

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН**  
**ЗЕЛЕНОДОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**  
**СОВЕТ НИЖНЕВЯЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**  
**КАРАР**

1 ноября 2019 года

№196

О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога на территории муниципального образования «поселок городского типа Нижние Вязовые» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан

Заслушав и обсудив информацию Гиниятова А.М., руководителя Исполнительного комитета Нижневязовского городского поселения о введении в действие, установлении ставок, порядке и сроках уплаты земельного налога с 1 января 2020 года на территории муниципального образования «поселок городского типа Нижние Вязовые» Зеленодольского муниципального района, руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «поселок городского типа Нижние Вязовые» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, Совет Нижневязовского городского поселения **решил:**

1. Ввести в действие на территории муниципального образования «поселок городского типа Нижние Вязовые» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан с 1 января 2020 года земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на данной территории, установив ставки налога в следующих размерах:

1.1) 0,3% в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

1.2) 0,3% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным

законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

1.3) 0,3% в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

1.4) 0,3% в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставляемых для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1.5) 0,403% в отношении земельных участков, относящихся к категории земель населенных пунктов, занятых казенными, бюджетными и автономными учреждениями, финансируемыми из бюджета Республики Татарстан;

1.6) 0,403% в отношении земельных участков, относящихся к категории земель населенных пунктов, занятых казенными, бюджетными и автономными учреждениями, финансируемыми из местного бюджета;

1.7) 1,5% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гостиниц;

1.8) 1,5% в отношении земельных участков гаражей и автостоянок;

1.9) 1,5% в отношении земель под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания;

1.10) 1,5% в отношении земельных участков, непосредственно занятых объектами мобилизационного назначения и (или) мобилизационными мощностями, законсервированными и (или) неиспользуемыми в производстве; всеми видами мобилизационных запасов (резервов) и другим имуществом мобилизационного назначения, отнесенным к создаваемым по решениям органов государственной власти страховым запасом; испытательными полигонами, снаряжательными базами, аэродромами, объектами единой системы организаций воздушного режима, отнесенными законодательством к объектам особого назначения;

1.11) 1,5% в отношении земель автозаправочных и газонаполнительных станций;

1.12) 1,5% в отношении прочих земельных участков.

2. Освободить от уплаты земельного налога, помимо категорий налогоплательщиков, предусмотренных законодательством, следующее категории налогоплательщиков:

- участников и инвалидов Великой Отечественной войны;
- этнографические музеи под открытым небом;
- организации, учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями;
- муниципальные казенные учреждения в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения, земельных участков, занятых водонапорными башнями, артезианскими скважинами, канализационно-насосными станциями, гидротехническими сооружениями, дамбами, очистными сооружениями, полигонами твердых бытовых отходов,

скотомогильниками, автомобильными дорогами, скверами, парками, площадями, памятниками, обелисками, земельных участков, находящиеся в муниципальной собственности, занятые объектами спортивного назначения.

- объекты спортивного назначения.

3. Установить:

- что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года;

- для налогоплательщиков-организаций уплата налога производится авансовыми платежами в размере  $\frac{1}{4}$  соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего квартала, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Признать утратившим силу решение Совета Нижневязовского городского поселения №60 от 15 ноября 2016 года «О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога с 1 января 2017 года на территории муниципального образования «поселок городского типа Нижние Вязовые» Зеленодольского муниципального района».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Опубликовать настоящее решение до 1 декабря 2019 года в газете «Зеленодольская правда», а также разместить на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и официальном сайте Зеленодольского муниципального района в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а так же на информационных стендах, расположенных по адресам: пгт Нижние Вязовые, ул.Первомайская, д.70 (административное здание поселения), - пгт Нижние Вязовые, ул.Первомайская, д.30, информационный щит около магазина «Адель»; пгт Нижние Вязовые, ул.Первомайская, информационный стенд на привокзальной площади, пгт Нижние Вязовые, ул.Кузнечная д.13 а, информационный стенд около магазина «Диана», пгт Нижние Вязовые, ул.Кузнечная, д.16 а, информационный стенд около магазина «Рубин», пгт Нижние Вязовые, ул.Б.Кочемировская, 2а, информационный стенд около магазина «ЮСОН», д.Протопоповка, ул.Кооперативная, д.15, информационный щит около магазина ИП Яфизова, с.Большое Ходяшево, ул.Центральная, д.42, информационный щит в магазине ИП Навасардян.

Глава поселения,  
Председатель Совета



Ю.М. Некрасова