



Карар

Решение

№ 8-6

от «26» марта 2021 г.

О Генеральном плане
Нижнеошминского сельского поселения
Мамадышского муниципального района

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Нижнеошминское сельское поселение Мамадышского муниципального района Республики Татарстан», с учетом заключения на проект генерального плана Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района согласованным Премьер – министром Республики Татарстан А.В. Песошиным от 30.10.2020г., Совет Мамадышского муниципального района РЕШИЛ:

1. Утвердить Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района согласно приложениям к настоящему Решению.

2. Разместить Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района на официальном сайте Мамадышского муниципального района Республики Татарстан в сети интернет (<http://mamadysh.tatarstan.ru>).

3. Обнародовать настоящее решение путем размещения на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>), а также на портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет Мамадышского муниципального района по веб адресу: <http://mamadysh.tatarstan.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета района по местному самоуправлению, аграрной политике, землепользованию и экологии.

Глава района,
председатель Совета
муниципального района

 А.П.Иванов

**Государственное унитарное предприятие Республики Татарстан
Головная территориальная проектно-изыскательская,
научно-производственная фирма
ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
НИЖНЕОШМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МАМАДЫШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Положение о территориальном планировании

Пояснительная записка

Том1

ПОЛНЫЙ КОМПЛЕКТ ЧЕРТЕЖЕЙ		ТОМ ПРОЕКТА И ОСНОВНОЙ КОМПЛЕКТ ЧЕРТЕЖЕЙ			ПРИМЕЧАНИЕ
НАИМЕНОВАНИЕ	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ОБОЗНАЧ. ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА	АРХИВН. НОМЕР ТОМА	
Генеральный план		I. Утверждаемая часть			
Нижеошминского		Том 1			
сельского поселения		Положение о территориальном			
Мамадышского		планировании			
муниципального		(текстовые материалы)	7996-ПЗ,ГП		
района РТ		Графические материалы			
		II. Материалы по обоснованию			
		проекта генерального плана			
		Том 2			
		Разделы:			
		Архитектурно-планировочный			
		Социально-экономический			
		Инженерная инфраструктура			
		Инженерная подготовка			
		территории			
		ПМ ГО и ЧС			
		Пояснительная записка	7996-ПЗ,ГП		
		Графические материалы			
		Том 3			
		Охрана окружающей среды			
		Пояснительная записка	7996-ПЗ,ГП-00С		
		Графические материалы			

ВЗАМ. ИНВ. №

ПОДПИСЬ И ДАТА

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ИНВ. № ПОДЛ.

ГАП	ЩЕРБАКОВА М.А.				

7996-СП

СОСТАВ ПРОЕКТА

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ГП		
ГУП "ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ"		

СОДЕРЖАНИЕ:

ВВЕДЕНИЕ.....	5
1. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЙ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ НИЖНЕОШМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАМАДЫШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА.....	6
1.1. Общие организационные мероприятия.....	6
1.2. Мероприятия по развитию промышленного производства.....	6
1.3. Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса.....	6
1.4. Развитие лесного комплекса.....	6
1.5. Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры.....	9
1.5.1 Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры..	9
1.5.2 Мероприятия по развитию сферы обслуживания	11
1.5.3 Мероприятия по развитию объектов коммунального обслуживания (кладбищ).....	12
1.6. Развитие туристско-рекреационной системы. Организация мест отдыха местного населения	15
1.7. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры Нижнеошминского сельского поселения	17
1.8. Мероприятия по установлению границ Нижнеошминского сельского поселения	20
1.9. Мероприятия по оптимизации экологической ситуации	23
1.10 . Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры.....	24
1.11 . Мероприятия по инженерной подготовке территории	29
1.12 Перечень мероприятий гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	30

ВВЕДЕНИЕ

Проект генерального плана Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района Республики Татарстан разработан ГУП «Татинвестгражданпроект» на основании задания на проектирование.

Заказчиком на разработку генерального плана является ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление РТ», а также Исполнительный комитет Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района Республики Татарстан.

Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района – документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Генеральный план разработан на расчетный срок реализации, на который запланированы все основные проектные решения – до 2035 года.

Также генеральным планом выделяются первоочередные мероприятия и технико-экономические показатели – до 2020 года.

В соответствии со статьей 23 градостроительного кодекса Российской Федерации генеральный план Нижнеошминского сельского поселения включает в себя:

Часть 1 (утверждаемую) в составе текстовых и графических материалов:

Текстовые материалы – Положение о территориальном планировании, которое включает в себя цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения по этапам реализации генерального плана.

Графические материалы содержат карты (схемы) территориального планирования.

Часть 2 Материалы по обоснованию проекта, которые разрабатываются в целях обоснования и пояснения предложений территориального планирования, для согласования и обеспечения процесса утверждения генерального плана сельского поселения, выполненные в составе текстовых и графических материалов.

Текстовые материалы включают в себя анализ состояния территории поселения, проблем и направлений ее комплексного развития, обоснование территориального и пространственно-планировочного развития, перечень мероприятий по территориальному планированию, этапы их реализации, перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Графические материалы содержат схемы по обоснованию генерального плана поселения.

При разработке генерального плана Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района были использованы следующие материалы:

– Схема территориального планирования Республики Татарстан, утвержденная Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 (в редакции Постановления Кабинета Министров от 09.07.2020 № 569);

– Схема территориального планирования Мамадышского муниципального района Республики Татарстан, утвержденная решением Совета Мамадышского муниципального района № 6-37 от 16 декабря 2019 г.;

– официальные данные, предоставленные администрацией Мамадышского муниципального района и Нижнеошминского сельского поселения, входящего в его состав.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЙ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ НИЖНЕОШМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАМАДЫШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОБЩИЕ ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Генеральным планом предлагается разработка Программы социально-экономического развития Нижнеошминского сельского поселения.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года, утвержденной Законом Республики Татарстан от 17.06.2015 № 40-ЗРТ, Нижнеошминское сельское поселение в составе Мамадышского муниципального района входит в Предкамскую подзону Казанской экономической зоны (КазЭЗ). Районный центр Мамадыш, с которым непосредственно граничит Нижнеошминское сельское поселение, находится в зоне активного развития прибрежных территорий в рамках экозоны «Волжско-Камский поток» – межотраслевого проекта регионального масштаба, создающего комплексное видение развития водных пространств и прибрежных ландшафтов муниципальных районов, расположенных вдоль рек Волги, Камы, Вятки и Белой. При этом в перспективе г. Мамадыш станет участником агломерационных процессов в зоне активного развития Камской агломерации.

Согласно Стратегии, Мамадышский муниципальный район является территорией реализации следующих программ и проектов: «Экозона «Волжско-Камский поток», «Чистый путь», «Строительство стратегических мостов Республики Татарстан», «Управление отходами в Казанской экономической зоне».

МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА

Схема территориального планирования Мамадышского муниципального района и генеральный план Нижнеошминского сельского поселения не предусматривают мероприятий по развитию промышленного производства.

МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА

В соответствии с мероприятиями Схемы территориального планирования Мамадышского муниципального района планируется дальнейшее развитие существующих направлений сельскохозяйственного производства Нижнеошминского сельского поселения.

Мероприятиями генерального плана Нижнеошминского сельского поселения предусмотрены следующие мероприятия:

- организация площадки перспективного развития АПК площадью 8,5 га западнее с.Нижняя Ошма 4 класса опасности до конца расчетного срока;
- организация площадки перспективного развития АПК 5 класса опасности на части территории недействующей свинофермы вблизи с.Нижняя Ошма площадью 1,52 га, а также рекультивация оставшейся территории, расположенной в водоохранной зоне пруда и ручьев, с последующим перефункционализированием под сельскохозяйственные угодья до конца расчетного срока;
- рекультивация территории недействующей животноводческой фермы у южной окраины д.Хафизовка и последующее перефункционализирование данной территории под сельскохозяйственные угодья до конца расчетного срока.

РАЗВИТИЕ ЛЕСНОГО КОМПЛЕКСА

Мероприятия в сфере лесного хозяйства включают в себя мероприятия по воспроизводству лесов, защите от пожаров, загрязнения (в том числе радиоактивными веществами) и иного негативного воздействия, а также защите

от вредных организмов, охране и наращиванию площадей зеленых зон городов и населенных пунктов, а также включают ряд мероприятий деятельности других сфер, которые затрагивают интересы лесного фонда и лесного хозяйства. Так как все леса Республики Татарстан являются собственностью Российской Федерации, то все мероприятия имеют федеральное значение и должны контролироваться на федеральном уровне.

Мероприятия по развитию лесного и лесопромышленного комплекса генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения, Схемой территориального планирования Мамадышского муниципального района и иными программами и документами на период до расчетного срока не предусматриваются.

Таблица 1.3.1

Перечень мероприятий по развитию агропромышленного комплекса в Нижнеошминском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая / дополнительная	Первая очередь (до 2020г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
1	западнее с.Нижняя Ошма	Перспективная площадка АПК	Организация площадки перспективного развития АПК 4 класса опасности	га	-	8,5	+	+	Генеральный план Нижнеошминского СП
2	у южной окраины д.Хафизовка	Недействующая ферма КРС	рекультивация с последующим перефункционалированием под сельскохозяйственные угодья	га	3,1		+		Генеральный план Нижнеошминского СП
3	юго-западнее с.Нижняя Ошма	Недействующая свиноферма	Организация площадки перспективного развития АПК 5 класса опасности	га	-	1,52	+	+	Генеральный план Нижнеошминского СП
			рекультивация территории, расположенной в водоохранной зоне пруда и ручьев, с последующим перефункционалированием под сельскохозяйственные угодья	га	5,1		+	+	

МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры

Генеральным планом под новое жилищное строительство предусматривается территория площадью 5,56 га в существующих границах села Нижняя Ошма.

На первую очередь (до 2020 г.) реализации генерального плана в с.Нижняя Ошма предусмотрено 1,50 га территории под индивидуальное жилищное строительство (10 участков). Жилищное строительство на данных территориях ориентировочно составит 1000 кв.м.

В течение расчетного срока (2021-2035 гг.) генерального плана в с.Нижняя Ошма предусмотрено 4,06 га территории под индивидуальное жилищное строительство. Жилищное строительство на данных территориях ориентировочно составит 2700 кв.м (27 участков).

К 2035 году общий объем жилого фонда сельского поселения при условии реализации всех предлагаемых мероприятий по развитию жилых территорий должен увеличиться до 30,27 тыс.кв.м; прирост жилого фонда за прогнозируемый период должен составить 3,7 тыс.кв.м общей площади жилья, или 0,185 тыс.кв.м жилья в год.

Новое жилищное строительство и замена ветхого жилья будет осуществляться силами застройщиков, в том числе с использованием различных схем финансирования (средства застройщиков, ипотека, в т.ч. социальная ипотека, субсидии льготным категориям застройщиков, программы по закреплению на селе молодых специалистов и т.д.).

Таблица 1.5.1

Перечень мероприятий по развитию жилищной инфраструктуры в Нижнеошминском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2020 гг.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)</i>									
1	с.Нижняя Ошма	Жилой фонд на новых территориях	Новое строительство	га / кв.м	-	1,50 / 1000,0	+		Генеральный план Нижнеошминского СП
2	с.Нижняя Ошма	Жилой фонд на новых территориях	Новое строительство	га / кв.м	-	4,06 / 2700,0		+	Генеральный план Нижнеошминского СП

Мероприятия по развитию сферы обслуживания

Одной из основных целей генерального плана Нижнеошминского сельского поселения является удовлетворение потребностей населения в учреждениях обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик и социальных норм, а также обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей.

Образовательные организации

Расчетная потребность в дошкольных образовательных организациях для поселения составляет 51 место на первую очередь и 43 места на расчетный срок. Расчетная потребность в общеобразовательных школах – 97 мест на первую очередь и 99 мест на расчетный срок. Существующая мощность образовательных организаций полностью удовлетворяет потребность населения до конца расчетного срока.

Организации дополнительного образования детей

Схемой территориального планирования Мамадышского муниципального района на первую очередь предусматривалась организация кружков детского творчества на 20 мест на базе МБОУ «Нижнеошминская СОШ». В связи с недостаточной мощностью организаций дополнительного образования, предложенной в Схеме территориального планирования Мамадышского муниципального района, генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения предлагается организация дополнительных кружков детского творчества на 49 мест на базе Нижнеошминской СОШ.

Лечебно-профилактические медицинские организации

Существующая мощность медицинских организаций полностью удовлетворяет потребность населения, как на первую очередь, так и на расчетный срок генерального плана.

Культурно-досуговые учреждения

На расчетный срок нормативная потребность в клубах для жителей Нижнеошминского сельского поселения составит 167 зрительских мест (для населенных пунктов с численностью населения от 1 до 2 тыс. человек – 150 мест на 1000 жителей); потребность в библиотеках – 8920 экземпляров.

Существующая мощность культурно-досуговых учреждений значительно превышает расчетную потребность.

Объекты физической культуры и спорта

Нормативная потребность населения Нижнеошминского сельского поселения в спортивных залах на первую очередь реализации генерального плана составит 389 кв.м, на расчетный срок – 390 кв.м площади пола. Суммарная площадь существующих спортзалов – 1602 кв.м, т.е. значительно превышает расчетную потребность.

Необходимая площадь плоскостных спортивных сооружений на первую очередь составит 2 166 кв.м, на расчетный срок – 2 174 кв.м. Суммарная площадь существующих плоскостных сооружений – 6662 кв.м, т.е. значительно превышает расчетную потребность.

Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания

На расчетный срок для жителей поселения потребуются магазины на 335 кв.м торговой площади и предприятия общественного питания на 45 мест.

Потребность в предприятиях бытового обслуживания на первую очередь и на расчетный срок составит 8 рабочих мест.

Схемой территориального планирования Мамадышского муниципального района на первую очередь предлагается строительство в с.Нижняя Ошма предприятий бытового обслуживания на 13 рабочих мест (с учётом потребности жителей Верхнеошминского сельского поселения) и предприятий торговли площадью 240 кв.м.

Кроме этого, в д.Хафизовка, где строительство магазинов нецелесообразно, предлагается организовать выездную торговлю с использованием передвижных средств торговли (автомагазины, автолавки) до конца расчетного срока генерального плана.

Предприятия общественного питания

Генеральным планом предлагается размещение предприятия общественного питания проектной мощностью 45 посадочных мест в с.Нижняя Ошма.

Кредитно-финансовые организации

Генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения предлагается разместить отделение банка в с.Нижняя Ошма.

Полиция

Существующая система охраны правопорядка в Нижнеошминском сельском поселении отвечает установленному нормативу.

**Мероприятия по развитию объектов коммунального обслуживания
(кладбищ)**

Генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения на первую очередь предусмотрено закрытие части кладбища площадью 0,59 га, расположенной в водоохраной зоне на территории с.Нижняя Ошма.

Таблица 1.5.2

Перечень мероприятий по развитию сферы обслуживания в Нижнеошминском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая / дополнительная	Первая очередь (до 2020 г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
<i>Образовательные организации</i>									
1	с.Нижняя Ошма	Кружки детского творчества	Организация кружков на базе СОШ	мест	50	69	+	+	ГП Нижнеошминского СП
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
<i>Предприятия торговли</i>									
1	с.Нижняя Ошма	Предприятия торговли	Новое строительство	кв. м торговой площади	-	240	+	-	Генеральный план Нижнеошминского СП
2	д. Хафизовка	Организация выездной торговли	Организационное мероприятие	-	-	-	+	+	Генеральный план Нижнеошминского СП
<i>Предприятия общественного питания</i>									
1	с.Нижняя Ошма	Предприятие общественного питания	Новое строительство	место	-	45	+		Генеральный план Нижнеошминского СП
<i>Предприятия бытового обслуживания</i>									
1	с.Нижняя Ошма	Предприятия бытового обслуживания	Новое строительство	рабочих мест	-	13	+		Генеральный план Нижнеошминского СП

Таблица 1.5.3

Перечень мероприятий по развитию объектов коммунального обслуживания (кладбищ) в Нижнеошминском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (2015-2020 гг.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
1	с. Нижняя Ошма	Мусульманское кладбище	Закрытие части кладбища	га	0,59	-	+		ГП Нижнеошминского СП

РАЗВИТИЕ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ. ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ОТДЫХА МЕСТНОГО НАСЕЛЕНИЯ

С целью формирования рекреационных зон возле водных объектов генеральным планом предлагается благоустройство береговой полосы и прилегающей территории пруда, расположенного на территории Нижнеошминского сельского поселения к северу от с.Нижняя Ошма, с созданием общественной рекреационной зоны на первую очередь.

Для создания благоприятных и безопасных условий для купания и отдыха на воде, а также для удовлетворения нормативных потребностей местного и сезонного населения в оборудованных пляжах генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения и Схемой территориального планирования Мамадышского муниципального района предлагается проведение мероприятий по разработке проекта и организации зоны рекреации водного объекта, что предусматривает:

- проведение инвентаризации существующих и выявление перспективных зон рекреации, используемых для купания;

- определение состава мероприятий по организации и благоустройству пляжей в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан № 256 от 23.04.2009 «Об утверждении правил охраны жизни людей на водных объектах, расположенных на территории Республики Татарстан», ГОСТ 17.1.5.02-80 «Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов».

Развитие рекреационных территорий в генеральном плане Нижнеошминского сельского поселения также предусматривает мероприятия:

- по организации системы зеленых насаждений;
- по благоустройству существующих родников как зон отдыха местного населения и площадок отдыха посетителей.

Комплекс мероприятий по организации системы зеленых насаждений, необходимый для создания благоприятных возможностей для отдыха людей, улучшения облика сельского населенного пункта предусматривает два основных этапа: организация озеленения общего пользования и организация озеленения ограниченного пользования.

Мероприятия по организации зеленых насаждений ограниченного пользования – озеленение территорий объектов образования и воспитания и других объектов социального и культурно-бытового обслуживания (устройство палисадников, посадка фруктовых и декоративных деревьев, кустарников, устройство цветников).

Таблица 1.6.1

Перечень мероприятий по развитию рекреационных территорий в Нижнеошминском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт, местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая / дополнительная	Первая очередь (до 2020 г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
1	Нижнеошминское сельское поселение	Родники	Благоустройство	-	-	-	+	+	Генеральный план Нижнеошминского СП
2	с.Нижняя Ошма, д.Хафизовка	Озеленение общего пользования	Организация системы зеленых насаждений	-	-	-	+	+	Генеральный план Нижнеошминского СП
3	Нижнеошминское сельское поселение	Пруд	Благоустройство береговой полосы и прилегающей территории с созданием общественной рекреационной зоны	га	12,4	-	+		Генеральный план Нижнеошминского СП

МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
НИЖНЕОШМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

***Развитие автомобильных дорог регионального или
межмуниципального значения***

Направления по развитию автомобильных дорог регионального или межмуниципального и местного значения определены в Схеме территориального планирования Республики Татарстан, поэтому генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения учтены все мероприятия, определенные в них.

Развитие автомобильных дорог местного значения

Для дальнейшего развития транспортной инфраструктуры необходима реконструкция существующих дорог местного значения, строительство асфальтобетонных подъездных автомобильных дорог к населенным пунктам.

Схемой территориального планирования Мамадышского муниципального района предлагается строительство автодороги (устройство асфальтобетонного покрытия) «Нижняя Ошма – Верхняя Ошма» до 2030 г.

Искусственные сооружения

Генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения на первую очередь предлагается капитальный ремонт двух пешеходных мостов через р.Ошма в с.Нижняя Ошма и пешеходного моста в д.Хафизовка.

Генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения на расчетный срок предлагается строительство двух пешеходных мостов в с.Нижняя Ошма.

Развитие улично-дорожной сети

Генеральным планом предлагается капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия) на улично-дорожной сети населенных пунктов Нижнеошминского сельского поселения в течение всего рассматриваемого периода.

Таблица 1.7.1

Перечень мероприятий по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая / дополнительная	Первая очередь (до 2020 г.)	Расчетный срок (2021 - 2035 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ</i>									
Автомобильные дороги									
1	Нижнеошминское сельское поселение	«Нижняя Ошма – Верхняя Ошма»	строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	2,445	-	+		СТП Мамадышского МР
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
Автомобильные дороги									
1	Нижнеошминское сельское поселение	Подъезд к животноводческой ферме	строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,841	-	+		Генеральный план Нижнеошминского СП
2	Нижнеошминское сельское поселение	Подъезд к питомнику декоративных растений	строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,339	-	+		Генеральный план Нижнеошминского СП
3	Нижнеошминское сельское поселение	Подъезд к свиноферме	строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,253	-	+		Генеральный план Нижнеошминского СП
4	Нижнеошминское сельское поселение	Подъезд к складу зерна	строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,365	-	+		Генеральный план Нижнеошминского СП
Искусственные сооружения									

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая / дополнительная	Первая очередь (до 2020 г.)	Расчетный срок (2021 - 2035 гг.)	
1	с.Нижняя Ошма	Пешеходный мост через р.Ошма	капитальный ремонт	объект	-	2	+	-	Генеральный план Нижнеошминского СП
2	с.Нижняя Ошма	Пешеходный мост через р.Ошма	Новое строительство	объект	-	2	+	-	Генеральный план Нижнеошминского СП
3	д.Хафизовка	Пешеходный мост через р.Ошма	капитальный ремонт	объект	-	1	+	-	Генеральный план Нижнеошминского СП
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
1	с.Нижня Ошма, д.Хафизовка	улично-дорожная сеть	капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	-	-	-	+	+	Генеральный план Нижнеошминского СП

МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ГРАНИЦ НИЖНЕОШМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Предложение по изменению границ муниципального образования

Граница Нижнеошминского сельского поселения принята в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 35-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Мамадышский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе» (с изменениями и дополнениями).

В ходе разработки генерального плана Нижнеошминского сельского поселения было выявлено, что смежная граница Нижнеошминского и Красногорского сельских поселений пересекает объекты капитального строительства агропромышленного комплекса ООО «АПК Продовольственная программа» (№3.1 по экспликации).

Граница поселения пересекает объекты недвижимости с кадастровым номером 16:26:000000:4199, 16:26:000000:4253, 16:26:000000:4279 и 16:26:000000:4278. Таким образом, территория фермы располагается на территории двух муниципальных образований, что противоречит п. 13 части 1 статьи 11 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ от 06.10.2003 г., согласно которому «территория муниципального образования не может входить в состав территории другого муниципального образования, за исключением случаев вхождения поселений и внутригородских районов в состав соответственно муниципальных районов и городских округов с внутригородским делением».

Генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения предлагается изменение границы Нижнеошминского сельского поселения путем отнесения части территории фермы (24,2365 га), находящейся в границе Красногорского сельского поселения, к территории Нижнеошминского сельского поселения. Площадь территории Нижнеошминского сельского поселения в этом случае составит 4328,5836 га. Однако исключение части территории фермы из границы Красногорского сельского поселения возможно только путем внесения изменений в закон об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Мамадышский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе.

Изменение границ населенных пунктов

Согласно пункту 1 части 1 статьи 84 Земельного кодекса Российской Федерации установлением или изменением границ населенных пунктов является утверждение или изменение генерального плана городского округа, поселения, отображающего границы населенных пунктов, расположенных в границах соответствующего муниципального образования.

В соответствии с частью 1 статьи 8 Федерального закона от 21.12.2004 N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" (с изменениями и дополнениями) (далее - Закон о переводе) установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Таким образом, в соответствии с письмом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 16 июня 2010 г. N 14-4692-ГЕ, если процедура утверждения генерального плана муниципального образования не нарушена, то акт об утверждении генерального плана, является актом о переводе земель или земельных участков.

В 2012 году был выполнен проект генерального плана Нижнеошминского сельского поселения, который был утвержден Решением Совета поселения № 3-21 от 17.12.2012 без проведения процедуры согласования в Кабинете Министров Республики Татарстан.

В связи с вышесказанным, в настоящее время разрабатывается новый проект генерального плана Нижнеошминского сельского поселения.

Для населенных пунктов с.Нижняя Ошма и д.Хафизовка в качестве существующих границ были приняты границы, проведенные по землям населенных пунктов с учетом границ кадастровых кварталов в соответствии с данными Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан.

Настоящим генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения предусматривается изменение границ с.Нижняя Ошма.

Из границ села предлагается исключить территорию кладбища. Основанием для исключения земель является письмо Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 26.08.2017 №11371 о постановке участков (кладбищ) на кадастровый учет в соответствии с генеральными планами.

Таблица 1.8.1

Перечень мероприятий по установлению границ населенных пунктов в Нижнеошминском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая / дополнительная	Первая очередь (до 2020г.)	Расчетный срок (2021 - 2035 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
1	с. Нижняя Ошма	территория населенного пункта	исключение из границы населенного пункта	га	7,3775	-	+	+	Генеральный план Нижнеошминского СП

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ

Таблица 1.9.1

*Перечень мероприятий, предлагаемых к реализации
в Нижнеошминском сельском поселении*

Наименование объекта	Вид мероприятия	Очередность строительства		Примечание
		Первая очередь	Расч. срок	
Мероприятия по сокращению сани-тарно-защитной зоны либо переносу скотомогильника	организационное мероприятие	+		
Перефункционалирование жилой застройки, расположенной в санитарно-защитной зоне кладбищ	организационное мероприятие	+		По мере физического износа
Закрытие части кладбища в с.Нижняя Ошма, расположенной в водоохран-ной зоне ручья	организационное мероприятие	+		
Рекультивация территорий недейст-вующих летних лагерей скота, расположенных в водоохранной зоне поверхностных водных объектов	инженерно-техническое мероприятие	+		
Рекультивация части территорий лет-них лагерей скота, расположенных в водоохранной зоне поверхностных водных объектов	инженерно-техническое мероприятие	+		
Проведение рекультивационных работ на территории недействующих ферм, расположенных в водоохранной зоне поверхностных водных объектов и в зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения	инженерно-техническое мероприятие	+		
Оптимизация МТП с целью сокраще-ния санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки	организационное мероприятие	+		
Организация площадки перспективного развития АПК	организационное мероприятие	+		
Организация системы озеленения	новое строительство	+		

1.10 . МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Таблица 1.10.1

Перечень мероприятий по водоснабжению

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>								
1	с. Нижняя Ошма.	Сети водоснабжения	Новое строительство	км	1,5	+	-	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
2	д. Хафизовка	Сети водоснабжения	Новое строительство	км	0,5	+	-	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения

Таблица 1.10.2

Перечень мероприятий по канализации

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>								
1	Территория сельского поселения	Автономная система канализации	Новое строительство	шт.	-	+	+	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения

Таблица 1.10.3

Перечень мероприятий по инфраструктуре обращения с отходами производства и потребления

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2025 гг.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>								
1	Территория сельского поселения	-	Планово-регулярная санитарная очистка территории	шт.	1	+	+	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
2	Территория сельского поселения	Контейнеры	Организационное	шт.	17	+		Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
3	Территория сельского поселения	Контейнеры	Организационное	шт.	19		+	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения

Таблица 1.10.4

Перечень мероприятий по теплоснабжению

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>								
1	с.Нижняя Ошма	Блочно-модульная котельная (БМК) для предприятия торговли на 240 м2/торг.пл	Новое строительство	шт.	1	+	-	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
2	с.Нижняя Ошма	Блочно-модульная котельная (БМК) для предприятия бытового обслуживания на 13 рабочих мест	Новое строительство	шт.	1	+	-	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения

Таблица 1.10.5

Перечень мероприятий по электроснабжению

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>								
1	с.Нижняя Ошма	Трансформаторная подстанция (ТП)	Новое строительство	кВА	625	+	-	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
2	с.Нижняя Ошма	Линии электропередач ВЛ 10 кВ	Новое строительство	км.	-	+	-	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
3	Территория сельского поселения	Трансформаторная подстанция (ТП)	Реконструкция	кВА		+	+	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
4	Территория сельского поселения	Линии электропередач ВЛ 10 кВ	Реконструкция	км.		+	+	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения

Таблица 1.10.6

Перечень мероприятий по санитарной очистке территории

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>								
1	Территория сельского поселения	Телефоны	Новое строительство	шт.	13	+	-	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
2	Территория сельского поселения	Телефоны	Новое строительство	шт.	57	-	+	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
3	Территория сельского поселения	Радиоточки	Новое строительство	шт.	302	+	-	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
4	Территория сельского поселения	Радиоточки	Новое строительство	шт.	1	-	+	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения

1.11 . МЕРОПРИЯТИЯ ПО ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
						существующая	новая (дополнительная)	первая очередь (до 2025 года)	расчетный срок (2025 – 2040 годы)	
Мероприятия местного значения										
1	Территория сельского поселения		Мониторинг за проявлениями опасных природных процессов	Организационное				+	+	Генеральный план
2	Территория сельского поселения		Разработка мероприятий по защите территории района от опасных природных процессов	Организационное				+	+	Генеральный план

1.12 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ГРВЖДВНСКОЙ ОБОРОНЫ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
							1 очередь	Расчетный срок	
<i>Мероприятие местного значения</i>									
1	Территория сельского поселения	Речевая сиренная установка (PCY)	Создание системы оповещения	Организационное, новое строительство	шт.	2	+	+	Генеральный план
2	Территория сельского поселения		Мониторинг за проявлениями опасных природных процессов	Организационное			+	+	Генеральный план
3	Территория сельского поселения		Разработка мероприятий по защите территории от опасных природных процессов	Организационное			+	+	Генеральный план

**Государственное унитарное предприятие Республики Татарстан
Головная территориальная проектно-изыскательская,
научно-производственная фирма
ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
НИЖНЕОШМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МАМАДЫШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Материалы по обоснованию проекта генерального плана

Пояснительная записка

Том 2

Казань 2020

ОСНОВНОЙ КОМПЛЕКТ ЧЕРТЕЖЕЙ

приме-
чание

№ п/п	наименование	обозначение основного чертежа	архивный номер чертежа	
I.	Содержание тома 2	7996-СТ		
II.	Пояснительная записка	7996-ПЗ		
III.	Графические материалы:			
1.	Карта современного использования территории	М 1:10000	7996-ГМ-1	
2.	Карта инженерной инфраструктуры	М 1:10000	7996-ГМ-2	
3.	Карта инженерной подготовки территории	М 1:10000	7996-ГМ-ВКС, ТС, ГС, ЭС, СС	
4.	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, перечень мероприятий гражданской обороны	М 1:10000	7996-ГМ-4	
5.	Предложение по изменению границ поселения	М 1:10000	7996-ГМ-5	

ИНВ. № ПОДЛ.	ПОДПИСЬ И ДАТА	ВЗАМ. ИНВ. №							7996-СТ			
												Изм.
			ГАП	ЩЕРБАКОВА М.А.					Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района Республики Татарстан	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
									СОДЕРЖАНИЕ ТОМА	ГП	1	1
										ГУП "ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ"		

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	37
1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА НИЖНЕОШМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	39
2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ НИЖНЕОШМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	41
2.1. Экономико-географическое положение. Место Нижнеошминского сельского поселения в системе расселения Мамадышского муниципального района	41
2.2. Характеристика земельного фонда.....	42
2.3. Социально-экономический потенциал территории	43
2.3.1. Демографический потенциал	43
2.3.2. Производственные территории	44
2.3.3. Агропромышленный комплекс	45
2.3.4. Лесной комплекс	45
2.3.5. Жилищный фонд и жилищное строительство.....	46
2.3.6. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания.....	48
2.3.7. Объекты коммунального обслуживания (кладбища)	52
2.4. Туристско-рекреационный потенциал. Организация отдыха местного населения.....	52
2.5. Историко-культурное наследие.....	53
2.6. Транспортно-коммуникационная инфраструктура.....	54
2.7. Инженерная инфраструктура	57
2.7.1. Водоснабжение.....	57
2.7.2 . Канализация	57
2.7.3 . Санитарная очистка территории	58
2.7.4 . Теплоснабжение	58
2.7.5 . Газоснабжение	59
2.7.6 . Электроснабжение.....	59
2.7.7 . Слаботочные сети	61
2.8. Инженерная подготовка территории.....	61
3. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ НИЖНЕОШМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДО 2035 ГОДА. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ	72
3.1. Прогноз численности населения	72
3.2. Экономическое развитие.....	72
3.2.1. Развитие промышленного производства.....	73
3.2.2. Развитие агропромышленного комплекса	73
3.2.3. Развитие лесного комплекса.....	75
3.3. Развитие жилищной инфраструктуры	75
3.4. Развитие системы обслуживания населения.....	78
3.4.1. Развитие объектов социального и культурно-бытового обслуживания	78
3.4.2. Развитие объектов коммунального обслуживания (кладбищ)	82

3.5. Развитие туристско-рекреационной системы. Организация мест отдыха местного населения	82
3.6. Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры...	85
3.7. Мероприятия по установлению границ Нижнеошминского сельского поселения	89
3.8. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры.....	94
3.8.1 Водоснабжение	94
3.8.2 Канализация	96
3.8.3 Санитарная очистка территории	101
3.8.4 Теплоснабжение	103
3.8.5 Газоснабжение	104
3.8.6 Электроснабжение	105
3.8.7 Слаботочные сети	107
3.8.8. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры	109
3.9. Мероприятия инженерной защиты от опасных природных процессов	115
3.10. Перечень мероприятий гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	122
3.10.1. Перечень мероприятий по гражданской обороне	122
3.10.2. Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного характера	127
3.10.3. Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера	136
3.10.4. Перечень возможных источников чрезвычайной ситуации биолого-социального характера	158
3.10.5. Пункты и зоны охвата сетей мониторинга ЧС природного и техногенного характера	159
3.10.6. Мероприятия по оповещению о чрезвычайной ситуации ...	159
3.10.7. Спасательные формирования	163
3.10.8. Индивидуальная защита	164
3.10.9. Мероприятия по организации эвакуации населения при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера	164
3.10.10. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	166
4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ	170

ВВЕДЕНИЕ

Проект генерального плана Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района Республики Татарстан разработан ГУП «Татинвестгражданпроект» на основании задания на проектирование.

Заказчиком на разработку генерального плана является ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление РТ», а также Исполнительный комитет Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района Республики Татарстан.

Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района – документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Генеральный план разработан на расчетный срок реализации, на который запланированы все основные проектные решения – до 2035 года.

Также генеральным планом выделяются первоочередные мероприятия и технико-экономические показатели – до 2020 года.

В соответствии со статьей 23 градостроительного кодекса Российской Федерации генеральный план Нижнеошминского сельского поселения включает в себя:

Часть 1 (утверждаемую) в составе текстовых и графических материалов:

Текстовые материалы – Положение о территориальном планировании, которое включает в себя цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения по этапам реализации генерального плана.

Графические материалы содержат карты (схемы) территориального планирования.

Часть 2 Материалы по обоснованию проекта, которые разрабатываются в целях обоснования и пояснения предложений территориального планирования, для согласования и обеспечения процесса утверждения генерального плана сельского поселения, выполненные в составе текстовых и графических материалов.

Текстовые материалы включают в себя анализ состояния территории поселения, проблем и направлений ее комплексного развития, обоснование территориального и пространственно-планировочного развития, перечень мероприятий по территориальному планированию, этапы их реализации, перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Графические материалы содержат схемы по обоснованию генерального плана поселения.

При разработке генерального плана Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района были использованы следующие материалы:

– Схема территориального планирования Республики Татарстан, утвержденная Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 (в редакции Постановления Кабинета Министров от 09.07.2020 № 569);

– Схема территориального планирования Мамадышского муниципального района Республики Татарстан, утвержденная решением Совета Мамадышского муниципального района № 6-37 от 16 декабря 2019 г.;

– официальные данные, предоставленные администрацией Мамадышского муниципального района и Нижнеошминского сельского поселения, входящего в его состав.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА НИЖНЕОШМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения.

Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселений, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Основными целями территориального планирования при разработке генерального плана Нижнеошминского сельского поселения являются:

- создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством субъекта Российской Федерации;
- обеспечение средствами территориального планирования целостности сельского поселения как муниципального образования;
- выработка рациональных решений по планировочной организации, функциональному зонированию территории и созданию условий для проведения градостроительного зонирования, соответствующего максимальному раскрытию рекреационного и социально-экономического потенциала поселения с учетом развития инженерной и транспортной инфраструктуры.

Проектные предложения являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселения; разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

Реализация указанных целей осуществляется посредством решения следующих задач территориального планирования:

- выявление проблем градостроительного развития территории населенных пунктов, обеспечивающих решение этих проблем на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также отдельных принятых градостроительных решений;
- функциональное зонирование территории (отображение планируемых границ функциональных зон);
- разработка оптимальной функционально-планировочной структуры населенных пунктов, создающей предпосылки для гармоничного и устойчивого развития территорий, для последующей разработки градостроительного зонирования, подготовки правил землепользования и застройки;
- определение системы параметров развития Нижнеошминского сельского поселения, обеспечивающей взаимосогласованную и сбалансированную

динамику градостроительных, инфраструктурных, природных, социальных и рекреационных компонентов развития;

– подготовка перечня первоочередных мероприятий и действий по обеспечению инвестиционной привлекательности сельского поселения при условии сохранения окружающей природной среды;

планируемое размещение объектов капитального строительства, существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта и связи.

2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ НИЖНЕОШМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

2.1. ЭКОНОМИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ.

МЕСТО НИЖНЕОШМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В СИСТЕМЕ РАССЕЛЕНИЯ МАМАДЫШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Граница Нижнеошминского сельского поселения принята в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 35-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Мамадышский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе» (с изменениями и дополнениями).

В соответствии с этим законом в состав Нижнеошминского сельского поселения входят село Нижняя Ошма (административный центр) и деревня Хафизовка.

Нижнеошминское сельское поселение расположено на севере Республики Татарстан, в восточной части Мамадышского муниципального района. На севере поселение граничит с Куюк-Ерыксинским сельским поселением, на востоке – с ГП «г.Мамадыш», на юге – с Красногорским сельским поселением, на юго-западе – со Среднекирменским, на северо-западе – с Верхнеошминским сельским поселением.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года, утвержденной Законом Республики Татарстан от 17.06.2015 № 40-ЗРТ, Мамадышский муниципальный район входит в Предкамскую подзону Казанской экономической зоны.

Площадь территории Нижнеошминского сельского поселения составляет 4304,3471 га, в т.ч. площадь населенных пунктов 200,5664 га, из них: с.Нижняя Ошма – 181,5509 га, д.Хафизовка – 19,0155 га.

В Нижнеошминском сельском поселении имеются следующие общественные объекты: средняя общеобразовательная школа, детский сад, фельдшерско-акушерский пункт, сельский дом культуры, библиотека, спорткомплекс «Дружба», отделение почтовой связи и объекты торговли.

Агропромышленный комплекс поселения представлен ООО «АПК Продовольственная программа». Имеются орошаемые пашни и пастбища.

Транспортная связь Нижнеошминского сельского поселения с другими поселениями и районами Республики Татарстан в настоящее время осуществляется через автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения «Мамадыш – Тюлячи», «Мамадыш – Тюлячи» – Нижняя Ошма» и «Нижняя Ошма – Верхняя Ошма».

Роль в системе расселения

Территориальная организация Нижнеошминского сельского поселения является частью системы расселения Мамадышского муниципального района.

Оценка интегрального потенциала муниципальных районов Республики Татарстан, отражающего место в региональной системе расселения, показывает, что Мамадышская районная система расселения имеет низкий потенциал.

Сложившееся в районе сельское расселение связано с относительно благоприятными условиями для развития сельского хозяйства на большей части его территории. Другие виды хозяйственной деятельности территориально рассредоточены. Сельскохозяйственные и производственные предприятия как места приложения труда равномерно расположены на территории Мамадышского муниципального района. Маятниковая и сезонная миграция к местам приложения труда за пределы района незначительна.

В настоящее время планировочный каркас системы расселения района состоит из урбанизированной зоны в восточной части муниципального района (г.Мамадыш) и сельских населенных пунктов.

Сельское расселение отражает тесную взаимосвязь физико-географических условий, исторических особенностей заселения и хозяйственного освоения территории, которая характеризуется:

- дробностью структурной организации расселения;
- дисперсностью расположения населенных пунктов по территории, тенденцией измельчания сельских населенных пунктов;
- средней плотностью сети сельских населенных пунктов;
- низким для Республики Татарстан значением показателя средней плотности сельских населенных пунктов.

Основным системообразующим фактором в системе расселения является сеть автомобильных дорог, по которым осуществляется связь населенных пунктов друг с другом, с районным центром г.Мамадыш и столицей Республики Татарстан г.Казань.

Вторым системообразующим фактором является речная сеть, по которой в результате исторического развития начала формироваться система расселения территории района и всей территории Республики Татарстан.

Средняя плотность населения составляет 25,3 человека на 1 кв.км, тогда как по сельской местности района – 10,8 чел./кв.км. Согласно Схеме территориального планирования Мамадышского муниципального района, среди 28 сельских поселений Нижнеошминское занимает четвертое место по плотности населения.

Система расселения Нижнеошминского сельского поселения имеет двухранговый характер.

Населенный пункт первого ранга – центр поселения с.Нижняя Ошма, где проживает 1015 человек и размещены административные функции, учреждения культуры, здравоохранения, предприятия связи и торговли.

Населенным пунктом второго ранга является деревня Хафизовка с численностью населения 72 человека.

2.2. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО ФОНДА

Распределение земельного фонда по категориям

Все земли, расположенные в границах той или иной территории, рассматриваются как ее земельные ресурсы, которые либо вовлечены в хозяйственный оборот, либо могут быть использованы в нем.

По Земельному Кодексу земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли запаса.

Общая площадь территории Нижнеошминского сельского поселения составляет 4 304,3471 га (согласно картографическому материалу).

Земли лесного фонда занимают 82,6378 га, что составляет около 1,92 % от всей территории поселения (согласно картографическому материалу).

1. Распределение земельного фонда по формам собственности

Информация о наличии земель в федеральной собственности на территории Нижнеошминского сельского поселения отсутствует. Однако, согласно статье 8 Лесного кодекса, лесные участки в составе земель лесного фонда находятся в федеральной собственности.

Таким образом, в границах Нижнеошминского сельского поселения 82,6378 га земель лесного фонда находится в федеральной собственности.

Земельные участки, находящиеся в собственности Республики Татарстан, в Нижнеошминском сельском поселении отсутствуют.

Информации о наличии земельных участков в иных видах и правах собственности на территории Нижнеошминского сельского поселения не имеется.

2.3. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ ТЕРРИТОРИИ

2.3.1. Демографический потенциал

Демографический фактор оказывает наибольшее влияние на уровень хозяйственного освоения территории и экономического развития общества.

По данным, предоставленным Исполнительным комитетом Нижнеошминского сельского поселения, на начало 2015 года численность населения составила 1087 человек. Как видно из таблицы 2.3.1, в последние годы число жителей поселения изменялось не очень существенно, проявляя при этом тенденцию к снижению.

Большая часть населения (93,4 %) проживает в административном центре поселения – с.Нижняя Ошма. Соответственно в д.Хафизовка проживает 6,6 % от общей численности населения.

Таблица 2.3.1

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Численность населения на начало года (чел.)					
		2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.
1.	с.Нижняя Ошма	1 056	1 047	1 049	1 049	1 047	1 015
2.	д.Хафизовка	80	73	74	74	73	72

Нижнеошминское СП - всего	1136	1120	1123	1123	1120	1087
---------------------------	------	------	------	------	------	------

Демографическая структура сельского поселения на начало 2014 года (за 2015 год данные отсутствуют) в разрезе населенных пунктов (по данным Исполкома Нижнеошминского СП) представлена в таблице 2.3.2.

Таблица 2.3.2

Численность населения Нижнеошминского сельского поселения, человек / %

Наименование населенных пунктов	Всё население	в т.ч. в возрасте:						
		моложе трудоспособного	в том числе			трудоспособном		старше трудоспособного
			до 1 года	1-6 лет	7-15 лет	всего	в т.ч. 16-17 лет	
с.Нижняя Ошма	<u>1047</u> 100,0	<u>147</u> 14,0	<u>9</u> 0,9	<u>60</u> 5,7	<u>78</u> 7,4	<u>508</u> 48,5	<u>14</u> 1,3	<u>392</u> 37,4
д. Хафизовка	<u>73</u> 100,0	<u>1</u> 1,4	<u>0</u> 0,0	<u>0</u> 0,0	<u>1</u> 1,4	<u>39</u> 53,4	<u>0</u> 0,0	<u>33</u> 45,2
Нижнеошминское сельское поселение	<u>1120</u> 100,0	<u>148</u> 13,2	<u>9</u> 0,8	<u>60</u> 5,4	<u>79</u> 7,1	<u>547</u> 48,8	<u>14</u> 1,3	<u>425</u> 37,9

Среди 33 сельских поселений Мамадышского муниципального района Нижнеошминское занимает восьмое место по численности; благоприятность его возрастной структуры оценивается неоднозначно. По данным Схемы территориального планирования Мамадышского муниципального района, на начало 2011 г. доля детей в населении Нижнеошминского СП (12,1 %) была ниже, а доля трудоспособного населения (57,0 %) – выше средней по сельской местности района (соответственно 14,5 % и 54,5 %). Удельный вес лиц пенсионного возраста в поселении (31,0 %) был таким же, как и во всем сельском населении района. По уровню демографической нагрузки (755) Нижнеошминское СП занимало 12-е место из 33.

Как видно из таблицы 2.2.2, к началу 2014 г. доля трудоспособного населения существенно сократилась; уровень демографической нагрузки составил 955. При этом удельный вес детей увеличился за три года всего на 1,1 %, а лиц пенсионного возраста – на 6,9 %, т.е. динамика возрастной структуры была явно неблагоприятной.

2.3.2. Производственные территории

Согласно данным Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан территория Нижнеошминского сельского поселения расположена в пределах Шийского нефтяного месторождения, а также Шадчинского и Кирменского лицензионных участков недр. В пределах Шийского нефтяного месторождения на территории сельского поселения расположены ликвидированные и эксплуатационные (11 шт.) нефтяные скважины ОАО «Булгарнефть».

Объекты промышленного производства на территории Нижнеошминского сельского поселения отсутствуют.

2.3.3. Агропромышленный комплекс

Агропромышленный комплекс представляет собой совокупность отраслей макроэкономики, занятых производством продуктов питания и снабжением ими населения, производством средств производства для сельского хозяйства и обслуживанием сельского хозяйства.

Важнейшими отраслями агропромышленного комплекса являются растениеводство и животноводство.

Основная сельскохозяйственная специализация Нижнеошминского сельского поселения – мясо-молочное животноводство и зерновое растениеводство.

На территории Нижнеошминского сельского поселения действует частное сельскохозяйственное предприятие ООО «АПК Продовольственная программа», которому принадлежат все объекты сельскохозяйственного производства в поселении.

Таблица 2.3.3

Перечень и характеристика действующих и недействующих объектов АПК на территории Нижнеошминского сельского поселения

№ по экспликации	Наименование объекта	Адрес (местонахождение)	Мощность объекта	Площадь (га)
<i>Действующие</i>				
3.1	Ферма КРС	К юго-востоку от с.Нижняя Ошма	4 700 голов	42,5837
3.1	Ферма КРС	К югу от д.Хафизовка	2 100 голов	20,4001
3.4	Питомник декоративных растений	К востоку от с.Нижняя Ошма	Нет данных	2,9673
3,5	Предприятия АПК (ферма КРС, зернохранилище)	К востоку от с.Нижняя Ошма	Нет данных	11,0623
3.7	Пасека	К востоку от с.Нижняя Ошма	100 пчелосемей	0,6848
3.6	Летний лагерь	У южной окраины с.Нижняя Ошма	Нет данных	0,3405
3.8	Склад зерна	К югу от с.Нижняя Ошма	Нет данных	0,7313
1.12	Зерноток	с.Нижняя Ошма	Нет данных	4,6661
1.13	Машинно-тракторная мастерская	с.Нижняя Ошма	70 единиц сельхозтехники	
1.14	Птицеферма	с.Нижняя Ошма	12000 голов	
<i>Недействующие</i>				
3.2	Ферма КРС	У южной окраины д.Хафизовка	Нет данных	3,0651
3.3	Свиноферма	Юго-западнее с.Нижняя Ошма	Нет данных	6,5915

2.3.4. Лесной комплекс

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, а также Земельным кодексом Российской Федерации, к землям лесного фонда относят как покрытые, так и не покрытые лесом земли.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации к землям лесного фонда относятся лесные земли (земли, покрытые лесной

растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления, – вырубки, гари, редины, прогалины и другие) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие). Все леса, за исключением лесов, расположенных на землях обороны и землях населенных пунктов, а также лесных насаждений, не входящих в лесной фонд, образуют лесной фонд.

Лесной фонд Нижнеошминского сельского поселения занимает площадь 82,6378 га, что составляет около 1,92 % от всей площади сельского поселения.

На территории сельского поселения расположены леса ГКУ «Мамадышское лесничество» Вятского участкового лесничества.

Кроме лесов лесного фонда, на территории поселения также присутствуют лесные земли и лесные насаждения, не входящие в лесной фонд (26,9232 га). Данные лесные насаждения расположены на землях сельскохозяйственного назначения, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения и предназначены для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных явлений.

Распределение площади лесного фонда по целевому назначению и категориям защитности

Леса, расположенные на землях лесного фонда, по целевому назначению подразделяются на защитные, эксплуатационные и резервные.

На территории Нижнеошминского сельского поселения имеются защитные леса, расположенные в лесостепных зонах. Целевое назначение лесов этой категории – защита полей и других сельхозугодий от ветровой и водной эрозии почв, улучшение микроклимата прилегающих к лесам сельскохозяйственных угодий и иные природоохранные и природоформирующие функции.

К защитным лесам относятся леса, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

2.3.5. Жилищный фонд и жилищное строительство

По данным, предоставленным исполнительным комитетом Нижнеошминского сельского поселения, на начало 2015 г. объем жилищного фонда Нижнеошминского сельского поселения составил 26,57 тыс.кв.м общей площади, в том числе:

- с.Нижняя Ошма – 24,23 тыс.кв.м;
- д.Хафизовка – 2,34 тыс.кв.м.

В настоящее время весь жилищный фонд поселения составляют индивидуальные жилые дома, в том числе 7 одноэтажных двухквартирных домов в с.Нижняя Ошма (см.табл. 2.3.3). Как видно из таблицы, часть индивидуального жилищного фонда (7,9 % общей площади) составляют

заброшенные дома; соответственно за вычетом этих домов общая площадь
жилья составляет 24,47 тыс. кв. м.

Таблица 2.3.3

*Характеристика индивидуального жилищного фонда
Нижнеошминского сельского поселения (на начало 2015 года)*

Наименование населенного пункта	Общая площадь (кв.м)	Количество домов	Количество квартир	В том числе дома без жителей (заброшенное жилье):	
				кол-во домов	площадь (кв.м)
с. Нижняя Ошма	24 229	398	405	64	1 920
д. Хафизовка	2 340	39	39	6	180
Нижнеошминское СП	26 569	437	444	70	2 100

Одним из показателей, характеризующих уровень и качество жизни, является показатель обеспеченности населения жильем (квадратных метров общей площади на одного жителя).

Таблица 2.3.4

Наименование территории	Жилой фонд (тыс.кв.м)	Население (человек)	Обеспеченность (кв.м / чел.)
Нижнеошминское СП	26,569	1 120	23,72
с. Нижняя Ошма	24,229	1 047	23,14
д. Хафизовка	2,340	73	32,05

В Нижнеошминском сельском поселении на начало 2014 года на каждого жителя приходится 23,72 кв.м общей площади жилья. Это заметно ниже среднереспубликанского показателя по сельской местности (27,6 кв.м / чел.), тогда как район в целом занимает первое место в республике по жилищной обеспеченности сельского населения. Средняя обеспеченность жильем по Мамадышскому муниципальному району составляет 35,6 кв.м / чел., в том числе по сельской местности – 42,1 кв.м / чел.

При этом необходимо отметить, что фактически показатели жилищной обеспеченности несколько завышены, поскольку на балансе АО «БТИ» находится весь жилищный фонд, в том числе без постоянного проживающего населения, тогда как часть жилых домов в Нижнеошминском сельском поселении пустует либо используется под проживание лишь в летний период в качестве дач.

Рост жилищной обеспеченности должен достигаться за счет возведения новых жилых домов. По данным, предоставленным исполнительным комитетом Нижнеошминского сельского поселения, за последние пять лет в селе Нижняя Ошма построено 10 индивидуальных жилых домов общей площадью 835 кв.м (в том числе в 2010-2014 гг. – по одному дому в год). Многоквартирное строительство в поселении не ведется.

2.3.6. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания

Образовательные организации

В настоящее время в Нижнеошминском сельском поселении (с.Нижняя Ошма) имеется детский сад (№1.5 по экспликации) проектной вместимостью 65 мест. Всего в Нижнеошминском сельском поселении 60 детей в возрасте 1-6 лет, фактическая численность воспитанников – 51 человек.

Обеспеченность населения местами в дошкольной образовательной организации составляет 127,5 % от нормативной потребности.

На сегодняшний день в с.Нижняя Ошма функционирует средняя общеобразовательная школа (№1.6 по экспликации) проектной мощностью 220 учащихся; численность обучающихся – 93 человека. Обеспеченность населения местами в школе составляет 236,6 % от нормативной потребности.

Организации дополнительного образования детей в Нижнеошминском сельском поселении представлены кружками на базе МБОУ «Нижнеошминская СОШ» вместимостью 50 мест, в которых занимаются 78 школьников, обеспеченность составляет 44,8%.

Медицинские организации

Медицинское обслуживание населения Мамадышского муниципального района осуществляет ГАУЗ «Мамадышская центральная районная больница», врачебные амбулатории и фельдшерско-акушерские пункты. Специализированная и узкопрофильная медицинская помощь оказывается в республиканском центре г. Казани.

Поскольку стационары Центральной районной больницы обслуживают население района в целом, расчет обеспеченности больничными учреждениями произведен для населения всего Мамадышского муниципального района. В целом по району обеспеченность составляет лишь 44 % от нормы. Недостаточный уровень обеспеченности больничными койками связан с общероссийской тенденцией сокращения количества койко-дней (дней пребывания в больнице) и увеличения числа дней работы койки в год в связи с проведением структурных преобразований, направленных на усиление роли и повышение качества первичной медико-санитарной помощи.

Для оказания неотложной медицинской помощи населению Мамадышского муниципального района имеются станция скорой медицинской помощи при Центральной районной больнице, в распоряжении которой находятся 5 специализированных автомобилей. Станция скорой медицинской помощи при ЦРБ обслуживает весь район в целом.

Нижнеошминское сельское поселение располагается в пределах нормативного радиуса обслуживания станции скорой медицинской помощи при Мамадышской ЦРБ.

Важнейшим сектором в системе здравоохранения является амбулаторно-поликлиническая служба, от состояния которой зависят эффективность и качество деятельности всей отрасли, а также решение многих медико-социальных проблем.

В систему амбулаторно-поликлинической службы включаются: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, службы врачей общей практики.

Медицинское обслуживание населения Нижнеошминского сельского поселения осуществляют поликлиника Мамадышской ЦРБ мощностью 600 посещений в смену и Нижнеошминский фельдшерско-акушерский пункт (№1.8 по экспликации) на 24 посещений в смену. Обеспеченность на сегодняшний день составляет 118,1 % от нормативной потребности.

Культурно-досуговые учреждения

Из учреждений культуры в поселении функционируют: сельский дом культуры (№1.3 по экспликации) на 400 мест в с.Нижняя Ошма, библиотека на 12 850 экземпляров при нем, Нижнеошминский школьный краеведческий музей. Обеспеченность населения клубами составляет 238,1 %, библиотеками – 143,4 % от нормативной потребности. В 2016 году Нижнеошминский СДК отремонтирован согласно Перечню объектов культурного назначения, подлежащих капитальному ремонту в населенных пунктах муниципальных образований Республики Татарстан (утв.распоряжением Кабинета Министров РТ от 12.08.2015 № 1771-р).

Объекты физической культуры и спорта

В Нижнеошминском сельском поселении действует спортивный зал при общеобразовательной школе площадью 162 кв.м. В 2012 г. в селе Нижняя Ошма построен спортивный комплекс «Дружба» (№1.11 по экспликации) со спортзалом площадью 1440 кв.м. Таким образом, обеспеченность населения спортивными залами составляет 408,7%.

При Нижнеошминской общеобразовательной школе имеются футбольное поле (1500 кв.м) и волейбольная площадка (162 кв.м); в составе спортивного комплекса «Дружба» – хоккейная коробка (1500 кв.м) и футбольное поле (3500 кв.м). Суммарная площадь плоскостных сооружений составляет 6 662 кв.м, обеспеченность –305,1 % от нормативной потребности.

Предприятия торговли и бытового обслуживания

В селе Нижняя Ошма работают 5 магазинов суммарной торговой площадью 82,9 кв.м, в д.Хафизовка – магазин на 12,0 кв.м торговой площади. Общая торговая площадь существующих магазинов поселения составляет 94,9 кв.м, что соответствует 28,2 % нормативной потребности.

На сегодняшний день предприятия бытового обслуживания в Нижнеошминском сельском поселении отсутствуют.

Предприятия общественного питания

На сегодняшний день предприятия общественного питания в Нижнеошминском сельском поселении отсутствуют.

Предприятия связи и кредитно-финансовые организации

В с.Нижняя Ошма имеется отделение почтовой связи, занимающее помещение площадью 16 кв.м. Физическое состояние здания – удовлетворительное.

Отделения банков в настоящее время в поселении отсутствуют.

Полиция

В с.Нижняя Ошма имеется общественный пункт охраны правопорядка, где работает 1 участковый уполномоченный полиции. Данный участковый пункт полиции полностью удовлетворяет нормативам (1 участковый в сельской местности на 3-3,5 тыс. человек).

Культовые объекты

В Нижнеошминском сельском поселении имеется Соборная мечеть в с.Нижняя Ошма (№1.10 по экспликации).

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 2.3.5.

Таблица 2.3.5

Анализ обеспеченности населения Нижнеошминского сельского поселения объектами социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания

Наименование	Единица измерения	Норма	Потребность по нормам	Существующее положение	Обеспеченность, %
Дошкольные образовательные организации	место	85 % детей в возрасте 1-6 лет	51	65	127,5
Общеобразовательные организации	место	100% детей в возрасте 7-17 лет	93	220	236,6
Организации дополнительного образования детей	место	120 % школьников	112	50	44,8
Больницы	койка	13,47 на 1000 чел.	15	0	-*
Лечебно-профилактические медицинские организации	посещение в смену	18,15 пос./см. на 1000 человек	20	24	118,1
Станции СМП	автомобиль	1 на 10 000 чел.	1	0	-*
Спортивные залы общего пользования	кв.м площади пола	350 на 1000 чел.	392	1602,0	408,7
Плоскостные сооружения	кв.м	1949,4 на 1000 чел.	2183	6662,0	305,1
Бассейны	кв.м зерк.в.	75 на 1000 чел.	84	0	-*
Клубы, дома культуры	место	150 на 1000 чел.	168	400	238,1
Общедоступные библиотеки	экземпляр	8 на 1 жителя	8960	12 850	143,4
Предприятия торговли	кв.м торг.пл.	300 на 1000 чел.	336	94,9	28,2
Предприятия питания	место	40 на 1000 чел.	43	0	0
Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	7 мест на 1000 человек	8	0	0
Отделения связи	объект	1 на 0,5-6,0 тыс.чел.	1	1	100
Отделения, филиалы банков	объект	1 на 2000 чел.	1	0	0
Отделения полиции	чел.	1 участковый на 3-3,5 тыс.чел.	1	1	100

*Больницы, станции СМП и бассейны имеют районный уровень обслуживания, обеспеченность рассчитывается на население района в целом.

Потребность существующего населения Нижнеошминского сельского поселения в объектах обслуживания рассчитывалась в соответствии с существующей демографической структурой населения, а также в соответствии с нормативами, рекомендуемыми Постановлением Кабинета Министров РТ от 26 января 2009 г. № 42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2024 года», Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 30.12.2016 № 1034/пр), Республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров № 1071 от 27.12.2013) и другими отраслевыми нормами.

2.3.7. Объекты коммунального обслуживания (кладбища)

В Нижнеошминском сельском поселении имеются два действующих мусульманских кладбища суммарной площадью 6,9 га.

Таблица 2.3.6

Характеристика кладбищ Нижнеошминского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер	Территория, га	Заполненность, %	Свободная территория, га
1	В с.Нижняя Ошма	16:26:180101:624 Часть 3У 16:26:520101:34	6,3822	86	0,8935
2	Вблизи д.Хафизовка	16:26:520101:355 16:26:520101:356 Часть 3У 16:26:520101:38	0,5199	89	0,0572
	Итого		6,9021		0,9507

Незаполненная территория кладбищ в сумме составляет 0,95 га. Обеспеченность сельского поселения кладбищами – 353,7% от нормативной потребности.

2.4. ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ. ОРГАНИЗАЦИЯ ОТДЫХА МЕСТНОГО НАСЕЛЕНИЯ

Наличие и территориальное размещение задействованных в туристской индустрии объектов и ресурсов формируют туристско-рекреационный потенциал территории, оценка которого была проведена в рамках Схемы территориального планирования Мамадышского муниципального района Республики Татарстан.

На оценку туристско-рекреационного потенциала территории влияет значительное число факторов, в том числе наличие залесенных территорий, водных объектов, особо охраняемых природных территорий и историко-культурных объектов, отсутствие крупных источников загрязнения среды.

По результатам проведенных оценок туристско-рекреационного потенциала районов Предкамской экономической зоны Мамадышский район имеет потенциал ниже среднего.

Рекреационные ресурсы Нижнеошминского сельского поселения представлены территориями земель лесного фонда, а также землями сельхозназначения, покрытыми древесно-кустарниковой растительностью, лугами и пастбищами, которые обладают природно-рекреационными свойствами.

Гидрографическая сеть Нижнеошминского сельского поселения представлена р.Ошмой и ее притоками, на одном из которых (к северу от с.Нижняя Ошма) расположен пруд. Кроме того, на территории поселения имеется пять родников.

На территории Нижнеошминского сельского поселения расположен религиозный (паломнический) объект – памятник архитектуры 2-я Соборная мечеть в селе Нижняя Ошма.

На территории Нижнеошминского сельского поселения имеется гостиница в с.Нижняя Ошма.

2.5. ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ

Для оценки историко-культурного потенциала территории Республики Татарстан необходим анализ градостроительной практики всех периодов исторического развития. Государственность на территории РТ появляется вместе с появлением городов в домонгольский период. Можно выделить следующие этапы градостроительного освоения на данной территории:

- Догородской – с древнейших времен до начала X века;
- Булгаро-татарский (Волжская Булгария, Улус Джучи, Казанское ханство и Ногайская Орда) – с X в. до 1552 г. (присоединение к Российскому государству);
- Раннерусский – 1552-1781 гг.;
- Этап в составе Мамадышского уезда с центром в г. Мамадыш – с 1781 до 1861 г. (земельная реформа);
- Этап капиталистический дореволюционный – с 1861 до 1920 г. (создание ТАССР и учреждение Мамадышского кантона);
- Советский – 1920-1992 гг. (образование Республики Татарстан);
- Постсоветский – 1992-с.д.

На территории Нижнеошминского сельского поселения в селе Нижняя Ошма находится выявленный объект культурного наследия Мамадышского муниципального района – памятник архитектуры 2-я Соборная мечеть (конец XIX века), относящийся к капиталистическому дореволюционному периоду.

Изменение экономической ситуации, появление на строительном рынке огромного числа частных инвесторов привело к значительному увеличению хозяйственной активности, масштабному новому строительству. Отсутствие утвержденной в установленном порядке документации, регламентирующей либо запрещающей проведение строительных, хозяйственных, землеустроительных, иных работ на территории памятника привело к тому, что осуществляемые при

этих работах изменения, как на самих памятниках, так и на территориях, связанных с ними исторически и функционально, не всегда могут квалифицироваться как нарушения законодательства об объектах культурного наследия, в связи с чем предотвращение ущерба объектам культурного наследия при производстве различного рода работ становится проблематичным.

Угроза сохранности археологического наследия диктуется действием трех факторов: естественное разрушение, уничтожение в результате хозяйственной деятельности (антропогенное) и целенаправленные грабительские раскопки памятников. Субъектами хозяйственной деятельности выступают: государственные предприятия, акционерные общества и частные предприятия, физические лица.

2.6. ТРАНСПОРТНО-КОММУНИКАЦИОННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Транспорт, наряду с другими инфраструктурными отраслями, обеспечивает базовые условия жизнедеятельности общества, являясь важным инструментом достижения социальных и экономических целей.

Транспортная структура Нижнеошминского сельского поселения является частью транспортной структуры Мамадышского муниципального района, которая в свою очередь интегрирована в транспортную сеть Республики Татарстан и представлена автомобильным транспортом.

Автомобильные дороги

Существующие автомобильные дороги Нижнеошминского сельского поселения по форме собственности подразделяются на дороги регионального или межмуниципального и местного значения.

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения:

- автомобильная дорога IV категории «Мамадыш – Тюлячи», проходящая вдоль южной границы поселения;
- автодорога IV категории «Мамадыш – Тюлячи» – Нижняя Ошма;
- автомобильная дорога V категории Нижняя Ошма – Верхняя Ошма, соединяющая деревню Хафизовка с административным центром поселения с.Нижняя Ошма и являющаяся основной транспортной осью поселения.

Автомобильные дороги местного значения:

- автомобильная дорога IV категории с переходным покрытием Подъезд к животноводческой ферме ООО АПК Продпрограмма;
- грунтовая дорога без категории Подъезд к питомнику декоративных растений;
- грунтовая дорога без категории Подъезд к свиноферме;
- грунтовая дорога без категории Подъезд к складу зерна.

Протяженность автомобильных дорог в границах Нижнеошминского сельского поселения представлена в таблице 2.6.1.

Таблица 2.6.1

Перечень автомобильных дорог Нижнеошминского сельского поселения

№	Наименование дорог	Кате-	Протяженность	в том числе с покрытием:
---	--------------------	-------	---------------	--------------------------

<i>n/n</i>		<i>горя</i>	<i>ь</i> (в границах поселения), км	<i>асфальто- бетонным</i>	<i>пере- ходным</i>	<i>грун- товым</i>
Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения						
<i>1</i>	Мамадыш – Тюлячи	<i>IV</i>	<i>6,676</i>	<i>6,657</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>2</i>	«Мамадыш – Тюлячи» – Нижняя Ошма	<i>IV</i>	<i>1,181</i>	<i>1,181</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>3</i>	<i>Нижняя Ошма – Верхняя Ошма</i>	<i>V</i>	<i>2,445</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>2,445</i>
<i>4</i>	<i>Обход г.Мамадыш</i>	<i>III</i>	<i>2,769</i>	<i>2,769</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
	<i>Всего</i>		<i>13,071</i>	<i>10,607</i>		<i>2,445</i>
Автомобильные дороги местного значения						
<i>1</i>	Подъезд к животноводческой ферме	<i>IV</i>	<i>0,841</i>	<i>-</i>	<i>0,841</i>	<i>-</i>
<i>2</i>	Подъезд к питомнику декоративных растений		<i>1,339</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>1,339</i>
<i>3</i>	Подъезд к свиноферме		<i>0,253</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>0,253</i>
<i>4</i>	Подъезд к складу зерна		<i>0,365</i>			<i>0,365</i>
	<i>Всего</i>		<i>2,798</i>	<i>-</i>	<i>0,841</i>	<i>1,957</i>
	<i>ИТОГО</i>		<i>15,869</i>	<i>10,607</i>	<i>0,841</i>	<i>4,402</i>

Искусственные сооружения

На территории Нижнеошминского сельского поселения имеется девять мостов через р.Ошма и её притоки. Один из них расположен на автодороге «Нижняя Ошма – Верхняя Ошма», семь – в границах с.Нижняя Ошма, один – в д.Хафизовка.

Придорожный сервис

Придорожный сервис представляет собой совокупность предприятий и сооружений, обеспечивающих полное обслуживание автомобильного движения по дороге, создающих удобства проезжающим, способствующих повышению безопасности движения и эффективности движения автотранспорта.

На территории Нижнеошминского сельского поселения объектов придорожного сервиса не имеется.

Трубопроводный транспорт

Трубопроводный транспорт – специфический узкоспециализированный вид транспорта, осуществляющий передачу (перекачку) по трубопроводам жидких или газообразных полупродуктов.

На территории Нижнеошминского сельского поселения магистральные трубопроводы отсутствуют.

Улично-дорожная сеть

Улично-дорожная сеть – территория общего пользования, предназначенная для обеспечения движения транспортных средств и пешеходов, обеспечения транспортными и пешеходными связями территорий населённых пунктов. К элементам улично-дорожной сети относятся: улицы, проспекты,

переулки, проезды, набережные, площади, тротуары, пешеходные и велосипедные дорожки, искусственные сооружения, элементы обустройства и др.

Согласно картографическому материалу общая протяженность улично-дорожной сети поселения составляет 17,11 км, в том числе в с.Нижняя Ошма – 15,84 км, в д.Хафизовка – 1,27 км.

2.7 ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

2.7.1 Водоснабжение

Население деревень и сел Нижнеошминского сельского поселения использует для хозяйственно-питьевого водоснабжения подземные воды. Население пользуется водой из артезианских скважин, родников.

Сооружения системы водоснабжения населенных пунктов состоят из водозаборных скважин, водонапорных башен и водопроводных сетей. Общие данные о сооружениях системы водоснабжения Нижнеошминского сельского поселения представлены в таблице 2.7.1.

Таблица 2.7.1

Наименование населенного пункта	Кол-во скважин, шт.	Кол-во башен, объем, м ³	Наличие зон санитарной охраны, шт.	Протяженность водопров.сетей, км % ветхости
Нижнеошминское СП	3	3	+	12,0/0,0
д.Хафизовка	1	1/25м ³	+	2,0/0,0
с.Нижняя Ошма	2	2/50м ³	+	10,0/0,0

Забор воды осуществляется скважинами. Насосная станция 1 подъема совмещена с водоприемными сооружениями, устье скважин закрыто павильоном. Очистные сооружения, узел учета воды отсутствуют, потребителям подается исходная (природная) вода. Вокруг водозаборов организованы зоны санитарной охраны.

Вода по химическому составу гидрокарбонатная магниевая-кальциевая и удовлетворяет требованиям СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Система водоснабжения принята низкого давления, с учетом удовлетворения хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Водопроводные сети проложены в основном из ПНД диаметром от 63 до 110 мм.

Водонапорная башня регулирует водопотребление населенного пункта, создает необходимый напор в сети, а также хранит 10-ти минутный противопожарный запас воды.

Водоснабжение объектов агропромышленного комплекса (фермы КРС) осуществляется из собственных источников водоснабжения (артезианские скважины).

Проблемными характеристиками сети водопровода являются:

- изношенность и устарелость водопроводной сети и сооружений (срок эксплуатации более 20 лет). В связи с этим происходят частые аварии и утечки;
- вторичное загрязнение воды из-за изношенности водопроводов;
- недостаточный уровень обеспеченности жилой застройки приборами учета расходов воды.

2.7.2. Канализация

В Нижнеошминском сельском поселении отсутствует централизованная система водоотведения. Население, проживающее в индивидуальных домах с

придомовыми земельными участками, пользуется септиками или выгребными ямами, которые имеют недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территории.

На территории поселения ливневая канализация отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

2.7.3. Санитарная очистка территории

В данном разделе рассматриваются вопросы по организации, сбору, удалению, обезвреживанию твердых и жидких бытовых отходов, а также уборке поселковых территорий.

Вопросы охраны атмосферного воздуха, водных ресурсов, выявление источников вредного воздействия, удаление, обезвреживание не утилизируемых промышленных отходов рассматриваются в разделе «Охрана окружающей среды».

Существующая застройка является источником образования твердых коммунальных отходов. Их условно можно отнести к отходам 4-го и 5-го классов опасности.

На территории Нижнеошминского сельского поселения население перегружают мусор из личных домовых сборников непосредственно в приемный бункер мусоровозного транспорта (система «мешочного» сбора ТКО). Бункеры для сбора крупногабаритных отходов на территории поселения отсутствуют.

Централизованный сбор ТКО производится силами спецавтотранспорта ООО «Мамадыш ЖКУ». Коммунальные отходы из Нижнеошминского сельского поселения вывозятся на полигон ТКО г. Мамадыш, расположенный за северо-восточной границей сельского поселения. В рамках разработки Территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами (утв. Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.09.2016 № 683) были проведены инструментальные замеры по определению остаточного ресурса действующих полигонов ТКО. Согласно этим замерам остаточного ресурса от введенных мощностей нет, так как высота первой очереди полигона превышает проектную.

Источником образования помета и навоза на территории сельского поселения являются животноводческие объекты и личные подсобные хозяйства населения. Навозохранилища на территории поселения отсутствуют. Образовавшиеся отходы животноводства временно буртуются на территории ферм, приусадебных территориях, далее используются в качестве органического удобрения.

Также на территории сельского поселения имеется 1 биотермическая яма.

2.7.4. Теплоснабжение

Нижнеошминское сельское поселение застроено в основном – частными домами усадебной застройки.

Отопление усадебной застройки осуществляется от локальных источников теплоснабжения 2-х или одноконтурных индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления.

Общественные учреждения сельского поселения (школы, СДК, СК) пользуются автономными котельными с маломощными котлами до 100 кВт и менее. Топливом для котельных и индивидуальных газовых котлов служит природный газ.

Сведения о составе оборудования и характеристика котлов системы теплоснабжения Нижнеошминского сельского поселения не имеется.

2.7.5. Газоснабжение

В настоящее время газоснабжение Нижнеошминское сельского поселения осуществляется от магистрального газопровода высокого давления, через газораспределительную станцию АГРС «Энергия-1».

Таблица 2.7.2

Данные по АГРС

Месторасположение ГРС, АГРС	Название ГРС, АГРС	Количество выходов	Р на выходе, МПа		Загрузка (тыс.м ³ /час)	
			проект	факт	проект	факт
г. Мамадыш	Энергия-1	1	0,6	0,6	10	11,1

Природный газ в населенные пункты подается от АГРС «Энергия-1» по газопроводам высокого давления до газорегуляторного пункта (ГРП). Далее по сетям низкого давления непосредственно к потребителю. Данные по протяженности газопроводов представлены в таблице 2.7.3.

Таблица 2.7.3

Данные о протяженности газопроводов

Нижнеошминское СП	Высокого давления	10,3
	Среднего давления	4,63
	Низкого давления	23,433
	Всего:	38,363

Примечание: Данные представлены ООО «Газпром трансгаз Казань»

Природный газ используется как топливо – для отопительных котельных, для технологических нужд промпредприятий, в животноводческом секторе, в качестве топлива – для «усадебной» застройки (бытовые котлы до 100 кВт и менее), а также на хозяйственно-бытовых учреждениях и предприятиях. Газорегуляторные пункты, обслуживающие животноводческие хозяйства – нет.

2.7.6. Электроснабжение

Электроснабжение Нижнеошминского сельского поселения осуществляется от высоковольтных подстанций, представленных в табл.2.7.4.

Таблица 2.7.4

Данные по подстанциям Елабужских электрических сетей

Месторасположение	Диспетчерский номер ПС	Напряжение подстанции	Количество трансформаторов, шт.	Ном. мощность трансформаторов, кВА	Резерв мощности центров питания ПС, кВА
г.Мамадыш	ПС «Мамадыш»	110/35/10	1	16000	0,0

На территории Нижнеошминского сельского поселения расположено 15 трансформаторных подстанций, таблица 2.7.5.

Таблица 2.7.5

№ п/п	Диспетчерский Номер КТП	Напряжение, кВ	Мощность КТП, кВА	Резерв мощности КТП, кВА
с.Нижняя Ошма				
1	№ 67	10/0,4 кВ	1x60	0,0
2	№ 69	10/0,4 кВ	1x400	0,0
3	№ 70	10/0,4 кВ	1x400	0,0
4	№ 276	10/0,4 кВ	1x100	0,0
5	№ 269	10/0,4 кВ	1x160	0,0
6	№ 266	10/0,4 кВ	1x100	0,0
7	№ 265	10/0,4 кВ	1x63	0,0
8	№ 264	10/0,4 кВ	1x100	0,0
9	№ 267	10/0,4 кВ	1x100	0,0
10	№ 268	10/0,4 кВ	1x100	0,0
11	№ 256	10/0,4 кВ	1x160	0,0
12	№ 283	10/0,4 кВ	1x400	0,0
13	№ 277	10/0,4 кВ	1x100	0,0
14	№ 257	10/0,4 кВ	1x250	0,0
д.Хафизовка				
1	№ 147	10/0,4 кВ	1x100	0,0

Электроснабжение района выполнено воздушными линиями ВЛ-10 кВ.

Тип опор железобетонные и деревянные с ж/б вставками. Физическое состояние удовлетворительное. Замена опор не требуется. Все линии передач электроэнергии взаиморезервируемые.

Существующий тип схемного решения электросетей Нижнеошминского сельского поселения – кольцевая и радиальная. Данные схемы обеспечивают категорию электроснабжения населенных пунктов и промышленных производств на необходимом уровне и не требует сильных преобразований.

Согласно постановлению правительства РФ № 530 от 31.08.2006, в котором утвержден порядок расчета значений соотношения потребления активной и реактивной мощности необходимо предусмотреть мероприятия по поддержанию данного значения косинуса γ у потребителя. В случае изменения разницы соотношения между активной и реактивной мощностью предусмотреть меры по поддержанию косинуса ϕ в пределах 0,94.

Для защиты высоковольтного оборудования на подстанциях Нижнеошминского сельского поселения установлены различные виды защит и автоматики: на силовых трансформаторах: газовая защита, дифференциальная

токовая защита, максимальная токовая защита, защита от перегрева и перегруза, защита от понижения уровня масла, защита от исчезновения напряжения.

2.7.7. Слаботочные сети

В настоящее время телефонизация Нижнеошминского сельского поселения осуществляется от следующей телефонной станции, расположенной в населенном пункте:

Таблица 2.7.6

№ п/п	Населенный пункт	год ввода в эксплуатацию	Тип АТС	Емкость АТС				Плотность на 100 чел.	Наличие свободных площадей для расширения	Тип кабеля	Протяженность, км
				Монтируемая		Задействованная					
				станц.	линейн.	станц.	линейн.				
11	Н.Ошма, ул. Советская, 37а	2007	М-200	208	230	197	197	174,96	-	ОМЗКГЦ-10-01-0,22-8(8,0)	8,286

Данных о месторасположения станции проводного вещания, радиоузлов не имеется.

Связь организована по шкафной системе с зоной прямого питания. Линейное хозяйство – кабельно-воздушное, выполнено кабелями в траншее и в кабельной канализации и по воздуху на опорах. Коэффициент семейности населенных пунктов Нижнеошминского сельского поселения принят 3,5 чел. В усадебной застройке принят один телефон на одно домовладение.

Телефонные станции обеспечивают междугородние связи со всей территорией России, а также международные переговоры, включая страны СНГ. Междугородная связь организована волоконно-оптической линией передач. По РТ организовано физическое кольцо, которое позволяет использовать достаточное количество каналов. Для абонентов предоставляется выбор 9 операторов междугородной и международной связи.

Согласно представленным данным ОАО «Таттелеком» замена и новое строительство слаботочных сетей не планируется.

2.8 ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ

Целью раздела «Инженерная подготовка территории» является улучшение физических характеристик территории и создания условий для эффективного гражданского и промышленного строительства.

Основной задачей инженерной подготовки является защита территории района от воздействия неблагоприятных физико-геологических процессов, затопления и подтопления во время половодий и паводков, повышения уровня грунтовых вод, просадки и подвижки грунтов и т.д.

Также рассматриваются вопросы мелиоративного освоения территории. Восстановление и дальнейшее развитие мелиоративного комплекса будет способствовать не только увеличению валового производства продукции, но и обеспечит надежность и безопасность работы гидротехнических сооружений,

предотвратит возможность возникновения чрезвычайных ситуаций в зоне влияния гидротехнических сооружений.

Необходимость учета опасных природных воздействий при разработке документов территориального планирования (схем территориального планирования, генеральных планов поселений, проектов планировки территории) определена негативными последствиями, которые могут возникнуть вследствие таких воздействий и которые связаны с риском нанесения вреда жизни и здоровью людей, безопасности строительных объектов (п.4.1. СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий»).

Опасные природные воздействия необходимо учитывать при хозяйственном освоении территорий, подверженных риску возникновения и (или) активизации опасных природных процессов и явлений, а также территорий с распространением специфических грунтов (п. 4.2. СП 115.13330.2016).

Предварительная оценка опасных природных воздействий на рассматриваемой территории осуществляется на основе данных, представленных в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, государственном картографо-геодезическом фонде, государственном фонде данных о состоянии природной среды, а также в материалах иных государственных и негосударственных фондов (п. 4.4. СП 115.13330.2016).

Для уточнения границ развития опасных природных процессов, явлений и определения их параметров, выявленных по результатам предварительной оценки возможности проявления опасных природных воздействий на территории, планируемой для хозяйственного освоения, следует осуществлять инженерные изыскания (4.6. СП 115.13330.2016).

В соответствии с п.4.7. СП 115.13330.2016 результаты предварительной оценки опасных природных воздействий должны быть включены в исходные данные при составлении задания на выполнение инженерных изысканий и использованы при планировании состава и объемов работ в программе инженерных изысканий для последующих стадий проектирования.

Подробное описание природных условий для территории поселения представлено в разделе «Охрана окружающей среды» (том 3) генерального плана.

Рельеф территории представляет собой возвышенную равнину с густой овражно-балочной и речной сетью. Характерной чертой рельефа является асимметрия склонов р. Ошмы и ее притоков, имеющих более крутые левые склоны. Абсолютные высоты рассматриваемой территории колеблются в пределах 75-185 м. Наибольшие высоты (185,1 м) отмечаются на севере поселения. Минимальные отметки (73,9 м) приурочены к урезу воды р. Ошмы в центральной части рассматриваемой территории. Таким образом, разность высот достигает 111,2 м. Территория имеет общий уклон на восток, в сторону р. Вятки.

В таблице 2.8.1 представлены повторяемость направления ветра, скорость ветра представлена в таблице 2.8.2.

Таблица 2.8.1

Повторяемость направлений ветра (%)

Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	5	7	8	13	20	22	17	8	20
II	6	7	10	14	17	20	17	9	20
III	6	7	9	15	17	18	19	9	17
IV	9	14	12	9	10	16	18	12	15
V	12	11	9	7	11	14	19	17	14
VI	13	12	9	7	10	13	20	16	17
VII	15	14	10	7	8	8	17	21	19
VIII	15	12	8	6	9	12	19	19	19
IX	9	9	9	7	10	15	24	17	19
X	9	5	5	7	14	25	23	12	12
XI	7	5	6	11	17	23	21	10	11
XII	5	7	7	10	20	26	16	10	18
год	9	9	9	9	14	18	19	13	17

Таблица 2.8.2

Среднемесячная и годовая скорость ветра (м/с)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
2,3	2,4	2,5	2,5	2,7	2,2	1,9	2,0	2,1	2,5	2,5	2,4	2,3

Как видно из таблицы 2.8.1 в зимний период преобладают ветра юго-западного направления, это говорит о том, что снежным заносам подвержены дороги меридионального и субмеридионального направления.

Территория поселения относится к IV снеговому району и испытывает значительные снеговые нагрузки, нередко снежные заносы на дорогах.

Атмосферные осадки оказывают влияние на проявление эрозии. Значительное влияние на развитие эрозии оказывает характер осадков (кратковременные, продолжительные, малой интенсивности, интенсивные и т.д.). Развитие эрозии возникает при обильном выпадении кратковременных или продолжительных интенсивных ливневых осадков (п. 6.9 СП 425.1325800.2018). На развитие процесса эрозии также влияет длительность весеннего снеготаяния (п. 6.10 СП 425.1325800.2018).

Годовое количество осадков в среднем составляет 551,6 мм, таблица 2.8.3.

Таблица 2.8.3.

Среднемесячное и годовое количество осадков (мм)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
38,9	27,5	27,5	30,6	46,9	58,8	59,2	65,7	56,4	50,7	44,7	44,7	551,6

В соответствии разделом «Охрана окружающей среды» и п.4.8. СП 115.13330.2016 на рассматриваемой территории наблюдаются следующие природные процессы и явления:

Природные процессы:

- эрозионные;

Геологические процессы:

- склоновые процессы;
- подтопление;
- сейсмичность;

Метеорологические явления:

- снежные заносы.

Эрозионные процессы – это комплекс процессов размыва почв, грунтов, берегов и русел рек, осуществляемых водными потоками. Эрозионная деятельность временных водотоков заключается в образовании промоин и оврагов, расчленяющих водораздельные массивы территории. Постоянные водотоки (ручьи и реки), в процессе эрозионной деятельности и в зависимости от геолого-геоморфологических факторов, нередко осуществляют подмыв береговых склонов, приводящих к отторжению поверхностных грунтовых массивов.

Эрозионная деятельность временных водотоков заключается в образовании промоин и оврагов, расчленяющих водоразделы территории поселения. Постоянные водотоки (ручьи и р. Ошма), в процессе эрозионной деятельности и в зависимости от геолого-геоморфологических факторов, нередко осуществляют подмыв береговых склонов, приводящий к отторжению поверхностных грунтовых массивов.

Овражно-балочное расчленение приурочено к речной сети, еще более осложняя эрозионное расчленение территории поселения. Развитие оврагов наблюдается по склонам речных долин. Овраги обладают V- и U-образными профилями, зависящими от преобладания глубинной или боковой эрозии. Наибольшее развитие получили овраги в четвертичных суглинках. Для оврагов, развивающихся в верхнепермских отложениях, характерны V-образные профили, спрямленность в плане, ступенчатый профиль дна, небольшое количество отвершков.

Развитие эрозии временных водотоков, или овражной эрозии, приурочено к придолинным участкам р. Ошмы и ее притоков.

Кроме природных факторов развития оврагов, не менее важным является антропогенный фактор. Часть территории поселения охвачена интенсивным хозяйственным освоением.

Эрозионные процессы в своем развитии могут достигать больших значений и наносить значительный ущерб, поэтому необходимо проведение регулярных мониторинговых исследований за их развитием, расширение наблюдательной сети, разработка и реализация мероприятий по защите склонов от эрозии.

Склоновые процессы. Из склоновых процессов на территории поселения проявлено обваливание.

Процесс обваливания характерен для наиболее крутых подмываемых подножий склонов речных долин южной и западной экспозиций. Весной, во время паводка, усиливаются процессы боковой эрозии, приводящие к увеличению крутизны и неустойчивости склонов. Формы проявления этого

процесса - обрывы – наблюдаются в долинах р. Ошмы и ее притоков. Обваливание прекращается при крутизне склонов менее 50-55°.

Подтопление. Согласно ГОСТ 22.0.03-95 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения", под затоплением понимают покрытие территории водой в период половодья или паводков. Зона затопления – территория, покрываемая водой в результате превышения притока воды по сравнению с пропускной способностью русла. Зона вероятного затопления – территория, в пределах которой возможно или прогнозируется образование зоны затопления.

Согласно ГОСТ 22.0.03-95 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения", под подтоплением понимают повышение уровня грунтовых вод, нарушающее нормальное использование территории, строительство и эксплуатацию расположенных на ней объектов.

В соответствии с Перечнем населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период (утв. распоряжением КМ РТ от 16 февраля 2019 г. N 301-р) населенные пункты поселения не попадают в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период.

При этом процессам подтопления подвержены днища и нижние части склонов долин р. Ошма и ее притоков, дренирующих территорию Нижнеошминского сельского поселения. Здесь подземные воды относятся к водоносному четвертичному аллювиальному комплексу, которые, согласно гидрогеологической схеме 1, испытывают существенные сезонные и многолетние колебания, на территориях, где глубина залегания уровня подземных вод обычно не превышает 10-15 м.

Негативными последствиями подтопления являются:

- снижение прочностных и увеличение деформационных свойств грунтов, особенно обладающих просадочностью;
- затопление подземных частей зданий и сооружений, ухудшение условий их эксплуатации;
- возникновение и активизация опасных инженерно-геологических процессов и явлений;
- изменение химического состава и усиление агрессивности подземных вод;
- повышение сейсмической балльности за счет изменения категории грунтов по сейсмическим составам при их водонасыщении;
- ухудшение экологической и санитарно-эпидемиологической обстановки.

При инженерных изысканиях следует учитывать, что подтопление развивается по двум принципиальным гидрогеологическим схемам, различным по режиму, условиям формирования и характеру распространения подземных вод:

Схема 1 — подтопление развивается вследствие подъема уровня первого от поверхности безнапорного водоносного горизонта, который испытывает

существенные сезонные и многолетние колебания, на территориях, где глубина залегания уровня подземных вод в большинстве случаев невелика (обычно не превышает 10-15 м); при подтоплении наблюдается преимущественно естественно-техногенный тип режима подземных вод;

Схема 2 — подтопление развивается вследствие увлажнения грунтов зоны аэрации и (или) формирования нового техногенного водоносного горизонта с подъемом его уровня на территориях, где подземные воды имеют спорадическое распространение или вообще отсутствуют до кровли подстилающего водоупора, либо уровень первого от поверхности водоносного горизонта залегает на значительной глубине (обычно более 10-15 м); при подтоплении наблюдается техногенный тип режима подземных вод.

Принципиальные различия в развитии подтопления определяют специфику и методическую направленность изысканий, а также методику прогноза изменения гидрогеологических условий и особенности инженерно-гидрогеологического обоснования инженерной защиты.

Согласно Правилам определения границ зон затопления, подтопления, утвержденным постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 г. № 360, определение границ зон затопления и подтопления должно осуществляться Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, и сведений о границах такой зоны. Границы зон затопления и подтопления должны быть включены в государственный кадастр недвижимости и государственный водный реестр.

На территории поселения расположены гидротехнические сооружения (далее - ГТС), обеспечивающих защиту населения и территорий от негативного воздействия вод (выполняющие в том числе мелиоративные функции и противоэрозионные функции), обеспечивающие технологические процессы.

Информация о ГТС расположенных на территории поселения представлена в таблице 2.8.4. Сведений о состоянии ГТС не имеется.

В Российской Федерации действует Федеральная целевая программа "Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012 - 2020 годах" (утвержденной Постановлением Правительства РФ от 19 апреля 2012 г. №350).

В поселении данной федеральной программой не предусматривались мероприятия по строительству берегоукрепительных и берегозащитных сооружений на участках берегов водных объектов, подверженных разрушению (ни на объектах федеральной собственности, ни на объектах, государственной собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности).

В Республике Татарстан, в рамках Государственной программы "Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов Республики Татарстан на 2014-2022 годы" действует подпрограмма "Развитие водохозяйственного комплекса Республики Татарстан на 2014-2022 годы",

согласно которой предусмотрены мероприятия по защите населения и территорий от негативного воздействия вод, в том числе:

строительство, реконструкция объектов инженерной защиты и берегоукрепительных сооружений;

защита от негативного воздействия вод и обеспечение безопасности ГТС в части проведения капитального ремонта ГТС, находящихся в собственности Республики Татарстан, муниципальной собственности.

спрямление и расчистка русел рек с целью повышения их пропускной способности.

В поселении данной программой не предусматривалось проведение мероприятий по защите населения и территорий от негативного воздействия вод.

Сейсмичность. Территория Нижнеошминского сельского поселения расположена в центральной части Волго-Уральской антеклизы Восточно-Европейской платформы и приходится на центральную часть Северо-Татарского свода.

В тектоническом строении выделяются два структурных этажа: нижний – кристаллический фундамент и верхний – осадочный чехол.

Кристаллический фундамент образован архейско-протерозойским комплексом пород, представлен биотитовыми и амфиболовыми плагиогнейсами и кристаллическими сланцами, амфиболитами, плагиогранитами, гранодиоритами, габбро, анортозитами и т.п.

Фундамент расчленен тектоническим разломом на приподнятые (выступы) и опущенные блоки.

Прикамский разлом является сейсмогенерирующим, где происходят тектонические процессы без заметного влияния инженерной деятельности человека.

Таблица 2.8.4.

Перечень ГТС, расположенных на территории поселения

№ п/п	Место расположения (комплекса ГТС)	Собственник ГТС, эксплуатирующая организация	Наименование комплекса ГТС	Состав сооружений, входящих в комплекс ГТС	№ ОКС в ЕГРН
1	РТ, Мамадышский район, с.Нижняя Ошма	Исполком Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского района РТ	пруд с.Нижняя Ошма	Земляная плотина	16:26:000000:4096
2	РТ, Мамадышский район, Нижнеошминское СП		Гидротехническое сооружение Мамадышской оросительной системы		16:26:520102:334
3	РТ, Мамадышский район, Нижнеошминское СП		Гидротехническое сооружение Мамадышской оросительной системы		16:26:520102:335
4	РТ, Мамадышский район, Нижнеошминское СП		Гидротехническое сооружение Мамадышской оросительной системы		16:26:000000:4097
5	РТ, Мамадышский район, Нижнеошминское СП, южнее д.Хафизовка		Требует уточнения		
6	РТ, Мамадышский район, Нижнеошминское СП, юго-восточнее д.Хафизовка		Требует уточнения		
7	РТ, Мамадышский район, Нижнеошминское СП, юго-восточнее с.Нижняя Ошма		Требует уточнения		

Состояние мелиорируемых земель. Республика Татарстан, занимая 2,4 процента сельхозугодий страны, производит 4,5 процента сельхозпродукции в Российской Федерации.

Избрав еще в начале 70-х годов XX века создание орошаемых лугов и пастбищ одним из ведущих факторов интенсификации кормопроизводства и укрепления кормовой базы, республика на собственном опыте убедилась, что орошение - наиболее эффективный способ производства сельскохозяйственных культур.

Засухи последних лет во время вегетационного периода и нанесенный ими агрокомплексу страны ущерб убедительно показали необходимость восстановления, реконструкции и дальнейшего развития мелиорации земель - надежного средства противостояния аномальным проявлениям климата.

Основным условием обеспечения стабильного развития агропромышленного комплекса республики и важнейшим источником расширения сельскохозяйственного производства является сохранение, воспроизводство и рациональное использование мелиорированных угодий.

Таким образом, восстановление и дальнейшее развитие мелиоративного комплекса будет способствовать не только увеличению валового производства продукции, но и обеспечит надежность и безопасность работы гидротехнических сооружений, предотвратит возможность возникновения чрезвычайных ситуаций в зоне влияния крупных гидротехнических сооружений.

Для восстановления мелиоративного комплекса необходим капитальный ремонт и реконструкция внутрихозяйственной мелиоративной сети, в том числе трубопроводов, насосных станций, оросительных и дренажных каналов, для развития - приобретение новых дождевальных установок и мелиоративной техники.

На территории поселения, в соответствии с Перечнем особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством (утв. распоряжением КМ РТ от 23 декабря 2016 г. N 3056-р) имеются искусственно орошаемых сельскохозяйственных угодья со стационарными оросительными системами, таблица 2.8.5.

Таблица 2.8.5.

№ п/п	Площадь, гектаров	Кадастровый номер, кадастровый квартал	Местоположение
1	63	16:26:520102:0026	Нижнеошминское сельское поселение
2	126	16:26:520102:0025	Нижнеошминское сельское поселение

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 10.01.1996 г. № 4-ФЗ «О мелиорации земель» строительство объектов на мелиорируемых землях и проведение других работ, не предназначенных для мелиорации земель, не должны ухудшать водного, воздушного и питательного режимов почв на мелиорируемых землях, а также препятствовать эксплуатации мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений.

В соответствии с Государственной программой " "Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Республике Татарстан на 2013-2025 годы" (утв. Постановление КМ РТ от 8 апреля 2013 г. N 235) на территории поселения в 2014, 2016-2017гг. предусматривалось проведение мероприятия «Капитальный ремонт орошаемых участков с прудом у с.Нижняя Ошма Мамадышского муниципального района Республики Татарстан», сведений о реализации мероприятия не имеется. В 2019-2020гг. предусматривалось проведение мероприятия «Капитальный ремонт ГТС пруда №3 у с. Нижняя Ошма Мамадышского муниципального района Республики Татарстан (1-я очередь), сведений о реализации мероприятия не имеется.

Комплексная оценка воздействия природных процессов на территорию района. Комплексная оценка опасных процессов на рассматриваемой территории позволяет выделить не благоприятные участки для освоения, и установить целесообразность освоения территории под новое строительство. С этой целью на этапе проектирования производится оценка сложности и опасности природных процессов, которым подвержено сельское поселение.

В соответствие с разделом ООС п.1 «Природные условия и ресурсы» и разделом 5 СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» природные условия поселения оцениваются как «средней сложности».

Данную оценку природных условий необходимо учитывать в дальнейшем при строительном освоении территории.

На следующем этапе проводится выявление обобщенной категории опасности природных процессов.

На территории Нижнеошминского сельского поселения выявлены такие опасные природные процессы и явления как эрозионные, склоновые, подтопление, сейсмичность.

На следующем этапе проводится выявление обобщенной категории опасности природных процессов.

Для упорядочивания опасных природных процессов в соответствии с категорией опасности и для применения элементарного математического аппарата, так как не требуется точное измерение критериев, применяем ранжирование показателей.

Для этого присваиваем каждой категории опасности соответствующий ранг: так категории «чрезвычайно опасные процессы» присваиваем ранг «4», а категории «умеренно опасные» - ранг «1» (таблица 2.8.6).

Таблица 2.8.6

Категория опасности природного процесса	чрезвычайно опасные (катастрофические)	весьма опасные	опасные	умеренно опасные
Ранг	4	3	2	1

Таким образом, в соответствии с приложением Б СНиП 22-01-95 и предложенным ранжированием получаем совокупность чисел, которая отражает категории опасности природных процессов, происходящих на территории поселения в числовом виде (таблица 2.8.7).

Таблица 2.8.7

	Опасные природные процессы			
	Эрозионные процессы	Склоновые процессы	Подтопление	Сейсмичность
Ранг	2	2	1	2

Необходимо отметить, что уже на этапе ранжирования можно сделать однозначный вывод о степени опасности воздействий природных процессов на территории поселения. Это вызвано тем фактом, что, в основном, природные процессы, выявленные в поселении, относятся к категории «умеренно опасные».

Однако, при большей дифференциации процессов по категориям опасности, однозначный вывод будет сделать уже сложнее и поэтому возникает необходимость применения элементарного математического аппарата.

Для определения числового значения обобщенной категории опасности природных процессов применяем методику вычисления значения среднего арифметического.

Числовое значение обобщенной категории опасности природных процессов на территории поселения равно «2». В соответствии с предложенным ранжированием это означает, что обобщенная категория опасности природных процессов на территории Нижнеошминского сельского поселения соответствует категории «опасные».

В качестве результирующего метода, при проведении комплексной оценки воздействий природных процессов на территорию района, может быть выбран картографический метод.

Картографический метод основан на обобщении, систематизации и пространственной локализации сведений об опасных природных процессах, имеющих распространение на территории района, и направлен на визуализацию последних.

В основе визуализации лежит создание схемы, отражающей воздействие природных процессов на территорию поселения. На схеме также отражаются те участки территории поселения, где необходимо учитывать возможность проведения мероприятий, направленных на снижение воздействий опасных природных процессов.

Необходимо отметить, что на дальнейших стадиях проектирования необходим более детальный уровень исследований и оценки воздействия природных процессов на жизнедеятельность человека.

3. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ НИЖНЕОШМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДО 2035 ГОДА. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

3.1. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ

Демографическую политику, в том числе прогноз численности населения, в отношении муниципальных районов республики и городов республиканского значения устанавливает Министерство экономики Республики Татарстан.

Прогноз численности населения сельских поселений Мамадышского муниципального района выполнялся с учетом прогноза общей численности населения района, предоставленного Министерством экономики Республики Татарстан.

Прогноз численности населения каждого из населенных пунктов в составе Нижнеошминского сельского поселения разработан в рамках Схемы территориального планирования Мамадышского муниципального района.

Согласно данному демографическому прогнозу численность населения Нижнеошминского сельского поселения на первую очередь реализации генерального плана (2020г.) составит 1111 человек, на расчетный срок (2035г.) – 1115 человек.

Таблица 3.1.1

Прогноз численности населения Нижнеошминского сельского поселения, человек

Наименование	2014 г.	2020 г.	2035 г.
Нижнеошминское СП – всего, в т. ч.:	1 120	1 111	1 115
с.Нижняя Ошма	1 047	1 054	1 062
д.Хафизовка	73	57	53

3.2. ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ

При определении направления развития Нижнеошминского сельского поселения были учтены программы социально-экономического развития Республики Татарстан, Мамадышского муниципального района, региональные и федеральные отраслевые программы.

Кроме того, разработка генерального плана Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района опиралась на утвержденную Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015 г. №40-ЗРТ Стратегию социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года, а также на Стратегию социально-экономического развития Мамадышского муниципального района Республики Татарстан на 2016-2021 годы и плановый период до 2030 года.

В рамках утвержденной Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан Мамадышский муниципальный район является территорией реализации следующих проектов: «Экозона «Волжско-Камский поток», «Чистый путь», «Строительство стратегических мостов Республики Татарстан», «Управление отходами в Казанской экономической зоне».

3.2.1. Развитие промышленного производства

Схема территориального планирования Мамадышского муниципального района и генеральный план Нижнеошминского сельского поселения не предусматривают мероприятий по развитию промышленного производства.

3.2.2. Развитие агропромышленного комплекса

В соответствии с мероприятиями Схемы территориального планирования Мамадышского муниципального района планируется дальнейшее развитие существующих направлений сельскохозяйственного производства Нижнеошминского сельского поселения.

Мероприятиями генерального плана Нижнеошминского сельского поселения предусмотрены следующие мероприятия:

- организация площадки перспективного развития АПК площадью 8,5 га западнее с.Нижняя Ошма 4 класса опасности до конца расчетного срока;

- организация площадки перспективного развития АПК 5 класса опасности на части территории недействующей свинофермы вблизи с.Нижняя Ошма площадью 1,52 га, а также рекультивация оставшейся территории, расположенной в водоохранной зоне пруда и ручьев, с последующим перефункционализированием под сельскохозяйственные угодья до конца расчетного срока;

- рекультивация территории недействующей животноводческой фермы у южной окраины д.Хафизовка и последующее перефункционализирование данной территории под сельскохозяйственные угодья до конца расчетного срока.

Таблица 3.2.1

Перечень мероприятий по развитию агропромышленного комплекса в Нижнеошминском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая / дополнительная	Первая очередь (до 2020г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
1	западнее с. Нижняя Ошма	Перспективная площадка АПК	Организация площадки перспективного развития АПК 4 класса опасности	га	-	8,5	+	+	Генеральный план Нижнеошминского СП
2	у южной окраины д. Хафизовка	Недействующая ферма КРС	рекультивация с последующим перефункционалированием под сельскохозяйственные угодья	га	3,1		+		Генеральный план Нижнеошминского СП
3	юго-западнее с. Нижняя Ошма	Недействующая свиноферма	Организация площадки перспективного развития АПК 5 класса опасности	га	-	1,52	+	+	Генеральный план Нижнеошминского СП
			рекультивация территории, расположенной в водоохранной зоне пруда и ручьев, с последующим перефункционалированием под сельскохозяйственные угодья	га	5,1		+	+	

3.2.3. Развитие лесного комплекса

Мероприятия в сфере лесного хозяйства включают в себя мероприятия по воспроизводству лесов, защите от пожаров, загрязнения (в том числе радиоактивными веществами) и иного негативного воздействия, а также защите от вредных организмов, охране и наращиванию площадей зеленых зон городов и населенных пунктов, а также включают ряд мероприятий деятельности других сфер, которые затрагивают интересы лесного фонда и лесного хозяйства. Так как все леса Республики Татарстан являются собственностью Российской Федерации, то все мероприятия имеют федеральное значение и должны контролироваться на федеральном уровне.

Мероприятия по развитию лесного и лесопромышленного комплекса генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения, Схемой территориального планирования Мамадышского муниципального района и иными программами и документами на период до расчетного срока не предусматриваются.

3.3. Развитие жилищной инфраструктуры

Разработка предложений по организации жилых зон, реконструкции существующего жилого фонда и размещению площадок нового жилищного строительства – одна из приоритетных задач Генерального плана. Проектные предложения опираются на результаты градостроительного анализа: техническое состояние и строительные характеристики жилого фонда, динамика и структура жилищного строительства, экологическое состояние территории.

При разработке мероприятий Генерального плана по развитию жилищного фонда расчетные показатели жилищной обеспеченности в индивидуальной жилой застройке не нормировались. Расчет объемов нового жилищного строительства произведен на основании сведений о строительстве индивидуальных жилых домов в поселении за последние годы.

Так, по данным, предоставленным Исполнительным комитетом Нижнеошминского сельского поселения, за последние пять лет жилищное строительство составило 10 индивидуальных жилых домов суммарной площадью 835 кв.м; все эти дома построены в с.Нижняя Ошма.

