



БОЕРЫК

от «19» июня 2026

ПРИКАЗ

№ 67

г. Казань

Об утверждении Административного
регламента предоставления
государственной услуги по выдаче
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.07.2005 № 317 «Вопросы Министерства транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

2. Признать утратившими силу:

приказ Министерства транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан от 25.05.2023 № 126 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

пункт 2 изменений, которые вносятся в отдельные административные регламенты предоставления государственных услуг, утвержденных приказом Министерства транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан от 24.04.2024 № 27 «О внесении изменений в отдельные административные регламенты предоставления государственных услуг»;

приказ Министерства транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан от 26.02.2025 № 12 «О внесении изменений в Административный регламент Министерства транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, утвержденный приказом Министерства транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан от 25.05.2023 № 126».

3. Начальнику отдела автомобильных дорог Управления автомобильных дорог

обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Р.А. Файзуллина.

Министр



✓ Ф.М.Ханифов

Утвержден
приказом
Министерства транспорта
и дорожного хозяйства
Республики Татарстан
от 19.06.2016 № 67

Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1. Общие положения

1.1. Настоящий Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (далее - Регламент) устанавливает стандарт и порядок предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, строительство или реконструкция которых осуществлялись на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Республики Татарстан (далее - государственная услуга).

Перечень условных обозначений и сокращений приведен в приложении № 1 к настоящему Регламенту.

1.2. Заявители: юридические или физические лица, выполняющие функции застройщика, в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ), в том числе технические заказчики, которым застройщиком переданы свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности (далее - заявитель).

Интересы заявителей могут представлять лица, уполномоченные заявителем в установленном законодательством порядке (далее - представитель заявителя).

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей приведены в приложении № 2 к настоящему Регламенту.

1.3. Государственная услуга предоставляется заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<http://www.gosuslugi.ru/>) (далее - Единый портал), а также в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)».

2. Стандарт предоставления государственной услуги

2.1. Наименование государственной услуги.

2.1.1. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

2.2. Наименование органа, предоставляющего государственную услугу.

2.2.1. Государственная услуга предоставляется Министерством транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан (далее – Министерство).

2.3. Результат предоставления государственной услуги.

2.3.1. Результатом предоставления государственной услуги является:

1) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 июня 2022 г. № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

2) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию с внесенными изменениями по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 июня 2022 г. № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

3) решение об отказе в предоставлении государственной услуги.

2.3.2. Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

2.3.3. Результат предоставления государственной услуги заявитель получает:

в форме электронного документа в личном кабинете заявителя на Едином портале или в государственной информационной системе Республики Татарстан «Портал государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан» (<https://uslugi.tatarstan.ru/>) (далее – Республиканский портал) в случае обращения заявителя за предоставлением государственной услуги через Единый портал или Республиканский портал;

в Министерстве в форме электронного документа или экземпляра электронного документа на бумажном носителе.

2.4. Срок предоставления государственной услуги.

2.4.1. Максимальный срок предоставления государственной услуги для всех категорий (признаков) заявителей в случае, если заявление и документы, необходимые для предоставления государственной услуги, поданы заявителем лично, составляет пять рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в Министерстве.

2.4.2. Максимальный срок предоставления государственной услуги для всех категорий (признаков) заявителей в случае, если заявление и документы, необходимые для предоставления государственной услуги, поданы через личный кабинет на Едином портале, на Республиканском портале, составляет пять рабочих дней со дня присвоения заявлению номера в соответствии с номенклатурой дел и статуса «Проверка документов», отражаемого в личном кабинете на Едином портале, на Республиканском портале.

2.5. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания.

2.5.1. Государственная услуга предоставляется на безвозмездной основе.

2.6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги.

2.6.1. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления и при получении результата предоставления государственной услуги - не более 15 минут.

2.6.2. Очередность для отдельных категорий заявителей не установлена.

2.7. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги.

2.7.1. Заявление, направленное посредством Единого портала, Республиканского портала в рабочие дни, регистрируется Министерством в день поступления.

При направлении заявления посредством Единого портала или Республиканского портала заявитель в день поступления заявления получает в личном кабинете заявителя на Едином портале или Республиканском портале уведомление, подтверждающее факт отправки заявления, в котором указываются регистрационный номер и дата подачи заявления.

