



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.04.2019

г.Кукмор

**КАРАР**

№ 411

Об утверждении порядка формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Кукморского муниципального района, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории Кукморского муниципального района, руководствуясь статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», **постановляю:**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности Кукморского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (Приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета Кукморского муниципального района Ханяфину Ч.Г.

Руководитель  
Исполнительного комитета



А.Х. Гарифуллин

Приложение  
к постановлению Руководителя  
Исполнительного комитета  
Кукморского муниципального района  
от 19.07.2018 № 411

**Порядок  
формирования, ведения и опубликования перечня муниципального  
имущества, находящегося в собственности Кукморского муниципального  
района, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование  
субъектам малого и среднего предпринимательства**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности Кукморского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

2. Формирование перечня осуществляется Палатой имущественных и земельных отношений Кукморского муниципального района (далее - Уполномоченный орган).

3. Перечень утверждается постановлением руководителя Исполнительного комитета Кукморского муниципального района Республики Татарстан.

4. Включенное в Перечень имущество может быть использовано только в целях предоставления его субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, во владение и (или) пользование, в том числе в аренду, и может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства на основании части 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

5. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) в отношении имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду;

в) имущество не является объектом религиозного назначения;

г) имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) имущество не включено в прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности Кукморского муниципального района республики Татарстан;

е) имущество не признано аварийным и подлежащим сносу;

ж) имущество не относится к жилому фонду и не является объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которым подключен объект жилищного фонда;

з) в отношении имущества Главой Кукморского муниципального района Республики Татарстан, руководителем Исполнительного комитета Кукморского муниципального района Республики Татарстан не принято решение о предоставлении его иным лицам;

и) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

к) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1-10, 13-15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

к) в отношении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, владеющим им соответственно на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, представлено предложение балансодержателя о включении указанного имущества в Перечень, а также письменное согласие органа местного самоуправления, уполномоченного на согласование следки с соответствующим имуществом, на включение имущества в Перечень.

7. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются решением руководителя исполнительного комитета Кукморского муниципального района об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений органов местного самоуправления, муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих

дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества Кукморского муниципального района.

8. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 7 настоящих Правил, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 6 настоящих Правил;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 10 и 11 настоящих Правил;

в) об отказе в учете предложения.

9. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 8 настоящих Правил, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

10. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества или ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества.

11. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

- списание в связи с износом;
- утрата (гибель) имущества;
- изменение количественных и (или) качественных характеристик имущества, в результате которого данное имущество становится непригодным для использования по своему назначению;

- передача имущества в установленном порядке в федеральную собственность; собственность Республики Татарстан; собственность муниципального образования "город Кукмор" Кукморского муниципального района; сельских поселений, входящих в состав муниципального образования "Кукморский муниципальный район Республики Татарстан";

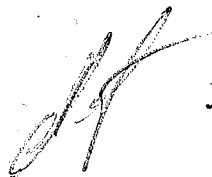
- возникновение потребности в данном имуществе для муниципальных нужд;

- право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

12. Перечень ведется на бумажном носителе в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

13. Перечень и внесенные в него изменения подлежат размещению на официальном сайте Кукморского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Управляющий делами



Л.Г. Орехова