



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

«15» октября 2015 года

г.Агрыз

№ 64

Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан на 2015-2030 годы

Руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях формирования организационных, социально – экономических условий для осуществления мер по улучшению качества жизни людей, развития коммунальной инфраструктуры,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан на 2015 -2030 годы (прилагается).
2. Контроль над исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Руководитель



Р.В.Альчиков

**Муниципальная долгосрочная целевая программа
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
на территории муниципального образования «город Агрыз»
2015-2030 годы**

**Структура муниципальной долгосрочной целевой программы
Паспорт программы**

- 1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами**
 - 1.1. Демографическое развитие муниципального образования
 - 1.2. Модель расчета перспективного спроса коммунальных ресурсов.
 - 1.3. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения
 - 1.4. Анализ текущего состояния систем водоснабжения
 - 1.5. Анализ текущего состояния систем газоснабжения
 - 1.6. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов
 - 1.7. Анализ текущего состояния систем водоотведения.
 - 1.8. Анализ текущего состояния системы электроснабжения.
- 2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы.**
- 3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры.**
 - 3.1. Общие положения
 - 3.2. Система теплоснабжения
 - 3.3. Система водоснабжения
 - 3.4. Система газоснабжения
 - 3.5. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов
 - 3.6. Система электроснабжения
- 4. Механизм реализации программы и контроль за ходом ее выполнения**
- 5. Оценка эффективности реализации программы**

Приложение № 1 к программе.

Перечень программных мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры, сбора твердых бытовых отходов.

Паспорт

Муниципальной долгосрочной целевой программы «Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования «город Агрыз» на 2015-2030 годы»

Наименование программы	Муниципальная долгосрочная целевая программа «Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования «г.Агрыз» на 2015-2030 годы» (далее – программа)
Основания для разработки программы	- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - поручения Президента Российской Федерации от 17 марта 2011 года Пр-701; - распоряжение Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2010 года N 102-р «Об утверждении Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2030 годы»
Разработчик программы	Исполнительный комитет муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан
Исполнители программы	Исполнительный комитет муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан
Контроль за реализацией программы	Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года Исполнительный комитет муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан
Цель программы	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории МО «город Агрыз»

<p>Задачи программы</p>	<p>1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения. 4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ. 5. Снижение потребления энергетических ресурсов. 6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении. 4. Повышение уровня газификации населённого пункта города Агрыз</p>
<p>Сроки реализации программы</p>	<p>2015-2030 годы</p>
<p>Объемы и источники финансирования</p>	<p>Источники финансирования: - средства районного бюджета; - средства местного бюджета. Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2015-2030 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований районного бюджета.</p>
<p>Мероприятия программы</p>	<p>1. В сфере теплоснабжения: - замена теплосетей, отработавших нормативный срок службы. 2. В сфере водоснабжения: - ремонт водопроводных сетей; - улучшение качественного и количественного состава водного ресурса; - благоустройство санитарной зоны родников и ремонт ограждений; - устройство для нужд пожаротушения подъездов с твердым покрытием для возможности забора воды пожарными машинами непосредственно из водоемов (расчетный период); - внедрение прогрессивных технологий и оборудования. 3. В сфере газификации: - мероприятия по уменьшению газопотребления (установка приборов учета); 4. В сфере электроснабжения: - реконструкция сетей наружного освещения улиц и проездов; - оснащение приборами учета; - внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.</p>

	<p>5. Организация сбора и вывоза ТБО:</p> <ul style="list-style-type: none"> -улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения; -стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов; -улучшение экологического состояния сельского поселения; -обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТБО.
--	---

Общая климатическая характеристика сельского поселения.

Согласно карте районирования Республики Татарстан по климатическим условиям рассматриваемое Муниципальное образование города Агрыз расположено в климатическом подрайоне IV.

Температурный режим характеризуется следующими величинами:

Распределение среднемесячных и среднегодовой температуры воздуха (°С)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-11,4	-11,2	-4,6	4,9	13,1	17,8	19,9	16,8	11,2	3,8	-4,1	-9,5	3,9

Самым тёплым месяцем в году является июль со среднемесячной температурой 25,4 °С. Абсолютный максимум температур составляет 37 °С и наблюдается также в июле. Самый холодный месяц - январь со среднемесячной температурой -17,1 °С. Абсолютный минимум достигает -50 °С.

По степени увлажненности территория относится к достаточно увлажненным, с равномерным выпадением осадков по сезонам года. Ранней весной наблюдается избыточное перенасыщение влагой почвы, что создает плохую ее обработку и заплывание, с последующим сильным уплотнением поверхностного слоя почвы. Весьма редко, но случаются также весенние засухи, обусловленные значительной неустойчивостью температур и осадков.

Среднемесячное и годовое количество осадков (мм)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
39,9	29,7	22,3	30,7	43,7	62,7	63,4	59,5	58,9	52,1	42,6	41,7	547,2

В период активной вегетации, с мая по сентябрь, выпадает до 240 мм осадков, причем в первую половину вегетационного периода, с мая по июнь, осадки составляют 90 мм. Среднегодовое количество атмосферных осадков составляет 547 мм. Безморозный период составляет 111 дней. Снежный покров устанавливается со второй половины ноября и держится до конца марта в течение 156 дней. Заканчивается снеготаяние 13 апреля. Максимальная высота снежного покрова колеблется от 44 до 49 см.

1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения города Агрыз. Этапом,

предшествующим разработке основных мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – Программа), является проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития сельского поселения.

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития муниципального образования, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие;
- перспективное строительство;
- перспективный спрос коммунальных ресурсов;
- состояние коммунальной инфраструктуры;

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Агрыз» на 2015-2030 годы предусматривает обеспечение коммунальными ресурсами земельных участков, отведенных под перспективное строительство жилья, повышение качества предоставления коммунальных услуг, стабилизацию и снижение удельных затрат в структуре тарифов и ставок оплаты для населения, создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами коммунальной инфраструктуры, а также инвестиционных средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, улучшения экологической обстановки.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсо-энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных инвестиционных ресурсов. Программа является одним из важнейших инструментов реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», Федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы., утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 (в ред. Постановления Правительства РФ от 14.07.2011 № 575), Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»:

1.1. Демографическое развитие муниципального образования

Город Агрыз является центром Агрызского муниципального района, расположен в северо-восточной части Республики Татарстан, на границе с Удмуртской Республикой, у подножия Сарапульской возвышенности, на реке Агрызка (бассейн реки Волга), в 304 км к востоку от г. Казани и в 36 км к югу от г. Ижевска.

Особенностью города является его периферийное сравнительно обособленное расположение по территории Республики Татарстан. Город играет

важную роль в формировании транспортно-коммуникационной связи в Удмуртской Республике.

Агрызский муниципальный район имеет достаточную ресурсную обеспеченность (нерудные полезные ископаемые, нефть, лесные, водные, земельные ресурсы).

Город в настоящее время располагает значительным экономическим потенциалом для дальнейшего развития, он является точкой роста районного значения.

Согласно экономическому зонированию Республики Татарстан, проведенному в рамках проекта Концепции территориальной экономической политики Республики Татарстан, Агрызский муниципальный район и город Агрыз входят в состав Набережночелнинской агломерации (Камский экономический район) Республики Татарстан.

Благодаря значительной концентрации населения, высоким объемам промышленного производства, развитости рыночной и транспортной инфраструктур, Набережночелнинская агломерация входит в тройку лидеров в Республике Татарстан.

Экономика города Агрыза характеризуется высоким развитием сельского хозяйства, промышленности строительных материалов и пищевой промышленности. В Агрызском районе выращивают рожь, пшеницу, овес, гречиху. Основные отрасли животноводства - мясо-молочное скотоводство и свиноводство.

Основными предприятиями города являются предприятия с/х машиностроения (ОАО «Агрызская СХТ»), предприятия по обслуживанию ж.д. узла, Завод стройматериалов, Лесхоз, Райпищекombинат, маслодельномолочный комбинат - предприятие специализируется на производстве и реализации молока и масломолочных изделий. выпускаемая продукция потребляется как внутри района, так и за её пределами.

Город Агрыз является важным железнодорожным узлом, расположенный на пересечении двух линий Горьковской железной дороги: южного хода Горьковской железной дороги, направления Москва-Свердловск, и участка Алнаши-Пыбанышур. Станция «Агрыз» - сортировочная станция одна из важнейших станций южного хода Горьковской железной дороги, перерабатывает вагонопоток с 4 направлений. Вокзал станции «Агрыз» расположен на 1088 км линии Москва - Свердловск и обслуживает пассажиров дальнего, местного сообщения в четырех направлениях: Москва, Свердловск, Ижевск, Набережные Челны; пригородного сообщения в пяти направлениях: Вятские Поляны, Янаул, Сайгатка, Алнаши, Ижевск. Город не имеет связи с федеральной трассой М-7 «Волга» (подъезд к городам Ижевск и Пермь), которая проходит западнее Агрызского района по территории Удмуртской республики. К городу Агрыз подходят автомобильные дороги следующих направлений: Агрыз-Красный Бор с юга; Агрыз – Малая Пурга с севера, а также город Агрыз связан внегородским автобусным сообщением с городами: Ижевск, Набережные Челны, Нижнекамск.

Город Агрыз, является административным центром Агрызского муниципального района, выполняет функцию центра межселенного обслуживания. В связи с этим, при расчете обеспеченности населения объектами обслуживания учтены также потребности населения района. Расчет необходимых мощностей

объектов обслуживания согласно нормам, с учетом потребностей населения района, велся для следующих объектов: больницы, поликлиники, станции скорой медицинской помощи и предприятия бытового обслуживания.

Учреждения образования города:

- **Детские дошкольные учреждения.** В настоящее время в городе Агрыз функционируют 8 детских садов, общая проектная вместимость которых составляет 935 мест. На сегодняшний день детские сады посещают 1248 детей дошкольного возраста или 81% детей данной возрастной группы. Таким образом, обеспеченность детскими дошкольными учреждениями составляет 75%.
- **Общеобразовательные школы.** На сегодняшний день в городе функционируют 3 общеобразовательные школы, 1 гимназия и 1 коррекционная школа (АКШИ), суммарная проектная вместимость которых составляет 2273 мест. При 100%-ной обеспеченности школами детей в возрасте 7-17 лет необходимое количество мест составляет 2199. Таким образом, современная обеспеченность населения города общеобразовательными школами составляет 103%.
- **Внешкольные учреждения.** В райцентре действует Детская школа искусств мощностью 325 учащихся, Детский оздоровительнообразовательный центр, который посещают 1140 детей, Агрызский центр внешкольной работы - 1080 детей и Детская юношеская спортивная школа. - 632 детей. Так же в школах города функционируют различные кружки, которые посещают 562 детей школьного возраста. Обеспеченность внешкольными учреждениями в городе Агрыз составляет 134% от нормативной потребности населения.
- **Учреждения начального и среднего профессионального образования.** В городе имеется ПУ №27, в котором в настоящее время обучаются 680 человек.

Учреждения здравоохранения города:

- **Больницы.** Медицинское обслуживание населения Агрызского муниципального района осуществляется Центральной районной больницей, Красноборской участковой больницей и Узловой больницей на станции "Агрыз" ОАО "РЖД". Общая вместимость ЦРБ составляет 138 койки круглосуточного пребывания, Красноборской участковой больницы 17 коек, Узловой больницы на станции "Агрыз" 40 коек круглосуточного пребывания, также в учреждениях здравоохранения района имеется 96 коек дневного стационара, из которых 55 коек при ЦРБ. По нормативам мощность лечебно-профилактических учреждений должна составлять 258 коек, с учетом межселенного обслуживания - 491 койки. Обеспеченность населения района стационарными лечебнопрофилактическими учреждениями на сегодняшний день составляет 59% от нормативной потребности.
- **Поликлиники.** Медицинское обслуживание населения города Агрыза осуществляется поликлиникой, находящейся по адресу ул. К.Маркса д. 11 а мощностью 235 посещений в день. Так же в городе по ул. Гоголя находится детская поликлиника, мощностью 90 посещений в смену. Необходимая для обслуживания населения города мощность в поликлинических учреждениях составляет 348 посещений в смену, а с учетом населения района - 505 посещений в смену, что больше мощности действующей поликлиники, обеспеченность данными объектами на сегодняшний день составляет лишь

64% от нормативного показателя.

- **Станции скорой медицинской помощи.** Мощность станции скорой медицинской помощи составляет 10 автомобилей или 186 % от нормативной потребности.
- **Детская молочная кухня.** В городе отсутствует детская молочная кухня. Раздаточный пункт детской молочной кухни площадью 52 кв.м находится в жилом доме, по адресу ул.Горького 13, где осуществляется раздача готового детского питания, которое доставляется из других населенных пунктов РТ.

В настоящее время в райцентре действует районный дом культуры на 500 мест, обеспеченность составляет 37% от требуемой нормы. Кинотеатр на 100 мест обеспечивает 174% нормативной потребности в данном виде услуг. Обеспеченность библиотеками на сегодняшний день составляет 57% от нормативной (65,7 тыс. томов).

Физкультурно-спортивные учреждения:

Всего на территории города Агрыза имеется 6 спортивных залов, общей площадью 1602 кв.м. Спортивные залы находятся на территории Гимназии №1 и на территории 3-х общеобразовательных школ города, так же спортзалами владеют ПУ-27 и ВЧД-14, обеспеченность спортивными залами города составляет 24%. В городе функционируют такие спортивные объекты как Ледовый дворец ДЮСШ (3934 кв.м), Лыжная база ДЮСШ, Стадион ДООЦ (1500 мест, 5400 кв.м), 3 хоккейных корта (общей площадью 5400 кв.м), Спортивное ядро СОШ №2 (330 кв.м), Спортивное ядро ПУ-27 (330 кв.м). Обеспеченность плоскостными спортивными сооружениями города составляет 32% от нормативной обеспеченности населения.

Предприятия торговли и общественного питания:

В настоящее время суммарная торговая площадь магазинов города Агрыз составляет 13786 кв.м, обеспеченность равна 240%. Мощность предприятий общественного питания составляет 686 мест или 90% от нормативной потребности.

Кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи:

По нормативам СНИП для обслуживания населения города Агрыза требуется 3 отделения связи и отделение сберегательного банка мощностью 10 операционных мест. В городе имеются РУПС, РУЭС, РЭГС, действуют отделение Сбербанка Российской Федерации (мощностью 6 операционных мест), отделения «Россельхозбанка», «Татфондбанка» и «Ак Барс банка» (общей мощностью 10 операционных касс).

Предприятия бытового и жилищно-коммунального обслуживания:

Нормативная потребность в предприятиях бытового обслуживания - 163 рабочих мест. Мощность действующих предприятий бытового обслуживания в городе - 36 рабочих мест, что составляет 22% от нормы.

Согласно нормам СНИП, райцентру необходимы гостиницы на 115 мест, бани на 134 места и пожарное депо на 6 автомобилей. Мощность имеющейся бани - 30 мест, что соответствует 22% от нормы, мощность 2-х гостиниц составляет - 72 места (63% от нормы). Функционирует пожарная часть на 5 автомобилей, что составляет 83% от нормы.

Нормативная потребность в кладбищах традиционного захоронения - 4,6 га. В городе на сегодняшний день действуют три кладбища суммарная площадь территории которых - 20,3 га. Старое татарское кладбище заполнено на 95%, новое

татарское кладбище на 30%, русское кладбище на 85%. Таким образом, свободная территория для осуществления захоронений традиционного типа составляет 5,3 га. Обеспеченность кладбищами города составляет 115%.

Потребность и обеспеченность существующего населения г. Агрыза в объектах обслуживания рассчитывалась в соответствии с существующей демографической структурой населения, а также в соответствии с нормативами, рекомендуемыми СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и СП 42.13330.2011, Распоряжением Правительства РФ №1063-р «О социальных нормативах и нормах», Распоряжением Правительства РФ №1683-р «О методике определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры», Постановлением Кабинета министров РТ №42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2014 года» и другими отраслевыми нормами.

На 01.01.2010 года население г. Агрыз составило 19 157 человек. Согласно Всероссийской переписи населения, проведенной в конце 2010 года, в городе насчитывалось 19 300 жителей. их численность на начало 2011 года, рассчитанная от предварительных итогов переписи 2010 г. - 19 313 человек.

Показатели демографического развития поселения являются ключевым инструментом оценки развития сельского поселения, как среды жизнедеятельности человека. Согласно статистическим показателям и сделанным на их основе оценкам, демографический состав города Агрыз характеризуется следующими показателями, таблица №1:

Таблица №1

№ пп	Наименование Населенного пункта	Существующее Положение		Расчетный срок, 2030 год	
		Население, чел.	Жил. фонд тыс. кв.м.	Население, чел.	Жил. фонд тыс. кв.м.
1	г. Агрыз	19 157	388,50	19 330	614,69

Схемы территориального планирования г.Агрыз, численность постоянного населения сельского поселения на расчетный срок (2030 г.) составит 19330 человек.

1.2. Модель расчета перспективного спроса коммунальных ресурсов

Наряду с прогнозами территориального развития поселения важное значение при разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры играет оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение. Во-вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете надбавок к тарифам, которые являются одним из основных

источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Совокупное потребление коммунальных услуг определяется как сумма потребления услуг по всем категориям потребителей. Оценка совокупного потребления для целей программы комплексного развития проводится по трем основным категориям:

- население;
- бюджетные учреждения;
- прочие предприятия и организации.

Объем потребления услуг потребителями категории «население» определяется как произведение планируемой на период численности населения или площади жилищного фонда на удельный объем потребления товаров (услуг) организаций коммунального комплекса:

$$СП_i = ОП_i \times УО_i \quad \text{где,}$$

где,

$СП_i$ – совокупное потребление i -й коммунальной услуги (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, захоронения ТБО) населением, в соответствующих единицах измерения в год;

$ОП_i$ – определяющий показатель для i -й коммунальной услуги (численность населения, пользующегося i -й коммунальной услугой, площадь жилищного фонда, подключенного к i -й системе коммунальной инфраструктуры) в соответствующих единицах измерения;

$УО_i$ – удельный объем потребления i -й коммунальной услуги в год, приведенной к определяющему показателю.

Удельные объемы потребления коммунальных услуг определяются на основании оценки фактической реализации коммунальных услуг населению по данным статистических наблюдений за ряд лет (3-5). В случае отсутствия достоверных данных в качестве удельных объемов потребления могут быть приняты утвержденные в установленном порядке нормативы потребления коммунальных услуг, приведенные к году. В этом случае также должно учитываться влияние мероприятий по энергосбережению (установка приборов учета, применение энергоэффективных осветительных приборов, утепление фасадов, автоматизация системы теплоснабжения и др.).

При оценке перспективного совокупного потребления услуг организаций коммунального комплекса населением учитываются прогнозируемые значения численности населения и площади жилищного фонда с учетом его ввода и выбытия на рассматриваемый период.

Оценка перспективного потребления коммунальных услуг бюджетными учреждениями поселения основывается на зависимости потребления коммунальных услуг между потребителями различных категорий. Расчет осуществляется исходя из

отношения объемов потребления коммунальных услуг населением, как основного потребителя и прочими потребителями. Данная зависимость обуславливается тем, что развитие бюджетных учреждений определяется в первую очередь численностью населения. Оценка выполняется по формуле:

$$ОП_{\text{бюдж.}i} = \frac{ОП_{\text{бюдж.факт } i}}{ОП_{\text{нас.факт } i}} \times СП_i \quad \text{где,}$$

$ОП_{\text{бюдж.}i}$ – объем потребления i -й коммунальной услуги бюджетными учреждениями в соответствующих ед. измерения в год;

$ОП_{\text{бюдж. факт } i}$ – фактический объем потребления i -й коммунальной услуги бюджетными учреждениями за предыдущий период, в соответствующих ед. измерения в год;

$ОП_{\text{нас. факт } i}$ – фактический объем потребления i -й коммунальной услуги населением за предыдущий период, в соответствующих ед. измерения в год;

$СП_i$ – расчетная величина совокупного потребления i -й коммунальной услуги населением на рассматриваемый период.

Потребление товаров и услуг организаций коммунального комплекса осуществляется не только населением, но и предприятиями и организациями на территории поселения. Учитывая, что рассматриваемые отрасли являются инфраструктурными, потребление товаров и услуг обуславливается темпами роста экономики города. Исходя из этого, оценка потребления товаров и услуг прочими потребителями определяется по формуле:

$$И_{\text{реализ.}} = K_э * И_{\text{инп}},$$

где

$И_{\text{реализ.}}$ – индекс изменения объемов реализации товаров и услуг организаций коммунального комплекса;

$K_э$ – коэффициент эластичности, показывающий прирост потребления товаров и услуг организации коммунального комплекса в расчете на 1 процент прироста промышленного производства;

$И_{\text{инп}}$ – индекс изменения промышленного производства.

Коэффициент эластичности определяется на основании данных за ряд лет, предшествующих расчету. Индекс изменения промышленного производства определяется на основании данных государственной статистики (Основные показатели социально-экономического положения городских округов и муниципальных районов Агрызского района).

Для оценки перспективных объемов был проанализирован сложившийся уровень потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса на территории поселения.

п/п	Наименование территории	Существующее положение			Расчетный срок (2030 год)		
		Qот	QГВС	Qобщ	Qот	QГВС	Qобщ
1	г. Агрыз	31,002	1,456	32,458	49,052	1,469	50,521

Сведения о составе оборудования и характеристика котлов в таблице №3.

Таблица №3

Состав оборудования и характеристика котлов

п/п	Котельная, БКМ адрес	Тип котлов	Количество котлов	Суммарная установленная мощность, Гкал/ч	Ввод в эксплуатацию	Год продления ресурса
АО РПО «Таткоммунэнерго»						
1	2 пер. Гагарина, 10а	RSA-600	6	3,12	2008	2018
2	Центральная	КВа-2,3	2	3,96	2004	2014
3	ул. Чайковского, 9а	RSA-500	5	2,15	2008	2018
		RSA-600	2	1,06	2008	2018
		RSA-1000	2	1,72	2007	2017
4	ул. Чапаева, 5а	RSA-500	6	2,58	2007	2017
		RSA-1000	1	0,86	2007	2017
	ул. Энергетиков, 2	RSA-500	3	1,29	2009	2019
6	ул. Ометова, 9	RSA-500	3	1,29	2008	2018
		RSD-1500	1	1,29	2013	2023
		RSA-600	2	1,04	2013-	2023
7	ул. К. Маркса, 3а	RSA-500	10	4,3	2012	2022
8	ул. Казанская, 1а	RSA-500	4	1,72	2007	2017
9	ул. М. Горького, 5а	RSA-500	5	2,15	2007	2017
10	Котельная "ДОУ №3"	КСГ-31,5	1	0,027	1996	2016
11	Котельная поликлиники	RSA-100	2	0,204	2001	2021
					2003	2023

<i>n/n</i>	<i>Котельная, БКМ адрес</i>	<i>Тип котлов</i>	<i>Количес тво котлов</i>	<i>Суммарная установленна я мощность, Гкал/ч</i>	<i>Ввод в эксплуат ацию</i>	<i>Год продления ресурса</i>
12	RSA-100	RSA-60	1	0,051	2000	2020
		RSA-100	1	0,102	2004	2024
13	Котельная "Школы №1"	RSA-100	3	0,306	2001	2021
		КСГ-100	1	0,086	1996	2016
14	Котельная "ДОУ№4"	RSA-100	2	0,204	2010	2030
					2014	2034
15	Котельная «Ледовый дворец»	RSA-500	1	0,425	2006	2026
		КГС-500	1	0,425		
16	Котельная «Центральная библиотека»	КС ТГВ- 31,5	1	0,027	1996	2016
17	СОШ №3	КВГ-500	2	0,850	1996	2016
18	ДОУ№7	RSA-250	2	0,357	2004	2024

1.4. Анализ текущего состояния систем водоснабжения

Система водоснабжения в г.Агрыз централизованная. По назначению система водоснабжения является объединенной, обеспечивающей:

- а) хозяйственно питьевые нужды жилых, коммунальных и общественных зданий;
- б) хозяйственно питьевые нужды предприятий;
- в) технологические нужды предприятий, где требуется вода питьевого качества;
- в) противопожарные нужды;
- г) собственные нужды на промывку водопроводных и канализационных сетей и т.п.
- д) поливку территорий.

Протяженность сетей централизованного водоснабжения составляет 7-8,45 км. Износ сетей и сооружений водоснабжения по состоянию на 2014 год составляет 60%. Среднесуточный объем воды подаваемой в сеть в 2014г. составил 2518 м³.

Не охвачены централизованной системой холодного водоснабжения в г.Агрыз территории района новостроек -улицы Луговая, Аминова, Айтуганова, Шабалина, Шамсутдинова, Сафина, Каюмова, Думави, Губайди.

Источником водоснабжения г.Агрыз являются подземные воды, добываемые из артезианских скважин. В эксплуатации находятся 16 скважин, девять из них подают воду непосредственно в распределительную сеть водоснабжения. Скважины работают в постоянном режиме, отключаются только при возникновении аварийных ситуаций (вручную). Системы частотного регулирования нет. Все скважины оборудованы приборами учета. Данные с приборов учета снимаются по месту установки, удаленной передачи нет.

Таблица №4

Основные технические характеристики источников водоснабжения и других объектов системы.

№ п/п	Наименование объекта и его месторасположение	Состав водозаборного узла	Год ввода	Производительность, тыс, м ³ /сут	Глубина, м/дебит, л/с	техническое состояние
1	Артезианская скважина №1 Северо-западная окраина г.Агрыз ул. Калинина	Артезианская скважина, труды водопроводные, насос, затвор, обратный клапан, счетчик, электр.щит, система защиты от проникновения	1979	257	142/0,257	удовл.
2	Артезианская скважина №2 Северо-западная окраина г.Агрыз Калинина		1982	320	150/0,32	удовл.
3	Артезианская скважина №3 Северо-западная окраина г.Агрыз		1982	256	150/0,256	удовл.
4	Артезианская скважина №4 западная окраина г.Агрыз		1983	1452	110/1,452	удовл.
5	Артезианская скважина №5 Западная окраина г.Агрыз		2003	285	110/0,285	удовл.
6	Артезианская скважина №6 Западная окраина г.Агрыз		2003	199	110/0,199	удовл.
7	Артезианская скважина №7 в 4 км.Южнее г. Агрыз, возле ж .д.		1984	278	110/0,278	удовл.
8	Артезианская скважина №17 Южная окраина г.Агрыз,		1983	480	110/0,48	удовл.

	за АЗСМ				
9	Артезианская скважина №18 в 2,5 км. южнее г. Агрыз ст Иж-Бобья	1983	683	110/0,683	удовл.
10	Артезианская скважина №12 Южная окраина г.Агрыз паровая	1982	540	100/0,54	удовл.
11	Артезианская скважина №14 Южная окраина г.Агрыз паровая	1989	300	100/0,3	удовл.
12	Артезианская скважина №15 Южная окраина г.Агрыз , ул. Вокзальная	1969	950	120/0,95	удовл.
13	Артезианская скважина №19 Южная окраина г.Агрыз	1960	156	74,6	удовл.
14	Артезианская скважина №20 Южная окраина г.Агрыз	1938	156	71	неудовл.
15	Артезианская скважина № 21 южная окраина г.Агрыз территория ПМК	1968	240	90	удовл.
16	Артезианская скважина №28 Юго-западная окраина г.Агрыз	1979	240	105	неудовл.

Проекты ЗСО объектов водоснабжения имеются и соответствуют СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Контроль качества воды осуществляется в соответствии с «Программой производственного контроля качества питьевой воды (централизованных) систем водоснабжения ООО «Водоканал» г.Агрыз, РТ утвержденного ТО Управление Роспотребнадзора по РТ». Ежегодно однократно с каждой артезианской скважины отбирается анализ воды по радиометрическим показателям, который также соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»

1.5. Анализ текущего состояния систем газоснабжения

В настоящее время г. Агрыз снабжается природным газом от магистральных газопроводов, проложенных на территории района.

По отчетным данным ЭПУ «Елабугагаз» на 01.01.2011 г. протяженность существующих газопроводов составляет:

- газ среднего давления $P \leq 0,3$ МПа
- $L = 15\,362,0$ м ($\varnothing 57 - \varnothing 300$);
- газ низкого давления:
- $L = 15\,362,0$ м ($\varnothing 57 - \varnothing 300$);

Количество газорегуляторных пунктов - 12 шт.(ЭПУ «Елабугагаз»), 6 шт. (ООО «Тепловые сети»).

Схема распределения газа принята 2-х ступенчатая, с подачей газа потребителям по газопроводам двух давлений (среднего и низкого).

Таблица №5

Данные по газорегуляторным пунктам

№п/п	Газорегуляторный пункт	Месторасположение	Производительность, м ³ /час
ЭПУ «Елабугагаз»			
1	ГРП	ул. Вахитова	14600
2	ГРП	ул. Гоголя	700
3	ГРП	ул. 2-ой пер.Гагарина	14600
4	ГРП	ул. Заводская	1000
5	ГРПБ	ул. Октябрьская	29200
6	ГРП	ул. Азина	29200
7	ШРП	ул. Энергетиков	7100
8	ШРП		7100
9	ШРП	ул. Ометова	400
10	ШРП	п. Совхоза-2	7100
11	ШРП	ул.Октябрьская	14600
12	ШРП	ул.К.Маркса,101а	400
АО РПО «Таткоммунэнерго»			
13	ГРПШ	ул.2-ой пер.Гагарина,1а	1000
14	ГРПШ	ул.Казанская,1	800
15	ГРПШ	ул. Чапаева,5а	1000
16	ГРПШ	ул.М.Горького,5а	1000
17	ГРПШ	ул.Ометова,9	1000
18	ГРПШ	ул.К.Маркса,3а	1000

Газ используется на технологические и отопительные нужды крупных и мелких промпредприятий; для сжигания в отопительных котельных; населению для приготовления пищи и на хозяйственные нужды; для отопления индивидуальной («усадебная») застройки, а также в коммунально-бытовых учреждениях и предприятиях. По отчетным данным ЭПУ «Елабугагаз» на 01.01.11 г, годовой расход газа составил:

- промпредприятия - 3,206 млн. нм³/год,
- на коммунально-бытовые нужды населения - 5,022 млн. нм³/год. Данные по расходам газа г. Агрыз представлены в таблице №4.

Таблица №6

Расход газа по этапам застройки г.Агрыз

<i>№ пп</i>	<i>Потребители</i>	<i>Сущ. положение</i>		<i>Расчётный срок 2030 г.</i>	
<i>н/п</i>		<i>Годовые Расходы тыс. нм3/год</i>	<i>Часовые расходы нм3/час</i>	<i>Годовые Расходы тыс. нм3/год</i>	<i>Часовые расходы нм3/час</i>
1	Население	16 622,872	6 388,99	20 587,47	7 912,78
2	Предприятия бытового обслуживания непромышленного характера	831,14	419,45	1 029,37	395,64
	Итого	17 454,01	6 808,44	21 616,84	8 308,42

Проектом предусматривается максимальное использование существующей системы газопроводов, позволяющей стабильное газоснабжение всех газифицированных объектов.

В соответствии с требованиями «Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления» Госгортехнадзора РФ 2003 г. техническое диагностирование для стальных газопроводов должно проводиться по истечении 40 лет после ввода в эксплуатацию.

Ввиду отсутствия данных по диагностированию о техническом состоянии газопроводов и установлении ресурса их дальнейшей эксплуатации, в технических решениях предусматривается максимальное сохранение и использование действующих газопроводов. Все существующие ГРП по производительности обеспечат газоснабжение жилищно-коммунального сектора на первую очередь и на расчетный срок. Замена ГРП не требуется.

1.6. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов

В городе Агрыз осуществляется централизованная очистка территории. В настоящее время сбор твердых отходов от населения производится непосредственно в контейнеры, установленные на контейнерных площадках, на территории жилой застройки и на прилегающей территории объектов инфраструктуры.

На территории Агрызского муниципального района действует один полигон твердых бытовых отходов (ТБО) расположенный в 2,5 км к югу от г. Агрыз. Площадь использованной территории составляет 5,54 га. Максимальная высота столба в уплотненном состоянии – 13 метров. Объём привозимых ТБО в неуплотнённом состоянии – 482,8 тыс. куб. метров. Фактическая вместимость полигона в уплотнённом состоянии – 284,0 тыс. куб. метров. Количество очередей заполнения – 3, срок эксплуатации 21 год. Год ввода полигона в эксплуатацию – 2001 год. На полигоне отсутствует сортировочная линия.

В г.Агрыз централизованным сбором, транспортировкой и утилизацией бытовых отходов от населения предприятий и учреждений занимается с 01.06.2005 г. – ООО «Чистый город». В городе Агрыз имеется 22 контейнерные площадки и 228 контейнеров.

На Агрызском полигоне ТБО ведется селективный сбор металлолома, РТИ, стеклобоя, макулатуры. Отходы являются сырьем 1-4 класса опасности передаются для переработки и дальнейшего использования в ООО «СЭП Экосервис» г. Набережные Челны и предприятий Удмуртии. Часть отходов вторично используется предприятиями на производстве. Однако, вторсырье, попадая вместе с другими отходами сначала в контейнеры, перемешиваются с грязью, пищевыми отходами, подвергается воздействию природных факторов и в результате происходит безвозвратная утрата его коммерческой ценности. Намного эффективнее и перспективнее является направление по организации сбора вторсырья непосредственно от организаций и учреждений, а также путём открытия приёмных пунктов вторсырья от населения (особенно в крупных населенных пунктах). Система раздельного сбора вторсырья в жилищно-коммунальном секторе оправдана при решении следующих условий: вторсырье у населения необходимо принимать по коммерческим ценам; приёмные пункты должны располагаться в непосредственной близости от жилых микрорайонов. В Агрызском муниципальном районе и в городе Агрыз необходимо предусмотреть организацию систем сбора у населения и предприятий ртутьсодержащих отходов (в том числе энергосберегающих ламп). Объем твердых бытовых отходов от жилого сектора, проживающих на территории г.Агрыз, на расчетные периоды приведены в таблице № 5:

Таблица №7

Объем твердых бытовых отходов от жилого сектора, проживающего на территории сельского поселения

Наименование	Объем твердых бытовых отходов, м ³	
	Существующее положение 2015 г.	Расчетный срок с 2015 по 2030 гг
г. Агрыз	26436,7	400131,0

В таблице №8 приведено необходимое количество контейнеров и контейнерных площадок для города по расчетным периодам.

Таблица №8

Необходимое количество контейнеров и контейнерных площадок на расчетный срок (для жилой застройки)

№ пп	Наименование	Контейнерные площадки, шт

		<i>Расчетный срок 2030 г</i>
	г. Агрыз	113

Необходимая норма уборочных машин, согласно СНиП 2.07.01-89, составляет:
- мусоровозы – 20 шт. на 100 тысяч жителей;
- уборочные машины – 60 шт. на 1 млн. м² площади;
- ассенизационные машины – 20 шт. на 100 тысяч жителей.

Количество уборочного транспорта по расчетным периодам составит:

- на расчетный срок 2030 год:

мусоровозы - $20 \times 880 : 100000 = 1$ шт;

ассенизационные машины – $20 \times 1091 : 100000 = 1$ шт.

1.7. Анализ текущего состояния системы водоотведения

Водоотведение г. Агрыз представляет собой сложную инженерную систему, включают в себя: сети водоотведения (магистральные и внутриквартальные, напорные и самотечные); канализационные насосные станции (далее КНС); городские очистные сооружения (далее ОС) мощностью 10 000 м³/сут (проектная). В настоящий момент централизованной канализационной сетью охвачены только центральные улицы города Агрыз. Основная часть населения пользуется выгребали с водонепроницаемыми стенками и дном, из которых ассенизаторскими машинами нечистоты, вывозятся на ОС. Стоки с очистных сооружений отводятся в р. Иж.

Канализование города предусмотрено системой самотечных и напорных коллекторов. Вода, расходуемая на полив приусадебных участков, содержание и поение скота в личном пользовании, противопожарный запас воды, заправка автомобилей и другой техники составляет безвозвратное водопотребление. По данным ООО «Водоканал» г. Агрыз за 2011 год было принято 1 642 500 м³ сточных вод (4 500,00 м³/сут). Мощность очистных сооружений позволяет принять и эффективно очистить существующий расход сточных вод.

Система канализации в городе самотечная, имеется две канализационных насосных станций. Сбор, транспортировку и очистку и утилизацию поступивших сточных вод г. Агрыз осуществляет ООО «Водоканал» г. Агрыз. Протяженность канализационных сетей г. Агрыз составляет 24,4 км.

Таблица №9

Характеристика существующих канализационных сетей

№ п/п	Диаметр трубы	Протяженность, км	Процент износа	Трубы, подлежащие замене, км
Напорные				
1	Ду 200	3,000	100%	3,000
Самотечные				
2	Ду 150-500	21,440	93,28%	20,000

Итого	24,440	94,11%	23,000
-------	--------	--------	--------

Структура централизованной системы водоотведения сточных вод г.Агрыз состоит из одной эксплуатационной и технологической зоны и структурно состоит из системы самотечных и напорных канализационных трубопроводов, с размещенными на них канализационными насосными станциями и очистных сооружений канализации.

Качество сточных вод, сбрасываемых в водоприемник удовлетворительное. В настоящее время мощность КОС удовлетворяет расходу сточных вод г. Агрыз.

На территории города в настоящее время отсутствует сеть водостоков, обеспечивающая отвод ливневых стоков.

В целях отвода дождевого и талого стока с территории поселка генеральным планом предлагается схема организованного поверхностного стока по всей территории с учетом рельефа и назначения используемой территории.

1.8. Анализ текущего состояния системы электроснабжения.

Электроснабжение г. Агрыз Республики Татарстан осуществляется от высоковольтной подстанции «ПС Агрыз 110/27/10 кВ» (диспетчерский номер ЭЧП 4В) расположенной в северо-восточной части города.

«ПС Агрыз» 110/27/10 кВ представляет собой трансформаторную подстанцию с мощностью трансформаторов 2х40,0 МВт.

Основной источник электроснабжения города Агрыз, подстанция ПС 110/27/10 кВ ЭЧП-43, находится на балансе у РЖД. По этой причине информация по этой подстанции предоставлена не в полном объеме. От этой подстанции двумя воздушными линиями 10 кВ ф.43-09 и ф.43-06 по кольцевой схеме запитаны 47 трансформаторных подстанций, от которых по В/1-0,4 кВ подается электроэнергия на жилые и промышленные объекты, а также объекты инфраструктуры.

На сегодняшний день в городе Агрыз износ сетей 0,4 кВ составляет около 80%, требуется замена старых опор на новые и голых изношенных проводов на изолированные провода СИП, реконструкция старых трансформаторных подстанции и полностью замена ЗТП 020. В качестве основного направления территориального развития города Агрыз определено южное направление, со строительством жилых районов в ближайшее время.

В г. Агрыз расположено 47 КТП общей мощностью 10611 кВА. Электроснабжение ТП выполнено воздушными линиями ВЛ-10(6) кВ и проводами марки АС, А. Тип опор железобетонные и деревянные с ж/б вставками. Физическое состояние местами неудовлетворительное и требуется замена опор и проводов на СИП.

Таблица № 10

Сведения о действующей подстанции г.Агрыз

Место-распо-	Диспетчерский номер	Количество	Номинальная	Вид нагрузки	Шифр	Максимальная нагрузка	Коефици	Сведения о развитии
--------------	---------------------	------------	-------------	--------------	------	-----------------------	---------	---------------------

ложе- ние ПС	ПС	транс- форма- торов, шт	мощнос- ть трансф- оматор ов, кВА	зки	нагру зки	величи на	форма предст авлени я	ент рост а нагр узки	потребите лей
г.Агрыз	ПС- 110/27/10кВ «Агрыз» ЭЧП-43	2	2*40	КБС	02	80,0	Р	1,35	Прирост городского населени

Согласно постановлению правительства РФ № 530 от 31.08.06, в котором утвержден порядок расчета значений соотношения потребления активной и реактивной мощности, необходимо предусмотреть мероприятия по поддержанию данного значения косинуса у потребителя. В случае изменения разницы соотношения между активной и реактивной мощностью предусмотреть меры по поддержанию косинуса ϕ в пределах 0,94.
01018798-2012-010-ПЗ

По оборудованию автоматики и релейной защиты ПС ЭЧП-43 нет данных.

Таблица № 11

Общие данные по линиям электропередач на территории г.Агрыз

Номер фидера	Напряжение, кВ	Процент износа, %	Сечение проводов ВЛ	Тип опор	Загрузка питающих линий по оку отпускной способности, %
43-06	10кВ	30	A95,A70	ж/б	~25%
43-06	10кВ	30	A95,A70	ж/б	~25%
Марка проводов линий ЛЭП 0,4кВ					A35,A50
Протяженность проводов линий ЛЭП 0,4кВ					89,521км

Таблица №12

Годового электропотребления, расчетной и трансформаторной мощности КБС и мелкопромышленных предприятий

п/ п	Населенный пункты	Годовое электропотребление, тыс. кВт.ч/год		Расчетная мощность, кВт		Расчетная трансформаторная мощность, кВА	
		Исходный год	Расчетный срок 2030 г.	Исходный год	Расчетный срок 2030 г.	Исходный год	Расчетный срок 2030 г.
1	г.Агрыз	41570,69	41946,10	9425,24	9510,36	8859,7	8939,7

Слаботочные сети

В настоящее время телефонизация г. Агрыз осуществляется от нескольких телефонных станций, рассредоточенных по улицам г. Агрыз. Все данные по этим АТС предоставлены в таблице 8.

На АТС наличие свободных площадей не имеется. Телефонная плотность по г. Агрыз составляет - 234 телефона на 1000 жителей. Связь организована по шкафной системе с зоной прямого питания.

Линейное хозяйство - кабельно-воздушное, выполнено кабелями в траншее и в кабельной канализации, а также частично проводами по опорам связи. Тип кабелей: волоконно-оптические кабели одночетверочные ТПП, ПРППМ, а также волоконно-оптические линии связи (ВОЛС).

Таблица № 13

Характеристики телефонных станций

п/п	Месторасположение	Тип АТС	Год ввода в эксплуатацию	Проектная емкость	Используемая емкость	Тип кабеля, МСС	Протяженность МСС, км
1	ул.К.Маркса,8	ОПТС С&С08 210-XX-232-XX	2001	3456	3300	ВОЛС ЭКСГВПВЭ ТПП ПРППМ	12,935
2	ул.К.Маркса,6 3	RSM-33 232-XX- 253-XX	2002	1264	1217		162,336
							53,130
							114,359
	ИТОГО			4720	4517		342,76

В настоящее время по району проводное вещание полностью отсутствует. Для радиофикации г. Агрыз используются УКВ радиотрансляционные узлы. Телевидение реализовано от телевизионной станции г. Агрыз.

Наличие свободных площадей для расширения имеется на всех АТС. Связь организована по шкафной системе с зоной прямого питания.

Линейное хозяйство – кабельно-воздушное, выполнено кабелями в траншее и в кабельной канализации и по воздуху на опорах. Телефонные станции обеспечивают междугородние связи со всей территорией России, а также международные переговоры, включая страны СНГ.

Междугородная связь организована волоконно-оптической линией передач. По РТ организовано физическое кольцо, которое позволяет использовать достаточное количество каналов. Для абонентов предоставляется выбор 9 операторов междугородной и международной связи.

2 Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории города Агрыз.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Агрыз» на 2015-2030 годы направлена на снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

В рамках данной Программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, а также сдерживание темпов роста тарифов на коммунальные услуги.

Основные задачи Программы:

Основными целями настоящей Программы являются:

- обеспечение комфортных условий проживания населения города Агрыз;
- улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития города Агрыз;
- повышение качества предоставляемых потребителям коммунальных услуг.

Условием достижения поставленных целей является решение следующей основной задачи: развитие систем коммунальной инфраструктуры: водоснабжения, тепло-, электроснабжения, газоснабжения.

3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры

3.1. Общие положения

1. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования - программа строительства и модернизации объектов и систем жизнеобеспечения, которая обеспечивает их развитие в соответствии с повышением качества производимых для потребителей жилищных и коммунальных услуг, улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования. Программа определяет существующие проблемы и особенности эксплуатации систем и объектов коммунальной инфраструктуры территории.

Объемы финансирования программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке после принятия бюджетов на очередной финансовый год

Внебюджетными источниками в сферах деятельности организаций коммунального комплекса (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов) являются средства организаций коммунального комплекса, получаемые от потребителей за счет установления тарифов, надбавок к тарифам (инвестиционной составляющей в тарифе) и тарифов на подключение (платы за подключение). Условием привлечения данных внебюджетных источников является обеспечение доступности оплаты ресурсов потребителями с учетом надбавок к тарифам (инвестиционной составляющей в тарифе) и тарифов на подключение (платы за подключение).

3.2. Система теплоснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития в части системы теплоснабжения потребителей поселения являются:

1. Применение высокоэффективных теплоизоляционных материалов энергосберегающих технологий и современных приборов учета электроэнергии, газа, тепла, воды, электроэнергии;
2. Применение в усадебной застройке двухконтурных теплогенераторов;
3. Применение в общественных учреждения автономных источников тепла

3.3. Система водоснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

1. Реконструкция ветхих водопроводных сетей и сооружений;
2. Устройство для нужд пожаротушения подъездов с твердым покрытием для возможности забора воды пожарными машинами непосредственно из водоемов;

3.4. Система газоснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы газоснабжения потребителей поселения являются:

- повышение уровня обеспеченности приборным учетом потребителей в жилищном фонде.

3.5. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы сбора и вывоза твердых бытовых отходов потребителей поселения, являются:

1. Приобретение мусорных контейнеров и оборудование площадок для сбора мусора (твердое покрытие, ограждение);
2. Организация в поселении отдельного сбора мусора (перспектива).

3.6. Система электроснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы электроснабжения потребителей поселения являются:

1. Оснащение потребителей бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии с классом точности 1.0;
2. Реконструкция существующего наружного освещения улиц и проездов;
3. Применение энергосберегающих технологий и современных материалов

4. Механизм реализации программы и контроль за ходом ее выполнения.

Реализация Программы осуществляется городом Агрыз. Для решения задач программы предполагается использовать средства местного бюджета, районного бюджета, в т.ч. выделяемые на целевые программы Агрызского района, собственные средства предприятий коммунального комплекса.

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития города Агрыз, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями программы являются администрация города Агрыз и организации коммунального комплекса.

Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года Администрация города Агрыз Агрызского района и собранием депутатов Совета муниципального образования «город Агрыз».

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрации города по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

5. Оценка эффективности реализации программы

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей воды;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- снижение количества потерь тепловой энергии;
- повышение качества предоставляемых услуг жилищно - коммунального комплекса;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;
- улучшение санитарного состояния территорий поселения;
- улучшение экологического состояния окружающей среды