



РЕШЕНИЕ

30.04.2020

п.г.т. Алексеевское

КАРАР

№ 317


**Об утверждении генерального плана
Подлесно-Шенталинского сельского поселения
Алексеевского муниципального района
Республики Татарстан**

В целях исполнения действующего законодательства в области градостроительной деятельности, в соответствии с частью 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 5 статьи 15 Закона Республики Татарстан от 28 июля 2004 года № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», подпунктом 22 статьи 36 Устава Алексеевского муниципального района Республики Татарстан, учитывая, наличие положительного заключения Кабинета Министров Республики Татарстан от 03 апреля 2020 года № 10-53/4311, а также с учетом итога публичных слушаний, проведенных 19.01.2018 года в Подлесно-Шенталинском сельском поселении Алексеевского муниципального района Республики Татарстан,

Совет Алексеевского муниципального района решил:

1. Утвердить Генеральный план Подлесно-Шенталинского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан (Приложение).
2. Разместить настоящее решение на Официальном сайте Алексеевского муниципального района, на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава Алексеевского
муниципального района,
председатель Совета**

 С.А. Демидов

Приложение к решению
Алексеевского районного
Совета Алексеевского
муниципального района
от 30.04.2016 № 317

Государственное унитарное предприятие Республики Татарстан
Головная территориальная проектно-изыскательская,
научно-производственная фирма
ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ

Заказ: № 8050

Заказчик:

ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан»

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ПОДЛЕСНО-ШЕНТАЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Утверждаемая часть

Том 1

Положение о территориальном планировании

Текстовые материалы

г. Казань 2017 год

Полный комплект чертежей		Том проекта и основной комплект чертежей			Примечание
Наименование	Обозначение	Наименование	Обозн. основн. комплект.	Архивн. номер тома	
Генеральный план	8050	Генеральный план			
Подлесно - Шенталинского сельского поселения		<i>1. Основная часть (утверждаемая)</i>			
Алексеевского муниципального района Республики Татарстан		Том 1	8050-ПЗ,ГМ		
		1. Положение о территориальном планировании			
		(текстовые материалы)	8050-ПЗ		
		2. Графические материалы	8050-ГМ		
		<i>II. Материалы по обоснованию проекта</i>			
		Том 2	8050-ПЗ,ГМ		
		1. Архитектурно-планировочная организация территории			
		2. Социально-экономическое развитие территории			
		3. Инженерная подготовка территории			
		4. Инженерная инфраструктура			
		5. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера			

Взам. инв. №	Заказчик: ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление»		Заказ № 8050		
	8050- СП				
Подпись и дата	Республика Татарстан Алексеевский муниципальный район				
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись
Инв. № Подл.	Генеральный план Подлесно -Шенталинского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан		Стадия	Лист	Листов
	ГАП	Стойлова Л.Р.	ГП	1	2
Состав проекта			ГУП «ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ»		

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план Подлесно-Шенталинского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан разработан ГУП «Татинвестгражданпроект» в соответствии с заданием на проектирование.

Заказчиком на разработку проекта генерального плана является ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление РТ».

Генеральный план Подлесно-Шенталинского сельского поселения Алексеевского муниципального района – документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, к экологическому и санитарному благополучию.

В соответствии с актуализацией документа (существующее положение - на 01.01.2016 года, проектные предложения – на 01.01.2017 года) для генерального плана установлены следующие этапы реализации:

Исходный год — 2016 г.

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации генерального плана – до 2020 года.

Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения генерального плана – до 2035 года.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект генерального плана Подлесно-Шенталинского сельского поселения включает в себя:

Часть 1 (утверждаемую) в составе текстовых и графических материалов:

Текстовые материалы - Положение о территориальном планировании, которое включают в себя цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения по этапам реализации генерального плана.

Графические материалы содержат карты территориального планирования.

Часть 2 Материалы по обоснованию проекта, которые разрабатываются в целях обоснования и пояснения предложений территориального планирования, для согласования и обеспечения процесса утверждения генерального плана сельского поселения, выполненные в составе текстовых и графических материалов.

Текстовые материалы включают в себя анализ состояния территории поселения, проблем и направлений ее комплексного развития, обоснование территориального и пространственно-планировочного развития, перечень мероприятий по территориальному планированию, этапы их реализации, перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Графические материалы содержат схемы по обоснованию Положений генерального плана.

При разработке генерального плана Подлесно-Шенталинского сельского поселения Алексеевского муниципального района были использованы следующие материалы:

– Схема территориального планирования Республики Татарстан, утверждённая постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 (в редакции Постановления Кабинета Министров от 15.12.2018 № 1145);

– Схема территориального планирования Алексеевского муниципального района Республики Татарстан, утверждённая Решением Совета Алексеевского муниципального района № 307 от 23.04.2013 г.;

– Генеральный план Подлесно-Шенталинского сельского поселения, утверждённый Решением Совета Подлесно-Шенталинского сельского поселения №37 от 22.11.2012 г.;

– официальные данные, представленные администрацией Алексеевского муниципального района и Подлесно-Шенталинского сельского поселения, входящего в его состав.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПОДЛЕСНО-ШЕНТАЛИНСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Граница Подлесно-Шенталинского сельского поселения принята в соответствии с Законом Республики Татарстан с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 г. №11-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Алексеевский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе» (с изменениями и дополнениями).

