

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
КАРАКАШЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ ЮТАЗИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
ул.Мирфатиха Закиева, д.47,  
с.Каракашлы, 423961

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ КӘРӘКӘШЛЕ АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ БАШКАРМА  
КОМИТЕТЫ  
Мирфатыйх Зәкиев урамы, 47йорт,  
Кәрәкәшле авылы, 423961

Тел.:(85593) 4-21-34, факс:4-21-21, e-mail: Karak.Utz@tatar.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 14

## КАРАР

07 июня 2016 года

### **Об утверждении программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Каракашлинское сельское поселение» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан на 2015-2025 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», исполнительный комитет Каракашлинского сельского поселения Ютазинского муниципального района Республики Татарстан **постановляет:**

1. Утвердить Программу комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Каракашлинское сельское поселение» на 2015-2025 годы согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление Исполнительного комитета Каракашлинского сельского поселения Ютазинского муниципального района Республики Татарстан от 30.10.2015г. № 23 «Об утверждении программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Каракашлинское сельское поселение» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан на 2015-2020 годы».

3. Обнародовать настоящее постановление на информационном стенде и на официальном сайте Ютазинского муниципального района в сети Интернет [www.yutaza.tatar.ru](http://www.yutaza.tatar.ru)

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Каракашлинского  
сельского поселения:



А.Г.Давлетгареев

# **ПРОГРАММА**

**комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры  
муниципального образования «Каракашлинское сельское поселение»  
Ютазинского муниципального района  
Республики Татарстан на 2015-2025 годы**

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**  
**комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры**  
**муниципального образования «Каракашлинское сельское поселение» Ютазинского**  
**муниципального района Республики Татарстан**  
**на 2015-2025 годы**

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Каракашлинское сельское поселение» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан на 2015-2025годы
Основание для разработки программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,</li> <li>- Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»,</li> <li>- Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,</li> <li>- Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»,</li> <li>- постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»</li> </ul>
Основные разработчики программы	Исполнительный комитет Каракашлинского сельского поселения Ютазинского муниципального района
Сроки реализации программы	программа реализуется в течение 2015-2025 годов
Цели и задачи программы	<p>Основными задачами Программы являются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. строительство и модернизация системы коммунальной инфраструктуры поселения;</li> <li>2. повышение качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям;</li> <li>3. улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития поселения, создание благоприятных условий для проживания граждан;</li> <li>4. внедрение современных энергосберегающих технологий производства;</li> <li>5. повышение инвестиционной привлекательности систем коммунальной инфраструктуры;</li> <li>6. обеспечение сбалансированности интересов поставщиков услуг и потребителей;</li> <li>7. модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;</li> </ol> <p>Целью программы является создание условий для приведения жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания на территории поселения</p>
Основные направления Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Развитие системы теплоснабжения</li> <li>- Развитие системы водоснабжения</li> <li>- Развитие системы сбор и вывоз бытовых отходов</li> <li>- Обеспечение населения чистой питьевой водой</li> </ul>
Объемы и источники финансирования	Финансирование мероприятий по реализации Программы осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете исполнительного комитета Каракашлинского сельского поселения,

	а также за счет дополнительных ассигнований, выделяемых в ходе исполнения бюджета при получении сверхплановых доходов
Организация контроля за исполнением программы	Контроль за исполнением программы возлагается на исполнительный комитет Каракашлинского сельского поселения Ютазинского муниципального района
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Улучшение качества коммунального обслуживания потребителей, снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры, обеспечение инженерной инфраструктурой строящегося жилищного фонда

**Программа состоит из следующих разделов:**

Раздел 1. Введение.

Раздел 2. Социально-экономическая характеристика Каракашлинского сельского поселения.

Раздел 3. Комплексное развитие системы энергоснабжения

Раздел 4. Комплексное развитие системы газоснабжения

Раздел 5. Комплексное развитие системы теплоснабжения

Раздел 6. Комплексное развитие системы водоснабжения

Раздел 7. Водоотведение

Раздел 8. Развитие системы сбор и вывоз бытовых отходов

Раздел 9. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей.

