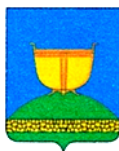


**СОВЕТ АЛАН-БЕКСЕРСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЫСОКОГОРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

422723, Республика Татарстан, Высокогорский район,  
с. Алан-Бексер, ул.Центральная, 19



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
БИЕКТАУ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
АЛАН-БӘКСӘР АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

422723, Татарстан Республикасы, Биектау районы,  
Алан-Бәксәр авылы, Үзәк ур., 19

Тел./факс: +7(84365) 772-36, e-mail: AlanB.Vsg@tatar.ru

**РЕШЕНИЕ  
06.08.2020 г.**

**КАРАР  
№ 225**

**О внесении изменений в Устав  
муниципального образования  
«Алан-Бексерское сельское  
поселение Высокогорского  
муниципального района  
Республики Татарстан»**

Руководствуясь с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ, Законом Республики Татарстан от 28 июля 2004 года №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Уставом муниципального образования «Алан-Бексерское сельское поселение Высокогорского муниципального района Республики Татарстан», в целях приведения положений Устава муниципального образования «Алан-Бексерское сельское поселение Высокогорского муниципального района Республики Татарстан» в соответствие с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иным действующим федеральным и региональным законодательством, с учётом результатов публичных слушаний по проекту муниципального нормативного правового акта «О проекте решения «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Алан-Бексерское сельское поселение Высокогорского муниципального района Республики Татарстан», принятого решением Совета муниципального образования «Алан-Бексерское сельское поселение Высокогорского муниципального района Республики Татарстан от 26.05.2020 №220, Совет Алан-Бексерского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан,

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести в Устав муниципального образования «Алан-Бексерское сельское поселение Высокогорского муниципального района Республики Татарстан», принятый решением Совета Алан-Бексерского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан от 13.12.2019 № 207 следующие изменения:

1) статью 6 дополнить пунктом 20 следующего содержания:

«20) принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной

постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами.»;

2) дополнить абзацем 8 пункт 5 статьи 51 следующего содержания:

« - принимает в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами.»;

3) дополнить пунктом 4 статью 66 следующего содержания:

«4. Депутату Совета поселения для осуществления своих полномочий на непостоянной основе гарантируется сохранение места работы (должности) на период, продолжительность которого устанавливается уставом муниципального образования в соответствии с законом Республики Татарстан и не может составлять в совокупности менее двух и более шести рабочих дней в месяц.»;

4) Дополнить статьей 74.1 следующего содержания:

«Статья 74.1. Порядок определения границ прилегающих территорий

1. Границы прилегающих территорий определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован.

2. Границы прилегающих территорий определяются в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности указанной общей границы, максимальной и минимальной площади прилегающих территорий.

3. Правилами благоустройства устанавливаются максимальная и минимальная площадь прилегающей территории на территории муниципального образования. Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории может быть установлена дифференцированно для различных видов прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности указанной в части 1 настоящей статьи общей границы, иных существенных факторов. Максимальная площадь прилегающей территории не может превышать минимальную площадь прилегающей территории более чем на тридцать процентов.

4. Иные вопросы определения границ прилегающих территорий регулируются Правительством Республики Татарстан.».

5) пункт 3 статьи 88 исключить;

6) пункт 5 статьи 93 исключить;

2. Поручить Главе Алан-Бексерского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан направить настоящее Решение на государственную регистрацию в течение 15 (пятнадцати) дней со дня принятия настоящего Решения в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Татарстан.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) на специальных информационных стендах Алан-Бексерского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан, расположенных по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Алан-Бексер, ул. Центральная, д.19; Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Алан-Бексер, ул. Центральная, возле дома 30 (доска объявлений); Республика Татарстан, Высокогорский район, с.Алатский спиртзавод, ул. Центральная, возле дома 33 (доска объявлений); Республика Татарстан, Высокогорский район, с.Гарь, ул. Центральная, возле дома 24 (доска объявлений), на официальном сайте Высокогорского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «сельские поселения» по веб-адресу: <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru> и на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>. после государственной регистрации.

Председатель Совета,  
Глава сельского поселения



З.Р.Гарифуллина