269 (16:15:000000:307), 16:15:070501:270 (16:15:000000:307), 16:15:070501:258 (16:15:000000:307), 16:15:070501:290 (16:15:000000:307), 16:15:070701:464, 16:15:000000:412 (16:15:070501:232)

Раздел 2

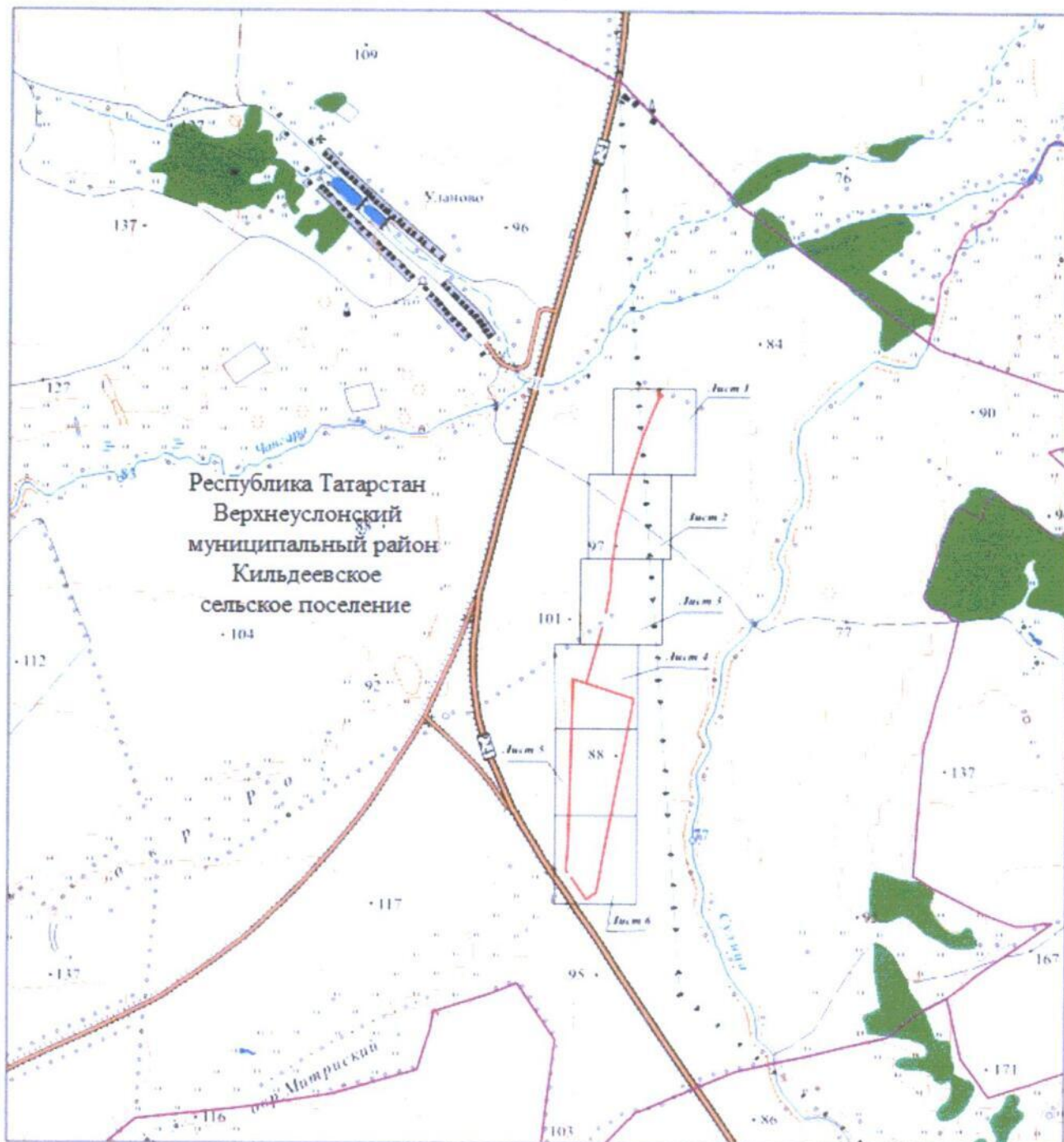
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	449019.47	1280220.60	Аналитический	0.1	-
2	449008.04	1280245.59	Аналитический	0.1	-
3	449006.88	1280242.20	Аналитический	0.1	-
4	449003.48	1280236.71	Аналитический	0.1	-
5	448999.26	1280231.42	Аналитический	0.1	-
6	448993.75	1280227.51	Аналитический	0.1	-
7	448930.52	1280201.17	Аналитический	0.1	-
8	448879.42	1280179.17	Аналитический	0.1	-
9	448803.76	1280150.89	Аналитический	0.1	-
10	448670.70	1280109.50	Аналитический	0.1	-
11	448574.47	1280086.06	Аналитический	0.1	-
12	448539.34	1280078.36	Аналитический	0.1	-
13	448535.05	1280077.42	Аналитический	0.1	-
14	448440.34	1280056.67	Аналитический	0.1	-
15	448394.96	1280049.92	Аналитический	0.1	-
16	448320.73	1280039.18	Аналитический	0.1	-
17	448265.98	1280033.35	Аналитический	0.1	-
18	448232.21	1280033.35	Аналитический	0.1	-
19	448197.53	1280030.77	Аналитический	0.1	-
20	448098.10	1280012.82	Аналитический	0.1	-
21	448095.06	1280008.20	Аналитический	0.1	-
22	448198.04	1280026.80	Аналитический	0.1	-
23	448232.36	1280029.35	Аналитический	0.1	-
24	448266.19	1280029.35	Аналитический	0.1	-
25	448321.23	1280035.21	Аналитический	0.1	-
26	448395.54	1280045.96	Аналитический	0.1	-
27	448441.07	1280052.74	Аналитический	0.1	-
28	448537.66	1280073.92	Аналитический	0.1	-
29	448541.96	1280074.85	Аналитический	0.1	-
30	448575.38	1280082.17	Аналитический	0.1	-
31	448671.76	1280105.64	Аналитический	0.1	-

