



П Р И К А З

№ 1277/0

Б О Е Р Ы К

« 11 » 08 20 26

Об утверждении Генерального плана
муниципального образования «Козяково-
Челнинское сельское поселение» Рыбно-
Слободского муниципального района
Республики Татарстан

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 05.03.2026 400/о «О подготовке проекта генерального плана Козяково-Челнинского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан», учитывая протокол и заключение о результатах публичных слушаний, проведенных с 11.06.2026 по 24.06.2026, заключение Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.06.2026 № 10-53/8217, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Генеральный план муниципального образования «Козяково-Челнинское сельское поселение» Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

2. Отделу развития юго-западных районов управления развития агломераций департамента развития территорий (А.С. Харитонову) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах населенных

пунктов, содержащих графическое описание местоположения границ населенных пунктов и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 10 календарных дней с даты его издания;

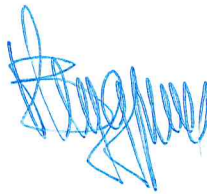
размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И. Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А. Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н. Кудряшев

Утвержден
Приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
от 11.08.2026 № 1277/0

Генеральный план

**муниципального образования «Козяково-Челнинское сельское поселение»
Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОЗЯКОВО-ЧЕЛНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
РЫБНО-СЛОБОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Положение о территориальном планировании

Том 1

2026

СОСТАВ

**Генерального плана муниципального образования
«Козьяково-Челнинское сельское поселение»
Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан**

№	Наименование	Масштаб/Формат
Том 1 Генеральный план		
Текстовые материалы		
1	Положение о территориальном планировании	
Графические материалы		
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения	М 1:10 000
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов)	М 1:10 000
4	Карта функциональных зон	М 1:10 000
Приложение		
5	Сведения о границах населенных пунктов (не приводятся)	
Том 2 Материалы по обоснованию Генерального плана (не приводятся)		
Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	
Графические материалы		
2	Карта современного использования территории	М 1:10 000
3	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне	М 1:10 000
4	Карта инженерной инфраструктуры	М 1:10 000
Том 3 Охрана окружающей среды (не приводятся)		
Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	
Графические материалы		
2	Карта зон с особыми условиями использования территории	М 1:10 000

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ.....	3
1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ, НАИМЕНОВАНИЯХ, ОСНОВНЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ И МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЛАСТЯМ, СВЯЗАННЫМ С РЕШЕНИЕМ ВОПРОСОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	4
1.1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ, НАИМЕНОВАНИЯХ, ОСНОВНЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ И МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	4
1.2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ, НАИМЕНОВАНИЯХ, ОСНОВНЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ И МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	5
1.3. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ, НАИМЕНОВАНИЯХ, ОСНОВНЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ И МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	10
2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН	14

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ, НАИМЕНОВАНИЯХ, ОСНОВНЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ И МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЛАСТЯМ, СВЯЗАННЫМ С РЕШЕНИЕМ ВОПРОСОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

1.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения в области социальной инфраструктуры

Таблица 1.1.1

№ п/п	Индекс объекта (наименование объекта)	Местоположение	Статус объекта	Основные характеристики объекта (параметры)	Единовременная пропускная способность	Характеристика зон с особыми условиями использования территории	Сроки реализации	Индекс функциональной зоны	Наименование функциональной зоны
1	602010302 (Спортивный зал)	с.Козяково-Челны (16:34:100101)	Планируемый к размещению	162 кв.м площади пола	20 чел.	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории	2031	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
2	602010302 (Плоскостные сооружения)	с.Козяково-Челны (16:34:100101)	Планируемый к размещению	1 объект (0,1 га)	15 чел.	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории	2031	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами

1.2. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения в области транспортной инфраструктуры

Таблица 1.2.1

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Категория автомобильных дорог (проектная)	Вид покрытия (проектный)	Статус объекта	Основные характеристики объекта (параметры)	Характеристика зон с особыми условиями использования территории	Сроки реализации	Индекс функциональной зоны	Наименование функциональной зоны
1	Козяково-Челнинское СП	«Подъезд к д.Большое Кадряково»	IV	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,70 км	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории	2031	-	-
2	Козяково-Челнинское СП	«Подъезд к д.Малое Кадряково»	IV	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,50 км		2031	-	-
3	Козяково-Челнинское СП	«Подъезд к объектам АПК около д.Бердибяково»	IV	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,20 км		2031	-	-
1	с.Козяково-Челны	ул.Иванова	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	1,1 км	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории	2051	-	-
2	с.Козяково-Челны	ул.Калинина	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,69 км		2051	-	-