2.7.2. При личном обращении в Министерство заявление регистрируется в день обращения заявителя.

2.7.3. Заявление, поступившее в электронной форме в выходной (праздничный) день, регистрируется на следующий за выходным (праздничным) рабочий день.

2.8. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга.

2.8.1. Информация о требованиях к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, размещается на официальном сайте Министерства, Едином портале и Республиканском портале.

2.9. Показатели доступности и качества государственной услуги.

2.9.1. Информация о показателях доступности и качества предоставления государственной услуги размещается на официальном сайте Министерства, Едином портале и Республиканском портале.

2.10. Иные требования к предоставлению государственной услуги, в том числе: учитывающие особенности предоставления государственной услуги в многофункциональных центрах и особенности предоставления государственной услуги в электронной форме; о предоставлении сведений о государственной услуге на государственных языках Республики Татарстан.

2.10.1. Предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, не требуется.

2.10.2. При предоставлении государственной услуги используются: федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия»;

информационная система «Прикладная платформа «Государственные и муниципальные услуги».

2.10.3. Предоставление государственной услуги в государственном бюджетном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Республике Татарстан» не осуществляется.

2.10.4. При предоставлении государственной услуги в электронной форме заявитель вправе:

а) получить информацию о порядке и сроках предоставления государственной услуги, размещенную на Едином портале и на Республиканском портале;

б) подать заявление о предоставлении государственной услуги и иные

документы, необходимые для предоставления государственной услуги, в том числе документы и информацию, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7² части 1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - Федеральный закон № 210-ФЗ), с использованием Единого портала или Республиканского портала;

в) получить сведения о ходе выполнения заявления о предоставлении государственной услуги, поданного в электронной форме;

г) осуществить оценку качества предоставления государственной услуги посредством Единого портала или Республиканского портала;

д) получить результат предоставления государственной услуги в форме электронного документа;

е) подать жалобу на решение и действие (бездействие) Министерства, а также его должностных лиц, государственных служащих посредством Единого портала или Республиканского портала, портала федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных услуг органами, предоставляющими государственные услуги, их должностными лицами, государственными служащими.

2.10.5. Формирование заявления осуществляется посредством заполнения электронной формы заявления на Едином портале или Республиканском портале без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме. В этом случае заявитель авторизуется на Едином портале или на Республиканском портале посредством подтвержденной учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, заполняет заявление о предоставлении государственной услуги с использованием интерактивной формы в электронном виде.

2.10.6. Информация о порядке предоставления государственной услуги размещается на государственных языках Республики Татарстан.

По письменному обращению сотрудник Министерства, ответственный за предоставление государственной услуги, подробно в письменной форме разъясняет заявителю порядок предоставления государственной услуги и вопросы, указанные в настоящем Регламенте, и в течение срока, установленного законодательством, направляет ответ заявителю. Ответы даются на языке обращения. В случае невозможности дать ответ на языке обращения используются государственные языки Республики Татарстан.

2.11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

2.11.1. В приложении № 3 к настоящему Регламенту приведен исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, с разделением на:

а) документы, которые заявитель представляет самостоятельно;

б) документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

2.11.2. Форма заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию приведена в приложении № 5 к настоящему Регламенту.

Форма заявления о внесении изменений в ранее выданное разрешение на ввод объекта в эксплуатацию приведена в приложении № 6 к настоящему Регламенту.

2.12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги.

2.12.1. Основаниями для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, являются:

1) заявление подано в орган государственной власти, в полномочия которого не входит предоставление государственной услуги;

2) неполное или некорректное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на Едином портале, Республиканском портале;

3) представленные документы утратили силу на момент обращения за государственной услугой (документ, удостоверяющий личность; документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением государственной услуги указанным лицом);

4) представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в установленном порядке;

5) представленные в электронном виде документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления государственной услуги;

6) представление заявления и документов в форме электронных документов, не подписанных (не заверенных) электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и Федерального закона № 210-ФЗ.

2.12.2. Оснований для приостановления предоставления государственной услуги не предусмотрено.

2.12.3. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги являются:

1) отсутствие документов, которые заявитель представляет самостоятельно, из перечня документов, указанных в приложении № 3 к настоящему Регламенту;

2) несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в

эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства, протяженности линейного объекта в соответствии с частью 6² статьи 55 ГрК РФ;

4) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства, протяженности линейного объекта в соответствии с частью 6² статьи 55 ГрК РФ;

5) несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 ГрК РФ, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию.

