



ПРИКАЗ
от 09.12.2019

БОЕРЫК
№ 238-П

О включении выявленного объекта культурного наследия «Церковь Рождественско–Богородицкая, 1813 г.» по адресу: Республика Татарстан, Алексеевский район, с. Масловка, ул. Школьная, д. 20, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождественско–Богородицкая, 1813 г.», и утверждении предмета охраны, границ и режимов использования территории объекта культурного наследия



В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73–ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60–ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 10.06.2016 № 393 «Об утверждении Положения о порядке принятия решения о включении объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 24.10.2018, **приказываю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Церковь Рождественско–Богородицкая, 1813 г.», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Алексеевский район, с. Масловка, ул. Школьная, д. 20, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного

наследия регионального значения «Церковь Рождественско–Богородицкая, 1813 г.».

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождественско–Богородицкая, 1813 г.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Алексеевский район, с. Масловка, ул. Школьная, д. 20 (приложение № 1).

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождественско–Богородицкая, 1813 г.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Алексеевский район, с. Масловка, ул. Школьная, д. 20 (приложение № 2).

4. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождественско–Богородицкая, 1813 г.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Алексеевский район, с. Масловка, ул. Школьная, д. 20 (приложение № 3).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



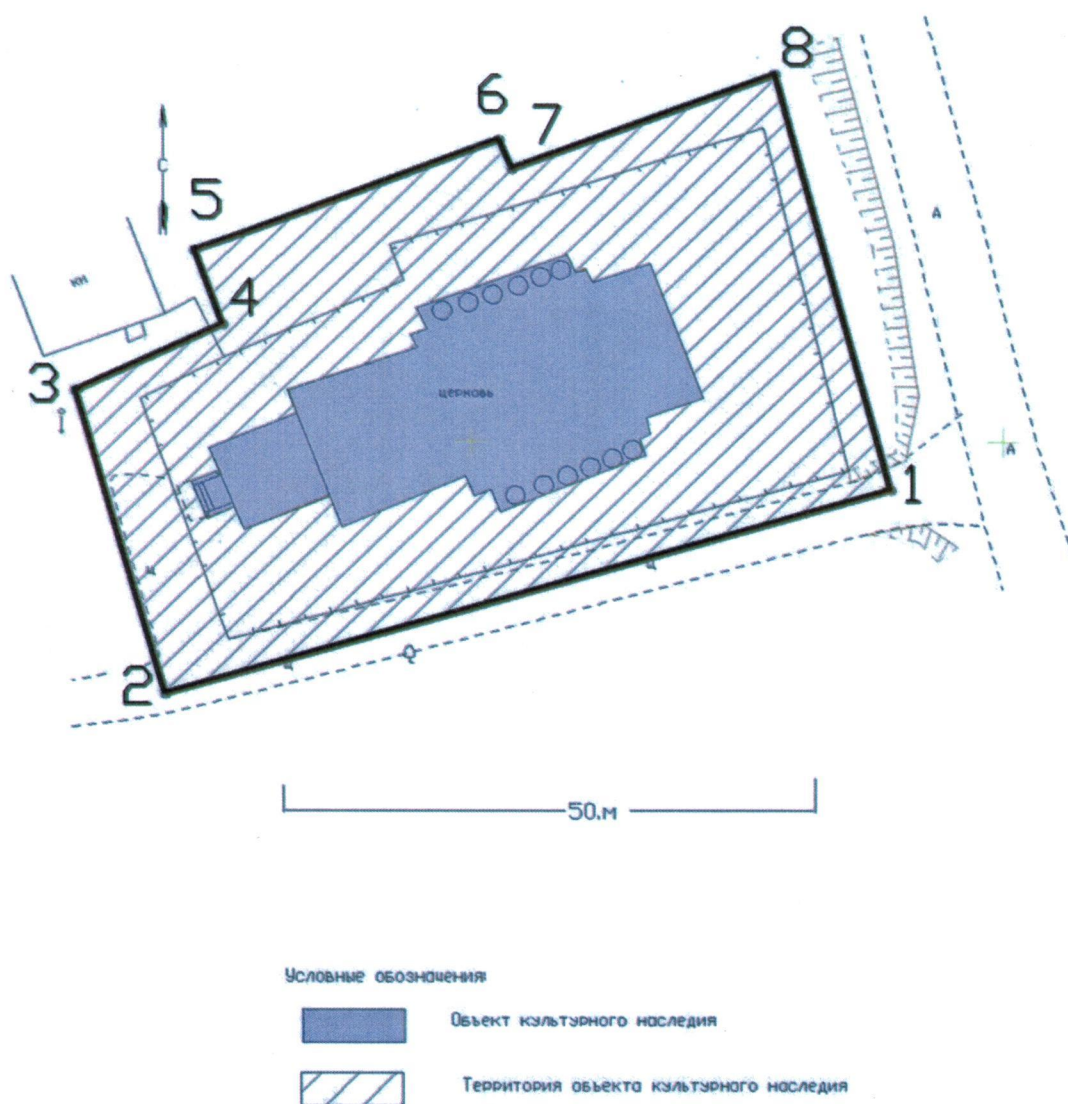
И.Н. Гуцин

Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 09.12 2019 года № 238-11

Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Рождественско–Богородицкая, 1813 г.» расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Алексеевский район, с. Масловка, ул. Школьная, д. 20

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождественско–Богородицкая, 1813 г.»



1 – «№» характерной (поворотной) точки границы территории

Таблица поворотных точек

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождественско–Богородицкая, 1813 г.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Алексеевский район, с. Масловка, ул. Школьная, д. 20

№	Система координат МСК 16		Координаты точки в системе WGS–84	
	X	Y	Северная широта	Восточная широта
1	400093.45	1362034.47	55°06'19,62056"	50°00'18,94119"
2	400075.33	1361971.26	55°08'19,39670"	50°00'15,36231"
3	400105.04	1361962.85	55°06'20,02750"	50°00'14,91133"
4	400111.53	1361976.76	55°06'20,23108"	50°00'15,70086"
5	400118.83	1361974.09	55°06'20,46831"	50°00'15,55601"
6	400129.62	1362002.67	55°06'20,80433"	50°00'17,17623"
7	400126.79	1362003.85	55°06'20,71230"	50°00'17,24055"
8	400134.48	1362022.11	55°06'20,95272"	50°00'18,27635"

Описание

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождественско–Богородицкая, 1813 г.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Алексеевский район, с. Масловка, ул. Школьная, д. 20

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождественско–Богородицкая, 1813 г.» проходит:

юго–западная часть: вдоль поселковой дороги по существующей в государственном кадастре недвижимости границе земельного участка (поворотные точки 2–3);