1	2	3	4	5	6
32	448805.05	1280147.10	Аналитический	0.1	-
33	448880.91	1280175.46	Аналитический	0.1	-
34	448932.08	1280197.49	Аналитический	0.1	-
35	448994.94	1280223.67	Аналитический	0.1	-
36	449001.59	1280224.83	Аналитический	0.1	-
37	449008.31	1280224.11	Аналитический	0.1	-
38	449014.61	1280222.65	Аналитический	0.1	-
1	449019.47	1280220.60	Аналитический	0.1	-
Часть № 2					
39	448052.14	1280000.58	Аналитический	0.1	-
40	447966.84	1279974.90	Аналитический	0.1	-
41	447817.15	1279934.60	Аналитический	0.1	-
42	447750.96	1280138.19	Аналитический	0.1	-
43	447228.66	1280040.16	Аналитический	0.1	-
44	447184.81	1280031.93	Аналитический	0.1	-
45	447183.69	1280031.72	Аналитический	0.1	-
46	447154.68	1280026.28	Аналитический	0.1	-
47	447143.60	1280024.19	Аналитический	0.1	-
48	447127.85	1280021.24	Аналитический	0.1	-
49	447075.64	1280011.44	Аналитический	0.1	-
50	446936.27	1279985.28	Аналитический	0.1	-
51	446901.12	1279933.64	Аналитический	0.1	-
52	446981.50	1279878.76	Аналитический	0.1	-
53	446988.51	1279873.97	Аналитический	0.1	-
54	446989.21	1279873.73	Аналитический	0.1	-
55	446990.20	1279873.46	Аналитический	0.1	-
56	446991.09	1279873.26	Аналитический	0.1	-
57	446992.03	1279873.06	Аналитический	0.1	-
58	446992.81	1279872.91	Аналитический	0.1	-
59	446994.02	1279872.67	Аналитический	0.1	-
60	446995.49	1279872.40	Аналитический	0.1	-
61	446996.60	1279872.22	Аналитический	0.1	-
62	446997.70	1279872.05	Аналитический	0.1	-
63	446998.98	1279871.86	Аналитический	0.1	-
64	446999.92	1279871.74	Аналитический	0.1	-
65	447000.86	1279871.62	Аналитический	0.1	-
66	447001.30	1279871.57	Аналитический	0.1	-
67	447002.08	1279871.48	Аналитический	0.1	-
68	447002.94	1279871.35	Аналитический	0.1	-
69	447006.78	1279871.02	Аналитический	0.1	-
70	447007.32	1279870.99	Аналитический	0.1	-
71	447011.61	1279870.68	Аналитический	0.1	-
72	447015.93	1279870.44	Аналитический	0.1	-
73	447020.24	1279870.42	Аналитический	0.1	-
74	447022.03	1279870.45	Аналитический	0.1	-
75	446990.76	1279891.80	Аналитический	0.1	-
76	446923.33	1279937.84	Аналитический	0.1	-
77	446945.76	1279970.78	Аналитический	0.1	-
78	447062.32	1279992.66	Аналитический	0.1	-
79	447122.54	1280003.96	Аналитический	0.1	-
80	447172.53	1280013.34	Аналитический	0.1	-
81	447174.32	1280013.68	Аналитический	0.1	-