В состав Подлесно-Шенталинского сельского поселения, в соответствии с этим законом, входят село Подлесная Шентала (административный центр), село Арбузов-Баран.

Подлесно-Шенталинское сельское поселение расположено в центральной части Республики Татарстан, в восточной части Алексеевского муниципального района. Подлесно-Шенталинское сельское поселение граничит с Билярским, Большеполянским, Ерыклинским, Майнским, Родниковским сельскими поселениями, Чистопольским муниципальным районом.

Общая площадь Подлесно-Шенталинского сельского поселения составляет 11227,4 га, в т.ч. площадь населенных пунктов 240,3088 га, из них: с. Подлесная Шентала – 105,7811 га, с. Арбузов-Баран – 134,5277 га.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года, утвержденной Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015 г. №40-ЗРТ, Алексеевский муниципальный район входит в Казанскую экономическую зону. Отраслевая структура Казанской экономической зоны определяется такими отраслями, как химическая промышленность (химия и нефтехимия), электроэнергетика, машиностроение (авиастроение, судостроение, производство электрооборудования), легкая промышленность, АПК, новое строительство и производство строительных материалов.

В Подлесно-Шенталинском сельском поселении имеются один детский сад, одна общеобразовательная школа, два фельдшерско-акушерских пункта, сельский дом культуры, сельский клуб, отделение почтовой связи, отделение сбербанка и объекты торговли.

Транспортная связь Подлесно-Шенталинского сельского поселения с другими поселениями и районами Республики Татарстан в настоящее время осуществляется через региональные автомобильные дороги: «Арбузов-Баран - Подлесная Шентала», «Алексеевское - Билярск».

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЙ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ ПОДЛЕСНО-ШЕНТАЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

2.1 Общие организационные мероприятия

При определении направления развития Подлесно-Шенталинского сельского поселения были учтены программы социально-экономического развития Республики Татарстан, Алексеевского муниципального района, региональные и федеральные отраслевые программы.

Также разработка генерального плана Подлесно-Шенталинского сельского поселения Алексеевского муниципального района опиралась на утвержденную Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015г. №40-ЗРТ «Стратегию социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

В Плане мероприятий по реализации Стратегии Республики Татарстан - 2030 Алексеевский муниципальный район является территорией осуществления следующих проектов: «Экозона «Волжско-Камский поток», «Чистый путь», создание скоростных видов транспорта Республики Татарстан, управление отходами в Казанской экономической зоне.

2.2 Мероприятия по развитию промышленного производства

Схемой территориального планирования Алексеевского муниципального района, генеральным планом Подлесно-Шенталинского сельского поселения и иными программами и документами на период до расчетного срока не предусматривается развития промышленного производства на территории поселения.

2.3 Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса

В целях развития агропромышленного комплекса Подлесно-Шенталинского сельского поселения генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

- увеличение поголовья скота на семейной ферме КРС Калинина А.А. на первую очередь;
- реорганизация территории недействующей фермы КРС, расположенного севернее с.Подлесная Шентала;
- реорганизация территории недействующего зернотока, расположенного восточнее с.Подлесная Шентала;
- реорганизация территории недействующей машинно-тракторной мастерской, расположенной северо-восточнее с.Подлесная Шентала;
- перефункционалирование одного из участков под ветеринарию, расположенного северо-восточнее с.Подлесная Шентала;
- перефункционалирование территорий недействующих объектов АПК общей площадью 0,5 га, расположенных восточнее с.Подлесная Шентала;

- перефункционалирование территории недействующего зернотока, расположенного в с.Арбузов-Баран;
- реорганизация территории недействующего машинно-тракторного парка, расположенного в с.Арбузов-Баран;
- перефункционалирование территории недействующего зернохранилища в с.Арбузов-Баран;
- создание площадки перспективного развития АПК на месте недействующей фермы КРС южнее с.Арбузов-Баран;
- создание площадки перспективного развития АПК на месте недействующего объекта АПК южнее с.Арбузов-Баран;
- перефункционалирование территории недействующего объекта АПК около с.Арбузов-Баран;
- реорганизация территорий загонов для скота между населенными пунктами Подлесная Шентала и Арбузов-Баран;
- реорганизация территории загона для скота западнее с.Подлесная Шентала на границе с Родниковским сельским поселением.

На территориях, подлежащих рекультивации предлагается организация озеленения специального назначения.

Таблица 2.3.1

Перечень мероприятий по развитию агропромышленного комплекса в Подлесно-Шенталинском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2020 г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
1	с.Подлесная Шентала	Семейная ферма Калинин А.А.	Увеличение поголовья	голов	20	12	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
2	севернее с.Подлесная Шентала	Ферма КРС (недействующая)	Реорганизация территории с частичным перефункционалированием под сельскохозяйственные угодья территории площадью 13,59 га	га	18,07	-	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
			Создание площадки для развития сельскохозяйственного производства	га	-	4,48	+	+	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
3	восточнее с.Подлесная Шентала	Зерноток (недействующий)	Реорганизация территории с частичным перефункционалированием	га	1,47	-	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2020 г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
			под сельскохозяйственные угодья территории площадью 0,34 га						го СП
			Создание площадки для развития сельскохозяйственного производства	га	-	1,13	+	+	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
4	северо-восточнее с.Подлесная Шентала	МТМ (недействующая)	Реорганизация территории с частичным перефункционалированием под сельскохозяйственные угодья территории площадью 0,40 га	га	2,48	-	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
			Создание площадки для развития сельскохозяйственного производства	га	-	2,08	+	+	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
5	северо-восточнее с.Подлесная Шентала	Ветеринария	Перефункционалирование одного из участков под ветеринарию под сель-	га	0,17	-	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского-

