



28.05.2021 № 11/3
На № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

Об установлении предельных размеров земельных участков, предоставляемых гражданам для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства на территории Тукаевского муниципального района Республики Татарстан

В целях оптимального использования и исключения излишнего дробления земель, обеспечения граждан земельными участками и развития личного подсобного хозяйства на территории Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, приведения в соответствие с действующим законодательством, на основании Протокола республиканского совещания от 09.03.2021 №АП-12-75, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Республики Татарстан, Федеральным законом от 07.07.2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», Уставом муниципального образования, Совет муниципального образования,

РЕШИЛ:

1. Решение Совета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан от 28.05.2008 № 24/12 «О нормах предоставления земельных участков на территории Тукаевского муниципального района Республики Татарстан» признать утратившим силу.

2. На территории муниципального образования «Тукаевский муниципальный район» установить предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в аренду или собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности:

а) для ведения личного подсобного хозяйства:

- в границах населенного пункта (приусадебный земельный участок) - от 0,1 га до 0,30 га,

- за границей населенного пункта (полевой земельный участок) - от 0,1 га до 1,0 га;

б) для индивидуального жилищного строительства от 0,1 га до 0,3 га.

в) блокированная жилая застройка от 0,1 до 0,3 га.

3. Определить, что предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предусмотренные п.2 настоящего решения, распространяются

на земельные участки (вновь выделяемые земельные участки), предоставляемые гражданам после официального вступления в силу настоящего решения.

4. Определить, что предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предусмотренные п.2 настоящего решения, не распространяются на земельные участки, предоставленные гражданам на правах аренды до принятия настоящего решения и приобретаемые ими в собственность в порядке, установленном действующим законодательством.

5. В случаях, когда размер формируемого земельного участка, находящегося в фактическом пользовании граждан, или предоставленного до вступления в силу настоящего Решения в установленном законом порядке, меньше предельных минимальных размеров, либо превышает предельные максимальные размеры, предусмотренные данным Решением, то для данного земельного участка его размеры являются соответственно минимальными или максимальными предельными размерами.

6. Исключением в отношении предельных размеров являются земельные участки, превышающие максимальные размеры, при условии, если часть участка, превышающая норму, не может быть сформирована как самостоятельный земельный участок и при условии согласования заинтересованных смежных землепользователей.

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Опубликовать настоящее решение в газете Тукаевского района «Светлый путь» («Якты Юл») и на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан, разместить на официальном сайте Тукаевского муниципального района.

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности, национальным вопросам и безопасности населения.

Глава муниципального образования,
Председатель Совета



Ф.М. Камаев