

СОВЕТ
АЛЕКСАНДРОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БАВЛИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БАУЛЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
АЛЕКСАНДРОВКА
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ
10 марта 2016 г.

КАРАР
№ 20

с.Александровка

Об утверждении Правил благоустройства,
озеленения, соблюдения чистоты и порядка
на территории Александровского сельского поселения
Бавлинского муниципального района Республики Татарстан

В с Федеральным закон № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Александровского сельского поселения Бавлинского муниципального района Республики Татарстан» Совет Александровского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Признать утратившим силу Правила благоустройства на территории Александровского сельского поселения Бавлинского муниципального района принятые решением Совета Александровского сельского поселения 6 апреля 2012 года № 46.
2. Утвердить Правила благоустройства, озеленения, соблюдения чистоты и порядка на территории Александровского сельского поселения Бавлинского муниципального района (Приложение №1).
3. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах сельского поселения и на официальном портале.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экологической безопасности, земельной реформы и жизнеобеспечения населения.

Глава, Председатель Совета
Александровского сельского поселения

И.Р. Валиев

**ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА, ОЗЕЛЕНЕНИЯ, СОБЛЮДЕНИЯ
ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА НА ТЕРРИТОРИИ
АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БАВЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства сельского поселения (далее по тексту - Правила) разработаны на основании законодательств Российской Федерации и Республики Татарстан, решений исполнительных органов государственной власти Республики Татарстан и других нормативно-правовых актов в области обеспечения благоустройства городской территории.

1.2. Правила устанавливают единые и обязательные требования для исполнения гражданами, органами местного самоуправления, должностными и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в сфере благоустройства, содержания в чистоте и порядке территорий в границах Александровского сельского поселения.

1.3. Правила устанавливают требования к общим правилам уборки и содержания территории; уборке территорий в весенне-летний период; уборке территорий в осенне-зимний период; содержанию мест массового пребывания граждан; порядку содержания элементов благоустройства; работе по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений; содержанию и эксплуатации дорог; освещению территории Александровского сельского поселения; проведению работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций; содержанию животных в Александровском сельском поселении; организации и проведению санитарного дня; праздничному оформлению территории.

1.4. Разграничение зон ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящих Правил определяется следующим образом:

- в случае если объект благоустройства закреплен собственником за другим лицом на праве оперативного управления, хозяйственного ведения или ином вещном праве, передан в аренду, наем, безвозмездное пользование, доверительное управление ответственность возлагается на арендатора, нанимателя, ссудополучателя, доверительного управляющего, балансодержателя, владельца, пользователя;

- в иных случаях ответственность возлагается на собственника объекта благоустройства.

1.5. Контроль за выполнением требований настоящих Правил осуществляют: Исполнительный комитет Александровского сельского поселения, при содействии органов внутренних дел (по согласованию), санитарно-эпидемиологического надзора (по согласованию), административной комиссии и других уполномоченных органов, организаций в соответствии с их компетенцией.

2. Основные понятия

В настоящих Правилах применяются следующие понятия:

Благоустройство - совокупность работ (по инженерной подготовке территории, устройству дорог, развитию коммуникационных сетей и сооружений водоснабжения, канализации, энергоснабжения и др.) и мероприятий (по расчистке, осушению и озеленению территории, улучшению микроклимата, охране от загрязнения воздушного бассейна, открытых водоемов и почвы, санитарной очистке, снижению уровня шума и др.), осуществляемых в целях приведения той или иной территории в состояние, пригодное для строительства и нормального использования по назначению, создания здоровых, удобных и культурных условий для жизни населения;

вывоз ТБО - выгрузка ТБО из контейнеров (загрузка бункеров-накопителей с КГМ) в специализированный транспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от рассыпавшегося мусора и транспортировка их с мест сбора мусора на лицензированный объект утилизации (мусороперегрузочные станции, полигоны захоронения и т. п.);

график вывоза ТБО - составная часть договора на вывоз ТБО (КГМ) с указанием места (адреса), объема ТБО (КГМ) и времени вывоза;

домовладение - индивидуальный жилой дом с прилегающим к нему земельным участком;

закрепленная территория – участок местности, закрепленный за юридическими или физическими лицами независимо от форм собственности, ведомственной принадлежности для содержания и санитарной очистки;

зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений, расположенных на определенной территории;

земляные работы - работы, связанные с выемкой, укладкой грунта, с нарушением усовершенствованного или грунтового покрытия территории района либо с устройством (укладкой) усовершенствованного покрытия дорог и тротуаров;

контейнер - стандартная емкость для сбора ТБО объемом 0,7 - 1,5 куб. м, имеющая крышку;

крупногабаритные отходы - отходы производства и потребления, являющиеся предметами, утратившими свои потребительские свойства (мебель, бытовая техника, велосипеды и другие крупные предметы);

малые архитектурные формы - объекты районного дизайна (урны, скамьи, декоративные ограждения, светильники, декоративные стенки, фонтаны, беседки, вазы для цветов, монументально-декоративные композиции, декоративные скульптуры, оборудование детских, спортивных площадок, площадок для отдыха и прочее);

мелкие дворовые постройки - временные сооружения, возводимые на земельном участке (погреба, голубятни, сараи и т. п.);

навал мусора - скопление ТБО и КГМ на контейнерной площадке или на любой другой территории, возникшее в результате самовольного сброса, в объеме, не превышающем 1 куб. м;

наружное освещение - это совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток магистралей, улиц, площадей, парков, скверов, бульваров, дворов и пешеходных дорожек города;

несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, отходов производства, потребления и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц, на площади свыше 50 кв. м и объемом свыше 30 куб. м;

озеленение - комплексный процесс, связанный с непосредственной посадкой деревьев, кустарников, цветов, созданием травянистых газонов и с проведением работ по различным видам инженерной подготовки и благоустройству озелененных территорий;

отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

паспорт строительного объекта - информационный щит с указанием наименования объекта, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту, сроков начала и окончания работ, схемы объекта;

подземные инженерные коммуникации - трубопроводы и кабели различного назначения (водопровод, канализация, отопление, связь и др.);

полигоны ТБО - специальные сооружения, предназначенные для изоляции и обезвреживания ТБО, гарантирующие санитарно-эпидемиологическую безопасность населения;

прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, к строительной площадке, объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности, владении, объектам, принадлежащим юридическим или физическим лицам на правах аренды;

санитарная очистка территории - сбор с определенной территории, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора;

сбор ТБО - комплекс мероприятий, связанных с выполнением рабочими комплексной уборки мусорокамер, заполнением контейнеров и зачисткой контейнерных площадок;

содержание объекта благоустройства - обеспечение чистоты, надлежащего физического и технического состояния и безопасности объекта благоустройства

содержание территорий - комплекс мероприятий, связанных со своевременным ремонтом и содержанием фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений, содержанием строительных площадок, зеленых насаждений, подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры, расположенных на земельном участке;

содержание дорог общего пользования - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, элементов комплексного обустройства дорог;

срыв графика вывоза ТБО - несоблюдение маршрутного, почасового графика вывоза ТБО более чем на 2 часа;

твердые бытовые отходы (ТБО) - мелкие бытовые отходы производства и потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности населения;

уборка закрепленных территорий - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территорий открытого грунта и территорий с твердым покрытием от грязи, мусора, снега и льда, газонов от мусора, а также со сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листвы, другого мусора, снега, льда, иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

3. Общие правила уборки и содержания территории

3.1. Ответственность за организацию работ по содержанию и уборке территорий:

многоэтажной жилой застройки возлагается на товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы и управляющие организации;

индивидуальной жилой застройки возлагается на собственников и (или) нанимателей жилых домов;

остальных территорий, в том числе принадлежащих на правах собственности, владения и пользования, возлагается на лиц, за которыми закреплена данная территория, или принадлежит им на праве собственности, владения и пользования.