9.1. Система программных мероприятий

9.2. Перечень объектов, включенных в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Каракашлинского сельского поселения на 2015 – 2025 годы

Раздел 10. Социально-экономическая эффективность реализации Программы

Раздел 11. Механизм реализации Программы и контроль над ее выполнением

## 1. Введение

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» разработана Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Каракашлинское сельское поселение» Ютазинского муниципального района на 2010-2025 гг.

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры в целях обеспечения потребителей качественными и надежными коммунальными услугами. Основу документа составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Программой определены ресурсное обеспечение и механизмы реализации основных ее направлений. Настоящая Программа направлена на качественное преобразование всей системы предоставления коммунальных услуг населению.

Программа представляет собой комплекс взаимосвязанных по ресурсам и срокам мероприятий и основана на формируемых общероссийских принципах модернизации жилищно-коммунальной сферы. Поэтому для их осуществления требуется координация действий федеральных, региональных и муниципальных органов власти. Она задействует в решении поставленных задач также население, банки, коммерческие и муниципальные организации.

Решение задач Программы невозможно осуществить в рамках текущего финансирования в сфере ЖКХ, она требует значительных и долговременных затрат, что, в условиях ограниченности бюджетных средств и сдерживания роста тарифов на жилищные и коммунальные услуги, требует максимально эффективного использования имеющихся средств и ресурсов, применения специальных инструментов и создания механизмов привлечения финансов для реализации Программы.

Жилищно-коммунальное хозяйство является особой сферой экономики, результаты реформирования и развития которой в значительной степени влияют на уровень жизни населения.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры - программа строительства и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и объектов, которая направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение сверхнормативного износа объектов инженерной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсо-, энергосберегающих технологий, обеспечение инженерной инфраструктурой строящегося жилищного фонда, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса.

Основные задачи программы направлены на повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению, возможность обеспечения наращивания и модернизации коммунальной инфраструктуры в местах существующей застройки для обеспечения целевых параметров улучшения их состояния и увеличения объемов жилищного строительства: сокращение количества аварий и отказов в работе оборудования, увеличение пропускной способности сетей, уменьшение потерь в системах коммунальной инфраструктуры, замена морально устаревшего и физического изношенного оборудования, обеспечение возможности подключения к существующим сетям новым застройщикам.

**Основными задачами Программы** комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры являются:

1. Реализация Генерального плана и других документов территориального планирования.
2. Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям.
3. Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры

4. Определение необходимого объема финансовых средств для реализации Программы.

6. Создание основы для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих поставку товаров и услуг в сфере водоснабжения, теплоснабжения, сбор и вывоз твердых бытовых отходов.

Краткосрочность решения задач Программы определяет целесообразность использования для этого программно-целевого метода, поскольку сами задачи:

входят в число приоритетов формирования федеральных целевых программ, а их решение позволяет улучшить качество жизни населения, предотвратить чрезвычайные ситуации, связанные с бесперебойным функционированием систем жизнеобеспечения, создать условия для устойчивого и эффективного развития жилищно-коммунального хозяйства;

не могут быть решены в пределах одного финансового года и требуют значительных бюджетных расходов;

носят комплексный характер, а их решение окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие, общее экономическое развитие и рост производства;

позволит снизить энергоемкость жилищно-коммунального хозяйства.

Программа комплексного развития предусматривает выполнение комплекса мероприятий, которые обеспечат положительный эффект в развитии коммунальной инфраструктуры поселения, а также определит участие в ней хозяйствующих субъектов: организаций, непосредственно реализующих программу; предприятий, обеспечивающих коммунальными услугами потребителей; поставщиков материальных и энергетических ресурсов; строительные организации и пр.

Программа включает в себя комплекс мероприятий, направленных на повышение надежности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения, обеспечение комфортных и безопасных условий проживания людей, обеспечение режима устойчивого достаточного финансирования систем коммунальной инфраструктуры.

Программа комплексного развития предусматривает выполнение комплекса мероприятий, которые обеспечат положительный эффект в развитии коммунальной инфраструктуры поселения, а также определяют участие в ней организаций, непосредственно реализующих программу; предприятий, обеспечивающих коммунальными услугами потребителей; поставщиков материальных и энергетических ресурсов; строительные организации и пр.

