



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.03.2015

г. Казань

КАРАР

№ 169

Об установлении границ территорий объектов культурного наследия регионального (республиканского) значения, расположенных в г.Набережные Челны, и режима их использования

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», в целях обеспечения сохранения и государственной охраны объектов культурного наследия регионального (республиканского) значения и их территорий как объектов градостроительной деятельности особого регулирования Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:
границы территорий объектов культурного наследия регионального (республиканского) значения, расположенных в г.Набережные Челны;
режим использования территорий объектов культурного наследия регионального (республиканского) значения, расположенных в г.Набережные Челны.
2. Министерству культуры Республики Татарстан до 10 апреля 2015 года представить в Министерство культуры Российской Федерации документы для регистрации объектов культурного наследия регионального (республиканского) значения, расположенных в г.Набережные Челны, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
3. Предложить исполнительному комитету муниципального образования г.Набережные Челны в пределах своей компетенции обеспечить соблюдение режима

использования земель в границах территорий объектов культурного наследия регионального (республиканского) значения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство культуры Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



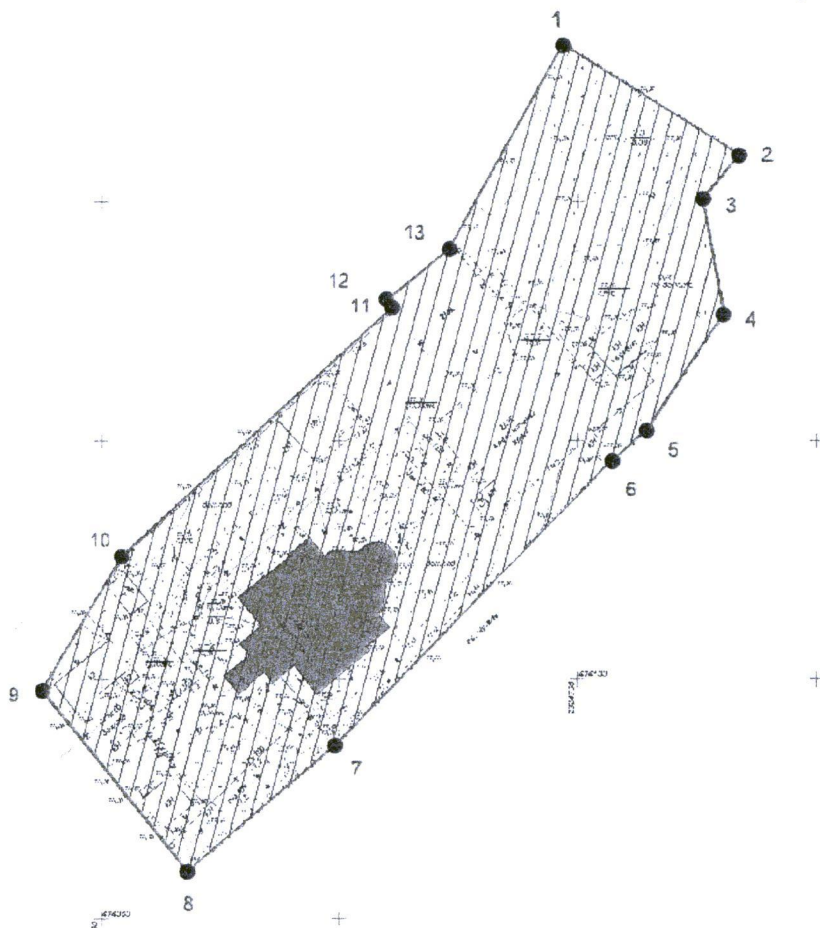
И.Ш.Халиков

Утверждены
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 19.03. 2015 № 169

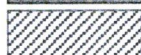
ГРАНИЦЫ

территорий объектов культурного наследия регионального (республиканского) значения, расположенных в г.Набережные Челны

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание церкви Вознесения, постройки 1872 – 1882 гг.», расположенного по адресу: г.Набережные Челны, с.Боровецкое, пр.Чулман, д.127 (г.Брежнев*)



Условные обозначения:

-  – объект культурного наследия
-  – территория объекта культурного наследия

* Местоположение объекта культурного наследия в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану (постановление Совета Министров ТАССР от 18.04.1985 № 229).