Различие данных об указанной в техническом плане площади объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, не более чем на пять процентов по отношению к данным о площади такого объекта капитального строительства, указанной в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при условии соответствия указанных в техническом плане количества этажей, помещений (при наличии) и машино-мест (при наличии) проектной документации и (или) разрешению на строительство. Различие данных об указанной в техническом плане протяженности линейного объекта не более чем на пять процентов по отношению к данным о его протяженности, указанным в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

2.12.4. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги приведен в приложении № 4 к настоящему Регламенту.

2.12.5. В случае отказа в предоставлении государственной услуги Министерство уведомляет заявителя о причинах такого отказа с указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении государственной услуги.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

3.1. Осуществление административной процедуры, в рамках которой проводится оценка сведений о заявителе и (или) объектах, принадлежащих заявителю, и (или) иных объектах, а также знаний (навыков) заявителя на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации (за исключением требований, которые проверяются в рамках процедуры принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги), административной процедуры, предполагающей осуществляемое после принятия решения о предоставлении государственной услуги распределение в отношении заявителя ограниченного ресурса (в том числе земельных участков, радиочастот, квот), административной процедуры получения дополнительных сведений от заявителя, административной процедуры приостановления предоставления государственной услуги, повторение которой в рамках предоставления одной государственной услуги допускается два и более раза, не предусмотрено.

3.2. Перечень осуществляемых при предоставлении государственной услуги административных процедур:

- 1) профилирование заявителя;
- 2) прием запроса, документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;
- 3) межведомственное информационное взаимодействие;
- 4) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- 5) предоставление результата государственной услуги.

3.3. Государственная услуга в упреждающем (проактивном) режиме не предоставляется.

4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги

4.1. Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении государственной услуги осуществляется одним из перечисленных способов:

- лично (при посещении Министерства);
- посредством размещения информации в личном кабинете заявителя на Едином портале или Республиканском портале.

Приложение № 1
к Административному регламенту
предоставления государственной услуги
по выдаче разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию

Перечень условных обозначений и сокращений

Для предоставления государственной услуги используются следующие обозначения и сокращения:

1. Регламент - Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

2. Государственная услуга - государственная услуга по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

3. Заявитель - юридические или физические лица, выполняющие функции застройщика, в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе технические заказчики, которым застройщиком переданы свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности.

4. Представитель заявителя - лица, уполномоченные заявителем в установленном законодательством порядке.

5. Единый портал - федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<http://www.gosuslugi.ru/>).

6. Министерство - Министерство транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан.

7. Республиканский портал - государственная информационная система Республики Татарстан «Портал государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан» (<https://uslugi.tatarstan.ru/>).

8. ГрК РФ – Градостроительный кодекс Российской Федерации.

9. Федеральный закон № 210-ФЗ - Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Приложение № 2
к Административному регламенту
предоставления государственной услуги
по выдаче разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

№	Результат предоставления государственной услуги	Наименование отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
1.	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 июня 2022 г. № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»	Физическое лицо	1А
2.		Юридическое лицо	2А
3.		Представитель заявителя	3А
4.	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию с внесенными изменениями по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 июня 2022 г. № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»	Физическое лицо	1Б
5.		Юридическое лицо	2Б
6.		Представитель заявителя	3Б

Приложение № 3
к Административному регламенту
предоставления государственной услуги
по выдаче разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления
государственной услуги

№	Расшифровка видов документов представляемых заявителем, кол-во документов из группы	Идентификатор заявителя	Способ предоставления
1. Документы, которые заявитель представляет самостоятельно			
1.1.	Документ, удостоверяющий личность	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б	Министерство, Единый портал, Республиканский портал
1.2.	Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя	3А, 3Б	Министерство, Единый портал, Республиканский портал
1.3.	Заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию по форме, приведенной в приложении № 5 к настоящему Регламенту	1А, 2А, 3А	Министерство, Единый портал, Республиканский портал
1.4.	Разрешение на строительство	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б	Министерство, Единый портал, Республиканский портал
1.5.	Заявление о внесении изменений в ранее выданное разрешение на ввод объекта в эксплуатацию по форме, приведенной в приложении № 6 к настоящему Регламенту	1Б, 2Б, 3Б	Министерство, Единый портал, Республиканский портал
1.6.	Правоустанавливающие	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б,	Министерство,