Реализация предлагаемой программы определяет наличие основных положительных эффектов: бюджетного, коммерческого, социального:

**Коммерческий эффект** – развитие малого и среднего бизнеса, развитие деловой инфраструктуры, повышение делового имиджа.

**Бюджетный эффект** – развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений.

**Социальный эффект** – создание новых рабочих мест, увеличение жилищного фонда поселения, повышение качества коммунальных услуг.

Технологическими результатами реализации мероприятий Программы комплексного развития предполагается:

- повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.

Комплексное управление программой осуществляется путем:

- определения наиболее эффективных форм и процедур организации работ по реализации программы;

- организации проведения конкурсного отбора исполнителей мероприятий программы;

- координации работ исполнителей программных мероприятий и проектов;

- обеспечения контроля реализацией программы, включающего в себя контроль эффективности использования выделяемых финансовых средств (в том числе аудит), качества проводимых мероприятий, выполнения сроков реализации мероприятий, исполнения договоров и контрактов;

- внесения предложений, связанных с корректировкой целевых индикаторов, сроков и объемов финансирования программы;

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий,

направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

## **2. Социально-экономическая характеристика муниципального образования «Каракашлинское сельское поселение» Ютазинского муниципального района**

Каракашлинское сельское поселение граничит с Байрякинским, Ташкичуйским, Ютазинским сельскими поселениями, Азнакаевским и Бугульминским муниципальными районами.

Граница Каракашлинского сельского поселения по смежеству с Бугульминским муниципальным районом проходит от узловой точки 10, расположенной в 3,1 км на северо-запад от деревни Алма-Ата на стыке границ Каракашлинского, Ютазинского сельских поселений и Бугульминского муниципального района, на северо-запад и на северо-восток по границе Ютазинского муниципального района до узловой точки 1(74), расположенной в 3,8 км на север от поселка Урал на стыке границ Каракашлинского сельского поселения, Азнакаевского и Бугульминского муниципальных районов.

Граница Каракашлинского сельского поселения по смежеству с Азнакаевским муниципальным районом проходит от узловой точки 1(74) на северо-восток по границе Ютазинского муниципального района до узловой точки 2, расположенной на западном углу лесного квартала 58 Ютазинского участкового лесничества Государственного бюджетного учреждения Республики Татарстан "Бугульминское лесничество" в 4,7 км на северо-запад от села Байряка на стыке границ Байрякинського, Каракашлинского сельских поселений и Азнакаевского муниципального района.

Граница Каракашлинского сельского поселения по смежеству с Байрякинским сельским поселением проходит от узловой точки 3, расположенной в 1,5 км на северо-восток от села Каракашлы на стыке границ Байрякинського, Каракашлинского и Ташкичуйского сельских поселений, на северо-запад 310 м по сельскохозяйственным угодьям и 1,0 км по западной границе обособленного участка лесного квартала 62 Ютазинского участкового лесничества Государственного бюджетного учреждения Республики Татарстан "Бугульминское лесничество", пересекая ручей, далее идет на северо-восток 2,0 км по северо-западной границе данного лесного квартала, пересекая автодорогу, 220 м по лесному кварталу 61 Ютазинского участкового лесничества Государственного бюджетного учреждения Республики Татарстан "Бугульминское лесничество", 550 м по западной границе данного лесного квартала, затем проходит на северо-запад 1,0 км, на северо-восток 43 м по северо-западной границе лесного квартала 61, далее идет на северо-восток 845 м и на северо-запад 76 м по западной границе лесного квартала 59 Ютазинского участкового лесничества Государственного бюджетного учреждения Республики Татарстан "Бугульминское лесничество", затем проходит в северо-западном направлении 295 м по юго-западной границе лесного квартала 58 Ютазинского участкового лесничества Государственного бюджетного учреждения Республики Татарстан "Бугульминское лесничество" до узловой точки 2.

Граница Каракашлинского сельского поселения по смежеству с Ташкичуйским сельским поселением проходит от узловой точки 3 на юго-восток по сельскохозяйственным угодьям 200 м, далее в общем направлении на юго-запад идет 1,8 км по сельскохозяйственным угодьям, пересекая автодорогу Ак Чишма-Хуррият, 550 м северо-восточной границе лесной полосы, 200 м по сельскохозяйственным угодьям, затем 350 м по западной границе лесного квартала 100 Ютазинского участкового лесничества Государственного бюджетного учреждения Республики Татарстан "Бугульминское лесничество" и 300 м по сельскохозяйственным угодьям, далее проходит на юго-восток по сельскохозяйственным угодьям 500 м, затем идет в общем направлении на юг 150 м по сельскохозяйственным угодьям и 1,3 км по западной границе лесных кварталов 102, 103 Ютазинского участкового лесничества Государственного бюджетного учреждения Республики Татарстан "Бугульминское лесничество", далее поворачивает на запад и идет 700 м по сельскохозяйственным угодьям до обособленного участка лесного квартала 101 Ютазинского участкового лесничества Государственного бюджетного учреждения Республики Татарстан "Бугульминское лесничество", проходит в общем направлении на северо-запад 1,0 км по его северо-восточной границе, 100 м по данному лесному кварталу и 350 м по сельскохозяйственным угодьям, затем идет на юг 350 м по сельскохозяйственным угодьям, далее на юго-запад 450 м по западной границе обособленного участка лесного квартала 101

Ютазинского участкового лесничества Государственного бюджетного учреждения Республики Татарстан "Бугульминское лесничество" до пересыхающего ручья, идет 2,5 км вниз по течению пересыхающего ручья до впадения его в реку Ютаза, затем проходит 200 м вниз по течению реки Ютаза до узловой точки 12 с координатами X=345679,08, Y=2378895,28, расположенной в акватории реки Ютаза в 50 м на северо-восток от деревни Ик на стыке границ Каракашлинского, Ташкичуйского и Ютазинского сельских поселений.

Граница Каракашлинского сельского поселения по смежеству с Ютазинским сельским поселением проходит от узловой точки 12 на северо-запад 6 м по реке Ютаза до береговой линии, затем идет в том же направлении 20 м по северной границе оврага, 150 м по сельскохозяйственным угодьям, 250 м по хозяйственной площадке, далее проходит на юго-запад 100 м по сельскохозяйственным угодьям, пересекая автодорогу Азнакаево-Ютаза-"Москва-Челябинск", 150 м по полосе отвода Куйбышевской железной дороги, затем идет по сельскохозяйственным угодьям 100 м на юго-запад, 450 м на северо-запад, 1,0 км на юго-запад, 5,8 км на северо-запад, пересекая ручьи, ручей Карамалка и автодорогу Каракашлы-Алма-Ата, далее идет на северо-запад 1,1 км по северо-западной границе лесной полосы, 200 м по сельскохозяйственным угодьям, 2,5 км по полосе отвода Куйбышевской железной дороги, пересекая пересыхающий ручей и канавы, до поселка железнодорожного разъезда Байрякино, проходит на юго-запад 257 м по восточной границе и 700 м по южной границе данного поселка, пересекая автодорогу Урал-Алма-Ата, затем идет 2,3 км по полосе отвода Куйбышевской железной дороги, пересекая пересыхающий ручей, до узловой точки 10.

Территория поселения – 12900 га.

Общая площадь жилья – 27000 кв.м. Обеспеченность общей площадью на 1 жителя- 25 кв.м..

Жилищно- коммунальный комплекс Каракашлинского сельского поселения представлен следующими видами коммунальных услуг: теплоснабжение, водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение.

На территории поселения в сфере водоснабжения услуги оказывает 1 организация, в сфере теплоснабжения 1 организация, в сфере утилизации ТБО 1 организация, электроснабжающая организация -1, газоснабжающая – 1.

Количество сельскохозяйственных предприятий - 2, с общим количеством работников- 111.

Сельское хозяйство ориентировано на отрасли животноводства – молочно-мясное скотоводство, растениеводства – возделывается яровая пшеница, озимая рожь, ячмень, овес, горох.

На территории сельского поселения имеется : общеобразовательная школа, 6 магазинов, 2 детских сада, 3 ФАПы, 2 дома культуры, 2 библиотеки.

### **3. Электроснабжение**

Система электроснабжения Каракашлинского сельского поселения централизованная. Основными источниками электроснабжения являются распределительные подстанции (РПС):

Распределение и транзит мощности в населенные пункты сельского поселения, а также соседние муниципальные образования осуществляется в основном по воздушным линиям электропередачи 10 кВ.

Система электроснабжения сельского поселения сохраняется от существующих централизованных объектов:

Основным централизованным источником электроснабжения Каракашлинского сельского поселения являются распределительные подстанции 1330кВ. в количестве 14 штук.

### **4. Газоснабжение**

Газоснабжение населения населенных пунктов Каракашлы, Салкын-Чишма, Ак-Чишма, Урал осуществляется попутным газом через существующий газопровод. Газоснабжение поселков железнодорожного разъезда Каракашлы и Байрякино осуществляется путем подвоза сжиженного баллонного газа.

### **5. Теплоснабжение**



Теплоснабжение бюджетных учреждений поселения осуществляет котельно-тепловое хозяйство МУП «Теплосервис». Система теплоснабжения поселения включает в себя выработку, транспортировку и реализацию тепловой энергии на основе сетевого газа.

**Основными видами деятельности предприятия являются:**

- Производство, передача и распределение тепловой энергии в горячей воде;
- Монтаж и пусконаладка КИП и А, газового оборудования и объектов газового хозяйства (без применения сварки);
- Техническое обслуживание, профилактика и неотложный ремонт строительных конструкций, элементов зданий, систем инженерного оборудования зданий (отопление);
- Содержание и эксплуатация котельно-теплого хозяйства, тепловых сетей;
- Ремонт и реконструкция энергетического оборудования;
- Ремонт, наладка и монтаж энергетического оборудования, котельных установок, вспомогательного оборудования;
- Ремонт, техническое и сервисное обслуживание автотранспорта;
- Разработка и выполнение комплекса мероприятий направленных на повышение надежности теплоснабжения потребителей, развитие тепловых сетей, совершенствование существующих систем и схем теплоснабжения;
- Обеспечение контроля качества, объемов и сроков выполнения строительно-монтажных работ, участие в приемке в эксплуатацию новых объектов;
- Разработка и выполнение мероприятий по внедрению новой техники и передовой технологии, по максимальному использованию производственных мощностей, контроля за рациональным использованием теплоэнергии потребителям;
- организация рациональных режимов эксплуатации сетей и сооружений, обеспечивающих совершенствование и интенсификацию их работы, механизацию и автоматизацию производственных процессов;
- организация и проведение работ по эксплуатации капитальному, текущему ремонту тепловых сетей;
- капитальное строительство, реконструкция, капитальный и текущий ремонт объектов котельно-теплого хозяйства;
- обеспечение в установленном порядке разработки планов экономического развития предприятия;
- осуществление мероприятий по предупреждению аварий, противокоррозионной защите тепловых сетей;
- проведение мероприятий по техническому обеспечению рабочих, организация работ по повышению квалификации работников;
- транспортная деятельность для обеспечения непрерывности производства.

## **6. Водоснабжение**

Источником водоснабжения населенных пунктов Каракашлинского сельского поселения являются подземные воды из родников населенных пунктов: село Каракашлы и дер.Ак-Чишма – каптаж родника расположен в дер. Ак-Чишма, дер.Салкын-Чишма - каптаж родника расположен в том же населенном пункте, пос. Урал - каптаж родника расположен в том же населенном пункте.

Качество холодной воды, подаваемой потребителю, соответствует требованиям НД.

Общая протяженность водоводов составляет 12,350 км.

Анализируя существующее состояние систем водоснабжения в населенных пунктах сельского поселения, выявлено:

- в связи со старением водопроводных сетей из-за коррозии металла и отложений в трубопроводах, качество воды ежегодно ухудшается.

- растет процент утечек особенно в сетях из стальных трубопроводов. Их срок службы составляет 15 лет, тогда как срок службы полиэтиленовых более 50 лет.

- износ водопроводных сетей составляет 90 %, вследствие чего число ежегодных порывов увеличивается, а потери в сетях достигают 40% от объема воды поданной в сеть.

- текущий ремонт не решает проблемы сверхнормативных потерь на некоторых участках и стабильной подачи воды потребителю, поэтому необходимо выполнить ряд мероприятий на водопроводных сетях, представленных в данной Программе.

Для обеспечения населенных пунктов централизованной системой водоснабжения надлежащего качества необходимо при подготовке, транспортировании и хранении воды, используемой на хозяйственно-питьевые нужды, применять реагенты, внутренние антикоррозионные покрытия, а также фильтрующие материалы, соответствующие требованиям Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

Проблемы водоснабжения сельского поселения:

- требуется замена сетей водоснабжения диаметром 110 мм. протяженностью 19550 метров.

## **7. Водоотведение**

Система водоотведения в Каракашлинском СП отсутствует, хозяйственно-бытовые стоки от населения и бюджетных потребителей поступают в индивидуальные отстойники типа шамбо.

## **8. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов**

Сбор, вывоз и утилизация отходов производится силами ООО «ЭкоСистемы» согласно утвержденным графикам по маршрутам.

Потребителями являются население, школа, д/сад, исполком.

## **9. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей**

Стратегической целью Программы является создание условий для эффективного функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры Каракашлинского сельского поселения обеспечивающих безопасные и комфортные условия проживания граждан, надежное и качественное обеспечение коммунальными услугами объектов социальной сферы и коммерческих потребителей, улучшение экологической обстановки на территории сельского поселения.

Также целями Программы развития систем коммунальной инфраструктуры Каракашлинского сельского поселения на перспективный период до 2025 года являются:

- обеспечение доступности, надежности и стабильности услуг по тепло-, электро-, водоснабжению и водоотведению на основе полного удовлетворения спроса потребителей;
- приведение коммунальной инфраструктуры сельского поселения в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения;
- повышение инвестиционной привлекательности предприятий коммунальной инфраструктуры.

Условием достижения целей Программы является решение следующих основных задач:

1. Повышение эффективности управления коммунальной инфраструктурой сельского поселения
2. Инженерно-техническая оптимизация и модернизация коммунальных систем.
3. Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем.
4. Создание рентабельного, эффективного комплекса коммунальных инфраструктур, способных к бездотационному развитию.
5. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.
6. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.
7. Совершенствование механизмов снижения стоимости коммунальных услуг на основе ограничения роста издержек отраслевых предприятий при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования коммунальной инфраструктуры в долгосрочной перспективе.
8. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры.
9. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
10. Создание экономических, организационно-правовых и других условий, обеспечивающих благоприятные факторы для реализации Программы.

11. Улучшение состояния окружающей среды, способствующей экологической безопасности развития муниципального образования, а также созданию благоприятных условий для проживания.

Для качественного выполнения вышеперечисленных задач мероприятия, включаемые в Программу, должны быть сбалансированы по срокам и рассчитаны на достижение конкретных целей, а также учитывать перспективы развития систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с перспективным планированием территории Северного сельского поселения.

### **9.1. Система программных мероприятий**

Программные мероприятия направлены на решение задач Программы и обеспечивают преемственность государственной политики в части реформирования жилищно – коммунального хозяйства, как на федеральном, так и на региональном и местном уровнях.

Реализация программных мероприятий должна осуществляться во взаимодействии с другими программами и мероприятиями, в рамках которых осуществляются инфраструктурные и социально-экономические преобразования на территории сельского поселения.

Мероприятия, представленные в плане реализации мероприятий Программы объединены по направлениям в соответствии с их содержанием и назначением.

Срок реализации программных мероприятий соответствует основным этапам территориального развития сельского поселения на 2015 – 2025 гг. Программа содержит перспективные мероприятия, сроки, реализации которых могут быть изменены в силу объективных обстоятельств.

По каждому из направлений программных мероприятий предусматривается решение задач, масштабность которых может варьироваться с учетом имеющихся ресурсов.

