

Совет Полянского сельского поселения
Спасского муниципального района Республики Татарстан

РЕШЕНИЕ

23.07.2021года

№ 20-3

Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Полянского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях урегулирования отношений, связанных с утверждением местных нормативов градостроительного проектирования Совет Полянского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан

РЕШИЛ:

1. Утвердить порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Полянского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан и внесению в них изменений.
2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Спасского муниципального района (<http://www.spasskiy.tatarstan.ru>) и на официальном сайте правовой информации (<http://pravo.tatarstan.ru>).

Глава Полянского
сельского поселения



Г.Г. Сибгатуллина

Положение

о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Полянского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан и внесению в них изменений.

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Полянского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан и внесению в них изменений .

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования Полянского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан (далее - местные нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, относящимися к областям: электро- и газоснабжение поселений, автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах сельского поселения, транспортное обслуживание, образование, здравоохранение, информатизация и связь, культура и организация досуга, социальное обеспечение и социальная защита, физическая культура и массовый спорт, утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов, обеспечения охраны общественного порядка, иные области, связанные с решением вопросов местного значения сельского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

1.3. Местные нормативы не могут содержать минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в нормативах градостроительного проектирования Спасского муниципального района.

2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Полянского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан.

2.1. Подготовка местных нормативов осуществляется на основании постановления Исполнительного комитета Полянского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан.

2.2. В постановлении о подготовке проекта местных нормативов устанавливается:

- лицо, ответственное за подготовку проекта местных нормативов;
- сроки подготовки проекта местных нормативов;
- порядок направления и рассмотрения предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов;
- иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.

Постановлением о подготовке проекта местных нормативов утверждается техническое задание на подготовку местных нормативов.

2.3. Постановление о подготовке проекта местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления Спасского муниципального района в сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение пяти дней со дня принятия.

2.4. Предложения по подготовке местных нормативов, внесения изменений в местные нормативы имеют право вносить органы государственной власти Российской Федерации, Республики Татарстан, органы местного самоуправления Спасского муниципального района и Полянского сельского поселения, физические и юридические лица.

2.5. Подготовка местных нормативов осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными техническими документами, республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан, нормативами градостроительного проектирования Спасского муниципального района с учетом:

- социально-демографического состава и плотности населения на территории Полянского сельского поселения Спасского муниципального района;
- планов и программ комплексного социально-экономического развития Приволжского сельского поселения Спасского муниципального района;
- предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

2.6. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном портале Спасского муниципального района в сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации не менее, чем за два месяца до утверждения.

2.7. Заинтересованные лица имеют право представить свои предложения по проекту местных нормативов.

2.8. Подготовленный в установленном порядке проект местных нормативов подлежит согласованию со специализированными организациями Спасского муниципального района.

2.9. Результаты согласования проекта местных нормативов оформляются в виде заключения Исполнительного комитета Спасского муниципального района о соответствии подготовленного проекта техническому заданию, нормативным техническим документам, республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан, нормативам градостроительного проектирования Спасского муниципального района.

2.10. Исполнительный комитет в течение пяти дней со дня подготовки заключения, указанного в п. 2.8 настоящего Положения направляет согласованный проект местных нормативов Главе Полянского сельского поселения Спасского муниципального района для принятия решения о вынесении проекта местных нормативов на рассмотрение Совета Полянского сельского поселения Спасского муниципального района.

2.11. Совет Полянского сельского поселения Спасского муниципального района утверждает проект местных нормативов. Решение об утверждении подлежит размещению на официальном портале Спасского муниципального района в сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации в течение трех дней со дня его принятия.

2.12. В течение пяти дней после принятия решения об утверждении местных нормативов Исполнительный комитет Полянского сельского поселения Спасского муниципального района направляет указанное решение с приложением утвержденных местных нормативов в орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности, для обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения, в соответствии с пунктом 2 статьи 29.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.13. В случае если после утверждения местных нормативов вступят в действие федеральные или региональные нормативы градостроительного проектирования, нормативные правовые акты, изменяющие требования к обеспечению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений, и иные требования, влияющие на установление минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в местные нормативы вносятся соответствующие изменения.

2.14. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, определенном настоящим Положением для подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.