1	2	3	4	5	6
82	447213.55	1280021.04	Аналитический	0.1	-
83	447740.09	1280119.87	Аналитический	0.1	-
84	447775.99	1280009.44	Аналитический	0.1	-
85	447785.31	1279980.78	Аналитический	0.1	-
86	447756.78	1279971.51	Аналитический	0.1	-
87	447772.24	1279923.96	Аналитический	0.1	-
88	447800.77	1279933.23	Аналитический	0.1	-
89	447804.35	1279922.22	Аналитический	0.1	-
90	447792.94	1279918.50	Аналитический	0.1	-
91	447796.65	1279907.09	Аналитический	0.1	-
92	447808.07	1279910.78	Аналитический	0.1	-
93	447817.75	1279881.00	Аналитический	0.1	-
94	447717.87	1279878.23	Аналитический	0.1	-
95	447278.02	1279866.03	Аналитический	0.1	-
96	447174.10	1279865.97	Аналитический	0.1	-
97	447129.73	1279865.94	Аналитический	0.1	-
98	447071.39	1279863.03	Аналитический	0.1	-
99	447068.80	1279862.90	Аналитический	0.1	-
100	447035.53	1279861.24	Аналитический	0.1	-
101	447031.54	1279863.96	Аналитический	0.1	-
102	447029.83	1279862.12	Аналитический	0.1	-
103	447014.29	1279856.37	Аналитический	0.1	-
104	447030.96	1279844.99	Аналитический	0.1	-
105	447062.16	1279846.55	Аналитический	0.1	-
106	447063.16	1279846.60	Аналитический	0.1	-
107	447129.74	1279849.94	Аналитический	0.1	-
108	447173.52	1279849.97	Аналитический	0.1	-
109	447278.24	1279850.03	Аналитический	0.1	-
110	447670.45	1279860.79	Аналитический	0.1	-
111	447836.08	1279865.33	Аналитический	0.1	-
112	447835.62	1279881.50	Аналитический	0.1	-
113	447834.42	1279881.47	Аналитический	0.1	-
114	447823.22	1279915.92	Аналитический	0.1	-
115	447818.39	1279930.79	Аналитический	0.1	-
116	447967.94	1279971.05	Аналитический	0.1	-
117	448048.34	1279995.26	Аналитический	0.1	-
118	448048.76	1279995.82	Аналитический	0.1	-
39	448052.14	1280000.58	Аналитический	0.1	-

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п.Майдан»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1: 25 000

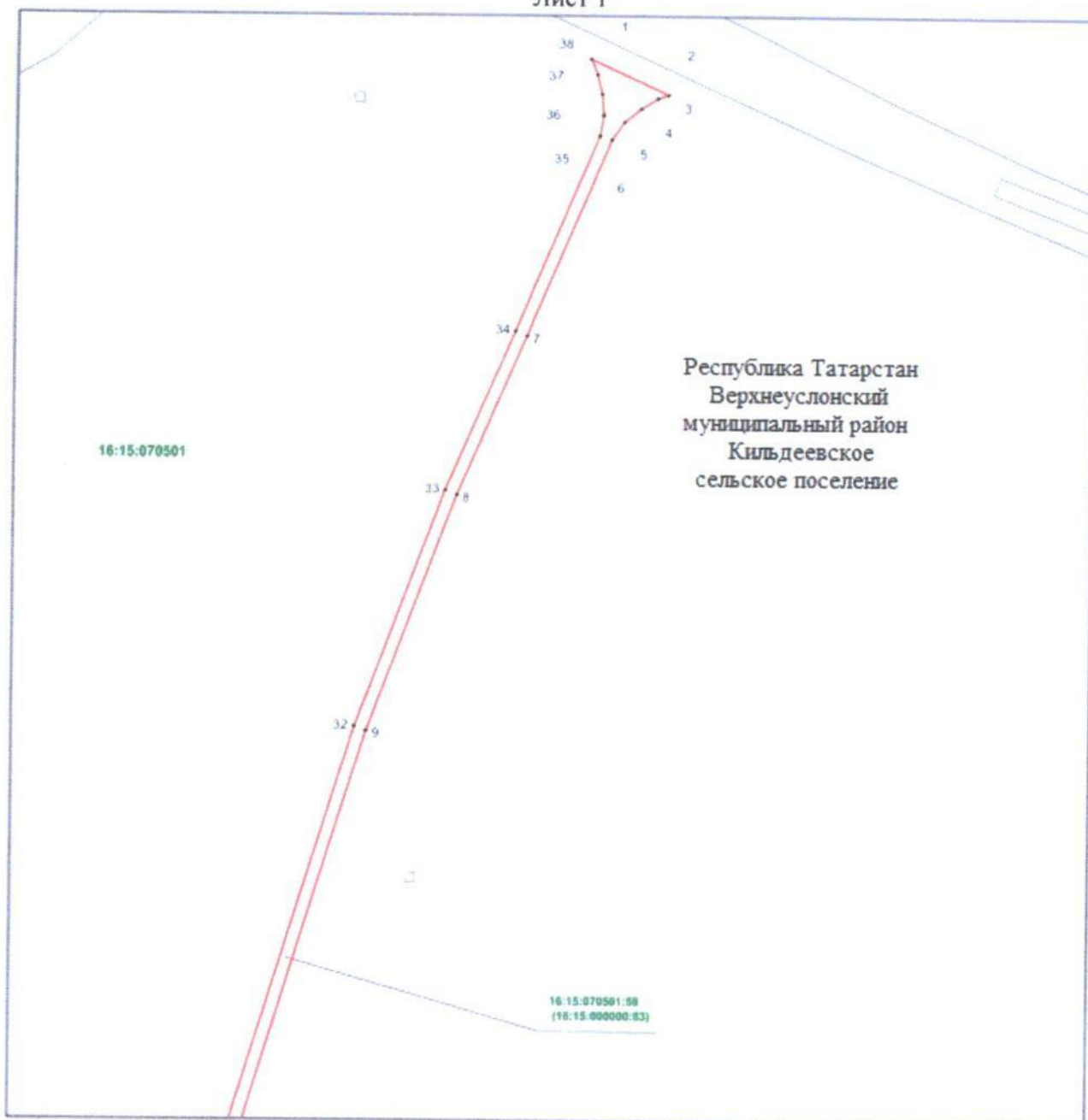
Используемые условные знаки и обозначения:

