

422980, Чистопольский район, п.Юлдуз, ул.Центральная, д. 1А, тел. 8 (84342) 3-43-55

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

«06» апреля 2018 г.

№03

О назначении публичных слушаний

В соответствии со ст. 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Исполнительный комитет Булдырского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Булдырского сельского поселения Чистопольского муниципального района (Приложение № 1).
2. Определить:
 - 2.1. Время проведения публичных слушаний – 11.06.2018 г. в 10.00 ч.
 - 2.2. Срок проведения (продолжительность) - не менее двух и не более четырех месяцев с даты опубликования проекта решения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
 - 2.3. Место проведения – здание сельского дома культуры по адресу: РТ, Чистопольский район, п.Юлдуз, пер.Центральной. д.1.
 - 2.4. Адрес, по которому могут представляться предложения и замечания по обсуждаемому вопросу, подаваться заявки на участие в публичных слушаниях с правом выступления: РТ, Чистопольский район, п.Юлдуз, пер.Центральной. д.1 (в будние дни - с 8.00 ч. до 16.00 ч.).
 - 2.5. Срок подачи заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления - до 04.06.2018 г.
3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Чистопольского муниципального района Республики Татарстан (<http://chistopol.tatarstan.ru>).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Булдырского
сельского поселения

Н. Н. Воляков

Приложение № 1
к постановлению от 06.04.2018г. №03

Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Булдырского сельского поселения
Чистопольского муниципального района

1. Внести в часть I Правил землепользования и застройки Булдырского сельского поселения Чистопольского муниципального района, утвержденного решением Совета Булдырского сельского поселения Чистопольского муниципального района от 07.07.2014 г. № 7/1, следующие изменения:

1.1. в статье 2:

1.1.1. в абзаце шестом пункта 2 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний»;

1.1.2. в абзаце четвертом пункта 3 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний»;

1.2. в абзаце третьем пункта 5 статьи 5 слова «публичных слушаниях» заменить словами «общественных обсуждениях или публичных слушаниях»;

1.3. в абзаце втором пункта 3 статьи 10 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний»;

1.4. в статье 14:

1.4.1 пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, с учетом положений настоящей статьи.»;

1.4.2. в пункте 4 слово «Комиссия» заменить словами «Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний», слова «публичных слушаний по вопросу предоставления» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении»;

1.4.3. пункты 5-6 признать утратившими силу;

1.4.4. пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом Совета и не может быть более одного месяца.»;

1.4.5. в пункте 8 слова «публичных слушаний по вопросу» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения»;

1.4.6. в пункте 10 слова «публичных слушаний по вопросу предоставления» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении»;

1.4.7. в пункте 11 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний»;

1.5 пункт 2 статьи 15 дополнить предложением следующего содержания: «Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения не допускается.»;

1.6. в статье 16:

1.6.1. наименование изложить в следующей редакции: «Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний»;

1.6.2. в пункте 1 слова «публичных слушаниях» заменить словами «общественных обсуждениях или публичных слушаниях»;

1.6.3. в пункте 2 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний»;

1.7. в абзаце первом пункта 2 статьи 22 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний»;

1.8. в статье 30:

1.8.1. в пункте 10 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний»;

1.8.2. в пункте 11 слова «публичные слушания» заменить словами «общественные обсуждения или публичные слушания»;

1.8.3. в пункте 12 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний»;

1.8.4. в пункте 13 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний», слова «публичные слушания» заменить словами «общественные обсуждения или публичные слушания»;

1.8.5. пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. После завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила и получения согласования, Комиссия с учетом результатов таких общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект внесения изменений в Правила и представляет указанный проект Руководителю Исполнительного комитета. Обязательными приложениями к проекту Правил являются заключение о согласовании с уполномоченным органом, протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.»;

1.8.6. абзац второй пункта 15 изложить в следующей редакции:

«Внесение изменений в Правила утверждаются Советом муниципального образования. Обязательными приложениями к проекту Правил являются протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний по указанному проекту и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.»;

1.8.7. абзац шестой пункта 16 изложить в следующей редакции:

«- протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.»;

1.8.8. в пункте 17 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний».