



№ 1124/0

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

« 09 » 07 20 26

Об утверждении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, по видам работ и типам домов на 2026 год

Во исполнение постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.11.2025 № 955 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан», в 2026 – 2028 годах», постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.05.2023 № 553 «Об утверждении услуг и (или) работ, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации», в соответствии с Методическими рекомендациями по определению размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе являющихся объектами культурного наследия, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 сентября 2017 г. № 1202/пр «Об утверждении методических рекомендаций по определению размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе являющихся

объектами культурного наследия» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, по видам работ и типам домов на 2026 год.

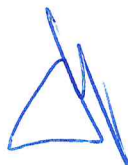
2. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

3. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) в течение десяти рабочих дней с момента государственной регистрации в Министерстве юстиции Республики Татарстан настоящего приказа обеспечить его размещение на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 02.10.2025 № 1449/о «Об утверждении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, по видам работ и типам домов на 2025 год».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра Д.Ф.Шайдуллина.

Министр



М.М.Айзатуллин

Утвержден
приказом Министерства строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
от 09.02.2026 № 1124/0

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Республики Татарстан, по типам домов на 2026 год

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительст во» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительст во» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
I. Услуги и (или) работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации									
1. Ремонт внутридомов ой инженерной системы водоснабже- ния	1.1. Замена системы холодного водоснабжения								
	1.1.1. Замена водомерных узлов	1 узел		38 520,48				64 041,82	12 399,81
	1.2. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов и стояков								
	1.2.1. Замена разводящих магистралей (без изоляции);	метр		1 566,69	1 276,04	1 474,97	1 251,17	1 326,69	1 201,65
	1.2.2. Замена разводящих магистралей с вводом (с изоляцией);	метр		2 027,08	1 872,31	3 133,39		2 302,21	1 879,49

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	1.2.3. Замена разводящих магистралей (без изоляции, без ввода);	метр		1 498,28		1 651,83			1 909,47
	1.2.4. Замена стояков (без изоляции)	метр		1 374,57	1 016,02	1 515,76			1 417,02
	1.2.5. Замена холодного разводящего трубопровода в подвале (с полипропиленовой или бронзовой арматурой)	метр	3 600,81						
	1.2.6. Замена стояков в квартирах	метр	4 852,76						
	1.3. Замена, установка запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру								
	1.3.1. Разводящих магистралей (без изоляции);	метр		1 724,13		1 765,81	1 449,96	1 568,56	
	1.3.2. Замена стояков (без изоляции);	метр		2 718,15	2 241,01	2 524,43	3 356,33		
	1.3.3. Замена стояков (с изоляцией);	метр			2 575,90		2 596,12		
	1.3.4. Замена горячего разводящего трубопровода в подвале (полипропилен PN 20)	метр	2 789,45						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	1.3.5. Замена стояков в квартирах (полипропилен PN 20)	метр	2 123,18						
	1.3.6. Замена разводящего трубопровода в подвале с изоляцией (армированный полипропилен PN 25) (с бронзовой, полипропиленовой арматурой)	метр	5 557,38						
	1.3.7. Замена стояков в квартирах (армированный полипропилен PN 25)	метр	2 426,00						
	1.4. Устройство циркуляционной линии при ее отсутствии (при наличии технической возможности)								
	1.4.1. Ввод трубопроводов, подача горячей воды с обратной линией	1 узел	30 938,95						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	1.5. Замена полотенцесушителей (в том числе регистров) с подключением к сплошному по вертикали водоразборному стояку с установкой запорной арматуры (в случае отсутствия запорно-регулирующих кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков)								
	1.5.1. Замена полотенцесушителей (из нержавеющей стали)	1 прибор	8 363,62						
	1.5.2. Замена полотенцесушителей (хромированных)	1 прибор	5 439,15						
	1.6. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка повысительных насосных установок								

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	1.6.1. Замена насосной установки пожаротушения, укомплектованной двумя центробежными насосами, и установка шкафа управления, входящего в комплект насосной установки пожаротушения	комплект	1 310 743,68						
	1.7. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка регуляторов параметров горячей воды, теплообменников, бойлеров, насосных установок и другого оборудования в комплексе для приготовления и подачи горячей воды								
	1.7.1. Установка пластинчатого водоподогревателя при ремонте бойлеров	1 водоподогреватель	888 747,22						
	1.8. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство системы пожарного водопровода								