- — граница объекта
- — граница сельского поселения.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п.Майдан»

Лист 1



Масштаб 1: 2 000

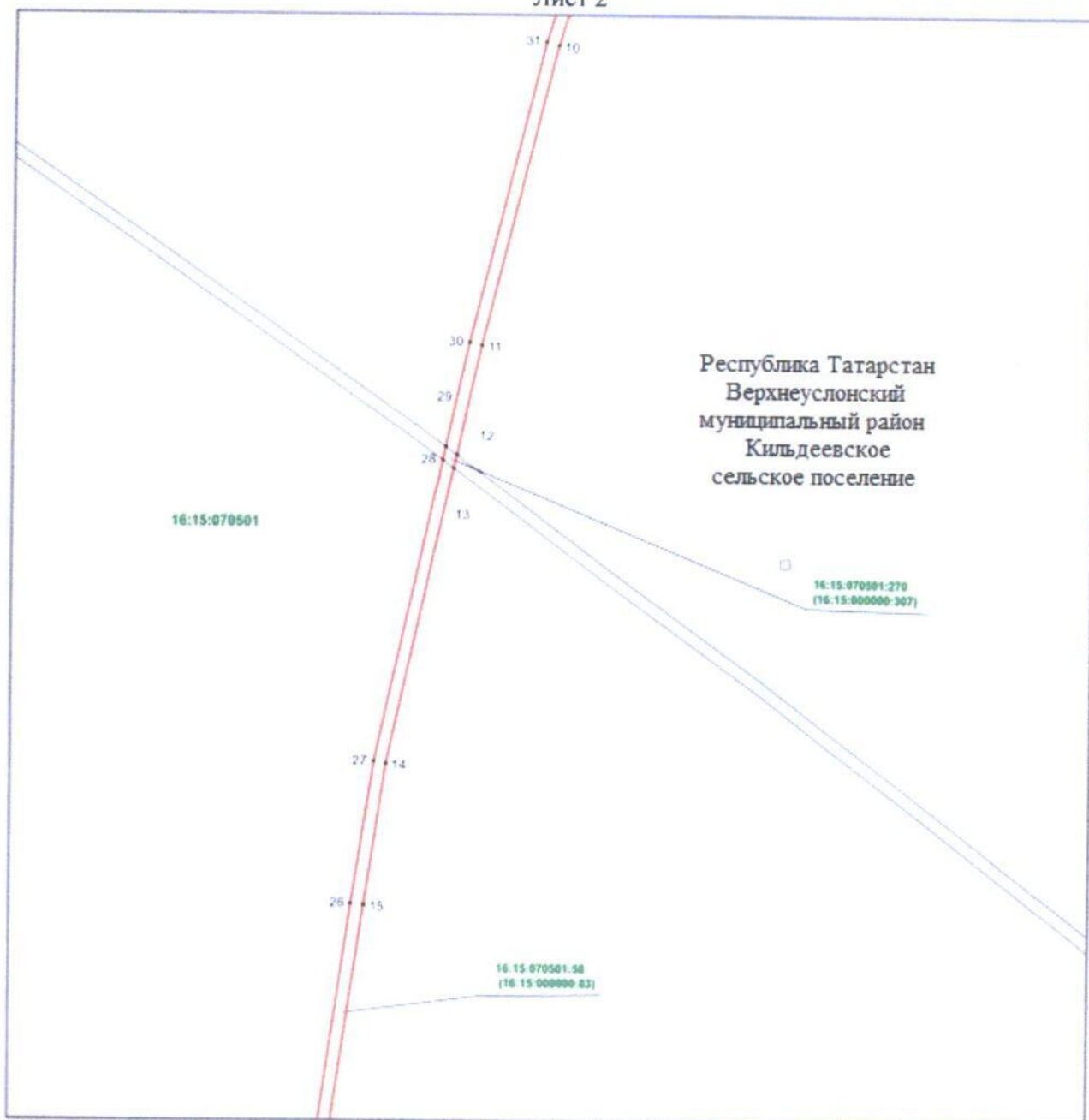
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — граница объекта
- — граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:15:070501 – номер кадастрового квартала
- 16:15:070501:59 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п.Майдан»