	документы на земельный участок, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе соглашение об установлении сервитута, реквизиты решения об установлении публичного сервитута	3Б	Единый портал, Республиканский портал
1.7.	Акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией)	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б	Министерство, Единый портал, Республиканский портал
1.8.	Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б	Министерство, Единый портал, Республиканский портал

	строительства, реконструкции линейного объекта		
1.9.	Реквизиты заключения органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 ГрК РФ) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1 ³ статьи 52 ГрК РФ частью такой проектной документации), реквизиты заключения уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического контроля (надзора) федерального органа исполнительной власти, выдаваемого в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 ГрК РФ	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б	Министерство, Единый портал, Республиканский портал
1.10.	Реквизиты акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденного соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б	Министерство, Единый портал, Республиканский портал

	объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования		
1.11.	Технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом от 2 ноября 2023 года № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются)	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б	Министерство, Единый портал, Республиканский портал
1.12.	Подтверждение соответствия условиям застройки, предусмотренным статьей 10 Федерального закона от 27 декабря 2019 года № 468-ФЗ «О виноградарстве и виноделии в Российской Федерации», в случае, если строительство осуществляется на земельных участках из земель сельскохозяйственного	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б	Министерство, Единый портал, Республиканский портал

	назначения, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, и на земельных участках в составе зон сельскохозяйственного использования, в том числе зон сельскохозяйственных угодий, в населенных пунктах, принадлежащих на праве собственности, аренды или ином законном основании винодельческому хозяйству или виноградарским хозяйствам		
2. Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия			
2.1.	Правоустанавливающие документы на земельный участок, права на который зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б	Министерство, Единый портал, Республиканский портал
2.2.	Разрешение на строительство	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б	Министерство, Единый портал, Республиканский портал
2.3.	Заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 ГрК РФ) о соответствии построенного, реконструированного объекта	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б	Министерство, Единый портал, Республиканский портал

	капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1 ³ статьи 52 ГрК РФ частью такой проектной документации), заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического контроля (надзора) федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 ГрК РФ		
2.4.	Акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б	Министерство, Единый портал, Республиканский портал

Приложение № 4
к Административному регламенту
предоставления государственной услуги
по выдаче разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги

№	Перечень оснований	Идентификатор заявителя
1. Основания для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги		
1.1.	заявление подано в орган государственной власти, в полномочия которого не входит предоставление государственной услуги	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б
1.2.	неполное или некорректное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на Едином портале, Республиканском портале	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б
1.3.	представленные документы утратили силу на момент обращения за государственной услугой (документ, удостоверяющий личность; документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением государственной услуги указанным лицом)	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б
1.4.	представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в установленном порядке	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б
1.5.	представленные в электронном виде документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления государственной услуги	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б
1.6.	представление заявления и документов в форме электронных документов, не подписанных (не	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б

	заверенных) электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и Федерального закона № 210-ФЗ	
2. Оснований для приостановления предоставления государственной услуги не предусмотрено		
3. Основания для отказа в предоставлении государственной услуги		
3.1.	отсутствие документов, которые заявитель представляет самостоятельно, из перечня документов, указанных в приложении № 3 к настоящему Регламенту	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б
3.2.	несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б
3.3.	несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства, протяженности линейного объекта в соответствии с частью 6 ² статьи 55 ГрК РФ	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б
3.4.	несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства, протяженности линейного объекта в соответствии с частью 6 ² статьи 55 ГрК РФ	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б
3.5.	несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и	1А, 2А, 3А, 1Б, 2Б, 3Б

	(или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 ГрК РФ, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию	
--	--	--

Приложение № 5
к Административному регламенту
предоставления государственной услуги
по выдаче разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию

Форма

кому: Министерство транспорта и дорожного хозяйства
 Республики Татарстан

от кого: _____
 (наименование - застройщика,
 осуществляющего строительство,

капитальный ремонт или реконструкцию; ИНН;
 юридический и почтовый адреса; адрес электронной почты;
 ФИО (последнее - при наличии)

руководителя; телефон; банковские реквизиты

(наименование банка, р/с, к/с, БИК)

Заявление
о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Прошу выдать разрешение на ввод в эксплуатацию автомобильной дороги

(наименование)
 на земельном участке по адресу: _____
 (город, район, улица, номер участка)

Строительство (реконструкция) осуществлено на основании разрешения на строительство от « ____ » _____
 г. № ____.
 Право на пользование землей закреплено _____
 (наименование документа)
 _____ от « ____ » _____ г. № ____.

