



**ОПРЕДЕЛЕНИЕ  
КОНСТИТУЦИОННОГО СУДА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

об отказе в принятии к рассмотрению жалобы гражданина А.А. Кормилина на нарушение его конституционных прав и свобод подпунктом 2 пункта 3 решения Лениногорского районного Совета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан от 15 октября 2008 года № 64 «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Лениногорского муниципального района», а также пунктами 1 и 1.2 Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Лениногорского муниципального района, утвержденного данным решением

город Казань

2 июня 2016 года

Конституционный суд Республики Татарстан в составе Председателя Ф.Г. Хуснутдинова, судей Р.Ф. Гафиятуллина, Л.В. Кузьминой, Р.А. Сахиевой, А.А. Хамматовой, А.Р. Шакараева,

заслушав в судебном заседании заключение судьи Р.Ф. Гафиятуллина, проводившего на основании статьи 44 Закона Республики Татарстан «О Конституционном суде Республики Татарстан» предварительное изучение жалобы гражданина А.А. Кормилина,

**установил:**

1. В Конституционный суд Республики Татарстан поступили жалоба гражданина А.А. Кормилина и дополнение к ней на нарушение его конституционных прав и свобод подпунктом 2 пункта 3 решения Лениногорского районного Совета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан от 15 октября 2008 года № 64 «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Лениногорского муниципального района» (далее также — Решение), а также пунктами 1 и 1.2



Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Лениногорского муниципального района, утвержденного данным решением (далее также — Положение).

Подпунктом 2 пункта 3 Решения предусмотрено, что Исполнительному комитету муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» поручено привести свои нормативные правовые акты по специализированному жилищному фонду в соответствие с данным Решением.

Пунктом 1 Положения определено, что оно разработано в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 года № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений» и устанавливает порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Лениногорского муниципального района.

Пунктом 1.2 Положения предусмотрено, что включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к определенному виду специализированного жилищного фонда и исключение из него осуществляются на основании постановления Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 года № 42.

Как следует из жалобы, дополнения к ней и приложенных копий документов, квартира, расположенная в городе Лениногорске, в которой заявитель проживает с супругой и двумя несовершеннолетними детьми, распоряжением заместителя главы администрации по городу Лениногорску от 7 сентября 1998 года № 843 была переведена в разряд общежития, а впоследствии передана в муниципальную собственность на основании договора о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальным учреждением.



Решением Лениногорского городского суда Республики Татарстан от 29 ноября 2012 года в удовлетворении исковых требований заявителя о признании за ним и членами его семьи права на приватизацию 1/2 части указанной квартиры, о понуждении к заключению договора приватизации жилого помещения, о признании решения Лениногорского районного Совета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» об определении статуса жилого помещения незаконным, а также об определении доли в праве собственности мест общего пользования в жилом помещении было отказано.

Гражданин А.А. Кормилин полагает, что в связи с принятием обжалуемого Решения проживающие в данной квартире жильцы фактически лишены права на приватизацию квартиры.

Кроме того, заявитель указывает на то, что пункт 1.2 Положения нарушает его конституционные права и свободы, поскольку не устанавливает критерии включения жилого помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к определенному виду специализированного жилищного фонда и исключения из него, что приводит к злоупотреблениям при его реализации. По его мнению, Исполнительный комитет Лениногорского муниципального района, используя отсутствие в оспариваемой норме указанных критериев и оснований, не исключил жилое помещение, в котором он проживает с семьей, из специализированного жилищного фонда, что не дает ему возможность приватизировать данную квартиру.

На основании вышеизложенного гражданин А.А. Кормилин считает, что оспариваемые нормы нарушают его конституционные права и свободы, и просит Конституционный суд Республики Татарстан признать их не соответствующими статьям 49 и 55 Конституции Республики Татарстан.