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2020 г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
			свохозяйствен-ные угодья						го СП
6	восточнее с.Подлесная Шентала	Недействующие объекты АПК	Перефункционалирование под сельскохозяйствен-ные угодья	га	0,5	-	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
7	с.Арбузов-Баран	Зерноток (недействующий)	Реорганизация территории с частичным перефункционалированием под иные зоны территории площадью 1,58 га	га	2,09	-	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
			Создание площадки для развития сельскохозяйственного производства	га	-	0,51	+	+	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
8	с.Арбузов-Баран	МТП (недействующий)	Реорганизация территории с частичной рекультивацией территории площадью 0,47 га и перефункционалированием части территории	га	2,64	-	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2020 г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
			площадью 1,43 га под иные зоны						
			Создание площадки для развития сельскохозяйственного производства	га	-	0,74	+	+	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
9	с.Арбузов-Баран	Зернохранилище (недействующее)	Перефункционалирование территории под иные зоны	га	0,11	-	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
10	южнее с.Арбузов-Баран	Площадка перспективного развития АПК (на месте недействующей фермы КРС)	Создание условий для развития сельскохозяйственного производства	га	-	3,45	+	+	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
11	южнее с.Арбузов-Баран	Площадка перспективного развития АПК (на месте недействующего объекта АПК)	Создание условий для развития сельскохозяйственного производства	га	-	0,88	+	+	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2020 г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
12	около с.Арбузов-Баран	Недействующий объект АПК	Перефункционация территории под сельскохозяйственные угодья	га	0,25	-	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
13	между населенными пунктами Подлесная Шентала и Арбузов-Баран	Загон для скота	Реорганизация территории с частичным перефункционацией под сельскохозяйственные угодья территории площадью 0,11 га	га	0,72	-	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
			Формирование новой территории	га	-	0,61	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
14	между населенными пунктами Подлесная Шентала и Арбузов-Баран	Загон для скота	Реорганизация территории с частичным перефункционацией под сельскохозяйственные угодья территории площадью 0,28 га	га	0,59	-	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2020 г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
			Формирование новой территории	га	-	0,31	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
15	западнее с.Подлесная Шентала на границе с Родниковским СП	Загон для скота	Реорганизация территории с частичным перефункционалированием под сельскохозяйственные угодья территории площадью 0,12 га	га	0,17	-	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
			Формирование новой территории	га	-	0,05	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП

2.4 Мероприятия по развитию лесного комплекса

Мероприятия в сфере лесного хозяйства включают в себя мероприятия по воспроизводству лесов, защите от пожаров, загрязнения (в том числе радиоактивными веществами) и иного негативного воздействия, а также защите от вредных организмов, охране и наращиванию площадей зеленых зон городов и населенных пунктов, а также включают ряд мероприятий деятельности других сфер, которые затрагивают интересы лесного фонда и лесного хозяйства. Так как все леса Республики Татарстан являются собственностью Российской Федерации, то все мероприятия имеют федеральное значение и должны контролироваться на федеральном уровне.

Проектом планировки территории и проектом межевания территории для размещения объекта регионального значения «Арбузовское подземное хранилище газа в Республике Татарстан» на период до 2035 гг. заложено изъятие участков земель лесного фонда общей площадью 10,0 га.

С целью уменьшения потерь от вырубki лесов при реализации мероприятия можно предложить использовать лесные земли, не покрытые растительностью (вырубki, гари, участки, редины, прогалины и другие), не используемые земли и выделения взамен для восстановления растительности малопродуктивных, заброшенных участков сельскохозяйственных земель. Плодородный слой почвы, который снимается, следует использовать для объектов предприятий лесного хозяйства.

Также из-за планируемого сокращения площади лесного фонда в процессе реализации мероприятия необходимо предусмотреть лесные участки, компенсирующие исключаемые площади лесных участков для посадки на них защитных лесных насаждений. Данные участки леса можно создавать искусственным путем на землях, непригодных для сельского хозяйства, при этом площадь данных участков должна быть не меньше площади исключаемых лесных участков и располагаться на территории того же лесничества, либо на территории ближайших лесничеств. Процедура изъятия и компенсации земель лесного фонда должна быть согласована в Федеральном агентстве лесного хозяйства.

Согласно заключению Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан (см. приложение) по результатам анализа материалов проекта генерального плана Подлесно-Шенталинского сельского поселения, их сопоставления с данными Росреестра и сведениями государственного лесного реестра определено пересечение лесного участка из земель лесного фонда с земельным участком иной категории.

Пересечение земель лесного фонда с земельным участком с кадастровым номером 16:05:140101:142 установлено в выделе 21 квартала 143 Баганинского участкового лесничества Билярского лесничества на площади 600 кв.м (вид целевого назначения – защитные леса, категория защитных лесов – ценные леса (лесостепные леса).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости право собственности на земельный участок с кадастровым номером 16:05:140101:142 зарегистрировано за физическим лицом в 2009 году По общему правилу, установленному Федеральным законом от 29.07.2017 № 280-

ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель" приведение сведений, содержащихся в государственном лесном реестре, в соответствие со сведениями Единого государственного реестра недвижимости осуществляется в отношении земельных участков, на которые права правообладателя или предыдущих правообладателей возникли до 1 января 2016 года.