Дополнительно информируем:

Финансирование строительства (реконструкции) осуществлялось _____

(банковские реквизиты и номер счета)
 Работы проводились подрядным (хозяйственным) способом в соответствии с договором от
 « ____ » _____ 20 ____ г. № ____

(наименование организации, ИНН,

юридический и почтовый адреса, ФИО руководителя, номер телефона, адрес электронной почты

банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК)

Право выполнения строительно-монтажных работ закреплено _____

(наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)

от « ____ » _____ г. № ____
 Производителем работ приказом _____ от « ____ » _____ г. № ____
 назначен

(должность, фамилия, имя, отчество)
 имеющий _____ специальное образование и стаж работы
 (высшее, среднее)

в строительстве _____ лет
 Строительный контроль в соответствии с договором от « ____ » _____ г. № ____
 осуществлялся _____

(наименование организации, ИНН, юридический и

почтовый адрес, ФИО руководителя, номер телефона, банковские		
реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК)		
право выполнения функций заказчика (застройщика) закреплено		
(наименование документа и организации, его выдавшей)		
№ _____ от « _____ » _____ г.		
Выражаю согласие на осуществление государственной регистрации права собственности на построенную (реконструируемую) автомобильную дорогу. (_____)		
(сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав)		
Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в		
(наименование уполномоченного органа)		

(должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)

« _____ » _____ 20 _____ г.

М.П. (при наличии)

Приложение № 6
к Административному регламенту
предоставления государственной услуги
по выдаче разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию

Форма

кому: Министерство транспорта и дорожного хозяйства
Республики Татарстан
от кого: _____

(наименование - застройщика,
планирующего осуществлять строительство,

капитальный ремонт или реконструкцию; ИНН;
юридический и почтовый адреса;
ФИО (последнее - при наличии)

руководителя; телефон; банковские реквизиты
(наименование банка, р/с, к/с, БИК)

Заявление
о внесении изменений в ранее выданное разрешение
на ввод объекта в эксплуатацию

Прошу внести изменения в ранее выданное разрешение на ввод в
эксплуатацию объекта капитального строительства от « ____ » _____ - 20 ____ г.

№ _____
(наименование объекта)

на земельном участке по адресу: _____
(город, район, улица, номер участка)

Строительство (реконструкция) осуществлено на основании
_____ от « ____ » _____ г. № _____

(наименование документа)

Право на пользование землей закреплено _____
_____ от « ____ » _____ г. № _____

(наименование документа)

Дополнительно информируем:

Финансирование строительства (реконструкции, капитального ремонта)
застройщиком осуществлялось _____

(банковские реквизиты и номер счета)

Работы проводились подрядным (хозяйственным) способом в соответствии с договором от « ____ » _____
20 ____ г. № _____

(наименование организации, ИНН, юридический и почтовый адреса, ФИО
руководителя, номер телефона, банковские

реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК)

Право выполнения строительно-монтажных работ закреплено _____

(наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)

от « ____ » _____ г. № _____

Производителем работ приказом _____ от « ____ » _____ г.
№ _____ назначен _____ имеющий _____ специальное

(должность, фамилия, имя, отчество) (высшее, среднее)

образование и стаж работы в строительстве _____ лет.

Строительный контроль в соответствии с договором от « ____ » _____ г.
№ _____ осуществлялся _____

(наименование организации, ИНН, юридический и почтовый адреса,

ФИО (последнее - при наличии) руководителя, номер телефона, банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК)
право выполнения функций заказчика (застройщика) закреплено _____

(наименование документа и организации, его выдавшей)

_____ от «_____» _____ г. № _____.

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем
заявлении сведениями, сообщать в _____

(наименование уполномоченного органа)

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О. (последнее - при наличии))

«_____» _____ 20__ г.

М.П. (при наличии)