3.2. В случае, если в одном здании, строении или сооружении располагаются несколько пользователей (арендаторов), ответственность за содержание и уборку закрепленной территории возлагается на собственника здания, строения или сооружения либо на его уполномоченного представителя. Если в одном здании, строении или сооружении располагаются несколько собственников, границы закрепленной для содержания и уборки территории могут определяться соглашением сторон.

Если на закрепленной для содержания и уборки территории находятся несколько собственников и (или) пользователей, границы территорий могут определяться соглашением сторон.

3.3. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков. Рекомендуются организациям осуществлять санитарную очистку закрепленных территорий в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами благоустройства сельского поселения (приложение Постановление Руководителя Исполнительного комитета сельского поселения № ____ от ____).

Организация уборки иных территорий осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельского поселения.

3.4. Сбор и вывоз ТБО и КГМ

3.5. На территории сельского поселения **запрещается** накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории в соответствии с пунктом 3.3 настоящих Правил.

3.6. Сбор и вывоз отходов производства и потребления следует осуществлять по контейнерной или бестарной системе в установленном порядке.

3.7. На территории сельского поселения **запрещается** сжигание отходов производства и потребления.

3.8. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений необходимо осуществлять указанным организациям и домовладельцам, а также иным производителям отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

3.9. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, должны производиться работникам организации, осуществляющей вывоз отходов.

3.10. Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, необходимо осуществлять в специально отведенные для этого места лицам, производившим этот ремонт, самостоятельно.

3.11. Контейнерные площадки и контейнеры для сбора отходов производства и потребления на территории сельского поселения должны определяться начальником отдела строительства, архитектуры и ЖКХ Бавлинского муниципального района в соответствии с требованиями санитарных норм и правил.

3.12. Контейнерные площадки должны иметь асфальтированное или бетонное покрытие и ограждение с трех сторон высотой 1,0 – 1,2 м, чтобы не допускать попадания мусора на прилегающую территорию.

3.13. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 метров, но не более 100 метров.

3.14. Контейнерные площадки и места установки бункеров-накопителей должны постоянно очищаться от бытового и крупногабаритного мусора, содержаться в чистоте и порядке в радиусе 20 м.

3.15. Контейнеры и бункеры-накопители должны быть в технически исправном состоянии, покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца, подрядной организации, вывозящей ТБО, времени вывоза ТБО. Контейнеры для сбора ТБО на автозаправочных станциях должны быть оборудованы плотно закрывающейся крышкой и запираться на замки.

3.16. Контейнеры, бункеры-накопители и площадки под ними в соответствии с санитарными требованиями должны не реже 1 раза в 10 дней (кроме зимнего периода) промываться и обрабатываться дезинфицирующими составами.

3.17. Переполнение мусорных контейнеров не допускается.

Процесс сбора и вывоза мусора должен заканчиваться до 8.00, за исключением случаев, предусмотренных технологией работ.

3.18. Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключая возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

3.19. Вывоз твердых бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора осуществляется подрядной организацией на основании договора в сроки, указанные в графике, который согласуется с Исполнительным комитетом (приложение к договору на вывоз ТБО, крупногабаритного и строительного мусора).

3.20. Осуществление мероприятий по всем видам организации уборки территорий села, разработке методов сбора. Удаления, обезвреживания и переработки отходов, определению потребного количества специальных уборочных машин, механизмов, оборудования, инвентаря возлагается на Исполнительный комитет.

3.21. Утилизация отходов производства осуществляется предприятиями, имеющими лицензии на прием и захоронение отходов, по разрешению уполномоченного органа в области санитарно-эпидемиологического надзора, территориального управления Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан.

3.22. Для сбора отходов производства и потребления физических и юридических лиц должны быть организованы места временного хранения отходов и осуществляться их уборка и техническое обслуживание.

Разрешение на размещение мест временного хранения отходов дает орган местного самоуправления.

3.23. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по

сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с настоящими Правилами.

Порядок организации сбора отработанных ртутьсодержащих ламп:

3.24. Потребители ртутьсодержащих ламп (кроме физических лиц) осуществляют накопление отработанных ртутьсодержащих ламп.

3.25. Накопление отработанных ртутьсодержащих ламп производится отдельно от других видов отходов.

3.26. Не допускается самостоятельное обезвреживание, использование, транспортирование и размещение отработанных ртутьсодержащих ламп потребителями отработанных ртутьсодержащих ламп, а также их накопление в местах, являющихся общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома, за исключением размещения в местах первичного сбора и размещения и транспортирования до них.

3.27. Потребители ртутьсодержащих ламп (кроме физических лиц) для накопления поврежденных отработанных ртутьсодержащих ламп обязаны использовать тару.

3.28. Исполнительный комитет сельского поселения организует сбор и определяет место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей ртутьсодержащих ламп (кроме потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах и имеющих заключенный собственниками указанных помещений договор управления многоквартирными домами или договор оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах), а также их информирование.

3.29. У потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах, сбор и размещение отработанных ртутьсодержащих ламп обеспечивают лица, осуществляющие управление многоквартирными домами на основании заключенного с собственниками помещений многоквартирных домов договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах, в местах, являющихся общим имуществом собственников многоквартирных домов и содержащихся в соответствии с требованиями к содержанию общего имущества, предусмотренными [Правилами](#) содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. N 491.

3.30. Место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах, определяется собственниками помещений в многоквартирных домах или по их поручению лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами на основании заключенного договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах, по согласованию с соответствующей специализированной организацией.

3.31. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления должны устанавливаться специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки).

3.32. Установка емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку осуществляется лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий в соответствии с пунктом 3.3 настоящих Правил.

3.33. Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться. За содержание урн в чистоте несут ответственность организации, осуществляющие уборку территорий, на которых расположены урны.

Урны устанавливаются в следующем порядке:

на расстоянии не более 40 метров друг от друга – на оживленных главных улицах, рынках и других местах массового пребывания граждан; на расстоянии до 100 м – на прочих улицах, во дворах, парках, садах и на других территориях.

3.34. Покраску урн осуществляют организации, осуществляющие уборку территорий, на которых расположены урны, 1 раз в год (апрель – май).

3.35. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются и промываются организациями, осуществляющими уборку остановок; а урны, установленные у торговых объектов, - торговыми организациями. Мойка урн производится по мере загрязнения.