В генеральном плане расчетный показатель ввода жилья на первую очередь (до 2020 г.) принимается равным 10 индивидуальным домам средней площадью 100 кв.м, на расчетный срок (2021-2035 гг.) – 27 домам. Итого за период реализации генерального плана будет построено 37 домов. При средней площади одного участка 0,15 га под индивидуальное жилищное строительство потребуется 5,55 га территории.

Генеральным планом под новое жилищное строительство предусматривается территория площадью 5,56 га в существующих границах села Нижняя Ошма.

На первую очередь (до 2020 г.) реализации генерального плана в с.Нижняя Ошма предусмотрено 1,50 га территории под индивидуальное жилищное строительство (10 участков). Жилищное строительство на данных территориях ориентировочно составит 1000 кв.м.

В течение расчетного срока (2021-2035 гг.) генерального плана в с.Нижняя Ошма предусмотрено 4,06 га территории под индивидуальное жилищное строительство. Жилищное строительство на данных территориях ориентировочно составит 2700 кв.м (27 участков).

К 2035 году общий объем жилого фонда сельского поселения при условии реализации всех предлагаемых мероприятий по развитию жилых территорий должен увеличиться до 30,27 тыс.кв.м; прирост жилого фонда за прогнозируемый период должен составить 3,7 тыс.кв.м общей площади жилья, или 0,185 тыс.кв.м жилья в год.

Новое жилищное строительство и замена ветхого жилья будет осуществляться силами застройщиков, в том числе с использованием различных схем финансирования (средства застройщиков, ипотека, в т.ч. социальная ипотека, субсидии льготным категориям застройщиков, программы по закреплению на селе молодых специалистов и т.д.).

Таблица 3.3.1

Развитие жилищной инфраструктуры Нижнеошминского сельского поселения

Наименование территории	Существующее положение	Первая очередь (до 2020 гг.)		Расчетный срок (2021 – 2035 гг.)	
	Общая площадь жилья (тыс. кв. м)	Общая площадь жилья (тыс. кв. м)	Новое жилищное строительство за период, тыс. кв. м	Общая площадь жилья (тыс. кв. м)	Новое жилищное строительство за период, тыс. кв. м
Нижнеошминское сельское поселение - всего	26,569	27,569	1,00	30,269	2,70
с. Нижняя Ошма	24,229	25,229	1,00	27,929	2,70
д. Хафизовка	2,340	2,340	-	2,340	-

Таблица 3.3.2

Перечень мероприятий по развитию жилищной инфраструктуры в Нижнеошминском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая / дополнительная	Первая очередь (до 2020г.)	Расчетный срок (2021 -2035 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
1	с. Нижняя Ошма	Жилищный фонд на новых территориях	Новое строительство	га / кв. м	-	1,50 / 1000,0	+		Генеральный план Нижнеошминского СП
2	с. Нижняя Ошма	Жилищный фонд на новых территориях	Новое строительство	га / кв. м	-	4,06 / 2700,0		+	Генеральный план Нижнеошминского СП

3.4. РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

3.4.1. Развитие объектов социального и культурно-бытового обслуживания

Одной из основных целей генерального плана Нижнеошминского сельского поселения является удовлетворение потребностей населения в учреждениях обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик и социальных норм, а также обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей.

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 3.4.1.

Образовательные организации

Расчетная потребность в дошкольных образовательных организациях для поселения составляет 51 место на первую очередь и 43 места на расчетный срок. Расчетная потребность в общеобразовательных школах – 97 мест на первую очередь и 99 мест на расчетный срок. Существующая мощность образовательных организаций полностью удовлетворяет потребность населения до конца расчетного срока.

Организации дополнительного образования детей

Расчетная потребность во внешкольных учреждениях составляет 116 мест на первую очередь и 119 мест на расчетный срок.

Схемой территориального планирования Мамадышского муниципального района на первую очередь предусматривалась организация кружков детского творчества на 20 мест на базе МБОУ «Нижнеошминская СОШ». В связи с недостаточной мощностью организаций дополнительного образования, предложенной в Схеме территориального планирования Мамадышского муниципального района, генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения предлагается организация дополнительных кружков детского творчества на 49 мест на базе Нижнеошминской СОШ.

Лечебно-профилактические медицинские организации

Существующая мощность медицинских организаций полностью удовлетворяет потребность населения, как на первую очередь, так и на расчетный срок генерального плана.

Культурно-досуговые учреждения

На расчетный срок нормативная потребность в клубах для жителей Нижнеошминского сельского поселения составит 167 зрительских мест (для населенных пунктов с численностью населения от 1 до 2 тыс. человек – 150 мест на 1000 жителей); потребность в библиотеках – 8920 экземпляров.

Существующая мощность культурно-досуговых учреждений значительно превышает расчетную потребность.

Объекты физической культуры и спорта

Нормативная потребность населения Нижнеошминского сельского поселения в спортивных залах на первую очередь реализации генерального плана составит 389 кв.м, на расчетный срок – 390 кв.м площади пола. Суммарная площадь существующих спортзалов – 1602 кв.м, т.е. значительно превышает расчетную потребность.

Необходимая площадь плоскостных спортивных сооружений на первую очередь составит 2 166 кв.м, на расчетный срок – 2 174 кв.м. Суммарная площадь существующих плоскостных сооружений – 6662 кв.м, т.е. значительно превышает расчетную потребность.

Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания

На расчетный срок для жителей поселения потребуются магазины на 335 кв.м торговой площади и предприятия общественного питания на 45 мест. Потребность в предприятиях бытового обслуживания на первую очередь и на расчетный срок составит 8 рабочих мест.

Схемой территориального планирования Мамадышского муниципального района на первую очередь предлагается строительство в селе Нижняя Ошма предприятий бытового обслуживания на 13 рабочих мест (с учётом потребности жителей Верхнеошминского сельского поселения) и предприятий торговли площадью 240 кв.м.

Кроме этого, в д.Хафизовка, где строительство магазинов нецелесообразно, предлагается организовать выездную торговлю с использованием передвижных средств торговли (автомагазины, автолавки) до конца расчетного срока генерального плана.

Предприятия общественного питания

Генеральным планом предлагается размещение предприятия общественного питания проектной мощностью 45 посадочных мест в с.Нижняя Ошма.

Кредитно-финансовые организации

Генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения предлагается разместить отделение банка в с.Нижняя Ошма.

Полиция

Существующая система охраны правопорядка в Нижнеошминском сельском поселении отвечает установленному нормативу.

Таблица 3.4.1

Расчет необходимой мощности объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания

Наименование	Единица измерения	Существующее положение	Норма	Потребность для сельского поселения		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство		Обеспеченность к 2035 г. с учётом реализации мероприятий (см. табл.3.4.2), %
				Первая очередь (2020 г.)	Расчётный срок (2035 г.)		1 очередь (2015 г.-2020 г.)	Расч.срок (2021 г.-2035 г.)	
Дошкольные образовательные организации	место	65	85% детей 1-6 лет	51	43	65	0	0	151,2*
Общеобразовательные организации	место	220	100% детей 7-17 л.	97	99	220	0	0	222,2*
Организации дополнительного образования детей	место	50	120 % от общего числа школьников	116	119	50	66	3	100
Больницы	койка	-	13,47 на 1000 чел.	15	15	0	15	0	0**
Станции скорой медицинской помощи	автомобиль	-	1 на 10 000 чел.	1	1	0	1	0	0**
Лечебно-профилактические медицинские организации	посещение в смену	24	18,15 пос./см. на 1000 чел.	20	20	24	0	0	120
Спортивные залы	кв.м пола	1602	350 на 1000 чел.	389	390	1602	0	0	410,7*
Плоскостные сооружения	кв.м	6662	1949,4 на 1000 чел.	2 166	2 174	6662	0	0	306,5*
Бассейны	кв.м зерк.воды	-	75 на 1000 чел.	83	84	0	83	1	0**
Клубы, Дома культуры	место	400	150 на 1000 чел.	167	167	400	0	0	239,5*
Библиотеки	экземпляров	12 850	8 тыс. на 1000 чел.	8 888	8 920	12 850	0	0	144,1
Предприятия торговли	кв.м торг.пл.	95	300 на 1000 чел.	333	335	95	238	2	100
Предприятия питания	место	-	40 на 1000 чел.	44	45	0	44	1	100
Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	-	7 на 1000 чел.	8	8	0	13	0	162,5***
Отделения связи	объект	1	1 на 0,5-6,0 тыс. чел.	1	1	1	0	0	100
Отделения, филиалы банка	объект	-	1 на 2000 чел.	1	1	0	1	0	100
Полиция	участковый	1	1 на 3-3,5 тыс. чел.	1	1	1	0	0	100

*Показатель обеспеченности более 100% связан с тем, что существующая мощность объектов превышает потребную на расчетный срок.

**Больницы, станции СМП и бассейны имеют районный уровень обслуживания и, как правило, размещаются в административном центре района.

***Показатель обеспеченности более 100% связан с тем, что проектируемые объекты рассчитаны на обслуживание жителей соседнего поселения.

Таблица 3.4.2

Перечень мероприятий по развитию сферы обслуживания в Нижнеошминском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая / дополнительная	Первая очередь (до 2020 г.)	Расчетный срок (2021 - 2035 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
<i>Образовательные организации</i>									
1	с. Нижняя Ошма	Кружки детского творчества	Организация кружков на базе СОШ	мест	50	69	+	+	ГП Нижнеошминского СП
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
<i>Предприятия торговли</i>									
1	с. Нижняя Ошма	Предприятия торговли	Новое строительство	кв. м торговой площади	-	240	+	-	Генеральный план Нижнеошминского СП
2	д. Хафизовка	Организация выездной торговли	Организационное мероприятие	-	-	-	+	+	Генеральный план Нижнеошминского СП
<i>Предприятия общественного питания</i>									
1	с. Нижняя Ошма	Предприятие общественного питания	Новое строительство	место	-	45	+		Генеральный план Нижнеошминского СП
<i>Предприятия бытового обслуживания</i>									
1	с. Нижняя Ошма	Предприятия бытового обслуживания	Новое строительство	рабочих мест	-	13	+		Генеральный план Нижнеошминского СП

3.4.2. Развитие объектов коммунального обслуживания (кладбищ)

Генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения на первую очередь предусмотрено закрытие части кладбища площадью 0,59 га, расположенной в водоохраной зоне на территории с.Нижняя Ошма (см. табл.3.4.3).

3.5. РАЗВИТИЕ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ. ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ОТДЫХА МЕСТНОГО НАСЕЛЕНИЯ

Основным направлением внутреннего туризма является удовлетворение потребности местного населения в кратковременном и долговременном отдыхе, что обеспечивается наличием соответствующих рекреационных объектов (домов отдыха, туристических баз и кемпингов, детских оздоровительных лагерей, баз отдыха, туристических баз выходного дня, загородных домов и др.) и открытых пространств для отдыха (лесов лесопарковых зон, водных объектов, пригодных для ведения рекреационной деятельности, оборудованных пляжей).

С целью формирования рекреационных зон возле водных объектов генеральным планом предлагается благоустройство береговой полосы и прилегающей территории пруда, расположенного на территории Нижнеошминского сельского поселения к северу от с.Нижняя Ошма, с созданием общественной рекреационной зоны на первую очередь.

Для создания благоприятных и безопасных условий для купания и отдыха на воде, а также для удовлетворения нормативных потребностей местного и сезонного населения в оборудованных пляжах генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения и Схемой территориального планирования Мамадышского муниципального района предлагается проведение мероприятий по разработке проекта и организации зоны рекреации водного объекта, что предусматривает:

- проведение инвентаризации существующих и выявление перспективных зон рекреации, используемых для купания;

- определение состава мероприятий по организации и благоустройству пляжей в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан № 256 от 23.04.2009 «Об утверждении правил охраны жизни людей на водных объектах, расположенных на территории Республики Татарстан», ГОСТ 17.1.5.02-80 «Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов».

Развитие рекреационных территорий в генеральном плане Нижнеошминского сельского поселения также предусматривает мероприятия:

- по организации системы зеленых насаждений;

- по благоустройству существующих родников как зон отдыха местного населения и площадок отдыха посетителей.

Комплекс мероприятий по организации системы зеленых насаждений, необходимый для создания благоприятных возможностей для отдыха людей, улучшения облика сельского населенного пункта предусматривает два основных этапа: организация озеленения общего пользования и организация озеленения ограниченного пользования.

Мероприятия по организации зеленых насаждений ограниченного пользования – озеленение территорий объектов образования и воспитания и других объектов социального и культурно-бытового обслуживания (устройство палисадников, посадка фруктовых и декоративных деревьев, кустарников, устройство цветников).

Согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования площадь озелененной территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны (без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций) должна составлять не менее 25 % площади территории квартала. Озеленение территории общеобразовательных организаций предусматривают из расчета не менее 50 % площади их территории. Озеленение территории дошкольных образовательных организаций должно составлять не менее 50 % площади территории, свободной от застройки.

Таблица 3.4.3

*Перечень мероприятий по развитию объектов коммунального обслуживания (кладбищ)
в Нижнеошминском сельском поселении*

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая / дополнительная	Первая очередь (до 2020 г.)	Расчетный срок (2021 - 2035 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
1	с.Нижняя Ошма	Мусульманское кладбище	Закрытие части кладбища	га	0,59	-	+		ГП Нижнеошминского СП

Таблица 3.5.1

Перечень мероприятий по развитию рекреационных территорий в Нижнеошминском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт, местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая / дополнительная	Первая очередь (до 2020 г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
	Нижнеошминское сельское поселение	Родники	Благоустройство		-	-	+	+	Генеральный план Нижнеошминского СП
	с.Нижняя Ошма, д.Хафизовка	Озеленение общего пользования	Организация системы зеленых насаждений		-	-	+	+	Генеральный план Нижнеошминского СП
3	Нижнеошминское сельское поселение	Пруд	Благоустройство береговой полосы и прилегающей территории с созданием общественной рекреационной зоны	га	12,4	-	+		Генеральный план Нижнеошминского СП

3.6. РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНО-КОММУНИКАЦИОННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Основной целью раздела «Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры» является развитие автомобильных дорог в соответствии с потребностями населения, с увеличением эффективности и конкурентоспособности экономики поселения, с обеспечением требуемого технического состояния, пропускной способности, безопасности и плотности дорожной сети.

Под влиянием транспортного каркаса территории Республики Татарстан формируется планировочная структура Мамадышского муниципального района и, как следствие, планировочная структура территории Нижнеошминского сельского поселения.

Развитие автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения

Направления по развитию автомобильных дорог регионального или межмуниципального и местного значения определены в Схеме территориального планирования Республики Татарстан, поэтому генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения учтены все мероприятия, определенные в них.

Развитие автомобильных дорог местного значения

Для дальнейшего развития транспортной инфраструктуры необходима реконструкция существующих дорог местного значения, строительство асфальтобетонных подъездных автомобильных дорог к населенным пунктам.

Схемой территориального планирования Мамадышского муниципального района предлагается строительство автодороги (устройство асфальтобетонного покрытия) «Нижняя Ошма – Верхняя Ошма» до 2030 г.

Искусственные сооружения

Генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения на первую очередь предлагается капитальный ремонт двух пешеходных мостов через р.Ошма в с.Нижняя Ошма и пешеходного моста в д.Хафизовка.

Генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения на расчетный срок предлагается строительство двух пешеходных мостов в с.Нижняя Ошма.

Развитие трубопроводного транспорта

На территории Нижнеошминского сельского поселения мероприятия по развитию трубопроводного транспорта не предусматриваются.

Развитие улично-дорожной сети

Согласно программе комплексного развития транспортной инфраструктуры Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района на 2018 –2035 годы генеральным планом предлагается капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия) на улично-дорожной сети населенных пунктов Нижнеошминского сельского поселения в течение всего рассматриваемого периода.

Таблица 3.6.1

Перечень мероприятий по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая / дополнительная	Первая очередь (до 2020 г.)	Расчетный срок (2021 - 2035 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ</i>									
<i>Автомобильные дороги</i>									
1	Нижнеошминское сельское поселение	«Нижняя Ошма – Верхняя Ошма»	строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	2,445	-	+		СТП Мамадышского МР
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
<i>Автомобильные дороги</i>									
1	Нижнеошминское сельское поселение	Подъезд к животноводческой ферме	строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,841	-	+		Генеральный план Нижнеошминского СП
2	Нижнеошминское сельское поселение	Подъезд к <i>тиомнику декоративных растений</i>	строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,339	-	+		Генеральный план Нижнеошминского СП
3	Нижнеошминское сельское поселение	Подъезд к свиноферме	строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,253	-	+		Генеральный план Нижнеошминского СП
4	Нижнеошминское сельское поселение	Подъезд к складу зерна	строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,365	-	+		Генеральный план Нижнеошминского СП
<i>Искусственные сооружения</i>									

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая / дополнительная	Первая очередь (до 2020 г.)	Расчетный срок (2021 - 2035 гг.)	
1	с. Нижняя Ошма	Пешеходный мост через р. Ошма	капитальный ремонт	объект	-	2	+	-	Генеральный план Нижнеошминского СП
2	с. Нижняя Ошма	Пешеходный мост через р. Ошма	Новое строительство	объект	-	2	+	-	Генеральный план Нижнеошминского СП
3	д. Хафизовка	Пешеходный мост через р. Ошма	капитальный ремонт	объект	-	1	+	-	Генеральный план Нижнеошминского СП
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
1	с. Нижняя Ошма, д. Хафизовка	улично-дорожная сеть	капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	-	-	-	+	+	Генеральный план Нижнеошминского СП

3.7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ГРАНИЦ НИЖНЕОШМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Предложение по изменению границ муниципального образования

Граница Нижнеошминского сельского поселения принята в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 35-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Мамадышский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе» (с изменениями и дополнениями).

В ходе разработки генерального плана Нижнеошминского сельского поселения было выявлено, что смежная граница Нижнеошминского и Красногорского сельских поселений пересекает объекты капитального строительства агропромышленного комплекса ООО «АПК Продовольственная программа» (№3.1 по экспликации).

Граница поселения пересекает объекты недвижимости с кадастровым номером 16:26:000000:4199, 16:26:000000:4253, 16:26:000000:4279 и 16:26:000000:4278. Таким образом, территория фермы располагается на территории двух муниципальных образований, что противоречит п. 13 части 1 статьи 11 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ от 06.10.2003 г., согласно которому «территория муниципального образования не может входить в состав территории другого муниципального образования, за исключением случаев вхождения поселений и внутригородских районов в состав соответственно муниципальных районов и городских округов с внутригородским делением».

Генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения предлагается изменение границы Нижнеошминского сельского поселения путем отнесения части территории фермы (24,2365 га), находящейся в границе Красногорского сельского поселения, к территории Нижнеошминского сельского поселения. Площадь территории Нижнеошминского сельского поселения в этом случае составит 4328,5836 га. Однако исключение части территории фермы из границы Красногорского сельского поселения возможно только путем внесения изменений в закон об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Мамадышский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе.

Изменение границ населенных пунктов

Согласно пункту 1 части 1 статьи 84 Земельного кодекса Российской Федерации установлением или изменением границ населенных пунктов является утверждение или изменение генерального плана городского округа, поселения, отображающего границы населенных пунктов, расположенных в границах соответствующего муниципального образования.

В соответствии с частью 1 статьи 8 Федерального закона от 21.12.2004 N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" (с изменениями и дополнениями) (далее - Закон о переводе) установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение

земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Таким образом, в соответствии с письмом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 16 июня 2010 г. № 14-4692-ГЕ, если процедура утверждения генерального плана муниципального образования не нарушена, то акт об утверждении генерального плана, является актом о переводе земель или земельных участков.

В 2012 году был выполнен проект генерального плана Нижнеошминского сельского поселения, который был утвержден Решением Совета поселения № 3-21 от 17.12.2012 без проведения процедуры согласования в Кабинете Министров Республики Татарстан.

В связи с вышесказанным, в настоящее время разрабатывается новый проект генерального плана Нижнеошминского сельского поселения.

Для населенных пунктов с.Нижняя Ошма и д.Хафизовка в качестве существующих границ были приняты границы, проведенные по землям населенных пунктов с учетом границ кадастровых кварталов в соответствии с данными Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан.

Настоящим генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения предусматривается изменение границ с.Нижняя Ошма.

Из границ села предлагается исключить территорию кладбища. Основанием для исключения земель является письмо Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 26.08.2017 №11371 о постановке участков (кладбищ) на кадастровый учет в соответствии с генеральными планами.

Характеристика земель, которые исключаются из границ населенного пункта, представлена в таблице 3.7.1.

Таблица 3.7.1

Перечень земельных участков и их частей, исключаемых из границы населенного пункта с.Нижняя Ошма

Кадастровый номер земельного участка, кадастрового квартала	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения (исключения) земельных участков
16:26:180101:624	Земли населённых пунктов	Для размещения кладбищ	5,9305	5,9305	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности	Ритуальная деятельность	письмо Министерства земельных и имущественных отношений от 26.08.2017 №11371
Часть кадастрового квартала 16:26:180101			-	1,4470	Земли сельскохозяйственного назначения	Озеленение**	обеспечение целостности архитектурно-планировочной структуры
Итого				7,3775			

*в соответствие с Приказом Минэкономразвития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»

**в классификаторе видов разрешенного использования земельных участков данный вид планируемого разрешенного использования отсутствует.

Таблица 3.7.2

Предложения по установлению границ населенных пунктов, га

Наименование населенного пункта	Земли в пределах существующей границы территории населенных пунктов	Земли населенных пунктов, находящиеся за пределами существующей границы населенного пункта, не учтенные утвержденным генеральным планом	Земли, предлагаемые к исключению из проектных границ населенных пунктов		Формирование проектных границ населенных пунктов		
			Земли населенных пунктов, поставленные на кадастровый учет	Земли, не поставленные на кадастровый учет	Земли в пределах проектных границ населенных пунктов	Земли в пределах существующей границы территорий населенных пунктов	Земли, предлагаемые к исключению из существующей границы территории населенных пунктов
с.Нижняя Ошма	181,5509	-	5,9305	1,4470	174,2359	181,5509	7,3150
д.Хафизовка	19,0155	-			19,0155	19,0155	0
Всего	200,5664	-			193,2514	200,5664	7,3150

Таблица 3.7.3

Перечень мероприятий по установлению границ населенных пунктов в Нижнеошминском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая / дополнительная	Первая очередь (до 2020г.)	Расчетный срок (2021 - 2035 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
1	с. Нижняя Ошма	территория населенного пункта	исключение из границы населенного пункта	га	7,3775	-	+	+	Генеральный план Нижнеошминского СП

3.8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

3.8.1 Водоснабжение

Расчетные расходы

Общее водопотребление включает в себя расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и в общественных зданиях, на наружное пожаротушение, на полив улиц и зеленых насаждений.

Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения подсчитаны исходя из норм водопотребления на одного жителя в зависимости от степени благоустройства зданий (санитарно-технического оборудования), принятых по СП 31.13330.2012 п.5.1 и коэффициентов суточной и часовой неравномерности водопотребления. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях.

Удельные нормы водопотребления представлены в таблице 3.8.1.

Норма расхода воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров в населенном пункте приняты согласно СП 8.13130.2009 п.5.1 таблица 1 в зависимости от числа жителей и этажности застройки и составит 5л/с (1 пожар с расходом воды 5 л/с) на существующее положение и на все сроки реализации генерального плана. Продолжительность тушения пожара – 3 часа. Согласно СП 8.13130.2009 при населении менее 50 человек пожаротушение не предусматривается.

Расход воды на содержание и поение скота, зверей и птицы на животноводческих фермах и комплексах приняты согласно Ведомственным нормам технологического проектирования ВНТП-Н-97, разработанных и утвержденных Министерством сельского хозяйства и продовольствия РФ и составляют:

- для КРС (молодняк) – 30 л/сут.,
- для КРС (молочные) – 100 л/сут.,
- для КРС (мясные) – 55 л/сут.,

Норма расхода воды на полив улиц и зеленых насаждений принята согласно СП 31.13330.2012 п.5.1 таблица 3 примечание 1 и составит 60 л/сут на 1 человека.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 3.8.2.

Таблица 3.8.1

Удельные нормы водопотребления

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	q _ж , л/сут.
1	Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, централизованным горячим водоснабжением	250
2	То же с местными водонагревателями	190
3	То же без ванн	120
4	Дома с водопользованием из водоразборных колонок	40

Таблица 3.8.2

Расчетное водопотребление населением

№ п/п	Наименование сельских поселений и населенных пунктов	Коммунальный сектор					Q _{мах} , м ³ /сут	Неучтенные расходы, м ³ /сут	Полив, м ³ /сут	Пожаротушение, м ³ /сут	Животноводческий сектор	Итого, м ³ /сут
		Число жителей										
		Среднесуточ.расход, м ³ /сут.										
		(1)	(2)	(3)	(4)	Q _{ср} , м ³ /сут						
Существующее положение												
1	с.Нижняя Ошма	-	-	<u>710</u> 85,20	<u>305</u> 12,20	<u>1015</u> 97,40	116,88	14,61	56,80	135,00	260,75	584,04
2	д.Хафизовка	-	-	<u>58</u> 6,96	<u>14</u> 0,56	<u>72</u> 7,52	9,02	1,13	4,64	54,00	0,00	68,79
Всего							125,90	15,74	61,44	189,00	260,75	652,83
1 очередь реализации генерального плана (2020г.)												
1	с.Нижняя Ошма	-	<u>211</u> 40,09	<u>843</u> 101,16	-	<u>1054</u> 141,25	169,50	21,19	84,32	135,00	260,75	670,76
2	д.Хафизовка	-	<u>11</u> 2,09	<u>46</u> 5,52	-	<u>57</u> 7,61	9,13	1,14	4,56	54,00	0,00	68,83
Всего							178,63	22,33	88,88	189,00	260,75	739,59
Расчетный срок реализации генерального плана (2035г.)												
1	с.Нижняя Ошма	-	<u>743</u> 141,17	<u>319</u> 38,28	-	<u>1062</u> 179,45	215,34	26,91	84,96	135,00	260,75	722,96
2	д.Хафизовка	-	<u>37</u> 7,03	<u>16</u> 1,92	-	<u>53</u> 8,95	10,74	1,34	4,24	54,00	0,00	70,32
Всего							226,08	28,25	89,20	189,00	260,75	793,28

Примечание: Столбцы (1), (2), (3), (4) по наименованию соответствуют таблице 3.8.1 по нормам водопотребления на 1 человека.

Проектное предложение

В целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения предусматриваются следующие мероприятия:

На первую очередь (до 2020 г.) и на расчетный срок (до 2035г.):

- источником водоснабжения для обеспечения водой населения застраиваемых территорий принять существующие артезианские скважины;
- оснащение приборами учета водонапорных башен и артезианских скважин, внедрение системы диспетчеризации.
- обеспечение населенных пунктов централизованной системой водоснабжения, организовав кольцевую водопроводную сеть вдоль улиц с установкой пожарных гидрантов (каждые 150-200 метров) и подводом воды непосредственно в жилые дома и предприятия по обслуживанию населения;
- усиление контроля по рациональному расходованию воды потребителями и совершенствованию системы мониторинга качества воды в системе водоснабжения.
- строительство новых сетей водоснабжения с применением труб из современных материалов на основе современных технологий в населенных пунктах д. Хафизовка, с. Нижняя Ошма (протяженностью 2 км).

Генеральным планом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

3.8.2 Канализация

Расчетные расходы

При проектировании системы канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод от жилых и общественных зданий следует принимать равное расчетному удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Удельные нормы водоотведения представлены в таблице 3.8.4.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 3.8.4.

Таблица 3.8.3

Удельные нормы водоотведения

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	q _ж , л/сут.
1	Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, централизованным горячим водоснабжением	250
2	То же с местными водонагревателями	190
3	То же без ванн	120
4	Дома с водопользованием из водоразборных колонок	25

№ п/п	Наименование сельских поселений и населенных пунктов	Коммунальный сектор Число жителей Среднесуточ.расход, м ³ /сут.					Q _{мах} , м ³ /сут.	Неучтенные расходы, м ³ /сут.	Итого, м ³ /сут.
		(1)	(2)	(3)	(4)	Q _{ср} , м ³ /сут.			
1	с.Нижняя Ошма	-	-	$\frac{710}{85,20}$	$\frac{305}{7,63}$	$\frac{1015}{92,83}$	111,40	4,60	116,00
2	д.Хафизовка	-	-	$\frac{58}{6,96}$	$\frac{14}{0,35}$	$\frac{72}{7,31}$	8,80	0,40	9,10
Всего							120,20	5,00	125,10
1	с.Нижняя Ошма	-	$\frac{211}{40,09}$	$\frac{843}{101,16}$	-	$\frac{1054}{141,25}$	169,50	7,10	176,60
2	д.Хафизовка	-	$\frac{11}{2,09}$	$\frac{46}{5,52}$	-	$\frac{57}{7,61}$	9,10	0,40	9,50
Всего							178,60	7,50	186,10
1	с.Нижняя Ошма	-	$\frac{743}{141,17}$	$\frac{319}{38,28}$	-	$\frac{1062}{179,45}$	215,30	9,00	224,30
2	д.Хафизовка	-	$\frac{37}{7,03}$	$\frac{16}{1,92}$	-	$\frac{53}{8,95}$	10,70	0,40	11,20
Всего							226,00	9,40	235,50

Проектное предложение

В связи с улучшением степени благоустройства жилых зданий, а так же в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия территории сельского поселения генеральным планом предлагается устройство автономной системы канализации для жилой застройки и объектов социального и культурно-бытового обслуживания индивидуально или группы зданий:

– Сточные воды с объектов социального и культурно-бытового обслуживания, расположенных по ул.Советская с.Нижняя Ошма предлагается очищать установками биологической и глубокой очистки хозяйственно бытовых стоков в различных модификациях заводского изготовления производительностью от 1 до 20 м³/сутки с обеззараживанием очищенных сточных вод установкой ультразвуковых блоков кавитации и накопительной емкости очищенных сточных вод. Очищенные сточные воды предлагается использовать для полива приусадебных участков или зеленых насаждений на территории населенного пункта в летний период, или вывозить на существующие очистные сооружения. Строительство выполнять с учетом состава и объема собираемых стоков.

– Для жилой застройки сельского поселения предлагается строительство септиков с последующим вывозом сточных вод на существующие очистные сооружения г.Мамадыш.

При разработке автономной системы канализации следует учитывать номенклатуру как отечественного, так и импортного оборудования, поступающего в Россию, а также Справочник по наилучшим доступным технологиям ИТС 10-2015 по очистке сточных вод. Правильный выбор и рациональное использование технологий обеспечит надежную и эффективную работу локальных систем.

Необходимо предусмотреть восстановление и техническую модернизацию, а так же строительство системы водоотведения животноводческих стоков на существующем предприятии АПК.

Наиболее распространенными методами очистки сточных вод предприятий АПК являются биологические методы, предусматривающие биохимическое окисление в аэробных или анаэробных условиях с последующим обеззараживанием.

Проектом предлагается:

реконструкция и строительство систем водоотведения на производственных объектах АПК;

- внедрение современных наилучших доступных технологий и технических средств по комплексной утилизации и переработке животноводческих стоков;

- недопустимость ввода в эксплуатацию животноводческих комплексов без очистных сооружений;

- обустройство межпоселковых навозохранилищ (см.раздел «Санитарная очистка территорий»).

Организация поверхностного стока

В целях благоустройства планируемой территории, улучшения ее общих и санитарных условий проектом предусматривается организация поверхностного стока и устройство сети водостоков.

На первую очередь проектом предлагается открытая сеть ливнестоков. Она является простейшей системой, не требующей сложных и дорогих сооружений.

Выполняется по всей территории сельского поселения, по открытым лоткам (кюветам) с обеих сторон дороги – в населенных пунктах.

Вид и размеры сечения канав и кюветов назначаются в соответствии с гидравлическим расчетом. Глубина их не должна превышать 1,2 м. Крутизна откосов кюветов 1:1.5. Продольные уклоны по кюветам назначают не менее 0,003 (0.3%).

Более точно глубину заложения, длину и местоположения водоотводных лотков определить отдельным рабочим проектом при проектировании дорог.

Через дороги водостоки из кюветов пропустить по железобетонным трубам и лоткам. Их диаметр, длину, уклон определить на стадии рабочего проекта.

Учитывая повышенные требования к охране водного бассейна и к качеству воды, выпуск загрязненных поверхностных вод с территории населенных пунктов рекомендуется выполнять через очистные сооружения с последующим сбросом, после соответствующей очистки, в водоприемники.

На расчетный срок, с увеличением благоустройства территории, проектом предлагается водосточная сеть закрытого типа. Она является наиболее совершенной и отвечает всем требованиям благоустройства территорий. Состоит из подземной сети водосточных труб – коллекторов, с приемом поверхностных вод дождеприемными колодцами и направлением собранных вод в водосточную сеть.

Сеть дождевой канализации (закрытого типа) предназначена для отвода атмосферных вод с территории проездов, крыш и площадей.

Поверхностные стоки с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях населенных пунктов должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации. На очистные сооружения должна отводиться наиболее загрязненная часть поверхностного стока, которая образуется в период выпадения дождей, таяния снежного покрова и мойки дорожных покрытий.

Пиковые расходы, относящиеся к наиболее интенсивной части дождя и наибольшему стоку талых вод, сбрасываются в водоем без очистки.

Перед очистными сооружениями необходимо запроектировать аккумулялирующую емкость. Условно-чистые дождевые стоки по обводной линии сбрасываются вместе с очищенными стоками в водоприемники, согласно техническим условиям.

Аккумулялированный дождевой сток отстаивают в течении 1-2 суток. При этом достигается снижение содержания взвешенных веществ и ХПК на 80-90%. Продолжительность отвода осветленной воды принимается в пределах 1-2 суток.

Поверхностные сточные воды с внеселитебных территорий (промышленных предприятий, складских хозяйств, автохозяйств и др.), а также с особо

загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях (бензозаправочные станции, стоянки автомашин, крупные автобусные станции и др.), должны подвергаться очистке на локальных или кустовых очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации.

По коллекторам дождевой канализации на очистные сооружения могут поступать условно-чистые воды, которые допускается сбрасывать в поселковую сеть дождевой канализации:

условно-чистые воды производственные;

конденсационные и от охлаждения производственной аппаратуры, не требующие очистки;

грунтовые (дренажные) воды;

воды от мойки автомашин после их очистки на локальных очистных сооружениях.

Состав этих вод должен удовлетворять требованиям «Правил охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами» и их выпуск должен быть подтвержден органами Государственного санитарного надзора.

С территорий, застроенных одно и двухэтажной застройкой, сброс дождевых вод проектируется посредством применения открытых водоотводящих устройств (уличные лотки, дорожные кюветы, водоотводные канавы) с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами. Продольный уклон лотков не должен быть менее 0,003.

Дождеприемные колодцы устанавливаются вдоль лотков дорог на затяжных участках спусков (подъемов), на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод, в пониженных местах при пилообразном профиле лотков дорог, в местах понижений, дворовых и парковых территорий, не имеющих стока поверхностных вод. Соединяются дождеприемники ветками с основным коллектором.

Диаметр водоотводного коллектора должен быть определен расчетом на стадии рабочего проекта.

Нормальная глубина заложения водосточных коллекторов 2-3 м, предельная 5-6 м.

Сброс ливневых вод после предварительной очистки должен производиться в водоприемники, расположенные за пределами зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Закрытая сеть водостоков предусматривается в зоне застройки по проездам, огражденным бортовыми камнями, и на территориях с незначительными уклонами – менее 0,004, на площадях, в местах расположения общественных зданий, где применение открытого типа водоотвода неприемлемо с точки зрения требований благоустройства.

Степень очистки сточных вод, сбрасываемых в водные объекты, должна отвечать требованиям «Правил охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами». Необходимо выявлять возможность использования условно чистых дождевых вод для оборотного водоснабжения в технических целях, использование обезвреженных осадков для удобрения и других целей.

Тип очистных сооружений и схемы систем водоотведения должны быть разработаны на стадии рабочих проектов.

При застройке территории зданиями, сооружениями, прокладке асфальтовых дорог и тротуаров, устройстве спортивных площадок, зон отдыха объем фильтрации поверхностных вод уменьшится и увеличится объем воды, отводимый с территорий.

Строгое проведение всех мероприятий по отводу поверхностных вод является настоятельной необходимостью.

В дальнейшем, каждое из мероприятий по отведению поверхностного стока должно разрабатываться в виде самостоятельного проекта с учетом инженерно-геологической и гидрологической изученности территории и технико-экономических сопоставлений вариантов проектных решений.

Для полного благоустройства сельского поселения рекомендуется разработка проекта схемы водоотведения коммунально бытовых и поверхностных стоков.

Схема водоотведения разрабатывается на основании принятых решений по системе водоотведения и является конкретным технически и экономически обоснованным решением по выбору и размещению комплекса инженерных сооружений для приема, транспортирования, очистки и выпуска их в водоем или передачи для последующего использования в сельском хозяйстве и промышленности.

3.8.3 Санитарная очистка территории

Расчетные образования ТКО

Нормы накопления отходов на 1 жителя в год принимается по Постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов» от 12.12.2016 г. № 922:

- твердые коммунальные отходы – 0,27 т/год – индивидуальные жилые дома, 0,205 т/год – многоквартирные дома;
- крупногабаритные отходы – 0,079 т/год – индивидуальные жилые дома, 0,071 т/год – многоквартирные дома.

Объем ТКО от жилого сектора, проживающего на территории сельского поселения, на расчетные периоды приведены в таблице 3.8.5

Таблица 3.8.5

Наименование	Объем твердых коммунальных отходов, т/год														
	Существующее положение на начало 2015г.					Первая очередь 2020 г.					Расчетный срок 2035 г.				
	ТКО	КГО	Итого от населения	Итого от юр. Лиц	Итого	ТКО	КГО	Итого от населения	Итого от юр. Лиц	Итого	ТКО	КГО	Итого от населения	Итого от юр. Лиц	Итого
с. Нижняя Ошма	274,05	80,18	354,23	17,71	371,94	299,09	87,51	386,61	19,33	405,94	332,89	97,402	430,29	21,51	451,81
д. Хафизовка	19,44	5,69	25,13	1,25	26,38	16,17	4,73	20,90	1,04	21,95	16,61	4,86	21,47	1,07	22,55

Наименование	Объем твердых коммунальных отходов, т/год														
	Существующее положение на начало 2015г.					Первая очередь 2020 г.					Расчетный срок 2035 г.				
Нижнеошминское сельское поселение	293,49	85,87	379,36	18,96	398,32	315,27	92,25	407,52	20,37	427,89	349,509	102,26	451,77	22,59	474,36

Количество единиц спецтехники (а именно транспортных и собирающих мусоровозов) определяется региональным оператором и схемой санитарной очистки территории.

Необходимое количество контейнеров подсчитано с учетом среднесуточного накопления коммунальных отходов, периода их вывоза (ежесуточно) и вместимости контейнера (1,1 м³) (справочник «Санитарная очистка территории и уборка населенных мест» (Москва, 1990г.)). Расчетное количество контейнеров представлено в таблице 3.8.6.

Таблица 3.8.6

Наименование	Количество контейнеров, шт	
	Первая очередь (2020 г.)	Расчетный срок (2035 г.)
с. Нижняя Ошма	15	17
д. Хафизовка	2	2
Нижнеошминское СП	17	19

Таким образом, на первую очередь на территории Нижнеошминского сельского поселения количество контейнеров для ТКО должно составлять 15 шт., на расчетный срок – 17 шт., при условии, что 50% контейнеров рекомендуется использовать для отходов ТКО, подлежащих сортировке (вторсырье). Места размещения контейнерных площадок уточняются схемой санитарной очистки территории с учетом рекомендаций по сбору, временному хранению ТКО на жилых территориях (Справочник «Санитарная очистка территории и уборка населенных мест» (Москва, 1990г.)).

Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 метров, но и не более 100 метров. Следует располагать их в местах, где есть подъездные пути для вывоза ТКО. Размер площадок должен быть рассчитан на установку как 1-3 контейнеров, а сами места установки контейнеров следует огораживать (высота ограждения 1,6 м) и освещать. Периодичность вывоза ТКО - не реже 2-3 раз в неделю.

Для сбора и хранения крупногабаритных отходов должны оборудоваться специальные площадки с твердым покрытием и ограждением, препятствующим развалу отходов, должен быть свободным подъезд к площадкам для погрузки отходов. Рекомендуется совместное расположение площадок для крупногабаритных отходов и контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов.

Проектное предложение

В связи с выделением новых земельных участков, улучшения степени благоустройства жилых зданий, а так же в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия территории сельского поселения предусматриваются следующие мероприятия:

На первую очередь (до 2025 г.) и на расчетный срок (до 2040 г.)

- планово-регулярная санитарная очистка территории сельского поселения;
- организация отдельного (дуального) сбора ТКО;
- организация специальных площадок с твердым покрытием с установкой водонепроницаемых контейнеров для сбора ТКО;
- организация специальных площадок с твердым покрытием и ограждением, препятствующим развалу отходов для сбора и хранения крупногабаритных отходов;
- захоронение и утилизацию образовавшихся твердых коммунальных отходов через мусороперегрузочную станцию на межмуниципальный полигон, предлагаемый к размещению в Елабужском муниципальном районе (в соответствии с Территориальной схемой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.09.2016 № 683));
- организовать приемный пункт по принятию энергосберегающих ламп, используемых в бытовых условиях, и их вывоз к местам утилизации отходов с высоким классом токсичности;
- организовать приемный пункт по принятию стеклотары, стеклобоя, макулатуры, металлических банок, металлолома, пластика и пластиковых бутылок, хлопчатобумажной ветоши, автомобильных шин;
- удаление уличного смета на полигон ТКО для использования в качестве изолирующего слоя.

В части решения вопроса утилизации отходов животноводства генеральным планом предлагается два варианта решения:

1. компостирование (использование навозохранилищ закрытого типа (лагун) и дальнейший вывоз помета и навоза на поля в качестве удобрения;
2. использование установок для переработки навоза и помета (пиролизных, биогазовых).

3.8.4 Теплоснабжение

Проектное решение

Для всех централизованных источников тепла, а также для отопления индивидуальной застройки – основным видом топлива является природный газ.

Генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения предлагается:

1. Для индивидуальной жилой застройки отопление и горячее водоснабжение предлагается принять от собственных генераторов тепла: бытовых котлов и газовых проточных водонагревателей или от двухконтурных котлов.

2. Строительство блочно-модульных котельных (БМК) в следующих населенных пунктах, таблица 3.8.7:

Таблица 3.8.7

Наименование населенного пункта	Наименование объекта	Количество БМК		Источник мероприятия
		2020 г.	2035 г.	
с. Нижняя Ошма	Предприятия торговли на 240 м ² торг.пл.	1		СТП Мамадышского МР, ГП Нижнеошминского СП
	Предприятия бытового обслуживания на 13 рабочих мест	1		СТП Мамадышского МР, ГП Нижнеошминского СП
Всего		2	0	

Таким образом, на территории Нижнеошминского сельского поселения для теплоснабжения административно-деловой застройки предлагается строительство 2 БМК на первую очередь.

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

3.8.5 Газоснабжение

Расчетные расходы газа

В соответствии с планировочным решением газоснабжением охвачены следующие категории потребителей:

1. Население – (хозяйственно-бытовые и коммунальные нужды)
2. Котельные
3. Промышленные объекты
4. Отопление от местных генераторов тепла – «индивидуальная» («усадебная») застройка.

Расходы газа на хозяйственно-бытовые и коммунально-бытовые нужды населения определены по укрупненным показателям потребления газа в соответствии СП 42-101-2003 п.3.12 в зависимости от степени благоустройства при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³):

- при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 м³/год;
- при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения – 180 м³/год (220 в сельской местности).

Максимальный расчетный часовой расход газа Q_d^h м³/ч, при 0°С и давлении газа 0,1 МПа (760 мм.рт.ст.) на хозяйственно-бытовые и производственные нужды следует определять как долю годового расхода по формуле:

$V_{hmax} = V_y \cdot K_{hmax}$, где:

K_{hmax} – коэффициент часового максимума (табл.2, 3, 4 СП 42-101-2003г.);

V_y – годовой расход газа, м³/год

Расход газа на нужды предприятий бытового обслуживания непроизводственного характера приняты в размере 5% суммарного расхода газа на жилые дома.

В качестве основного топлива для всех источников теплоты является природный газ.

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения на первую очередь (2020 г.) и на расчетный срок (2035 г.) представлены в таблице 3.8.8.

Таблица 3.8.8

*Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения
Нижнеошминского сельского поселения*

№ п/п	Наименование сельских поселений	Годовой расход газа, тыс. нм ³ /год		
		Существующее положение (2014 год)	I-я очередь (2020 год)	Расчетный срок (2035 год)
	Нижнеошминское СП	239,14	244,42	245,30
1	с.Нижняя Ошма	223,30	231,88	233,64
2	с.Хафизовка	15,84	12,54	11,66

Потребность в газе существующих и проектируемых промышленных предприятий необходимо определить в соответствии проектами предприятий.

Проектное решение

Проектом предусматривается максимальное использование существующей системы газопроводов, позволяющей стабильное газоснабжение всех газифицированных объектов.

В соответствии с требованиями «Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления» Госгортехнадзора РФ 2003 г. техническое диагностирование для стальных газопроводов должно проводиться по истечении 40 лет после ввода в эксплуатацию.

Ввиду отсутствия данных по диагностированию о техническом состоянии газопроводов и установлении ресурса их дальнейшей эксплуатации, в технических решениях предусматривается максимальное сохранение и использование действующих газопроводов.

С учетом степени благоустройства существующего жилищно-коммунального сектора, увеличение расходов газа незначительное. Все существующие ГРП и ШРП по производительности обеспечат газоснабжение жилищно-коммунального сектора на первую очередь и на расчетный срок. Замена ГРП, ШРП не требуется.

3.8.6 Электроснабжение

Расчет электрических нагрузок

Электрические нагрузки по проекту планировки коммунально-бытового сектора (КБС) Нижнеошминского сельского поселения определены в два срока:

- первая очередь – 2020 г.;
- расчетный срок – 2035 г.

Расчет электрических нагрузок хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд произведен по укрупненным нормам электропотребления на одного жителя согласно РД 34.20.185-94 (изм. 1999) «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора рассчитано согласно РД 34.20.185-94, табл.2.4.4. «Укрупненные показатели расхода

электроэнергии коммунально-бытовых потребителей и годового числа часов использования максимума электрической нагрузки».

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Эти данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева.

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора рассчитана согласно РД 34.20.185-94, табл.2.4.3. «Укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки». Удельная мощность электроэнергии для района составила 0,35 кВт/чел. (категория городов «малый», с плитами на природном газе). Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания (гаражей и открытых площадок для хранения автомобилей), наружного освещения. Также в таблице учтены различные мелкопромышленные потребители питающиеся, как правило, по поселковым распределительным сетям.

Таблица 3.8.9

*Годовое электропотребление мощности КБС
и мелкопромышленных предприятий, тыс. кВт.ч/год*

Населенные пункты	Годовое электропотребление, тыс. кВт.ч/год		
	Исходный год	Первая очередь 2020г.	Расчетный срок 2035г.
Нижнеошминское СП	2673,4	2737,6	2748,7
с.Нижняя Ошма	2517,2	2613,9	2633,7
с.Хафизовка	156,2	123,7	115,0

Таблица 3.8.10

Расчетная мощность КБС и мелкопромышленных предприятий, кВт

Населенные пункты	Годовое электропотребление, тыс. кВт.ч/год		
	Исходный год	Первая очередь 2020г.	Расчетный срок 2035г.
Нижнеошминское СП	595,70	609,85	612,30
с.Нижняя Ошма	560,28	581,81	586,22
с.Хафизовка	35,42	28,04	26,08

Таблица 3.8.11

Трансформаторная мощность КБС и мелкопромышленных предприятий, кВА

Населенные пункты	Годовое электропотребление, тыс. кВт.ч/год		
	Исходный год	Первая очередь 2020г.	Расчетный срок 2035г.
Нижнеошминское СП	633,73	648,78	651,38
с.Нижняя Ошма	596,04	618,94	623,64
с.Хафизовка	37,69	29,83	27,74

Показания электропотребления, мощности и трансформаторной мощности коммунально-бытового сектора по срокам (I очередь и расчетный срок), а также

прирост на расчетный срок, с учетом увеличения населения, приведены в таблице 3.8.12

Таблица 3.8.12

Наименование	Исходный год 2014 г.	Первая очередь 2020г.	Расчетный срок 2035 г.	Прирост на 2035 г. относит.2014г.
1. Годовое электропотребление, тыс.кВт*час/год	2673,44	2737,61	2748,77	75,33
2.Расчетная мощность, кВт	595,70	609,85	612,30	16,60
3.Трансформаторная мощность, кВА	633,73	648,78	651,38	17,66

Проектное решение

Опираясь на расчет, мы имеем не значительное увеличение электропотребления сельского поселения, что связано с увеличением населения в сельском поселении. Таким образом, имеется возможность использования существующей схемы электроснабжения поселения. Так же проектом предлагается:

На первую очередь (до 2020 г.):

- для обеспечения электроэнергией жилищной площадки с.Нижняя Ошма необходимо установить трансформаторную подстанцию напряжением 10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 625 кВА.

Точное количество трансформаторных подстанций, местоположение, а так же трассировка линии 10 кВ будут уточнены на следующей стадии проектирования.

3.8.7 Слаботочные сети

Проектное решение

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

Для обеспечения объектов телефонной связью, оказания услуг передачи данных, доступа в интернет, телевидения проектом предлагается прокладка волоконно-оптического кабеля до проектируемых объектов.

Строительство кабельной телефонной канализации до объектов жилой и общественной застройки предлагается осуществить от ближайшего колодца согласно данным о технической возможности ОАО «Таттелеком». Строительство кабельной канализации предлагается из асбоцементных труб с установкой смотровых устройств.

Телевещание Нижнеошминского сельского поселения обеспечить от существующей телевизионной станции, емкость которой составляет 10000 точек.

На первую очередь (до 2020 г.)

- количество требуемых радиоточек составит 302 шт.
- установка 10 телефонов, с учетом коэффициента на общественную застройку К-1,25 потребное количество абонентов составит 13.

На расчетный срок (до 2035 г.)

- количество требуемых радиоточек составит 1 шт.
- установка 45 телефонов с учетом коэффициента на общественную застройку К-1,25 потребное количество абонентов составит 57.

Распределительные радиодидеры напряжением 240В выполняются стальным проводом по стойкам и на крышах жилых домов и общественных зданий. Связь организована по шкафной системе с зоной прямого питания. Линейное хозяйство – кабельно-воздушное, выполнено кабелями в траншее и в кабельной канализации, а также частично проводами по опорам связи.

3.8.8. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Таблица 3.8.8.1

Перечень мероприятий по водоснабжению

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>								
1	с. Нижняя Ошма.	Сети водоснабжения	Новое строительство	км	1,5	+	-	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
2	д. Хафизовка	Сети водоснабжения	Новое строительство	км	0,5	+	-	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения

Таблица 3.8.8.2

Перечень мероприятий по водоотведению

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>								
1	Территория сельского поселения	Автономная система канализации	Новое строительство	шт.	-	+	+	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения

Таблица 3.8.8.3

Перечень мероприятий по инфраструктуре обращения с отходами производства и потребления

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2025 гг.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>								
1	Территория сельского поселения	-	Планово-регулярная санитарная очистка территории	шт.	1	+	+	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
2	Территория сельского поселения	Контейнеры	Организационное	шт.	17	+		Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
3	Территория сельского поселения	Контейнеры	Организационное	шт.	19		+	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения

Таблица 3.8.8.4

Перечень мероприятий по теплоснабжению

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>								
1	с.Нижняя Ошма	Блочно-модульная котельная (БМК) для предприятия торговли на 240 м2/торг.пл	Новое строительство	шт.	1	+	-	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
2	с.Нижняя Ошма	Блочно-модульная котельная (БМК) для предприятия бытового обслуживания на 13 рабочих мест	Новое строительство	шт.	1	+	-	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения

Таблица 3.8.8.5

Перечень мероприятий по электроснабжению

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>								
1	с.Нижняя Ошма	Трансформаторная подстанция (ТП)	Новое строительство	кВА	625	+	-	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
2	с.Нижняя Ошма	Линии электропередач ВЛ 10 кВ	Новое строительство	км.	-	+	-	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
3	Территория сельского поселения	Трансформаторная подстанция (ТП)	Реконструкция	кВА		+	+	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
4	Территория сельского поселения	Линии электропередач ВЛ 10 кВ	Реконструкция	км.		+	+	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения

Таблица 3.8.8.6

Перечень мероприятий по слаботочным сетям

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>								
1	Территория сельского поселения	Телефоны	Новое строительство	шт.	13	+	-	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
2	Территория сельского поселения	Телефоны	Новое строительство	шт.	57	-	+	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
3	Территория сельского поселения	Радиоточки	Новое строительство	шт.	302	+	-	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
4	Территория сельского поселения	Радиоточки	Новое строительство	шт.	1	-	+	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения

3.9. МЕРОПРИЯТИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ ОТ ОПАСНЫХ ПРИРОДНЫХ ПРОЦЕССОВ

Мероприятия по инженерной подготовке следует устанавливать с учетом прогноза изменения инженерно-геологических условий, характера использования.