Картографическое описание границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание церкви Вознесения, постройки 1872 – 1882 гг.», расположенного по адресу: г.Набережные Челны, с.Боровецкое, пр.Чулман, д.127 (г.Брежнев)

Границы территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание церкви Вознесения, постройки 1872 – 1882 гг.», расположенного по адресу: г.Набережные Челны, с.Боровецкое, пр.Чулман, д.127 (г.Брежнев), проходят:

северо-восточная часть: по металлическому забору на кирпичном основании (поворотные точки № 1-2);

юго-восточная часть: по металлическому забору на кирпичном основании (поворотные точки № 2-3-4-5-6-7-8);

юго-западная часть: по металлическому забору на кирпичном основании (поворотные точки № 8-9);

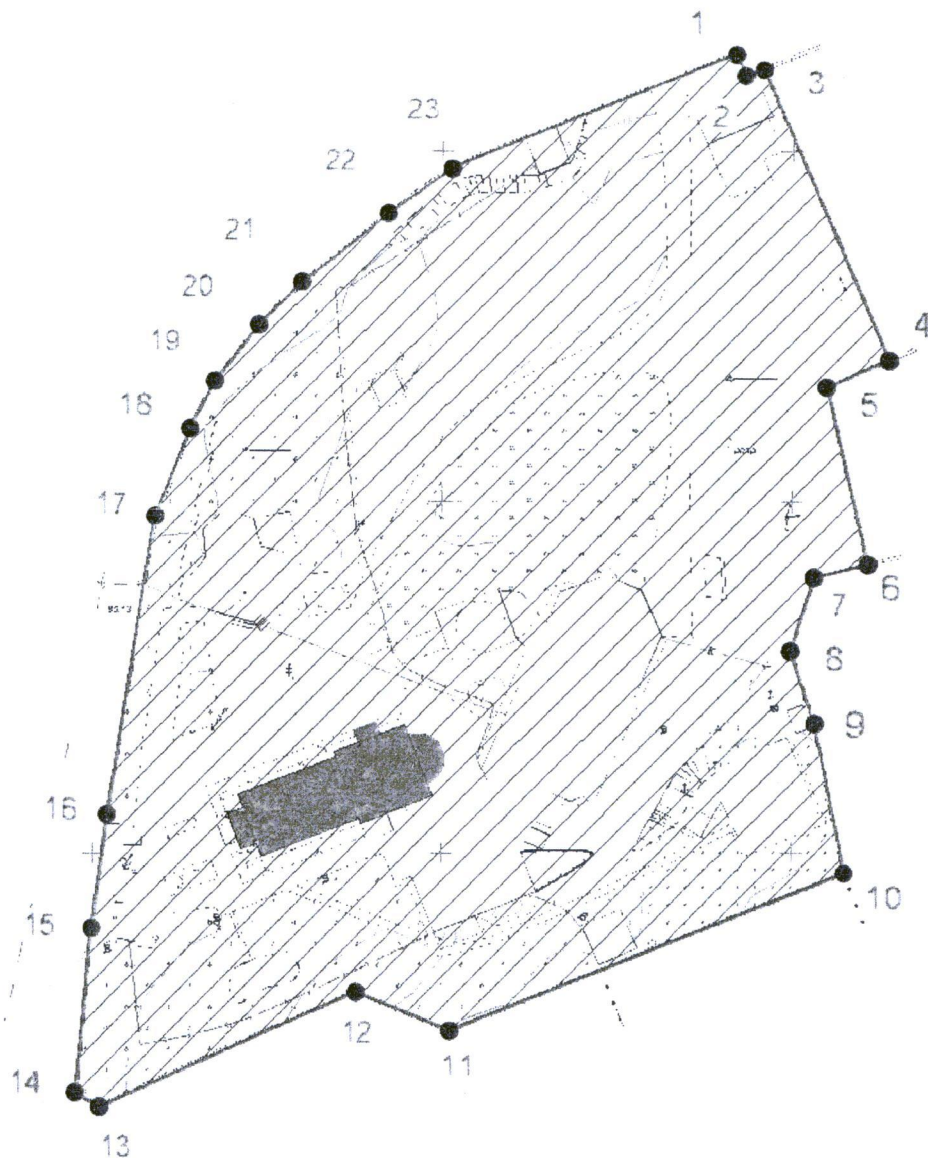
северо-западная часть: по металлическому забору на кирпичном основании (поворотные точки № 9-10-11-12-13-1).