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	1.8.1. Замена противопожарного трубопровода из оцинкованных труб и пожарных шкафов, с установкой пожарных кранов	метр трубопровода	7 087,11						
	1.8.2. Замена насосной установки пожаротушения, укомплектованной двумя центробежными насосами, и установка шкафа управления, входящего в комплект насосной установки пожаротушения	комплект	1 310 743,68						
	1.9. Разборка и восстановление полов с антисептированием при демонтаже, монтаже, восстановлении, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа								
	1.9.1. Сопутствующие работы при смене трубопроводов канализации при деревянных полах	кв.метр	3 543,12						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	1.10. Демонтаж, монтаж, восстановление системы дополнительного уравнивания потенциалов, в том числе заземление ванн в квартирах								
	1.10.1. Заземление ванн по канализационным стоякам проводом без магистральных линий	1 ванна	5 020,58						
	1.10.2. Заземление ванн по канализационным стоякам проводом со стальной полосой по подвалу	1 ванна	5 465,52						
	1.10.3. Заземление ванн от щита этажного	1 ванна	6 626,52						
2. Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения	2.1. Замена канализационных выпусков								
	2.1.1. Замена выпусков	метр		15 050,05	9 820,21	9 023,73	9 719,62	7 493,68	
	2.1.2. Замена одного выпуска канализации (длиной 5 м), с ремонтом асфальтобетонного дорожного покрытия	1 выпуск	59 850,23						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	2.1.3. Замена одного выпуска канализации методом прокола (длиной 10 м)	1 выпуск	84 546,84						
	2.1.4. Замена трубопроводов (подвал)	метр		3 315,21		4 072,21	3 015,99	3 032,04	
	2.1.5. Замена трубопроводов (чердак)	метр			2 882,67				
	2.2. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена сборного отводного (горизонтального) трубопровода и стояков								
	2.2.1. Замена стояков	метр		5 493,85	5 098,06		6 136,36	7 351,46	
	2.2.2. Замена трубопроводов чугунных на полипропиленовые (PP) в подвале	метр	2 732,67						
	2.2.3. Замена трубопроводов чугунных на полиэтиленовые в подвале под землей	метр	5 133,59						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	2.2.4. Замена трубопроводов чугунных на полипропиленовые (PP) в подвале с установкой обратных клапанов	метр	3 584,70						
	2.2.5. Замена трубопроводов чугунных в квартирах со сменой унитазов	метр	7 146,99						
	2.2.6. Ливневая канализация					4 033,17	5 216,96		
	2.3. Установка обратных клапанов на канализационных выпусках								
	2.3.1. Установка обратного клапана полипропиленового в существующую канализационную сеть	штук	9 028,12						
	2.4. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена фановых труб с утеплением								
	2.4.1. Замена поддона (со стоимостью приборов)	1 прибор	5 926,07						
	2.4.2. Замена поддона (без стоимости приборов)	1 прибор	3 287,31						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	2.5. Замена сантехприборов (унитазов, моек, раковин, ванн) – в местах общего пользования								
	2.5.1. Замена мойки (со стоимостью приборов)	1 прибор	9 931,63						
	2.5.2. Замена мойки (без стоимости приборов)	1 прибор	5 328,50						
	2.5.3. Замена умывальника (со стоимостью приборов)	1 прибор	6 940,83						
	2.5.4. Замена умывальника (без стоимости приборов)	1 прибор	3 657,50						
	2.5.5. Замена ванны стальной (со стоимостью приборов)	1 прибор	22 904,62						
	2.5.6. Замена ванны стальной (без стоимости приборов)	1 прибор	8 505,84						
	2.5.7. Замена сифона	1 прибор	1 256,65						
	2.5.8. Замена унитаза с бачком (со стоимостью приборов)	1 прибор	18 312,49						
	2.5.9. Замена унитаза с бачком (без стоимости приборов)	1 прибор	6 623,34						
	2.5.10. Замена трубопроводов чугунных в квартирах со сменой унитазов	метр	7 192,88						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	2.6. Разборка и восстановление полов с антисептированием при ремонте, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа								
	2.6.1. Сопутствующие работы при смене трубопроводов канализации при деревянных полах	кв.метр	3 668,71						
	2.6.2. Замена трубопроводов чугунных на полипропиленовые (PP) в подвале	метр	2 926,28						
	2.6.3. Замена трубопроводов чугунных на полиэтиленовые в подвале под землей	метр	4 943,41						
	2.6.4. Замена трубопроводов чугунных на полипропиленовые (PP) в подвале с установкой обратных клапанов	метр	3 547,69						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	2.7. Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций								
	2.7.1. Пробивка и заделка отверстий для прохода труб канализации площадью до 100 см2	1 отверстие	477,41						
	2.7.2. Пробивка и заделка отверстий для прохода труб канализации площадью до 500 см2	1 отверстие	1 353,10						
3. Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	3.1. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов, стояков, и подводок к отопительным приборам								
	3.1.1. Замена разводящих магистралей и стояков;	метр		3 925,42			4 019,27		
	3.2. Замена запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру								