3.36. Ответственные лица обязаны:

обеспечивать свободный подъезд к контейнерам и контейнерным площадкам;

обеспечивать содержание в исправном состоянии контейнеров для сбора ТБО, урн, исключая их переполнение и загрязнение городских территорий;

обеспечивать своевременную очистку и дезинфекцию урн, контейнеров и контейнерных площадок, сборников (выгребов) для жидких отходов;

обеспечивать организацию вывоза отходов производства и потребления и контроль за выполнением графика их удаления;

осуществлять своевременный вывоз ТБО;

осуществлять своевременную окраску и мойку контейнеров и контейнерных площадок.

3.37. Запрещается:

сжигание отходов производства и потребления, листвы, тары, древесины;

установка контейнеров и бункеров-накопителей на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов;

размещение отходов производства и потребления на территориях рекреационных зон, а также на территориях водоохранных зон водных объектов и прибрежных защитных полос;

совершение иных действий, способных оказать вредное воздействие отходов производства и потребления на здоровье человека и окружающую среду;

засорять и засыпать водные объекты.

выбрасывать трупы домашних животных, в том числе в мусорные контейнеры.

3.38. Уборка и очистка автобусных остановок должна производиться организациями, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

3.39. Уборку и очистку конечных автобусных остановок, территорий диспетчерских пунктов должны обеспечивать организации, эксплуатирующие данные объекты.

3.40. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагаются на организации, в чьей собственности находятся колонки.

3.41. Организация работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий возлагается на администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках. Уборка территорий рынков, торговых площадок производится после их закрытия с обязательной предварительной поливкой в теплое время года. Текущая уборка производится в течение дня.

3.42. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях, должна производиться силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем органов местного самоуправления.

3.43. Уборку мостов, путепроводов, пешеходных переходов, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев должны производиться организациями, обслуживающим данные объекты.

3.44. **Запрещается** установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

3.45. Жидкие нечистоты следует вывозить по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим специальный транспорт.

3.46. Необходимо собственникам помещений обеспечивать подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

3.47. Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, необходимо производить лицам, указанным в пункте 3.3 настоящих Правил.

3.48. **Запрещается** слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

3.49. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, должна осуществляться силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку территорий должна осуществлять организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

3.50. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты должны быть складированы в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

3.51. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

3.52. Органы местного самоуправления могут **на добровольной основе** привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании **постановления** администрации муниципального образования.

3.53. **Запрещается** гражданам, имеющим домовладения на правах личной собственности, складывать и хранить какие-либо материалы на прилегающей к дому территории.

3.54. **Запрещаются** стоянка и ремонт транспортных средств, хранение разукомплектованных транспортных средств в неустановленных для этой цели местах и не отведенных в установленном порядке.

3.55. В период листопада организации, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание опавшей листвы на газонах вдоль улиц, дворовых территориях и ее вывоз. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников **запрещается**, за исключением случаев утепления теплолюбивых растений.

3.56. **Запрещается** движение по улицам населенных пунктов в периоды, ограничивающие движение согласно постановлению главы муниципального образования, когда происходит разрушение дорожного полотна.

3.57. **Запрещается** самовольное снятие технических средств по ограничению движения, шлагбаумов, знаков.

3.58. **Запрещается** установка железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений в проезжих улицах и переулках (кроме решений Исполнительного комитета муниципального образования).

3.59. **Запрещается** стоянка автотранспорта на тротуарах, газонах и улицах вне отведенных для этих целей местах, повреждение газонов, зеленых насаждений путем проезда и парковки транспортных средств.

3.60. Все заборы и ограждения вокруг домов, зданий, сооружений, индивидуальных домовладений **должны содержаться в исправном состоянии, быть окрашенными.**

3.61. **Запрещается** предприятиям, организациям, населению сбрасывать в реки и другие водоемы бытовые и производственные отходы, загрязнять воду.

3.62. При признании жилого дома не пригодным для проживания, собственник дома **обязан** его снести.

4. Содержание территорий жилой, смешанной и промышленной застроек

4.1. Содержание территорий жилой, смешанной и промышленной застроек включает:

- содержание фасадов зданий, строений и сооружений;
- содержание территорий многоэтажной жилой застройки;
- содержание территорий индивидуальной жилой застройки;
- содержание озелененных территорий и естественной растительности;
- содержание малых архитектурных форм.

4.2. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений.

4.2.1. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений осуществляется ответственными лицами в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

4.2.2. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений включает:

своевременный поддерживающий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы,

поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения и включение его с наступлением темноты;

своевременную очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

своевременное мытье окон и витрин, вывесок и указателей;

очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции;

выполнение иных требований, предусмотренных Правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

4.2.2.2. Здания должны быть оборудованы **аншлагами и номерными знаками**, а жилые дома - еще и указателями номеров подъездов и квартир.

Аншлаги и номерные знаки должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии. За чистоту и исправность аншлагов и номерных знаков ответственность несут лица, указанные в пункте 1.8 настоящих Правил.

4.2.3. **Запрещается:**

снятие, замена или устройство новых архитектурных деталей, устройство новых или заделка существующих проемов, изменение формы окон, переоборудование или устройство новых балконов и лоджий, эркеров, застройка пространства между балконами без согласования и получения разрешения в установленном порядке;

крепление к стенам зданий, строений и сооружений различных растяжек, подвесок, вывесок, указателей, флагштоков, устройств наружной рекламы без получения соответствующего разрешения, выдаваемого уполномоченным органом;

отделка и окрашивание фасада и его элементов материалами, отличающимися по цвету от установленного для данного здания, строения и сооружения проектным колерным паспортом;

размещение и эксплуатация указателей наименования улицы, переулка, площади, номера здания, строения или сооружения, номера корпуса или строения без согласования с уполномоченным органом;

размещение и эксплуатация на фасаде и (или) крыше здания, строения или сооружения держателей флагов, флагштоков без наличия проекта, антенн согласованного с уполномоченным органом;

развешивание и наклейка афиш, объявлений, плакатов и другой информационно-печатной продукции на фасадах зданий, строений и сооружений, подъездов жилых домов;

4.3. Содержание территорий многоэтажной жилой застройки.

4.3.1. Содержание территории многоэтажной жилой застройки (далее по тексту - придомовая территория) осуществляется ответственными лицами в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, а также настоящими Правилами.

4.3.2. Содержание придомовой территории включает:

регулярную уборку;

ремонт и очистку люков и решеток смотровых и ливнеприемных колодцев, дренажей, лотков, перепускных труб;

обеспечение беспрепятственного доступа к смотровым колодцам инженерных сетей, источникам пожарного водоснабжения (гидрантам, водоемам и т. д.);

озеленение и уход за существующими зелеными насаждениями;

содержание, текущий и капитальный ремонт малых архитектурных форм.

