



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

« 16 » *сентя* 2016 г.

г. Альметьевск

№ 883

**Об изъятии земельных участков
и жилых помещений**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства от 12 января 2014 года № 1/р-1, постановлением исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 11 сентября 2013 года № 3421 «Об утверждении муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 – 2017 годы»

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять земельные участки, на которых расположены многоквартирные жилые дома, признанные аварийными и подлежащими сносу:

№ № п/п	Адрес	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, (м ²)
1	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 7	16:45:010119:563	559,50
2	г. Альметьевск, ул. Автомобилистов, д. 8	16:45:040103:3183	386,00

2. Утвердить список жилых помещений, подлежащих изъятию путем выкупа, принадлежащих на праве собственности гражданам:

- г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 7 кв. 5;
- г. Альметьевск, ул. Автомобилистов, д. 8 кв. 6.

3. Управлению строительства, связи, транспорта и дорожного

хозяйства исполнительного комитета района (Михайлов В.Ф.):

- подготовить проекты договоров выкупа жилых помещений;
- направить собственникам жилых помещений уведомления о принятом решении.

4. Палате земельных и имущественных отношений Альметьевского муниципального района Республики Татарстан (Макеева И.В.):

- направить настоящее постановление в Альметьевский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан (Аблеева Э.Б.) в течение 5 дней после подписания;

- выступить уполномоченным органом при регистрации перехода права собственности по договорам выкупа жилых помещений, указанных в п. 2 настоящего постановления.

5. Финансирование выкупной цены осуществить в размере 11 022,0 руб. за 1 кв.м жилого помещения. В указанную цену включается: стоимость жилого помещения; убытки, предусмотренные частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и частью 2 статьи 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, в том числе, упущенная выгода.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя исполнительного комитета района по строительству А.А.Мухаметзянова.

Руководитель
исполнительного комитета района



М.Н. Гирфанов