Таким образом, необходимо исключить из земель лесного фонда территорию площадью 0,06 га.

Генеральным планом предусматривается провести работы по корректировке лесоустроительной документации в соответствии с фактическим использованием территории Подлесно-Шенталинского сельского поселения.

Перечень мероприятий по развитию лесного комплекса в Подлесно-Шенталинском сельском поселении представлен в таблице 2.4.1

Таблица 2.4.1

Мероприятия по развитию лесного комплекса в Подлесно-Шенталинском сельском поселении

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2020 г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
1	Подлесно-Шенталинское сельское поселение	Лесоустроительная документация	Корректировка в соответствии с фактическим использованием	га	0,06	-	+	+	Генеральный план Подлесно-Шенталинского сельского поселения
2	Подлесно-Шенталинское сельское поселение	Лесоустроительная документация	Корректировка в соответствии с фактическим использованием	га	10,0	-	+	+	Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта регионального значения «Арбузовское подземное хранилище газа в Республике Татарстан»

2.5 Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры

2.5.1. Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры

Генеральным планом Подлесно-Шенталинского сельского поселения площадок под новое жилищное строительство не предлагается.

При необходимости генеральным планом предусматривается, что новое жилищное строительство на территории сельского поселения будет осуществляться за счет сноса ветхих жилых домов, а также строительства домов на свободных территориях в сложившейся застройке внутри населенных пунктов.

2.5.2. Развитие системы обслуживания населения

Образовательные организации

Схемой территориального планирования Алексеевского района, генеральным планом Подлесно-Шенталинского сельского поселения предлагается перевод детского сада в здание школы с увеличением мощности в с.Подлесная Шентала.

Также Схемой территориального планирования Алексеевского муниципального района в с.Арбузов-Баран предлагалась организация детского сада семейного типа. Однако на сегодняшний день потребность в данных мероприятиях отсутствует.

В настоящее время в Подлесно-Шенталинском сельском поселении организации дополнительного образования детей размещены при школе. Расчетная потребность для населения на первую очередь составит 17 мест.

Генеральным планом Подлесно-Шенталинского сельского предлагается организация кружков детского творчества на базе общеобразовательной школы, сельского дома культуры с.Подлесная Шентала на 17 мест на первую очередь.

Лечебно-профилактические медицинские организации

Генеральным планом Подлесно-Шенталинского сельского поселения и иными программами и документами на период до расчетного срока мероприятия по лечебно-профилактическим медицинским организациям не предлагаются.

Культурно - досуговые учреждения

Стратегией социально – экономического развития Алексеевского муниципального района Республики Татарстан на 2016-2021 годы и плановый период до 2030 года на расчетный срок предусмотрен капитальный ремонт сельского клуба мощностью 50 мест в селе Арбузов-Баран.

Объекты физической культуры и спорта

Стратегией социально – экономического развития Алексеевского муниципального района Республики Татарстан на 2016-2021 годы и плановый период до 2030 года на первую очередь предусмотрен ремонт спортзала в Подлесношенталинской основной общеобразовательной школе.

Футбольное поле и волейбольная площадка общей площадью 1800 кв.м при школе с.Подлесная Шентала полностью удовлетворяют нормативные потребности населения.

Предприятия торговли

Существующие площади предприятий торговли в полной мере обеспечивают прогнозные потребности населения.

Предприятия общественного питания

Генеральным планом на первую очередь предлагается размещение предприятия общественного питания на 19 посадочных мест в составе зоны общественно-делового назначения с.Подлесная Шентала (с учетом прогнозной потребности населения к расчетному сроку реализации генерального плана).

Предприятия бытового обслуживания

Генеральным планом на первую очередь предлагается размещение предприятий бытового обслуживания на 2 рабочих места в составе зоны общественно-делового назначения с.Подлесная Шентала (с учетом прогнозной потребности населения к расчетному сроку реализации генерального плана).

Кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи

Мероприятий по кредитно-финансовым учреждениям и предприятиям связи генеральным планом Подлесно-Шенталинского сельского поселения и иными программами и документами на период до расчетного срока не предусматривается.

Полиция

Генеральным планом на первую очередь в составе зоны общественно-делового назначения (здание администрации) с.Подлесная Шентала предусмотрено размещение участкового пункта полиции.

Кладбища

Генеральным планом предлагается закрытие части территории мусульманского кладбища, расположенного около с.Подлесная Шентала, и полностью территорий кладбищ, расположенных в с.Арбузов-Баран, так как они расположены в водоохраных зонах поверхностных водных объектов.

Свободные территории действующих кладбищ в полной мере обеспечат прогнозные потребности населения в кладбищах традиционного захоронения.

Общественные уборные

Потребность населения в общественных уборных к расчетному сроку составит 1 прибор. Генеральным планом на первую очередь предлагается размещение общественного туалета на 1 прибор в составе зоны общественно-делового назначения с.Подлесная Шентала (с учетом прогнозной потребности населения к расчетному сроку реализации генерального плана).

Необходимо отметить, что размещение предприятий общественного питания, бытового обслуживания, аптеки, общественных уборных предусмотрено в составе зоны общественно-делового назначения с.Подлесная Шентала.

