



Восьмое заседание Совета Пестречинского муниципального района
Республики Татарстан четвертого созыва

РЕШЕНИЕ
Совета Пестречинского муниципального района
Республики Татарстан

от 3 марта 2021 года

№ 57

О внесении изменений в решение Совета Пестречинского муниципального района Республика Татарстан от 14 мая 2020 года № 262 «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в части освобождения от уплаты арендных платежей»

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 года № 670-р «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22 апреля 2020 года № 821-р (от 8 мая 2020 № 910-р, от 6 августа 2020 № 1497-р, от 28 декабря 2020 № 2963-р), **Совет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан решил:**

1. Внести в решение Совета Пестречинского муниципального района Республика Татарстан от 14 мая 2020 года № 262 «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в части освобождения от уплаты арендных платежей» следующие изменения:

- пункт 1 изложить в новой редакции:

«1. Палате имущественных и земельных отношений Пестречинского муниципального района Республики Татарстан по договорам аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее-муниципальное имущество), составляющего муниципальную казну Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (в том числе земельных участков), в течение семи дней со дня обращения арендаторов обеспечить:

а) заключение дополнительных соглашений об освобождении от уплаты арендных платежей к договорам аренды, заключенным до 1 апреля 2020 года с

субъектами малого и среднего предпринимательства, включенными в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты малого и среднего предпринимательства), осуществляющими деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» (далее - Перечень).

Освобождение от уплаты арендных платежей субъекту малого и среднего предпринимательства предоставляется с 1 апреля 2020 года до 1 июля 2020 года.

Арендатор - субъект малого и среднего предпринимательства определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Дополнительные соглашения с субъектами малого и среднего предпринимательства заключаются к договорам аренды, предусматривающим предоставление в аренду муниципального имущества, составляющего казну Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (в том числе земельных участков), в целях его использования для осуществления вида (видов) экономической деятельности по Перечню и при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для осуществления указанного вида (видов) деятельности;

б) заключение дополнительных соглашений об освобождении от уплаты арендных платежей по договорам аренды, заключенным до принятия в 2020 году решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Республики Татарстан, с организациями, включенными в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2020 года № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2020 года № 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» (далее - социально ориентированные некоммерческие организации), вне зависимости от осуществления деятельности в одной или нескольких отраслях по Перечню, а также от информации об основном или дополнительных видах экономической деятельности, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Освобождение социально ориентированных некоммерческих организаций от уплаты арендных платежей предоставляется с 1 апреля 2020 года до 1 июля 2020 года;

в) размещение на официальном сайте Пестречинского муниципального района Республики Татарстан www.pestreci.tatarstan.ru и опубликование на портале правовой информации Республики Татарстан www.pravo.tatarstan.ru в течение семи рабочих дней со дня вступления в силу настоящего решения информации для арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктами «а» и «б» настоящего пункта.»;

- пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Установить, что освобождение от уплаты арендных платежей в соответствии с настоящим распоряжением предоставляется арендаторам, у которых по состоянию на дату введения режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Республики Татарстан отсутствует неисполненная обязанность по уплате арендных платежей за предыдущий период по договорам аренды муниципального имущества, составляющего муниципальную казну Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (в том числе земельных участков).»;

- дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Условия освобождения от уплаты арендных платежей применяются независимо от даты заключения дополнительных соглашений к договорам аренды.»;

- пункт 3 считать пунктом 4 соответственно.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru) и на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru).

3. Установить, что действие настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 19 марта 2020 года – даты введения режима повышенной готовности на территории Республики Татарстан.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Палату имущественных и земельных отношений Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Глава Пестречинского
муниципального района



И.М. Кашапов