Состав мероприятий по инженерной подготовке устанавливается в зависимости от природных условий осваиваемой территории (рельефа, грунтовых условий, степени затопляемости, заболоченности, наличия опасных природных процессов на осваиваемой территории) с учётом планировочной организации населённого места. В некоторых случаях мероприятия по инженерной подготовке определяют архитектурно-планировочную структуру и пространственную композицию населённых мест.

Границы защищаемых территорий, подверженных воздействию опасных процессов, в пределах которых требуются строительство сооружений и осуществление мероприятий инженерной защиты, следует устанавливать по материалам рекогносцировочных обследований и уточнять при последующих инженерных изысканиях.

Работы по освоению вновь застраиваемых и реконструируемых территорий следует начинать только после выполнения первоочередных мероприятий по их защите от опасных процессов. Ввод в эксплуатацию сооружений и мероприятий инженерной защиты и строительство защищаемых объектов должны быть взаимоувязаны и гарантировать безаварийное ведение работ, а также функциональное использование сооружений инженерной защиты в экстремальных условиях (СП 116.13330.2012).

Состав мероприятий по инженерной подготовке устанавливается в зависимости от природных условий осваиваемой территории (рельефа, грунтовых условий, степени затопляемости, заболоченности, наличия опасных природных процессов на осваиваемой территории) с учётом планировочной организации населённого места. В некоторых случаях мероприятия по инженерной подготовке определяют архитектурно-планировочную структуру и пространственную композицию населённых мест.

Оценка опасности природных процессов и явлений проводится при выполнении инженерных изысканий на последующих стадиях проектирования, исходя из характеристик и параметров опасных процессов, явлений, специфических и многолетнемерзлых грунтов, выявленных на рассматриваемой территории, которые могут оказать негативное воздействие на здания и сооружения и/или угрожать жизни и здоровью людей (п.5.1. СП 115.13330.2016 "Геофизика опасных природных воздействий").

Определение категории опасности выполняется отдельно по каждому оценочному показателю, в зависимости от решаемых практических задач. Параметры показателей могут корректировать с учетом региональных особенностей, вида и назначения объектов строительства (п.5.2. СП 115.13330.2016).

Выбор конкретных мероприятий инженерной защиты определяется после проведения соответствующих инженерных изысканий в соответствии с

требованиями Свод правил СП 116.13330.2012 "СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения

Мероприятия по инженерной защите территории от эрозионных процессов

Инженерная защита территорий от эрозионных процессов включает выполнение соответствующих мероприятий и устройство инженерных сооружений в соответствии с СП 425.1325800.2018 "Инженерная защита территорий от эрозионных процессов. Правила проектирования».

Мероприятия и конструкции по инженерной защите территории от эрозионных процессов должны обеспечивать защиту от возникновения и развития эрозии и родственных процессов, с учетом природных условий, нагрузок и воздействий, особенностей эксплуатации, возможности использования местных строительных материалов, экологических требований (п.4.2. СП 425.1325800.2018).

В соответствии с п. 7.1.1. СП 425.1325800.2018 для территорий сельскохозяйственного назначения к мероприятиям по инженерной защите от эрозионных процессов следует также относить агрокультурные мероприятия (чередование сельскохозяйственных культур (севооборот), применение соответствующих методов обработки и пр.).

Мероприятия, направленные на предупреждение развития оползневых и обвальных процессов

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций, связанных с оползнями, в потенциально опасных местах необходимо проводить комплекс действий, основу которого составляют организационно-хозяйственные лесомелиоративные и инженерные мероприятия.

В соответствии с п. 5.1.2. СП 116.13330.2012 "СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения" границы оползнеопасных территорий устанавливаются по данным комплексных инженерных изысканий с использованием расчетов устойчивости склонов и материалов сравнительного инженерно-геологического анализа применительно к особенностям рельефа, геологического строения, гидрогеологических и сейсмических условий, характера растительного покрова и климата.

Согласно п.5 СП 116.13330.2012 "СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения" при проектировании инженерной защиты от оползневых и обвальных процессов следует рассматривать целесообразность применения следующих мероприятий и сооружений, направленных на предотвращение и стабилизацию этих процессов:

- изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости;
- для береговых склонов - защита от подмыва устройством берегозащитных сооружений;

- регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода;
- предотвращение инфильтрации воды в грунт и эрозионных процессов;
- искусственное понижение уровня подземных вод;
- агролесомелиорация;
- закрепление грунтов (в том числе армированием);
- устройство удерживающих сооружений и конструкций;
- прочие мероприятия (регулирование тепловых процессов с помощью теплозащитных устройств и покрытий, защита от вредного влияния процессов промерзания и оттаивания, установление охранных зон и т.д.).

Виды противооползневых и противообвальных сооружений и мероприятий следует выбирать (на основании расчетов общей и местной устойчивости склонов (откосов), т.е. устойчивости склона (откоса) в целом и отдельных его морфологических элементов) в соответствии с п.5.2-5.3 свода правил СП 116.13330.2012 "СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения". Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003, а также данных мониторинга.

Мероприятия инженерной защиты территории от подтопления

На момент разработки генерального плана границы зон затопления, подтопления не установлены в соответствующем порядке (в государственный кадастр недвижимости не внесены сведения об их границах). При установлении границ зон затопления, подтопления (в государственный кадастр недвижимости внесены сведения об их границах) в генеральный план необходимо внести соответствующие изменения (протокол совещания у заместителя Министра экономического развития Российской Федерации А.В. Цыбульского от 7 июля 2017 г №54-АЦ).

В случае прогнозируемого или уже существующего подтопления территории или отдельных объектов следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение этого негативного процесса в зависимости от требований строительства, функционального использования и особенностей эксплуатации, охраны окружающей среды и/или устранение отрицательных воздействий подтопления (п.10.1.1 СП 116.13330.2012).

Комплекс мероприятий и инженерных сооружений по защите от подтопления должен обеспечивать как локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований, так и (при необходимости) защиту всей территории в целом. В состав мероприятий по инженерной защите от затопления и подтопления должны быть включены мониторинг режима подземных и поверхностных вод, расходов (утечек) и напоров в водонесущих коммуникациях, деформаций оснований зданий и сооружений, а также наблюдения за работой сооружений инженерной защиты. Продолжительность мониторинга зависит от времени стабилизации гидрогеологического режима, интенсивности осадков оснований сооружений и их срока службы (п.10.1 СП 104.13330.2016).

Выбор конкретных мероприятий инженерной защиты определяется после проведения соответствующих инженерных изысканий в соответствии с требованиями СП 104.13330.2016.

В Российской Федерации действует Федеральная целевая программа "Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012 - 2020 годах" (утвержденной Постановлением Правительства РФ от 19 апреля 2012 г. №350).

В поселении данной федеральной программой не предусматриваются мероприятия по строительству берегоукрепительных и берегозащитных сооружений на участках берегов водных объектов, подверженных разрушению (ни на объектах федеральной собственности, ни на объектах, государственной собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности).

В Республике Татарстан, в рамках Государственной программы "Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов Республики Татарстан на 2014-2022 годы" действует подпрограмма "Развитие водохозяйственного комплекса Республики Татарстан на 2014-2022 годы", согласно которой предусмотрены мероприятия по защите населения и территорий от негативного воздействия вод, в том числе:

- строительство, реконструкция объектов инженерной защиты и берегоукрепительных сооружений;
- защита от негативного воздействия вод и обеспечение безопасности ГТС в части проведения капитального ремонта ГТС, находящихся в собственности Республики Татарстан, муниципальной собственности.
- спрямление и расчистка русел рек с целью повышения их пропускной способности.

В поселении данной государственной программой не предусматриваются мероприятия по строительству, реконструкции объектов инженерной защиты и берегоукрепительных сооружений.

Условия строительства в сейсмоопасных районах

Согласно СП 14.13330.2011 "СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах" для средних грунтовых условий, территория Нижнеошминского сельского поселения относится к 6-балльной (карта В) и к 7-балльной (карта С) зонам сейсмичности при возведении объектов повышенной ответственности.

Мероприятия по зимнему содержанию автомобильных дорог

Мероприятия по защите от снежных заносов на территории муниципального образования рекомендуется предусмотреть на всех дорогах:

В соответствии с ОДМ 218.5.001-2008 "Методические рекомендации по защите и очистке автомобильных дорог от снега", вся система мероприятий по зимнему содержанию автомобильных дорог выстраивается таким образом, чтобы обеспечить нормальные условия для движения автотранспорта при максимальном

облегчении и удешевлении выполняемых работ. Для выполнения этих задач осуществляют:

- защитные меры по предотвращению образования снежных заносов путем устройства постоянных или временных средств снегозащиты;
- профилактические меры, цель которых - не допустить образования зимней скользкости на дорожном покрытии от проходящего транспорта;
- меры по удалению снежных и ледяных образований на дороге и уменьшению их воздействия на автомобильное движение;
- освещение дорог в темное время суток.

Защита дорог от снежных заносов осуществляется с помощью постоянной или временной снегозащиты. К постоянной снегозащите относят снегозащитные лесополосы и постоянные заборы. К временной - снегозадерживающие щиты, снежные траншеи, валы и т.д. Постоянные снегозадерживающие устройства следует проектировать на расчетный объем снегоотложений к концу зимнего периода. Временные снегозащитные устройства следует проектировать на расчетную метель, так как после отработки временной снегозащиты предусматривается ее восстановление. По принципу воздействия на снеговетровой поток снегозащитные устройства подразделяют на:

- снегозащитные средства снегозадерживающего действия, которые работают по принципу задержания метелевого снега на подступах к дороге;
- снегозащитные средства снегопередувающего действия, увеличивающие скорость ветра снеговетрового потока и способствующие переносу снега через дорогу (снегопередувающие заборы);
- снегозащитные средства, полностью изолирующие объекты от попадания снега (галереи и тоннели).

Наибольшее распространение на автомобильных дорогах получили устройства снегозадерживающего действия. Наиболее надежным, экологически оправданным видом защиты снегозадерживающего действия являются снегозащитные лесные полосы. Снегозащитная полоса должна иметь плотную (непродуваемую) конструкцию. Обязательным элементом каждой полосы должна быть густая двухрядная кустарниковая опушка.

Расстояние от бровки земляного полотна до придорожной снегозащитной полосы, ширина лесных полос и величина разрывов между полосами при объемах снегоприноса до 250 м³/м определяются по таблице 3.9.1.

Таблица 3.9.1

Размещение лесных полос в зависимости от объема снегоприноса

Расчетный объем снегоприноса, м ³ /м	Расстояние от бровки земляного полотна до лесонасаждений, м	Ширина разрыва между лесонасаждениями, м	Ширина полос отвода земель для лесонасаждений, м
10-25	15-25	-	4
50	30	-	9
75	40	-	12
100	50	-	14
125	60	-	17
150	65	-	19
200	70	-	22

Расчетный объем снегоприноса, м ³ /м	Расстояние от бровки земляного полотна до лесонасаждений, м	Ширина разрыва между лесонасаждениями, м	Ширина полос отвода земель для лесонасаждений, м
250	50	50	2×14

При большой длине снегозащитной полосы, создаваемой на сельскохозяйственных угодьях, необходимо предусматривать технологические разрывы по 10-15 м через каждые 800-1000 м для прохода сельскохозяйственных машин.

В случае невозможности размещения на прилегающих к автомобильной дороге землях постоянных средств снегозащиты или при невозможности усиления существующих, а также во всех случаях, когда это экономически оправдано, следует использовать временные снегозадерживающие устройства; снегозадерживающие щиты, траншеи, снежные стенки и т.д.

Они могут применяться в качестве защиты дорог от снежных заносов и как средство усиления посадок или заборов.

Щиты по возможности следует ставить по верху возвышений (бугров, валов), избегая понижений.

В периоды с длительными и интенсивными метелями, во время которых перестановка щитов затруднена, щитовые линии ставят в два, три и более рядов. При устройстве многорядных щитовых линий достаточно переставлять только полевой ряд щитов.

Многорядные щитовые линии целесообразно формировать из щитов разной просветности. Ближайшие к полю линии формируются из щитов с менее густой решеткой, а ближайший к дороге ряд - из щитов с более густой решеткой.

Если объем снегоприноса от расчетной метели меньше объема снега, задерживаемого защитой (однорядной, двухрядной и т.д.), то производится перестановка щитов в течение зимнего периода при исчерпании их снегосборной способности.

В периоды с интенсивными метелями (при объемах снегоприноса до 120 м³/м) целесообразно применять устройства с изменяющейся просветностью, плотность конструкции которых увеличивается пропорционально силе ветра при метели.

При объемах снегоприноса до 75 м³/м можно применять временные пространственные снегозащитные средства (ВПС), изготавливаемые из полимерных материалов и сетки на полимерной основе.

Большое распространение при защите автомобильных дорог от снежных заносов получили устройства из снега.

Наиболее распространенными видами устройств, создаваемых из снега, являются снежные траншеи.

Траншеи могут применяться как самостоятельное средство защиты - на дорогах IV-V категорий или в сочетании с другими средствами (насаждениями, заборами, щитами), чтобы усилить снегозадерживающее действие и повысить надежность снегозащитных линий на дорогах I, II, III категории.

Выбор того или иного метода защиты дорог от снежных заносов зависит от интенсивности выпадения осадков, условий и значимости трассы, материального благополучия района.

Мероприятия по развитию мелиоративных систем

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 10.01.1996 г. № 4-ФЗ «О мелиорации земель» строительство объектов на мелиорируемых землях и проведение других работ, не предназначенных для мелиорации земель, не должны ухудшать водного, воздушного и питательного режимов почв на мелиорируемых землях, а также препятствовать эксплуатации мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений.

В Республике Татарстан действует Государственная программа "Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Республике Татарстан на 2013-2025 годы" (утв. Постановление КМ РТ от 8 апреля 2013 г. N 235).

В рамках данной программы действует подпрограмма "Развитие мелиорации земель сельскохозяйственного назначения".

Целями данной подпрограммы являются:

- повышение продуктивности и устойчивости сельскохозяйственного производства и плодородия почв средствами комплексной мелиорации в условиях изменения климата и природных аномалий;
- повышение продукционного потенциала мелиорируемых земель и эффективного использования природных ресурсов.

Задачами данной подпрограммы являются:

- восстановление мелиоративного фонда (мелиорируемых земель и мелиоративных систем), включая реализацию мер по орошению и осушению земель;
- обеспечение безаварийности пропуска паводковых вод на объектах мелиоративного назначения;
- предотвращение выбытия из сельскохозяйственного оборота земель сельскохозяйственного назначения;
- повышение водообеспеченности земель сельскохозяйственного назначения; предотвращение процессов подтопления и затопления территорий для гарантированного обеспечения продуктивности сельскохозяйственных угодий;
- достижение экономии водных ресурсов за счет повышения коэффициента полезного действия мелиоративных систем, внедрения водосберегающих аграрных технологий, а также использования на орошении животноводческих стоков и сточных вод с учетом их очистки и последующей утилизации отходов; улучшение социальных условий в сельских районах путем сохранения и создания новых рабочих мест.

На территории поселения, в рамках данной подпрограммы, не предусматриваются мероприятия по развитию мелиоративных систем.

3.10. Перечень мероприятий гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Перечень мероприятий по гражданской обороне и мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (далее – ПМ ГО ЧС) при разработке проектов развития территории - это решения по реализации инженерно-технических мероприятий, направленных на предупреждение чрезвычайных ситуаций, защиту населения, территорий и снижение материального ущерба от воздействия чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

Описание и обоснование проектных решений по инженерно-техническим мероприятиям подразделяют на две группы:

- решения по инженерно-техническим мероприятиям гражданской обороны;
- решения по инженерно-техническим мероприятиям предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера.

Инженерно-технические мероприятия проводятся заблаговременно и наращиваются с возникновением опасности до полной ликвидации последствий аварий, катастроф и стихийных бедствий.

Раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» разработан в соответствии с нормативными документами в области гражданской обороны и защите территорий от чрезвычайных ситуаций, а также в соответствии с Исходными данными и требованиями №222 от 05 июля 2017г., выданными МЧС РФ (см. приложение), далее – исходные данные.

3.10.1. Перечень мероприятий по гражданской обороне

Обоснование отнесения территории к группе по гражданской обороне

Территория Нижнеошминского сельского поселения к группам по гражданской обороне не относится.

Обоснование отнесения объектов к категории по гражданской обороне.

Перечень объектов, продолжающих работу в военное время, перечень объектов перемещаемых в загородную зону

На территории сельского поселения организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется.

Информации об объектах, продолжающих работу в военное время и объектов, перемещаемых на территорию сельского поселения из категоризированных городов, не имеется.

Определение границ зон возможной опасности, предусмотренных СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»

Территория поселения не попадает в зоны возможных разрушений, возможного химического заражения, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления.

Оповещение по гражданской обороне

В нашей стране установлен такой порядок оповещения населения, когда сначала, при любом характере опасности, включаются электрические сирены, прерывистый, завывающий звук которых означает единый сигнал опасности «Внимание всем!». Услышав этот звук (сигнал), люди должны включить имеющиеся у них средства приема информации - радиоточки, радиоприемники и телевизоры, чтобы прослушать информационные сообщения о характере и масштабах угрозы, а также рекомендации наиболее рационального способа своего поведения в создавшихся условиях (алгоритм поведения).

Системы оповещения предназначены для подачи универсального сигнала "Воздушная тревога!" (в военное время) с помощью электросирен, сигнально громкоговорящих установок, громкоговорителей и доведение сигналов и информации оповещения до населения и органов управления (п.6.39 СП 165.1325800.2014) ИТМ ГО по ГО.

Система оповещения Мамадышского муниципального района (далее – система оповещения) представляет собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов и линий связи, сетей связи различного назначения и ведомственной принадлежности, имеющих на территории муниципального образования, обеспечивающих своевременное доведение установленных сигналов оповещения и паролей оповещения, а также сигналов информирования до абонентов системы оповещения и включает в себя:

дежурно-диспетчерскую службу района (единую дежурно-диспетчерскую службу) (далее – ЕДДС);

дежурные службы (должностных лиц) органов местного самоуправления, подразделений территориальных органов и оповещаемых органов и организаций (далее – дежурные службы), на которые возложен круглосуточный прием сигналов оповещения и доведение их до руководителей указанных органов, соединенные линиями (каналами) связи технические средства оповещения независимо от их ведомственной принадлежности.

На момент разработки генерального плана на территории сельского поселения система оповещения (РСУ) отсутствует.

Состояние инженерной защиты населения и наибольшей работающей смены

Одним из основных способов защиты населения от современных средств поражения, наряду с эвакуацией, является укрытие его в защитных сооружениях.

На территории сельского поселения защитных сооружений гражданской обороны не имеется.

Основные показатели по существующим инженерно-техническим мероприятиям при обеспечении эвакуации населения в мирное и военное время на момент разработки проекта планировки

В соответствии с исходными данными численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в загородной зоне на первую очередь и на расчетный срок, предусматривается в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Мамадышского муниципального района.

Размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов предусматривается в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Мамадышского муниципального района.

На территории сельского поселения предусматривается развертывание приемно-эвакуационного пункта (ПЭП) в с. Нижняя Ошма (СОШ).

Проектные мероприятия по гражданской обороне

Генеральным планом предусматривается проведение следующих мероприятий гражданской обороны:

1. Территория не попадает в зоны возможного химического заражения, возможного радиоактивного заражения, возможных разрушений и возможного катастрофического затопления, в связи с этим подготовка и проведение специальных мероприятий по защите от указанных опасностей не требуется.

2. Строительство защитных сооружений не требуется, в соответствии с Исходными данными и требованиями.

При необходимости возможно организация укрытий в приспособляемых для этих целей подвальных, цокольных и первых этажей помещений общественных зданий (детские дошкольные учреждения, общеобразовательная школа, спортивный комплекс, объекты медицинского обслуживания и т.д.), в соответствии с п. 4.1. СП 88.13330.2014.

3. Эвакуационные мероприятия по гражданской обороне необходимо осуществлять в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Мамадышского муниципального района РТ.

При необходимости эвакуации населения предусматривается осуществление мероприятий по:

- проверке готовности приемно-эвакуационных пунктов;
- подготовке эвакуационной комиссии и сельских администраций к приему и размещению эвакуируемого населения, его трудоустройству, медицинскому обеспечению и обеспечению продовольствием и предметами первой необходимости;
- организации упорядоченного процесса посадки и высадки людей

Проведение эвакуационных приемных мероприятий является основным способом защиты населения городов, отнесенных к группам по ГО с объектами экономики особой важности от современных средств поражения.

Подготовка территории к приему, размещению и первоочередному жизнеобеспечению эвакуируемого населения, осуществляется эвакуирующимися организациями городов, отнесенных к группам по ГО, совместно с

эвакуационными органами администрации заблаговременно, в мирное время.

4. Маскировочные мероприятия в соответствии с п.10 СП 165.1325800.2014 (Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны») на территории не предусматриваются.

5. Систему оповещения по гражданской обороне в сельском поселении необходимо предусмотреть, в соответствии с указом Президента РФ от 13.11.2012 г. № 1522 «О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций» (необходима установка речевых сиренных установок с подключением к ЕДДС района).

Для оповещения населения Нижнеошминского сельского поселения проектом предлагается установка 2 речевых сиренных установок (типа РСУ-300) с радиусом оповещения до 1 км в с. Нижняя Ошма, при размещении РСУ необходимо предусмотреть полное покрытие территории населенного пункта. Данные РСУ допустимо использовать для оповещения населения о ЧС мирного времени. В д. Хафизовка не предусматривается установка РСУ из-за малой численности населения, на оповещения могут быть задействованы сотовые телефоны, каналы телевидения, радиостанции, подручные средства (рында) и т.д.

Примерное месторасположение РСУ показаны на графических материалах, точное местоположение РСУ определить отдельным проектом.

Данные РСУ допустимо использовать для оповещения населения о ЧС мирного времени.

На оповещение населения могут быть задействованы каналы телевидения: ГТРК «Татарстан», «Эфир», «Татарстан Новый Век», радиостанции, вещающие на территории.

При проектировании и строительстве зданий и сооружений, в т.ч. многоквартирных жилых домов по системам оповещения населения необходимо руководствоваться СП 134.13330.20212 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования».

Системы оповещения должны быть созданы заблаговременно, в мирное время.

6. Согласно Исходным данным, в соответствии с п.5.23 СП 165.1325800.2014 суммарная проектная производительность защищенных от химического заражения объектов водоснабжения, обеспечивающих водой в условиях прекращения централизованного снабжения электроэнергией, должна быть достаточной для удовлетворения потребностей населения, в том числе эвакуированных, а также сельскохозяйственных животных и птицы, содержащихся на предприятиях всех форм собственности, крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, в питьевой воде.

Суммарная проектная производительность объектов водоснабжения определяется для населения из расчета не менее 25 л в сутки на одного человека (таблица 3.10.1.1), для сельскохозяйственных животных и птиц по нормам, устанавливаемым Минсельхозом России.

Таблица 3.10.1.1

Минимально необходимое количество воды питьевого качества в сутки, подаваемое населению по централизованным СХПВ сельского поселения

Сельское поселение	Исходный год		Первая очередь		Расчетный срок	
	Численность населения, чел.	Суточный запас, м ³	Численность населения, чел.	Суточный запас, м ³	Численность населения, чел.	Суточный запас, м ³
Нижнеошминское с/п, в т.ч.	1120	28	1111	27,8	1115	27,9
с.Нижняя Ошма	104 7	26,2	1054	26,4	1062	26,6
д.Хафизовка	73	1,8	57	1,4	53	1,3

Примечание: 1. Расчет произведен без учета эвакуируемого населения, количества приезжающих работников (строителей).

2. Численность населения на первую очередь и расчетный срок включает постоянное население и население, строящее второе жилье

В соответствии с 5.30 СП 165.1325800.2014 водозаборные сооружения, не пригодные к дальнейшему использованию, должны быть тампонированы, а самоизливающиеся водозаборные сооружения - оборудованы регулируемыми кранами.

Для повышения устойчивости системы питьевого водоснабжения как в условиях особого периода, так и при крупномасштабных ЧС, проектом предлагается, в соответствии с разделом «Инженерная инфраструктура», ремонт существующих скважин, ремонт водонапорных башен, проведение мероприятий, направленных на снижение потерь воды – замена труб, закольцовка водопроводной сети.

Необходимо предусмотреть подвоз питьевой воды в подвижных резервуарах (автоцистернах). Каждый пункт раздачи воды в передвижную тару должен обслуживать территорию населенного пункта в радиусе 1,5 км.

7. Необходимо предусмотреть мероприятия по устойчивому электроснабжению, согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 «ИТМ по ГО»».

Распределительные линии электропередачи энергетических систем напряжением 35 - 110 (220) кВ и более должны быть закольцованы и подключены к нескольким источникам электроснабжения с учетом возможного повреждения отдельных источников, а также должны проходить по разным трассам (п 6.89 СП 165.1325800.2014).

Схема электрических сетей энергосистем должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части (блоки) (п 6.85 СП 165.1325800.2014).

Необходимо предусмотреть возможность применения передвижных электростанций и подстанций (п 6.90 СП 165.1325800.2014).

8. Так как территория поселения не относится к группам по гражданской обороне, специальных мероприятий по газоснабжению и теплоснабжению не требуется.

3.10.2. Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного характера

Чрезвычайная ситуация природного характера - обстановка на определённой территории или акватории, сложившаяся в результате стихийного природного бедствия, которое может повлечь или повлекло за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают природные чрезвычайные ситуации по характеру источника и масштабам.

К основным мероприятиям по обеспечению безопасности населения в чрезвычайных ситуациях относятся следующие: прогнозирование и оценка возможности последствий чрезвычайных ситуаций; разработка мероприятий, направленных на предотвращение или снижение вероятности возникновения таких ситуаций, а также на уменьшение их последствий. Кроме того, очень важным является обучение населения действиям в чрезвычайных ситуациях и разработка эффективных способов его защиты.

Для проведения работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий могут быть привлечены:

- пожарные части;
- штатные и нештатные аварийно-спасательные формирования;
- персонал учреждений здравоохранения;
- персонал и техника других учреждений.

Для перевозки (эвакуации) населения и материальных средств может быть использована автомобильная техника предприятий и организаций района.

Для проведения инженерных, аварийно-спасательных и восстановительных работ также может быть привлечена инженерная техника, предприятий и организаций района.

Высокую эффективность в деле защиты населения и территорий поселения имеет проведение инженерно-технических мероприятий, предусматривающих возведение и эксплуатацию соответствующих защитных сооружений для защиты от опасных и неблагоприятных явлений и процессов природного и техногенного характера.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

В соответствии разделом «Охрана окружающей среды» и п.4.8. СП 115.13330.2016 на рассматриваемой территории наблюдаются следующие природные процессы и явления:

метеорологические явления (сильный ветер, в т.ч. шквал; сильный дождь, в т.ч. сильный ливень; грозовые разряды; крупный град; очень сильный снег, сильная метель; снежные заносы; гололедно-изморозевые отложения, сильный мороз; экстремально высокие, низкие температуры и т.д.);

Природные процессы:

- эрозионные;

Геологические процессы:

- склоновые процессы;
- подтопление;
- сейсмичность;

Природные пожары.

Характеристики опасных природных процессов и явлений

При проектировании особенно внимательно следует подходить к оценке опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений, возникающих под влиянием природных и техногенных факторов и оказывающих негативное воздействие на строительные объекты и жизнедеятельность людей.

Опасные природные явления и процессы, мероприятия по защите от опасных природных процессов, имеющих место на территории поселения, подробно рассмотрены в п. 2.8. и 3.9. пояснительной записки обосновывающих материалов генерального плана.

В соответствии с п.4.6 Свод правил СП 115.13330.2016 "Геофизика опасных природных воздействий". Актуализированная редакция СНиП 22-01-95 при выявлении по результатам предварительной оценки возможности проявления опасных природных воздействий на территории, планируемой для хозяйственного освоения, в целях уточнения границ развития опасных природных процессов, явлений и определения их параметров следует осуществлять инженерные изыскания.

В соответствии с 4.7 Свод правил СП 115.13330.2016 "Геофизика опасных природных воздействий". Актуализированная редакция СНиП 22-01-95 результаты предварительной оценки опасных природных воздействий, полученные на основе фондовых материалов и других сведений, должны быть включены в исходные данные при составлении задания на выполнение инженерных изысканий и использованы при планировании состава и объемов работ в программе инженерных изысканий.

В соответствии с Перечнем населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период (утв. распоряжением КМ РТ от 16 февраля 2019 г. N 301-р) населенные пункты поселения не попадают в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период.

При этом процессам подтопления подвержены днища и нижние части склонов долин р. Ошма и ее притоков, дренирующих территорию Нижнеошминского сельского поселения. Здесь подземные воды относятся к водоносному четвертичному аллювиальному комплексу, которые, согласно гидрогеологической схеме 1, испытывают существенные сезонные и многолетние колебания, на территориях, где глубина залегания уровня подземных вод обычно не превышает 10-15 м.

Согласно Правилам определения границ зон затопления (подтопления), утвержденным постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 г. № 360, определение границ зон подтопления должно осуществляться Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной

власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, и сведений о границах такой зоны. Границы зон подтопления должны быть включены в государственный кадастр недвижимости и государственный водный реестр.

В настоящее время в поселении границы зон затопления (подтопления) не определены в порядке, установленном указанными Правилами. В связи с этим границы зон подтопления не отражены на картографических материалах генерального плана.

В соответствии с протоколом совещания у заместителя Министра экономического развития РФ А.В.Цыбульского от 07.07.2017 № 54-АЦ, при внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о границах зон затоплений и подтоплений, в Генеральный план необходимо внести соответствующие изменения, графические материалы должны быть дополнены условными обозначениями, отображающими территории, подверженные затоплениям и подтоплениям.

Опасные комплексы неблагоприятных метеоявлений

Наиболее опасными климатическими явлениями на рассматриваемой территории являются сильные морозы, грозовые разряды, ливни с интенсивностью 30 мм/час и более; снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа; штормовые ветры со скоростью более 30 м/с.

Ураганы и сильные ветры бывают в поселении ежегодно, в период с мая по август включительно. В соответствии с приказом МЧС России № 329 от 8.07.04 г. критерием отнесения данного явления к ЧС считается скорость ветра (включая порывы) 25 м/с и более.

Перечень опасных метеорологических явлений (ОЯ), проявление которых возможно на территории поселения представлено в таблице 3.10.2.1

Таблица 3.10.2.1

Название ОЯ	Характеристики и критерии или определение ОЯ
Очень сильный ветер	Ветер при достижении скорости при порывах не менее 25 м/с, или средней скорости не менее 20 м/с
Ураганный ветер (ураган)	Ветер при достижении скорости 33 м/с и более
Шквал	Резкое кратковременное (в течение нескольких минут, но не менее 1 мин) усиление ветра до 25 м/с и более
Смерч	Сильный маломасштабный вихрь в виде столба или воронки, направленный от облака к подстилающей поверхности
Сильный ливень	Сильный ливневый дождь с количеством выпавших осадков не менее 30 мм за период не более 1 ч

Название ОЯ	Характеристики и критерии или определение ОЯ
Очень сильный дождь (очень сильный дождь со снегом, очень сильный мокрый снег, очень сильный снег с дождем)	Значительные жидкие или смешанные осадки (дождь, ливневый дождь, дождь со снегом, мокрый снег) с количеством выпавших осадков не менее 50 мм за период времени не более 12 ч
Очень сильный снег	Значительные твердые осадки (снег, ливневый снег) с количеством выпавших осадков не менее 20 мм за период времени не более 12 ч
Продолжительный сильный дождь	Дождь с короткими перерывами (не более 1 ч) с количеством осадков не менее 100 мм за период времени более 12 ч, но менее 48 ч, или 120 мм за период времени более 2 суток
Крупный град	Град диаметром 20 мм и более
Сильная метель	Перенос снега с подстилающей поверхности (часто сопровождаемый выпадением снега из облаков) сильным (со средней скоростью не менее 15 м/с) ветром и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильная пыльная (песчаная) буря	Перенос пыли (песка) сильным (со средней скоростью не менее 15 м/с) ветром и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильный туман (сильная мгла)	Сильное помутнение воздуха за счет скопления мельчайших частиц воды (пыли, продуктов горения), при котором значение метеорологической дальности видимости не более 50 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильное гололедно-изморозевое отложение	Диаметр отложения на проводах гололедного станка: гололеда – диаметром не менее 20 мм; сложного отложения или мокрого (замерзающего) снега – диаметром не менее 35 мм; изморози – диаметр отложения не менее 50 мм
Сильный мороз	В период с декабря по февраль значение минимальной температуры воздуха достигает 40 гр. мороза или ниже, в ноябре - 32 гр. мороза или ниже, в марте - 34 гр. мороза или ниже
Аномально-холодная погода	В течение 5 дней подряд и более значение среднесуточной температуры меньше климатической нормы на 9 гр. и более или/и значение минимальной температуры воздуха достигает 30 гр. мороза или ниже

Название ОЯ	Характеристики и критерии или определение ОЯ
Сильная жара	В период с июня по август значение максимальной температуры воздуха достигает 37 гр. тепла или выше, в мае - 34 гр. тепла или выше
Аномально-жаркая погода	В период с апреля по сентябрь в течение 5 дней и более значение среднесуточной температуры воздуха выше климатической нормы на 9 °С и более
Чрезвычайная пожарная опасность	Показатель пожарной опасности относится к 5 классу (10000 °С по формуле Нестерова)

Опасность для людей при неблагоприятных метеоявлениях заключается в разрушении дорожных и мостовых покрытий, сооружений, воздушных линиях электропередач и связи, наземных трубопроводов, а также поражении людей обломками разрушенных сооружений, осколками стекол, летящими с большой скоростью.

Основными признаками возникновения ураганов, бурь и смерчей являются: усиление скорости ветра и резкое падение атмосферного давления, ливневые дожди и штормовой нагон воды, бурное выпадение грунтовой пыли.

Для неблагоприятных ветровых воздействий наиболее характерны:

- порывы линий электропередач и связи упавшими деревьями, поваленными опорами, конструкциями разрушенных зданий;
- нарушение устойчивой связи из-за прекращения электроснабжения узлов связи;
- повреждение кровли, остекления жилых, производственных и административных зданий;
- разрушение газопроводов низкого давления, прекращение газоснабжения жилых микрорайонов и промышленных предприятий;
- затруднение транспортного сообщения из-за завалов на улицах и дорогах;
- разрушения зданий при ураганном ветре и перехлестывание проводов ЛЭП могут способствовать быстрому распространению массовых пожаров.

Для смягчения последствий от опасных явлений метеорологического характера рекомендуется:

- оповещение населения об угрозе возникновения явления;
- отключение ЛЭП, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;
- отключения газоснабжения, во избежание утечек газа и, как следствие, возможного пожара или взрыва;
- усиление зданий и сооружений, укрытие населения в капитальных строениях, подвалах и убежищах, защита витрин, окон с наветренной стороны;
- проведение противопаводковых мероприятий.

Экстремально низкими считаются такие отрицательные значения

температуры воздуха, которые негативно влияют на условия жизни и деятельности людей. К экстремально низким принято относить минимальные температуры ниже $-30\text{ }^{\circ}\text{C}$

Опасность экстремально низких температур связана с ущербом от воздействия переохлажденного воздуха на население и хозяйство. Размеры этого ущерба характеризуют степень риска чрезвычайных ситуаций и зависят от уровня минимальных температур, продолжительности их воздействия, плотности населения, степени изношенности сетей и объектов жилищно-коммунального хозяйства. Особенно опасные ситуации создаются, когда аномально низкие температуры сочетаются с сильным ветром. В такие периоды значительно возрастает вероятность чрезвычайных ситуаций в жилищно-коммунальной сфере, на транспорте, увеличивается число пострадавших среди населения.

Уменьшить размеры социального и экономического ущерба от чрезвычайных ситуаций, связанных с экстремально низкими температурами, вполне реально при условии качественной подготовки к зимним условиям объектов жилищно-коммунального хозяйства, дорожных служб, других ведомств, обеспечивающих нормальное функционирование систем жизнеобеспечения, а также за счет своевременного прогноза о возможной интенсивности морозов и их продолжительности. Это позволит всем, кто может пострадать от экстремально низких температур, принять меры защиты и противодействия, а службам МЧС — обеспечить готовность необходимых сил и средств к ликвидации последствий возможных чрезвычайных ситуаций.

При угрозе экстремально низких температур воздуха необходимо:

- теплозащита зданий, выделение тепловых районов, резервирование (котельные в холодном резерве) и, при необходимости, подключение резервных источников теплоснабжения;
- временная снегозащита путей сообщений в метели, вследствие большого снегопереноса ветрами;
- ветрозащита селитебных территорий в зимний период для улучшения их микроклимата от преобладающих ветров планировочными методами или с помощью посадки зеленых насаждений и др.

Экстремально высокими считаются такие положительные значения температуры воздуха, которые создают неблагоприятные и сложные условия для жизни и деятельности людей.

К экстремально высоким принято относить максимальные температуры выше $30\text{ }^{\circ}\text{C}$.

Опасность экстремально высоких температур определяется ущербом от воздействия теплового перегрева приземного слоя воздуха на население и хозяйство. Размеры этого ущерба характеризуют степень риска чрезвычайных ситуаций и зависят от уровня максимальных температур, длительности жаркого периода и плотности населения. Особенно опасной является ситуация, когда аномально высокие температуры в теплый сезон года сохраняются в течение нескольких дней и сочетаются с низкой относительной влажностью воздуха. В такие периоды резко увеличивается число пострадавших среди населения,

количество сбоев в работе сложных производственно-технологических процессов, потери от засушливых условий в аграрном секторе, а также риск пожаров.

Основным способом уменьшения социального и экономического ущерба от чрезвычайных ситуаций, вызванных экстремально высокими температурами, является обеспечение прогноза о возможной интенсивности и продолжительности жаркой погоды, и соблюдение некоторых правил при наступлении продолжительной жаркой погоды. Это позволит всем, кто может пострадать от стихийного бедствия, а также соответствующим службам МЧС принять необходимые меры защиты и противодействия.

Необходимо предусмотреть информирование населения о поведении в период проявления опасных метеорологических явлений.

Мероприятия по зимнему содержанию автомобильных дорог сводятся к обеспечению нормальных условий для движения автотранспорта при максимальном облегчении и удешевлении выполняемых работ:

- защитные меры по предотвращению образования снежных заносов путем устройства постоянных или временных средств снегозащиты;
- профилактические меры, цель которых - не допустить образования оледенения на дорожном покрытии от проходящего транспорта;
- меры по удалению снежных и ледяных образований на дороге и уменьшению их воздействия на автомобильное движение;
- освещение дорог в темное время суток.

Защита дорог от снежных заносов осуществляется с помощью постоянной или временной снегозащиты. К постоянной снегозащите относят снегозащитные лесополосы и постоянные заборы, к временной - снегозадерживающие щиты, снежные траншеи, валы и т.д.

Природные пожары

Лесной фонд Нижнеошминского сельского поселения занимает площадь 82,6378 га, что составляет около 1,92 % от всей площади сельского поселения.

На территории сельского поселения расположены леса ГКУ «Мамадышское лесничество» Вятского участкового лесничества.

Кроме лесов лесного фонда, на территории поселения также присутствуют лесные земли и лесные насаждения, не входящие в лесной фонд (26,9232 га). Данные лесные насаждения расположены на землях сельскохозяйственного назначения, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения и предназначены для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных явлений.

Лесные насаждения поселения относятся к насаждениям III класса пожарной опасности (в соответствии с Приказом Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан от 24 июля 2017 г. N 547-осн "Об утверждении Стратегии развития лесного хозяйства Республики Татарстан до 2030 года").

Основная причина возгорания лесов в поселении – несоблюдение правил пожарной безопасности (человеческий фактор). Кроме того, повышенную пожарную опасность в лесах поселения создают сети автомобильных дорог и линий электропередачи.

Населенные пункты поселения не относятся к населенным пунктам, подверженных угрозе лесных пожаров, в соответствии с Перечнем населенных пунктов Республики Татарстан, подверженных угрозе лесных пожаров (утв. постановлением КМ РТ от 06 марта 2020 г. N 169). На территории поселения нет садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, организаций, организующих отдых детей и их оздоровление, объектов экономики, оздоровительных организаций, граничащих с лесными участками, в соответствии с постановлением КМ РТ от 06 марта 2020 г. N 169.

Застройка населенных пунктов сельского поселения должна строго осуществляться в соответствии с пунктом 4.14 СП 4.13130.2013 «*Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям*», расстояние от границы застройки сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой, а также от домов и хозяйственных построек на территории садовых, дачных и приусадебных земельных участков до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должна составлять не менее 30 м.

Для населения сельского поселения опасность природных пожаров в том, что есть вероятность непосредственного воздействия природных пожаров на людей, на их имущество, уничтожение предприятий. Также в угрозе сильного задымления, при этом возможно нарушение движения автомобильного транспорта, ухудшение экологической обстановки и, как следствие, состояния здоровья людей.

Непосредственное воздействие природных пожаров на людей, на их имущество, уничтожение предприятий маловероятно.

В целях организации руководства работами по тушению лесных пожаров; предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров; организации межведомственного взаимодействия при выполнении работ по тушению лесных пожаров издан Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 8 июля 2014 г. №313 "Об утверждении Правил тушения лесных пожаров".

Мероприятия по предотвращению распространения природных пожаров на территорию населенного пункта:

– обустройство противопожарных разрывов и минерализованных полос между природными территориями и территорией населенного пункта (меры пожарной безопасности на территории должны быть соблюдены в соответствии со ст. 1, 19, 38 Закона о пожарной безопасности, ст. 63 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной

безопасности" пунктов 1, 11, 112 ППБ 01-03)

– обустройство минерализованных полос вокруг пожароопасных объектов.

Согласно Правилам противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. №390 "О противопожарном режиме", а также Правилам пожарной безопасности в лесах, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2017 г. №417 "Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах" в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова физические, юридические лица, а также иностранные граждане и лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу, обеспечивают ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра или иным противопожарным барьером. Запрещается использовать противопожарные минерализованные полосы под строительство различных сооружений и подсобных строений, а также для складирования горючих материалов, мусора, отходов древесных, строительных и других горючих материалов.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в лесах

Противопожарная профилактика на природных территориях предусматривает проведение комплекса мероприятий, направленных на предупреждение возникновения пожаров, ограничение их распространения и организационно-технические и другие мероприятия, обеспечивающие условия для успешной борьбы с пожарами и пожарную устойчивость лесов.

Предупреждение возникновения природных пожаров осуществляется посредством пропаганды и агитации, регулирования посещаемости природных территорий населением, государственного пожарного надзора в целях контроля за соблюдением правил пожарной безопасности, организационно-технических мероприятий, снижающих вероятность возникновения пожаров.

Ограничение распространения пожаров заключается в повышении пожароустойчивости насаждений (естественного и искусственного происхождения) за счет регулирования состава древостоев, очистки их от захламленности, противопожарного обустройства территорий, включающего создание системы противопожарных барьеров, сети дорог и водоемов, а также в контролируемом выжигании территорий.

Организационно-технические и другие мероприятия, повышающие пожарную устойчивость природных территорий, заключаются в подготовке местного населения к работам по предупреждению, обнаружению, тушению пожаров в поселении; строительству и ремонту противопожарных объектов; работе с органами власти, арендаторами и т.д.

Организация руководства работами по тушению лесных пожаров осуществляется в соответствии с Планом тушения лесного пожара (Приказ МПР и экологии РФ № 313 от 8.07.2014 г. «Об утверждении Правил тушения лесных пожаров»).

3.10.3. Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Чрезвычайная ситуация техногенного характера – обстановка, при которой в результате возникновения аварии на объекте, определённой территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей среде. Различают чрезвычайную ситуацию техногенного характера по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации. Чрезвычайные ситуации техногенного характера создаются взрывами, пожарами, крушениями, выбросами химических и радиоактивных веществ, разрушениями, падениями, обвалами на объектах техносферы.

К основным мероприятиям по обеспечению безопасности населения в чрезвычайных ситуациях относятся следующие: прогнозирование и оценка возможности последствий чрезвычайных ситуаций; разработка мероприятий, направленных на предотвращение или снижение вероятности возникновения таких ситуаций, а также на уменьшение их последствий. Кроме того, очень важным является обучение населения действиям в чрезвычайных ситуациях и разработка эффективных способов его защиты.

Для проведения работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий могут быть привлечены:

- пожарные части;
- штатные и нештатные аварийно-спасательные формирования;
- персонал учреждений здравоохранения;
- персонал и техника других учреждений.

Для перевозки (эвакуации) населения и материальных средств может быть использована автомобильная техника предприятий и организаций района.

Для проведения инженерных, аварийно-спасательных и восстановительных работ также может быть привлечена инженерная техника, предприятий и организаций района.

Высокую эффективность в деле защиты населения и территорий поселения имеет проведение инженерно-технических мероприятий, предусматривающих возведение и эксплуатацию соответствующих защитных сооружений для защиты от опасных и неблагоприятных явлений и процессов природного и техногенного характера.

Перечень потенциально опасных объектов

Существующие потенциально опасные объекты (ПОО), аварии на которых могут быть привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций в Мамадышском

муниципальном районе: Филиал ООО УК «ПРОСТО МОЛОКО» Мамадышский СМК, Филиал ОАО «Татспиртпром» Мамадышский спиртзавод, ОАО «Нократойл».

Зоны возможной опасности при авариях на ПОО, в соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.2.10-2016, в исходных данных не представлены.

Масштаб возможных чрезвычайных ситуаций на существующих ПОО: Филиал ООО УК «ПРОСТО МОЛОКО» Мамадышский СМК, Филиал ОАО «Татспиртпром» Мамадышский спиртзавод оценивается как муниципальный, на ОАО «Нократойл» - локальный, в соответствии с Приказом МЧС РФ от 28.02.2003 N 105 «Об утверждении требований по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения».

Существующие ПОО расположены на территории других поселений и не окажут влияния на территорию сельского поселения.

Анализ возможных последствий чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах

В соответствии с Исходными данными и требованиями и с Перечнем потенциально опасных объектов, утвержденные распоряжением Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Республики Татарстан от 22.12.2016 г. № 38-16р, характер возможных чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах зоны ЧС не выйдут за пределы территории объектов.

Возможные аварии на существующих ПОО не окажут влияния на территорию сельского поселения, а возымеют, скорее, социальный эффект.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах

Предупреждение чрезвычайных ситуаций на ПОО должны осуществляется в соответствии с Требованиями по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения (утвержденными Приказом МЧС РФ от 28 февраля 2003 г. N 105).

Другие источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера

На территории поселения расположены объекты, которые не являются потенциально опасными, но которые могут быть источниками техногенных ЧС.

Опасность и риск чрезвычайных ситуаций на объектах нефтегазовой отрасли связаны с тем, что здесь добываются, используются, перерабатываются, хранятся или транспортируются опасные, прежде всего пожаровзрывоопасные, вещества; часто используется изношенное оборудование или нарушаются нормы и правила его эксплуатации.

На территории поселения нет объектов нефтегазовой отрасли, по территории поселения не проходят магистральные трубопроводы. В поселении расположены ликвидированные нефтяные скважины ПАО «Булгарнефть» и АО «РИТЭК».

Возможны чрезвычайные ситуации на объектах жизнеобеспечения поселения

По территории поселения проходит несколько веток газопроводов газораспределительных сетей, линии электропередачи различных напряжений, расположены ГРП, трансформаторные подстанции, источники тепловой энергии, головные сооружения системы водоснабжения, водопроводы.

Информация о существующих объектах инженерной инфраструктуры и мероприятиях по ее развитию представлены в разделе «Инженерная инфраструктура» данного генерального плана (п.2.7. и 3.8. пояснительной записки материалов по обоснованию).

В соответствии с разделом «Инженерная инфраструктура» газоснабжение поселения осуществляется от АГРС «Энергия-1» по газопроводам высокого и среднего давления до газорегуляторного пункта (ГРП), далее по сетям низкого давления непосредственно к потребителю. Генеральным планом предусматривается развитие системы газоснабжения с учетом освоения территории.

Сети газоснабжения высокого и среднего давления, в соответствии с ФЗ №170-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», относятся к опасным производственным объектам.

Причины аварийности на объектах систем газораспределения:

- механические повреждения подземных газопроводов;
- механические повреждения надземных газопроводов;
- коррозионные повреждения наружных газопроводов;
- разрывы сварных стыков;
- повреждения газопроводов в результате природных явлений;
- повышение давления после ГРП;
- иные причины.

Аварии при разгерметизации газопроводов сопровождаются следующими процессами и событиями: истечением газа до срабатывания отсекающей арматуры (импульсом на закрытие арматуры является снижение давления продукта); закрытие отсекающей арматуры; истечение газа из участка трубопровода, отсеченного арматурой.

Опасными производственными факторами трубопроводов являются:

- разрушение трубопровода или его элементов, сопровождающееся разлетом осколков металла и грунта;
- возгорание продукта при разрушении трубопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара;
- взрыв газовой смеси;
- обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок;
- пониженная концентрация кислорода;
- дым;
- токсичность продукции.

Статистика показывает, что примерно 80% аварий сопровождается

пожаром. Искры возникают в результате взаимодействия частиц газа с металлом и твердыми частицами грунта. Обычное горение может трансформироваться во взрыв за счет самоускорения пламени при его распространении по рельефу и в лесу.

При авариях на ГРП и ГРУ утечка газа в помещение приводит к образованию взрыво-и пожароопасной смеси, воспламенение которой вызывает пожар или взрыв. Кроме того, возможно факельное воспламенение газа без загазованности помещения. Известны случаи, когда из-за нарушения технологического процесса на ГРП повышается давление в газопроводе низкого давления, что приводит к разгерметизации газового оборудования на источниках потребления, в том числе в жилых домах или котельных, загазованности помещений, а при наличии источников зажигания - воспламенению смеси газов или взрыву.

Возможными основными внутренними причинами возникновения аварийных ситуаций (проектные аварии) в зданиях котельных, на газовых трубопроводах могут быть:

- Ошибочные действия персонала, к которым можно отнести:
 - нарушение правил техники безопасности, технологического регламента, требований должностных инструкций;
 - морально-психологическое состояние обслуживающего персонала.
- Отказы приборов, неполадки в оборудовании:
 - неудовлетворительное техническое состояние оборудования, физический износ, усталость металла, коррозия, брак сварки, механическое повреждение оборудования в результате нарушения регламента работ;
 - неисправность электросиловых сетей;
 - неисправность газовых трубопроводов;
 - неудовлетворительное состояние молниезащиты, прекращение подачи электроэнергии.

К внешним причинам возникновения (запроектные аварии) можно отнести:

- падение летательного аппарата в результате авиационной катастрофы;
- разрушение объекта в результате урагана;
- пожар внутри помещения, содержащего ГВ и другие пожароопасные компоненты, в результате возгорания от внешнего воздействия;
- удар молнии в здания и сооружения объекта;
- разрушения сооружений в результате землетрясения;
- диверсия, в том числе подрыв зарядов ВВ.

Возможными причинами аварий с наиболее максимальными последствиями могут быть:

- разрыв на линейной части газопровода на входе в котельную, истечение газа из отверстия, мгновенное воспламенение при наличии источника зажигания, факельное горение;
- разрыв на линейной части газопровода на входе в котельную, истечение газа из отверстия, образование облака взрывоопасной смеси (облако ГВС), взрыв газо-воздушной смеси;

– взрыв газовой смеси при утечке газа в котельной при наличии источника зажигания;

Возможными причинами наиболее вероятного сценария аварий могут быть:

- разгерметизации газопровода (нарушение целостности) газопровода на входе в котельную истечение природного газа в атмосферу с последующим рассеянием, происходит чаще всего;

- разгерметизация (нарушение целостности) газопровода на входе в котельную, истечение газа из отверстия, мгновенное воспламенение при наличии источника зажигания, факельное горение.