4.3.3. Ответственные лица обязаны обеспечить:

регулярную уборку и систематическое наблюдение за санитарным состоянием придомовой территории;

осмотр придомовой территории с целью установления возможных причин возникновения дефектов внутриквартальных дорог, тротуаров, дорожек, отмосток,

искусственных сооружений, малых архитектурных форм и т. п., принимать меры по их устранению;

установку урн для мусора у входов в подъезды, у скамеек и их своевременную очистку;

подготовку территории к сезонной эксплуатации, в том числе промывку и расчистку канавки для обеспечения оттока воды, систематическую сгонку талых вод к люкам и приемным колодцам ливневой сети, очистку территории после окончания таяния снега и осуществление иных необходимых работ;

обработку скользких участков песко-соляными и (или) специальными противогололедными смесями;

сохранность и надлежащий уход за зелеными насаждениями обеспечивает балансодержатель дома своими силами или по договорам со специализированными предприятиями;

поддержание в исправном состоянии электроосвещения;

следить за недопущением:

загромождения балконов и лоджий предметами домашнего обихода;

мытья транспортных средств на придомовой территории;

самовольного строительства мелких дворовых построек;

переоборудования балконов и лоджий без получения соответствующего разрешения и согласования в установленном порядке;

загромождения придомовой территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, шлаком, золой и другими отходами производства и потребления;

выливания во дворы помоев, выбрасывания пищевых отходов и мусора, а также закапывания или сжигания их во дворах;

выполнение иных требований, предусмотренных Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

4.3.4. На придомовой территории запрещается:

мыть транспортные средства;

спиливать деревья, кустарники, уничтожать цветники;

сжигать листву, любые виды отходов и мусор;

хранить грузовые транспортные средства;

загромождать подъезды к контейнерным площадкам;

устанавливать ограждения территорий без соответствующего согласования;

самовольно строить мелкие дворовые постройки;

загромождать ее металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, шлаком, золой и другими отходами производства и потребления;

выливать помои, выбрасывать отходы и мусор;

складировать и хранить тару и иные отходы в неустановленных местах;

стоянка или парковка транспортных средств на детских площадках, газонах, территориях с зелеными насаждениями вне зависимости от времени года;

хранить разукomплектованное (неисправное) транспортное средство;

организация платной стоянки автотранспортных средств.

4.3.5. При стоянке и размещении транспортных средств на внутриквартальных территориях должно обеспечиваться беспрепятственное передвижение людей, а также уборочной и специальной техники.

4.4. Содержание территорий индивидуальной жилой застройки.

4.4.1. Собственники и (или) наниматели индивидуальных жилых домов **обязаны:**

поддерживать в исправном состоянии индивидуальные жилые дома и иные постройки, а также ограждения домовладения и производить своевременный ремонт их фасадов и других отдельных элементов (входных дверей и козырьков, крылец и лестниц и т. п.);

своевременно скашивать траву на прилегающей территории (высота травостоя газонов должна быть 6-8 см), скошенная трава подлежит уборке в течение 3-х суток;

обеспечивать уход за зелеными насаждениями своими силами или по договорам со специализированными предприятиями;

размещать на фасадах индивидуальных жилых домов по согласованию с уполномоченным органом указатели наименования улицы, переулка, а также номера дома;

оборудовать и очищать водоотводные канавы и трубы, в весенний период обеспечивать пропуск талых вод;

4.4.2. На территориях индивидуальной жилой застройки **запрещается:**

размещать ограждение за границами домовладения;

сжигать листву, любые виды отходов и мусор на территориях домовладений и на прилегающих к ним территориях;

выталкивать снег на проезжую часть дороги, выбрасывать мусор, сбрасывать шлак, сливать жидкие бытовые отходы за территорию домовладения;

складировать уголь, тару, дрова, крупногабаритный мусор, строительные материалы за территорией домовладения;

мыть транспортные средства за территорией домовладения;

строить мелкие дворовые постройки, обустраивать выгребные ямы за территорией домовладения;

размещать на уличных проездах данной территории заграждения, затрудняющие или препятствующие доступу специального транспорта и уборочной техники, без разрешения уполномоченного органа, согласованного с территориальными подразделениями государственного пожарного надзора ГУ МЧС России по Республике Татарстан;

разрушать и портить объекты благоустройства, малые архитектурные формы, зеленые насаждения, загрязнять территорию отходами производства и потребления, засорять водоемы.

хранить разукomплектованное (неисправное) транспортное средство за территорией домовладения.

5. Уборка территорий в весенне-летний период

5.1. Весенне-летняя уборка территорий устанавливается с 16 апреля по 15 октября и предусматривает мойку, поливку и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей, уборку остановок общественного транспорта, погрузку и вывоз мусора и грунта.

5.2. Мойке следует подвергать всю ширину проезжей части улиц и площадей.

5.3. Уборка лотков и бордюров от песка, пыли, мусора после мойки должна заканчиваться к 7 ч. утра.

5.4. Мойка и поливка тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов должна производиться силами организаций и собственниками помещений.

5.5. Мойка дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров должна производиться с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц должна производиться по мере необходимости с 8 часов до 21 часа.

5.6. Запрещается в период не выпадения осадков производить механизированную уборку улиц без увлажнения.

5.7. Запрещается сметание мусора на проезжую часть дорог и тротуары.

5.8. Обочины дорог должны быть очищены от КГМ и другого мусора.

5.9. Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, должны постоянно очищаться от песка, грязи, мелкого мусора по всей поверхности. Шумозащитные стенки, металлические ограждения, дорожные знаки указатели должны быть промыты.

5.10. Подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от пыли и мелкого бытового мусора, их мойка осуществляются работниками подрядных жилищно-эксплуатационных организаций механизированным способом или вручную 8.00 часов.

6. Уборка территорий в осенне-зимний период

6.1. Осенне-зимняя уборка территорий устанавливается с 16 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

6.2. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующей вывозкой в течение 24 часов.

6.3. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы следует укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

6.4. Посыпку песком с примесью хлоридов следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Запрещается применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в качестве противогололедного реагента на тротуарах, посадочных площадках остановок пассажирского транспорта, в парках, дворах и прочих пешеходных зонах и на территориях с зелеными насаждениями.

6.5. **Запрещается** выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог общего пользования и проездов снег, лед, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов.

6.6. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега. Складирование снега на внутри дворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

6.7. В зимнее время владельцами (арендаторами) зданий должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек.

Кровли с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская образования снежного слоя толщиной более 30 см.

Очистка кровель зданий от снега, наледи и сосулек, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться по мере их образования с предварительным ограждением опасных участков в соответствии с установленными нормами.

Очистку кровли зданий от снега, наледи и сосулек со сбросом их на тротуары допускается производить с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы, лишь в светлое время суток. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность людей. Сброшенные с кровель зданий снег, наледь и сосульки, убранные на дороги общего пользования и размещенные вдоль прилотовой части дороги, вывозятся одновременно с вывозом снега в соответствии с заключенным договором с лицом, осуществляющим уборку проезжей части.

При сбрасывании снега с крыши должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи, вывесок.

При механизированной уборке дорог необходимо обеспечить сохранность опор наружного освещения, приопорных щитков, шкафов управления, деревьев, кустарников и иных сооружений, а также сохранность зеленых насаждений.

6.8. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием необходимо очищать от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать песком до 8 часов утра.

