



РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

03.12.2018

г.Казань

№ 3242-р

В соответствии с пунктом 2.8 Перечня поручений Президента Республики Татарстан Р.Н.Минниханова по итогам расширенного заседания коллегии Министерства информатизации и связи Республики Татарстан от 20.02.2017 № ПР-48 «Об итогах работы отрасли информатизации и связи в 2016 году и задачах на 2017 год»:

1. Утвердить прилагаемые Рекомендации по размещению базовых станций и опор комбинированного назначения на территории Республики Татарстан (далее – Рекомендации).

2. Исполнительным органам государственной власти Республики Татарстан, а также рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и операторам связи руководствоваться Рекомендациями.

3. Рекомендовать исполнительным органам государственной власти Республики Татарстан, органам местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан оказывать содействие операторам связи по размещению базовых станций и опор комбинированного назначения на территории муниципальных образований Республики Татарстан.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Министерство информатизации и связи Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Утверждены
распоряжением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 03.12. 2018 № 3242-р

Рекомендации по размещению базовых станций и опор комбинированного назначения на территории Республики Татарстан

1. Общие положения

1.1. Настоящие Рекомендации разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи», от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», СанПиН 2.18/2.2.4.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи», СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 05.06.2015 № 416 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.06.2011 № 1038-р.

1.2. В настоящих Рекомендациях используются следующие понятия:

операторы – операторы связи, владельцы инженерной инфраструктуры, предназначенной для размещения базовых станций и линий связи на территории Республики Татарстан;

базовые станции – системный комплекс приемопередающего, антенно-фидерного, транспортного и энергоснабжающего оборудования, инженерного сооружения;

опоры комбинированного назначения – сооружения связи, представляющие собой столбовые опоры, предназначенные для освещения автомобильных дорог или иных территорий, размещения линий электропередач, а также для размещения базовых станций, информационно-коммуникационного оборудования, средств информирования (оповещения), средств мониторинга;

управляющая организация – организация, осуществляющая деятельность по управлению многоквартирными домами.

1.3. Настоящие Рекомендации определяют принцип размещения операторами базовых станций, в том числе антенно-фидерных устройств, антенно-мачтовых сооружений, иных сопутствующих конструкций на территории Республики Татарстан.

1.4. Ввод в эксплуатацию базовых станций при размещении в (на) зданиях (сооружениях), на земельных участках, на опорах комбинированного назначения рекомендуется осуществлять при наличии следующего комплекта документов:

свидетельства о регистрации радиоэлектронных средств;

разрешения на использование радиочастот или радиочастотных каналов, выданного в установленном законодательством порядке;

уведомления о согласовании функционирования оборудования связи, выданного в установленном законодательством порядке.

2. Размещение базовых станций на зданиях

2.1. Оператору рекомендуется иметь следующий комплект документов после завершения работ по размещению базовых станций в (на) зданиях (сооружениях):

проектную документацию на размещение оборудования связи, включающую раздел о подключении к электропитанию;

технические условия, выданные управляющей организацией и (или) иной организацией, уполномоченной в выдаче технических условий, (при необходимости);

договор, подтверждающий право размещения оборудования связи, заключенный с собственником здания (сооружения) или уполномоченным лицом в соответствии с законодательством в случае размещения на здании, сооружении, не принадлежащем оператору на праве собственности;

документ на поставку электроэнергии либо договор на возмещение потребленной электроэнергии оператором с управляющей организацией;

санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии проектной документации на размещение базовой станции требованиям санитарных нормативов и правил.

2.2. Оператору предлагается осуществлять расчет санитарно-защитных зон и зон ограничения застройки до момента размещения оборудования связи в (на) зданиях (сооружениях). Санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии проектной документации на размещение базовой станции требованиям санитарных нормативов и правил и уведомление о согласовании ввода в эксплуатацию предоставляются в установленные законодательством сроки после завершения строительства базовой станции.

2.3. Размещение базовых станций, в том числе сооружений связи и антенно-мачтовых сооружений, осуществляется в соответствии с правилами благоустройства и нормативами градостроительного проектирования соответствующего муниципального образования Республики Татарстан.

При установке базовой станции оператору рекомендуется обеспечить наличие счетчиков потребления электроэнергии.

2.4. Оператору в адрес управляющих организаций и балансодержателей зданий (сооружений) целесообразно направлять график проведения плановых работ по обслуживанию базовых станций и список сотрудников, обслуживающих базовые станции, для обеспечения беспрепятственного доступа в здания (сооружения). Операторам связи предлагается обеспечить беспрепятственный доступ в здания (сооружения), на которых размещены базовые станции, для выполнения аварийно-восстановительных работ круглосуточно, семь дней в неделю.