Лист 2



Масштаб 1: 2000

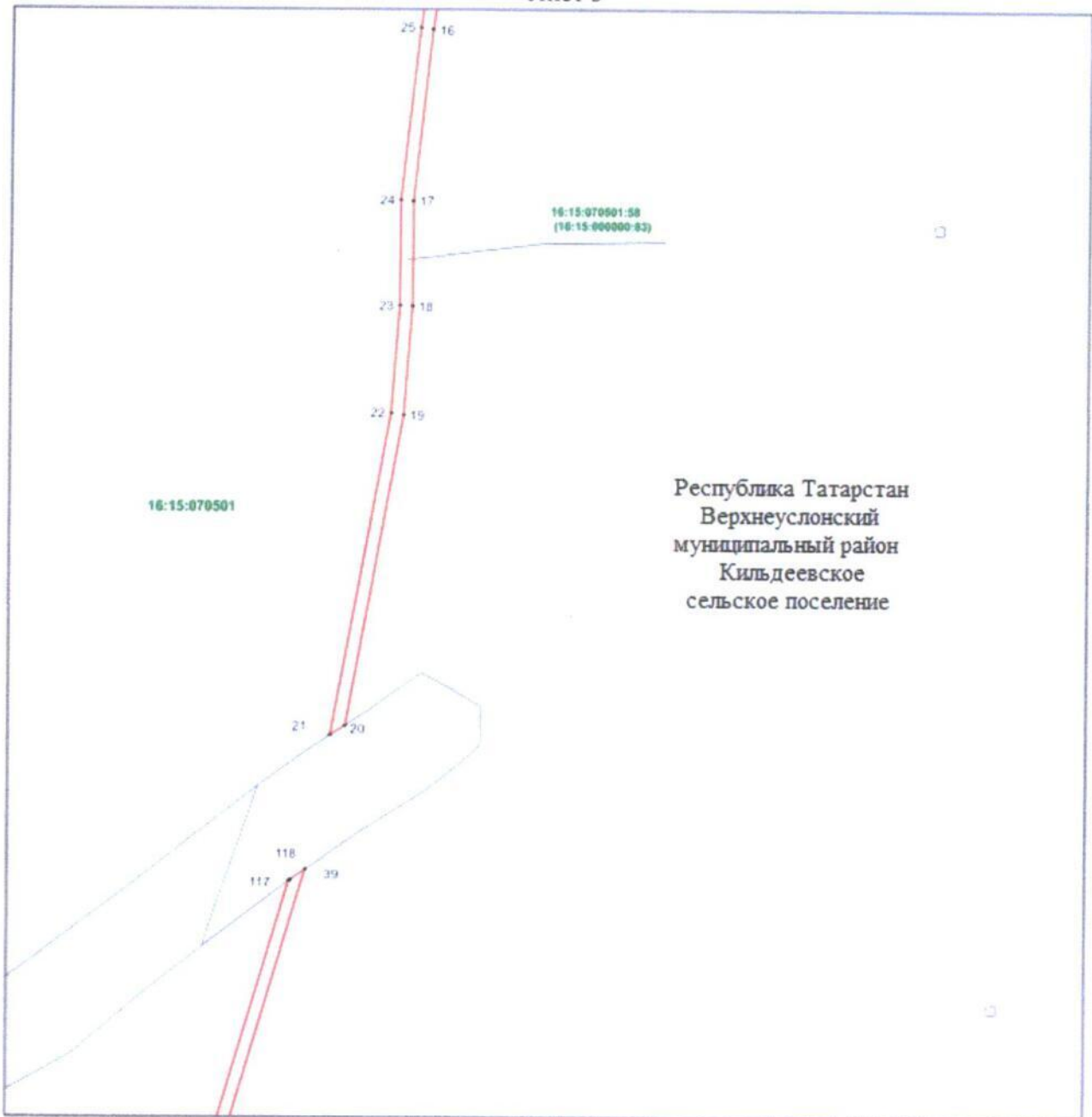
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — граница объекта
- — граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:15:070501 – номер кадастрового квартала
- 16:15:070501:59 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п.Майдан»