Итоговый перечень мероприятий по развитию сферы обслуживания в Подлесно-Шенталинском сельском поселении представлен в таблице 2.5.1.

Таблица 2.5.1

Перечень мероприятий по развитию сферы обслуживания в Подлесно-Шенталинском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2020г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
<i>Учреждения образования</i>									
	с.Подлесная шентала	МДОУ Подлесно-Шенталинский детский сад № 10 «Лейсан»	Организационное (перевод детского сада в здание школы)	место	20		+		СТП Алексеевского района, Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
<i>Организации дополнительного образования детей</i>									
1	с.Подлесная Шентала	Кружки детского творчества при школе, сельском доме культуры	Организационное	мест	20	17	+		Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
<i>Охрана общественного правопорядка</i>									
1	с.Подлесная Шентала	Участковый пункт полиции в здании администрации	Организационное	объект	-	1	+		Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
<i>Медицинские организации</i>									
1	с.Подлесная Шентала	Аптека в составе зоны общественно-делового назначения	Новое строительство	объект	-	1	+		Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
<i>Учреждения культуры</i>									

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2020г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
2	с.Арбузов-Баран	Сельский клуб	Капитальный ремонт	мест	50	-		+	Стратегия социально – экономического развития Алексеевского муниципального района Республики Татарстан на 2016-2021 годы и плановый период до 2030 года
<i>Спортивные залы</i>									
1	с.Подлесная Шентала	Спортивный зал в Подлесношенталинской основной общеобразовательной школе	Капитальный ремонт	кв.м	162	-		+	Стратегия социально – экономического развития Алексеевского муниципального района Республики Татарстан на 2016-2021 годы и плановый период до 2030 года
<i>Предприятия общественного питания</i>									
1	с.Подлесная Шентала	Предприятие общественного питания в составе зоны общественно-делового назначения	Новое строительство	посадочное место	-	19		+	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
<i>Предприятия бытового обслуживания</i>									

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2020г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
1	с.Подлесная Шентала	Предприятия бытового обслуживания	Новое строительство	рабочих мест	-	2	+		Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
<i>Общественные уборные</i>									
1	с.Подлесная Шентала	Общественные уборные в составе зоны общественно-делового назначения	Новое строительство	прибор	-	1	+		Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП

2.5.3. Мероприятия по развитию объектов коммунального обслуживания (кладбищ)

При нормативе 0,24 га на 1000 жителей необходимая потребность населения Подлесно-Шенталинского сельского поселения в кладбищах традиционного захоронения к 2020г. для населения составит 0,1166 га, к 2035 г. – 0,0996 га.

Свободные территории действующих кладбищ в полной мере обеспечат прогнозные потребности населения в кладбищах традиционного захоронения. Размещение новых территорий под кладбища генеральным планом поселения не предлагается.

Генеральным планом предлагается приведение землеустроительной документации для земель под кладбищами в соответствие с функциональным использованием территории, а именно установление для земельных участков под кладбищами категории земель «земли населенных пунктов» или «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с установлением вида разрешенного использования 12.1. «Ритуальная деятельность».

Кладбища в с.Арбузов-Баран и часть территории кладбища западнее с.Подлесная Шентала попадают в водоохранную зону поверхностных водных объектов, что говорит о невозможности проведения дальнейших захоронений на данной территории. В связи с этим предлагается закрытие кладбищ.

Перечень мероприятий по развитию коммунального обслуживания (размещению кладбищ) представлен в таблице 2.5.2.

Таблица 2.5.2

Перечень мероприятий по развитию сферы коммунально-бытового обслуживания в Подлесно-Шенталинском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь до 2020г.	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
<i>Кладбища</i>									
1	западнее с.Подлесная Шентала	кладбище	закрытие части кладбища в связи с размещением в водоохранной зоне поверхностных водных объектов (0,55 га)*	га	2,4933	-	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
2	с.Арбузов-Баран	кладбище	закрытие кладбища в связи с размещением в водоохранной зоне поверхностных водных объектов (0,1842 га)	га	0,1842	-	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
3	с.Арбузов-Баран	кладбище	закрытие кладбища в связи с размещением в водоохранной зоне поверхностных водных объектов (0,2679 га)	га	0,2679	-	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП

Примечание: * информация о незаполненных территориях закрываемой части кладбища отсутствует

2.6 Развитие рекреационных территорий. Организация мест отдыха местного населения

Согласно мероприятиям Схемы территориального планирования Алексеевского муниципального района предлагается организация нескольких перспективных зон туристско-рекреационного освоения. Одной из таких зон будет являться **Билярская туристско-рекреационная зона** - полифункциональная зона межмуниципального (регионального) значения как зона перспективного развития культурно-познавательного, экскурсионного, экскурсионно-религиозного, паломнического, этнографического, спортивно-развлекательного, приключенческого (охота), рекреационного, детского туризма и туризма выходного дня (кратковременного отдыха). В границах Алексеевского района данная зона будет охватывать всю южную часть района. В качестве маршрутно-транзитных точек с привлекательными объектами туристического показа и отдыха могут выступать с. Арбузов-Баран, Красный Баран, Ерыкла, Подлесная Шентала и другие.

