



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» апреля 2021 г.

г. Альметьевск

КАРАР

№ 530

О внесении изменений в постановление исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 23 января 2020 г. № 59 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче предварительного разрешения на осуществление сделок по отчуждению недвижимого имущества, принадлежащего несовершеннолетнему»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», рассмотрев протест Альметьевской городской прокуратуры от 25 марта 2021 г. № 02-08-01/127,

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 23 января 2020 г. № 59 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче предварительного разрешения на осуществление сделок по отчуждению недвижимого имущества, принадлежащего несовершеннолетнему» (с учетом изменений, внесенных постановлениями исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 26 марта 2020 г. № 434, от 29 июня 2020 г. № 858) следующие изменения:

в приложении № 1 к постановлению:

пункт 2.5. раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.5. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления услуги»	1) заявление родителей (обоих) либо лиц, их заменяющих, с просьбой о разрешении совершения сделки (заявитель); 2) заявление несовершеннолетнего, достигнувшего 14-четырнадцатилетнего возраста, действующего с	
---	---	--

1	2	3
	<p>письменного согласия законных представителей (Приложение №1 к Регламенту);</p> <p>3) копии паспортов родителей либо лиц, их заменяющих;</p> <p>4) копии технических паспортов на отчуждаемое и вновь приобретаемое недвижимое имущество (либо справка БТИ);</p> <p>5) копии правоустанавливающих документов на продаваемый и покупаемый объект недвижимости;</p> <p>6) в случае приобретения жилья с привлечением средств материнского капитала: -копия сертификата на материнский капитал; -справка об индексации материнского капитала.</p> <p>7) заявление-согласие собственников приобретаемого объекта недвижимости;</p> <p>8) счет в банке на имя несовершеннолетнего;</p> <p>9) при приобретении жилого помещения с использованием кредитных средств необходимо предоставить уведомление от учреждения, предоставляющего кредит на приобретение недвижимости;</p> <p>10) нотариально заверенное обязательство. Копии документов предоставляются в 1 экземпляре при наличии оригиналов; возможен прием нотариально заверенных копий документов.</p>	

пункт 2.6. раздела 2 изложить в следующей редакции:

<p>«2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций»</p>	<p>Получается в рамках межведомственного взаимодействия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выписка из домовой книги по месту регистрации несовершеннолетнего, подтверждающая принадлежность к муниципальному району, где выдается разрешение на сделку; - финансовые лицевые счета и выписки из домовой книги жилой площади отдельно с места продажи и места покупки (обмена) жилых помещений; - правоустанавливающие документы на продаваемое и приобретаемое недвижимое имущество. - копия свидетельства о рождении ребенка (детей) (в том числе старше 14 лет); <p>Указанные документы заявитель вправе предоставить самостоятельно. Непредставление заявителем документов, содержащих вышеуказанные сведения, не является основанием для отказа заявителю в предоставлении услуги.».</p>	
---	---	--

в приложении № 4 к постановлению:

таблицу «Ответственные за предоставление государственной услуги» изложить в следующей редакции:

Ф.И.О.	Должность	Телефон	Электронный адрес
Шамсуллина Маргарита Николаевна	Начальник Управления «Опека»	32-90-74	opeka-almet@mail.ru

2. Правовому управлению исполнительного комитета района (Ханнанова А.Б.) опубликовать настоящее постановление в газете «Альметьевский вестник», разместить на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (PRAVO.TATARSTAN.RU).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя исполнительного комитета района по экономике Подовалова А.Н.

И.о. руководителя
исполнительного комитета района



А.Н. Подовалов