Лист 3



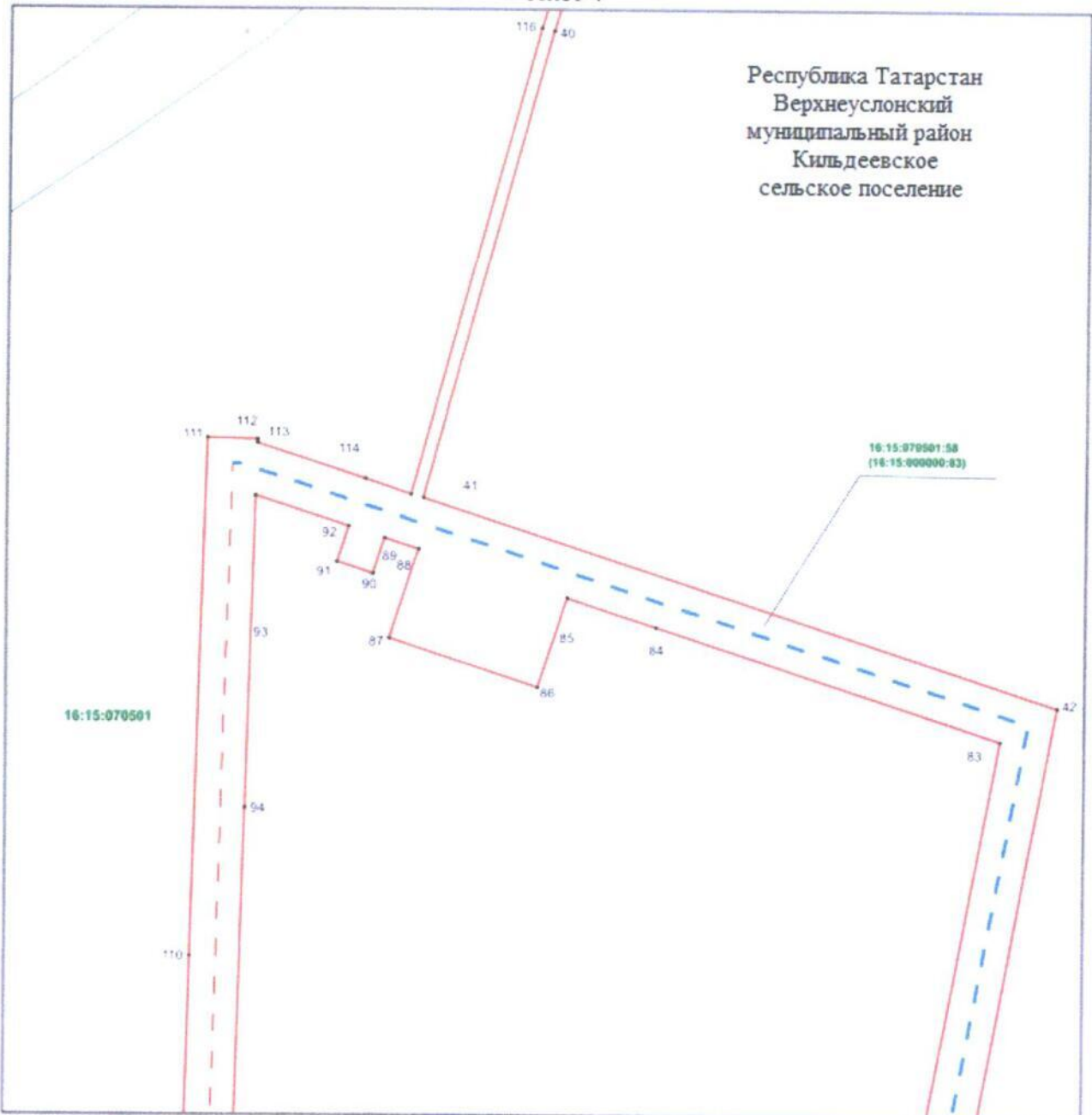
Масштаб 1: 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (красная линия) – граница объекта
- (серая линия) – граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:15:070501 – номер кадастрового квартала
- 16:15:070501:58 – кадастровый номер земельного участка.

