

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по проекту правового акта

Настоящим извещаем о начале публичных слушаний по проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», а именно о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:08:200201:787, площадью 2022 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Апастовский муниципальный район, Апастовский, с.п. Черемшанское, с. Багишево, ул Центральная, з/у 1Б - «Осуществление религиозных обрядов», «Религиозное управление и образование» в универсальной жилой зоне (Ж-У) Правил землепользования и застройки муниципального образования «Черемшанское сельское поселение» Апастовского муниципального района Республики Татарстан (далее – проект).

Перечень информационных материалов к проекту:

- 1) фото 1 – выписка из Правил землепользования и застройки муниципального образования «Черемшанское сельское поселение» Апастовского муниципального района Республики Татарстан;
- 2) фото 2 – Универсальная жилая зона (Ж-У);
- 3) фото 3 из Генерального плана Черемшанского сельского поселения Апастовского муниципального района Республики Татарстан
- 4) таблица – Градостроительные регламенты.

Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту:

Публичные слушания по проекту проводятся в период со 2 сентября 2026 года по 16 сентября 2026 года.

Круг участников публичных слушаний:

Граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект;

правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект;

правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;

правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены проект;

правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия, – в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду.

Территория, в отношении которой подготовлен проект:

земельный участок с кадастровым номером 16:08:200201:787, площадью 2022 кв. м, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Апастовский

муниципальный район, Апастовский, с.п. Черемшанское, с. Багишево, ул Центральная, з/у 1Б.

Место и дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

Здание Багишевского сельского дома культуры по адресу: Республика Татарстан, Апастовский район, с. Багишево, ул. Зеленая, д.21А. – 2 сентября 2026 года.

Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта:
Со 2 сентября 2026 года по 16 сентября 2026 года.

Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции (экспозиций):

В рабочие дни с 9.00 до 16.00, обеденный перерыв – с 12.00 до 13.00

Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

В период со 2 сентября 2026 года по 16 сентября 2026 года участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч. 12 ст. 5 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГрК РФ) идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний – оргкомитета по адресу 422350, Республика Татарстан, Апастовский район, пгт. Апастово, ул. Советская, д. 2 (оргкомитет по публичным слушаниям) или по адресу электронной почты apast@tatar.ru;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Информация о дате, времени и месте проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний:

17 сентября 2025 года в 17.15 по московскому времени Республика Татарстан, Апастовский район, с. Багишево, ул. Зеленая, д.21А.

Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:

Официальный сайт Апастовского муниципального района Республики Татарстан <https://apastovo.tatarstan.ru/> во вкладке «О районе/Сельские поселения/Черемшанское сельское поселение/Публичные слушания».

Настоящее оповещение опубликовать на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<https://pravo.tatarstan.ru>) и разместить на информационных стендах Черемшанского сельского поселения Апастовского муниципального района Республики Татарстан.

Заместитель
Исполнительного комитета Апастовского
муниципального района Республики
Татарстан по инфраструктурному
развитию

руководителя

А.М. Хасанов

Главный специалист отдела
инфраструктурного развития
Исполнительного комитета Апастовского
муниципального района Республики
Татарстан

А.В. Нурмиева

Глава Черемшанского сельского
поселения Апастовского муниципального
района Республики Татарстан, депутат
Совета Апастовского муниципального
района Республики Татарстан пятого
созыва

А.Т. Зиннатуллин

Начальник юридического отдела аппарата
Совета Апастовского муниципального
района Республики Татарстан

Э.Ф. Шакирова

Председатель Палаты имущественных и
земельных отношений Апастовского
муниципального района

Г.М. Сибгатуллина