№ п/ п	Местоположение	Наименование объекта	Категор ия автомоб ильных дорог (проект ная)	Вид покрытия (проектный)	Статус объекта	Основные характеристи ки объекта (параметры)	Характеристик а зон с особыми условиями использования территории	Сроки реализа ции	Индекс функциональ ной зоны	Наименование функциональн ой зоны
3	с.Козяково-Челны	ул.Тукая	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,25 км		2051	-	-
4	с.Козяково-Челны	ул.Комлева	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,37 км		2051	-	-
5	с.Козяково-Челны	ул.Новая	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,20 км		2051	-	-
6	с.Козяково-Челны	ул.Школьная	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,80 км		2051	-	-
7	с.Козяково-Челны	ул.Ленина	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,43 км		2051	-	-
1	д.Иванаево	ул.Калинина	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	1,73 км	Не требуется установление зон с особыми условиями	2051	-	-

№ п/ п	Местоположение	Наименование объекта	Категор ия автомоб ильных дорог (проект ная)	Вид покрытия (проектный)	Статус объекта	Основные характеристи ки объекта (параметры)	Характеристик а зон с особыми условиями использования территории	Сроки реализа ции	Индекс функциональ ной зоны	Наименование функциональн ой зоны
2	д.Иванаево	ул.Новая	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,30 км	использования территории	2051	-	-
3	д.Иванаево	ул.Нижняя	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,15 км		2051	-	-
4	д.Иванаево	ул.Яковлева	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,87 км		2051	-	-
1	д.Бердибаково	ул.Клубная	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	1,47 км	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории	2051	-	-
2	д.Бердибаково	ул.Школьная	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,53 км		2051	-	-
3	д.Бердибаково	ул.Нижняя	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,26 км		2051	-	-

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Категория автомобильных дорог (проектная)	Вид покрытия (проектный)	Статус объекта	Основные характеристики объекта (параметры)	Характеристики зон с особыми условиями использования территории	Сроки реализации	Индекс функциональной зоны	Наименование функциональной зоны
4	д.Бердибяково	ул.Речная	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,53 км		2051	-	-
1	с.Уреево-Челны	ул.Гаврилова	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,62 км	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории	2051	-	-
2	с.Уреево-Челны	ул.пер. Гаврилова	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,052 км		2051	-	-
3	с.Уреево-Челны	ул.Калинина	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,31 км		2051	-	-
4	с.Уреево-Челны	ул.Парковая	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,40 км		2051	-	-
1	д.Малое Кадрыково	ул.Ленина	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,70 км	Не требуется установление зон с особыми условиями	2051	-	-

№ п/ п	Местоположение	Наименование объекта	Категор ия автомоб ильных дорог (проект ная)	Вид покрытия (проектный)	Статус объекта	Основные характеристи ки объекта (параметры)	Характеристик а зон с особыми условиями использования территории	Сроки реализа ции	Индекс функциональ ной зоны	Наименование функциональн ой зоны
2	д.Малое Кадряково	ул.Заречная	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,27 км	использовани я территории	2051	-	-
1	д.Большое Кадряково	ул.Ленина	-	Усовершенствованный	Планируемый к реконструкции	0,70 км	Не требуется установление зон с особыми условиями использовани я территории	2051	-	-

1.3. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения в области инженерной инфраструктуры