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п.Майдан»

Лист 4



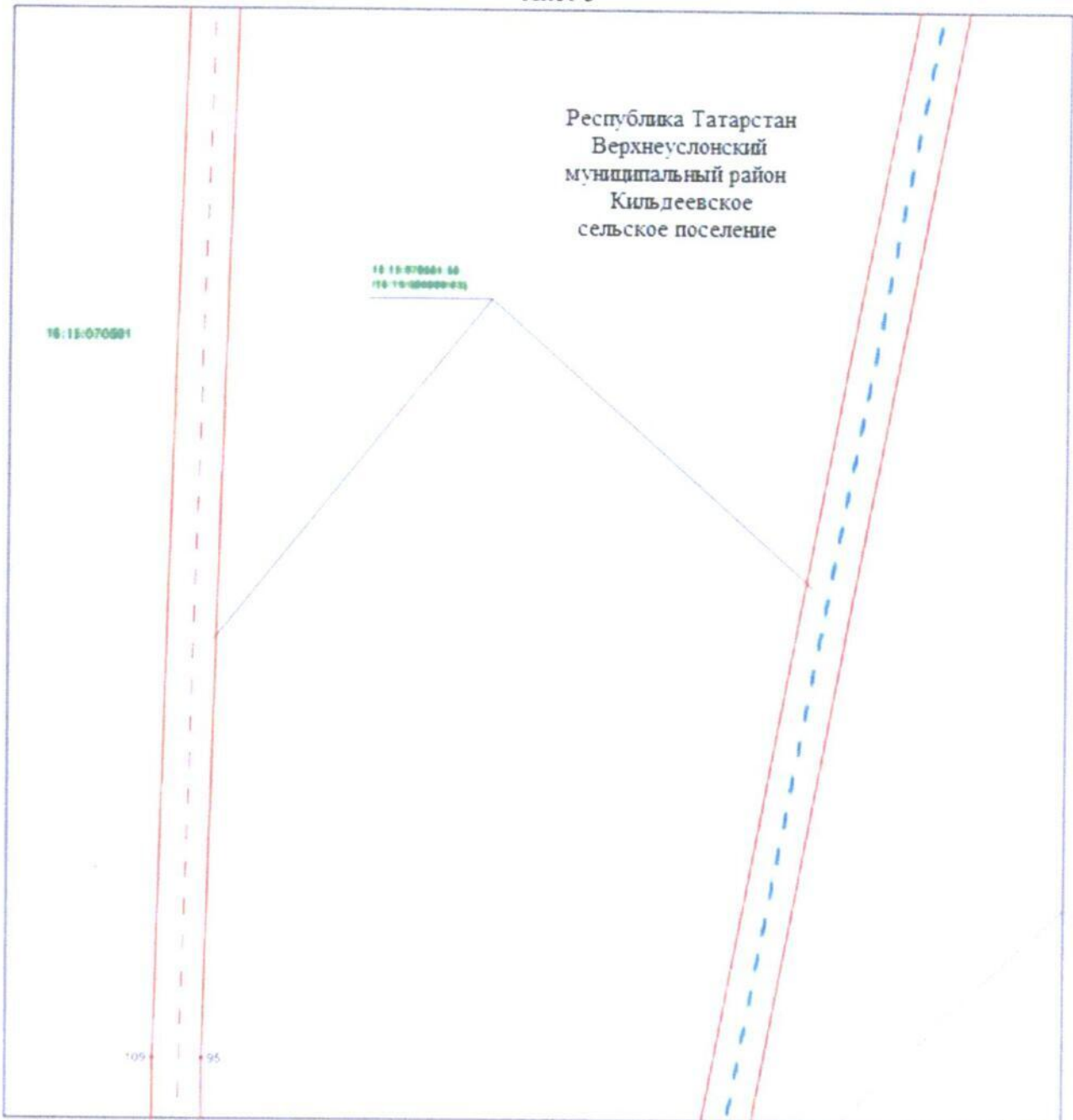
Масштаб 1: 2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (красная линия) – граница объекта
- (голубая пунктирная линия) – проектное местооположение инженерного сооружения
- (красная пунктирная линия) – местооположение демонтируемого инженерного сооружения
- (дotted line) – граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:15:070501 – номер кадастрового квартала
- 16:15:070501:58 – кадастровый номер земельного участка.