В зависимости от концентрации тех или иных туристско-рекреационных объектов на территории зоны и дальнейших перспектив использования выделяются следующие туристско-рекреационные подзоны:

Музейно-заповедная туристско-рекреационная подзона охватывает территорию Билярского государственного историко-археологического и природного музея-заповедника, а также прилегающих с северо-запада территорий села Арбузов-Баран, Могилы А.М.Бутлерова с часовней и ГБУ Молодежный центр «Сэлэт» в сочетании с религиозными и досуговыми родниками. Уникальное сочетание природной, исторической, религиозной, рекреационной составляющих на данной территории при активной позиции сохранения и популяризации имеющегося богатства на сегодняшний день привлекает значительное количество посетителей из района и из республики в целом.

Схемой территориального планирования Алексеевского муниципального района и генеральным планом поселения предлагается организация туристических маршрутов местного значения в целях активизации и развития туристической деятельности в районе, одними из которых являются Спортивно-ландшафтный маршрут «Спорт и отдых в Алексеевском районе», Культурно-ландшафтный маршрут «Алексеевское-Билярск», историко-этнографический маршрут «Народы и промыслы Алексеевского района», которые будут проходить по территории Подлесно-Шенталинского сельского поселения.

Помимо этого Схемой территориального планирования Алексеевского муниципального района в Подлесно-Шенталинском сельском поселении на первую очередь предусмотрена реконструкция ГБУ Молодежный центр «Сэлэт» с расширением территории лагеря и увеличением мощности. Расширение лагеря предлагается осуществить на земельном участке с кадастровым номером 16:05:140401:49 (в границах Подлесно-Шенталинского сельского поселения) площадью 0,62 га и на земельном участке с кадастровым номером 16:05:020601:79 (в границах Билярского сельского поселения) площадью 0,28

га. Для этого потребуется перевод данных земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в земли особо охраняемых территорий.

С целью формирования рекреационных зон возле водных объектов генеральным планом предлагается благоустройство двух родников, расположенных на территории села Арбузов-Баран.

Развитие рекреационных территорий в генеральном плане Подлесно-Шенталинского сельского поселения также предусматривает мероприятия по организации системы зеленых насаждений как зон отдыха местного населения и площадок отдыха посетителей. Так администрация Подлесно-Шенталинского сельского поселения просит внести в генеральный план мероприятие по благоустройству поляны Сабантуя на 200 мест.

Комплекс мероприятий по организации системы зеленых насаждений, необходимый для создания благоприятных возможностей для отдыха людей, улучшения облика сельского населенного пункта предусматривает два основных этапа: организация озеленения общего пользования и организация озеленения ограниченного пользования.

Мероприятия по организации зеленых насаждений общего пользования – создание скверов у административных и общественных зданий, центров повседневного обслуживания, устройство бульвара на главной улице, озеленение улиц, устройство цветников и газонов.

Мероприятия по организации зеленых насаждений ограниченного пользования – озеленение территорий объектов образования и воспитания и др. объектов социального и культурно-бытового обслуживания (устройство палисадников, посадка фруктовых и декоративных деревьев, кустарников, устройство цветников).

Согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования площадь озелененной территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны (без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций) должна составлять не менее 25% площади территории квартала. Озеленение территории общеобразовательных организаций предусматривают из расчета не менее 50 % площади его территории. Озеленение территории дошкольных образовательных организаций должно составлять не менее 50 % площади территории, свободной от застройки.

Таблица 2.6.1

Перечень мероприятий по развитию рекреационных территорий в Подлесно-Шенталинском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт, местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2020г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
1	Подлесно-Шенталинское СП, юго-восточнее с.Арбузов-Баран	ГБУ Молодежный центр «Сэлэт»	Реконструкция (расширение территории с увеличением мощности)	мест	90	30	+		СТП Алексеевского района
			Перевод земельных участков 16:05:140401:49, 16:05:020601:79 из земель сельскохозяйственного назначения в земли особо охраняемых территорий	га		0,62	+		Генеральный план Подлесно-Шенталинское СП
2	Подлесно-Шенталинское СП	Культурно-ландшафтный маршрут «Алексеевское-Билярск»	Организационное мероприятие				+	+	СТП Алексеевского района
3	Подлесно-Шенталинское СП	Историко-этнографический маршрут «Народы и промыслы Алексеевского района»	Организационное мероприятие				+	+	СТП Алексеевского района

№ п/п	Населенный пункт, местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2020г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
4	Подлесно-Шенталинское СП	Спортивно-ландшафтный маршрут «Спорт и отдых в Алексеевском районе»	Организационное мероприятие				+	+	СТП Алексеевского района
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
1	Подлесно-Шенталинское СП, с. Арбузов-Баран	Родник «Святой родник»	Благоустройство	объект	1		+		СТП Алексеевского района
2	Подлесно-Шенталинское СП, с.Арбузов-Баран	Родник	Благоустройство	объект	1		+		СТП Алексеевского района
3	Подлесно-Шенталинское СП, с.Подлесная Шентала	Поляна Сабантуя	Благоустройство	объект	1		+		Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
4	Подлесно-Шенталинское СП	Озеленение общего пользования	Организационное мероприятие	-	-	-	+	+	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП

№ п/ п	Населенный пункт, место- положение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Едини- ца из- мере- ния	Мощность		Сроки реализации		Источник меро- приятия
					Суще- ствую- щая	Допол- нитель- ная	Первая очередь (до 2020г.)	Расчет- ный срок (2021-2035 гг.)	
5	Подлесно- Шенталинское СП	Благоустройство береговой поло- сы и прилегаю- щей территории с созданием об- щественных ре- креационных зон (в т.ч. официаль- ных пляжей)	Организационное ме- роприятие	-	-	-	+	+	Генеральный план Подлесно- Шенталинского СП

