

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Чубар-Абдулловское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан

Дата оформления - 14 сентября 2026 года.

На публичных слушаниях рассмотрен проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Чубар-Абдулловское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан.

Количество участников публичных слушаний, которые приняли в них участие, составило 7 человек.

Настоящее заключение подготовлено на основании протоколов публичных слушаний от 09 сентября 2026 года №1, №2, №3, №4.

В течение периода проведения публичных слушаний от их участников поступили предложения и замечания, по которым даны следующие рекомендации:

№ п/п	Содержание предложения и (или) замечания	Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний
1	2	3
Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории		
1	В картах градостроительного зонирования: 1. установить территориальную зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХ-2) для земельных участков с кадастровыми номерами 16:02:140105:77, 16:02:140105:78, 16:02:140304:66, 16:02:140303:853, 16:02:140303:893, 16:02:140303:890, 16:02:140303:889, 16:02:000000:4847, 16:02:140203:358, под сельскохозяйственными объектами; 2. установить территориальную зону производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду (П-2) для земельного участка с кадастровым номером 16:02:140303:855 под водонапорную башню.	Указанные предложения внесены в соответствии с Генеральным планом и действующими Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Чубар-Абдулловское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан.
Предложения и замечания иных участников		
1.	1. Необходимо привести проект правил землепользования и застройки в соответствие с требованиями Федерального закона от 31.07.2025 №295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».	Указанные предложения внесены в соответствии с действующим законодательством

2. Необходимо провести анализ и привести границы территориальных зон и границы населенных пунктов в соответствие с границами земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН.	
--	--

Выводы по результатам публичных слушаний: Принять за основу проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Чубар-Абдулловское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан с учетом внесенных замечаний и предложений в ходе проведения публичных слушаний.

Настоящее заключение опубликовать в «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на информационных стендах Чубар-Абдулловского сельского поселения Азнакаевского муниципального района и на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет¹.

Подписи:²

Председатель рабочей группы по подготовке заключения о результатах публичных слушаний

О.Н. Газизова

Секретарь рабочей группы

Р.Р. Аюпова

Члены рабочей группы

Р.Р. Ханнанов

Н.Г. Сабирзянов

Н.А. Фатхетдинов

Р.Р. Сибгатов

¹ Подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

² Заключение общественных обсуждений (публичных слушаний) подписывается руководителем органа местного самоуправления – организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) либо всеми членами коллегиального совещательного органа, если организатором общественных обсуждений (публичных слушаний) выступил указанный орган.