

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
по проекту **Правил землепользования и застройки муниципального образования «Карадуванское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан**

Дата оформления: 22.08.2026.

На публичных слушаниях рассмотрен проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Карадуванское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан».

Количество участников публичных слушаний, которые приняли в них участие, составило 12 человек.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 22.08.2026 № 1.

В течение периода проведения публичных слушаний от их участников поступили предложения и замечания, по которым даны следующие рекомендации:

№ п/п	Сведения об участнике (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц)	Содержание предложения и (или) замечания
1	2	3
Предложения и замечания иных участников		
1	Председатель палаты имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района РТ И.М.Фатхутдинов	Необходимо провести анализ на пересечение границ территориальных зон (границ населенных пунктов) с границами земельных участков, внесенных в ЕГРН
Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории		
не поступали		

Выводы по результатам публичных слушаний:
Публичные слушания признать состоявшимися и закрытыми.

Настоящее заключение опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru);

и разместить на официальном сайте Балтасинского муниципального района Республики Татарстан (baltasi.tatarstan.ru) с 22.08.2026 во вкладке «О районе > Поселения > Карадуванское сельское поселение > Градостроительство > Документация территориального планирования СП > Правила землепользования и застройки на территории СП» (https://baltasi.tatarstan.ru/pravila_karadugan).

Подписи:

Руководитель Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ



А.Ф. Хайрутдинов

Начальник отдела строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального
хозяйства Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ

И.Н. Сагдиев

Председатель палаты имущественных и
земельных отношений Балтасинского
муниципального района РТ

И.М. Фатхутдинов

Начальник юридического отдела
Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ

Р.С. Фатыхов

ПРОТОКОЛ № 1

публичных слушаний по обсуждению проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Карадуванское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан»

Дата оформления: 22.08.2026.

Место оформления: Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан по адресу: 422250, РТ, Балтасинский район, пгт.Балтаси, ул.Ленина, д.42

Публичные слушания организованы по решению Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 28.07.2026 № 01-09-17781, постановления Главы Балтасинского муниципального района от 01.08.2026. №187 «О назначении публичных слушаний по проекту Правила землепользования и застройки муниципального образования «Карадуванское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан», которое опубликовано:

- на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) – 03.08.2026.;
- на официальном сайте Балтасинского муниципального района (www.baltasi.tatarstan.ru) – 03.08.2026.

Организатор публичных слушаний:

коллегиальный совещательный орган, в составе:

- Руководитель Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан А.Ф.Хайрутдинов;
- Начальник отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан И.Н.Сагдиев;
- Председатель палаты имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района РТ И.М.Фатхутдинов;
- Начальник юридического отдела Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан Р.С.Фатыхов;
- Представитель ГБУ "ФПД РТ".

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано: на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) – 13.08.2026.

и содержало следующие сведения:

- Перечень информационных материалов к проекту;
- Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту;
- Круг участников публичных слушаний;
- Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания;
- Место и дата открытия экспозиций проекта;
- Сроки проведения экспозиций проекта;
- Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиций;
- Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта;
- Информация о дате, времени и месте проведения собраний участников публичных слушаний;
- Информация об официальном сайте, на котором размещены проект и информационные материалы к нему;
- Информация об официальном сайте, на котором размещен оповещение о начале публичных слушаний;

Публичные слушания проведены на территории: Российская Федерация, Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, Карадуванское сельское поселение.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались: с 13.08.2026 по 22.08.2026 г.

Участники публичных слушаний: присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях, зарегистрированы в списке участников, который является неотъемлемым приложением к протоколу.

В течение указанного периода от участников публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания:

№ п/п	Сведения об участнике (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование,	Содержание предложения и (или) замечания

	основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц)	
1	2	3
Предложения и замечания от иных участников		
1	Председатель палаты имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района РТ И.М.Фатхутдинов	Необходимо провести анализ на пересечение границ территориальных зон (границ населенных пунктов) с границами земельных участков, внесенных в ЕГРН
Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории		
	не поступали	

Акт об размещении оповещения о начале публичных слушаний, перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний прилагаются.