Основными причинами аварий на распределительных (в т.ч. межпоселковых) газопроводах могут быть: заводской брак труб, тройников, газовых кранов, муфт, вставок, прокладок и других деталей; брак строительно-монтажных работ, в основном аварийных соединений; стресс коррозионно-ориентированных трещин, наиболее опасные дефекты, своевременное выявление которых является на сегодняшний день одной из первоочередных задач.

Практика эксплуатации газовых сетей и сооружений показывает, что при повреждении отдельных элементов системы вытекающий газ может легко воспламениться, после чего начинается его интенсивное горение.

В обычных условиях, наиболее распространенными повреждениями на газопроводах являются разрывы стыков стальных труб, переломы чугунных труб, неисправность арматуры, повреждения оголовков конденсатосборников, гидрозатворов, контрольных трубок, неплотности в резьбовых, фланцевых и сальниковых соединениях и др.

Наибольшую опасность в очаге поражения следует ожидать от нарушения и разрывов сетей в разрушенных жилых домах и газифицированных зданиях промышленных предприятий. Это неизбежно приведет к массовым загораниям.

Аварийные работы на газовых сетях связаны, главным образом, с предотвращением и ликвидацией загазованности помещений, где могут находиться люди, а также с ликвидацией очагов воспламенения в местах утечки газа.

Основная причина возможного появления газа – повреждение газовых домовых вводов или линий, проходящих по подвалу здания.

Особенно опасно попадание газа в коллекторы (теплофикационные, кабельные, комбинированные), по которым газ может проникнуть в подвалы зданий.

Во многих случаях газ, выходящий из поврежденных мест, может воспламениться. Размеры факела зависят от давления газа и размера отверстия.

1. Низкое давление – не вызывает больших трудностей. Место выхода газа замазывают глиной, набрасывают на пламя мокрый брезент или кошму, засыпают землей, песком.

2. Среднее давление – газ проходит слой воды и может гореть в воздухе.

Пламя следует тушить струей инертного газа, сжатого воздуха от компрессора или воды от пожарного насоса, создающей достаточное противодавление струе выходящего газа. Струей сжатого воздуха от компрессора с давлением 300–600 кПа, направляемой одним или несколькими шлангами к

месту выхода газа, можно сбить пламя при давлении в газопроводе до 60 кПа.

3. Высокое давление - пламя гасят засыпкой газопровода грунтом и его уплотнением или заполнением газопровода водой. В большинстве случаев для этого требуется предварительное снижение давления с помощью задвижек. Заполнять газопровод водой можно через гидрозатворы и конденсатосборники.

Как правило, тушение пламени на газопроводах среднего и высокого давлений производится пожарными формированиями.

В соответствии с разделом «Инженерная инфраструктура» электроснабжение поселения осуществляется от высоковольтной подстанции ПС «Мамадыш» 110/35/10 кВ, на территории поселения 15 трансформаторных подстанций. Электроснабжение поселения выполнено воздушными линиями ВЛ-10 кВ. Тип опор железобетонные и деревянные с ж/б вставками. Физическое состояние удовлетворительное. Замена опор не требуется. Все линии передач электроэнергии взаиморезервируемые. Генеральным планом предусматривается развитие системы электроснабжения с учетом освоения территории.

Для защиты высоковольтного оборудования на подстанциях поселения установлены различные виды защит и автоматики: на силовых трансформаторах: газовая защита, дифференциальная токовая защита, максимальная токовая защита, защита от перегрева и перегруза, защита от понижения уровня масла, защита от исчезновения напряжения.

Возможны чрезвычайные ситуации на объектах системы электроснабжения.

Опасность ЧС на системах электроснабжения увеличивают: срок службы (износ) оборудования; наличие производственных дефектов в оборудовании; человеческий фактор (нарушение норм и правил эксплуатации обслуживающим и ремонтным персоналом); климатические условия (сильный и шквалистый ветер, интенсивные осадки в виде мокрого снега). Различают воздушные линии электропередач (ЛЭП), подвешенные над поверхностью земли, и подземные (подводные) ЛЭП, в которых используются силовые кабели.

Воздушные ЛЭП более экономичны, их легче ремонтировать, однако они не защищены от внешнего воздействия, например, от падения деревьев на линию, ударов молнии и воровства проводов. Нередки случаи, когда избыток налипшего снега на проводах или обледенение приводят к падению опор. Кабельные линии, особенно коллекторные, гораздо лучше защищены от внешнего воздействия.

Источниками техногенных чрезвычайных ситуаций на воздушных линиях электропередачи являются возможные аварии, связанные с разрушением (обрушением) технических устройств и несущих элементов конструкций опор. Аварии могут быть обусловлены как внутренними причинами (брак строительно-монтажных работ, нарушение правил эксплуатации линии), так и внешними причинами. Внешними причинами могут являться воздействия источников чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе и террористических актов.

Основными поражающими факторами при авариях, связанных с разрушением (обрушением) технических устройств, а также несущих элементов конструкций опор воздушной линии, являются механические воздействия обломков устройств, конструкций сооружений. Возможными поражающими

факторами будут также являться воздействия электрического тока.

Границей опасных зон, в пределах которых существует опасность механического поражения людей и техники, будет являться зона возможного завала. В случае сохранения целостности технического устройства или сооружения при падении (например, опоры ВЛ), размеры зон возможного распространения завалов будут равны размерам сооружений.

При обрыве электрических проводов и падении их на землю возможны случаи отказа систем релейной защиты, отключающих поврежденную электроустановку. Вокруг проводника, оказавшегося на земле, образуется зона растекания тока. Это приводит к возникновению электрического потенциала на поверхности земли в зоне падения провода. При передвижении человека в зоне падения провода его ноги могут попасть под разные электрические потенциалы, разность которых называется «шаговым напряжением», и через тело человека потечет электрический ток по цепи «нога-нога».

Зоны действия поражающих факторов источников возможных чрезвычайных ситуаций в случае аварий на воздушных линиях носят локальный характер. Поражение людей из числа населения находящегося на территории, прилегающей к воздушным линиям электропередачи, при возможных авариях маловероятно.

Трассы ВЛ проектируются с учетом характера хозяйственной деятельности, ведущейся в районе прохождения линии, а также создается охранная зона и ограничивается хозяйственная деятельность вблизи воздушных линий электропередач. Пожарная безопасность ВЛ обеспечивается применением несгораемых конструкций, автоматическим отключением токов короткого замыкания, заземлением опор, соблюдением безопасных по схлестыванию расстояний между проводами разных фаз.

В соответствии с разделом «Инженерная инфраструктура» структура водоснабжения поселения состоит из следующих основных элементов: – водозаборы подземных вод (артезианские скважины) — водонапорные башни - водопроводные сети – потребители. В поселении отсутствует централизованная система водоотведения, население, проживающее в индивидуальных домах с придомовыми земельными участками, пользуется септиками или выгребными ямами. ливневая канализация отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа. Генеральным планом предусматривается развитие системы водоснабжения и водоотведения с учетом освоения территории.

При аварии на подземных водонесущих коммуникациях наиболее часто происходит затопление подвальных частей зданий. При этом может происходить деформация конструктивных частей зданий и сооружений, дорог, при повреждении электрических проводов – короткое замыкание, поражение людей электрическим током, получение ими травм и ожогов различной степени тяжести.

В соответствии с разделом «Инженерная инфраструктура» Отопление усадебной застройки осуществляется от локальных источников теплоснабжения 2-х или одноконтурных индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления. Общественные учреждения сельского

поселения (школы, СДК, СК) пользуются автономными котельными с маломощными котлами до 100 кВт и менее. Топливом для котельных и индивидуальных газовых котлов служит природный газ. Генеральным планом предлагается отопление проектируемой усадебной застройки осуществлять от собственных генераторов тепла: бытовых котлов и газовых проточных водонагревателей или от двухконтурных котлов, для теплоснабжения проектируемой административно-деловой застройки предлагается строительство 2 БМК на первую очередь.

Котельные не всегда способны выдержать сильные морозы или резкие изменения температурного режима. Многие современные котельные осуществляют свою деятельность на природном газе, поэтому при авариях на газопроводах автоматически нарушается деятельность подачи тепла.

Котельные также подвергаются износу оборудования, что является частой причиной возникновения аварийной ситуации. Часто они происходят в осенне-зимний период, когда на них увеличивается нагрузка. Отказ котельных в зимнее время делает невозможным проживание людей в своих квартирах, что влечет организацию эвакуационных мероприятий.

В соответствии с разделом «Инженерная инфраструктура» в поселении теплоснабжение усадебной застройки осуществляется от локальных источников теплоснабжения 2-х или одноконтурных индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления.

В зону риска в основном попадают те котлы, которые работают не постоянно, а эпизодически. Слабые места находятся там, где систему отопления может замерзнуть — это расширительные баки, циркуляционные трубы и холодные помещения типа чердаков. Основной причиной, по которой взрываются котлы, является замерзание системы отопления, при этом вода в трубах перестает циркулировать. Топливо при этом продолжает гореть. Внутри чугунных (металлических) секций котла или труб закипает вода. При этом давление пара внутри системы начинает очень быстро расти. В некоторый момент будет достигнута критическая точка роста давления, которую металл не может выдержать – и какими будут последствия разрушения труб и секций котла, предугадать уже невозможно.

Также возможен взрыв бытового газа при неисправности индивидуального бытового котла. Причиной взрыва бытового газа является его длительная утечка в помещения дома, достижение определенной концентрации газа в помещении и последующая детонация газозадушенной смеси от любой искры (включение любого электроприбора, в том числе обычной лампочки, звонок в дверь и т.п.). Надо понимать, что далеко не каждая утечка газа приведет к взрыву или даже хлопку, не допустить трагедии поможет исправная вентиляция, проведение технического обслуживания газового оборудования и бдительность граждан.

Главным последствием крупных коммунальных аварий является то, что они затрагивают практически все отрасли жизнедеятельности. Приводят к транспортному коллапсу, выводят из строя коммуникационные сети, ухудшают санитарно-эпидемиологическую обстановку, вызывают подтопления зданий.

Возможны возникновение чрезвычайных ситуаций на транспорте, дорожно-

транспортные происшествия.

Характеристика улично-дорожной сети поселения представлена в разделе 2.6. «Транспортно-коммуникационная инфраструктура», развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры представлено в п 3.6 пояснительной записки материалов по обоснования генерального плана.

Внешние и внутренние транспортные связи поселения осуществляются, как в настоящее время, так и в перспективе, автомобильным транспортом.

Проблема аварийности на автомобильном транспорте приобрела особую остроту в связи с несоответствием дорожно-транспортной инфраструктуры потребностям общества в безопасном дорожном движении, недостаточной эффективностью функционирования системы обеспечения безопасности дорожного движения, и крайне низкой дисциплиной участников дорожного движения.

Для автомобильного транспорта характерен достаточно большой тип происшествий: столкновения, наезды, опрокидывания, пожары, падения с крутых склонов, падения в водоемы и т.д.

Аварии на автомобильном транспорте происходят, в основном (75 %), из-за нарушения водителями правил дорожного движения. Очень часто приводят к аварии плохие дороги (главным образом скользкие), снежные заносы, неисправность машин (тормоза, рулевое управление, колеса и шины), отсутствие освещения, оборудованных мест для стоянки. Наиболее вероятны аварии в районах мостов, переездов, перекрестков, в местах пересечения транспортных магистралей с инженерными коммуникациями, с нефтепроводами, газопроводами.

Чрезвычайные ситуации на транспорте могут возникнуть по причинам отказов транспортных систем, из-за ошибок операторов и персонала, из-за неисправностей транспортной инфраструктуры, а также в результате природных воздействий. Возникновение аварийных ситуаций на транспорте может приводить к остановке транспортных средств, возникновению ЧС на других объектах, необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ, в том числе и капитальных.

Транспорт представляет опасность не только для пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей, так на транспорте перевозят легковоспламеняющиеся, взрывчатые и др. опасные вещества, представляющие угрозу жизни и здоровью людей, загрязнения окружающей природной среды, возникновения пожаров.

Возможно возникновение чрезвычайных ситуаций, связанных с мостовыми сооружениями, расположенными на территории поселения, как в результате износа материалов мостового сооружения, так и в результате подмыва и ледохода в весенний период.

На территории поселения имеется шесть мостов через р.Ошма и её притоки. Один из них расположен на автодороге «Нижняя Ошма – Верхняя Ошма», остальные – в границах с.Нижняя Ошма. Генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения на первую очередь предлагается строительство трёх мостовых переходов через р.Ошма на местных грунтовых

дорогах возле их пересечения с границами населённых пунктов: у северо-восточной окраины д. Хафизовка, у северо-западной и северо-восточной окраин с. Нижняя Ошма (последний – в границах села).

Нельзя полностью исключить возможность перевозки на транспорте опасных грузов по территории поселения и происшествий при перевозке, в том числе аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов.

Подобные аварии приводят, в случаях разрушения или разгерметизации цистерны, к чрезвычайным ситуациям загрязняющими окружающую среду вредными веществами, ставя под угрозу жизнь не только водителей транспортного средства перевозящего опасный груз, но и жизни других, находящихся в непосредственной близости людей. В современных автомобилях чаще всего используется цистерна, вмещающая в себя 30 м³ опасного груза.

Радиусы зон поражения для некоторых, наиболее часто перевозимых опасных веществ, приведены в таблице 3.10.3.1.

Таблица 3.10.3.1.

Вид вещества	АХОВ		Взрывопожароопасные вещества			
	Радиус зоны поражения, км	Площадь зоны поражения, км ²	Радиус зоны поражения, м		Площадь зоны поражения, м ²	
			растекания	возгорания	растекания	возгорания
Аммиак	0,8	0,25	-	-	-	-
Хлор	1,6	1,00	-	-	-	-
Бензин	-	-	10	40	320	5000
Диз. топливо	-	-	45	140	6400	61600

Так же возможны возникновение пожаров в жилом и общественном секторах. Пожары в зданиях и сооружениях представляют собой неконтролируемый процесс горения строений, причиняющий материальный ущерб, вред жизни и здоровью граждан, интересам общества и государства. Наибольшее количество пожаров в России происходит в жилом секторе.

Опасность пожаров чаще всего связана с человеческим фактором, неисправностью и износом оборудования, нарушениями технологии на производстве, в том числе при использовании легковоспламеняющихся, горючих и взрывчатых веществ.

Возможно проведение террористических актов. Объектами террористических актов могут быть транспортные средства, объекты транспорта, потенциально опасные промышленные объекты, гидротехнические сооружения, системы водоснабжения; места массового скопления людей - общественные, торговые и жилые здания, спортивные сооружения, концертные и выставочные залы; предприятия по производству пищевых и мясомолочных продуктов, системы связи, управления и пр.

На территории поселения расположены гидротехнические сооружения (далее - ГТС), обеспечивающих защиту населения и территорий от негативного воздействия вод (выполняющие в том числе мелиоративные функции и противоэрозионные функции), обеспечивающие технологические процессы.

Информация о ГТС расположенных на территории поселения представлена в таблице 2.8.4 (раздел «Инженерная подготовка территории») Сведений о состоянии ГТС не имеется.

Расположение ГТС показаны на графических материалах.

ГТС являются потенциально опасными и требуют постоянного контроля со стороны соответствующих организаций. В результате разрушения или поломки ГТС происходит большой неконтролируемый выброс воды, в результате чего возникает чрезвычайная ситуация, сопряженная с гибелью людей, животных и многочисленными разрушениями - это называется гидродинамической аварией.

Отсутствие единой базы данных по ГТС, расположенным на территории Республики Татарстан, обуславливает сложность оценки современной ситуации и разработки соответствующих предупредительных мероприятий, направленных на предотвращение чрезвычайных ситуаций.

Вызывает серьезные опасения неудовлетворительное состояние ГТС и инженерно-техническое состояние русел малых рек. Захламленность русел рек в пределах городских и сельских населенных пунктов бытовыми и промышленными отходами создает опасность подтопления и затопления селитебных территорий в период прохождения паводковых вод, особенно в многоводные годы. Для обеспечения нормального прохождения паводка и повышения самоочищающей способности малых рек требуется проведение русловыпрямительных и дноуглубительных работ.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Мероприятиями по предупреждению возможных чрезвычайных ситуаций на транспорте

Предупреждение чрезвычайных ситуаций на транспорте достигается своевременной диагностикой состояния транспортных путей, средств и инфраструктуры, соблюдением правил и норм, регламентирующих условия транспортирования, соблюдение правил дорожного движения всеми участниками движения.

Мероприятиями по предупреждению возможных чрезвычайных ситуаций на транспорте являются:

- своевременная диагностика состояния транспортных средств;
- соблюдение правил и норм, регламентирующих условия транспортирования.

Необходима разработка мероприятий по обеспечению защищённости объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств от актов незаконного вмешательства.

Под актом незаконного вмешательства понимается противоправное действие (бездействие), в том числе террористический акт, угрожающее безопасной деятельности транспортного комплекса, повлекшее за собой причинение вреда жизни и здоровью людей, материальный ущерб либо создавшее

угрозу наступления таких последствий.

Мероприятия по ликвидации последствий дорожно-транспортных происшествий, взаимодействие экстренных служб, руководство по организации деятельности территориальных органов МЧС России в области спасения лиц, пострадавших в результате дорожно-транспортных происшествий в субъектах РФ должны осуществляться в соответствии с Методическими рекомендациями территориальным органам МЧС России по повышению уровня взаимодействия экстренных служб, участвующих в ликвидации последствий дорожно-транспортных происшествий (утв. МЧС России 17 марта 2015 г. N 2-4-87-19-18).

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на мостовых сооружениях

Содержание мостовых сооружений на дорогах общего пользования рекомендуется осуществлять в соответствии с Методическими рекомендациями по содержанию мостовых сооружений на автомобильных дорогах (утверждены Распоряжением Росавтодора (Российского дорожного агентства) № 7-р от 30 августа 1999 г).

Для сохранения мостовых сооружений от подмыва и ледохода требуются:

- 1) гидрогеологическое обследование переходов и выявление неблагоприятных из них;
- 2) расчистка русел от загромождений;
- 3) защита от недопустимого размыва основания опор, ледорезов, русла тьюфяками, фашинами, габионами, камнем;
- 4) устройство перед опорами ледорезов, надолб, кустов свай, льдозащитных стенок, приспособлений от навала судов, карчей и пр., обшивка опор;
- 5) восстановление и ремонт регуляционных сооружений, укрепление конусов, откосов насыпей, берегов;
- 6) подготовка перед паводком: устройство майн, околка льда у опор, заблаговременное дробление льда в местах, где могут образоваться заторы, создание аварийного запаса ВВ, противоразмывных и строительных материалов, пополнение инвентаря (лодки и пр.), устройство связи, организация рабочих команд, обследование предмостового русла, обследование готовности сооружений к паводку;
- 7) организованный пропуск воды и льда: дежурство подрывных и рабочих команд, а также выносных, вверх по течению, постов. Наблюдение за сооружением и состоянием русла, предупреждение и ликвидация заторов льда, защита опор во время паводка от навала льдин и прочих предметов, выявление начала размыва и борьба с ним;
- 8) обследование дна, укреплений, оградительных устройств и опор и проведение необходимого ремонта как после паводка, так и перед очередным паводком.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на объектах нефтедобычи

В Нижнеошминском сельском поселении расположены ликвидированные нефтяные скважины ПАО «Булгарнефть» и АО «РИТЭК», от которых, согласно Федеральным нормам и правилам в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности» (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12.03.2013 г. N 101), устанавливаются охранные зоны в размере 150 м до границ жилой застройки.

Требования к организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов, направленных на снижение их негативного воздействия на жизнедеятельность населения и окружающую природную среду определены постановлением Правительства РФ от 15 апреля 2002 г. №240 «О порядке организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Федерации».

Основными инженерными мерами по ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов (ЛРН) являются: постановка преград по локализации разливов, препятствующих рассеиванию сброшенного вещества и загрязнению уязвимых районов; отвод разлитого или аварийного объекта в зону, удобную для проведения ЛРН; сбор разлитого вещества.

Технологии и специальные средства, применяемые для локализации разливов нефти на воде, должны обеспечивать свое оперативное использование, а также надежное удержание нефтяного пятна в минимально возможных границах.

Для сбора нефти на воде механическими способами могут быть использованы два основных типа нефтесборных работ:

- стационарный, с применением боновых заграждений и нефтесборников для локализации и удаления нефтяных пятен, начиная с источника разлива или на расстоянии от него;
- передвижной способ сбора нефти с применением боновых заграждений (U-, V- или J-образной конфигурации), буксируемых двумя судами, и заборных устройств для сбора нефти с поверхности воды (скиммеров).

Для локализации аварийной нефти и отвода избыточной воды на переувлажненных землях и болотах прокладывают открытые каналы, устраивают отстойники, где с поверхности воды собирают аварийную нефть и нефтепродукты. Строительство открытых каналов ведут землеройными машинами, реже — взрывным способом или способами гидромеханизации.

Работы по сбору аварийной нефти на земле делятся на два вида — грубые и щадящие. При грубой очистке бульдозерами и экскаваторами нефть счищается вместе с поверхностным слоем земли, при щадящей — верхний почвенный слой и растительность сохраняются: загрязненный участок временно заводняется, а нефть собирается уже с поверхности воды.

Наиболее распространенным методом ликвидации последствий нефтяных разливов является засыпка замазученных земель песком, торфом, хотя без перемешивания мульчирующего торфяного слоя с загрязненным грунтом данный метод нельзя считать экологически приемлемым.

Более эффективен взрывной метод рекультивации нефтезагрязненных земель, при котором густое размещение микрочастиц обеспечивает сплошное

перемешивание торфяной смеси.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения

Аварии, возникающие на коммунально-энергетических объектах и сетях, могут влиять на жизнедеятельность населения и объектов поселения.

По территории поселения проходит несколько веток газопроводов газораспределительных сетей, линии электропередачи различных напряжений, расположены ГРП, трансформаторные подстанции, источники тепловой энергии, головные сооружения системы водоснабжения, водопроводы.

По территории сельского поселения проходят распределительные газопроводы, так же расположены ГРП. В соответствии с п.7 Правил охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878) охранная зона установлена вдоль трасс газопроводов в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с обеих сторон от газопровода. Вокруг ГРП охранная зона устанавливается в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границы объекта.

В охранных зонах газораспределительных сетей и объектов, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий нормальной эксплуатации газопровода, запрещается строительство объектов жилищно-гражданского и производственного назначения.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 м, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Минимальные расстояния от проектируемых газопроводов должны быть определены на стадии проекта планировки линейного объекта.

Наличие газа в воздухе и его утечки определяется:

- по запаху (вводится вещество – одорант, которое придает газу специфический запах);
- контрольными трубками (на особенно ответственных и труднодоступных участках газопроводов);
- по внешним признакам (при избытке газа в воздухе и почве растительность желтеет, на воде появляются пузырьки, из газопроводов среднего давления можно услышать шипение выходящего газа, в зимнее время буреет снег;
- бурением контрольных скважин (скважина должна быть смещена относительно продольной оси трубопровода так, чтобы она прошла в 15–20 см от стенки трубы; скважины закладывают в местах стыков, а если данные о них отсутствуют, то через каждые 2 м;
- газоиндикаторами типа ПГФ2М1 (показывает наличие горючих газов в газовой смеси), газоанализаторами типов УГ-2, ГТ-2, меховыми

респираторами НМ-4 (показывают содержание в воздухе газов или паров природного газа, оксида углерода, аммиака, нефтепродуктов, работа которых основана на цветной реакции индикаторного вещества с определенной примесью газа в воздухе (время, необходимое для проведения одного анализа, составляет от 2 до 10 мин).

Для отыскания мест утечки необходимо иметь план трассы газопровода со всеми имеющимися сооружениями и устройствами (сетевыми колодцами, задвижками, контрольными трубками, конденсатосборниками, пропарниками и др.). На плане также должны быть нанесены все коммуникации и сооружения водопровода, канализации, телефона, кабельных линий, коллекторы, подвальные и полуподвальные помещения в полосе 50 м от оси газопровода.

При обнаружении газа в помещении, прежде всего, отключают газовую сеть здания краном на вводе. Работать в загазованном помещении опасно, поэтому необходимо предварительно снизить концентрацию газа в воздухе путем естественной или искусственной вентиляции. В последнем случае, следует помнить, что вентиляторы работают на отсос, поэтому они должны быть во взрывобезопасном исполнении.

Повышение надежности системы газоснабжения должно обеспечиваться применением современных, более надежных, материалов и оборудования, с использованием инновационных технологий, для бесперебойного газоснабжения и возможности оперативного отключения.

Для предупреждения ЧС, снижения вероятности возникновения и локализации пожара на объекте газоснабжения необходимо при обнаружении загазованности или утечки газа по внешним признакам, обнаружившему аварию известить аварийно-диспетчерскую службу и до приезда бригады принять меры по предупреждению загазованности и недопустимости курения, пользования открытым огнем и электроприборами.

Аварийно-диспетчерская служба эксплуатационной организации газораспределительной сети, получившая сообщение о повреждении газораспределительной сети, направляет в систему обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру "112" указанную информацию, а также сведения о ходе и об окончании мероприятий по экстренному реагированию на принятое сообщение.

Эксплуатационные организации газораспределительных сетей, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления обязаны взаимодействовать в части обеспечения сохранности газораспределительных сетей, предупреждения аварий и чрезвычайных ситуаций, а также ликвидации их последствий.

На последующих этапах проектирования должны выполняться положения раздела IV. *«Требования к сетям газораспределения и газопотребления на этапе проектирования»* Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления (утв. постановлением Правительства РФ от 29 октября 2010 г. №870) и СП 62.13330.2011 *«Газораспределительные системы»*.

При проектировании наружных газопроводов должны быть предусмотрены защитные покрытия или устройства, стойкие к внешним воздействиям и

обеспечивающие сохранность газопровода в местах, предусмотренных п. 27 Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления.

Выполнение требований указанных нормативных документов обеспечит устойчивость объекта от последствий возможных чрезвычайных ситуаций на территории проекта планировки линейного объекта.

В соответствии с пунктом 4 «Правил безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (утв. Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 ноября 2013 г. № 542) эксплуатация, техническое перевооружение, ремонт, консервация и ликвидация сетей газораспределения и газопотребления должны осуществляться в соответствии с требованиями Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления и указанных Правил.

Для предотвращения вмешательства в деятельность существующего объекта системы газоснабжения приняты следующие решения:

- выполнить обозначение газопровода путем установки опознавательных знаков, указывающих на повышенную опасность данного сооружения и глубину его заложения.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций, связанных с разгерметизацией газового оборудования и аварийными выбросами газа, ликвидации и снижения тяжести их последствий в проекте предусмотрены технические решения и организационные мероприятия:

- до начала производства работ необходимо уточнить местоположение всех подземных коммуникаций с помощью трассоискателя и шурфовки.

- земляные работы в местах пересечения проектируемых опор надземного газопровода с подземными коммуникациями выполнять вручную на расстоянии 2,0 м до и после пересечения без применения ударных механизмов.

- прокладку подземного газопровода выполнить методом ННБ.

- расстояние проектируемого газопровода низкого давления до фундамента здания предусмотрено не менее 2,0 м

Также необходимо предусмотреть своевременное выполнение технического обслуживания и ремонта оборудования, комплексная диагностика сооружений и оборудования. По всей длине газопровода необходимо предусмотреть свободный доступ аварийно-спасательных бригад и противопожарной службы.

Для исключения возможности повреждения линий электропередач устанавливаются охранные зоны. Размеры охранных зон от воздушных линий электропередач определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160).

Для ВЛ-500 кВ, проходящих по территории сельского поселения, устанавливается охранная зона в 30 м, для ВЛ-110 кВ - 20 м, для ВЛ-35 кВ – 15 м, для ВЛ-10 кВ – 10м.

Основными мероприятиями по предупреждению аварий на объектах жизнеобеспечения:

- контроль состояния и своевременная замена изношенных сетей;
- защита от блуждающих токов (что снижает скорость коррозионных процессов на подземных сетях),
- установка в узловых точках систем газоснабжения (перед опорными ГРП) отключающих устройств, срабатывающих от давления (импульса) ударной волны, а так же, устройство перемычек между тупиковыми газопроводами и др. специальные мероприятия, разрабатываемые для данных объектов эксплуатирующими организациями в соответствии с действующими нормативами;
- физическая защита трансформаторных электрических подстанций, газораспределительных станции и других объектов системы жизнеобеспечения;
- организация работы по обеспечению устойчивого функционирования объектов экономики и жизнеобеспечения людей;
- усовершенствование инженерных сетей и сооружений;
- резервирование источников водоснабжения и др. специальные мероприятия.

Развитие систем инженерной инфраструктуры, относящихся к системам жизнеобеспечения поселения, должно осуществляться с учетом мероприятий по обеспечению бесперебойности и повышению надежности работы всех систем в целом и отдельных их элементов, по предупреждению чрезвычайных ситуаций мирного и военного характера и возможности их использования для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций

Необходима своевременная реконструкция или капитальный ремонт линейных объектов инженерной инфраструктуры, в том числе с применением современных бестраншейных методов и использованием полиэтиленовых труб, с целью снижения вероятности утечек в водонесущих сетях, приводящих к вымыванию грунта и образованию провалов, возникновению пожаров и взрывов на коммуникациях, аварий с разливом нефти и нефтепродуктов.

Также необходимо предусматривать исключение (ограничение) размещения новых, реконструкции (расширения) существующих объектов или элементов объекта инженерной инфраструктуры на неблагоприятных участках местности и в зонах потенциальных природных и техногенных катастроф.

Мероприятия по предупреждению гидродинамических аварий.

Главным фактором безопасности является ответственность владельцев и эксплуатирующих организаций за соблюдение норм и поддержание технически исправного состояния ГТС. Надзорные органы контролируют выполнение мер безопасности, включая оснащение ГТС техническими средствами для постоянного мониторинга их состояния и обеспечение необходимой квалификации работников. Надзор осуществляется на всех стадиях жизни ГТС: от стадии проектирования до стадии ликвидации ГТС. Важную роль играют профилактические, например, противопаводковые мероприятия и сотрудничество

территориальных органов исполнительной власти, МЧС России и надзорных органов в целях предотвращения аварий на гидротехнических сооружениях.

За безопасную эксплуатацию ГТС, а также работы по предупреждению и ликвидации последствий аварий отвечает собственник ГТС или эксплуатирующая организация. Декларация безопасности ГТС является основным документом, который содержит сведения о соответствии гидротехнического сооружения критериям безопасности. Хозяйствующий субъект несет ответственность за действия (бездействие), которые повлекли за собой снижение безопасности ГТС ниже допустимого уровня.

В Российской Федерации действует Федеральная целевая программа "Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012 - 2020 годах" (утвержденной Постановлением Правительства РФ от 19 апреля 2012 г. №350).

В поселении данной федеральной программой не предусматриваются мероприятия по строительству берегоукрепительных и берегозащитных сооружений на участках берегов водных объектов, подверженных разрушению (ни на объектах федеральной собственности, ни на объектах государственной собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности).

В Республике Татарстан, в рамках Государственной программы "Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов Республики Татарстан на 2014-2022 годы" действует подпрограмма "Развитие водохозяйственного комплекса Республики Татарстан на 2014-2022 годы", согласно которой предусмотрены мероприятия по защите населения и территорий от негативного воздействия вод, в том числе:

- строительство, реконструкция объектов инженерной защиты и берегоукрепительных сооружений;
- защита от негативного воздействия вод и обеспечение безопасности ГТС в части проведения капитального ремонта ГТС, находящихся в собственности Республики Татарстан, муниципальной собственности.
- спрямление и расчистка русел рек с целью повышения их пропускной способности.

В поселении данной государственной программой не предусматриваются мероприятия по строительству, реконструкции объектов инженерной защиты и берегоукрепительных сооружений.

Защита и безопасность населения при гидродинамических авариях обеспечиваются комплексом организационных, инженерно-технических и других мер, включая правильный выбор места размещения плотины относительно населенных пунктов; ограничение строительства жилых домов и объектов экономики в местах, подверженных действию возможной волны прорыва; обвалование населенных пунктов и сельскохозяйственных угодий; создание надежных дренажных систем; проведение берегоукрепительных работ для предотвращения оползней и обрушений; устройство гидроизоляции и специальных укреплений на зданиях и сооружениях; насаждение низкоствольных

лесов (из тополей, ольхи и березы), способных уменьшить скорость волны прорыва.

В случае опасности прорыва искусственных плотин принимают следующие меры: регулирование стока воды; плановый сброс воды из водохранилища в период весеннего паводка; своевременный спуск воды. Если существует опасность прорыва естественного водохранилища, принимают меры по укреплению стенок плотин.

Устойчивость функционирования инженерного оборудования. Мероприятия по обеспечению устойчивости функционирования инженерных систем

Для повышения устойчивости функционирования инженерных систем необходимо осуществление следующих мероприятий:

1. Проведение работ по обеспечению надежности систем управления инженерными системами поселения;
2. Проведения работ по повышению надежности работы инженерных систем;
3. Проведение работ по исключению или ограничению возможности образования вторичных факторов поражения на объектах инженерных систем поселения (пожары, взрывы, поражения электрическим током и т.д.);
4. Подготовка к переводу на аварийный режим работы инженерных систем;
5. Подготовка к восстановлению инженерных систем поселения;
6. Постепенный переход на современные безопасные технологические решения и внедрения повсеместных систем контроля и управления инженерными системами.

По истечению определенного периода времени или в связи, с какими-либо изменениями необходимо предусматривать проведение мероприятий по повышению устойчивости функционирования инженерных систем.

К числу инженерно-технических мероприятий по повышению устойчивости функционирования инженерных систем относятся:

- обеспечение безаварийной работы инженерных систем с учетом их состояния, как возможного источника возникновения ЧС, путем замены изношенных коммунально-энергетических сетей;
- обеспечение энергоснабжения населённых пунктов от двух независимых источников или устройство двух вводов электросетей с разных направлений;
- закольцовка электrorаспределительных сетей 10 и 6 кВ;
- обеспечение защиты трансформаторных подстанций - устройство дополнительных кирпичных или железобетонных стен, козырьков, обвалование грунтом и т.д.;
- реконструкция трансформаторных подстанций находящихся в неудовлетворительном состоянии
- замена «голого провода» на самонесущие изолированные провода электросетей, при необходимости перевод воздушных линий электропередач на кабельные;
- приобретение и подключение к энергосистеме передвижных

электростанций;

- обеспечение подачи воды от двух (или более) независимых источников, предпочтение необходимо отдавать подземным источникам;

- строительство и реконструкция системы водоснабжения на основе современных технологий;

- организация сплошных ограждений зон строгого режима на водозаборных сооружениях;

- обеспечение закольцевания сетей водоснабжения;

- заглубление в грунт водопроводных сетей и резервуаров с питьевой водой;

- герметизация артезианских скважин;

- обеспечение резервного водоснабжения;

- строительство и реконструкция системы водоотведения на основе современных технологий;

- организация мест аварийного выпуска сточных вод

- обеспечение подачи газа от двух независимых источников;

- строительство и реконструкция газовых сетей на основе современных технологий;

- заглубление в грунт газовых сетей;

- обеспечение закольцевания газовых сетей;

- установка на газовых сетях автоматических устройств, срабатывающих от перепада давления, а также запорной арматуры с дистанционным управлением

- создание устойчивой системы теплоснабжения путем соединения теплотрасс от котельных между собой, либо использование индивидуальных систем теплоснабжения.

Все эти мероприятия должны выполняться при реконструкции или новом строительстве инженерной инфраструктуры поселения или отдельных ее участков. Подробная информация о существующие инженерной инфраструктуре и мероприятиях по развитию инженерной инфраструктуры представлена в соответствующих разделах.

Мероприятия по обеспечению устойчивости функционирования системы водоснабжения в условиях крупномасштабных ЧС

Характеристика системы водоснабжения представлена в п. 2.7.1 пояснительной записки материалов по обоснованию.

При отключении централизованного водоснабжения на территории поселения необходимо предусмотреть размещение водораздаточных автомобилей (цистерн) в носимую тару, с радиусом обслуживания до 1,5 км.

Минимальное количество воды питьевого качества, которое должно подаваться населению в случае чрезвычайных ситуаций с помощью передвижных средств, определяется из расчета (п. 1.1.2. ВСН ВК4-90):

- 31 л на одного человека в сутки.

Таким образом, для обеспечения водой населения поселения понадобится:

Таблица 3.10.3.3

Сельское поселение	Исходный год		Первая очередь		Расчетный срок	
	Численность населения, чел.	Суточный запас, м ³	Численность населения, чел.	Суточный запас, м ³	Численность населения, чел.	Суточный запас, м ³
Нижнеопминское с/п, в т.ч.	1120	34,72	1111	34,44	1115	34,57
с.Нижняя Ошма	104 7	32,56	1054	32,67	1062	32,92
д.Хафизовка	73	2,26	57	1,77	53	1,64

Примечание: 1. Расчет произведен без учета эвакуируемого населения, количества приезжающих работников.

2. Численность населения на первую очередь и расчетный срок включает постоянное население и население, строящее второе жилье

Объем воды в водонапорных башнях должен, в том числе, удовлетворять потребность населения в воде в случае ЧС в соответствии с приведенным расчетом.

В условиях ЧС допустимо сокращение объемов водоснабжения отдельных промышленных и коммунальных предприятий, с тем, чтобы снизить нагрузки на сооружения, работающие по режимам специальной очистки воды из зараженного источника.

Проектные предложения по развитию системы водоснабжения представлены в п.3.8.1. пояснительной записки материалов по обоснованию.

Мероприятия при угрозе возникновения террористических актов

В современных условиях, как один из основных факторов возникновения кризисных ситуаций может рассматриваться терроризм.

Терроризм - сложное, многоплановое явление, имеющее социальную природу и, как правило, политическую направленность. Он порожден социальными противоречиями и при их обострении проявляет тенденцию к усилению.

Для совершения террористических актов могут использоваться следующие средства: взрывчатые и горючие вещества, ядерные заряды, радиоактивные вещества, отравляющие вещества, биологические агенты, излучатели электромагнитных импульсов.

При этом объектами террористических актов могут быть транспортные средства, объекты транспорта, потенциально опасные промышленные объекты, гидротехнические сооружения, системы водоснабжения; места массового скопления людей - общественные, торговые и жилые здания, спортивные сооружения, концертные и выставочные залы; предприятия по производству пищевых и мясомолочных продуктов, системы связи, управления и пр.

Защита населения при террористических актах

Основными задачами органов управления ГОЧС по защите населения при террористических актах являются:

- постоянный анализ и прогноз опасностей, связанных с терроризмом,

принятие эффективных мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций, вызываемых террористической деятельностью;

- осуществление комплекса организационных и инженерно-технических мероприятий по защите потенциально опасных объектов и населения от терроризма;

- поддержание в готовности сил и средств к локализации и ликвидации последствий террористических актов.

Мероприятия по аварийно-спасательным и другим неотложным работам при проявлении террористических актов

В ходе ликвидации последствий террористических актов особое внимание должно уделяться вопросам оказания помощи пострадавшим, смягчения последствий воздействия поражающих факторов. Основными видами аварийно-спасательных и других неотложных работ в этих условиях являются:

- разведка зоны чрезвычайной ситуации (состояние зданий, территории, маршрутов выдвижения сил и средств, определение границ зоны чрезвычайной ситуации).

- ввод сил и средств аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований в зону чрезвычайной ситуации;

- проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ;

- эвакуация пострадавших и материальных ценностей;

- организация оповещения, управления и связи;

- обеспечение общественного порядка;

- работа с родственниками пострадавших;

- разборка завалов, расчистка местности, рекультивация территории (при необходимости).

В целом организация аварийно-спасательных работ при крупномасштабных последствиях террористических актов аналогична организации подобных работ при ликвидации крупных природных и техногенных чрезвычайных ситуаций.

Порядок установления уровней террористической опасности и меры по обеспечению безопасности личности, общества и государства определяются Президентом Российской Федерации.

Мероприятия с населением по предотвращению чрезвычайных ситуаций, связанных с террористическими актами

Необходимо проведение мероприятий с населением, направленных на предотвращение чрезвычайных ситуаций, связанных с террористическими актами, и привлечение населения к решению задач по их ликвидации.

Эти мероприятия направлены на активизацию участия населения в охране своих жилых домов, организованную работу постов, опорных пунктов под руководством жилищно-эксплуатационных предприятий, опорных пунктов милиции, временных оперативных штабов при органах управления ГОЧС. В тесном взаимодействии с правоохранительными органами они обязаны контролировать состояние зданий и сооружений жилого сектора, систем тепло-,

электро-, водоснабжения, выявлять взрывопожароопасные предметы и объекты в местах массового скопления людей (у дорог и транспортных коммуникаций), осуществлять контроль за состоянием запорных устройств нежилых помещений, поддерживать общественный порядок при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций на контролируемой территории, вести учет жильцов с ограниченной возможностью самостоятельного передвижения, которым необходимо оказание помощи при экстремальной ситуации.

3.10.4. Перечень возможных источников чрезвычайной ситуации биолого-социального характера

В качестве биолого-социальных чрезвычайных ситуаций на территории Мамадышского района рассматриваются:

особо опасные острые инфекционные болезни сельскохозяйственных животных, в том числе:

- бешенство, источники: дикие плотоядные (лисицы);

- сибирская язва, источники: больные животные, неизвестные сибиреязвенные захоронения

- лептоспироз, чума свиней, птичий грипп;

Риски возникновения инфекционной заболеваемости людей:

- геморрагическая лихорадка с почечным синдромом (ГЛПС), источники: мышевидные грызуны (мыши, полевки, мелкие хомячки), туляремия источники: грызуны и зайцеобразные;

- иксодовый клещевой боррелиоз (болезнь Лайма), источники: мышевидные грызуны (мыши, полевки, мелкие хомячки);

- сибирская язва (Anthrax), источники: с/х животные (КРС И МРС, лошади, верблюды, свиньи), больные сибирской язвой.

Источниками ЧС биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники, ямы Беккари и др.), а также природные очаги инфекционных болезней.

Характерным для биологических ЧС является длительное время развития, наличие скрытого периода в проявлении поражений, стойкий характер и отсутствие четких границ возникших очагов заражения, трудность обнаружения и идентификации возбудителя (токсина).

К востоку от с. Нижняя Ошма на расстоянии 750 м находится действующий скотомогильник (кадастровый номер ОКС 16:26:520101:298).

Согласно Ветеринарно-санитарным правилам сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов размер санитарно-защитной зоны скотомогильника составляет 1000 м (I класс опасности).

В санитарно-защитную зону скотомогильника входит часть территории с. Нижняя Ошма, территория недействующей фермы, территории летних лагерей скота, фермы КРС, кладбище, водозаборная скважина и участок орошаемой пашни.

Возможны несколько вариантов решения проблемы размещения скотомогильника в поселении:

1. проведение мероприятий по сокращению размера санитарно-защитной зоны скотомогильника;
2. ликвидация несибиреязвенных скотомогильников;
3. перефункциональное селитебных территорий и сельхозугодий, закрытие водонапорной башни, расположенных в санитарно-защитной зоне скотомогильника.

3.10.5. Пункты и зоны охвата сетей мониторинга ЧС природного и техногенного характера

Мониторинг и прогноз событий гидрометеорологического характера осуществляется ГКУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан».

На территории поселения нет объектов ГКУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан».

Мониторинг геологических процессов осуществляются МЭПР РТ и ГУП «Геоцентр РТ».

Социально-гигиенический мониторинг и прогнозирование осуществляют территориальные органы санитарно-эпидемиологического надзора России.

Мониторинг состояния техногенных объектов и прогноз аварийности осуществляют профильные министерства республики и управление Ростехнадзора по РТ, а также надзорные органы в составе органов исполнительной власти Республики Татарстан, а на предприятиях и в организациях - подразделения по промышленной безопасности предприятий и организаций.

3.10.6. Мероприятия по оповещению о чрезвычайной ситуации

Оповещение о чрезвычайной ситуации, доведение до органов повседневного управления, сил и средств РСЧС и населения сигналов оповещения и соответствующей информации о чрезвычайной ситуации.

Система оповещения Мамадышского муниципального района (далее – система оповещения) представляет собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов и линий связи, сетей связи различного назначения и ведомственной принадлежности, имеющих на территории муниципального образования, обеспечивающих своевременное доведение установленных сигналов оповещения и паролей оповещения, а также сигналов информирования до абонентов системы оповещения и включает в себя:

- дежурно-диспетчерскую службу района (единую дежурно-диспетчерскую службу) (далее – ЕДДС);

- дежурные службы (должностных лиц) органов местного самоуправления, подразделений территориальных органов и оповещаемых органов и организаций (далее – дежурные службы), на которые возложен круглосуточный прием сигналов оповещения и доведение их до руководителей указанных органов, соединенные линиями (каналами) связи технические средства оповещения независимо от их ведомственной принадлежности.

В соответствии с Перечнем зон экстренного оповещения населения

(территорий, подверженных риску возникновения быстроразвивающихся опасных природных явлений и техногенных процессов, представляющих непосредственную угрозу жизни и здоровью находящихся на них людей), утв. постановлением КМ РТ от 21 ноября 2013 г. N 899, населенные пункты сельского поселения не попадают в зону экстренного оповещения населения.

На момент разработки генерального плана на территории сельского поселения система оповещения (РСУ) отсутствует.

Оповещение органов управления ГОЧС осуществляется на основе передачи старшим органом управления (по системе централизованного оповещения и средствам оперативной связи) заранее установленных сигналов (команд), обеспечивающих приведение органов управления в состояние определенной оперативной готовности или предписывающих проведение организационных мероприятий в соответствии с утвержденным планом действий. Для решения таких задач организуется тесное взаимодействие с органами военного командования. Оповещение должностных лиц органов управления ГО ЧС (ГО) осуществляется в рамках систем централизованного оповещения с целью оперативного доведения информации о необходимости прибыть на рабочее место или в заранее определенной пункт. Для этого используется заранее обусловленный сигнал: «Объявлен сбор».

Оповещение «экстренных» служб, руководителей различных ведомств, руководителей объектов экономики и организаций направлено на быстрое доведение до них информации об угрозе возникновения или возникновении ЧС с целью принятия необходимых действий по уменьшению масштабов ЧС, мер по защите своего персонала и осуществляется, в основном, по местным сетям связи. С дежурно-диспетчерскими пунктами «экстренных» служб, потенциально опасными объектами экономики в большинстве случаев организуется прямая связь от оперативных служб муниципальных органов управления ГОЧС. Оповещение населения осуществляется на основе задействования систем централизованного оповещения. Общим сигналом оповещения населения об угрозе возникновения ЧС является сигнал: «Внимание всем!», который затем дополняется передачей по сетям вещания дополнительной разъясняющей речевой информации. Для оповещения создаются системы централизованного оповещения (СЦО).

При оповещении населения о чрезвычайной ситуации могут быть задействованы следующие каналы телевидения: ГТРК «Татарстан», «Эфир», «Татарстан Новый Век».

Система организации и информирования населения о прогнозируемых и возникших чрезвычайных ситуациях, и пожарах представлена на рисунке 3.11.6.1, в соответствии с Приказом МЧС РФ от 29.06.2006 №386.



Рисунок 3.10.6.1 *Схема организации информирования населения о прогнозируемых и возникших чрезвычайных ситуациях и пожарах.*

Принятые сокращения к рисунку: ОД - оперативный дежурный; РВ - радиовещание; ТВ - телевидение; ПВ - проводное вещание; УГГ - уличные громкоговорители; ЦУКС - Центр управления в кризисных ситуациях; УИСО - Управление информации и связи с общественностью; ОИПСО - отделы информации, пропаганды и связи с общественностью.

Систему оповещения при угрозе возникновения чрезвычайной ситуации в необходимо предусмотреть, в соответствии с указом Президента РФ от 13.11.2012 г. № 1522 «О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций» (необходима установка речевых сиренных установок с подключением к ЕДДС района).

Для оповещения населения и территории проектом предлагается:

- организация (установка) 2 речевых сиренных установок (типа РСУ-300) с радиусом оповещения до 1 км в с. Нижняя Ошма, при размещении РСУ необходимо предусмотреть полное покрытие территории населенного пункта. Данные РСУ допустимо использовать для оповещения населения о ЧС мирного времени. В д. Хафизовка не предусматривается установка РСУ из-за малой численности населения, на оповещения могут быть задействованы сотовые телефоны, каналы телевидения, радиостанции, подручные средства (рында) и т.д.

Примерное месторасположение РСУ показаны на графических материалах, точное местоположение РСУ определить отдельным проектом.

При проектировании и строительстве зданий и сооружений, в том числе и многоквартирных жилых домов по системам оповещения населения необходимо

руководствоваться сводом правил 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»

Необходимо предусмотреть возможность сопряжения технических устройств МО, осуществляющих прием, обработку и передачу аудио-, аудиовизуальных и иных сообщений об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, правилах поведения и способах защиты населения в таких ситуациях с ЕДДС района.

Целесообразно использовать современные информационные технологии, электронные и печатные средства массовой информации для своевременного и гарантированного информирования населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, правилах поведения и способах защиты в таких ситуациях.

Системы оповещения можно отнести к тем первичным активным средствам, при активации которых решается задача непосредственной защиты населения. Именно своевременное оповещение и информирование об истинном характере угрозы позволяют резко сократить возможные потери, препятствуют возникновению панических слухов, которые одни в состоянии принести больше негативных последствий, чем сама чрезвычайная ситуация любого характера.

В качестве средств оповещения и информирования населения целесообразно организовать использование:

- сотовых сетей связи;
- громкоговорителей;
- автомагнитол в транспортных средствах с автоматическим переключением на программу передачи экстренных сообщений о ЧС;
- высокомошных звуковых излучателей с автономным питанием, обеспечивающих передачу условных сигналов и коротких информационных сообщений;
- сетей телерадиовещания (с учетом перехода на цифровое вещание);
- оповещение по сети Интернет путем размещения экстренной информации на официальном сайте МЧС РФ, а так же на новостных и поисковых порталах основных Интернет-ресурсов республики;
- мобильных средств информирования;
- автомобили оперативных служб с громкоговорящей связью;
- беспилотные летательные аппараты со встроенным модулем громкоговорящей связи.

Исследования показывают, что постоянный поток людей, передвигающихся в течение дня, составляет большую часть населения, т.е. в течение дня большинство людей оторваны от своих квартирных стационарных средств приема информации (телефон, радио, телевизор, компьютер, радиоточка). В то же время развитие сотовых сетей связи позволяет говорить о возможности решения задачи массового оповещения населения независимо от мест его нахождения в городе и в загородной зоне.

Сотовый телефон - универсальное средство связи и обмена цифровой информацией, приема сигналов радио и телевидения, выхода в Интернет. Все это

позволяет рассматривать сотовый телефон в качестве одного из основных индивидуальных средств оповещения и информирования большинства населения страны в чрезвычайных ситуациях различного характера.

Все современные автомагнитолы имеют специальный режим RDS (Radio Data System) – или система передачи данных, по которому радиовещательные станции передают информационные сообщения. Режим RDS используют большинство радиостанций России.

Кроме того, МЧС РФ планирует ввести в Татарстане пилотную зону по внедрению системы оповещения населения о ЧС – Cell Broadcast (Широковещательная передача), предназначенная для незамедлительной доставки каких-либо сообщений на сотовый телефон в определенной географической области.

В Республике Татарстан действует единый номер спасательной службы «112».

3.10.7. Спасательные формирования

Для проведения работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий могут быть привлечены:

- пожарные части;
- штатные и нештатные аварийно-спасательные формирования;
- персонал учреждений здравоохранения;
- персонал и техника других учреждений.

Для перевозки (эвакуации) населения и материальных средств может быть использована автомобильная техника предприятий и организаций района.

Для проведения инженерных, аварийно-спасательных и восстановительных работ также может быть привлечена инженерная техника, предприятий и организаций республики и муниципальных образований, входящих в состав республики.

В Республике Татарстан принят Закон РТ от 29 декабря 2005 г. N 134-ЗРТ "Об аварийно-спасательных службах и аварийно-спасательных формированиях Республики Татарстан" (с изменениями и дополнениями).

Предметом регулирования данного Закона является определение общих организационно-правовых и экономических основ создания и деятельности аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований РТ, порядка взаимодействия в этой области между органами государственной власти республики, органами местного самоуправления, а также предприятиями, учреждениями, организациями, крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, иными юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, общественными объединениями, должностными лицами и гражданами на территории республики; основ государственной политики в области правовой и социальной защиты спасателей РТ, других граждан, принимающих участие в ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, и членов их семей.

