



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 16 » *декабря* 20 *14* г.

г. Альметьевск

КАРАР

№ *3518*

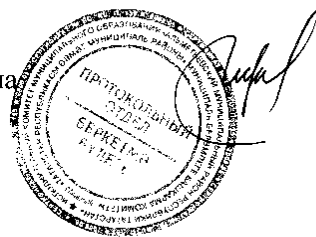
Об утверждении тарифов на платные услуги в сфере архитектуры и градостроительства на 2014- 2015 годы

В соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и Уставом муниципального бюджетного учреждения «Управление архитектуры и градостроительства Альметьевского муниципального района»

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить тарифы на платные услуги в сфере архитектуры и градостроительства на 2014- 2015 годы (Приложение № 1).
2. Отделу по взаимодействию с общественностью и СМИ (Гараев Р.И.) опубликовать настоящее постановление в газете «Альметьевский вестник» и разместить на официальном сайте Альметьевского муниципального района.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя исполкома района по экономике А.М.Каюмова.

Руководитель
исполкома района



М.Н.Гирфанов

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением исполнительного комитета
Альметьевского муниципального района
от « 16 » сентября 2014 г. № 3518

ТАРИФЫ
на платные услуги в сфере архитектуры и градостроительства
на 2014-2015 годы

Расчеты выполнены на основании:

1. Сборника цен и расценок на виды работ, выполняемых хозрасчетными проектно-производственными архитектурно-планировочными бюро и их подразделениями при архитектурно-градостроительных органах исполкомов местных Советов народных депутатов, утвержденного постановлением Госстроя РСФСР от 18.11.1989 № 97 (разрешен к применению письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 18.08.1998 № 01-09-1056).
2. Справочника укрупненных базовых цен на инженерно-геодезические изыскания для строительства. Госстрой России, М, МНИИИС Госстроя России, 1997, 44с. (Введен в действие с 01.01.1998 постановлением Госстроя России от 05.12.1997 №18-68).
3. Сборника цен на проектные работы для строительства «Жилые и гражданские здания», М. 1987.
4. Справочника базовых цен на проектные работы для строительства «Предприятия транспорта, хранения нефтепродуктов и автозаправочные станции», принят письмом Федерального агентства по строительству и жилищному хозяйству от 12.01.2006 №СК-31/02.
5. Справочника базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты жилищно- гражданского строительства», М.2010.
6. Расценок на разработку дизайн-проектов, М.2010.
7. Справочника базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты жилищно- гражданского строительства», принятого постановлением Госстроя России от 10.06.2003 №60.

Тарифы на платные услуги

№№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость, руб.
1	2	3
1	Ведение дежурного плана и внесение объекта на дежурный план города и района	1 385,10

1	2	3
2	Выполнение акта выбора земельного участка	2 320,47
3	Корректировка акта выбора земельного участка	691,13
4	Оформление заключения о выполнении благоустройства и озеленения с выездом на объект	874,67
5	Сбор исходных данных, анализ и разработка заключения на размещение (реконструкцию) объекта	1 901,81
6	Инженерные изыскания для строительства – топографическая съемка территории 0,01 га земли (летнее время)	275,33
7	Инженерные изыскания для строительства – топографическая съемка территории 0,01 га земли (зимнее время)	346,81
8	Инженерные изыскания для строительства – корректирующая топографическая съемка территории 0,01 га земли (зимнее время)	173,41
9	Инженерные изыскания для строительства – корректирующая топографическая съемка территории 0,01 га земли (летнее время)	137,66
10	Инженерные изыскания для строительства объекта (разбивочные работы по одному объекту)	4 956,31
11	Оформление заключения по объекту (с учетом проектной документации)	6 041,72
12	Оказание консультативной помощи при разработке проектной документации	949,05
13	Сбор исходных данных и разработка документации на основании материалов территориального планирования	3 677,93
14	Выполнение выкопировки топографической съемки земельного участка объекта	384,47
15	Проведение публичных слушаний и выдача заключений	3 726,66
16	Подготовка информационного материала для проведения градостроительного совета	1 421,30
17	Разработка малых архитектурных форм (1 ед.)	4 078,35
18	Разработка проекта благоустройства прилегающей территории (фрагмент формата А3(12,47дм ³))	1 027,09
19	Выдача выписки из протокола градостроительного совета	174,42

1	2	3
20	Разработка ситуационного плана. Сопоставление и анализ.	1 755,32
21	Подготовка планшетов и информационного материала для проведения публичных слушаний	1 415,60
22	Заключение о соответствии земельного участка документам территориального планирования	1 364,30
23	Разработка фасадов жилых домов: - типового 1-этажного жилого дома строительным объемом до 1 800 м ³ ; - типового 2-этажного жилого дома строительным объемом до 3 600 м ³ ; - типового 3-этажного жилого дома строительным объемом до 5 400 м ³ ; - типового 4-этажного жилого дома строительным объемом до 7 200 м ³ ; - 5-ти этажного жилого дома строительным объемом до 9 000 м ³ ; - 6-ти этажного жилого дома строительным объемом до 10 800 м ³ ; - 7-этажного жилого дома строительным объемом до 12 600 м ³ ; - 8-этажного жилого дома строительным объемом до 14 400 м ³ ; - 9-этажного жилого дома строительным объемом до 17 500 м ³ ; - 10-этажного жилого дома строительным объемом до 19 500 м ³ ; - 11-этажного жилого дома строительным объемом до 21 500 м ³ ; - 12-этажного жилого дома строительным объемом до 23 500 м ³ ; - 13-этажного жилого дома строительным объемом до 25 500 м ³ ; - 14-этажного жилого дома строительным объемом до 27 500 м ³ .	4 592,37 5 728,76 6 100,35 6 722,21 9 027,72 14 085,36 14 382,36 14 679,36 15 190,86 15 520,86 18 268,44 18 688,44 19 108,44 34 346,46
24	Дизайн городской среды (небольшой городской ансамбль: сквер, входной узел в торговый, общественный комплекс, жилой двор)	200 000,00
25	Дизайн архитектурной среды (1 кв.м): - общественных помещений; - жилых помещений; - административных помещений; - производственных помещений;	3 500 руб./м ² 2 000 руб./м ² 1 600 руб./м ² 1 200 руб./м ²

1	2	3
	- производственно- бытовые помещения; - вспомогательные помещения.	9 000 руб./м ² 750 руб./м ²
26	Разработка фасадов зданий торговли, социальных, культурных и бытовых помещений: -продовольственного магазина торговой площадью до 35 м ² ; -продовольственного магазина торговой площадью до 50 м ² ; -непродовольственного магазина торговой площадью до 35 м ² ; -непродовольственного магазина торговой площадью до 50 м ² ; -комплексных приемных пунктов бытового обслуживания до 10 рабочих мест; -предприятий общественного питания (кафе) до 100 посадочных мест; -культурно- просветительских и административных до 400 работающих; -предприятий общественного питания (ресторан) до 100 посадочных мест;	8 527,13 9 043,34 5 911,68 6 203,45 8 167,86 9 435,36 15 131,96 19 304,62
27	Ландшафтный дизайн: - консультации с выездом на объект; -эскизный проект малой архитектурной формы	3 000,00 15 000,00
28	Колористическое решение архитектурных ансамблей	330 000,00
29	Колористическое решение небольших архитектурных объектов	45 000,00
30	Колористическое решение монументальных форм	15 000,00

Примечание: 1. В стоимость работ не входит НДС.

2. Стоимость работ может измениться в зависимости от индекса изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ.

Заместитель руководителя
исполкома района по экономике



А.М.Каюмов