Подписи:

Руководитель Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ



[Signature]

А.Ф. Хайрутдинов

Начальник отдела строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального
хозяйства Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ

[Signature]

И.Н. Сагдиев

Председатель палаты имущественных и
земельных отношений Балтасинского
муниципального района РТ

[Signature]

И.М. Фатхутдинов

Начальник юридического отдела
Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ

[Signature]

Р.С. Фатыхов



**Акт о размещении оповещения о начале публичных слушаний на
информационных стендах**

Дата 13.08.2026

Настоящий акт подтверждает размещение оповещения о начале публичных слушаний, назначенных в соответствии с постановлением Главы Балтасинского муниципального района Республики Татарстан от 01.08.2026. № 187 по проекту Правила землепользования и застройки муниципального образования «Карадуванское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан размещено на следующих информационных стендах, расположенных:

- 1) здание дома культуры и Карадуванского сельского поселения, расположенный по адресу: д. Карадуван, ул. Сибирский тракт, д. 30 - 13.08.2026;
- 2) сельский клуб, расположенный по адресу: с. Нижняя Кня, ул. Ю.Гагарина дом 32 - 13.08.2026;
- 3) дом культуры, расположенный по адресу: с.Княбаш, ул. Советская, д.9а - 13.08.2026;
- 4) сельский клуб, расположенный по адресу: д.Тау Зары ул. Первомайская, дом 5 - 13.08.2026;
- 5) информационный стенд около дома, расположенного по адресу: д.Верхняя Кня, ул.Г.Тукая, д.14 - 13.08.2026
- 6) информационный стенд около дома, расположенного по адресу: с.Арбаш, ул.Х.Такташа, д.25/1 - 13.08.2026

К акту прилагаются: фото-материалы

Организатор публичных слушаний: коллегиальный совещательный орган согласно постановлению Главы Балтасинского муниципального района Республики Татарстан от 01.08.2026. № 187.

Участник публичных слушаний: _____

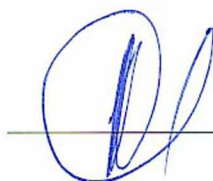
Подписи:

Руководитель Балтасинского
районного
исполнительного комитета РТ



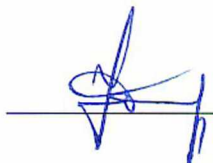
А.Ф. Хайрутдинов

Начальник отдела строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ



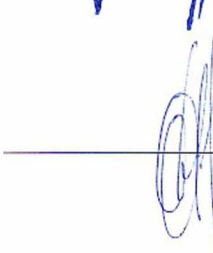
И.Н. Сагдиев

Председатель палаты имущественных
и земельных отношений
Балтасинского муниципального
района РТ



И.М. Фатхутдинов

Начальник юридического отдела
Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ



Р.С. Фатыхов



**Акт о прекращении размещения оповещения о начале публичных
слушаний на информационных стендах**

Дата 22.08.2026

Настоящий акт подтверждает прекращение размещения оповещения о начале публичных слушаний, назначенных в соответствии с постановлением Главы Балтасинского муниципального района Республики Татарстан от 01.08.2026. №187 по проекту Правила землепользования и застройки муниципального образования «Карадуванское сельское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан со следующих информационных стендов, расположенных:

1) здание дома культуры и Карадуванского сельского поселения, расположенный по адресу: д. Карадуван, ул. Сибирский тракт, д. 30 - 13.08.2026;

2) сельский клуб, расположенный по адресу: с. Нижняя Кня, ул. Ю.Гагарина, д. 32- 13.08.2026;

3) дом культуры, расположенный по адресу: с.Княбаш, ул. Советская, д.9а - 13.08.2026;

4) сельский клуб, расположенный по адресу: д.Тау Зары ул. Первомайская, д. 5- 13.08.2026;

5) информационный стенд около дома, расположенного по адресу: д. Верхняя Кня, ул. Г.Тукая, д.14 -13.08.2026

6) информационный стенд около дома, расположенного по адресу: с.Арбаш, ул.Х.Такташа, д.25/1-13.08.2026

К акту прилагаются: фото-материалы

Организатор публичных слушаний: коллегиальный совещательный орган согласно постановлению Главы Балтасинского муниципального района Республики Татарстан от 01.08.2026 №187.

Участник публичных слушаний: _____

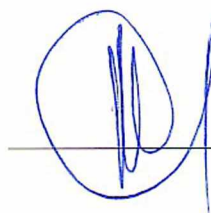
Подписи:

Руководитель Балтасинского
районного
исполнительного комитета РТ



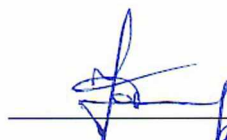
А.Ф. Хайрутдинов

Начальник отдела строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ



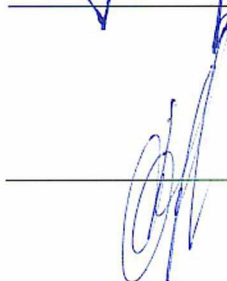
И.Н. Сагдиев

Председатель палаты имущественных
и земельных отношений
Балтасинского муниципального
района РТ



И.М. Фатхутдинов

Начальник юридического отдела
Балтасинского районного
исполнительного комитета РТ



Р.С. Фатыхов