Мамадышский район входит в зону ответственности 5-го зонального поисково-спасательного отряда.

Силы ликвидации ЧС состоят из сил и средств постоянной готовности (штатные объектовые формирования и специальные подразделения организаций и учреждений), гражданских организаций гражданской обороны, подразделений войсковых частей.

Группировка сил и средств состоит из первого, второго эшелонов и усилий.

В первый эшелон входят: силы и средства постоянной готовности, срок готовности до 30 минут.

Во второй эшелон входят: силы и средства подразделений МЧС РТ, ГУВД, войсковых подразделений. Срок готовности до 24 часов.

Ввод сил ликвидации ЧС предусматривается по существующим дорогам.

Территориальные нештатные аварийно-спасательных формирования создаются в соответствии с Приказом МЧС РФ №701 от 18.12.2014 «Об утверждении Типового порядка создания нештатных формирований по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне», утвержденным Приказом МЧС России от 18 декабря 2014 г. №701. В соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2019 г. № 84-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "О гражданской обороне" организации, эксплуатирующие опасные производственные объекты I и II классов опасности, особо радиационно опасные и ядерно опасные производства и объекты, гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой опасности и гидротехнические сооружения высокой опасности, за исключением организаций, не имеющих мобилизационных заданий (заказов) и не входящих в перечень организаций, обеспечивающих выполнение мероприятий по гражданской обороне федерального органа исполнительной власти, и организаций, обеспечивающих выполнение мероприятий регионального и местного уровней по гражданской обороне, создают и поддерживают в состоянии готовности нештатные аварийно-спасательные формирования.

Группировка сил и средств ликвидации ЧС создается решением комиссии по чрезвычайным ситуациям Мамадышского муниципального района. Состав и численность группировки определяется в каждом конкретном случае и зависит от характера и масштаба чрезвычайной ситуации.

На территории поселения нет спасательных формирований

3.10.8. Индивидуальная защита

В соответствии с исходными данными проектируемая территория не попадает в зону возможного химического заражения, возможного радиоактивного заражения.

Поэтому нет необходимости в обеспечении населения средствами индивидуальной защиты.

3.10.9. Мероприятия по организации эвакуации населения при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера

Необходимо отметить, что организация эвакуационных мероприятий, как в условиях ЧС, так и в условиях военного времени в основном аналогична.

В соответствии с исходными данными и требованиями территория поселения не попадает в зоны возможного химического заражения, возможного радиоактивного заражения, возможных разрушений и возможного катастрофического затопления.

В соответствии с Перечнем населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период (утв. распоряжением КМ РТ от 16 февраля 2019 г. N 301-р) населенные пункты поселения не попадают в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период, при этом на территории поселения возможны проявления процессов подтопления.

В соответствии с Перечнем зон экстренного оповещения населения (территорий, подверженных риску возникновения быстроразвивающихся опасных природных явлений и техногенных процессов, представляющих непосредственную угрозу жизни и здоровью находящихся на них людей), утв. постановлением КМ РТ от 21 ноября 2013 г. N 899, населенные пункты поселения не попадают в зоны экстренного оповещения.

При этом в поселении выявлены зоны опасных природных процессов и явлений, на территории расположены сети газоснабжения высокого и среднего давления которые, в соответствии с ФЗ №170-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», относятся к опасным производственным объектам, возможны чрезвычайные ситуации при транспортировке по территории опасных веществ.

Таким образом, в поселении необходимо предусмотреть *упреждающую и экстренную*¹ населения, когда этот способ является единственно приемлемым способом защиты.

Эвакуация и сроки её проведения зависят от масштабов ЧС, численности оставшегося в опасной зоне населения, наличия транспорта и других местных условий.

Выбор вариантов проведения эвакуации определяется в зависимости от масштабов распространения и характера опасности, достоверности прогноза ее реализации, а также перспектив хозяйственного использования производственных объектов, размещенных в зоне действия поражающих воздействий.

Основанием для принятия решения на проведение эвакуации является наличие угрозы жизни и здоровью людей, оцениваемой по заранее установленным для каждого вида опасностей критериям.

Эвакуация проводится, как правило, по территориально-производственному принципу.

В определенных случаях эвакуация осуществляется по территориальному принципу, т.е. непосредственно из мест нахождения населения на момент

¹ **Упреждающая (заблаговременная)** – эвакуация населения из зон возможных ЧС при получении достоверных данных о высокой вероятности возникновения запроектной аварии на потенциально опасных объектах или стихийного бедствия с катастрофическими последствиями.

Экстренная (безотлагательная) – эвакуация населения в случае возникновения ЧС с опасными поражающими воздействиями или нарушения нормального жизнеобеспечения населения, при котором возникает угроза жизни и здоровью людей. (Гражданская защита: Энциклопедия в 4-х томах. Т.IV (издание третье, переработанное и дополненное); под общей ред. В.А. Пучкова / МЧС России. М.: ФГБУ ВНИИ ГОЧС (ФЦ), 2015).

объявления эвакуации.

Способы эвакуации и сроки ее проведения зависят от масштабов чрезвычайной ситуации, численности оставшегося в опасной зоне населения, наличия транспорта и др. местных условий.

В безопасных районах эвакуированное население находится до особого распоряжения, в зависимости от обстановки.

Планирование, организация и проведение эвакуации населения непосредственно возлагаются на эвакуационные органы, органы управления ГОЧС.

Упреждающая эвакуация осуществляется с разворачиванием СЭП и ПЭП, местоположение которых определяется исходя из размеров зоны возможной опасности.

Для спасения людей, пострадавших в ходе чрезвычайной ситуации, проводятся мероприятия медицинской защиты. На случай возникновения ЧС для приема раненых предусматривается использование медицинские учреждения, имеющие коечный фонд.

Следует отметить, что в ходе кризисных ситуаций мирного времени, а особенно в военное время, возможно неорганизованное перемещение большого количества населения в более безопасные районы. Речь идет о миграции населения и так называемых беженцах. В этом случае задачей органов государственной власти становится оперативное решение вопросов по регистрации и жизнеобеспечению беженцев.

3.10.10. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

По данным МЧС РТ на территории поселения расположены подразделения пожарной охраны, таблица 3.10.10.1.

Таблица 3.10.10.1

Пожарное подразделение и техническое оснащение пожарного расчета

Наименование подразделений пожарной охраны, ведомственная принадлежность	Место дислокации	Тип пожарной техники	
		в расчете	в резерве
Добровольная пожарная команда ООО «АПК Продпрограмма»	с.Нижняя Ошма	Бензовоз ГАЗ-53	-

Примерный маршрут проезда до наиболее удаленной точки приведен на рисунке 3.10.10.1.

Расстояние от с.Нижняя Ошма до с.Хафизовка составляет приблизительно 4 км. При принимаемой скорости движения 40 км/час, время прибытия первого подразделения к месту вызова составит, примерно 6 минут, что соответствует предъявляемым требованиям Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

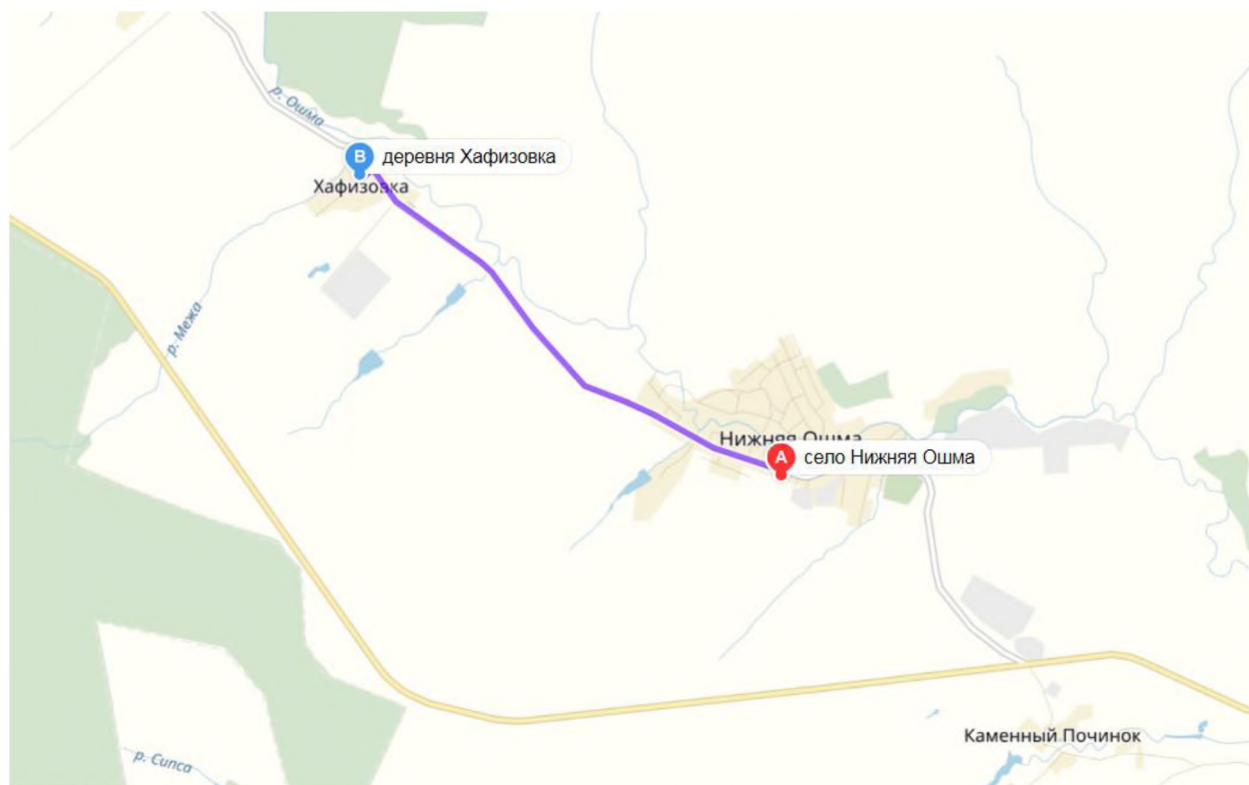


Рисунок 3.11.10.1. Примерный маршрут проезда до наиболее удаленной точки.

Учитывая проектную численность населения, а также проектную площадь населенных пунктов, создание дополнительного подразделения пожарной охраны не требуется.

К водоемам, являющимся источниками противопожарного водоснабжения, и другим сооружениям, вода из которых может быть использована для тушения пожара, надлежит предусматривать подъезды с площадками для разворота пожарных автомобилей, их установки и забора воды, в соответствии с Государственной программой «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Республике Татарстан на 2014-2020 годы». Размер таких площадок должен быть не менее 12x12 метров, согласно Федерального закона от 10 июля 2012 г. N 117-ФЗ и изменений, внесенных в ч.4 ст.98 п.8.

Также необходимо приспособление водонапорных башен для отбора воды пожарной техникой; оборудование жилых домов наружным противопожарным водоснабжением.

Населенные пункты поселения не относятся к населенным пунктам, подверженных угрозе лесных пожаров (утв. постановлением КМ РТ от 6 марта 2020 г. N 169).

Предупреждение пожаров в зданиях и сооружениях осуществляется по трем основным направлениям: разработка, экспертная оценка и неукоснительное соблюдение правил пожарной безопасности для конкретных зданий и сооружений; максимально широкое применение автоматизированных средств противопожарного мониторинга, сигнализации, аварийного отключения оборудования и пожаротушения; укрепление организационной и материально-технической базы деятельности государственной противопожарной службы.

Безопасность подразделений пожарной охраны при ликвидации возможного пожара и проведении спасательных работ должны обеспечиваться конструктивными, объемно-планировочными, инженерно-техническими и организационными мероприятиями, к которым относится:

- устройство пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники, совмещенных с функциональными проездами и подъездами;
- обеспечение подъема сотрудников пожарных подразделений на кровлю и по внутренним лестничным клеткам на этажи здания;
- обеспечение расчетным расходом воды на цели наружного и внутреннего пожаротушения,
- разделение здания на пожарные отсеки.

Безопасность людей при возникновении пожара на территории осуществляется за счет соблюдения необходимых объемно-планировочных решений при проектировании здания в соответствии с СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

Одним из требований ст.53 Федерального закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п.3.3 ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность. Общие требования» является организация своевременной и беспрепятственной эвакуации людей.

Необходимо предусмотреть, чтобы были подъезды ко всем зданиям, автомобильные проезды были закольцованы, а тупиковые проезды имели площадки для разворота транспорта, территория была обеспечена нормативным количеством пожарных гидрантов, а в сети поддерживалось необходимое давление;

На объектах экономики необходимо предусмотреть:

- оснащение объектов системами автоматического обнаружения и тушения пожара, в соответствии с требованиями нормативной документации;
- очистка территории объектов от разбросанных легко возгораемых материалов, малоценных сгораемых строений (сарая, заборов);
- соблюдение противопожарных разрывов от зданий и строений, создание условий для маневра пожарных сил и средств в период тушения или локализации пожаров;
- сооружение специальных противопожарных резервуаров с водой и искусственных водоемов;
- повышение огнестойкости конструкций, создание специальных противопожарных преград.

Населению необходимо строго соблюдать требования пожарной безопасности.

На период действия особого противопожарного режима на соответствующих территориях нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан и муниципальными правовыми актами по пожарной безопасности устанавливаются дополнительные требования пожарной безопасности, в том числе

предусматривающие привлечение населения для локализации пожаров вне границ населенных пунктов, запрет на посещение гражданами лесов, принятие дополнительных мер, препятствующих распространению лесных и иных пожаров вне границ населенных пунктов на земли населенных пунктов (увеличение противопожарных разрывов по границам населенных пунктов, создание противопожарных минерализованных полос и подобные меры).

В соответствии с разделом «Инженерное оборудование территории» на всей территории запроектирована объединенная хозяйственно-противопожарная система водоснабжения.

Наружное пожаротушение осуществляется от пожарных гидрантов, установленных на водопроводной сети (каждые 100-150 метров). Для определения места нахождения пожарных гидрантов на зданиях устанавливаются указатели пожарных гидрантов.

Общие рекомендации (ВЫВОДЫ)

Соблюдение нормативных требований при проектировании застройки в установленных зонах воздействия по ГО ЧС позволит максимально предотвратить возникновение ЧС, а при возникновении ЧС максимально снизить наносимый ущерб и уменьшить людские потери, продолжительность и затраты на ликвидацию последствий от ЧС.

4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Таблица 4.1

Баланс использования территории Нижнеошминского сельского поселения

Наименование территории	Существующее положение (2015 г.)		Расчетный срок (2035 г.)	
	га	%	га	%
Общая площадь территории Нижнеошминского сельского поселения, в т.ч.:	4304,3471	100	4304,3471	100
Территории населенных пунктов, в т.ч.:	200,5664	4,66	193,2514	4,49
с.Семиозерка	181,5509	4,22	174,2359	4,05
д.Макаровка	19,0155	0,44	19,0155	0,44
Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	59,2458	1,38	59,2458	1,38
- производственная зона		0,00		0,00
- зона инженерной инфраструктуры	1,5373	0,04	1,5373	0,04
- зона транспортной инфраструктуры	57,7085	1,34	57,7085	1,34
Зоны сельскохозяйственного использования	3910,3252	90,85	3909,8111	90,83
- зона сельскохозяйственных угодий	3816,7886	88,67	3824,4245	88,85
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий	93,5366	2,17	85,3866	1,98
Зоны рекреационного назначения	109,5610	2,55	109,5610	2,55
- зона лесов	109,5610	2,55	109,5610	2,55
Зоны специального назначения, в т.ч.:	0,5410	0,01	8,3701	0,19
- зона кладбищ	0,5199	0,01	6,9020	0,16
- зона складирования и захоронения отходов	0,0211	0,00	0,0211	0,00
- зона озелененных территорий специального назначения		0,00	1,4470	0,03
Зона акваторий	24,1077	0,56	24,1077	0,56

Таблица 4.2

*Основные технико-экономические показатели генерального плана
Нижнеошиминского сельского поселения*

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2015 г.)	Первая очередь (2020 г.)	Расчетный срок (2035 г.)
.	Население				
.1	Численность населения всего, в том числе:	чел.	1 120	1 111	1 115
	с.Нижняя Ошма	- « -	1047	1 054	1 062
	д.Хафизовка	- « -	73	57	53
.	Жилищный фонд				
.1	Жилищный фонд – всего, в том числе:	тыс. кв. м	26,57	27,57	30,27
	с.Нижняя Ошма	- « -	24,23	25,23	27,93
	д.Хафизовка	- « -	2,34	2,34	2,34
.2	Новое жилищное строительство за период – всего, в том числе:	тыс. кв. м	-	1,00	2,70
	с.Нижняя Ошма	- « -	-	1,00	2,70
	д.Хафизовка	- « -	-	-	-
.3	Средняя обеспеченность населения общей площадью жилья	кв.м / чел.	23,72	24,8	27,1
.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
.1	Детские дошкольные организации, в том числе:	мест	6 5	6 5	6 5
	- существующие сохраняемые	- « -	-	6 5	6 5
	- новое строительство	- « -	-	-	-
.2	Общеобразовательные школы, в т.ч.:	мест	2 20	220	220
	- существующие сохраняемые	- « -	-	220	220
	- новое строительство	- « -	-	-	-
.3	Организации дополнительного образования детей, в т.ч.:	мест	5 0	1 16	1 19
	- существующие сохраняемые	- « -	-	5 0	1 16
	- новое строительство	- « -	-	6 6	3
.4	Медицинские организации, в том числе:	посещений в смену	2 4	2 4	2 4
	- существующие сохраняемые	- « -	-	2 4	2 4

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2015 г.)	Первая очередь (2020 г.)	Расчетный срок (2035 г.)
	- новое строительство	- « -	-	-	-
.5	Дома культуры, сельские клубы, в том числе:	мест	400	400	400
	- существующие сохраняемые	- « -	-	400	400
	- новое строительство	- « -	-	-	-
.6	Библиотеки, в том числе:	экземпляров	12 850	12 850	12 850
	- существующие сохраняемые	- « -	-	12 850	12 850
	- новое строительство	- « -	-	-	-
.7	Спортивные залы, в том числе:	кв.м	1602	1602	1602
	- существующие сохраняемые	- « -	-	1602	1602
	- новое строительство	- « -	-	-	-
.8	Плоскостные спортивные сооружения, в том числе:	кв.м	6662	6662	6662
	- существующие сохраняемые	- « -	-	6662	6662
	- новое строительство	- « -	-	-	-
.9	Предприятия торговли, в том числе:	кв.м торг.пл.	95	333	335
	- существующие сохраняемые	- « -	-	95	333
	- новое строительство	- « -	-	238	2
.10	Предприятия бытового обслуживания, в том числе:	рабочих мест	-	13	13
	- существующие сохраняемые	- « -	-	-	13
	- новое строительство	- « -	-	13	-
.11	Отделения связи, в том числе:	объектов	1	1	1
	- существующие сохраняемые	- « -	-	1	1
	- новое строительство	- « -	-	-	-
.12	Участковые пункты полиции, в т.ч.:	объектов	1	1	1
	- существующие сохраняемые	- « -	-	1	1
	- новое строительство	- « -	-	-	-
.	Ритуальное обслуживание населения				
	Общее количество кладбищ	га	6 ,9	6 ,9	6 ,9
5.	Транспортная инфраструктура				
5.1	Протяженность автомобильных дорог – всего, в том числе:	км	15869	15869	15869
5.1.1	Федерального значения	км	-	-	-
5.1.2	Регионального значения	км	13,071	13,071	13,071
5.1.3	Местного значения	км	2,798	2,798	2,798
6	Инженерная инфраструктура				
6.1	Водоснабжение				

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2015 г.)	Первая очередь (2020 г.)	Расчетный срок (2035 г.)
	Водопотребление	куб.м в сутки	652,83	739,59	793,28
6.2	Канализация				
	Общее поступление сточных вод	куб.м в сутки	125,10	186,10	235,50
6.3	Санитарная очистка				
	Объем ТКО	т/год	398,32	427,89	474,36
	Контейнеры для ТКО	шт.	-	17	19
6.4.	Теплоснабжение				
	- общее количество котельных	шт.	-	2	-
6.5.	Газоснабжение				
	Годовой расход газа	тыс.нм ³ /год	239,14	244,42	245,30
6.6.	Электроснабжение				
	Годовое электропотребление	тыс. кВт.ч в год	2673,4	2737,6	2748,7
	Расчетная мощность	кВт	595,70	609,85	612,30
	Общая мощность трансформаторных подстанций	кВА	633,73	648,78	651,38
6.7.	Слаботочные сети				
	Количество телефонов	шт.	-	13	57
7.	ПМ ГО ЧС				
7.1	Система оповещения (PCY)	шт.	-	1	2

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Нормативно-правовые акты

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.
3. Водный кодекс от 3.06.2006 № 74-ФЗ.
4. Лесной кодекс от 4.12.2006 № 200-ФЗ.
5. Гражданский кодекс от 30.11.1994 № 51-ФЗ.
6. Федеральный закон от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
7. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
8. Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».
9. Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».
10. Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель».
11. Постановление Кабинета Министров РТ от 26 января 2009 г. № 42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2019 года».
12. Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан».
13. Закон Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 35-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Мамадышский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».
14. СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
15. Свод правил СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
16. Республиканские нормативы градостроительного проектирования Республики Татарстан (Утв. Постановлением Кабинета Министров № 1071 от 27.12.2013).
17. СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях» (Утв. Постановлением от 15.05.2013 № 26).

18. СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях» (Утв. Постановлением от 29.12.2010 № 189).

19. СанПиН 2.4.4.1251-03 «Детские внешкольные учреждения (учреждения дополнительного образования). Санитарно-эпидемиологические требования к учреждениям дополнительного образования детей (внешкольные учреждения)».

20. СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность» (Утв. Постановлением от 18.05.2010 № 58).

21. Свод правил СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения" Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*.

22. Свод правил СП 30.13330.2016 "СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий".

23. Свод правил СП 32.13330.2018 "СНиП 2.04.03-85. Канализация. Наружные сети и сооружения".

24. Пособие по водоснабжению и канализации городских и сельских поселений (к СНиП 2.07.01-89).

25. Свод правил СП 62.13330.2011 "СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы" Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002

26. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

27. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. **постановлением** Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74) (с изменениями).

28. ГОСТ Р 55472-2019 «Системы газораспределительные. Сети газораспределения природного газа. Часть 0. Общие положения».

29. Свод правил СП 131.13330.2018 "СНиП 23-01-99*. Строительная климатология".

30. Свод правил СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003. Тепловые сети" Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003.

31. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

32. СО 153-34.48.519-2002 «Правила проектирования, строительства и эксплуатации волоконно-оптических линий связи на воздушных линиях электропередачи напряжениям 0,4-35 кВ.

33. Пособие по проектированию городских и поселковых электрических сетей (к ВСН 97-83).

Федеральные программы

2. Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 г. № 207-р.

3. Стратегия экономической безопасности Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная Указом Президента РФ от 13 мая 2017 г. № 208.

4. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (утв. распоряжением Правительства РФ от 19 марта 2013 г. № 384-р) (с изменениями и дополнениями).

5. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) (утв. распоряжением Правительства РФ от 22 марта 2018 г. № 2915-р) (с изменениями и дополнениями).

6. Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования (утв. распоряжением Правительства РФ от 26 февраля 2013 г. № 2915-р) (с изменениями и дополнениями).

7. Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения (утв. распоряжением Правительства РФ от 28 декабря 2012 г. № 2607-р) (с изменениями и дополнениями).

8. Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики (утв. распоряжением Правительства РФ от 1 августа 2016 г. № 1634-р) (с изменениями и дополнениями).

1.

Республиканские программы

1. Закон Республики Татарстан от 17 июня 2015 г. № 40-ЗРТ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

2. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 25 сентября 2015 г. № 707 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

3. Программа «Развитие и размещение производительных сил Республики Татарстан на основе кластерного подхода до 2020 г. и на период до 2030 г.», утвержденная Постановлением Кабинета Министров РТ от 22.10.2008 № 763.

4. Распределение средств, направляемых из бюджета Республики Татарстан на капитальный ремонт зданий дошкольных образовательных организаций с благоустройством прилегающей территории, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.09.2018 № 2521-р.

5. Перечень объектов обеспечения населения питьевой водой, подлежащих строительству, капитальному ремонту и реконструкции в населенных пунктах Республики Татарстан в 2019 году, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.12.2018 № 3626-р.

6. Перечень коровников мощностью от 140 до 390 голов, подлежащих строительству в 2019 году, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.12.2018 № 3632-р;

7. Перечень помещений муниципальных архивов Республики Татарстан, подлежащих капитальному ремонту в 2019 году, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 17.12.2018 № 3459-р.

8. Распределение денежных средств на реализацию мероприятий по строительству и капитальному ремонту зданий (помещений) исполнительных комитетов (Советов) поселений муниципальных образований Республики Татарстан на 2019 год, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 01.12.2018 № 3218-р.

9. Перечень зданий (помещений) подростковых клубов Республики Татарстан, подлежащих капитальному ремонту и укреплению материальной базы в 2019 году, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.11.2018 № 2968-р.

10. Перечень зданий подведомственных учреждений Главного управления ветеринарии Кабинета Министров Республики Татарстан в муниципальных районах Республики Татарстан, подлежащих капитальному ремонту в 2019 году, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 16.11.2018 № 2985-р.

11. Перечень зданий (помещений) молодежных центров Республики Татарстан для капитального ремонта и укрепления материальной базы в 2019 году, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 20.11.2018 № 3022-р.

12. Перечень учреждений социального обслуживания и социальной защиты Республики Татарстан, здания которых подлежат капитальному ремонту за счет средств бюджета Республики Татарстан в 2019 году, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 01.11.2018 № 2892-р.

13. Перечень фельдшерско-акушерских пунктов, запланированных на строительство по модульной технологии в 2019 году, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.10.2018 № 2823-р.

14. Перечень многофункциональных центров (сельских клубов), подлежащих строительству в населенных пунктах муниципальных образований Республики Татарстан в 2019 году, утвержденный

распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2018 № 3708-р.

15. Перечень объектов культурного назначения, подлежащих капитальному ремонту в населенных пунктах муниципальных образований Республики Татарстан в 2019 году, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2018 № 3709-р.

16. Перечень универсальных спортивных площадок и блочных модульных лыжных баз с мебелью, инвентарем и оборудованием, планируемых к строительству в населенных пунктах Республики Татарстан в 2019 году, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 10.12.2018 № 3337-р.

17. Перечень коровников на 100 голов, подлежащих капитальному ремонту в 2019 году, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 10.12.2018 № 3365-р.

18. Перечень коровников на 200 голов, подлежащих капитальному ремонту в 2019 году, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 10.12.2018 № 365-р.

19. Перечень силосно-сенажных траншей мощностью 1 тыс. тонн и более, подлежащих строительству в 2019 году, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 01.12.2018 № 3222-р.

20. Перечень зернотоковых хозяйств, подлежащих капитальному ремонту в 2019 году, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.12.2018 № 3224-р.

Иная литература

1. Свод памятников истории и культуры Республики Татарстан . – Т. I. – Административные районы. – Казань: Изд-во «Мастер Лайн», 1999. – 460 с.

2. Перечень существующих объектов культуры и искусства в населенных пунктах муниципальных образований РТ, список объектов и список выявленных объектов культурного наследия Республики Татарстан, список объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия Республики Татарстан, предоставленные Министерством культуры Республики Татарстан от 12.04.2014.

3. Изучение, охрана, реставрация и использование недвижимых памятников истории и культуры в Республике Татарстан: Информационный сборник. Вып. 2-3. Памятники истории и культуры. Историко-культурные территории. Исторические города. – Казань: «Карпол», 2001. – 335 с.

Фондовые материалы

1. Анкетные данные, предоставленные администрацией Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района.

2. Схема территориального планирования Республики Татарстан, утверждённая Постановлением Кабинета Министров РТ от 21.02.2011 № 134 (в редакции Постановления Кабинета Министров от 09.07.2020 № 569).

3. Схема территориального планирования Мамадышского муниципального района Республики Татарстан, утверждённая Решением Совета Мамадышского муниципального района № 6-37 от 16.12.2019.

4. Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района Республики Татарстан.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ГКУ
«Главное инвестиционно –
строительное управление
Республики Татарстан»

М.М. Айзатуллин

« _____ » 2015 год

ЗАДАНИЕ

на разработку проекта Генерального плана Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование разделов	Содержание разделов	Примечание
1	2	3	4
1	Вид градостроительной документации	Документация по территориальному планированию сельского поселения	
2	Заказчик	Государственное казенное учреждение «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан»	
3	Основание для выдачи задания	Титульный список Государственного казенного учреждения «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан» на 2015 г.	
4	Наименование объекта	Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района РТ	
5	Источники финансирования	Бюджетные средства Республики Татарстан	
6	Основные характеристики	Местоположение Нижнеошминского сельского поселения – Мамадышский муниципальный район, Республика Татарстан. Площадь территории Нижнеошминского сельского поселения – 4 304,036 га. Численность населения – 1 087 чел.: в том числе: с. Нижняя Ошма – 1 015 чел.; д. Хафизовка – 72 чел.;	
7	Исполнитель	По итогам конкурса	
8	Нормативно-правовая база, учет которой обязателен	- Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Земельный кодекс Российской Федерации (№ 136-ФЗ); - Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	

		<p>Федерации» (№ 131-ФЗ);</p> <ul style="list-style-type: none"> - Закон «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (№ 111-ФЗ); - Лесной кодекс Российской Федерации (№200-ФЗ); - Водный кодекс Российской Федерации (№74-ФЗ); - Федеральный Закон (№7-ФЗ) «Об охране окружающей среды»; - Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» (№ 73-ФЗ); - Иные законодательные акты. 	
9	Цель работы	Целью работы является разработка Генерального плана Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского района РТ с учетом изменения административно-территориальных границ муниципального образования, а также с установлением границ населенных пунктов в соответствии с кадастровыми планами территории.	
10	Исходные данные для проектирования, предоставляемые муниципальным образованием или органом местного самоуправления	<p>Материалы землеустройства и землепользования поселения, в том числе населенных пунктов в электронном виде. Картографические и топографические материалы.</p> <p>Сведения о современном использовании территории.</p> <p>Ранее разработанная, утвержденная градостроительная документация, утвержденные программы социально-экономического развития муниципального образования, федеральные и региональные программы, другие материалы, касающиеся развития муниципального образования.</p>	
11	Состав и содержание проекта генерального плана поселения	<p>Состав и содержание проекта генерального плана принять в соответствии со статьей 23 «Содержание генеральных планов поселений» Градостроительного кодекса РФ.</p> <p>1.Состав и содержание утверждаемой части. Часть 1 (утверждаемая часть).</p> <p><i>Текстовые материалы:</i></p> <p>Положение о территориальном планировании включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их 	

		<p>местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;</p> <p>– параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района, поселения, за исключением линейных объектов.</p> <p><i>Графические материалы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Карта планируемого размещения объектов местного значения; – Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения; – Карта функциональных зон поселения. <p>2.Состав и содержание обосновывающей части.</p> <p>Часть 2. Материалы по обоснованию проекта генерального плана.</p> <p><i>Текстовые материалы содержат:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения; – обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования; – оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий; – утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, 	
--	--	--	--

		<p>характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;</p> <p>– утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;</p> <p>– перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера/</p> <p><i>Графические материалы</i></p> <p>– Карта размещения Нижнеошминского сельского поселения в структуре Мамадышского муниципального района;</p> <p>– Карта современного использования территории;</p> <p>– Карта зон с особыми условиями территорий (существующее положение);</p> <p>– Карта зон с особыми условиями использования территорий (проектное предложение);</p> <p>– Карта инженерной подготовки территории;</p> <p>– Карты раздела «Инженерная инфраструктура»;</p> <p>– Карты ИТМ ГО ЧС;</p> <p>– Иные карты.</p>	
12	Порядок согласования	Проект генерального плана сельского	

	и утверждения проекта генерального плана поселения	поселения подлежит согласованию и утверждению в установленном законодательством РФ и РТ порядке в соответствии статьей 24 «Подготовка и утверждение генерального плана поселения, генерального плана городского округа», и со статьей 25 «Особенности согласования проекта генерального плана поселения, генерального плана городского округа» Градостроительного кодекса РФ.	
13	Публичные слушания по проекту генерального плана поселения	Проект генерального плана сельского поселения подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях, проводимых в соответствии со статьей 28 «Публичные слушания по проектам генеральных планов поселений» Исполнитель осуществляет подготовку графических и текстовых материалов для открытого доступа в сети Интернет, изготовление демонстрационных материалов (в электронном виде) для проведения публичных слушаний. Проведение публичных слушаний осуществляет Исполнительный комитет поселения.	
14	Согласования проекта генерального плана поселения	Исполнитель осуществляет подготовку графических и текстовых материалов для проведения процедуры согласования: – для опубликования в СМИ и размещения в информационной системе территориального планирования; – для согласования с заинтересованными органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с поселением, подготовившим проект генерального плана; – для согласования с органами местного самоуправления Мамадышского муниципального района, в границах которого находится поселение – для согласования с органами исполнительной власти Республики Татарстан; – для согласования в федеральных органах государственной власти ¹ ; Процедура согласования осуществляется в порядке, установленном законодательством РФ.	
15	Технические	Карты, содержащиеся в проекте генерального	

¹ В случае если проведение такого согласования требуется в соответствии с законодательством.

	требования к проекту генерального плана	плана поселения, должны быть выполнены в бумажном и электронном виде в формате ГИС ArcGis. Семантические данные должны быть привязаны к графической информации. В бумажном виде карты должны быть выполнены в масштабах 1:50000, 1:10000.	
16	Этапы разработки генерального плана сельского поселения	Этапы разработки генерального плана: 1. Разработка проекта Генерального плана Нижнеошминского сельского поселения; 2. Подготовка проекта Генерального плана Нижнеошминского сельского поселения для проведения согласования и публичных слушаний; 3. Корректировка проекта Генерального плана Нижнеошминского сельского поселения по результатам проведения согласований и публичных слушаний; 4. Подготовка итоговой редакции для передачи Заказчику для утверждения. Выпуск проекта.	
17	Сроки и этапы разработки	Сроки и этапы разработки определяются календарным планом	
18	Особые условия	В ходе разработки проектной документации в задание могут быть внесены согласованные в установленном порядке необходимые изменения и дополнения.	
19	Требования к оформлению проектного материала	Проектные материалы передаются Заказчику в 4 экземплярах: 1 экз.- на бумажном носителе, 3 экз.- в электронном виде.	

Согласовано:

Начальник управления сопровождения
разработки технической документации
ГКУ «Главное инвестиционно-
строительное управление РТ»

 М.В. Фатхуллин

Начальник отдела предпроектной работы
ГКУ «Главное инвестиционно-
строительное управление РТ»

 И.В. Ахатов

**ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПЕРЕЧНЯ
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО
ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ,**

в составе проекта

**«Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения
Мамадышского муниципального района Республики Татарстан»**

г.Казань

№ 222 от 05 июля 2017

(Исх. № 5389/17 от 29.05.2017)

От кого: **Министерства по делам гра-
жданской обороны и чрезвычайным
ситуациям Республики Татарстан**

Кому: **ГУП «Татинвестгражданпроект»**

В соответствии с запросом ГУП «Татинвестгражданпроект» сообщая исходные данные и требования для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, включаемые в задание на разработку градостроительной документации «Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района Республики Татарстан».

1. Для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

Основные положения плана гражданской обороны поселения:

проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится; на территории организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется;

данная территория не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления;

строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

Основные положения планов гражданской обороны отраслей промышленности, размещенных и размещаемых на территории поселения:

размещение новых промышленных предприятий планировать в соответствии с требованиями «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Расселение:

требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения предусмотреть в соответствии «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 «ИТМ по ГО»;

численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в загородной зоне на первую очередь и расчетный срок – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Мамадышского муниципального района РТ;

размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Мамадышского муниципального района РТ.

Инженерные коммуникации:

требования по системе водоснабжения – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 «ИТМ по ГО»»;

требования к устойчивому электроснабжению – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 «ИТМ по ГО»»;

требования по системе оповещения гражданской обороны предусмотреть в соответствии с указом Президента РФ от 13.11.2012г. № 1522 «О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций» (необходима установка речевой сиренной установки с подключением к ЕДДС района).

2. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходимо учесть следующее:

опасные природные процессы и явления определить по результатам инженерно-геологических изысканий, выполнение инженерно-геологических изысканий обязательно;

существующие потенциально опасные объекты, аварии на которых могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций: в Мамадышском муниципальном районе – филиал ООО УК «ПРОСТО МОЛОКО» Мамадышский СМК, филиал ОАО «Татспиртпром» Мамадышский спиртзавод, ОАО «Нократойл».

3. Основные нормативные и методические документы, рекомендуемые для использования при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций:

Перечень основных нормативных и методических документов, рекомендуемых для использования при проектировании перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению ЧС, приведен в приложении Д СП 11-112-2001 "Порядок разработки и состав раздела "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций" градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований".

Дополнительные требования:

1. Перечень мероприятий проекта строительства должен быть разработан в строгом соответствии с требованиями СП 11-112-2001 "Порядок разработки и состав раздела "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций" градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований" с обязательным представлением текстового и графического материала.

2. Для отображения вопросов перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций разработать:

основные технико-экономические показатели перечня мероприятий по гражданской обороне в генеральном плане;

план сетей водоснабжения и канализации;

схему газоснабжения;

схему теплоснабжения;

схему электроснабжения;

схему сетей радиовещания и телевидения, обеспечивающих устойчивую работу системы централизованного оповещения гражданской обороны.

3. Выполненный перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению ЧС в составе проекта «Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района Республики Татарстан» согласовать с министерством по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан.

4. Выполненный перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению ЧС в составе проекта «Генеральный план Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района Республики Татарстан» представить на экспертизу согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» в составе проекта.

Настоящие исходные данные действительны в течение 1 года с момента выдачи.

Министр



Р.З. Хабибуллин



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ**

**«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»
по Республике Татарстан**

**Дәүләт теркәү, кадастр һәм картография
Федераль хезмәтенең дәүләт бюджет оешмасы
Федераль кадастр палатасының Татарстан
Республикасы буенча филиалы**

Владимира Кулагина ул., д.1, г. Казань, 420054

Тел. (843) 255-25-88, 255-25-98

Факс: (843) 533-18-31

E-mail: filial@16.kadastr.ru

ОКПО 57253206, ОГРН 1027700485757,

ИНН/КПП 7705401340/165943001

28042020 № *6594-15*
На № _____ от _____

**Врио генерального директора
АО «Республиканский кадастровый
центр «Земля»**

Г.А. Яшкову

zemkad2003@mail.ru

тел. (843) 277-52-26

О предоставлении информации

Уважаемый Георгий Александрович!

В соответствии с договором № 1092 от 23.07.2020 г. сообщаем, что в результате сопоставления границы населенных пунктов д. Хафизовка и с. Нижняя Ошма Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района Республики Татарстан, содержащихся в xml-документах MapPlan_f612b3c0-f27c-4e3d-a859-a5038ee44323.xml и MapPlan_6d90a7b0-1707-4447-ad43-9bf61b4b8aaa.xml, соответственно со сведениями Единого государственного реестра недвижимости (далее — ЕГРН) пересечения с границами муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон, лесничеств и земельных участков, кроме земельных участков, указанных в заключении кадастрового инженера, не выявлены.

Также сообщаем, что XML-документы, подготовленные в отношении вышеуказанных населенных пунктов, соответствуют требованиям, установленным Приказом Росреестра от 01.08.2014 г. № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении ГКН в электронном виде».

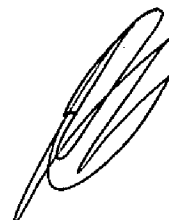
Кроме того сообщаем, что в случае утверждения Генерального плана вышеуказанного сельского поселения, в xml-документах «BoundTOGKN_*.xml» и «MapPlan_*.xml» в элементе «Документы» необходимо указать сведения о решении об утверждении Генерального плана данного сельского поселения.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 г. № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан» на территории Республики Татарстан, решения об утверждении генеральных планов сельских поселений должны приниматься органами местного самоуправления соответствующих муниципальных районов.

Одновременно сообщаем, что согласно разъяснениям, направленным филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Татарстан в органы местного самоуправления, орган государственной власти или орган местного самоуправления, принявший решение об утверждении либо о внесении изменений в описание местоположения границ соответствующих территорий, границ и зон, и направившего соответствующие электронные документы в орган регистрации прав, должен подписывать своей усиленной квалифицированной электронной подписью все файлы, находящиеся в zip-архиве. Таким образом, при направлении документов в порядке информационного взаимодействия в целях внесения в ЕГРН границ, зон и территорий необходимо подписывать все файлы, включаемые в zip-архив.

В случае если документы не будут подписаны соответствующим образом филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Татарстан в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 34 Федерального закона от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» будут направляться уведомления о невозможности внесения сведений.

Заместитель директора -
главный технолог



А.В. Самойлов

**Государственное унитарное предприятие Республики Татарстан
Головная территориальная проектно-изыскательская,
научно-производственная фирма
ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
НИЖНЕОШМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МАМАДЫШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Охрана окружающей среды

Пояснительная записка

г. Казань, 2020 г.

Содержание

1. Природные условия и ресурсы	25
1.1 Рельеф и геоморфология	25
1.2 Геологическое строение	25
1.3 Тектоника и сейсмичность	26
1.4 Полезные ископаемые	26
1.5 Гидрогеологические условия	27
1.6 Поверхностные воды	32
1.7 Климатическая характеристика	32
1.8 Инженерно-геологическая оценка территории	35
1.9 Ландшафты, почвенный покров, растительность, животный мир	38
2. Природные условия и ресурсы	41
2.1 Состояние атмосферного воздуха	41
2.2 Состояние водных ресурсов	42
2.3 Состояние почвенного покрова и земельных ресурсов	46
2.4 Отходы производства и потребления	46
2.5 Физические факторы воздействия	49
2.6 Состояние зеленых насаждений	50
3. Зоны с особыми условиями использования территории	52
3.1 Санитарно-защитные зоны	52
3.2 Охранные зоны линий электропередачи	54
3.3 Охранные зоны ликвидированных нефтяных скважин	55
3.4 3.3. Охранные зоны газораспределительных сетей	55
3.5 Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы поверхностных водных объектов	56
3.6 Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения	59
3.7 Леса	62
3.8 Зоны природных ограничений	64
3.9 Мелиорируемые сельскохозяйственные угодья	66
3.10 Зоны залегания месторождений полезных ископаемых	69
4. Мероприятия по оптимизации экологической ситуации	70
4.1 Мероприятия по оптимизации размещения объектов и организации зон с особыми условиями использования территории	71
4.2 Мероприятия по охране атмосферного воздуха	74
4.3 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод	75
4.4 Мероприятия по охране земельного фонда и инженерной защите территории	77
4.5 Мероприятия по развитию системы обращения с отходами	78
4.6 Мероприятия по защите от физических факторов	79
4.7 Формирование системы природно-экологического каркаса	80
4.8 Мероприятия по защите животного мира	80
4.9 Обеспечение медико-экологического благополучия населения	81
Список использованной литературы	83

Приложение 86

Природные условия и ресурсы

Рельеф и геоморфология

В геоморфологическом отношении территория Нижнеошминского сельского поселения располагается на юго-западном окончании Верхнекамской возвышенности (Географическая характеристика..., 1972).

Рельеф территории представляет собой возвышенную равнину с густой овражно-балочной и речной сетью. Характерной чертой рельефа является асимметрия склонов р. Ошмы и ее притоков, имеющих более крутые левые склоны.

Абсолютные высоты рассматриваемой территории колеблются в пределах 75-185 м. Наибольшие высоты (185,1 м) отмечаются на севере поселения. Минимальные отметки (73,9 м) приурочены к урезу воды р. Ошмы в центральной части рассматриваемой территории. Таким образом, разность высот достигает 111,2 м.

Территория имеет общий уклон на восток, в сторону р. Вятки.

Геологическое строение

В геологическом строении территории Нижнеошминского сельского поселения на глубину, влияющую как на условия проектирования и строительства, так и эксплуатацию инженерных сооружений, принимают участие *пермские, неогеновые и четвертичные отложения*. Наибольшее развитие получили верхнепермские отложения. Менее распространенными являются неогеновые и четвертичные породы.

Пермская система представлена верхнепермскими отделом, включающим казанский и татарский ярусы.

В составе широко распространенных отложений казанского яруса выделяются два подъяруса: нижний и верхний.

Нижнеказанский подъярус сложен глинами, песчаниками, алевролитами, известняками и мергелями.

Отложения верхнеказанского подъяруса относятся к зоне континентальных фаций. В основном, ими сложены низкие водоразделы и склоны высоких водоразделов. В последнем случае верхнеказанские отложения перекрываются породами татарского яруса. К подъярису относятся однообразные глинисто-алевролитовые красноватые отложения с маломощными прослоями известняков, мергелей.

Татарский ярус. Развитые на водораздельных пространствах отложения яруса представлены континентальными озерно-аллювиальными образованиями.

Неогеновые отложения на рассматриваемой территории слагают палеоврез и в верхах разреза представлены темно-серыми, коричневыми и зеленоватыми глинами с прослоями аллювиальных песков, серыми, желтыми, коричневыми мелко- и среднезернистыми глинистыми песками, иногда с галькой и щебнем пермских пород.

Четвертичные образования развиты повсеместно на территории сельского поселения. Исключением являются крутые склоны долин, подмываемых реками, где вскрываются коренные пермские отложения. Мощность осадков изменяется в больших пределах: от первых десятков сантиметров до 20-30 м. Четвертичные комплексы представлены континентальными отложениями аллювиального, солифлюкционно-делювиального, элювиально-делювиального и элювиального генезиса. Менее развиты пролювиально-делювиальные, озерные и болотные отложения.

Тектоника и сейсмичность

Территория Нижнеошминского сельского поселения расположена в центральной части Волго-Уральской антеклизы Восточно-Европейской платформы и приходится на центральную часть Северо-Татарского свода.

В тектоническом строении выделяются два структурных этажа: нижний – кристаллический фундамент и верхний – осадочный чехол.

Кристаллический фундамент образован архейско-протерозойским комплексом пород, представлен биотитовыми и амфиболовыми плагиогнейсами и кристаллическими сланцами, амфиболитами, плагиогранитами, гранодиоритами, габбро, анортозитами и т.п.

Фундамент расчленен тектоническим разломом на приподнятые (выступы) и опущенные блоки.

Прикамский разлом является сейсмогенерирующим, где происходят тектонические процессы без заметного влияния инженерной деятельности человека.

Согласно СП 14.13330.2011 "СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах" для средних грунтовых условий, территория Нижнеошминского сельского поселения относится к 6-балльной (карта В) и к 7-балльной (карта С) зонам сейсмичности при возведении объектов повышенной ответственности.

Полезные ископаемые

Согласно данным Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан территория Нижнеошминского сельского поселения расположена в пределах Шийского нефтяного месторождения (Мамадышский участок), а также Кирменского лицензионного участка нефтедобычи.

В настоящее время нефтедобыча на территории сельского поселения не ведется, ранее разбуренные нефтяные скважины ликвидированы.

Нефтяные месторождения, выявленные на территории Нижнеошминского сельского поселения

Месторождение	Недропользователь	Номер лицензии	Вид пользования	Срок действия
Шийское месторождение (Шадчинский участок)	ПАО "Булгарнефть", ИНН 1644005296	ТАТ 10872 НЭ МПР РФ "РФГФ"	геологическое изучение и добыча нефти и газа	23.03.2000 - 2020

Кирменский лицензионный участок	АО "РИТЭК", ИНН 7736000997	ТАТ 11016 НР МПР РФ "РФГФ"	геологическое изучение и добыча углеводородов	17.05.2001 - 01.07.2026
---------------------------------	----------------------------	----------------------------	---	-------------------------

К западу от с. Нижняя Ошма на расстоянии 3,5 км выявлено «Мамадышское I» месторождение камня строительного (щебня), относящееся к нераспределенному фонду недр. На сегодняшний день месторождение не разрабатывается.

По данным Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан и ГУП «НПО ГЕОЦЕНТР РТ» на территории Нижнеошминского сельского поселения расположен Ошминский участок Мамадышского месторождения пресных подземных вод (таблица 2).

Данные по месторождению пресных подземных вод с утвержденными эксплуатационными запасами на территории Нижнеошминского сельского поселения

Наименование месторождений	Водопользователь, Участок	Гидрогеологическое подразделение	Эксплуатационные запасы				№ протокола, дата и инстанция утверждения	
			A	B	C ₁	C ₂		Всего
Месторождение питьевых подземных вод (МППВ)								
Мамадышское МППВ	Ошминский УМППВ	P ₂ kz ₁	-	-	1,5	-	1,5	№ 191/2012 от 17.05.12 г. ТКЗ по РТ

Гидрогеологические условия

Территория Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района в соответствии с региональным гидрогеологическим районированием расположена в Верхнекамско-Елабужско-Вятской области Камско-Вятского артезианского бассейна.

С учётом особенностей геологического строения поселения, литолого-фациального состава пород осадочной толщи, характеризующейся чередованием водоупорных и водопроницаемых слоев, по условиям залегания подземных вод в геологическом разрезе описываемой территории выделяются гидрогеологические водоносные комплексы и горизонты (рисунок 1):

- Водоносный (слабоводоносный) локально водоупорный плиоценовый терригенный комплекс (N₂);
- Проницаемая локально водоносная нижнеуржумская карбонатно-терригенная свита (P₂ur₁);
- Слабопроницаемая (локально слабоводоносная) верхнеуржумская карбонатно-терригенная свита (P₂ur₂);
- Водоносная верхнеказанская карбонатно-терригенная свита (P₂kz₂);
- Водоносный нижнеказанский карбонатно-терригенный комплекс (P₂kz₁⁽²⁺³⁾).

1.

Рассматриваемые гидрогеологические подразделения представляют собой верхнюю часть зоны активного водообмена. Их питание в значительной степени осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков и паводковых вод,

путем последовательных перетоков из верхних комплексов в нижележащие. Движение подземных потоков находится в полной зависимости от дренирующего влияния местной гидрографической сети.

Практически все водоносные комплексы и свиты используются местным населением для водоснабжения, в основном, с помощью колодцев глубиной 2-15 м и каптированных родников.

Водоносный (слабоводоносный) локально водоупорный плиоценовый терригенный комплекс (N₂)

Водоносный комплекс приурочен к эрозионным палеоврезам реки Вятки и ее палеопритоков. На рассматриваемой территории комплекс не имеет сплошного распространения, представлен глинами серыми, темно-серыми, алевритами, песками. Мощность отдельных водосодержащих слоев варьирует от 6,0 до 11 м. Кровля комплекса находится на абсолютных отметках от 78 до 162 м, подошва - до минус 90 м.

Основное питание осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, а также за счет разгрузки прорезаемых палеодолиной пермских водоносных горизонтов.

Водообильность комплекса сильно изменяется от склонов палеоврезов до переуглубленного палеорула, где она достигает максимальных величин. Удельные дебиты скважин равны 0,1-0,56 л/с, дебиты родников изменяются в пределах 0,1-1,2 л/с.

По химическому составу воды плиоценового комплекса гидрокарбонатные магниевые-кальциевые, реже смешанные по катионам с минерализацией 0,3-0,4 г/л. Жесткость вод не превышает 4,2-7,0 ммоль/л.

Воды комплекса используются для местного водоснабжения в сельских населенных пунктах.

Проницаемая локально водоносная нижнеуржумская карбонатно-терригенная свита (P₂ur₁)

Представлена отложениями нижнеуржумской подсерии уржумской серии татарского яруса, залегает первой (второй) от поверхности на водоразделах рек. Водоносные прослои (мощностью 3 - 6 м, редко до 10 м) приурочены преимущественно к верхней и нижней частям свиты.

Свита сложена большей частью глинами и имеет высокую фациальную изменчивость, поэтому водообильность ее невысокая и очень неравномерная. Удельные дебиты скважин не превышают 0,6 л/сек. Водовмещающими породами являются трещиноватые мергели, известняки, доломиты и песчаники.

По химическому составу воды гидрокарбонатные магниевые-кальциевые с минерализацией 0,4-0,8 г/дм³.

Водоносная верхнеказанская карбонатно-терригенная свита (P₂kz₂)

Приурочена к отложениям верхнеказанского подъяруса верхней перми. Залегаёт первой от поверхности, исключая водоразделы, где она перекрыта отложениями уржумской серии татарского яруса.