2.7 Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры Подлесно-Шенталинского сельского поселения

Таблица 2.7.1

Перечень мероприятий по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2020г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
<i>Трубопроводный транспорт</i>									
1	Подлесно-Шенталинское СП	Газопровод-отвод на Арбузовское ПХГ	новое строительство	км		15,9		+	Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта регионального значения «Арбузовское подземное хранилище газа в Республике Татарстан»
<i>Автомобильные дороги необщего пользования</i>									
1	Подлесно-Шенталинское СП	Подъезд к Арбузовскому ПХГ	новое строительство	км	20,9			+	Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта регионального значения «Арбузовское подземное хранилище газа в Республике Татарстан»

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2020г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
<i>Автомобильные дороги местного значения</i>									
1	Подлесно-Шенталинское СП	Подъезд к ГБУ Молодежный центр «Сэлэт»	новое строительство	км		1,3	+		СТП Алексеевского муниципального района
2	Подлесно-Шенталинское СП	Подлесная Шентала - Служилая Шентала	новое строительство	км		3		+	СТП Алексеевского муниципального района
3	Подлесно-Шенталинское СП	Подлесная Шентала – Мордовский Булак	новое строительство	км		1,4	+		СТП Алексеевского муниципального района
<i>Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения</i>									
1	Подлесно-Шенталинское СП	мостовой переход через р.Баранка на автомобильной дороге «Подъезд к ГБУ Молодежный центр «Сэлэт»	новое строительство					+	СТП Алексеевского муниципального района
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
<i>Улично-дорожная сеть</i>									
1	Подлесно-Шенталинское СП, с.Арбузов-	Улица соединяющая автомобильные дороги «Подъезд к с.Арбузов-	новое строительство (устройство	км	-	1,2	+		Генеральный план Подлесно-Шенталинское СП

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2020г.)	Расчетный срок (2021-2035 гг.)	
	Баран	Баран» и «Подъезд к ГБУ Молодежный центр «Сэлэт»	асфальтобетонного покрытия)						
2	с.Арбузов-Баран	Улицы в с.Арбузов-Баран	новое строительство	км	-	1,4	+		Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП

2.8 Мероприятия по изменению границ

Изменение границ населенных пунктов Подлесно-Шенталинского сельского поселения

Согласно пункту 1 части 1 статьи 84 Земельного кодекса Российской Федерации установлением или изменением границ населенных пунктов является утверждение или изменение генерального плана городского округа, поселения, отображающего границы населенных пунктов, расположенных в границах соответствующего муниципального образования.

В соответствии с частью 1 статьи 8 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (далее - Закон о переводе) установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Таким образом, в соответствии с письмом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 16 июня 2010 г. № 14-4692-ГЕ, если процедура утверждения генерального плана муниципального образования не нарушена, то акт об утверждении генерального плана, является актом о переводе земель или земельных участков.

В 2012 году был выполнен генеральный план Подлесно-Шенталинского сельского поселения, который был утвержден Решением Совета Подлесно-Шенталинского сельского поселения от 22.11.2012г. №37 без проведения процедуры согласования в Кабинете Министров Республики Татарстан.

В связи с вышесказанным, в настоящее время разрабатывается новый проект генерального плана Подлесно-Шенталинского сельского поселения.

Для населенных пунктов с.Подлесная Шентала, с.Арбузов-Баран в качестве существующих границ были приняты границы, проведенные по землям населенных пунктов с учетом границ кадастровых кварталов в соответствии с данными Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан.

В соответствии с письмом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 22.08.2017 Исх. № 1-29/11295 О постановке участков (кладбищ) на кадастровый учет проектом генерального плана предлагается исключить земельный участок с кадастровым номером 16:05:140801:51 из границы с.Подлесная Шентала.

Перечень мероприятий по установлению границ населенных пунктов в Подлесно-Шенталинском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)</i>									
1	с.Подлесная Шентала	территория населенного пункта	Исключение из границы населенного пункта	га	2,4966	-	+	-	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП

2.9 Мероприятия по оптимизации экологической ситуации

Таблица 2.9.1

Перечень мероприятий, предлагаемых к реализации
в Подлесно-Шенталинском сельском поселении

Наименование объектов	Вид мероприятия	Очередность строительства		Примечание
		первая очередь	расчетный срок	
Проведение мероприятий по сокращению санитарно-защитной зоны либо ликвидации несибиреязвенного скотомогильника	организационное мероприятие	+		
Закрытие свалки ТКО с последующей рекультивацией территории	организационное мероприятие	+		
Проведение мероприятий по обоснованию размеров и организации режима территории санитарно-защитных зон ферм КРС, расположенных в границах н.п. Подлесная Шентала и н.п. Арбузов-Баран	организационное мероприятие	+		
Организация резерва под развитие АПК на территориях недействующих сельскохозяйственных объектов с учетом санитарно-защитных зон до нормируемых объектов в размере 50-100 м.	организационное мероприятие	+		
Перефункционалирование жилой застройки, расположенной в санитарно-защитной зоне кладбища у н.п. Подлесная Шентала	организационное мероприятие	+	+	По мере физического износа
Закрытие кладбищ в н.п. Арбузов-Баран и частично у н.п. Подлесная Шентала, в связи с расположением в водоохранной зоне поверхностных водных объектов	организационное мероприятие	+		
Организация системы озеленения в поселении	новое строительство	+		

2.10 Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Таблица 2.10.1

Перечень мероприятий по водоснабжению

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						1 очередь	Расчетный	
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ								
1	Территория сельского поселения	Водозабор	строительство	шт.	1		+	Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта регионального значения «Арбузовское подземное хранилище газа в Республике Татарстан»
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
1	с.Подлесная Шентала	Станция водоподготовки	Строительство	шт.			+	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
2	с.Арбузов-Баран	Станция водоподготовки	строительство	шт.			+	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
3	с.Подлесная Шентала	Сети водоснабжения	замена	км.	2,0		+	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
4	с.Арбузов-Баран	Сети водоснабжения	замена	км.	1,5		+	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
5	Система водоснабжения	Узлы учета водопотребления	организационное	шт.			+	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП

Таблица 2.10.2

Перечень мероприятий по канализации

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид меро- приятия	Ед. изме- рения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						1 оче- редь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
1	Территория сель- ского поселения	Автономная система кана- лизации	строительство	шт		+	+	Генеральный план Под- лесно-Шенталинского СП

Таблица 2.10.3

Перечень мероприятий по санитарной очистке территории

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						1 очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ								
1	Территория сельского поселения	СвалкаТКО	Закрытие и рекультивация свалки ТКО			+		Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕНСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
1	Территория сельского поселения	планово-регулярная санитарная очистка территории	организационное	шт.	1	+	+	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП
2	Территория сельского поселения	Контейнеры	организационное	контейнеры, шт.	9	+	+	Генеральный план Подлесно-Шенталинского СП

Таблица 2.10.4

Перечень мероприятий по теплоснабжению

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ								
1	Территория площадки Арбузовского ПХГ	Автоматизированная блочно-модульная котельная для теплоснабжения зданий и сооружений Арбузовского ПХГ	строительство	шт.	1		+	Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта регионального значения «Арбузовское подземное хранилище газа в Республике Татарстан»
2	Территория площадки Арбузовского ПХГ	Сети тепло-снабжения	строительство	шт.	1		+	Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта регионального значения «Арбузовское подземное хранилище газа в Республике Татарстан»

Таблица 2.10.5

Перечень мероприятий по газоснабжению

№ п/п	Местополо- жение	Наименование объекта	Вид мероприя- тия	Ед. изме- рения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетн ый срок	
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ								
2	Территория сельского по- селения	Газопровод для собственные нужды ПХГ.	строительство	км	-		+	Проект планировки терри- тории и проект межевания территории для размеще- ния объекта регионально- го значения «Арбузовское подземное хранилище газа в Республике Татарстан»

Таблица 2.10.6

Перечень мероприятий по электроснабжению

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ								
1	Территория площадки Арбузовского ПХГ	Электрическая подстанция 35/10 кВ «Арбузово»	строительство	кВ	35/10		+	Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта регионального значения «Арбузовское подземное хранилище газа в Республике Татарстан»
2	Территория площадки Арбузовского ПХГ	Комплект электростанции собственных нужд	строительство	-	-		+	Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта регионального значения «Арбузовское подземное хранилище газа в Республике Татарстан»
3	Территория сельского поселения	Линии электропередач, напряжением 10 кВ и 0,4 кВ	строительство	км	-		+	Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта регионального значения «Арбузовское подземное хранилище газа в Республике Татарстан»

Таблица 2.10.7

Перечень мероприятий по слаботочным сетям

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ								
1	Территория сельского поселения	Волоконно-оптическая линия связи (внутризоновая)	строительство	км	-		+	Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта регионального значения «Арбузовское подземное хранилище газа в Республике Татарстан»
2	Территория сельского поселения	Волоконно-оптическая линия связи (местная)	строительство	км	-		+	Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта регионального значения «Арбузовское подземное хранилище газа в Республике Татарстан»
3	Территория сельского поселения	Линии связи	строительство	км	-		+	Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта регионального значения «Арбузовское подземное хранилище газа в Республике Татарстан»

2.11 Мероприятия инженерной подготовки территории

Таблица 2.11.1

Мероприятия по борьбе с овражной эрозией

№ п/п	Местоположение	Опасные природные процессы	Мероприятия
1	Подлесная Шентала	Овражная эрозия	Приостановка роста оврагов, устройство нагорных канав, укрепление дна оврага и откосов, защитное озеленение.

Таблица 2.11.2

Мероприятия инженерной защиты территорий, подверженных подтоплению

№ п/п	Местоположение	Опасные природные процессы	Мероприятия
1	Подлесная Шентала	Подтопление	Дренажи, противодиффузионные завесы, организация поверхностного стока, прочистка открытых водотоков, дождевая канализация, подсыпка территории до незатопляемых отметок
2	Арбузов-Баран		

2.12 Перечень мероприятий по ГО, мероприятий по предупреждению ЧС природного и техногенного характера

Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятий	Единицы измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь	Расчетный срок	
Территория сельского поселения	Система оповещения в населенных пунктах	Установка систем оповещения	Новое строительство	шт.	-	+	+	+	СТП Алексеевского муниципального района, Генеральный план Подлесно-Шенталинского сельского поселения