северо–западная часть: по существующей в государственном кадастре недвижимости границе земельного участка, затем поворачивает на северо-восток (поворотные точки 3–4–5–6);

северо–восточная часть: с севера пересекая поселковую дорогу, поворачивает на северо-восток, затем вдоль улицы Школьная проходит в юго-восточном направлении по существующей в государственном кадастре недвижимости границе земельного участка (поворотные точки 6–7–8–1);

юго–восточная часть: от улицы Школьная по существующей в государственном кадастре недвижимости границе земельного участка (поворотные точки 1–2).

Приложение № 2
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 09.12 2019 года № 238-11

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождественско–Богородицкая, 1813 г.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Алексеевский район, с. Масловка, ул. Школьная, д. 20

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождественско–Богородицкая, 1813 г.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Алексеевский район, с. Масловка, ул. Школьная, д. 20, **разрешается:**

– проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования;

– ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

– использование и приспособление объектов культурного наследия для современного использования в соответствии с видами функционального использования без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны;

– снос сооружений и объектов, а также временных, нарушающих целостность объекта культурного наследия с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73–ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации и др.), а также прокладка новых объектов инженерной инфраструктуры подземным способом при условии отсутствия влияния производимых работ (в том числе динамических воздействий) на объект культурного наследия;

– благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

– использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (кирпич, камень, гранит и иные природные материалы, а также материалы, имитирующие натуральные);

– применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

- озеленение: сохранение ценных пород деревьев, санирующая вырубка, высадка новых элементов озеленения;

- сохранение историко–градостроительной среды, воссоздание утраченных исторических элементов ценных в мемориальном и архитектурно-ансамблевом отношении (зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, ограждений, ворот) при наличии достаточных научных данных, необходимых для их воссоздания с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73–ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- установка информационных надписей и обозначений на главном фасаде объекта культурного наследия не выше первого этажа;

- размещение средств наружной рекламы, предназначенных для доведения до сведения потребителей информации о профиле деятельности, фирменном наименовании организации, месте ее нахождения (адресе) и режиме работы, о государственной регистрации индивидуального предпринимателя и наименовании зарегистрировавшего его органа в соответствии с законодательством. Высота средств наружной рекламы должна составлять не более $\frac{2}{3}$ от высоты фриза, простенка между окнами этажей, в пределах которой регламентируется размещение той или иной конструкции;

- при наличии арочных окон высота конструкций, расположенных между окнами этажей, уменьшается до $\frac{1}{2}$. Ширина информационных конструкций должна составлять не более $\frac{2}{3}$ от ширины простенка, в пределах которого регламентируется размещение той или иной конструкции, за исключением декоративно–художественных панно.