Основными критериями выбора мероприятий по каждому направлению явились следующие аспекты:

- степень износа уже имеющихся объектов системы коммунальной инфраструктуры;
- наличие морально и физически устаревшего оборудования;
- недостаточный уровень использования ресурсосберегающих технологий в рамках всей коммунальной инфраструктуры сельского поселения
- наличие проблем в области экологии и охраны окружающей среды.
- приоритетные задачи развития Каракашлинского сельского поселения

Согласно основным целям и задачам Программы, в систему программных мероприятий входят следующие направления:

**Направление 1.** Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации сетей и прочих объектов инфраструктуры систем коммунального водоснабжения и водоотведения.

Направление включает следующие разделы:

1.1. Система водоснабжения;

Основной целью реализации мероприятий направления является:

- развитие системы коммунального водоснабжения сельского поселения, направленное на повышение качества и надежности предоставления услуг потребителям и улучшение экологической обстановки.

Для достижения цели данного направления Программы предполагается решение следующих основных задач:

- обеспечение надежности и стабильности работы систем коммунального водоснабжения поселения путем замены и строительства сетей водоснабжения и оборудования для уменьшения числа аварий;
- улучшение экологической обстановки путем внедрения новых технологий водоочистки, очистки канализационных стоков бытового и дождевого назначения для выполнения требований природо - и водоохранных норм.

**Направление 2.** Мероприятия по реконструкции и модернизации тепловых источников и тепловых сетей.

Основной целью реализации мероприятий направления является:

- надежное обеспечение тепловой энергией населения, социальной сферы и коммерческих потребителей в необходимом количестве при минимальных затратах.

Для достижения цели данного направления Программы предполагается решение следующих основных задач:

- обеспечение надежности системы теплоснабжения сельского поселения и повышение экономической эффективности;
- модернизация существующих объектов системы теплоснабжения;
- внедрение новых технологий, обеспечивающих максимальный эффект энергосбережения и снижения экологической нагрузки на окружающую среду;
- выполнение мероприятий по антикоррозийной защите тепловых сетей.

**Направление 3.** Мероприятия по строительству, реконструкции и развитию электрических сетей, электрических подстанций и другой необходимой инфраструктуры электроснабжения.

Основной целью реализации мероприятий направления является:

- надежное обеспечение услугами электроснабжения населения, социальной сферы и коммерческих потребителей в объеме, необходимом для планируемых темпов развития.

Для достижения цели данного направления Программы предполагается решение следующих основных задач:

- обеспечение доступности, надежности и стабильности услуг по электроснабжению на основе полного удовлетворения спроса потребителей;
- оптимизация системы электроснабжения и управления потреблением электрической энергии;
- обеспечение нормативного качества услуг по электроснабжению для потребителей.

**Направление 4.** Мероприятия по сбору, вывозу и размещению (утилизации) твердых бытовых отходов.

Направление включает следующие разделы:

4.1 Сбор и транспортировка твердых бытовых отходов.

4.2 Размещение твердых бытовых отходов.

Основной целью реализации мероприятий направления является:

- удовлетворение потребности населения в качественных услугах по сбору, вывозу и размещению твердых бытовых отходов.

Для достижения цели данного направления Программы предполагается решение следующих основных задач:

- улучшение санитарного состояния территории сельского поселения;
- улучшение экологического состояния сельского поселения.

В целом, комплексная реализация основных мероприятий Программы позволит создать условия для эффективного функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, что, в свою очередь, облегчит решение ряда социальных, экономических и экологических проблем, обеспечит комфортные условия проживания граждан, качественное предоставление коммунальных услуг коммерческим потребителям, повысит инвестиционную привлекательность предприятий коммунальной инфраструктуры.

## **9.2. Перечень объектов, включенных в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Каракашлинского сельского поселения на 2015 – 2025 годы**

В программе рассчитаны инвестиционные потребности и возможности в разрезе каждого вида услуг; разработаны приоритеты в разрезе каждого вида услуг, сбалансированные с финансовыми возможностями. Данные мероприятия представлены в таблице

	<b>Мероприятия</b>	<b>Срок реализации</b>	<b>Сумма (т.руб.)</b>	<b>Источник финансирования</b>
1	Ремонт внутрипоселенческих дорог	2015	2342,3	Средства из республиканского и местного бюджета
	Ремонт внутрипоселенческих дорог	2016	240	Средства местного бюджета
2	Ремонт водопровода в с. Каракашлы протяженностью 2800м	2015	3000	Средства из республиканского бюджета

