



19.08.2026

г.Казань

№ 13-9

**О внесении изменений
в Правила землепользования и застройки г.Казани
в части изменения границ подзоны улично-дорожной сети (УДС)**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 6.2 пункта 6 статьи 18 и статьей 39 Правил землепользования и застройки г.Казани, постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 11.06.2026 №2028 «О подготовке проекта решения Казанской городской Думы о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г.Казани в части изменения границ подзоны улично-дорожной сети (УДС)», постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 14.03.2018 №943 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, ограниченной улицами Мулланура Вахитова, Яруллина, Пролетарская и Бугринская» и учитывая результаты общественных обсуждений, проведенных с 09.07.2026 по 23.07.2026, Казанская городская Дума **решила**:

1. Внести в Правила землепользования и застройки г.Казани, утвержденные решением Казанской городской Думы от 16.08.2021 №5-8, следующие изменения: на карте градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: улично-дорожной сети, природно-рекреационного комплекса, озеленения специального назначения, прибрежных территорий изменить границы подзоны улично-дорожной сети (УДС) территориальных зон – зоны смешанной жилой и общественной застройки (ОЖ) (контур №88) и зоны индивидуальной и блокированной жилой застройки (Ж1) (контур №108) согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru).

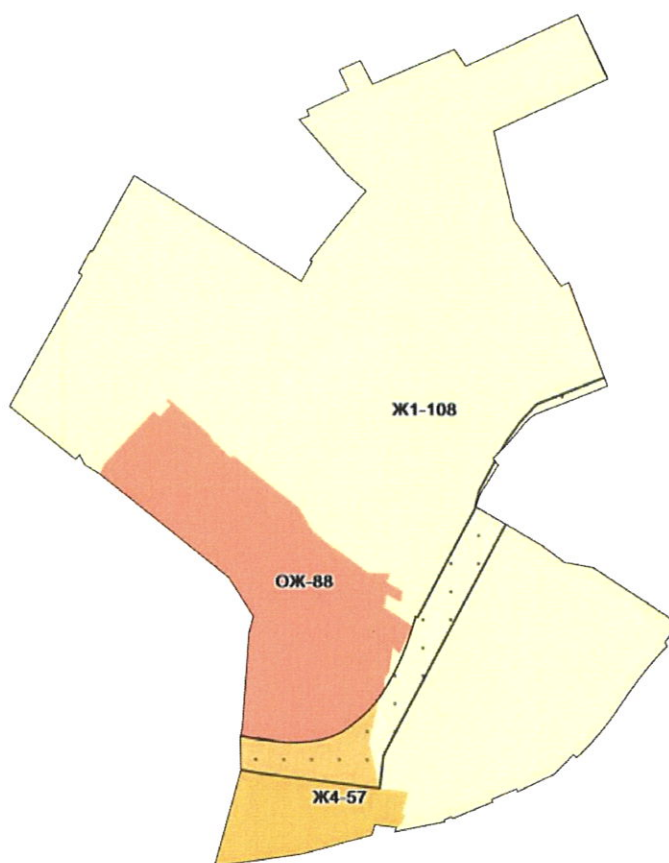
Мэр города



И.Р.Метшин

Приложение к решению
Казанской городской Думы
от 19.08.2026 № 13-9

Фрагмент карты градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: улично-дорожной сети, природно-рекреационного комплекса, озеленения специального назначения, прибрежных территорий в составе Правил землепользования и застройки г.Казани



Условные обозначения

ОЖ - 88



Порядковый номер контура территориальной зоны

Индекс территориальной зоны

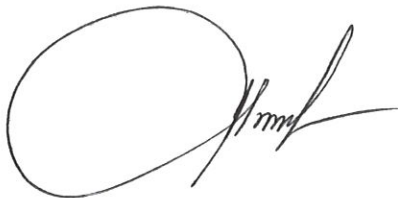
Территориальная зона

Цвет	Индекс	Наименование вида территориальной зоны
	ОЖ	Зона смешанной жилой и общественной застройки
	Ж1	Зона индивидуальной и блокированной жилой застройки
	Ж4	Зона многоэтажной жилой застройки

Подзоны территориальных зон

Цвет	Индекс	Наименование вида подзоны территориальной зоны
	УДС	Подзона улично-дорожной сети
		Границы фрагмента карты градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: улично-дорожной сети, природно-рекреационного комплекса, озеленения специального назначения, прибрежных территорий в составе Правил землепользования и застройки г.Казани

Заместитель Главы



Е.А.Лодвигова