



№ 1457/о

ПРИКАЗ

Б О Е Р Ы К

« 21 » 09 2026

**О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план
муниципального образования «Егорьевское сельское поселение»
Лаишевского муниципального района Республики Татарстан**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», государственным заданием ГБУ «Институт пространственного планирования Республики Татарстан» на 2026 год, утвержденным распоряжением Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 19.12.2025 № 47/р, схемой территориального планирования Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденную решением Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 19.12.2011 № 117-РС (с изменениями, внесенными решениями Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 20.05.2013 № 27-РС, от 13.12.2016 № 75-РС, от 14.08.2017 № 53-РС, от 03.02.2020 № 3-РС, от 10.10.2022 № 81-РС, от 23.10.2023 № 107-РС, от 01.02.2024 № 5-РС, приказами Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 16.02.2026 № 270/о, от 27.02.2026 № 365/о), протоколом заседания Инвестиционного совета Республики Татарстан от 27.07.2026 № ПР-160, обращением ООО «Тургай» от 31.08.2026 № 43658, п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить подготовку проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Егорьевское сельское поселение» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан (далее – Генеральный план), утвержденный приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 19.01.2026 № 60/о «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Егорьевское сельское поселение» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан» в части:

включения в границы населенного пункта с.Бима земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:070807:6, 16:24:070807:23 и установления функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

установления функциональной зоны «Производственная зона» в отношении

земельного участка с кадастровым номером 16:24:070806:20;

установления функциональной зоны «Производственная зона» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:070805:3987, 16:24:070805:4381 с целью размещения промышленного парка «Тургай»;

изменения функциональной зоны «Зона транспортной инфраструктуры» на функциональную зону «Производственная зона» в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:24:070805:3989 с целью размещения промышленного парка «Тургай»;

установления функциональной зоны «Зона инженерной инфраструктуры» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:070803:20, 16:24:070803:209;

установления функциональной зоны на «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:070803:215, 16:24:070805:70, 16:24:070801:5327, 16:24:070801:5328, 16:24:070801:5329, 16:24:070801:5330, 16:24:070801:5331, 16:24:070801:5332, 16:24:070801:5333.

2. Подготовку проекта внесения изменений в Генеральный план обеспечить государственному бюджетному учреждению «Институт пространственного планирования Республики Татарстан» в соответствии с государственным заданием государственного бюджетного учреждения «Институт пространственного планирования Республики Татарстан» на 2026 год.

3. Установить, что предельный срок выполнения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план 4 квартал 2026 года.

4. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Начальнику отдела развития Казанской агломерации управления развития агломераций Департамента развития территорий (Р.А.Маматовой) не позднее чем по истечении трех дней с даты принятия настоящего приказа обеспечить направление сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru), на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и Главе Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

6. Настоящий приказ вступает в силу с даты его официального опубликования.

7. Настоящий приказ признается утратившим силу с 1 января 2027 года.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций Департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

И.о. заместителя министра



А.И. Ахметзянов