Таблица поворотных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание церкви Вознесения, постройки 1872 – 1882 гг.», расположенного по адресу: г.Набережные Челны, с.Боровецкое, пр.Чулман, д.127 (г.Брежнев)

№ п/п	Координаты точки в системе МСК-16		Координаты точки в системе WGS-84	
	Х	У	северная широта	восточная долгота
1	474233,136	2324746,988	55° 46' 29.65"	52° 25' 33.87"
2	474210,030	2324784,210	55° 46' 28.89"	52° 25' 36.00"
3	474200,661	2324776,541	55° 46' 28.59"	52° 25' 35.55"
4	474176,577	2324780,939	55° 46' 27.81"	52° 25' 35.80"
5	474152,215	2324764,865	55° 46' 27.03"	52° 25' 34.87"
6	474144,627	2324756,314	55° 46' 26.78"	52° 25' 34.37"
7	474086,233	2324699,327	55° 46' 24.91"	52° 25' 31.09"
8	474059,894	2324668,244	55° 46' 24.06"	52° 25' 29.30"
9	474097,870	2324637,691	55° 46' 25.29"	52° 25' 27.55"
10	474125,813	2324654,441	55° 46' 26.19"	52° 25' 28.52"
11	474177,903	2324711,168	55° 46' 27.87"	52° 25' 31.80"
12	474179,436	2324710,231	55° 46' 27.92"	52° 25' 31.74"
13	474190,183	2324723,176	55° 46' 28.26"	52° 25' 32.49"

2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание церкви Косьмы и Дамиана, постройки 1844 г.», расположенного по адресу: г.Набережные Челны, п.Орловка, пр.Набережночелнинский (г.Брежнев*)



Условные обозначения:



— объект культурного наследия



— территория объекта культурного наследия

* Местоположение объекта культурного наследия в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану (постановление Совета Министров ТАССР от 18.04.1985 № 229).

Картографическое описание границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание церкви Косьмы и Дамиана, постройки 1844 г.», расположенного по адресу: г.Набережные Челны, с.Орловка, пр.Набережночелнинский, д.42 (г.Брежнев)

Границы территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание церкви Косьмы и Дамиана, постройки 1844 г.», расположенного по адресу: г.Набережные Челны, с.Орловка, пр.Набережночелнинский, д.42 (г.Брежнев), проходят:

северо-восточная часть: по металлическому забору на кирпичном основании (поворотные точки № 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10);

юго-восточная часть: по металлическому забору на кирпичном основании (поворотные точки № 10-11-12-13-14);

западная часть: по металлическому забору на кирпичном основании (поворотные точки № 14-15-16-17);

северо-западная часть: по металлическому забору на кирпичном основании (поворотные точки № 17-18-19-20-21-22-23-1).

Таблица поворотных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание церкви Косьмы и Дамиана, постройки 1844 г.», расположенного по адресу: г.Набережные Челны, с.Орловка, пр.Набережночелнинский, д.42 (г.Брежнев)