6.9. Вывоз снега осуществляется только на специально отведенные места отвала.

Места отвала снега обеспечиваются удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега, освещением, бытовыми помещениями и ограждением.

Места расположения снегоотвалов определяются до 1 октября Исполнительным комитетом Тумбарлинского сельского поселения и согласовываются в установленном порядке с Территориальным управлением Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, Территориальным управлением Роспотребнадзора по Республике Татарстан.

6.10. Юридическими и физическими лицами на закрепленных и прилегающих территориях осуществляются:

- очистка тротуаров ежедневно с 7 часов с таким расчетом, чтобы пешеходное движение на них не нарушалось;

- сброс снега с тротуаров и крыш, удаление ледяных наростов с карнизов крыш и водосточных труб производятся систематически;

- тщательная очистка от остатков снега (после прохождения снегоуборочных машин, снегопогрузчиков) полос проезжей части улиц шириной 0,5 м от бордюра;

- немедленная расчистка проходов для пешеходов и транспорта в валах снега на перекрестках, остановках сельского транспорта, поворотах улиц, въездах во дворы, а также расчистка пешеходных дорожек на дворовых и других территориях в границах домовладений.

- посыпка противогололедными материалами проезжей части улиц, тротуаров, пешеходных дорожек, мостов, подъемов, спусков и других мест производится систематически на весь период гололеда юридическими и физическими лицами на закрепленных территориях.

7. Содержание мест массового пребывания граждан

7.1. Содержание мест массового пребывания граждан осуществляется ответственными лицами в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

7.2. К местам массового пребывания граждан относятся:

места отдыха населения - скверы, парки и др.;

места активного отдыха и зрелищных мероприятий - стадионы, игровые комплексы, открытые сценические площадки и др.;

территории объектов торгового назначения - рынки и объекты мелкорозничной сети (нестационарные объекты торговли и сферы услуг - автомагазины (автолавки, автоприцепы), цистерны, тележки, лотки (переносные и со сборно-разборным тентовым покрытием), летние кафе), объекты торговли и бытового обслуживания вне зависимости от ведомственной принадлежности

территории, занятые автомобильными стоянками, овощехранилищ;

территории, прилегающие к административным и общественным зданиям, строениям и учреждениям (дома культуры, школам, дошкольным учреждениям, поликлиникам и др.);

кладбища и мемориалы.

7.2.1. Ответственность за уборку возлагается:

- территорий, прилегающих к объектам торгового назначения, на собственников (владельцев) данных объектов. **Запрещается** складирование тары и запасов товара на прилегающей территории, газоне, крыше объектов мелкорозничной сети;

- территорий, занятых автомобильными стоянками, овощехранилищ - на собственников (владельцев) данных объектов.

7.3. Ответственные лица обязаны:

- выполнять работы по благоустройству мест массового пребывания граждан в соответствии с проектами, согласованными с Исполнительным комитетом сельского поселения;

- устанавливать в местах массового пребывания граждан урны для сбора мелкого мусора и своевременно очищать их;

- по согласованию с уполномоченным органом при проведении массовых мероприятий обеспечить установку биотуалетов, их своевременную очистку и дезинфекцию;

- осуществлять обустройство, содержание и уборку парковок (парковочных карманов);

- обеспечивать освещение мест массового пребывания граждан в темное время суток;

- организовать и обеспечить уборку закрепленной территории от мусора, смета, грязи, пыли, снега и наледи.

7.4. В непосредственной близости к местам массового пребывания граждан, а также возле административных зданий, строений и сооружений, промышленных предприятий ответственные лица обязаны обустроить парковки (парковочные карманы), технологические и вспомогательные площадки в соответствии с действующими нормативными требованиями.

7.5. Территория рынка должна быть благоустроена, иметь твердые покрытия и уклоны для стока ливневых и талых вод и также оборудованы туалетами, хозяйственными площадками, контейнерными площадками, контейнерами и урнами, иметь водопровод и канализацию.

7.6. Территории открытых автомобильных стоянок должны иметь твердое водонепроницаемое покрытие и ливневую канализацию и оборудоваться контейнерами для сбора отходов производства и потребления.

7.7. На территориях мест массового пребывания граждан **запрещается:**

- хранить тару и торговое оборудование в не предназначенных для этого местах;
- загрязнять территорию отходами производства и потребления;
- мыть транспортные средства в не предназначенных для этого местах;
- повреждать газоны, объекты естественного и искусственного озеленения;
- сидеть на столах и спинках скамеек;
- повреждать малые архитектурные формы и перемещать их с установленных мест;
- выливать остатки жидких продуктов, воду из сатураторных установок, квасных и пивных цистерн на тротуары, газоны и дороги;
- размещать объекты мелкорозничной сети без правоустанавливающих документов, перечень которых определен уполномоченным органом;
- организация платной стоянки автотранспортных средств без соответствующих правоустанавливающих документов.

8. Порядок содержания элементов благоустройства

8.1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства.

8.1.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, должны осуществляться физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющим соответствующими элементами благоустройства на

праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физические и юридические лица обязаны осуществлять организацию содержания элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

8.1.2. Организация содержания иных элементов благоустройства должна осуществляться администрацией муниципального образования по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

8.1.3. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях необходимо предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки следует обеспечить благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

8.2. Световые вывески, реклама и витрины.

8.2.1. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

8.2.2. Очистка от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется организациям, эксплуатирующим данные объекты.

8.2.3. Рекламные конструкции и средства наружной информации должны размещаться в установленных местах и содержаться в надлежащем состоянии. Обязанность по их содержанию возлагается на юридические лица и индивидуальных предпринимателей, которые являются владельцами.

8.2.4. На территории села запрещается:

размещать рекламные конструкции без получения соответствующего разрешения, выдаваемого уполномоченным органом;

размещать средства наружной информации без согласования в уполномоченных органах;

производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны;

содержать рекламные конструкции и средства наружной информации в ненадлежащем состоянии (отсутствие покраски, наличие ржавчины, разорванные плакаты и т. д.);

размещать рекламные конструкции с отклонением от согласованного дизайн-проекта;

оставлять бетонные основания рекламных конструкций на газоне.

8.2.5. Ответственность за организацию и производство работ по уборке территорий, прилегающих к отдельно стоящим рекламным конструкциям, в радиусе 6 м от рекламных конструкций возлагается на рекламораспространителей и организации, осуществляющие уборку по договору за счет средств рекламораспространителей.

8.2.6. Организация работ по удалению самовольно произведенных надписей, а также самовольно размещенной информационной и печатной продукции со всех объектов независимо от ведомственной принадлежности возлагается на лиц, выполнивших надписи, разместивших указанную продукцию.

8.3. Содержание малых архитектурных форм.

8.3.1. Физическим или юридическим лицам необходимо при содержании малых архитектурных форм производить их ремонт и окраску, согласовывая кодеры с администрацией муниципального образования.

8.3.2. Окраска киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек должна производиться не реже одного раза в год.

