



РЕШЕНИЕ

КАРАР

« 17 » февраля 2021 г.

с.Б.Кайбицы

№ 38

О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в части освобождения от уплаты арендных платежей

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 года № 670-р «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22 апреля 2020 года № 821-р, распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.12.2020 №2963-р «О внесении изменений в отдельные распоряжения Кабинета Министров Республики Татарстан», Совет Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Рекомендовать МКУ «Палата земельных и имущественных отношений Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан» по договорам аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Кайбицкого муниципального района (в том числе земельных участков), в течение семи дней со дня обращения арендаторов обеспечить:

а) заключение дополнительных соглашений об освобождении от уплаты арендных платежей к договорам аренды, заключенным до 1 апреля 2020 года с субъектами малого и среднего предпринимательства, включенными в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты малого и среднего предпринимательства), осуществляющими деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года №434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики,

в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» (далее - Перечень).

Освобождение от уплаты арендных платежей субъекту малого и среднего предпринимательства предоставляется с 1 апреля 2020 года до 1 июля 2020 года.

Арендатор - субъект малого и среднего предпринимательства определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Дополнительные соглашения с субъектами малого и среднего предпринимательства заключаются к договорам аренды, предусматривающим предоставление в аренду муниципального имущества, составляющего муниципального казну Кайбицкого района (в том числе земельных участков), в целях его использования для осуществления вида (видов) экономической деятельности по Перечню и при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для осуществления указанного вида (видов) деятельности;

б) заключение дополнительных соглашений об освобождении от уплаты арендных платежей по договорам аренды, заключенным до принятия в 2020 году решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Республики Татарстан, с организациями, включенными в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2020 г. № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2020 года № 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» (далее - социально ориентированные некоммерческие организации), вне зависимости от осуществления деятельности в одной или нескольких отраслях по Перечню, а также от информации об основном или дополнительных видах экономической деятельности, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Освобождение социально ориентированных некоммерческих организаций от уплаты арендных платежей предоставляется с 1 апреля 2020 года до 1 июля 2020 года.

в) размещение на официальном сайте Кайбицкого муниципального района в течение семи рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения информации для арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с пунктом «а» и «б» настоящего пункта.

2. Условия освобождения от уплаты арендных платежей применяются независимо от даты заключения дополнительных соглашений к договорам аренды.

3. Признать утратившим силу:

решение Совета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 15.06.2020 №237 «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в части освобождения от уплаты арендных платежей»;

решение Совета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 31.08.2020 №254 «О внесении изменений в решение Совета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 15.06.2020 №237 «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в части освобождения от уплаты арендных платежей»;

решение Совета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 09.12.2020 №28 «О внесении изменений в решение Совета Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 15.06.2020 №237 «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в части освобождения от уплаты арендных платежей».

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) и на официальном сайте Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 19 марта 2020 года – даты введения режима повышенной готовности на территории Республики Татарстан.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Палату земельных и имущественных отношений Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан.

Председатель Совета



А.И.Рахматуллин