№ п/п	Координаты точки в системе МСК-16		Координаты точки в системе WGS-84	
	X	Y	северная широта	восточная долгота
1	2	3	4	5
1	467463,936	2321142,150	55° 42' 51.39"	52° 22' 5.20"
2	467460,648	2321143,416	55° 42' 51.28"	52° 22' 5.27"
3	467461,648	2321146,011	55° 42' 51.31"	52° 22' 5.42"
4	467420,229	2321163,930	55° 42' 49.97"	52° 22' 6.44"
5	467416,311	2321155,096	55° 42' 49.84"	52° 22' 5.93"
6	467391,122	2321160,966	55° 42' 49.03"	52° 22' 6.26"
7	467389,150	2321153,308	55° 42' 48.97"	52° 22' 5.82"
8	467378,685	2321150,031	55° 42' 48.63"	52° 22' 5.63"
9	467368,022	2321153,465	55° 42' 48.28"	52° 22' 5.82"
10	467347,016	2321157,711	55° 42' 47.60"	52° 22' 6.06"
11	467324,615	2321101,352	55° 42' 46.89"	52° 22' 2.83"
12	467330,219	2321087,792	55° 42' 47.07"	52° 22' 2.05"
13	467313,846	2321051,068	55° 42' 46.55"	52° 21' 59.94"
14	467315,813	2321047,664	55° 42' 46.61"	52° 21' 59.75"
15	467337,879	2321049,730	55° 42' 47.32"	52° 21' 59.87"

1	2	3	4	5
16	467354,174	2321051,958	55° 42' 47.85"	52° 22' 0.01"
17	467397,407	2321058,722	55° 42' 49.25"	52° 22' 0.41"
18	467410,578	2321064,034	55° 42' 49.67"	52° 22' 0.71"
19	467417,310	2321067,716	55° 42' 49.89"	52° 22' 0.93"
20	467425,761	2321074,369	55° 42' 50.16"	52° 22' 1.31"
21	467430,872	2321079,587	55° 42' 50.33"	52° 22' 1.61"
22	467441,607	2321093,071	55° 42' 50.67"	52° 22' 2.39"
23	467447,820	2321102,007	55° 42' 50.87"	52° 22' 2.90"

Утвержден
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 19.03. 2015 № 169

Режим использования
территорий объектов культурного наследия регионального (республиканского)
значения, расположенных в г.Набережные Челны

В границах территорий объектов культурного наследия регионального (республиканского) значения, расположенных в г.Набережные Челны, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 19.03. 2015 №169, разрешаются:

ремонт, консервация и реставрация объектов культурного наследия;

хозяйственная деятельность, не нарушающая целостности объектов культурного наследия и не создающая угрозы повреждения, разрушения или уничтожения;

приспособление объектов культурного наследия для современного использования в соответствии с видами разрешенного функционального использования без изменения особенностей, составляющих предмет охраны;

воссоздание – регенерация на научной основе утраченных исторических элементов, ценных в мемориальном и архитектурно-ансамблевом отношении;

ликвидация временных сооружений и объектов, нарушающих целостность объектов культурного наследия;

реконструкция с консервацией ценных элементов и реставрацией фасадов и допустимой технической модернизацией зданий, не обладающих значительной историко-градостроительной, пространственно-архитектурной и мемориальной ценностью, расположенных на территории памятников;

капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации);

благоустройство – использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (камня, гранита и иных материалов, имитирующих натуральные); применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

озеленение – сохранение ценных пород деревьев;

установка на фасадах объектов культурного наследия информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше первого этажа объектов культурного наследия;

установка вывесок организаций.

Высота вышеобозначенных информационных конструкций должна составлять не более 2/3 от высоты фриза, простенка между окнами этажей, в пределах которой регламентируется размещение той или иной конструкции, за

исключением декоративно-художественных панно. При наличии арочных окон высота конструкций, расположенных между окнами этажей, уменьшается до 1/2.

Ширина информационных конструкций должна составлять не более 2/3 от ширины простенка, в пределах которой регламентируется размещение той или иной конструкции, за исключением декоративно-художественных панно.

Все вышеуказанные работы проводятся в порядке и в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В границах территорий объектов культурного наследия регионального (республиканского) значения, расположенных в г.Набережные Челны, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 19.03.2015 № 169, запрещаются:

размещение объектов капитального строительства и их частей, а также проектирование, проведение землеустроительных работ, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объектов культурного наследия;

установка на фасаде и крыше объектов культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) надземным способом;

установка киосков, павильонов, навесов; малых архитектурных форм, за исключением восстановления утраченных;

вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок.