3	Ремонт водопровода в с. Каракашлы протяженностью 2800м	2016	3000	Средства из республиканского бюджета
4	Ремонт водопровода в с. Каракашлы протяженностью 2800м	2017	4000	Средства из республиканского бюджета
5	Ремонт гидротехнических сооружений	2017	2500	Средства из республиканского бюджета
6	Ремонт моста в с.Каракашлы, ул.Комсомольская	2016	40	Средства из местного бюджета
7	Ремонт моста в пос.Урал	2017	420	Средства из местного бюджета
8	Ремонт водопроводной сети в пос.Урал	2016	60	Средства из местного бюджета
9	Восстановление освещения улиц населенных пунктов	2015	500	Средства из республиканского бюджета
10	Восстановление освещения улиц населенных пунктов	2016	550	Средства из республиканского бюджета

### **10. Социально-экономическая эффективность реализации Программы**

Последствием реализаций мероприятий программы будет рост уровня благоустройства жилищного фонда сельского поселения. В перспективе в сельской местности будут доминировать локальные системы. Требуется лишь обеспечить их современный энергоэффективный уровень, качественное обслуживание и ремонт.

Позитивными результатом Программы можно считать:

снижение неэффективных затрат по обслуживанию фондов коммунальной инфраструктуры и как, следствие рост доступности услуг для населения, с точки зрения его платежеспособности.

повышение качества и надежности коммунального обслуживания, что также входит в категорию комфортности условий проживания и обеспечивается за счет модернизации жилищно-коммунального хозяйства.

Другими результатами Программы являются:

- совершенствование взаимодействия с потребителями;
- снижение потерь и утечек, которое предотвратит выставление счетов за фактически не потребленные услуги;
- повышение собираемости платежей до 95-98% за счет жесткого контроля и ведения базы данных плательщиков, оперативного отслеживания платежей, что позволит снизить дебиторскую задолженность.

### **11. Механизм реализации Программы и контроль над ее выполнением**

Реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Каракашлинского сельского поселения на 2015-2025 годы осуществляется Исполнительным комитетом Каракашлинского сельского поселения.

Реализация Программы предусматривает также участие органов исполнительной власти района в пределах законодательно определенных полномочий.

На уровне сельского поселения осуществляется:

проведение предусмотренных Программой преобразований в коммунальном комплексе поселения;

- реализация Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры на территории поселения;
- проведение предусмотренных Программой мероприятий с учетом местных особенностей.

А также:

- сбор и систематизация статистической и аналитической информации о реализации программных мероприятий;
- мониторинг результатов реализации программных мероприятий;

- обеспечение взаимодействия органов исполнительной власти района и органов местного самоуправления, а также юридических лиц, участвующих в реализации Программы;
- подготовка предложений по распределению средств бюджета поселения, предусмотренных на реализацию Программы и входящих в ее состав мероприятий с учетом результатов мониторинга ее реализации.

Участие средств районного бюджета в программе комплексного развития Каракашлинского сельского поселения только при соблюдении ими следующих основных условий:

- представление в установленный сельским поселением срок и по установленной им форме отчета о ходе выполнения программных мероприятий, включая отчет об использовании средств;
- выполнение программных мероприятий за отчетный период;
- целевое использование средств районного и/или муниципального бюджетов;

Конкретные условия предоставления средств районного бюджета устанавливаются отдельно для каждого из указанных мероприятий в соответствии с порядком, утверждаемым администрацией Ютазинского района.

Успех реализации Программы во многом зависит от поддержки ее мероприятий населением - основным потребителем услуг в жилищно-коммунальной сфере. Эта поддержка зависит от полноты и качества проводимой информационно-разъяснительной работы. Она организуется исполнительным комитетом сельского поселения с использованием средств массовой информации.

Контроль над ходом реализации программных мероприятий на территории Каракашлинского сельского поселения осуществляет Глава сельского поселения.

В целях достижения на протяжении периода действия Программы определенных показателей, необходимо синхронизировать последовательность и сроки выполнения мероприятий, а также определить исполнительные и контролирующие органы данных мероприятий.