8.3.3. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий рекомендуется производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

8.3.4. Ответственные лица обязаны:

содержать малые архитектурные формы в чистоте и исправном состоянии;

обустривать песочницы с гладкой ограждающей поверхностью, менять песок в песочницах не менее 1 раза в год;

следить за соответствием требованиям прочности, надежности и безопасности конструктивных элементов оборудования детских, спортивных площадок и площадок для отдыха;

следить за соответствием требованиям прочности, надежности и безопасности конструктивных элементов оборудования детских, спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха.

8.3.5. Запрещается:

использовать малые архитектурные формы не по назначению (отдых взрослых на детских игровых площадках, сушка белья на спортивных площадках и т. д.);

развешивать и наклеивать афиши, объявления, плакаты и иную информационно-печатную продукцию на малых архитектурных формах;

ломать и повреждать малые архитектурные формы и их конструктивные элементы.

Запрещается:

- самовольная установка торговых киосков, павильонов, лотков, гаражей и т.д.;
- возводить к зданиям, сооружениям, павильонам, киоскам, палаткам различного рода пристройки, козырьки, навесы, ставни, не предусмотренные проектом;

- складировать тару и запасы товаров у киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли и магазинов.

Элементы внешнего благоустройства на фасадах домов (домовые знаки, флагодержатели и др.) размещаются в соответствии с установленными нормами и правилами, муниципальными правовыми актами.

Малые архитектурные формы (садово-парковая мебель, памятники, скульптуры, вазы, ограды, фонтаны, оборудование площадок, урны, мусоросборники и т.п.) должны находиться в исправном состоянии, промываться и ежегодно окрашиваться.

Ремонт малых архитектурных форм должен производиться по мере необходимости.

8.4. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

8.4.1. Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт рекомендуется производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

8.4.2. Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений необходимо производить в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

8.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, следует производить по согласованию с администрацией муниципального образования.

8.4.4. **Запрещается** самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т. п.) без получения соответствующего разрешения администрации муниципального образования.

8.4.5. **Запрещается** производить какие-либо изменения балконов, лоджий.

8.4.6. **Запрещается** загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

8.4.7. Необходима установка указателей на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц.

9. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений

9.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана городских лесов необходимо осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

9.2. Ответственность за производство уборки объектов озеленения (парки, скверы, бульвары, газоны, сады), в том числе расположенных на них тротуаров, пешеходных зон, лестничных сходов, возлагается на лиц, обслуживающих данные объекты озеленения.

Содержание зеленых насаждений осуществляется в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, а также настоящими Правилами.

9.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры рекомендуется производить только по проектам, согласованным с администрацией муниципального образования.

9.4. Лицам, указанным в пунктах 8.1 и 8.2 настоящих Правил, **рекомендуется:**

- посадка цветников, клумб, также деревьев и кустарников возле зданий по согласованию с Исполнительным комитетом сельского поселения.

9.5. Лицам, указанным в пунктах 8.1 и 8.2 настоящих Правил, **необходимо:**

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений;

- осуществлять своевременный покос травы на прилегающей территории (высота травостоя газонов должна быть 6-8 см), скошенная трава подлежит уборке в течение 3-х суток.

9.6. На озелененных территориях **запрещается:**

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- мыть автотранспортные средства в водоемах, возле родников расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, грунт, мусор, скошенную траву, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- подвешивать на деревьях и кустарниках гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты и другие приспособления, способные повредить зеленые насаждения;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- сжигать листву и мусор на территории муниципального образования;

- жечь костры и нарушать требования пожарной безопасности;

- обрабатывать солью, химическими препаратами дорожки и тротуары, расположенные в непосредственной близости от зеленых насаждений;

- обрезать, спиливать и пересаживать зеленые насаждения без получения соответствующего разрешения Исполнительного комитета сельского поселения, повреждать их при производстве ремонтных и строительных работ, кроме деревьев, представляющих угрозу безопасности и жизни людей;

- вывозить снег с земельных участков, занятых многолетними цветами, а также обнажать от снега участки, занятые посадками недостаточно морозостойких растений;

- повреждать газоны, цветники, растительный слой земли;

- производить побелку стволов деревьев на городских территориях, кроме мест с повышенными санитарными требованиями (близость к мусорным контейнерам, общественным туалетам и т. д.).

9.7. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

9.8. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, необходимо производить только по письменному разрешению администрации муниципального образования.

9.9. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, рекомендуется брать восстановительную стоимость.

9.10. Выдачу разрешения на снос деревьев и кустарников следует производить после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдачу разрешения следует производить без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются администрацией муниципального образования.

Восстановительную стоимость зеленых насаждений следует зачислять в бюджет муниципального образования.

9.11. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных рекомендуется взимать восстановительную стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

9.12. Оценку стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, рекомендуется производить администрацией муниципального образования.

9.13. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории городских лесов виновным лицам следует возмещать убытки.

9.14. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезку, пересадку деревьев и кустарников необходимо производить силами и средствами: специализированной организации - на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта; жилищно-эксплуатационных организаций - на внутридворовых территориях многоэтажной жилой застройки; лесхоза или иной специализированной организации - в городских лесах.

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости рекомендуется определять по ценам на здоровые деревья.

9.15. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность администрацию Тумбарлинского сельского поселения для принятия необходимых мер.

9.16. Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией Тумбарлинского сельского поселения.

9.17. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственникам земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

10. Содержание и эксплуатация дорог и тротуаров

10.1. С целью сохранения усовершенствованных покрытий дорог, тротуаров и площадок на территории муниципального образования запрещается:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- выкачивать воду на проезжую часть и в придорожные кюветы;
- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

выезжать на тротуары, пешеходные дорожки, зеленые зоны, площадки, не предназначенные для проезда на автомобилях всех типов, включая специальные;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах;

- вынос грунта, грязи колесами большегрузного автотранспорта со строительных площадок, с пашни (во время посадки, обработки и уборки полей), участков производства работ.

загрязнять дороги и прилегающие к ним территории, в том числе при перевозке мусора, сыпучих, пылящих, жидких материалов и строительных конструкций, а также при выезде со строительных площадок, территорий предприятий и иных объектов;

- приготовление бетона и других строительных растворов на дорожных покрытиях, тротуарах и газонах.

10.2. Специализированным организациям необходимо производить уборку территорий Тумбарлинского сельского поселения на основании соглашений с лицами, указанными в пункте 3.3 настоящих Правил.

10.3. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах Тумбарлинского сельского поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) рекомендуется осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией сельского поселения в соответствии с планом капитальных вложений.

10.4. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированным организациям по договорам с администрацией сельского поселения.

10.5. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

10.6. Покрытие проезжей части.

10.6.1. Проезжая часть дорог и улиц, покрытие тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек, посадочных площадок, остановочных пунктов, а также поверхность разделительных полос, обочин и откосов земляного полотна должны быть чистыми, без посторонних предметов, не имеющих отношения к их обустройству.

Покрытие проезжей части не должно иметь просадок, выбоин, иных повреждений, затрудняющих движение транспортных средств со скоростью, разрешенной Правилами дорожного движения.

Предельные размеры отдельных просадок, выбоин и т. п. не должны превышать по длине 15 см, по ширине - 60 см и по глубине - 5 см.

Люки смотровых колодцев должны соответствовать предъявляемым требованиям государственного стандарта.

Не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2 см.

Дождеприемники должны соответствовать предъявляемым требованиям государственного стандарта.

Не допускается отклонение решетки дождеприемника относительно уровня лотка более 3 см.

Устранение недостатков, указанных в абзацах 2 - 7 п. 8.1.1 настоящих Правил следует осуществлять в течение суток с момента их обнаружения.

Разрушенные крышки и решетки должны быть немедленно ограждены и обозначены соответствующими дорожными знаками. Их замена должна быть проведена в течение 3 часов.

Пешеходные ограждения должны содержаться в исправном состоянии, повреждения необходимо устранить в десятидневный срок.

10.6.2. Дорожные знаки.

Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с дислокацией, утвержденной органами, отвечающими за безопасность дорожного движения.

Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений.

Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

Замену или восстановление поврежденных дорожных знаков следует осуществлять в течение 3 суток после обнаружения, а знаков приоритета - в течение суток.

Информационные указатели, километровые знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с действующими государственными стандартами, промыты и очищены от грязи.

Все надписи на указателях должны быть четко различимы и легко читаемы.

10.6.3. Дорожные ограждения и бортовой камень.

Опасные для движения участки улиц, в том числе проходящие по мостам и путепроводам, должны быть оборудованы ограждениями.

Поврежденные элементы ограждений подлежат восстановлению или замене в течение 5 суток после обнаружения дефектов.

Не допускаются к эксплуатации железобетонные стойки и балки ограждений с раскрытой сеткой трещин, сколами бетона до арматуры, а деревянные и металлические стойки и балки - с механическими повреждениями или уменьшенным расчетным поперечным сечением.

Отдельные бортовые камни подлежат замене, если их открытая поверхность имеет разрушения более чем на 20% площади или на поверхности имеются сколы глубиной более 3 см.

Не допускается отклонение бортового камня от его проектного положения.

Пешеходные ограждения должны содержаться в исправном состоянии, повреждения необходимо устранить в десятидневный срок.

11. Содержание инженерных сооружений и коммуникаций.

11.1. Инженерные сооружения и коммуникации должны содержаться в исправном техническом состоянии.

11.2. Содержание инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов включает:

проведение аварийного, текущего, капитального ремонтов и восстановление примыкающего к люку асфальтового покрытия; уничтоженного или поврежденного газона;

проведение контроля за состоянием крышек смотровых колодцев инженерных коммуникаций;

ликвидацию грунтовых наносов, наледи в зимний период, образовавшихся в результате аварий на подземных инженерных коммуникациях.

11.3. Ответственные лица **обязаны:**

восстанавливать примыкающее к люку асфальтовое покрытие в границах разрушения;

производить постоянный контроль за наличием крышек люков смотровых колодцев, содержать их закрытыми и в исправном состоянии, обеспечивая их безопасную для транспортных средств и пешеходов эксплуатацию;

ликвидировать грунтовые наносы, наледи в зимний период, образовавшиеся в результате аварий на инженерных коммуникациях, в том числе над тепловыми камерами или другими сооружениями, ввиду их недостаточной изоляции;

устранять провалы, просадки грунта или дорожного и тротуарного покрытия, появившиеся в местах прохождения подземных инженерных коммуникаций;

устанавливать ограждение смотровых колодцев в случае их повреждения или разрушения и производить ремонт в установленные сроки.

11.4. Уборка и очистка водоотводных канав, мостиков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с улиц и дворов, осуществляется соответствующими организациями, в ведении которых находятся территории, занятые данными объектами.

11.5. Содержание коллекторов и труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев осуществляется соответствующими организациями, в ведении которых находятся данные сооружения.

11.6. Утечка воды из водопроводной, тепловой сети должна быть ликвидирована в течение суток после получения сообщения об аварии.

11.7. При ликвидации аварий водопровода, теплосетей, фекальной канализации зимой запрещается сброс воды в ливневую канализацию. Образовавшееся обледенение должно быть ликвидировано в течение суток.

11.8. Во избежание засорения ливневой канализации (водосточной сети) запрещается сброс смета и бытового мусора в дождеприемные колодцы. Решетки

дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии. Не допускается засорение, заливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность.

11.9. При очистке смотровых, дождеприемных колодцев, коверов запрещается складирование осадков и грязи на проезжую часть улиц, тротуары и газоны.

11.10. Уборка территорий вокруг водоразборных колонок производится организациями, в ведении которых они находятся.

11.11. **Запрещается** оставлять открытыми люки смотровых колодцев и камер.

11.12.. Владельцы коммуникаций и сооружений обязаны устанавливать и содержать люки (крышки) колодцев камер на уровне дорожных покрытий. При несоответствии установленным требованиям исправление высоты люков колодцев должно осуществляться по первому требованию соответствующих органов в течение 24 часов. Наличие открытых люков смотровых колодцев и камер и разрушенных люков колодцев не допускается. Их замена должна быть проведена в течение 2 часов с момента требования соответствующих органов.

12. Освещение территории муниципальных образований

12.1. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк, а отключение - в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк.

12.2. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.

12.3. Освещение во дворах должно осуществляться в соответствии с установленными нормами.

12.4. Процент негорения светильников на улицах не должен превышать 10 процентов, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

12.5. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть, - ДРЛ, ДРИ, ДНаТ, люминесцентные должны храниться в специально отведенных для этой цели помещениях и вывозиться на специализированные предприятия для их утилизации. запрещается вывозить указанные типы ламп на свалки.

12.6. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется владельцами опор или подрядной организацией в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

12.7. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь крена, очагов коррозии и должны окрашиваться балансодержателями по мере необходимости.

12.8. Обкос железобетонных, металлических, деревянных опор освещения и электролиний осуществляется владельцем или балансодержателем опор и электролиний не реже трех раз в летний сезон на расстоянии трех метров в диаметре от опоры.

12.9. Ответственность за уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линии электропередач, байпасам, возлагается на балансодержателей территорий, на которых находятся данные объекты.

12.10. При производстве земляных работ должны обеспечиваться: безопасность движения пешеходов и транспорта, устройство въездов во двор домовладения, предприятий, организаций, а также подходы к жилым, служебным, торговым, учебным, детским и другим зданиям.

13. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

13.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), следует производить только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией сельского поселения.

Аварийные работы необходимо начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации сельского поселения с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

13.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций рекомендуется выдавать администрации сельского поселения при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;
- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;
- условий производства работ, согласованных с местной администрацией сельского поселения;

- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ рекомендуется выдавать только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

13.3. Прокладку напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц рекомендуется не допускать.

13.4. При реконструкции действующих подземных коммуникаций следует предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

13.5. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

13.6. Прокладку подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами рекомендуется допускать соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Рекомендуется не допускать применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

13.7. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов рекомендовать организациям, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в администрацию муниципального образования о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

13.8. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациям, получившим разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией сельского поселения.

13.9. До начала производства работ по разрытию необходимо:

13.9.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

13.9.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение рекомендуется выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

13.9.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

13.9.4. Оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

13.10. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.

13.11. В разрешении необходимо устанавливать сроки и условия производства работ.

13.12. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

13.13. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

13.14. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи следует разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место.

Бордюры разбираются, складываются на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт рекомендуется немедленно вывозить.

При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта на отвале.

13.15. Траншеи под проезжей частью и тротуарами рекомендуется засыпать песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах рекомендуется засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

13.16. Засыпку траншеи до выполнения геодезической съемки необходимо не допускать. Организации, получившей разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ следует произвести геодезическую съемку.

13.17. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

13.18. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

13.19. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, рекомендуется устранять организациям, получившим разрешение на производство работ, в течение суток.

13.21. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, рекомендуется ликвидировать организациям - владельцам коммуникаций либо на основании договора специализированным организациям за счет владельцев коммуникаций.

13.22. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам необходимо признавать самовольным проведением земляных работ.

13.23. В случае невыполнения условий, поставленных в разрешении (ордере) или правилах производства работ при прокладке и переустройстве подземных коммуникаций и сооружений, выдача разрешений (ордеров) этим предприятиям и организациям для проведения работ прекращается немедленно.

13.24. При авариях эксплуатирующая организация обязана немедленно устранить ее причины и последствия.

13.25. Восстановление асфальтового покрытия на всю ширину проезжей части, тротуара, газона и плодородного слоя почвы осуществляется организацией, производящей вскрытие. Эта же организация обязана убрать после восстановительных работ грунт. Материалы и конструкции, строительный мусор, ограждения.

Организации, не имеющие возможности выполнять работы по восстановлению дорожного покрытия и зеленых насаждений своими силами, должны заключать договоры со специализированными организациями. Заключение договора не снимает ответственности с организации, производящей работы, за восстановление элементов благоустройства.

13.26. Руководители организаций другие должностные лица несут ответственность за недоброкачественное выполнение работ и восстановление покрытий дорог и тротуаров, зеленых насаждений, газонов, элементов благоустройства.

13.27. Работы по просроченному разрешению (ордеру) запрещаются.

14. Содержание животных в муниципальном образовании

14.1. Владельцам животных необходимо предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

14.2. **Запрещено** содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

14.3. Необходимо осуществлять отлов собак и кошек, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

14.4. Отлов бродячих животных осуществляется специализированным организациям по договорам с администрацией Тумбарлинского сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельского поселения на эти цели.

14.5. На территории Тумбарлинского сельского поселения **запрещается** выгул собак без поводка и намордника. Собаки, свободно гуляющие без сопровождения

собственника (или иного лица, ответственного за их содержание), без поводка и ошейника или намордника, считаются безнадзорными и подлежат отлову.

14.6. Владельцы собак, имеющие в собственности или пользовании земельный участок, могут содержать собак на свободном выгуле лишь на хорошо огороженной территории, исключающей доступ животного за его пределы. Или на прочной привязи. На видном месте при входе на участок должна быть сделана предупреждающая надпись (табличка) о наличии собаки.

14.7. Владельцы собак и кошек обязаны:

- соблюдать надлежащее содержание собак и кошек в соответствии с настоящими требованиями. Принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих;

- не допускать загрязнение собаками и кошками, лестничных клеток, подвалов и других мест общего пользования в жилых домах, а также дворов, тротуаров, улиц и т. п. Загрязнения указанных мест немедленно устраняются владельцами животных;

- принимать меры к обеспечению тишины в помещениях;

- не допускать собак и кошек на детские площадки, в магазин, столовые и другие места общего пользования;

- не допускать выбрасывание трупов собак и кошек (павшие животные подлежат утилизации или захоронению в специально установленных местах);

- выводить собак из жилых помещений (домов), а также изолированных территорий в общие дворы и на улицу только на коротком поводке и в наморднике.

14.8. В целях обеспечения соблюдения требований содержания собак и кошек на территории Тумбарлинского сельского поселения:

- совместно с общественными организациями проводят разъяснительную работу среди населения в целях предупреждения заболевания животных и соблюдения санитарно-ветеринарных правил.

14.9. **Запрещено** передвижение сельскохозяйственных животных на территории Тумбарлинского сельского поселения без сопровождающих лиц.

14.10. Выпас сельскохозяйственных животных следует осуществлять на специально отведенных администрацией Тумбарлинского сельского поселения местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

14.11. Весь крупный рогатый скот, овцы, лошади, включая молодняк, должны быть пробиркованы и охвачены организованным выпасом.

Ущерб, причиненный зеленым насаждениям выпасом скота в не отведенных для этих целей местах, влечет наказание в соответствии с действующим законодательством.

15. Организация и проведение санитарного дня

15.1. В периоды объявления двухмесячника по очистке населенных пунктов по мере таяния снега (апрель-июнь) и по мере опадания листьев с деревьев и высыхания трав на газонах, скверах, парках (сентябрь – ноябрь) проводится санитарная чистка населенных пунктов.

15.2. Для проведения повсеместной периодической уборки Исполнительным комитетом Тумбарлинского сельского поселения устанавливаются единые санитарные дни.

15.3. Руководители предприятий, организаций, учебных заведений, торговых учреждений и население по месту жительства в этот день **обязаны:**

- силами своих коллективов и транспорта произвести на своих территориях тщательную уборку с обязательным вывозом всего собранного мусора на ТБО;
- произвести чистку, а при необходимости – покраску заборов и ограждений, цоколей зданий, мойку витрин, окон и парадных дверей.

16. Особые требования к доступности сельской среды

16.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания рекомендуется предусматривать доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

16.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, рекомендуется осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

17. Таксофоны

17.1. Ответственность за исправность и своевременное устранение нарушений по содержанию таксофонов возлагается на владельцев таксофонов.

17.2. Ответственность за состояние территорий, прилегающих к таксофонам, возлагается на предприятия и организации, на территории которых расположены таксофоны.

18. Праздничное оформление территории

18.1. Праздничное оформление территории Тумбарлинского сельского поселения рекомендуется выполнять по решению администрации сельского поселения на период проведения государственных и городских (сельских) праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений рекомендуется осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории Тумбарлинского сельского поселения.

18.2. Работы, связанные с проведением общегородских (сельских) торжественных и праздничных мероприятий, рекомендуется осуществлять организациям самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

18.3. В праздничное оформление рекомендуется включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

18.4. Концепцию праздничного оформления рекомендуется определять программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией Тумбарлинского сельского поселения.

18.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

19. Контроль за соблюдением норм и правил благоустройства

Виновные в нарушении настоящих Правил привлекаются к административной ответственности по Кодексу об административных правонарушениях Российской Федерации, Кодексу Республики Татарстан об административных правонарушениях.

В соответствии с Кодексом Республики Татарстан об административных правонарушениях протоколы об административных правонарушениях составляют сотрудники органов внутренних дел, экологических органов, территориальных органов Министерства юстиции РТ, Министерства финансов РТ, орган местного самоуправления.

Решения о наложении штрафов принимают административная комиссия, мировой судья, работники других органов в соответствии с действующим законодательством.