2.5. Собственнику здания (сооружения) или организации, владеющей имуществом на праве оперативного управления или на праве хозяйственного ведения, с которыми у оператора заключен договор о размещении оборудования связи, целесообразно обеспечивать оператору беспрепятственный доступ к базовым станциям в целях их монтажа, эксплуатации и технического обслуживания в соответствии с представленным списком сотрудников оператора по согласованию с управляющей организацией и балансодержателями зданий (сооружений).

2.6. Строительно-монтажные и ремонтные работы по размещению базовых станций производятся в соответствии нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Татарстан.

2.7. Оператору рекомендуется самостоятельно проводить техническое обслуживание базовых станций, инструментальные измерения уровня электромагнитного излучения от оборудования базовой станции в жилых и общественных помещениях, прилегающей территории. Во избежание продавливания, образования трещин, повреждений, разрушений кровли и парапетов из-за ветровой нагрузки на базовые станции оператор вправе в соответствии с законодательством проводить обследование на предмет воздействия базовых станций на конструктивные элементы здания (сооружения). Собственник здания (сооружения) или организация, владеющая имуществом на праве оперативного управления или на праве хозяйственного ведения, в соответствии с законодательством самостоятельно осуществляет и несет ответственность за эксплуатацию здания (сооружения).

3. Размещение базовой станции на земельном участке

3.1. Оператору рекомендуется иметь следующий комплект документов после завершения работ по размещению базовых станций на земельных участках:

проектную документацию на размещение оборудования связи, включающую раздел о подключении к электропитанию;

санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии проектной документации на размещение базовой станции требованиям санитарных нормативов и правил;

один из следующих документов, подтверждающих право размещения оборудования связи:

договор, заключенный с собственником земельного участка или уполномоченным лицом в соответствии с законодательством;

разрешение исполнительного органа государственной власти Республики Татарстан или органа местного самоуправления на предоставление земельных участ-

ков в соответствии с Порядком и условиями размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденными постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 05.06.2015 № 416 «Об утверждении Порядка и условий объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок, выписку из Единого государственного реестра прав или иной документ, подтверждающий право собственности на земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации;

документ на поставку электроэнергии либо договор на возмещение потребленной электроэнергии, заключенный оператором с управляющей организацией.

3.2. Строительство и (или) размещение антенно-мачтовых сооружений осуществляется в соответствии с правилами благоустройства и нормативами градостроительного проектирования, правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования по согласованию с органами местного самоуправления, собственниками земельных участков, организациями, предоставляющими технические условия.

3.3. При установке базовой станции оператору связи рекомендуется обеспечить наличие счетчиков потребления электроэнергии.

3.4. После завершения строительства базовой станции санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии проектной документации на размещение базовой станции требованиям санитарных нормативов и правил и уведомление о согласовании ввода в эксплуатацию предоставляются в установленные законодательством сроки.

4. Опоры комбинированного назначения

4.1. Оператору рекомендуется иметь следующий комплект документов после завершения работ по размещению опоры комбинированного назначения:

проектную документацию на размещение оборудования связи, включающую раздел о подключении к электропитанию;

документ, подтверждающий право размещения опоры комбинированного назначения, заключенный с собственником земельного участка или уполномоченным лицом в соответствии с законодательством.

4.2. Оператору рекомендуется иметь следующий комплект документов после завершения работ по размещению базовой станции на опоре комбинированного назначения:

проектную документацию на размещение оборудования связи, включающую раздел о подключении к электропитанию;

санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии проектной документации на размещение базовой станции требованиям санитарных нормативов и правил;

технические условия на размещение оборудования базовой станции, выданные собственником опоры комбинированного назначения;

договор, подтверждающий право размещения оборудования связи, заключенный с собственником опоры комбинированного назначения.

4.3. Опора комбинированного назначения рассчитывается с учетом:

возможности размещения оборудования не менее двух базовых станций операторов сотовой связи;

многофункциональное использование опор в рамках проекта развития аппаратно-программного комплекса «Безопасный город», в том числе для размещения камер видеонаблюдения, датчиков, сигнальных устройств, беспроводных точек доступа (Wi-Fi).

4.4. При установке базовой станции оператору рекомендуется обеспечить наличие счетчиков потребления электроэнергии.

4.5. Строительно-монтажные работы по размещению базовых станций на опорах комбинированного назначения, а также ремонтные работы производятся в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Татарстан, с соблюдением правил санитарно-гигиенических, эксплуатационно-технических норм. Размещаемое оборудование базовых станций не должно создавать уровень шума и уровень электромагнитного излучения, превышающие нормы, установленные законодательством.