Водовмещающие породы представлены трещиноватыми песчаниками, алевролитами, глинами, мергелями, известняками. Водоупорные толщи представлены плотными глинами. Для описываемой территории характерно широкое распространение родникового стока. Водоупорная кровля прослеживается лишь на участках, где свита залегаёт второй от поверхности, подошва сложена глинами и алевролитами верхней пачки нижнеказанского подъяруса.

Воды комплекса безнапорно-напорные, напор составляет 0-60 м, повышаясь к водоразделам. На участках, где свита залегаёт первой от поверхности, питание осуществляется за счёт инфильтрации атмосферных осадков, в других - за счёт перетока из вышележащей уржумской свиты, а по зонам повышенной трещиноватости осадочного чехла за счёт восходящего подтока из более глубоких горизонтов. Разгрузка происходит в палеоврезы, долины рек и ручьев, к которым направлен поток подземных вод, а также за счёт перетока в нижнеказанский водоносный комплекс.

Водообильность свиты изменчива. Удельные дебиты скважин составляют от 0,1 до 5 л/с. Дебиты родников 0,1 – 10,0 л/с.

Состав вод гидрокарбонатный кальциевый, магниевый-кальциевый, либо смешанный по катионам с минерализацией 0,2-1,0 г/дм³. На участках взаимосвязи с водами глубоких комплексов состав меняется на сульфатный, гидрокарбонатно-сульфатный, натриево-кальциевый, либо смешанный по катионам с минерализацией до 2,4 г/дм³.

Воды водоносной свиты широко используются населением в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения с помощью родников, колодцев, скважин.

Слабопроницаемая (локально слабоводоносная) верхнеуржумская карбонатно-терригенная свита (P₂г₂)

Приурочена к отложениям верхнеуржумской подсерии уржумской серии татарского яруса.

Свита распространена локально в виде останцов либо узких грядовых полос на водоразделах, значительно расчлененных овражно-балочной сетью.

Водовмещающими породами являются прослои трещиноватых песчаников, алевролитов, залегающих среди плотных глин. Мощность водосодержащих пород составляет 20-35 м. Глубина залегания кровли 16-40 м. Водоупорная кровля свиты практически отсутствует, в подошве залегают плотные глины верхнеказанского подъяруса. Статические уровни располагаются на глубине 0–25 м, понижаясь к местным дренам. Воды безнапорно-субнапорные, напоры обычно не превышают 3-10 м.

Питание осуществляется за счёт инфильтрации атмосферных осадков, разгрузка происходит с помощью родников и путем перетока вод в

нижезалегающую водоносную верхнеказанскую свиту в пределах склонов водоразделов и верховьев ручьев.

Удельные дебиты скважин равны 0,01-0,5 л/с. Состав вод гидрокарбонатный кальциевый либо магниевый-кальциевый с минерализацией 0,2-0,8 г/дм³.

Водоносная верхнеказанская карбонатно-терригенная свита (P₂kz₂)

Приурочена к отложениям верхнеказанского подъяруса верхней перми. Залегает первой от поверхности, исключая водоразделы, где она перекрыта отложениями уржумской серии татарского яруса.

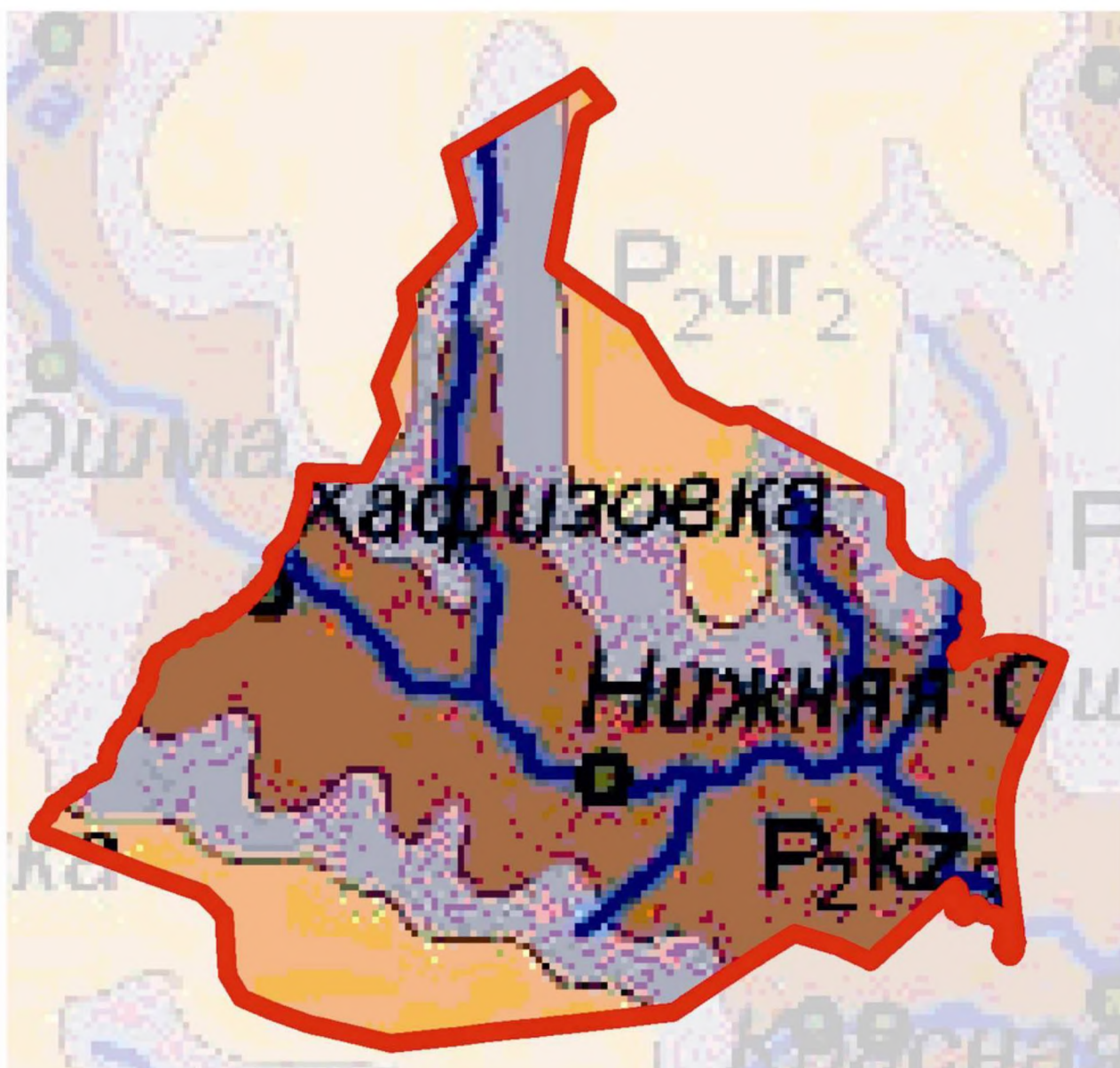
Водовмещающие породы представлены трещиноватыми песчаниками, алевролитами, глинами, мергелями, известняками. Водоупорные толщи представлены плотными глинами. Для описываемой территории характерно широкое распространение родникового стока. Водоупорная кровля прослеживается лишь на участках, где свита залегает второй от поверхности, подошва сложена глинами и алевролитами верхней пачки нижнеказанского подъяруса.

Воды комплекса безнапорно-напорные, напор составляет 0-60 м, повышаясь к водоразделам. На участках, где свита залегает первой от поверхности питание осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, в других - за счет перетока из вышележащей уржумской свиты, а по зонам повышенной трещиноватости осадочного чехла - за счет восходящего подтока из более глубоких горизонтов. Разгрузка происходит в палеоврезы, долины рек и ручьев, к которым направлен поток подземных вод, а также за счет перетока в нижнеказанский водоносный комплекс.

Водообильность свиты изменчива. Удельные дебиты скважин составляют от 0.1 до 5 л/с. Дебиты родников 0.1 – 10.0 л/с.

Состав вод гидрокарбонатный кальциевый, магниевый-кальциевый либо смешанный по катионам с минерализацией 0,2-1,0 г/дм³. На участках взаимосвязи с водами глубоких комплексов состав меняется на сульфатный, гидрокарбонатно-сульфатный, натриево-кальциевый, либо смешанный по катионам с минерализацией до 2,4 г/дм³.

Воды водоносной свиты широко используются населением в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения с помощью родников, колодцев, скважин.



Условные обозначения

Наименование гидрогеологических подразделений

N_2	Водоносный (слабоводоносный) локально водоупорный плиоценовый терригенный комплекс
P_2ur_1	Проницаемая локально водоносная нижеуржумская карбонатно-терригенная свита
P_2ur_2	Слабопроницаемая (локально слабоводоносная) вышеуржумская карбонатно-терригенная свита
P_2kz_2	Водоносная верхнеказанская карбонатно-терригенная свита
$P_2kz_1^{(2-3)}$	Водоносный нижнеказанский карбонатно-терригенный комплекс

Рис. 1 Гидрогеологическая карта Нижнеошминского сельского поселения

Поверхностные воды

Основным поверхностным водным объектом Нижнеошминского сельского поселения является р. Ошма – правый приток р. Вятки. Общая длина реки составляет 30 км, в том числе в границах сельского поселения 14,4 км. Площадь водосбора р. Ошма равна 216,2 км². Средний многолетний годовой расход воды в устье реки составляет 0,93 м³/сек.

Гидрографическую сеть поселения также образует множество ручьев, впадающих в р. Ошму, длина которых не превышает 10 км. К северо-западу от с. Нижняя Ошма на левом притоке р. Ошма организована запруда.

Для р. Ошмы и ее притоков характерно высокое весеннее половодье, продолжительность которого составляет 26 – 28 дней. За этот период приходит более 60 % объема их годового стока. Летом и осенью после ливневых или морозящих дождей проходят невысокие паводки. К концу осени устанавливается устойчивый низкий уровень воды – осенне-зимняя межень. Во второй декаде ноября устанавливается ледостав, продолжительность которого составляет в среднем 130 – 155 дней.

По источникам питания поверхностные водные объекты относятся к водотокам с преимущественно снеговым питанием и наибольшим стоком в весеннее время за счет массового поступления талых вод (Атлас земель Республики Татарстан, 2005).

Климатическая характеристика

Климатическая характеристика территории Нижнеошминского сельского поселения представлена ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан» по материалам многолетних наблюдений на ближайшей метеостанции Елабуга.

Рассматриваемая территория расположена в климатическом районе IV, который характеризуется как умеренно-континентальный, с продолжительной холодной зимой и жарким коротким летом.

Средняя температура января –11,4° С, июля +20,3° С (таблица 3). Наибольшие суммы солнечного тепла приходятся на май, июнь и июль; наименьшие – на ноябрь – январь. Самые ранние заморозки наблюдаются в начале августа, самые поздние – в конце апреля. Средняя продолжительность вегетационного периода составляет 172 дня и может варьировать от 139 до 204 дней. Средняя месячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль) составляет +26,0° С, температура холодного периода (средняя температура наиболее холодной части отопительного периода) равна -17,1° С.

Среднемесячная и годовая температура воздуха, °С

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-11,4	-11,2	-4,3	5,4	13,3	18,5	20,3	17,5	11,6	4,7	-3,6	-9,6	4,3

За год выпадает 551,6 мм осадков. Осадки преобладают в теплый период года (апрель-октябрь), когда на них приходится около 70 %. В холодный период

выпадает 30 % осадков. Максимум в годовом количестве осадков приходится на июль (65,7 мм); минимум – на февраль-март (27,5 мм).

Таблица 1 Таблица 4

Среднемесячное и годовое количество осадков (мм)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
38,9	27,5	27,5	30,6	46,9	58,8	59,2	65,7	56,4	50,7	44,7	44,7	551,6

Таблица 2 Таблица 5

Число дней с осадками более 1,0 мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
10	8	7	5	8	9	7	8	7	11	10	11	101

На рассматриваемой территории в течение года господствующими являются ветра западного и юго-западного направлений. Также нужно отметить, что с октября по апрель преобладают ветра западного и юго-западного, а в тёплое время года - ветра западного и северо-западного направлений (таблица 6, рис. 1).

Таблица 3 Таблица 6

Повторяемость направлений ветра и штилей (%)

Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	5	7	8	13	20	22	17	8	20
II	6	7	10	14	17	20	17	9	20
III	6	7	9	15	17	18	19	9	17
IV	9	14	12	9	10	16	18	12	15
V	12	11	9	7	11	14	19	17	14
VI	13	12	9	7	10	13	20	16	17
VII	15	14	10	7	8	8	17	21	19
VIII	15	12	8	6	9	12	19	19	19
IX	9	9	9	7	10	15	24	17	19
X	9	5	5	7	14	25	23	12	12
XI	7	5	6	11	17	23	21	10	11
XII	5	7	7	10	20	26	16	10	18
год	9	9	9	9	14	18	19	13	17

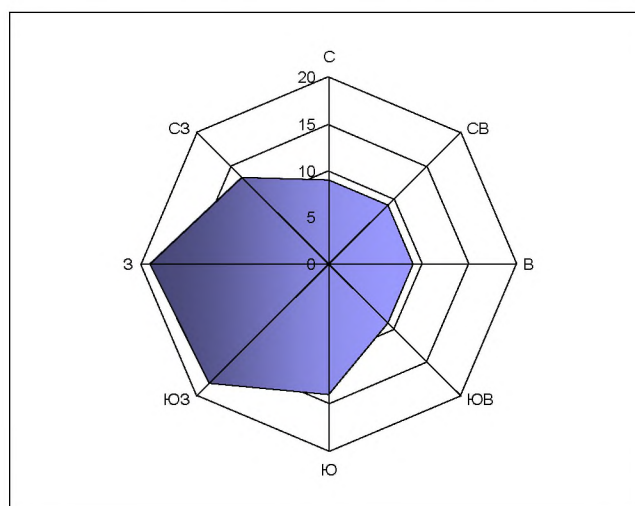


Рис.2. Роза ветров территории

Опасными скоростями ветра, способствующими образованию наиболее высоких концентраций и наибольшего по площади ареала загрязнения вредными веществами, являются штили и слабые скорости ветра. Годовая повторяемость штилей составляет 17 %.

Средние месячные скорости ветра имеют большую амплитуду колебаний, чем годовые. Средняя скорость ветра за год составляет 2,3 м/с. Наибольшие скорости ветра приходятся на май (2,7 м/с), наименьшие - на июль (1,9 м/с) (таблица 7).

Таблица 7

Средняя месячная и годовая скорость ветра (м/с)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
2,3	2,4	2,5	2,5	2,7	2,2	1,9	2,0	2,1	2,5	2,5	2,4	2,3

Наибольшая повторяемость ветра находится в пределах от 2 до 3 м/с и составляет 38,5 %. Повторяемость скорости ветра от 6 до 7 м/с составляет 5,9 %, от 12 до 13 м/с – 0,4 %. Повторяемость ветра со скоростью свыше 15 м/с составляет в среднем 0,1 % (таблица 8). Скорость ветра, суммарная вероятность которой составляет 5%, равна 6 м/с.

Таблица 8

Повторяемость различных градаций скорости ветра за год, %

0-1 м/с	2-3 м/с	4-5 м/с	6-7 м/с	8-9 м/с	10-11 м/с	12-13 м/с	14-15 м/с	16-17 м/с	18-20 м/с	21-24 м/с
35,5	38,5	16,2	5,9	2,2	0,9	0,4	0,2	0,1	-	-

Зимой часты метели, причем начало их приурочено к первым снегопадам. За год их бывает до 35. Устойчивый снежный покров образуется 20 ноября. Но в сроках его отмечается большая изменчивость. Наибольшей высоты снежный покров достигает в марте. Максимальная глубина промерзания почвы - 151 см. Снег начинает таять с марта, а полное разрушение снежного покрова наблюдается с 15 апреля.

Среди атмосферных явлений наиболее важно изучение гроз, туманов и метелей, так как они оказывают существенное влияние на различные стороны хозяйственной деятельности человека.

Грозы. Грозы на рассматриваемой территории наблюдаются только летом и число их относительно невелико. Среднее число дней с грозой изменяется от 23 до 32. Продолжительность гроз невелика, наибольшая отмечается в июле. В остальные месяцы их продолжительность значительно меньше. Средняя продолжительность грозы в день с грозой составляет 2,0–2,5 часа. Грозы наблюдаются, преимущественно, в послеполуденное время, поэтому максимальная продолжительность приходится на время от 12 до 24 часов (Климат Татарской АССР, 1983).

Туманы. На территории района среднее годовое число дней с туманами равно 4. Основная часть туманов приходится на холодное время года (таблица 9). Средняя за год продолжительность одного тумана составляет 4–6 часов.

Таблица 9

Число дней с туманами

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	4

Инженерно-геологическая оценка территории

По инженерно-геологическим условиям благоприятными для строительства являются водораздельные территории. Долинные участки р. Ошмы и ее притоков характеризуются как условно неблагоприятные для строительства.

На территории сельского поселения получили развитие эрозионные и склоновые процессы, подтопление.

Эрозионные процессы. Эрозионная деятельность временных водотоков заключается в образовании промоин и оврагов, расчленяющих водоразделы территории поселения. Постоянные водотоки (ручьи и р. Ошма), в процессе эрозионной деятельности и в зависимости от геолого-геоморфологических факторов, нередко осуществляют подмыв береговых склонов, приводящий к отторжению поверхностных грунтовых массивов.

Овражно-балочное расчленение приурочено к речной сети, еще более осложняя эрозионное расчленение территории поселения. Развитие оврагов наблюдается по склонам речных долин. Овраги обладают V- и U-образными профилями, зависящими от преобладания глубинной или боковой эрозии. Наибольшее развитие получили овраги в четвертичных суглинках. Для оврагов, развивающихся в верхнепермских отложениях, характерны V-образные профили, спрямленность в плане, ступенчатый профиль дна, небольшое количество отвершков.

Развитие эрозии временных водотоков, или овражной эрозии, приурочено к придолинным участкам р. Ошмы и ее притоков.

Кроме природных факторов развития оврагов, не менее важным является антропогенный фактор. Часть территории поселения охвачена интенсивным хозяйственным освоением.

Эрозионные процессы в своем развитии могут достигать больших значений и наносить значительный ущерб, поэтому необходимо проведение регулярных мониторинговых исследований за их развитием, расширение наблюдательной сети, разработка и реализация мероприятий по защите склонов от эрозии.

Склоновые процессы. Из склоновых процессов на территории поселения проявлено обваливание.

Процесс обваливания характерен для наиболее крутых подмываемых подножий склонов речных долин южной и западной экспозиций. Весной, во время паводка, усиливаются процессы боковой эрозии, приводящие к увеличению крутизны и неустойчивости склонов. Формы проявления этого процесса - обрывы – наблюдаются в долинах р. Ошмы и ее притоков. Обваливание прекращается при крутизне склонов менее 50-55°.

Подтопление. Процессам подтопления подвержены днища и нижние части склонов долин р. Ошма и ее притоков, дренирующих территорию Нижнеошминского сельского поселения. Здесь подземные воды относятся к

водоносному четвертичному аллювиальному комплексу, которые, согласно гидрогеологической схеме 1, испытывают существенные сезонные и многолетние колебания, на территориях, где глубина залегания уровня подземных вод обычно не превышает 10-15 м.

Принципиальные различия в развитии подтопления определяют специфику и методическую направленность изысканий, а также методику прогноза изменения гидрогеологических условий и особенности инженерно-гидрогеологического обоснования инженерной защиты.

Согласно Правилам определения границ зон затопления, подтопления, утвержденным постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 г. № 360, определение границ зон затопления и подтопления должно осуществляться Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, и сведений о границах такой зоны. Границы зон затопления и подтопления должны быть включены в государственный кадастр недвижимости и государственный водный реестр.

Инженерно-геологическое районирование

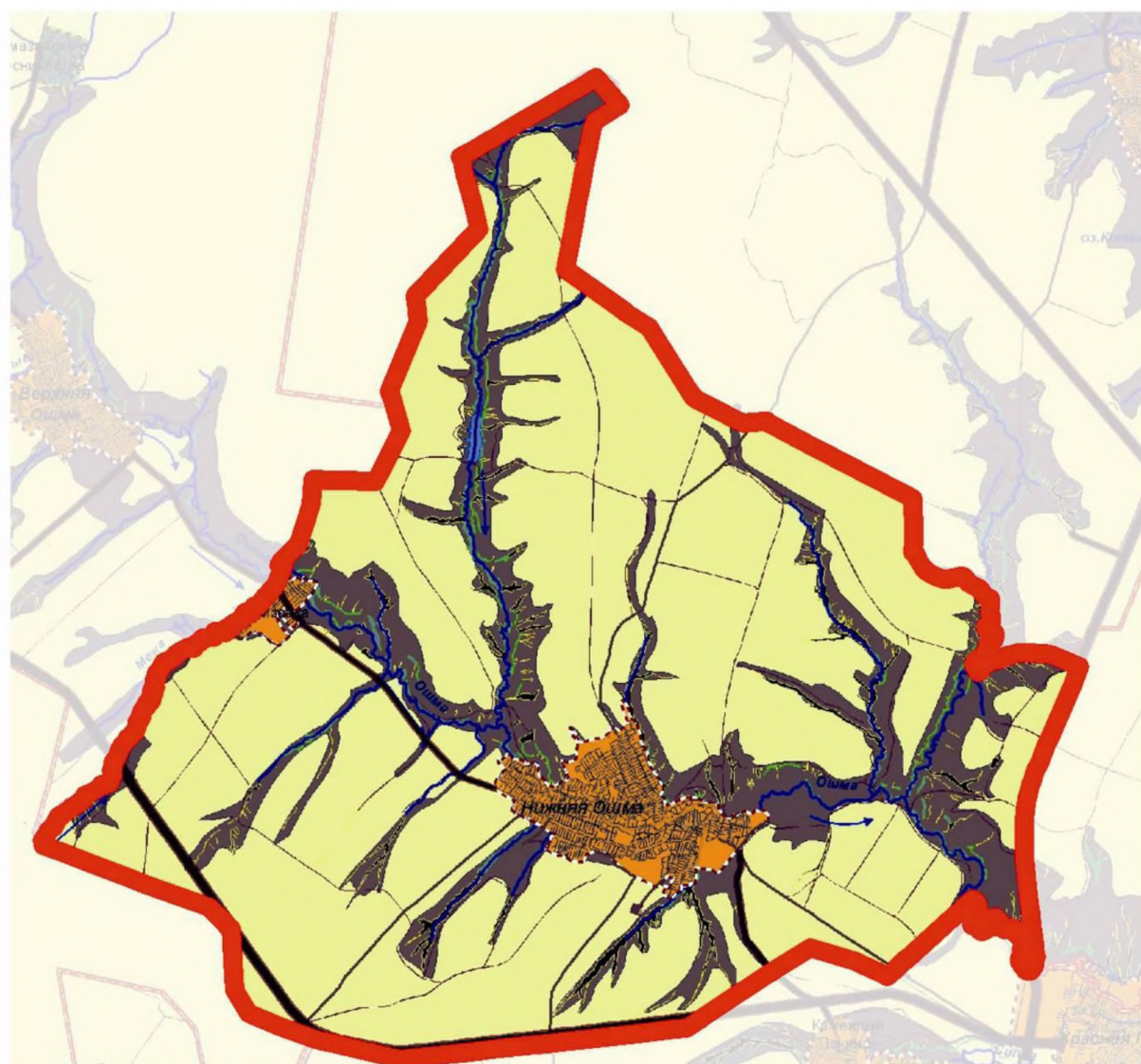
Схема инженерно-геологической оценки территории составлена на основе данных о рельефе, опасных инженерно-геологических процессах и явлениях, гидрогеологических условиях, составе и физико-механических свойствах грунтов, слагающих земную поверхность до глубины 20 м (глубина, наиболее интенсивно используемая в хозяйственном освоении территории и подверженная антропогенным изменениям).

В практике исследований инженерно-геологических особенностей принято проводить инженерно-геологическое районирование исследуемых территорий по степени благоприятности грунтов в соответствующих баллах, по суммарным показателям компонентов инженерно-геологических условий.

На территории Нижнеошминского сельского поселения сформированы территории, благоприятные для строительства и условно неблагоприятные для строительства:

1. территории, благоприятные для строительства, занимают плоские водораздельные плато и пологие склоны;
2. территории, условно неблагоприятные для строительства, включают участки, расположенные вблизи крутых склонов долин реки Ошма и ручьев, надпойменные террасы, затапливаемые паводковыми водами.

Ареалы распространения участков с различной степенью благоприятности для использования в строительных целях отображены на Карте инженерно-геологической оценки территории (рис.3).



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

Административные границы

- Республика Татарстан, соседние субъекты Российской Федерации
- муниципальные районы
- поселки

Граница территорий населенных пунктов

- городской населенный пункт
- сельский населенный пункт
- земли населенных пунктов на землях иных категорий

Административные функции населенных пунктов

Мамалдыш центр муниципального района

Албай центр сельского поселения

Алаш населенный пункт

Территории и объекты

Земли, территории населенных пунктов

городские населенные пункты

сельские населенные пункты, земельные участки

застроенные территории в владении фонда

Природные территории

водные объекты

реки, озера, водохранилища

болота

Земли, территории, объекты транспортной-коммуникационной инфраструктуры

автомобильный транспорт

автомобильные дороги

федеральные автомобильные дороги

региональные автомобильные дороги

межрайонные автомобильные дороги

районные автомобильные дороги

местные автомобильные дороги

иные системные сооружения

автомобильные местные периоды

дублирующие транспортные развязки

Специальные процессы

оползни, обвалы, просели

Экономические процессы

овраги, промоины

Районирование территории по степени благоприятности инженерно-геологических условий

территории условно благоприятные для строительства

территории условно неблагоприятные для строительства

Распространение специфических грунтов

болотные грунты

Рис. 3 Карта инженерно-геологической оценки территории

Ландшафты, почвенный покров, растительность, животный мир

Ландшафты. По данным Схемы территориального планирования Республики Татарстан территория Нижнеошминского сельского поселения расположена в пределах Мамадыш-Сокольского возвышенного ландшафтного района, подтаежной ландшафтной подзоны, бореальной ландшафтной зоны, численные характеристики которого представлены в таблице 10.

Таблица 10

Количественные показатели ландшафтного района

Характеристики ландшафтных районов	Мамадыш-Сокольский возвышенный ландшафтный район
Количество бассейнов	66
Средняя абсолютная высота (м)	137
Сумма биологически активных температур (°С)	2220
Гидротермический коэффициент	1,7
Максимальная высота снежного покрова (см)	40
Первичная продуктивность природных экосистем (т/га год)	8,1
Радиационный индекс сухости	1
Годовая суммарная радиация (мДж/м ²)	3724
Годовая сумма осадков (мм)	591
Густота оврагов км/км ²	0,343
Заселенность (км ²)	9,6
Средний уклон (мин)	88
Содержание гумуса	3,6

Мамадыш-Сокольский возвышенный ландшафтный район характеризуется Приуральскими широколиственно-пихтово-еловыми неморальнотравяными и сосновыми (с преобладанием культур сосны) остепненными лесами на светло-серых, серых лесных и дерново-подзолистых почвах.

По функциональной принадлежности на рассматриваемой территории выделяются:

- *селитебный функциональный тип ландшафта*, включающий территории населенных пунктов сельского поселения;
- *сельскохозяйственный тип ландшафта*, включающий земли, занятые сельскохозяйственными территориями (пашнями, пастбищами, сенокосами);

- *рекреационный тип ландшафта*, представленный озелененными территориями, акваториями и участками, прилегающими к водным объектам.

Почвенный покров. На территории сельского поселения распространены светло-серые и серые лесные пестроцветные почвы.

Светло-серые и серые лесные пестроцветные почвы развиты на возвышенных местах выходов известняков, мергелей, пермских глин, занимая более 22 % от площади всех сельхозугодий. Содержание гумуса 2,9 – 4,4 %, азота 0,19 – 0,23 %, реакция среды слабокислая или близкая к нейтральной, высокое содержание суммы поглощенных оснований. Урожаи на таких почвах неустойчивы, но во влажные годы могут сравниться с урожаями на черноземах.

В целом серые лесные почвы в целях повышения плодородия нуждаются во внесении органических и минеральных удобрений и во введении рациональных севооборотов.

Растительный покров. В геоботаническом отношении территория Нижнеошминского сельского поселения относится к Волжско-Вятскому возвышенно-равнинному региону темно-хвойно-широколиственных неморально-травяных лесов с фрагментами южно-таежных елово-пихтовых и сосново-еловых зеленомошных лесов (Ландшафты..., 2007).

В настоящее время большая часть территории сельского поселения распахана. Естественная растительность сохранилась в виде небольших участков леса в береговых зонах р. Ошмы и ее притоков. Современное состояние растительного покрова во многом обусловлено характером и интенсивностью антропогенного воздействия, проявляющегося в форме различных видов рубок, распашки под сельскохозяйственные угодья, выпаса, рекреации, производственного и транспортного загрязнения.

Лесистость территории составляет всего 1,76 % (75,66 га). Среди пород, образующих взрослые лесонасаждения, преобладают береза, дуб, осина.

При выпасе возникают разнообразные пастбищные производные: средне- и сильносбитые ксерофитно-разнотравно-типчаковые рудеральные, тысячелистниково-типчаковые и полынные группировки. Для пойменных участков характерны сбитые гусинолапчатковые и тысячелистниковые модификации разнотравно-злаковых остепненных лугов.

Животный мир. По данным Схемы территориального планирования Мамадышского муниципального района фауну, отмеченную на лесных участках поселения, представляют бобр, заяц-беляк, заяц-русак. Встречаются глухарь, тетерев, серая куропатка.

Фауна населенных пунктов представлена синантропными и одомашненными видами (кошки, собаки, голуби и др.). Постоянными обитателями открытых пространств являются серая полевка, полевая мышь, серый хомячок, обыкновенный хомячок и др.

Почвенные беспозвоночные представлены, преимущественно, паукообразными и низшими формами насекомых, среди воздушных насекомых доминируют жуки, перепончатокрылые, чешуекрылые и двукрылые.

Ихтиофауна включает такие виды, как лещ, судак, щука, плотва, синец, густера, чехонь и др.

Природные условия и ресурсы

Состояние атмосферного воздуха

Атмосферный воздух является одним из основных жизненно важных элементов окружающей среды. Попадающие в него примеси переносятся, рассеиваются, вымываются. В конечном счете, почва, растительность, поверхностные и подземные воды получают многое из того, что попадает в воздушную среду. Загрязнение же атмосферы происходит в результате выбросов различных веществ в процессе хозяйственной деятельности.

Атмосферный воздух, кроме таких важнейших компонентов, как азот, кислород, углекислый газ, содержит в разных количествах и множество других веществ. Первые относятся к естественным составляющим атмосферного воздуха, вторые его загрязняют.

Загрязняющие вещества, поступающие от стационарных источников и автотранспорта, в больших концентрациях способны оказать негативное влияние на состояние здоровья населения.

В соответствии с материалами Схемы территориального планирования Мамадышского муниципального района Нижнеошминского сельское поселение располагается в области умеренного потенциала загрязнения атмосферного воздуха (2,4 – 2,7), таким образом, на данной территории создаются равновесные условия как для рассеивания, так и для накопления выбросов.

Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан в Сабинском, Мамадышском, Кукморском районе лабораторные анализы проб воздуха не проводятся ввиду отсутствия оборудованной лаборатории.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха на территории сельского поселения являются сельскохозяйственные объекты (фермы КРС, зерноток ООО АПК «Продпрограмма», птицеферма), объекты транспортной инфраструктуры (МТП ООО АПК «Продпрограмма», склад ГСМ) и автомобильный транспорт.

Ферма КРС ООО АПК «Продпрограмма» расположена на расстоянии 750 м к юго-востоку от с. Нижняя Ошма, также на территории населенного пункта имеется птицеферма. В 400 м к югу от с. Хафизовка расположена ферма КРС на 1250 голов. В результате работы хозяйств с содержанием животных в атмосферу выбрасываются аммиак, сероводород, метан, спирт метиловый, фенол, этилформиат, альдегид пропионовый, кислота капроновая, диметилсульфид, метилмеркаптан, моноэтиламин. Неприятные запахи обусловлены гниением белковых веществ и такими соединениями, как пептоны. Кроме того, предприятия животноводства являются источником загрязнения атмосферного воздуха микроорганизмами. В санитарно-защитных зонах животноводческих ферм и птицефермы оказываются жилые территории населенных пунктов сельского поселения.

Зерноток ООО АПК «Продпрограмма» в с. Нижняя Ошма является объектом V класса опасности с санитарно-защитной зоной 50 м, которая покрывает 7 участков усадебной застройки.

Кроме того, на территории сельского поселения расположены четыре животноводческие фермы, которые на сегодняшний день не функционируют, следовательно, негативного воздействия на состояние окружающей среды не оказывают.

Отдельно следует заметить о воздействии на атмосферный воздух продуктов сгорания топлива при использовании автотранспортных средств. Источником данного вида загрязнений является МТП ООО АПК «Продпрограмма», в санитарно-защитной зоне которого расположена часть жилой застройки с. Нижняя Ошма, склад ГСМ (вблизи с. Нижняя Ошма), автомобильные дороги III категории «Обход г. Мамадыш» и IV категории «Мамадыш-Тюлячи», «Мамадыш-Тюлячи»-Нижняя Ошма». Приоритетными загрязняющими веществами, поступающими в атмосферу от передвижных источников, являются: 1,3-бутadiен, формальдегид, бензол, обладающие канцерогенным действием, а также акролеин и диоксид азота. В зоне воздействия автомобильной дороги IV категории «Нижняя Ошма-Верхняя Ошма» оказываются жилые дома д. Хафизовка.

Состояние водных ресурсов

Краткая характеристика источников водоснабжения

Водоснабжение с. Нижняя Ошма и д. Хафизовка основано на использовании подземных вод водозаборными скважинами, расположенными в непосредственной близости от водопотребителя.

В д. Хафизовка скважина расположена у южной окраины (скв.№90), в с.Нижняя Ошма - у северной окраины (скв.№№91,91а). Абсолютные отметки устьев скважин составляют 105 м (скв.№90), 130 м (скв.№№91,91а). Год введения всех скважин в эксплуатацию – 1992. Скважинами эксплуатируется напорный водоносный нижнеказанский карбонатно-терригенный комплекс. Основные характеристики скважин приведены в таблице 11.

В целом по участку недр существующее потребление подземных вод на хозяйственно-питьевые нужды составляет 62050,00 м³/год (170,00 м³/сут), в том числе скв.№90 выводится 4745,00 м³/год (13,00 м³/сут), скв.№91 – 29930,00 м³/год (82,00 м³/сут), скв.№91а – 27375,0 м³/год (75,00 м³/сут). Режим работы скважин составляет, соответственно, 3, 9 и 8 часов в сутки, 365 суток в году.

Вокруг всех скважин ограждения первого пояса зоны санитарной охраны отсутствуют.

Таблица 11

Основные характеристики скважин на водозаборах участка недр

№ скв	Год	Водоприемная часть (фильтр)	Водовмещающие породы	Установившийся
-------	-----	-----------------------------	----------------------	----------------

	<u>бурения</u> глубина, м	тип	<u>Д, мм</u> интервал устан., м		уровень воды, глубина, м
90	$\frac{1992}{51}$	щелевой	$\frac{168}{40-50}$	известняки, песчаники трещиноватые	32
91	$\frac{1992}{70}$	щелевой	$\frac{219}{63-69}$	известняки, песчаники трещиноватые	40
91a	$\frac{1992}{89}$	щелевой	$\frac{219}{72-82}$	известняки, песчаники трещиноватые	40

Кроме того, на территории сельского поселения расположены три родника и две скважины, на которые отсутствуют проекты зон санитарной охраны.

Водопроводными сетями обеспечены все населенные пункты сельского поселения. Существующие водопроводные трубы в с. Нижняя Ошма нуждаются в частичной замене.

В нарушение требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» водозаборная скважина на восточной окраине с. Нижняя Ошма находится в санитарно-защитной зоне скотомогильника.

Поверхностные воды на территории сельского поселения используются только для производственного водоснабжения, хозяйственно-бытовых нужд, сельскохозяйственного водоснабжения.

Качество и оценка запасов подземных вод Мамадышского месторождения (участок «Ошминский»)

Характеристика качества подземных вод Ошминского участка Мамадышского месторождения подземных вод дана по результатам гидрохимического опробования поисковых скважин и данным сезонного опробования (таблица 12).

Участок «Ошминский». Наиболее продуктивная часть разреза в целом водоносном нижнеказанском карбонатно-терригенном комплексе выделена в интервале абсолютных отметок 23-34 м, водовмещающие породы – известняки трещиноватые.

В пределах участка в одном и том же интервале наблюдаются существенные изменения химического состава подземных вод, что связано с восходящей разгрузкой подземных вод шешминского комплекса.

В целом основные показатели качества воды соответствуют СанПиН 2.1.4.1074-01 и находятся в пределах, подлежащих согласованию с органами Роспотребнадзора.

По степени изученности Мамадышское месторождение относится к категории С1 (предварительно оцененное), что предполагает дальнейшее геологическое изучение месторождения.

Таблица 12

Характеристика химического состава подземных вод нижнеказанского водоносного комплекса Мамадышского месторождения (участок «Ошминский»)

Определяемые показатели	Нормативы по СанПиН 2.1.4.1074-01	Номер скважины (интервалы опробования от-до, м)			
		Участок «Ошминский»			
		2 (1 интервал) (47-52)	2 (II интервал) (56-62)	5 (40-44)	6 (44-48)
1. Органолептические показатели					
Цена в баллах	2	1	1	1-2	1-2
Дата в баллах	2	1	1	1-2	1-2
в градусах	20	0	5	1,5-2	1,5-4
Мутность, мг/л	1,5	0,3	0,3	0,3	0,3-0,5
2. Обобщенные показатели					
Водородный показатель, рН	6-9	7,55	6,61	6,35-7,25	7,45-7,98
Сухой остаток, мг/л	1000	904	1268	536-542,1	404-550,0
Минерализация, мг/л	1000	1108	1385,7	648-660	566-673
Жесткость общая, мг-экв/л	7,0	8,02	13,92	7,53-7,56	5,54-7,80
Охлаждаемость перманганатная, мг/л	5	0,76	4,8	1,56-1,68	1,72-2,84
Нефтепродукты, суммарно, мг/л	0,1	< 0,005	< 0,005	0,028	0,006
Поверхностно-активные вещества (ПАВ) активные, мг/л	0,5	0,082	0,05	0,172	0,090-0,137
Фенольный индекс, мг/л	0,25	0,0008	0,0011	0,0010	0,0022
3. Неорганические вещества					
Алюминий (Al), мг/л	0,5	0,07	0,666	0,06	0,11
Аммоний (NH ₄), мг/л	-	0,41	0,54	0,283-0,54	0,16-0,41
Барий (Ba), мг/л	0,1	0,007	0,022	0,1	0,05
Бериллий (Be), мг/л	0,0002	0,000010	0,00001	< 0,00001	< 0,00001
Бор (B), мг/л	0,5	2,05	4,09	0,5	0,04
Бром (Br), мг/л	0,2	< 0,05	< 0,05	< 0,05	< 0,05
Гидрокарбонаты (HCO ₃), мг/л	-	230,28	103,7	165,2-195,2	147-253,69
Кремниевая кислота (SiO ₂), мг/л	10	7,78	8,46	8,7-9,29	4,84-8,39
Железо (Fe), мг/л	0,3	0,12	6,42	0,2-0,5	0,1-0,72
Калий (Cd), мг/л	0,001	0,00005	0,00004	0,00002	0,00008
Кальций (Ca), мг/л	-	75,02	155,6	104,2-104,92	69,86-94,14
Магний (Mg), мг/л	-	51,02	74,78	28,26-28,33	37,68
Марганец (Mn), мг/л	0,1	0,008	0,046	0,04	0,020-0,04
Медь (Cu), мг/л	1,0	0,0017	0,007	0,001	0,002
Молибден (Mo), мг/л	0,25	0,0020	0,004	0,0007	0,009
Мышьяк (As), мг/л	0,05	0,0016	0,019	0,0033	0,0016
Натрий + Калий (Na+K), мг/л	-	184,35	147,51	38,42-38,86	22,07-47,64
Никель (Ni), мг/л	0,1	0,0020	0,006	0,003	0,004
Нитриты (NO ₂), мг/л	3	< 0,01	0,024	0,009-0,01	0,01-0,028
Нитраты (NO ₃), мг/л	45	0,02	0,37	6,35-7,14	1,57-22,28
Ртуть (Hg), мг/л	0,0005	0,00004	0,00002	0,00004	0,000010
Свинец (Pb), мг/л	0,03	0,0006	0,0005	0,0003	0,00020
Селен (Se), мг/л	0,01	0,0016	0,005	0,0016	0,0016
Сероводород (H ₂ S), мг/л	0,003	< 0,002	< 0,002	< 0,002	< 0,002
(Sr), мг/л	7	7,27	8,03	1,94	3,27
Сульфаты (SO ₄), мг/л	500	522,61	835	280,39-282,29	33,74-249,6
Фтор (F), мг/л	1,2	0,46	0,62	0,208	0,36
Хлориды (Cl), мг/л	350	3,91	7,1	15,63-4,31	3,36-29,13

Хром шестивалентный (Cr), мг/л	0,05	0,00020	0,002	0,002	0,0010
(CN), мг/л	0,035	< 0,05	< 0,05	< 0,05	< 0,05
Цинк (Zn), мг/л	5	0,008	0,012	0,009	0,013
4. Органические вещества					
(линдан), мг/л	0,002	< 0,0001	< 0,0001	< 0,0001	< 0,0001
(сумма изомеров), мг/л	0,002	< 0,0001	< 0,0001	< 0,0001	< 0,0001
2,4-Д, мг/л	0,03	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01
5. Показатели радиационной безопасности					
Общая α -радиоактивность, Бк/л	0,1	0,03	0,05	0,05	0,05
Общая β -радиоактивность, Бк/л	1,0	0,2	0,9	0,4	0,9
6. Микробиологические и паразитические показатели					
Термотолерантные колиформные бактерии, число бактерий в 100 мл	отсутствие	отсутствие	отсутствие	отсутствие	отсутствие
Общие колиформные бактерии, число бактерий в 100 мл	отсутствие	отсутствие	отсутствие	отсутствие	отсутствие
Общее микробное число, число образующихся в 1 мл	не более 50	13	18	18	17

Состояние поверхностных вод

Качество воды в водных объектах формируется под влиянием загрязнений, поступающих с атмосферными осадками, неочищенными сточными водами предприятий, поверхностным стоком с территории населенных пунктов, сельхозугодий, а также эрозии почв.

Основными загрязнителями р. Ошмы и ее притоков в пределах сельского поселения являются объекты сельскохозяйственного производства, объекты специального назначения, сточные воды, образующиеся от территории жилой застройки.

К загрязнению рек приводит и несоблюдение сельскохозяйственными предприятиями противоэрозионных агротехнических мероприятий по обработке почв, распашка земель, прилегающих к водным объектам, внесение минеральных удобрений и пестицидов в неоправданно высоких дозах. При дождевых паводках и весеннем половодье происходит смыв почвы, навозной массы, горюче-смазочных материалов, нефтепродуктов, что ухудшает санитарную обстановку рек.

В загрязнении поверхностных и подземных вод большую роль играют сточные воды, образующиеся от населения, так как населенные пункты сельского поселения не имеют централизованной системы канализации и очистных сооружений. Приемниками сточных вод от населения служат выгребные ямы, пониженные участки рельефа, малые реки. Приемниками ливневых стоков являются поверхностные водные объекты.

Потенциальными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются фермы КРС, МТП ООО АПК «Продпрограмма», летний лагерь для скота, так как горюче-смазочные материалы и продукты разложения животноводческих отходов с поверхностным стоком или через систему подземных вод могут попадать в водные объекты.

Основной проблемой в области охраны поверхностных вод в сельском поселении является несоблюдение режимов водоохраных зон. В нарушение требований Водного кодекса РФ в водоохраных зонах поверхностных водных объектов размещены неканализованная жилая застройка населенных пунктов сельского поселения, участок кладбища в с. Нижняя Ошма. В водоохраных зонах водотоков поселения также расположены территории недействующих объектов агропромышленного комплекса: ферма КРС (вблизи с. Нижняя Ошма),

свиноферма (вблизи с. Нижняя Ошма), ферма КРС в с. Нижняя Ошма и 3 летних лагеря для скота (вблизи д. Хафизовка, вблизи северной границы поселения и юго-востоку от с. Нижняя Ошма на расстоянии 2,1 км).

Состояние почвенного покрова и земельных ресурсов

Основной проблемой состояния почвенного покрова и земельных ресурсов являются эрозионные и склоновые процессы (подробнее см. раздел 1.8.). Наряду с ними вредное воздействие на состояние земель оказывает ряд других факторов, прежде всего, это техногенное загрязнение земель: засоление, загрязнение пестицидами, радионуклидами, сточными водами, нефтепродуктами, отходами производства и потребления и разрушение в ходе проведения землеройных работ при прокладке труб.

На состояние почвенного покрова также отрицательно влияют автодороги и объекты транспортной инфраструктуры, которые являются источником поступления в почву горюче-смазочных материалов и тяжелых металлов, в результате чего происходит засоление и замазучивание земель. Сильную техногенную нагрузку испытывает почвенный покров вблизи автомобильных дорог III категории «Обход г. Мамадыш» и IV категории «Мамадыш-Тюлячи», «Мамадыш-Тюлячи»-Нижняя Ошма», «Нижняя Ошма-Верхняя Ошма».

При работе двигателей автотранспорта образуются «условно твердые» выбросы, состоящие из аэрозольных и пылевидных частиц. В наибольшем количестве образуются выбросы соединений свинца и сажи. Считается, что около 20% общего количества свинца разносится с газами в виде аэрозолей, 80 % выпадает в виде твердых частиц и водорастворимых соединений на поверхности прилегающих к дороге земель, накапливается в почве на глубине пахотного слоя или на глубине фильтрации воды атмосферных осадков. Опасность накопления соединений свинца в почве обусловлена высокой доступностью его растениям и переходом его по звеньям пищевой цепи в животных, птиц и человека.

Органами Роспотребнадзора в настоящее время исследования проб почв на территории сельского поселения не проводятся.

Отходы производства и потребления

Накопление значительного количества отходов, в случае несвоевременной и недостаточно полной их утилизации, значительно ухудшает санитарно-экологическое состояние мест проживания населения. Неудовлетворительное качество захоронения и складирования отходов, несоблюдение технологии эксплуатации полигона, а также мест временного размещения отходов оказывает вредное, а порой и губительное влияние на сложившиеся экосистемы.

Вопрос обращения с отходами производства и потребления из всех вопросов состояния окружающей среды сельского поселения является самым визуально заметным (мусор, ТКО и др. отходы видны везде), самым массовым по влиянию (в обращении с отходами задействовано все поселение – все предприятия, учреждения, организации, все население) и из-за массовости, как следствие этого,

наиболее неконтролируемым в части установления нарушителей природоохранного законодательства.

В Нижнеошминском сельском поселении предприятия и жилой сектор в той или иной степени являются источниками образования промышленных, коммунальных, животноводческих и других видов отходов.

Промышленные отходы. В связи с отсутствием на данной территории крупных промышленных предприятий вопрос образования промышленных отходов для сельского поселения является не столь актуальным. Источником образования таких промышленных отходов, как изношенные автомобильные покрышки и камеры, шины, является МТП ООО АПК «Продпрограмма». Данные отходы относятся к 4 классу опасности и утилизируются на свалке ТКО. Смет с территории, древесная пыль, стружки, опилки, отходы древесины, воздушные фильтры, лом черных цветных металлов, макулатура, образующиеся на сельскохозяйственных объектах, также не требуют особых условий утилизации и складываются на свалках ТКО или сдаются на переработку специализированным предприятиям. Места складирования промышленных отходов на территории сельского поселения также отсутствуют.

Отходы животноводства. Источниками образования данного вида отходов являются животноводческие фермы и личные хозяйства населения. Образовавшийся навоз от животных, содержащихся в личных хозяйствах, временно буртуется на их территориях, далее используется в качестве органического удобрения. Животноводческие отходы, образующиеся на фермах, складываются на прилегающих территориях. Нужно заметить, что места временного хранения навоза не обеспечивают безопасного хранения животноводческих отходов.

Коммунальные отходы. Непосредственно на территории Нижнеошминского сельского поселения отсутствуют места захоронения ТКО. Коммунальные отходы вывозятся на полигон ТКО г. Мамадыш.

Биологические отходы. На территории сельского поселения имеются 2 кладбища, расположенные:

- на территории с. Нижняя Ошма;
- к востоку от д. Хафизовка на расстоянии 95 м.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-защитные зоны сельских кладбищ составляют 50 м.

Санитарно-защитная зона кладбища, находящегося в с. Нижняя Ошма, накрывает жилую застройку.

К востоку от с. Нижняя Ошма на расстоянии 750 м находится действующий скотомогильник (кадастровый номер ОКС 16:26:520101:298).

Согласно Ветеринарно-санитарным правилам сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов размер санитарно-защитной зоны скотомогильника составляет 1000 м (I класс опасности).

В санитарно-защитную зону скотомогильника входит часть территории с. Нижняя Ошма, территория недействующей фермы, территории летних лагерей

скота, фермы КРС, кладбище, водозаборная скважина и участок орошаемой пашни.

Возможны несколько вариантов решения проблемы размещения скотомогильника в поселении:

4. проведение мероприятий по сокращению размера санитарно-защитной зоны скотомогильника;
5. ликвидация несибиреязвенных скотомогильников;
6. перефункционалирование селитебных территорий и сельхозугодий, закрытие водонапорной башни, расположенных в санитарно-защитной зоне скотомогильника.

Сокращение размера санитарно-защитной зоны скотомогильника возможно по решению Главного государственного санитарного врача Российской Федерации или его заместителя. Основными требованиями Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан по сокращению размера санитарно-защитной зоны скотомогильника являются:

- обеспечение укрытия почвенного очага сверху железобетонным каркасом;
- организация лабораторного контроля почвы и воды ниже по потоку грунтовых вод в скважинах по согласованию с Управлением Роспотребнадзора по Республике Татарстан.

По данным Главного государственного ветеринарного инспектора Республики Татарстан толщина бетонированной поверхности должна составлять не менее 0,4 м; скотомогильник должен быть огражден по периметру забором высотой не менее 2,5 м; в радиусе 30 м от забора или бетонного саркофага необходимо создание дополнительной защитной зоны в виде земляного вала высотой 1 метр.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.05.2017 г. № 263 утвержден Порядок ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории Республики Татарстан.

Указанный Порядок устанавливает последовательность проведения мероприятий по ликвидации недействующих несибиреязвенных скотомогильников в целях недопущения несанкционированного захоронения в них биологических отходов, предотвращения распространения возбудителей заразных болезней животных, предупреждения заболевания людей зооантропонозными болезнями и охраны окружающей среды от загрязнения.

Мероприятия по ликвидации неиспользуемых скотомогильников включают в себя следующие этапы:

- ветеринарно-санитарное освидетельствование неиспользуемых скотомогильников;
- формирование реестра неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям), подлежащих ликвидации;
- ликвидация неиспользуемых скотомогильников.

Ветеринарно-санитарное освидетельствование осуществляется посредством эпизоотологического и лабораторно-бактериологического обследования скотомогильника на наличие спор сибирской язвы в целях определения ветеринарно-санитарной безопасности объекта.

На основании проведенного освидетельствования скотомогильник включают в реестр неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям), подлежащих ликвидации.

Ликвидация неиспользуемых скотомогильников осуществляется посредством:

- переноса и перезахоронения содержимого гуммированного остатка ликвидируемого скотомогильника в иной скотомогильник, включенный в перечень скотомогильников, утвержденный Кабинетом Министров Республики Татарстан;
- дезинфекции и демонтажа конструкций, расположенных выше уровня земли (путем вывоза различных материалов на полигоны твердых коммунальных отходов, сжигания деревянных конструкций на месте с соблюдением мер противопожарной безопасности);
- засыпки скотомогильников и траншей грунтом с последующим выравниванием, прикатыванием, профилактической дезинфекцией поверхностного слоя почвы.

Дезинфекция проводится в соответствии с Правилами проведения дезинфекции и дезинвазии объектов государственного ветеринарного надзора, утвержденными Министерством сельского хозяйства Российской Федерации от 15 июля 2002 г. № 13-5-2/0525.