2. В соответствии со статьей 109 (часть четвертая) Конституции Республики Татарстан, частями пятой и девятой статьи 3 Закона Республики Татарстан

«О Конституционном суде Республики Татарстан»



Конституционный суд Республики Татарстан по жалобам граждан на нарушение их конституционных прав и свобод проверяет конституционность законов Республики Татарстан или их отдельных положений, нормативных правовых актов Президента и Кабинета Министров Республики Татарстан, а также органов местного самоуправления. Конституционный суд Республики Татарстан решает исключительно вопросы права и при осуществлении конституционного судопроизводства воздерживается от установления и исследования фактических обстоятельств во всех случаях, когда это входит в компетенцию других судов или иных органов государственной власти Республики Татарстан.

По своему содержанию подпункт 2 пункта 3 Решения предусматривает организационно-распорядительные меры общего действия, направленные на приведение правовых актов Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» по специализированному жилищному фонду в соответствие с указанным Решением. Тем самым подпункт 2 пункта 3 Решения не устанавливает новых норм права, не изменяет и не отменяет действующие правовые нормы и, следовательно, не относится к категории нормативных актов, рассматриваемых Конституционным судом Республики Татарстан в порядке, установленном пунктом 3 части первой статьи 3 Закона Республики Татарстан «О Конституционном суде Республики Татарстан».

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 года № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений» включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда и исключение жилого помещения из указанного фонда производятся на основании решения органа, осуществляющего управление государственным или муниципальным жилищным фондом, с учетом требований, установленных



Правилами отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду, утвержденными указанным постановлением (пункт 12).

Пункт 1 Положения указывает на то, что оно разработано в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации и вышеуказанным постановлением Правительства Российской Федерации. Пунктом 1.2 Положения предусмотрено, что включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к определенному виду специализированного жилищного фонда и исключение из него осуществляется на основании постановления Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» с учетом требований указанного постановления Правительства Российской Федерации.

Таким образом, оспариваемые пункты 1 и 1.2 Положения по своей сути воспроизводят нормы постановления Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 года № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений». Исходя из этого, проверка конституционности обжалуемых положений фактически означала бы оценку указанных норм федерального законодательства на их соответствие Конституции Республики Татарстан, что также Конституционному суду Республики Татарстан неподведомственно.

На этом основании разрешение поставленного заявителем вопроса о проверке конституционности подпункта 2 пункта 3 Решения и пунктов 1 и 1.2 Положения в полномочия Конституционного суда Республики Татарстан, как они определены статьей 109 Конституции Республики Татарстан и статьей 3 Закона Республики Татарстан «О Конституционном суде Республики Татарстан», не входит.

На основании изложенного, руководствуясь частью пятой статьи 3, пунктом 1 части второй статьи 39, пунктами 1 и 2 части первой статьи 46, частью пятой статьи 66, частями первой и второй статьи 67, статьями 69, 72, 73



и 101 Закона Республики Татарстан «О Конституционном суде Республики Татарстан», Конституционный суд Республики Татарстан

**определил:**

1. Отказать в принятии к рассмотрению жалобы гражданина А.А. Кормилина на нарушение его конституционных прав и свобод подпунктом 2 пункта 3 решения Лениногорского районного Совета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан от 15 октября 2008 года № 64 «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Лениногорского муниципального района», а также пунктами 1 и 1.2 Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Лениногорского муниципального района, утвержденного данным решением, поскольку разрешение поставленных заявителем вопросов Конституционному суду Республики Татарстан неподведомственно и жалоба в соответствии с установленными требованиями не является допустимой.

2. Определение Конституционного суда Республики Татарстан по данной жалобе окончательно и обжалованию не подлежит.

3. Копию настоящего Определения направить гражданину А.А. Кормилину и в Исполнительный комитет муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан.

4. Настоящее Определение подлежит опубликованию в «Вестнике Конституционного суда Республики Татарстан».

**№ 10-О**



**Конституционный суд  
Республики Татарстан**