Все вышеуказанные работы проводятся на основании письменного разрешения на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, выданного уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия, в соответствии с согласованным с уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия заданием на разработку проектной документации и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, а также проектной документацией, имеющей положительное заключение государственной историко–культурной экспертизы, и при условии осуществления соответствующим органом охраны объектов культурного наследия контроля за проведением указанных работ.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождественско–Богородицкая, 1813 г.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Алексеевский район, с. Масловка, ул. Школьная, д. 20, **запрещается:**

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, а также сохранению историко–градостроительной среды объекта культурного наследия с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73–ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно–пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства, а также проектирование, проведение землеустроительных работ, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением и приспособлением объекта культурного наследия и его предмета охраны;

– установка на фасадах и крыше объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

– установка средств наружной рекламы;

– прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации и др.) надземным способом;

– установка киосков, павильонов, навесов, малых архитектурных форм, за исключением восстановления утраченных;

– использование технологий, создающих динамические нагрузки (применение машин ударного действия, таких, как прессы, молоты и т.д., кривошипно–шатунных механизмов, молотов и других механизмов ударного действия, одновременное использование большого количества машин с синхронным или асинхронным приводом) на объект культурного наследия и на окружающую его застройку;

– засорение территории объекта культурного наследия строительными, бытовыми отходами любого вида и форм;

– вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок.

Приложение № 3
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 09.12.19 года № 238-П

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Рождественско–Богородицкая, 1813 г.», расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Алексеевский муниципальный район, с. Масловка
ул. Школьная, д. 20

1. Местоположение объекта: градостроительные и композиционные характеристики храма в структуре исторической застройки села Масловка, территория в сложившихся границах.

2. Объемно-пространственное решение: основной приподнятый кубический объем четверика, кирпичный, одноглавый со световым, в 12 арочных оконных проемов, цилиндрическим барабаном, перекрытым сферическим куполом. Прямоугольная апсида на восточном фасаде равная по ширине объему храма, примыкающая с стороны трапезная, в высоту и в ширину равная алтарной части. Трехъярусная колокольня с западной стороны с арочной входной группой, объем которой завершен четырехгранной башенкой с крестом.

3. Конструктивная схема здания:

– подлинные кирпичные стены, кирпичный лотковый свод с распалубками в трапезной, барабан с куполом на парусах, система воздушных связей, колонные портики с фронтонами и деревянными балками архитрава, кирпичные арочные и клинчатые перемычки оконных и дверных проемов;

– скатная кровля над трапезной по деревянным стропилам: ее форма, высотные отметки, материал.

4. Архитектурное решение фасадов:

– южный и северный фасады оформлены тосканскими шестиколонными колонным портиками с капителями и базами, плоскости стен между портиками членятся ритмично расположенными пилястрами и угловыми лопатками. Колонны тосканского ордера на втором ярусе колокольни с четырех сторон. Треугольные фронтоны, опирающиеся на колонны и пилястры портиков, по трем сторонам первого яруса колокольни и над восточной стеной апсиды так же треугольные фронтоны. Горизонтальный руст на угловых лопатках четверика и всех ярусах колокольни, арочные проемы на первом и третьем ярусе колокольни, многопрофильные карнизы, дополненные сухариками;

– историческая отделка стен: известковая обмазка по кирпичу, тянутый лепной декор элементов тосканского ордера (карнизы);

– покрытие кровли – металлическая фальцевая кровля, окрашенная.

5. Декоративное убранство интерьеров:

- бесстолпные пространства частей храма, представляющие собой барабан на парусах, увенчанный куполом и лотковый свод с распалубками над оконными и дверными проемами в трапезной;
- отделка помещений трапезной, притвора и храма: штукатурка, окраска;
- исторические росписи в куполе храма, выполненные в технике «гризайль»;
- кованые (коробовые) решетки на окнах.