Таблица 1.3.1

№ п/п	Местоположение	Индекс объекта (наименование объекта)	Статус объекта	Основные характеристики объекта	Сроки реализации	Характеристика зоны с особыми условиями использования территорий	Индекс функциональной зоны	Наименование функциональной зоны
1.1	В северной части поселения (16:34:100901:923)	602041101 (Водозабор)	планируемый к размещению	0,070 тыс. куб. м/сут.	2031	Зоны санитарной охраны в составе 3-х поясов согласно гидродинамическим расчетам. 1 пояс – 50 м	405/11	Зона транспортной инфраструктуры
1.2	с.Козяково-Челны	602041202 (Водопроводная сеть с.Козяково-Челны)	планируемый к реконструкции	Подземный 1,7 км	2031	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории	-	-
1.3	с.Козяково-Челны	602041202 водопроводная сеть с.Козяково-Челны	планируемый к реконструкции	Подземный 0,56 км	2031		-	-
1.4	с.Козяково-Челны	602041202 (Водопроводная сеть с.Козяково-Челны)	планируемый к реконструкции	Подземный 0,66 км	2031		-	-

1.5	с.Козяково-Челны	602041202 (Водопроводная сеть с.Козяково- Челны)	планируемый к реконструкции	Подземный 0,09 км	2031		-	-
1.6	с.Козяково-Челны	602041202 (Водопроводная сеть с.Козяково- Челны)	планируемый к реконструкции	Подземный 0,26км	2031		-	-
1.7	с.Козяково-Челны	602041202 (Водопроводная сеть с.Козяково- Челны)	планируемый к реконструкции	Подземный 0,09 км	2031		-	-
1.8	с.Козяково-Челны	602041202 (Водопроводная сеть с.Козяково- Челны)	планируемый к реконструкции	Подземный 0,28 км	2031		-	-
1.9	с.Козяково-Челны	602041202 (Водопроводная сеть с.Козяково- Челны)	планируемый к реконструкции	Подземный 0,27 км	2031		-	-
1.10	д.Иванаево	602041202 (Водопроводная сеть д.Иванаево)	планируемый к реконструкции	Подземный 0,91 км	2031		-	-
1.11	д.Иванаево	602041202 (Водопроводная сеть д.Иванаево)	планируемый к реконструкции	Подземный 0,26 км	2031		-	-
1.12	д.Иванаево	602041202 (Водопроводная сеть д.Иванаево)	планируемый к реконструкции	Подземный 0,4 км	2031		-	-

2.1	В северной части поселения 16:34:100901:923	602040514 (Пункт редуцирования газа (ПРГ))	планируемый к размещению	0,1 тыс. куб. м/час	2031	Охранная зона 10 м	405/11	Зона транспортной инфраструктуры
2.2	Козяково- Челнинское сельское поселение	602040601 (Газопровод распределительн ый высокого давления до планируемого ПРГ)	планируемый к размещению	Подземный 3,2 км	2031	Охранная зона 2 м	-	-
3.1	В северной части поселения 16:34:100901:923	602041301 (Трансформаторн ая подстанция (ТП))	планируемый к размещению	напряжение 10/0,4 кВ, мощность 1,0 МВА, количество трансформаторов: 1	2031	Охранная зона 10 м	405/11	Зона транспортной инфраструктуры
4.1	В северной части поселения 16:34:100901:923	602041301 (Очистные сооружения канализации (КОС))	планируемый к размещению	0,060 тыс. куб. м/сут.	2031	Требуется установление санитарно- защитной зоны согласно Правилам установления санитарно- защитных зон и использовани я земельных участков, расположенн ых в границах	405/11	Зона транспортной инфраструктуры

						санитарно-защитных зон (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222) в составе единой санитарно-защитной зоны объекта		
--	--	--	--	--	--	--	--	--

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

Структура функционального зонирования настоящего генерального плана определена в соответствии с требованиями к описанию и отображению документов территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793». В соответствии с положением части 12 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации утвержденные в составе генерального плана границы функциональных зон не влекут за собой изменение правового режима земель, находящихся в границах указанных зон. Правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства в соответствии с частью 1 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации определяется градостроительными регламентами в составе правил землепользования и застройки. Функциональные зоны генерального плана определяют стратегическое видение развития территории на долгосрочную перспективу. Границы функциональных зон, как правило, устанавливаются укрупненно для элементов планировочной структуры, ограниченных преимущественно осями улично-дорожной сети, границами природных объектов, и иных естественных и искусственных рубежей, и барьеров.

Таблица 2.1

Перечень и описание функциональных зон

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Территории с преобладанием индивидуальной и блокированной жилой застройки в общей структуре застройки. Как правило, в границах зон отсутствуют крупные общественно-деловые объекты. Жилые объекты – не менее 75%; Общественные объекты – не более 25%; Производственные – сохранение в существующих параметрах.
2	Зона инженерной инфраструктуры	Территории размещения крупных объектов инженерной инфраструктуры (в том числе тепловые электростанции, водозаборы, очистные сооружения). Жилые объекты - только сохранение существующих; Общественные объекты - в соответствии с технологической потребностью; Производственные объекты - в соответствии с технологической потребностью.
3	Зона транспортной инфраструктуры	Территории размещения крупных объектов транспортной инфраструктуры, в том числе отводы железных дорог, объекты обслуживания транспортной инфраструктуры и территории автомобильных дорог. Жилые объекты - только сохранение существующих; Общественные объекты - в соответствии с технологической потребностью; Производственные объекты - в соответствии с технологической потребностью.
4	Зона сельскохозяйственного использования	Территории, свободные от застройки, предназначенные для сельскохозяйственного использования (в том числе сельскохозяйственные угодья) без размещения объектов капитального строительства.

5	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Территории размещения объектов сельскохозяйственных предприятий и сопутствующих объектов сельскохозяйственной деятельности (в том числе крестьянские (фермерские) хозяйства).
6	Зона лесов	Территории природоохранного назначения, в том числе территории крупных лесных массивов, особо охраняемых природных территорий, а также природных территорий с ограниченной антропогенной нагрузкой.
7	Зоны рекреационного назначения	Территория (в черте городов или за ними), предназначенные для организованного отдыха, туризма, занятий спортом и оздоровления граждан, включая парки, скверы, пляжи, санатории и турбазы. Строительство капитальных жилых домов здесь запрещено, допустимы только объекты для рекреационной деятельности.
8	Зона кладбищ	Территории размещения кладбищ, крематориев, мемориальных парков.
9	Зона складирования и захоронения отходов	Территории складирования и захоронения отходов
10	Зона акваторий	Территории, в границах которых расположены водные объекты.

Таблица 2.2

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Код по приказу №10	Индекс функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон	Сведения о планируемых объектах		
				Площадь функциональной зоны, га	Федерального значения	Регионального значения	Местного значения поселения
В границах с.Козяково-Челны							
701010101	101/1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	25,33	-	-	-
701010101	101/2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	1,24	-	-	
701010101	101/3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	57,03	-	-	602010302 (Спортивный зал) 602010302 (Плоскостные сооружения)
701010503	503/1	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующий	10,36	-	-	-
701010600	600/1	Зоны рекреационного назначения	Существующий	7,07	-	-	-
701010900	900/1	Зона акваторий	Существующий	0,21	-	-	-

В границах д.Иванаево							
701010101	101/4	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	1,91	-	-	-
701010101	101/5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	1,67			
701010101	101/6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	18,17			
701010101	101/7	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	42,53			
701010600	600/3	Зоны рекреационного назначения	Существующий	6,56	-	-	-
701010701	701/1	Зона кладбищ	Существующий	1,11	-	-	-
В границах д.Бердибяково							
701010101	101/8	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	30,52	-	-	-
701010101	101/9	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	10,72			
701010600	600/6	Зоны рекреационного назначения	Существующий	9,20	-	-	-
701010701	701/4	Зона кладбищ	Существующий	1,66	-	-	-

В границах с.Уреево-Челны							
701010101	101/10	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	25,25	-	-	-
701010101	101/11	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	11,11			
701010503	503/3	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующий	2,05	-	-	-
701010600	600/5	Зоны рекреационного назначения	Существующий	7,50	-	-	-
701010701	701/2	Зона кладбищ	Существующий	0,67	-	-	-
В границах д.Большое Кадряково							
701010101	101/12	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	23,06	-	-	-
701010101	101/13	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	1,27			
701010600	600/2	Зоны рекреационного назначения	Существующий	1,52	-	-	-
В границах д.Малое Кадряково							
701010101	101/14	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующий	24,20	-	-	-