По результатам проведения мероприятий Управлением ветеринарии оформляется акт ликвидации скотомогильника, Минземимущества РТ обеспечивает проведение процедуры по снятию скотомогильника с кадастрового учета. Дальнейшее использование территории ликвидированных скотомогильников (биотермических ям) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Физические факторы воздействия

Радиационная обстановка. Радиационная обстановка на территории Нижнеошминского сельского поселения формируется под воздействием естественных (природных) и искусственных источников радиации, которые вносят вклад в радиационный фон.

Согласно данным Схемы территориального планирования Мамадышского муниципального района вклад природных источников в радиационную обстановку составляет 70–80 %. Несмотря на то, что в Мамадышском муниципальном районе отсутствуют радиационно-опасные объекты, уровень загрязнения почв радиоизотопами стронций-90 и цезий-137 является высоким (коэффициент загрязнения более 2,0), что обусловлено вкладом природных источников.

Следует также отметить, что согласно принятой мировой классификации в настоящее время территория Республики Татарстан относится к категории условно-безопасной, однако опасность наличия радиоизотопов нужно учитывать при строительстве, выборе строительных материалов, использовании вод и др.

Радиационный мониторинг осуществляется на ближайшей к территории метеостанции Елабуга путем ежедневного измерения мощности экспозиционной дозы гамма-излучения на местности. Среднегодовые значения мощности экспозиционной дозы составляют 9 мкР/ч, что соответствует естественным значениям.

При отводе для строительства здания участка с плотностью потока радона более 80 мБк/м²с в проекте зданий должна быть предусмотрена система защиты от радона. Необходимость радонозащитных мероприятий при плотности потока радона с поверхности грунта менее 80 мБк/м²с определяется в каждом отдельном случае по согласованию с органами Роспотребнадзора.

Производственный радиационный контроль должен осуществляться на всех стадиях строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации жилых домов и зданий социально-бытового назначения с целью проверки соответствия действующим нормативам. В случае обнаружения превышения нормативных значений должен проводиться анализ возможных причин.

Электромагнитные факторы. Источниками электромагнитного излучения в Нижнеошминском сельском поселении являются линии связи, линии электропередачи. На западе сельского поселения проходят высоковольтные линии электропередачи ВЛ-500 кВ (Заинская ГРЭС – Киндери), на востоке – ВЛ-110 кВ. Жилые территории в охранных зонах данных ЛЭП не располагаются.

Акустические факторы. Шум является одним из загрязнителей окружающей среды. Существенный вклад в общую картину шумового загрязнения Нижнеошминского сельского поселения вносит автомобильный транспорт. В зоне шумового воздействия автомобильной дороги IV категории «Нижняя Ошма-Верхняя Ошма» оказываются жилые дома д. Хафизовка.

Состояние зеленых насаждений

В создании благоприятных гигиенических условий на территории Нижнеошминского сельского поселения участвуют зеленые насаждения. Они поддерживают ход естественных биосферных процессов, оказывают климаторегулирующее влияние, снижают антропогенное воздействие на окружающую среду, улучшая условия хозяйственной деятельности, проживания и отдыха населения.

В настоящее время система зеленых насаждений сельского поселения не сформирована. Озеленение поселения представлено лесами, лугами, защитными лесополосами, зарослями кустарников и т.д.

Сведения о площади озелененных территорий Нижнеошминского сельского поселения приведены в разделе «Технико-экономические показатели» материалов по утверждению генерального плана

Согласно п. 9.14 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*». Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» озеленение общего пользования в населенных пунктах поселения должно составлять 12 м²/чел.

Большую рекреационную нагрузку претерпевают зеленые массивы и прибрежные территории водоемов. В прилегающие зеленые массивы выезжает много отдыхающих (их количество значительно увеличивается в период сбора грибов и ягод).

Нерегулируемая антропогенная нагрузка отрицательно сказывается на состоянии древесно-кустарниковой растительности: территория вытаптывается, лес частично уничтожается и захламляется.

Особо охраняемые природные территории в границах сельского поселения отсутствуют.

Зоны с особыми условиями использования территории

Согласно ст.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации к зонам с особыми условиями использования территории относятся охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На территории Нижнеошминского сельского поселения выделены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- санитарно-защитные зоны предприятий, территорий специального назначения, объекта транспортной инфраструктуры;
- минимальное расстояние от межпоселкового газопровода до фундамента зданий и сооружений;
- охранный зона объектов нефтедобычи;
- охранные зоны линий электропередачи;
- водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы поверхностных водных объектов;
- зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- леса;
- зоны природных ограничений;
- мелиорируемые сельскохозяйственные угодья;
- зоны залегания месторождений полезных ископаемых.

Санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитные зоны – это территории с особым режимом использования, размер которых обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.

Требования к размеру санитарно-защитных зон в зависимости от санитарной классификации предприятий устанавливаются СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В соответствии с классификацией предприятия и объекты относятся к одному из 5-ти классов со следующими размерами санитарно-защитных зон:

- для объектов I-го класса - 1000 м;
- для объектов II-го класса - 500 м;
- для объектов III-го класса - 300 м;
- для объектов IV-го класса - 100 м;
- для объектов V-го класса - 50 м.

Порядок установления санитарно-защитных зон и режим их использования

определены Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г. № 222.

Санитарно-защитная зона не является резервной территорией для расширения предприятий. Временное сокращение объема производства не является основанием к пересмотру принятого размера санитарно-защитной зоны для максимальной проектной или фактически достигнутой мощности.

Для производственных и иных объектов, являющихся источниками загрязнения окружающей среды, генеральным планом определены ориентировочные санитарно-защитные зоны в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарные разрывы от автомобильных дорог, котельных устанавливаются в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений. Для автомобильных дорог, проходящих по территории сельского поселения, а также котельных, расположенных на территории сельского поселения, указанные расчеты не проведены.

Сведения об имеющихся на территории Нижнеошминского сельского поселения объектах и их санитарно-защитных зонах представлены в таблице 14.

Таблица 14

Сведения о размерах санитарно-защитных зоны и санитарных разрывах в Нижнеошминском сельском поселении (существующее положение)

№ п/п	Объект	Размер СЗЗ, м	Нормативный документ
с. Нижняя Ошма			
1.12	Зерноток ООО АПК «Продпрограмма»	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 7.1.11, кл.5, пп.1
1.13	МТП ООО АПК «Продпрограмма»	300	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 7.1.11, кл.3, пп.9
1.14	Птицеферма	300	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 7.1.11, кл.3, пп.3
	Сельское кладбище	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 7.1.12, кл.5, пп.3
Нижнеошминское сельское поселение			
3.1	Ферма КРС ООО АПК «Продпрограмма» (вблизи с. Нижняя Ошма)	1000	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 7.1.11, кл.1, пп.3
3.1	Ферма КРС на юго-востоке д. Хафизовка	500	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 7.1.11, кл.1, пп.3
3.5	Ферма КРС, склад зерна	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 7.1.11, кл.4, пп.7
3.6.	Летний лагерь для скота	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 7.1.11, кл.5, пп.3
3.8.	Склад зерна	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 7.1.11, кл.5, пп.1
	Сельское кладбище (вблизи д. Хафизовка)	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 7.1.12, кл.5, пп.3
	Скотомогильник (около с. Нижняя Ошма)	1000	Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов
	ВЛ-500 кВ «Заинская ГРЭС-Киндери»	30	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

Регламенты использования территории санитарно-защитных зон представлены в таблице 15.

Таблица 15

Регламенты использования санитарно-защитных зон

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.	Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 г. № 222)

Скотомогильники. К востоку от с. Нижняя Ошма на расстоянии 750 м находится биотермическая яма. Согласно Ветеринарно-санитарным правилам сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов размер санитарно-защитной зоны скотомогильника составляет 1000 м (I класс опасности).

Регламент использования территории санитарно-защитной зоны скотомогильника представлен в таблице 16.

Таблица 16

Регламент использования санитарно-защитной зоны скотомогильника

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
СЗЗ	В 1000-метровой санитарно-защитной зоне скотомогильника запрещается размещение жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов); Нельзя размещать ближе 200 м от скотомогильников скотопрогоны и пастбища; Автомобильные, железные дороги в зависимости от их категории не должны приближаться к скотомогильникам ближе 50-300 м.	Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов (утв. Главным государственным ветеринарным инспектором РФ 04.12.1995 г.)

Кладбища. На территории сельского поселения расположено одно кладбище. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-защитные зоны сельских кладбищ составляют 50 м. В соответствии с СанПиН 2.1.2882-11 в санитарно-защитных зонах кладбищ запрещено строительство зданий и сооружений, не связанных с их обслуживанием, за исключением культовых и обрядовых объектов.

Охранные зоны линий электропередачи

Для исключения возможности повреждения линий электропередач устанавливаются охранные зоны. Размеры охранных зон от воздушных линий

электропередач определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160).

Для ВЛ-500 кВ, проходящих по территории сельского поселения, устанавливается охранный режим в 30 м, для ВЛ-110 кВ - 20 м, для ВЛ-35 – 15 м.

Таблица 17

Регламенты использования охранных зон линий электропередачи

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
Охранные зоны	<p>В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов, свалки, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ; – размещать любые объекты и предметы (материалы), а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства; – производить работы ударными механизмами и др. <p>В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; – размещать садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (для ЛЭП напряжением до 1 кВ); – горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; – посадка и вырубка деревьев и кустарников; – земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи) 	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160)

Охранные зоны ликвидированных нефтяных скважин

В Нижнеошминском сельском поселении расположены ликвидированные нефтяные скважины ПАО «Булгарнефть» и АО «РИТЭК», от которых, согласно Федеральным нормам и правилам в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности» (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12.03.2013 г. N 101), устанавливаются охранные зоны в размере 150 м до границ жилой застройки.

3.3. Охранные зоны газораспределительных сетей

По территории сельского поселения проходят распределительные газопроводы, так же расположены ГРП. В соответствии с п.7 Правил охраны

газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878) охранная зона установлена вдоль трасс газопроводов в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с обеих сторон от газопровода. Вокруг ГРП охранная зона устанавливается в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границы объекта.

В охранных зонах газораспределительных сетей и объектов, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий нормальной эксплуатации газопровода, запрещается строительство объектов жилищно-гражданского и производственного назначения.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 м, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы поверхностных водных объектов

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьев, озер, водохранилища и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранных зон рек, ручьев и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливается от соответствующей береговой линии.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного уклона или 0°, 40 м для уклона до 3° и 50 м для уклона 3° и более.

Вдоль береговой линии водного объекта общего пользования устанавливается береговая полоса, предназначенная для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев протяженностью до 10 км (5 м). В целях обеспечения

свободного доступа граждан к водному объекту береговая полоса не может быть застроена.

Таким образом, водоохранная зона р. Ошмы составляет 100 м, ручьев – 50 м. Ширина прибрежных защитных полос всех поверхностных водных объектов поселения составляет 50 м. Береговая полоса р. Ошмы составляет 20 м, ручьев – 5 м.

Режим использования водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос поверхностных водных объектов представлен в таблице 18.

Таблица 18

Регламенты использования водоохраных зон, прибрежных защитных и береговых полос поверхностных водных объектов

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
Водоохранная зона	<p>В границах водоохраных зон запрещаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; – размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; – осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; – движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; – строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; – размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; – сброс сточных, в том числе дренажных, вод; – разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством РФ о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах"). <p>В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения; 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод; 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса; 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также 	Водный кодекс Российской Федерации

	<p>сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.</p> <p>5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду</p> <p>В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к указанным системам, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.</p>	
Прибрежная защитная полоса	<p>В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранных зон ограничениями запрещаются:</p> <p>распашка земель;</p> <p>размещение отвалов размываемых грунтов;</p> <p>выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.</p> <p>Закрепление на местности границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством.</p>	
Береговая полоса	<p>Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.</p> <p>Приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещается.</p>	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p> <p>Земельный кодекс Российской Федерации</p>

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

На территории Нижнеошминского сельского поселения расположены водозаборные скважины и родник, от которых согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» должны устанавливаться зоны санитарной охраны.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов:

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок расположения всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В каждом из трех поясов устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Для водозаборных скважин, расположенных около д. Хафизовка (скважина № 90) и с. Нижняя Ошма (скважины № 91, 91а), в 2011 г. ООО «ТАИП» разработан «Проект организации зоны санитарной охраны водозаборов на участке недр

Нижнеошминского сельского поселения Мамадышского муниципального района РТ». Расчетные зоны санитарной охраны данных водозаборных скважин согласно проекта представлены в таблице 19.

Таблица 19

Расчет границ поясов зоны санитарной охраны водозаборных скважин
Нижнеошминского сельского поселения

№ скв.	R ₁	R ₂	R ₃
90	30	30	144
91-91a	30	30	500

Юго-восточная часть сельского поселения расположена в границах третьего пояса проектных водозаборов Мамадышского месторождения пресных подземных вод (участки «Ошминский» и «Беркаский») (рис.4).

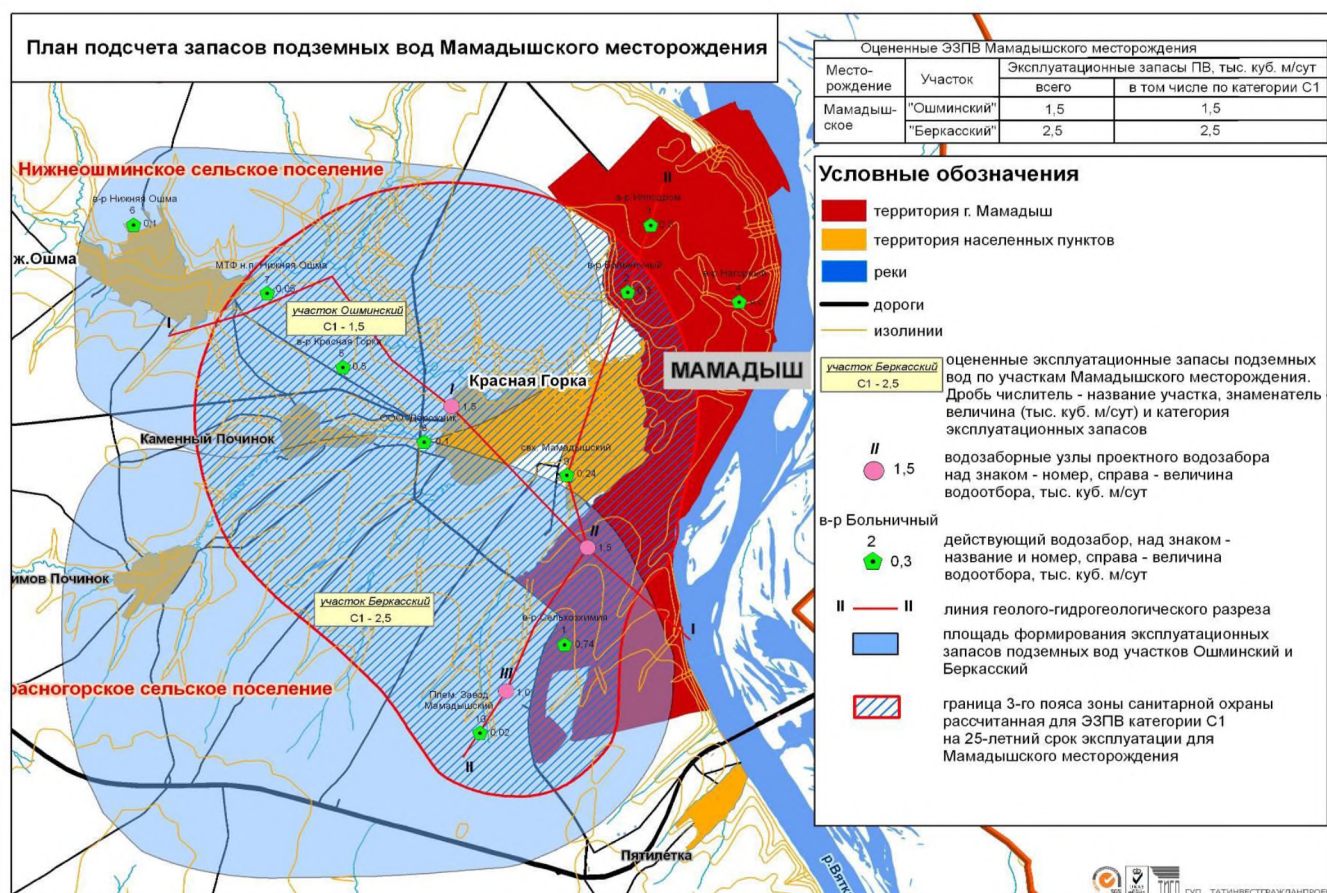


Рис. 4 План подсчета запасов подземных вод Мамадышского месторождения

На территории сельского поселения также расположены родники и скважины, на которые отсутствуют разработанные проекты зон санитарной охраны. В связи с отсутствием разработанных проектов зон санитарной охраны генеральным планом в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 приняты размеры первого пояса зоны санитарной охраны, составляющие 50 м. Для данных источников водоснабжения необходимо проведение расчетов границ второго и третьего поясов.

Регламенты использования зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения представлены в таблице 20.

Таблица 20

Регламенты использования зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
Подземные источники питьевого водоснабжения	<p>В пределах I пояса не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.</p> <p>Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами 1-го пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.</p> <p>В пределах 2-го и 3-го поясов зоны санитарной охраны запрещается*:</p> <ul style="list-style-type: none"> – закачка отработанных вод в подземные горизонты и подземное складирование твердых отходов, разработки недр земли; – размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др. объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. <p>В пределах 3-го пояса зоны санитарной охраны размещение таких объектов допускается только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов Роспотребнадзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.</p> <p>Также в пределах II пояса запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и др. объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; – применение удобрений и ядохимикатов; – рубка леса главного пользования. 	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», 2002 г.

* Согласно письма Управления Роспотребнадзора по РТ (исх № 11/8006 от 20.04.16 г.) п. 3.2.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», о необходимости согласования с ТО Управления Роспотребнадзора работ по бурению новых скважин и новому строительству, связанных с нарушением почвенного покрова, применению не подлежит.

Леса

На территории Нижнеошминского сельского поселения выделены защитные леса - ценные леса (лесостепные леса).

К защитным лесам относятся леса, которые являются природными объектами, имеющими особо ценное значение, и в отношении которых устанавливается особый правовой режим использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов.

Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства защитных лесов представлены в таблице 21.

Таблица 21

Регламенты использования земель лесного фонда

№ п/п	Наименование зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
Защитные леса			
1	Защитные леса	<p>В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.</p> <p>Запрещается изменение целевого назначения лесных участков, на которых расположены защитные леса, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.</p> <p>Допускаются выборочные рубки и сплошные рубки деревьев, кустарников, лиан, в том числе в охранных зонах и санитарно-защитных зонах, предназначенных для обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации соответствующих объектов, если строительство, реконструкция, эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, не запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством Российской Федерации в следующих целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> – осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых; – использования водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; – использования линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов <p>Также проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным Кодексом.</p>	Лесной кодекс Российской Федерации
1.1.	Ценные леса	<p>В ценных лесах запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.</p> <p>В запретных полосах лесов, расположенных вдоль водных объектов, запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа.</p>	Лесной кодекс Российской Федерации

Зоны природных ограничений

На территории Нижнеошминского сельского поселения выделяются территории, подверженные эрозионным и склоновым процессам, подтоплению.

Регламент использования таких территорий регулируется Водным кодексом РФ, СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения», СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» (таблица 22).

Таблица 22

Регламенты использования зон природных ограничений

№ п/п	Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
1	Зоны развития эрозионных процессов	<p>При проектировании и строительстве зданий в зонах, подверженных эрозионным процессам, должна предусматриваться инженерная защита территории застройки. Необходимо проведение мониторинговых исследований за развитием эрозионных процессов, расширение наблюдательной сети, разработка и реализация мероприятий по защите склонов от эрозии.</p>	СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»
2	Зоны развития склоновых процессов	<p>При проектировании инженерной защиты от обвальных процессов следует рассматривать целесообразность применения следующих мероприятий и сооружений, направленных на предотвращение и стабилизацию этих процессов:</p> <ul style="list-style-type: none"> – изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости; – для береговых склонов - защита от подмыва устройством берегозащитных сооружений; – регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода; – предотвращение инфильтрации воды в грунт и эрозионных процессов; – искусственное понижение уровня подземных вод; – агролесомелиорация; – закрепление грунтов (в том числе армированием); – устройство удерживающих сооружений и конструкций; – прочие мероприятия (регулирование тепловых процессов с помощью теплозащитных устройств и покрытий, защита от вредного влияния процессов промерзания и оттаивания, установление охранных зон и т.д.). <p>Если применение мероприятий и сооружений активной защиты, указанных выше, полностью не исключает возможность образования обвалов, а также в случае технической невозможности или нецелесообразности активной защиты, следует предусматривать мероприятия пассивной защиты (приспособление защищаемых сооружений к обтеканию их оползнем, улавливающие сооружения и устройства, противообвальные галереи и др.).</p> <p>При проектировании противообвальных сооружений и мероприятий на берегах водоемов и водотоков необходимо дополнительно проводить берегозащитные сооружения и мероприятия.</p> <p>При выборе защитных мероприятий и сооружений и их комплексов следует учитывать виды возможных деформаций склона (откоса), уровень ответственности защищаемых объектов, их конструктивные и эксплуатационные особенности.</p> <p>Виды противообвальных сооружений и мероприятий следует выбирать на основании расчетов общей и местной устойчивости склонов (откосов), т.е. устойчивости склона</p>	СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»

		(откоса) в целом и отдельных его морфологических элементов, данных мониторинга.	
3	Зоны подтопления	<p>В границах зон подтопления запрещаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод; – использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; – размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; – осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; – нарушение гидрологического и гидрогеологического режимов на защищаемой территории; – выемка грунта ниже створа защитных сооружений для наращивания дамб; – подрезка склонов, разработка карьеров местных материалов в водоохранной зоне водотоков; – деятельность, ведущая к снижению рекреационного потенциала защищаемой территории и прилегающей акватории; – загрязнение территории. 	<p>Водный кодекс РФ</p> <p>СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»</p>

Мелиорируемые сельскохозяйственные угодья

На территории сельского поселения находятся орошаемые, т.е. мелиорируемые сельскохозяйственные угодья. В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 10.01.1996 г. № 4-ФЗ «О мелиорации земель» строительство на мелиорируемых землях объектов и проведение других работ, не предназначенных для мелиорации земель, не должны ухудшать водного, воздушного и питательного режимов почв на мелиорируемых землях, а также препятствовать эксплуатации мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений.

Любая деятельность на мелиорируемых землях должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию.

Сооружение и эксплуатация линий связи, электропередач, трубопроводов, дорог и других объектов на мелиорируемых землях должны осуществляться по согласованию с организациями, уполномоченными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, а также соответствующими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21.12.2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»,

перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию допускается в исключительных случаях, связанных:

- с консервацией земель;
- с созданием особо охраняемых природных территорий или с отнесением земель к землям природоохранного, историко-культурного, рекреационного и иного и особо ценного назначения;
- с установлением или изменением черты поселений;
- с размещением промышленных объектов на землях, кадастровая стоимость которых не превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району, а также на других землях и с иными несельскохозяйственными нуждами при отсутствии иных вариантов размещения этих объектов, за исключением размещения на землях, указанных в части 2 статьи 7 №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- с включением не пригодных для осуществления сельскохозяйственного производства земель в состав земель лесного фонда, земель водного фонда или земель запаса;
- со строительством дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, железнодорожных линий и других подобных сооружений при наличии утвержденного в установленном порядке проекта рекультивации части сельскохозяйственных угодий, предоставляемой на период осуществления строительства линейных объектов;
- с выполнением международных обязательств Российской Федерации, обеспечением обороны страны и безопасности государства при отсутствии иных вариантов размещения соответствующих объектов;
- с добычей полезных ископаемых при наличии утвержденного проекта рекультивации земель;
- с размещением объектов социального, коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, образования при отсутствии иных вариантов размещения этих объектов.

Перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровая стоимость которых на 50% и более превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району, и особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, допускается:

- с установлением или изменением черты поселений;
- со строительством дорог, линий электропередач, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, железнодорожных линий и других подобных сооружений при наличии утвержденного в установленном порядке проекта

- рекультивации части сельскохозяйственных угодий, предоставляемой на период осуществления строительства линейных объектов;
- с выполнением международных обязательств Российской Федерации, обеспечением обороны страны и безопасности государства при отсутствии иных вариантов размещения соответствующих объектов;
 - с добычей полезных ископаемых при наличии утвержденного проекта рекультивации земель.

Зоны залегания месторождений полезных ископаемых

Согласно данным Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан территория Нижнеошминского сельского поселения расположена в пределах Шийского нефтяного месторождения (Мамадышский участок), а также Кирменского лицензионного участка нефтедобычи.

На территории поселения находится «Мамадышское I» месторождение камня строительного (щебня), относящееся к нераспределенному фонду недр. На сегодняшний день месторождение не разрабатывается.

Также на рассматриваемой территории расположен Ошминский участок Мамадышского месторождения пресных подземных вод.

Пользование отдельными участками недр может быть ограничено или запрещено в целях обеспечения национальной безопасности и охраны окружающей среды. Пользование недрами на территориях населенных пунктов, пригородных зон, объектов промышленности, транспорта и связи может быть частично или полностью запрещено в случаях, если это пользование может создать угрозу жизни и здоровью людей, нанести ущерб хозяйственным объектам или окружающей среде. Пользование недрами на особо охраняемых природных территориях производится в соответствии со статусом этих территорий (ст.8 Закона РФ «О недрах»).

В соответствии с законом Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах» любая деятельность, связанная с использованием недрами в границах горного отвода, может осуществляться только с согласия пользователя недр, которому он предоставлен. Пользователь недр имеет право ограничивать застройку площадей залегания полезных ископаемых в границах предоставленного ему горного отвода.

Строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

Самовольная застройка площадей залегания полезных ископаемых прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

Мероприятия по оптимизации экологической ситуации

Стратегическими целями в сфере охраны окружающей среды являются оздоровление экологической обстановки и обеспечение экологической безопасности населения и территорий, сохранение и восстановление природных экосистем, обеспечение рационального и устойчивого природопользования.

Генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения определены основные направления экологически устойчивого развития территории, для реализации которых разработаны природоохранные мероприятия, включающие:

- мероприятия по оптимизации размещения объектов;
- охрану воздушного бассейна;
- охрану и рациональное использование водных ресурсов;
- охрану земельного фонда;
- развитие системы обращения с отходами;
- инженерно-технические мероприятия по снижению техногенной нагрузки на территорию;
- защиту от физических факторов воздействия;
- формирование природно-экологического каркаса территории;
- охрану животного мира;
- обеспечение медико-экологического благополучия населения.

Размещение, проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация, консервация и ликвидация объектов капитального строительства на территории Нижнеошминского сельского поселения должно осуществляться с соблюдением норм и требований действующего законодательства в области окружающей среды с учетом внедрения на промышленных предприятиях наилучших доступных технологий в соответствии с требованиями ст. 28.1 ФЗ «Об охране окружающей среды» №7 от 10.01.2002 г. Ожидается, что размещаемые объекты капитального строительства не окажут негативного воздействия как на окружающую среду поселения, так и на прилегающие территории.

При размещении проектируемых объектов и реализации планируемых мероприятий должны быть соблюдены требования природоохранного законодательства и санитарных норм, в том числе:

- требования Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ в части соблюдения полосы земли вдоль береговой линии водных объектов общего пользования (береговой полосы), предназначенной для общего пользования и не подлежащей какой-либо застройке (ст. 6), в части оборудования объектов, расположенных (либо проектируемых) в водоохраных зонах поверхностных водных объектов, сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод (ст.65) и в части запрещения строительства объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления (п.п. 1, 2 ст.67.1 Водного кодекса);

- требования ст. 12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» в отношении размещения отходов;
- требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», в том числе при размещении новых объектов ИЖС;
- требования СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водоотведения»;
- требования СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;
- требования положений Республиканских нормативов градостроительного проектирования и СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
- требования процедуры перевода земель из одной категории в другую в установленном порядке и, в том числе, требования Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- требования Федерального закона от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель» при размещении объектов ИЖС;
- требования Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.04.2018 № 299 "О мерах по охране лесов от пожаров в 2018 году";
- соблюдение охранных зон линейных сооружений: линий связи, линий электропередач, водопровода, кабеля связи и трубопроводов, санитарных разрывов автомобильных дорог.

Кроме того, при проектировании, строительстве и эксплуатации объектов необходимо соблюдение критериев «зеленых стандартов» согласно требованиям ГОСТ Р 54964-2012 «Оценка соответствия. Экологические требования к объектам недвижимости».

Генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения предлагается:

- размещение жилой застройки на территории н.п. Нижняя Ошма;
- строительство автомобильной дороги «Нижняя Ошма – Верхняя Ошма»;
- размещение базовых станций сотовой связи.

При условии соблюдения требований природоохранного и санитарного законодательства при реализации мероприятий генерального плана предлагаемые объекты не окажут негативного воздействия на окружающую среду и ее компоненты, а также на условия проживания населения Кибячинского сельского поселения и прилегающих территорий.

Мероприятия по оптимизации размещения объектов и организации зон с особыми условиями использования территории

Генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения разработаны мероприятия, направленные на разрешение конфликтов в зонах действия экологических ограничений (таблица 23).

Реорганизация площадей, испытывающих наибольшую техногенную нагрузку, позволит сократить воздействие на компоненты окружающей среды и экологически реабилитировать эти территории.

Таблица 23

Перечень мероприятий по оптимизации размещения объектов и организации зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование объекта	Размер СЗЗ (м)	Предлагаемые варианты мероприятий	Примечание
с. Нижняя Ошма				
1.12	Зерноток ООО АПК «Продпрограмма»	50	Проведение исследований атмосферного воздуха и измерений физических воздействий на атмосферный воздух с целью обоснования размещения объекта	
1.13	МТП ООО АПК «Продпрограмма»	300	Оптимизация с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки	Разработка проекта санитарно-защитной зоны
1.14	Птицеферма	300	Оптимизация с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки	Разработка проекта санитарно-защитной зоны
3.8	Склад зерна		Проведение исследований атмосферного воздуха и измерений физических воздействий на атмосферный воздух с целью обоснования размещения объекта	
Организация зон с особыми условиями использования территории				
	Скотомогильник (около с. Нижняя Ошма)	1000	В связи с расположением в санитарно-защитной зоне скотомогильника жилых и сельскохозяйственных территорий, водозаборной скважины предлагается 3 варианта решения: 1. Проведение мероприятий по сокращению размеров санитарно-защитной зоны скотомогильника; 2. Перенос скотомогильника; 3. Перефункциональное объектов, расположенных в санитарно-защитной зоне скотомогильника.	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны
	Фермы КРС, расположенная вблизи с. Нижняя Ошма и ферма КРС, расположенная к юго-востоку от н.п. Хафизовка	500	Территории, в пределах которых сохранение существующей застройки и реализация новых градостроительных решений возможно только после локализации негативного воздействия сельскохозяйственных объектов	
	Сельское кладбище	50	1.Перефункциональное жилой застройки, расположенной в санитарно-защитной зоне кладбища, по мере физического износа 2.Закрытие части кладбища, расположенной в водоохранной зоне	

			поверхностного водного объекта	
	Береговая полоса	5, 20	Организация обеспечения доступа населения к водному объекту	

В отдельную категорию выделены зоны с особыми условиями использования территории, т.е. территории, в пределах которых сохранение существующих объектов и дальнейшее градостроительное развитие возможно только после реализации мероприятий по локализации источника опасности. Сюда отнесены территории жилой застройки, расположенные в санитарно-защитной зоне фермы КРС вблизи с. Нижняя Ошма и н.п. Хафизовка; фермы КРС и жилой застройки Нижнеошминского сельского поселения, расположенные в санитарно-защитной зоне биотермической ямы вблизи с. Нижняя Ошма, а также застройка в пределах береговых полос поверхностных водных объектов.

Согласно письма Роспотребнадзора Российской Федерации №0100/4973-06-31 от 3.05.2006 г., принятие решения по сокращению санитарно-защитной зоны от границ скотомогильника до жилой застройки Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации или его заместителем возможно после проведения комплекса мероприятий, исключающих возможность распространения спорообразующих возбудителей инфекций, и лабораторных исследований почв и грунтовых вод. Принятие решения по переносу несибиреязвенных скотомогильников возможно Главным государственным ветеринарным инспектором Республики Татарстан.

Генеральным планом регламентированы проектные границы санитарно-защитных зон объектов. Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения производственной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

Существующая жилая застройка, расположенная в санитарно-защитных зонах объектов, может быть сохранена только при условии проведения комплекса мероприятий по обоснованию снижения размеров санитарно-защитных зон. Эти меры включают оптимизацию и техническую реконструкцию сельскохозяйственных предприятий, перенос либо благоустройство территории скотомогильника.

Основными направлениями оптимизации производства являются:

- уменьшение мощности и связанное с этим изменение класса опасности;
- внедрение эффективных очистных установок;
- сокращение территории объекта.

Для Нижнеошминского сельского поселения актуальны вопросы застройки береговых полос поверхностных водных объектов. В пределах таких территорий, согласно Водному и Земельному кодексам Российской Федерации, необходимо обеспечить доступ граждан к водным объектам.

В период до проведения природоохранных мероприятий Генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения предусматривается необходимость проведения социально-ориентированных мероприятий для населения, проживающего в санитарно-защитных зонах, включающих:

- добровольное экологическое страхование населения;
- социально-экономические и жилищные компенсации;

медицинское обследование населения с целью выявления экологически ориентированных заболеваний;
медико-экологическую реабилитацию детского населения;
наблюдения за состоянием загрязнения атмосферы.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Архитектурно-планировочные мероприятия включают:

размещение объектов нового жилищного строительства с наветренной стороны по отношению к источникам загрязнения и за пределами их санитарно-защитных зон;
максимальное озеленение территорий санитарно-защитных зон пыле-, газоустойчивыми породами зеленых насаждений.

Инженерно-технические мероприятия предусматривают:

приведение автотранспортных средств в соответствие экологическому стандарту «Евро-5», регулирующему содержание загрязняющих веществ в выхлопных газах;
оптимизацию МТП и овцефермы с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки;
перевод автотранспорта на экологически чистые виды моторного топлива;
внедрение катализаторов и нейтрализаторов для очистки выбросов от автотранспорта, использующего традиционные виды топлива;
оптимизацию транспортной системы и улучшение качества дорожного покрытия в целях оптимизации движения транспортного потока и последующего снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Организационно-административные мероприятия включают:

проведение мероприятий по обоснованию сокращения размеров санитарно-защитной зоны фермы КРС ООО АПК «Продпрограмма» (подробнее см. табл.23);
проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна;
мониторинговые исследования за состоянием атмосферы в зоне действия загрязнителей и их санитарно-защитных зонах, а также в жилых и рекреационных зонах;
проведение работ по установлению санитарных разрывов автодорог, проходящих по территории поселения, путем проведения расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений;
разработку проектов расчетных санитарно-защитных зон для существующих и проектируемых объектов Нижнеошминского сельского поселения с последующим установлением санитарно-защитных зон на основании результатов натурных наблюдений и измерений, а также в результате

принятия Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации (для объектов 1-2 классов опасности) и Главным государственным санитарным врачом Республики Татарстан (для объектов 3-5 классов опасности) Решения по установлению их санитарно-защитных зон;

Проведение мероприятий по охране воздушного бассейна Нижнеошминского сельского поселения будет способствовать созданию благоприятных условий для проживания и отдыха населения, а также ведению сельскохозяйственной деятельности на экологически чистых территориях.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод

В результате интенсивного использования водных объектов происходит не только ухудшение качества воды, но и изменяется соотношение составных частей водного баланса, гидрологический режим водоемов и водотоков.

В связи с этим Генеральным планом сельского поселения предлагается проведение комплекса архитектурно-планировочных, инженерно-технических и организационно-административных мероприятий по охране поверхностных и подземных вод.

В качестве **архитектурно-планировочных мероприятий** предлагается:

закрытие участка кладбища, расположенного в с. Нижняя Ошма, в связи с размещением в водоохранной зоне правого притока р. Ошма.

Инженерно-технические мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов включают:

обеспечение всех строящихся, размещаемых, реконструируемых объектов сооружениями, гарантирующими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации;

обеспечение населенных пунктов сельского поселения централизованным водоснабжением;

бурение новых скважин и установку водонапорных башен и резервуаров чистой воды, прокладка новых сетей водоснабжения в с. Нижняя Ошма;

строительство в с. Нижняя Ошма канализационных сетей и компактных канализационных очистных сооружений биологической очистки, в состав которых входят сооружения по обработке осадка сточных вод;

строительство хозяйственно-бытовых канализационных сетей и септиков в д. Хафизовка;

организацию поверхностного стока;

корректировку качества питьевого водоснабжения, в том числе с использованием технологических приемов;

ремонт и замену водопроводных труб на водозаборных скважинах;

проектирование и строительство сетей ливневой канализации с очистными сооружениями в населенных пунктах;

строительство систем производственной канализации с очистными сооружениями для проектируемых объектов АПК;

проектирование и строительство сетей ливневой канализации для объектов промышленного производства, агропромышленного комплекса.

В качестве **организационно-административных мероприятий** предлагается проведение следующих мероприятий:

инвентаризация всех водопользователей сельского поселения;

организация и развитие сети мониторинга технического состояния существующих сетей водоснабжения, а также гидромониторинга поверхностных и подземных вод;

организация поисково-оценочных работ по изучению и воспроизводству ресурсной базы питьевых подземных вод для сельских населенных пунктов и предприятий агропромышленного комплекса для повышения водообеспеченности;

оформление лицензий на право пользования недрами с целью добычи подземных вод;

обследование и благоустройство существующих родников;

внедрение современных методов водоподготовки и передовых технологий очистки сточных вод, обезвреживания и утилизации осадков с очистных сооружений;

организация мониторинга за состоянием подземных вод в зоне санитарной охраны всех источников питьевого водоснабжения поселения с целью своевременного исключения внешнего негативного влияния на качество питьевой воды;

установление границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос в соответствии с «Правилами установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 г. №17;

закрепление на местности границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос специальными информационными знаками;

соблюдение особого правового режима использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов и зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;

проведение работ по выявлению в границах поселения водоемов, официально не являющихся водными объектами, формированию земельных участков, занятых такими водоемами, их межеванию, постановки на кадастровый учет и внесению в государственный водный реестр;

обеспечение безопасного состояния и эксплуатации водохозяйственных систем, предотвращение вредного воздействия сточных вод на водные объекты;

рациональное использование, восстановление водных объектов;

осуществление водохозяйственных мероприятий и мероприятий по охране водных объектов в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

Мероприятия по охране земельного фонда и инженерной защите территории

В области охраны земельного фонда и инженерной защиты территории Нижнеошминского сельского поселения предлагается:

- проведение противоэрозионных и противообвальных мероприятий, направленных на уменьшение почворазрушительного стока дождевых, талых вод и ветра;
- проведение инвентаризации карьеров общераспространенных полезных ископаемых, с целью оценки запасов и качества сырья, рекультивации недействующих карьеров при непригодности их к разработке;
- проведение комплекса гидрогеологических исследований для уточнения ареалов распространения процесса подтопления с последующим применением дренажных систем на защищаемых территориях в зависимости от топографических и геологических условий, характера и плотности застройки, условий движения подземных вод со стороны водораздела к естественному или искусственному стоку;
- рекультивация территории недействующих сельскохозяйственных объектов, расположенных в водоохранной зоне поверхностных водных объектов и в зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- организация поверхностного стока;
- проведение работ по благоустройству и озеленению оврагов;
- соблюдение приовражной полосы отчуждения;
- рекультивация земель, нарушенных в процессе строительства, в том числе. и после завершения строительства участка автомобильной дороги);
- инвентаризация и агрохимическое обследование земель;
- внедрение адаптивной эколого-ландшафтной системы земледелия;
- внедрение ресурсосберегающих и экологически безопасных технологий обработки почвы для снижения объема применяемых агрохимикатов;
- применение биологических средств защиты растений;
- осуществление контроля за состоянием и динамикой почвенного плодородия;

В качестве **организационно-административных мероприятий** предлагается на стадии разработки рабочих проектов проектируемого строительства в каждом конкретном случае проводить комплексные инженерные изыскания с целью уточнения геолого-литологического строения площадок.

Инженерные изыскания должны быть разработаны в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе, предметом которой является оценка их соответствия, в том числе и экологическим требованиям.

Мероприятия по развитию системы обращения с отходами

В целях снижения загрязненности территории Нижнеошминского сельского поселения твердыми коммунальными отходами предлагается проведение мероприятий, включающих:

- захоронение и утилизацию образовавшихся твердых коммунальных отходов через мусороперегрузочную станцию в г. Мамадыш на межмуниципальный полигон в г. Елабуга (в соответствии с Территориальной схемой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.03.2018 г. № 149 (с изм. от 14.05.2019 г. №391);
- обеспечение населенных пунктов сельского поселения в полной мере контейнерными площадками;
- организацию системы сбора у населения ртутьсодержащих отходов (в том числе энергосберегающих ламп).

В области обращения с **отходами животноводства** в соответствии со Схемой территориального планирования Мамадышского муниципального района вывоз животноводческих отходов, образующихся от фермы КРС ООО АПК «Продпрограмма», фермы КРС на юго-востоке д. Хафизовка, будет осуществляться на предлагаемое к размещению навозохранилище закрытого типа вблизи пос. Ферма №2 совхоза «Мамадышский» Крещено-Пакшинского сельского поселения.

До ввода в эксплуатацию навозохранилища закрытого типа необходимо провести обваловку временных накопителей навоза и принять другие меры по предотвращению загрязнения прилегающих к ферме территорий и водных объектов с последующей рекультивацией данных накопителей.

Генеральным планом также предлагается:

- дополнительное оснащение фермы биогазовыми установками для утилизации животноводческих отходов;
- внедрение передовых технологий по переработке навоза в гигиенически и экологически чистое удобрение и/или топливо без оказания вредного воздействия на окружающую среду, при этом исключить вывоз необработанного навоза на поля.

В качестве мероприятий по снижению загрязнения **биологическими отходами** предлагаются следующие **организационно-административные мероприятия**:

- внедрение мобильных установок (инсинераторов) для утилизации биологических отходов;
- приведение скотомогильника в соответствие с требованиями Ветеринарно-санитарных правил;
- проведение мероприятий по сокращению санитарно-защитной зоны (переносу) скотомогильника;

- организация лабораторного контроля почв и грунтовых вод в зоне скотомогильника и на территории жилой застройки и сельскохозяйственных угодий, расположенных в санитарно-защитной зоне скотомогильника. Проведенные мероприятия и результаты анализов, подтверждающие отсутствие инфекций, могут являться обоснованием сокращения размеров санитарно-защитной зоны либо переноса скотомогильника;
- предусмотреть при осуществлении предупредительного санитарного надзора на стадии отвода земельных участков под строительство и другие цели обязательный отбор проб для лабораторных исследований почвы на сибирскую язву;
- запретить выдачу заключений по согласованию отводов земельных участков под строительство и другие цели без лабораторных исследований почвы на инфекции животного происхождения;
- при проектировании малоэтажной застройки, предусматривающей использование земельных участков для выращивания сельскохозяйственной продукции, необходимо проводить мероприятия по обследованию почвенного покрова на наличие в нем токсичных веществ и соединений, а также радиоактивности с последующей дезактивацией, реабилитацией и т.д. Особо загрязненные участки с высокой степенью загрязнения необходимо выводить на консервацию с созданием объектов зеленого фонда. Отвод участков под жилую застройку и строительство дошкольных и школьных учреждений в зонах с зафиксированным или потенциальным загрязнением почвенного покрова осуществлять только при заключении об экологической безопасности почв или при наличии программы по ее рекультивации.

Мероприятия по защите от физических факторов

Основными мероприятиями по защите населения от физических факторов являются мероприятия по защите от шумового и электромагнитного воздействия. Генеральным планом Нижнеошминского сельского поселения предлагается проведение шумозащитных мероприятий на участке автодороги IV кат. «Нижняя Ошма-Верхняя Ошма», проходящей через жилые территории д. Хафизовка.

Основными мероприятиями, позволяющими защитить жилую застройку от негативного шумового воздействия, являются:

- создание шумозащитных полос зеленых насаждений вдоль автодорог;
- использование в первом эшелоне зданий нежилого назначения;
- звукоизоляция окон.

В соответствии с нормативными требованиями генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по снижению воздействия источников электромагнитного излучения:

- проведение инвентаризации и комплексного исследования источников электромагнитного излучения, расположенных вблизи существующей жилой застройки;

–организация и соблюдение санитарных разрывов и охранных зон вдоль линий электропередачи.

Поскольку технологией проведения строительных и инженерных работ не предусмотрено применение радиоактивных материалов, то причин для изменения радиационной обстановки не ожидается.

При выборе участков под строительство жилых домов и других объектов с нормируемыми показателями качества окружающей среды в рамках инженерно-экологических изысканий необходимо проводить оценку гамма-фона на территории предполагаемого строительства.

Формирование системы природно-экологического каркаса

На территории Нижнеошминского сельского поселения предлагается формирование системы природно-экологического каркаса, обеспечение непрерывности его составляющих, территориальное и качественное развитие объектов озеленения.

В целях соблюдения требований СП 42.13330.2016 Генеральным планом сельского поселения рекомендуется организация лесо-луговых поясов вокруг населенных пунктов, окруженных пахотными землями.

Лесо-луговые пояса способствуют как очищению воздуха от пыли, газообразных токсикантов, снижению уровня шума, уменьшению воздействия средств химизации обработанных полей, так и играет колоссальную роль в изменении ветрового режима, микроклимата, регулировании и очистке талых вод, переводе поверхностного стока во внутрпочвенный горизонт, изменении режима влажности территории, предотвращении эвтрофикации водоемов, препятствии механического разрушения поверхности почв и др.

Организация лесо-луговых поясов не требует изменения категории земель сельскохозяйственного назначения в иные категории земель.

Данные мероприятия будут способствовать достижению экологической безопасности и повышению инвестиционной привлекательности поселения.

Генеральным планом предлагается организация озеленения специального назначения. Сведения о площади озелененных территорий сельского поселения приведены в разделе «Технико-экономические показатели» материалов по утверждению генерального плана.

При проведении работ по озеленению рекомендуется использовать местные породы насаждений, наиболее приспособленные к данным почвенно-климатическим условиям. Рекомендуется создание смешанных насаждений из хвойных и лиственных пород, которые обладают широкими и разнообразными декоративными возможностями и в то же время более устойчивы к загрязнению окружающей среды.

Мероприятия по защите животного мира

В соответствии с требованиями нормативно-правовых актов в области охраны животного мира при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции населенных пунктов, предприятий, сооружений и других объектов должны

предусматриваться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, а также по обеспечению неприкосновенности защитных участков территорий и акваторий.

При строительстве автомобильных дорог в границах Нижнеошминского сельского поселения необходимо соблюдение «Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.08.1996 г. № 997, «Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан», утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 №669 и согласование проектной документации строительства Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам. На дальнейших стадиях проектирования при строительстве автомобильной дороги требуется предусмотреть устройство переходов под и над (под) автодорогой для ее беспрепятственного прохождения дикими животными.

Для предотвращения гибели объектов животного мира запрещается:

- выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, ГСМ и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
- установление сплошных, не имеющих специальных проходов заграждений и сооружений на путях массовой миграции животных;
- устройство в реках или протоках запаней или установление орудий лова, размеры которых превышают две трети ширины водотока;
- расчистка просек под линиями связи и электропередачи вдоль трубопроводов от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных.

Запрещается сброс любых сточных вод и отходов в местах нереста, зимовки и массовых скоплений водных и околоводных животных.

Применение химических препаратов защиты растений и других препаратов должно сочетаться с осуществлением агротехнических, биологических и других мероприятий.

Обеспечение медико-экологического благополучия населения

Мероприятия по охране окружающей среды направлены на улучшение санитарно-эпидемиологического состояния территории и здоровья населения, в том числе:

- организация и озеленение санитарно-защитных зон объектов,
- контроль качества вод, используемых в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения;
- организация системы экологического мониторинга за состоянием окружающей среды;
- организация и очистка поверхностного стока территорий населенных пунктов сельского поселения;
- предлагаемый комплекс шумо- и виброзащитных мероприятий, мероприятий по защите от ЭМИ;
- планово-регулярная санитарная очистка территории;
- организация природно-экологического каркаса.

Список использованной литературы

1. Атлас земель Республики Татарстан, 2005 г
2. Батыев С. Г. «Географическая характеристика административных районов РТ»/С. Г. Батыев, А. В. Ступишин. – Казань: Издательство КГУ, 1972 г.
3. Водные объекты Республики Татарстан. Гидрологический справочник. - Казань: ПИК «Идель-пресс», 2006. – 504 с.
4. Государственный доклад о состоянии природных ресурсов и об охране окружающей среды Республики Татарстан в 2013 году: - Казань, 2014 г.
5. Государственный реестр особо охраняемых природных территорий Республики Татарстан. – Казань: «Идел-Пресс», 2009 г.;
6. Зеленая книга РТ/Под ред. Н.П. Торсуева – Казань: Издательство КГУ, 1993 г.
7. Информационный бюллетень о состоянии поверхностных водных объектов, водохозяйственных систем и сооружений на территории Республики Татарстана за 2006 г. – Казань: Изд-во «Веда», 2007. – 180 с.
8. Климат Татарской АССР. – Казань: Издательство КГУ, 1983 г.
9. Ландшафты Республики Татарстан. Региональный ландшафтно-экологический анализ//Под редакцией профессора Ермолаева / Ермолаев О.П., Игонин М.Е., Бубнов А.Ю., Павлова С.В. – Казань: «Слово». – 2007. – 411 с.
10. Москва - Париж. Природа и градостроительство / Под общей редакцией Н. С. Краснощековой, В. И. Иванова. – М: «Инкомбук», 1997.-173 с.
11. Почвенная карта Татарской АССР / сост. и подг. к печати Киевским научно-редакционным картосоставительским предприятием ПКО «Картография» ГУК СССР в 1989 г.; ред. С.В. Яворский. – 1:600000. – Винницкая картографическая фабрика ГКУК СССР, 1990. – 1 к.: цв., табл.; 84x110 см. – 2500 экз.

Фондовые материалы

1. Схема территориального планирования Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.12.2018 г. №1145)
2. Схема территориального планирования Мамадышского муниципального района Республики Татарстан, 2018 г.
3. Территориальная схема в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.03.2018 № 149 (с изм. от 14.05.2019 г. №391))

Список нормативной документации

1. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (принят ГД ФС РФ 12.04.2006)
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (принят ГД ФС РФ 22.11.2006)
3. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (принят ГД ФС РФ 28.09.2001)

4. Лесной Кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ (принят ГД ФС РФ 08.11.2006)
5. Закон РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ (принят ГД ФС РФ 20.12.2001)
6. Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ (принят ГД ФС РФ 12.03.1999)
7. Федеральный закон от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире» (принят ГД ФС РФ 22.03.1995)
8. Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (принят ГД ФС РФ 03.12.2004)
9. Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации (утв. Постановлением Правительства РФ от 27.03.1998 № 360)
10. Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утв. Главным государственным ветеринарным инспектором РФ 04.12.1995 г. №13-7-2/469
11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.04.2014 г. №74)
12. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 №10)
13. СП 14.13330.2014 «СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 18.02.2014 г. № 60/пр)
14. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 28.12.2010 г. № 820)
15. СП 62.13330.2011. «СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы» (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 27.12.2010 г.)
16. СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003 (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30.06.2012 г. №274)
17. СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» (утв. Постановлением Госстроя СССР от 19.09.1985 г. № 154)
18. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160)

Правила установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 г. №17)

Приложение

Перечень мероприятий предлагаемых к реализации в Нижнеошминском сельском поселении

Наименование объектов	Вид мероприятия	Очередность строительства		Примечание
		1 очередь	расчетный срок	
Проведение мероприятий по сокращению санитарно-защитной зоны либо переносу скотомогильника	организационное мероприятие	+		
Перефункционалирование жилой застройки, расположенной в санитарно-защитной зоне кладбищ	организационное мероприятие	+		По мере физического износа
Закрытие части кладбища с. Нижняя Ошма, в связи с расположением в водоохранной зоне ручья	организационное мероприятие	+		
Оптимизация МТП с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки	инженерно-техническое мероприятие	+		
Оптимизация птицефермы с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки	инженерно-техническое мероприятие	+		
Организация системы озеленения	организационное мероприятие	+		