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п.Майдан»

Лист 5



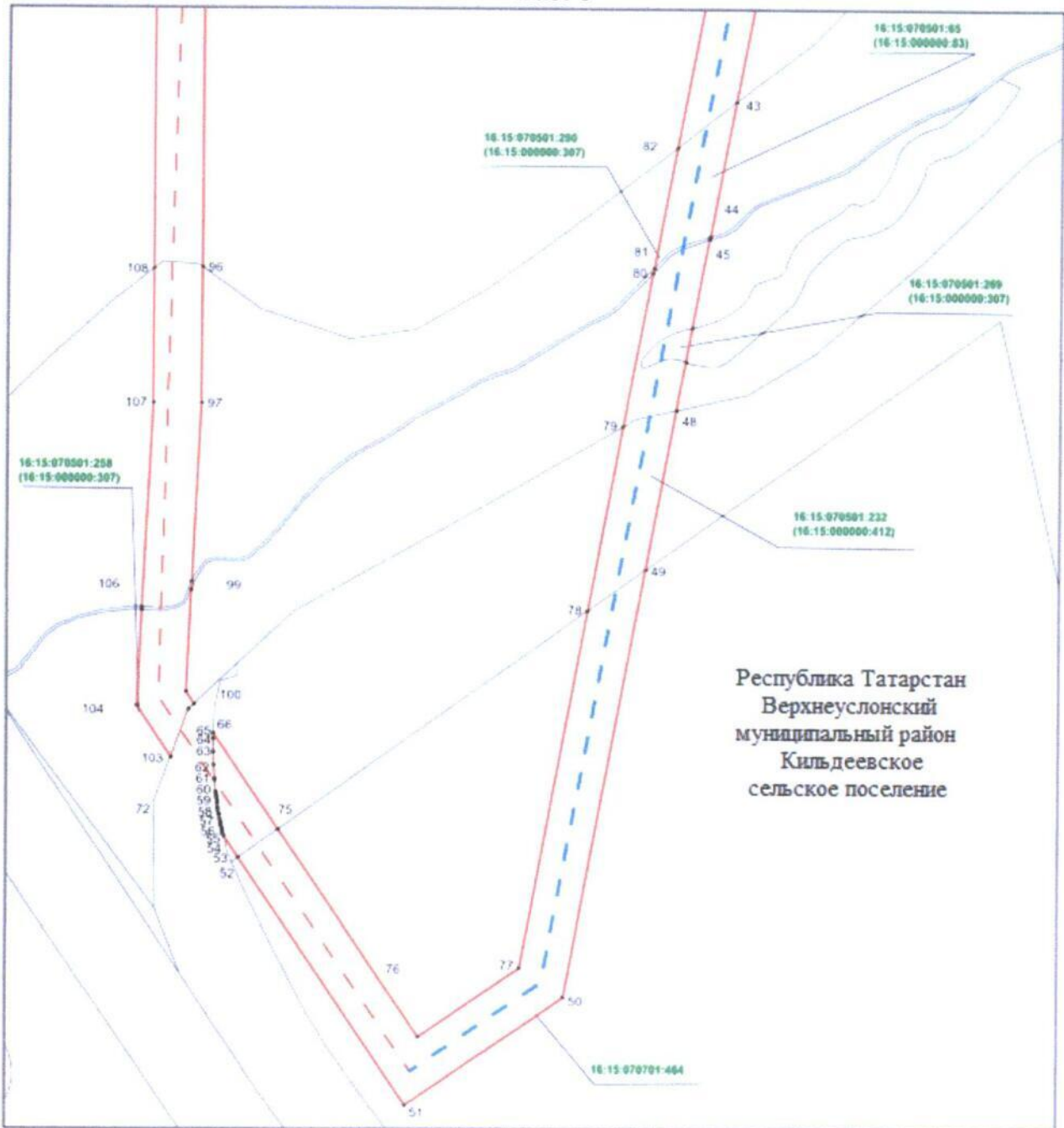
Масштаб 1: 2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (красная линия) – граница объекта
- (синяя пунктирная линия) – проектное местооположение инженерного сооружения
- (красная пунктирная линия) – местооположение демонтируемого инженерного сооружения
- (красная пунктирная линия) – граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:15:070501 – номер кадастрового квартала
- 16:15:070501:58 – кадастровый номер земельного участка.

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п.Майдан»

Лист 6



Масштаб 1: 2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
 - (solid red line) – граница объекта
 - - - (dashed blue line) – проектное местоположение инженерного сооружения
 - - - (dashed red line) – местоположение демонтируемого инженерного сооружения
 - (dotted line) – граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:15:070501:464 – кадастровый номер земельного участка.