

РЕШЕНИЕ
Совета Сюкеевского сельского поселения Камско-Устьинского
муниципального района Республики Татарстан

от 29 апреля 2021 года

№ 22

О проекте решения «О внесении изменений в Правил землепользования и застройки муниципального образования «Сюкеевское сельское поселение» Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Сюкеевское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан», Совет муниципального образования «Сюкеевское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» **решил:**

1. Принять проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сюкеевское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» согласно Приложению № 1.

2. Утвердить Порядок учета предложений граждан к проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сюкеевское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» и участия граждан в его обсуждении согласно Приложению № 2.

3. Назначить публичные слушания по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сюкеевское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» на 21 мая 2021 года в 14.00 часов года в здании Сюкеевского СДК. Провести публичные слушания в соответствии с порядком проведения публичных слушаний, утвержденным решением Совета Сюкеевского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан от 14.12.2018года № 99.

4. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах, расположенных по адресам:

- РТ, Камско-Устьинский район, Сюкеевское сельское поселение, с. Сюкеево, ул. Красноармейская, центр села;

- РТ, Камско-Устьинский район, Сюкеевское сельское поселение, с. Сюкеево, ул. Колхозная, дом 16а (здание библиотеки);

и опубликовать на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан и разместить на официальном сайте Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава Сюкеевского сельского поселения
Камско-Устьинского муниципального района,
председатель Совета Сюкеевского сельского
поселения Камско-Устьинского
муниципального района РТ:

В.П. Никитин

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ
Совета Сюкеевского сельского поселения
Камско-Устьинского муниципального района
Республики Татарстан

от _____ года

№ _____

**О внесении изменений в Решение Совета
Сюкеевского сельского поселения от 18.12.2013 № 89
(в редакции от 10.08.2016 № 29
«Об утверждении Правил землепользования и застройки
муниципального образования «Сюкеевское
сельское поселение Камско-Устьинского
муниципального района Республики Татарстан»**

В целях оптимального использования и исключения излишнего дробления земель, обеспечения граждан земельными участками и развития личного подсобного хозяйства на территории Сюкеевского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан, а также приведение в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Республики Татарстан, Федеральным законом от 07.07.2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» Совет Сюкеевского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района **РЕШИЛ:**

1.Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сюкеевское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» следующие изменения

- 1) в пункт 5 статьи 30, главы 8 слова «в течении тридцати дней» заменить словами «в течении двадцати пяти дней»;
- 2) в пункт 6 статьи 30, главы 8 слова «в течении тридцати дней» заменить словами «в течении двадцати пяти дней».

3)1.1 статью 35.1 дополнить пунктом

Установить предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в аренду или собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности:

а) для ведения личного подсобного хозяйства:

- в границах населенного пункта (приусадебный земельный участок) - от 0,1 га до 0,15 га,

- за границей населенного пункта (полевой земельный участок) - от 0,1 га до 1,0 га;

б) для индивидуального жилищного строительства от 0,1 га до 0,15 га.

2. Определить, что предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предусмотренные п.2 настоящего решения, распространяются на земельные участки (вновь выделяемые земельные участки), предоставляемые гражданам после официального вступления в силу настоящего решения.

3. Определить, что предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предусмотренные п.2 настоящего решения, не распространяются на земельные участки, предоставленные гражданам на правах аренды до принятия настоящего решения и приобретаемые ими в собственность в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Обнародовать настоящее решение путем на информационных стендах по адресам:

- РТ, Камско-Устьинский район, Сюкеевское сельское поселение, с. Сюкеево, ул. Красноармейская, центр села;

- РТ, Камско-Устьинский район, Сюкеевское сельское поселение, с. Сюкеево, ул. Колхозная, дом 16а (здание библиотеки);

а также опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан и разместить на официальном сайте Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан в информационной телекоммуникационной сети Интернет.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Сюкеевского сельского
поселения Камско-Устьинского
муниципального района, председатель
Совета Сюкеевского сельского поселения
Камско-Устьинского муниципального
района Республики Татарстан:

В.П. Никитин

Порядок

учета предложений граждан к проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сюкеевское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» и участия граждан в его обсуждении

1. Предложения к проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сюкеевское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» вносятся в Совет Сюкеевского сельского поселения Камско-Устьинского района по адресу: РТ, Камско-Устьинский район, с. Сюкеево, ул. Колхозная, 16а, или по факсу 8-843-77-36-3-38 в письменной форме в виде таблицы поправок согласно прилагаемому образцу:

Пункт	Текст проекта решения	Текст Проекта автора	Текст проекта с учетом поправок	Автор поправки (Ф.И.О., адрес, телефон, место работы, учебы)

Предложения принимаются в рабочие дни с 8 до 17 часов до 15 мая 2021 года со дня обнародования решения на информационных стендах по адресу:

- РТ, Камско-Устьинский район, Сюкеевское сельское поселение, с. Сюкеево, ул. Колхозная, дом 16а;

2. Заявки на участие в публичных слушаниях с правом выступления подаются по адресу: РТ, Камско-Устьинский район, с. Сюкеево, ул. Колхозная, 16а, лично или по почте (с пометкой на конверте «обсуждение Устава» или «публичные слушания»), а также по факсу 8-843-77-36-3-38.

Заявки принимаются в рабочие дни с 8 до 17 часов не позднее, чем за 7 дней до даты проведения публичных слушаний.

3. Предложения граждан регистрируются в Исполнительном комитете муниципального образования «Сюкеевское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» и передаются для рассмотрения в Совет муниципального образования «Сюкеевское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан».