

РЕШЕНИЕ  
от 12.10.2015 г.

с. Кушманы

КАРАР  
№ 8

## О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

В связи с внесенными изменениями в кадастровую стоимость земельных участков, Совет Кушманского сельского поселения Кайбицкого муниципального района **РЕШИЛ**:

### Статья 1. Общие положения

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим Решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее-налог), обязательный к уплате на территории Кушманского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан.

### Статья 2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 1) 0,3% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- 2) 0,3% в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- 3) 0,3% в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, ранее не являвшихся объектом налогообложения, которые с 1.01.2013 года подлежат обложению земельным налогом;
- 4) 0,12 % в отношении земельных участков, предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;
- 5) 0,11% в отношении земельных участков, предоставленных для размещения административных и офисных зданий бюджетных учреждений,

объектов образования, науке, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства;

6) 0,05 %, в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории;

7) 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

### **Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога**

Налоговое уведомление о подлежащей уплате суммы налога вручается налогоплательщику в срок не позднее установленного ст.52 НК РФ.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками, являющимися организациями и индивидуальными предпринимателями, как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу. Налогоплательщиками, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января, являющегося налоговым периодом и уплачивают не позднее 5 числа месяца, следующего за истекшим отчетным кварталом.

Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается 1 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом.

### **Статья 4. Налоговые льготы**

Освободить от уплаты земельного налога организации и учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями.

### **Статья 5. О признании утратившим силу ранее принятых Решений**

Признать утратившим силу решение Совета Кушманского сельского поселения Кайбицкого муниципального района «О земельном налоге» от 12.10.2014 № 19 (в редакции решения от 18.11.2014 № 29 с внесенными изменениями от 21.05.2015 № 12).

### **Статья 6. Вступление в силу настоящего Решения**

Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU).

Глава Кушманского сельского поселения  
Кайбицкого муниципального района



*Л.Р. Сафина*

Л.Р. Сафина