701010600	600/4	Зоны рекреационного назначения	Существующий	1,62	-	-	-
В границах сельского поселения							
701010404	404/1	Зона инженерной инфраструктуры	Существующий	0,06	-	-	-
701010404	404/2	Зона инженерной инфраструктуры	Существующий	0,06	-	-	-
701010404	404/3	Зона инженерной инфраструктуры	Существующий	0,09	-	-	-
701010404	404/4	Зона инженерной инфраструктуры	Существующий	0,78	-	-	-
701010404	404/5	Зона инженерной инфраструктуры	Существующий	0,06	-	-	-
701010405	405/1	Зона транспортной инфраструктуры	Существующий	13,78	-	-	-
701010405	405/2	Зона транспортной инфраструктуры	Существующий	6,08	-	-	-
701010405	405/3	Зона транспортной инфраструктуры	Существующий	1,43	-	-	-
701010405	405/4	Зона транспортной инфраструктуры	Существующий	0,013	-	-	-

701010405	405/5	Зона транспортной инфраструктуры	Существующий	5,80	-	-	-
701010405	405/6	Зона транспортной инфраструктуры	Существующий	0,35	-	-	-
701010405	405/7	Зона транспортной инфраструктуры	Существующий	5,8	-	-	-
701010405	405/8	Зона транспортной инфраструктуры	Существующий	11,32	-	-	-
701010405	405/9	Зона транспортной инфраструктуры	Существующий	14,53	-	-	-
701010405	405/10	Зона транспортной инфраструктуры	Существующий	23,48	-	-	-
701010405	405/11	Зона транспортной инфраструктуры	Планируемый	34,41	-	-	602040514 (Пункт редуцирования газа (ПРГ)) 602040217 (Трансформаторная подстанция (ТП)) 602041301 (Очистные сооружения (КОС)) 602041101 (Водозабор)
701010500	500/1	Зоны сельскохозяйственного использования	Существующий	234,92	-	-	-

701010500	500/2	Зоны сельскохозяйственного использования	Существующий	267,9	-	-	-
701010500	500/3	Зоны сельскохозяйственного использования	Существующий	0,25	-	-	-
701010500	500/4	Зоны сельскохозяйственного использования	Существующий	39,90	-	-	-
701010500	500/5	Зоны сельскохозяйственного использования	Существующий	0,019	-	-	-
701010500	500/6	Зоны сельскохозяйственного использования	Существующий	4450,96	-	-	-
701010500	500/7	Зоны сельскохозяйственного использования	Существующий	4,20	-	-	-
701010500	500/8	Зоны сельскохозяйственного использования	Существующий	66,18	-	-	-
701010500	500/9	Зоны сельскохозяйственного использования	Существующий	0,48	-	-	-
701010500	500/10	Зоны сельскохозяйственного использования	Существующий	0,63	-	-	-
701010500	500/11	Зоны сельскохозяйственного использования	Существующий	0,52	-	-	-

701010503	503/2	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующий	8,25	-	-	-
701010503	503/4	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующий	11,27	-	-	-
701010605	605/1	Зона лесов	Существующий	1675,95	-	-	-
701010605	605/2	Зона лесов	Существующий	0,17	-	-	-
701010605	605/3	Зона лесов	Существующий	0,16	-	-	-
701010605	605/4	Зона лесов	Существующий	0,20	-	-	-
701010605	605/5	Зона лесов	Существующий	0,49	-	-	-
701010605	605/6	Зона лесов	Существующий	74,0	-	-	-
701010605	605/7	Зона лесов	Существующий	1315,08	-	-	-
701010605	605/8	Зона лесов	Существующий	1,35	-	-	-

701010605	605/9	Зона лесов	Существующий	2,93	-	-	-
701010605	605/10	Зона лесов	Существующий	0,90	-	-	-
701010605	605/11	Зона лесов	Существующий	0,88	-	-	-
701010605	605/12	Зона лесов	Существующий	0,03	-	-	-
701010605	605/13	Зона лесов	Существующий	6,63	-	-	-
701010605	605/14	Зона лесов	Существующий	6,65	-	-	-
701010605	605/15	Зона лесов	Существующий	277,14	-	-	-
701010605	605/16	Зона лесов	Существующий	4,76	-	-	-
701010605	605/17	Зона лесов	Существующий	3,21	-	-	-
701010605	605/18	Зона лесов	Существующий	9,80	-	-	-

701010605	605/19	Зона лесов	Существующий	2,21	-	-	-
701010605	605/20	Зона лесов	Существующий	0,17	-	-	-
701010605	605/21	Зона лесов	Существующий	25,26	-	-	-
701010605	605/22	Зона лесов	Существующий	0,34	-	-	-
701010605	605/23	Зона лесов	Существующий	1,03	-	-	-
701010605	605/24	Зона лесов	Существующий	2,72	-	-	-
701010605	605/25	Зона лесов	Существующий	0,60	-	-	-
701010605	605/26	Зона лесов	Существующий	1,71	-	-	-
701010605	605/27	Зона лесов	Существующий	2,15	-	-	-
701010605	605/28	Зона лесов	Существующий	1,35	-	-	-

701010605	605/29	Зона лесов	Существующий	0,79	-	-	-
701010605	605/30	Зона лесов	Существующий	1,21	-	-	-
701010605	605/31	Зона лесов	Существующий	3,17	-	-	-
701010605	605/32	Зона лесов	Существующий	2,05	-	-	-
701010605	605/33	Зона лесов	Существующий	3,73	-	-	-
701010605	605/34	Зона лесов	Существующий	3,09	-	-	-
701010605	605/35	Зона лесов	Существующий	0,23	-	-	-
701010605	605/36	Зона лесов	Существующий	4,33	-	-	-
701010605	605/37	Зона лесов	Существующий	2,08	-	-	-
701010605	605/38	Зона лесов	Существующий	0,23	-	-	-

701010605	605/39	Зона лесов	Существующий	2,74	-	-	-
701010605	605/40	Зона лесов	Существующий	0,07	-	-	-
701010605	605/41	Зона лесов	Существующий	1,32	-	-	-
701010605	605/42	Зона лесов	Существующий	0,68	-	-	-
701010605	605/43	Зона лесов	Существующий	0,17	-	-	-
701010605	605/44	Зона лесов	Существующий	0,36	-	-	-
701010605	605/45	Зона лесов	Существующий	0,18	-	-	-
701010605	605/46	Зона лесов	Существующий	2,42	-	-	-
701010605	605/47	Зона лесов	Существующий	0,52	-	-	-
701010605	605/48	Зона лесов	Существующий	0,2	-	-	-

701010605	605/49	Зона лесов	Существующий	0,25	-	-	-
701010701	701/3	Зона кладбищ	Существующий	1,06	-	-	-
701010701	701/5	Зона кладбищ	Существующий	0,66	-	-	-
701010701	701/6	Зона кладбищ	Существующий	0,59	-	-	-
701010702	702/1	Зона складирования и захоронения отходов	Существующий	0,02	-	-	-
701010900	900/2	Зона акваторий	Существующий	0,20	-	-	-
701010900	900/3	Зона акваторий	Существующий	0,46	-	-	-
701010900	900/4	Зона акваторий	Существующий	0,26	-	-	-
701010900	900/5	Зона акваторий	Существующий	22,33	-	-	-
701010900	900/6	Зона акваторий	Существующий	0,02	-	-	-

701010900	900/7	Зона акваторий	Существующий	0,1	-	-	-
701010900	900/8	Зона акваторий	Существующий	0,71	-	-	-
701010900	900/9	Зона акваторий	Существующий	0,40	-	-	-
701010900	900/10	Зона акваторий	Существующий	0,94	-	-	-
701010900	900/11	Зона акваторий	Существующий	0,88	-	-	-
701010900	900/12	Зона акваторий	Существующий	27,21	-	-	-
701010900	900/13	Зона акваторий	Существующий	0,17	-	-	-
701010900	900/14	Зона акваторий	Существующий	1,43	-	-	-

ТЮЛЯЧИНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

КУКЕЕВСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ЮЛСУБИНСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ШЕМОРБАШСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КУТЛУ-БУКАШСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

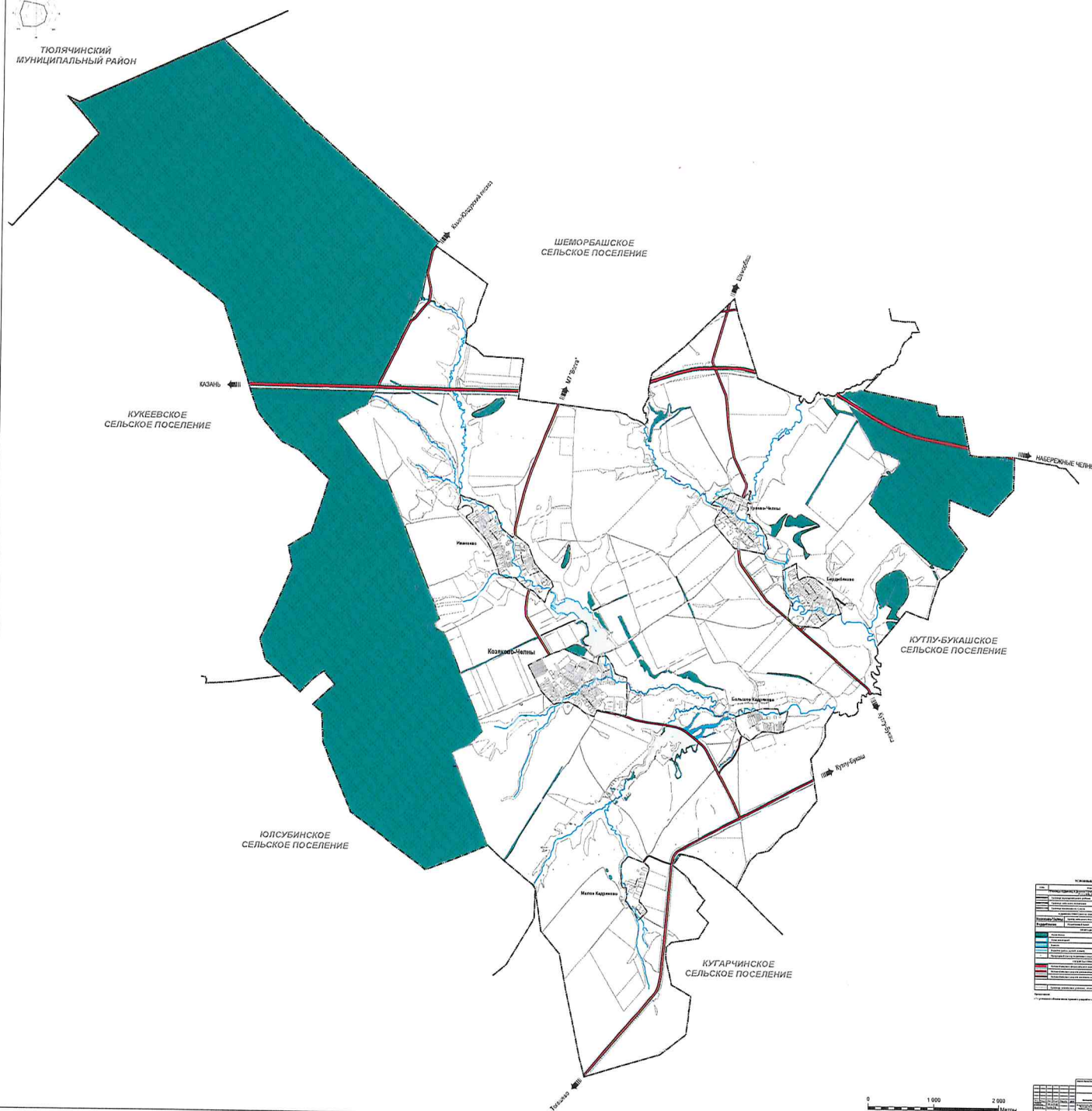
КУТАРЧИНСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ)
М 1:10000

КАРТА ГРА
М 1:10000



ТЮЛЯЧИНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

[illegible][illegible]

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КОЗЯКОВО-ЧЕЛНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
РЫБНО-СЛОБОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН
М 1:10000