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	3.2.1. Перегруппировка или замена отопительных приборов в жилых помещениях отопительных приборов;	метр		6 313,05	6 584,07	6 580,68	6 471,19		
	3.2.2 Перегруппировка или замена отопительных приборов в местах общего пользования;	метр		3 673,92	6 781,38	5 244,33	5 505,11		
	3.3. Установка и замена:								
	3.3.1. В комплексе оборудования ИТП (индивидуальных тепловых пунктов);	штук		1 382 428,02	1 401 982,82			1 677 712,91	1 600 889,84
	3.3.2. В комплексе оборудования ИТП (индивидуальных тепловых пунктов) и при наличии повысительных насосных установок	штук						3 359 836,75	3 172 764,40
	3.4. Устройство заземления			1 213,45	1 213,45				

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	3.5. Замена полотенцесушителей (в том числе регистраземление ов) с подключением к сплошному по вертикали водоразборному стояку с установкой запорной арматуры (в случае отсутствия запорно-регулировочных кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков)								
	3.5.1. Замена полотенцесушителей (из нержавеющей стали)	1 прибор	236,88						
	3.5.2. Смена полотенцесушителей (хромированных)	1 прибор	238,82						
	3.6. Установка автоматических балансировочных клапанов на стояках, ветках и кольцах системы отопления								

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	3.6.1. Установка балансировочного клапана диаметром 20 мм	клапан	7 392,37						
	3.6.2. Установка балансировочного клапана диаметром 25 мм	клапан	8 320,39						
	3.7. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка регуляторов параметров теплоносителя, теплообменников, бойлеров, насосных установок и другого оборудования в комплексе для приготовления и подачи горячей воды								
	3.7.1. Установка пластинчатого водоподогревателя при ремонте бойлеров		876 845,75						
	3.8. Восстановление или устройство технических помещений для размещения узлов учета и регулирования коммунальных ресурсов								

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	3.8.1. Установка автоматического узла учета и регулирования тепловой энергии**		1 040 314,05						
	3.9. Сопутствующие работы при смене трубопроводов канализации при деревянных полах	кв.метр	3 558,57						
	3.10. Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций								
	3.10.1. Пробивка и заделка отверстий для прохода труб отопления, водоснабжения через перекрытие	1 отверстие	192,76						
	3.10.2. Пробивка и заделка отверстий для прохода труб отопления, водоснабжения через кирпичную стену	1 отверстие	284,52						
4. Ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабже-	4.1. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена внутридомовых и фасадных разводящих трубопроводов и стояков								

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое» строительств во» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое» строительств во» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
ния	4.1.1. Прокладка внутреннего трубопровода газоснабжения с учетом установки внутренних счетчиков газа и запорной арматуры, в общежитиях	метр	12 494,22						
5. Ремонт внутридомово й инженерной системы электроснабж ения	5.1. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена главных и вводно-распределительных щитов (ГРЩ, ВРУ), распределительных и групповых щитов (этажных)								
	5.1.1. Замена ГРЩ (главный распределительный щит), распределительных и групповых щитов;	кв.метр уборочной площади		878,84	878,84			582,07	582,07
	5.1.2. 5-ти этажный жилой дом (ИЖК в квартирах)	кв.метр общей площади дома	1 223,50						
	5.1.3. 5-ти этажный жилой дом (ИЖК в квартирах)	метр	3 390,72						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	5.1.4. 5-ти этажный жилой дом (ИЖС в квартирах без замены счетчиков)	кв.метр общей площади дома	879,12						
	5.1.5. 5-ти этажный жилой дом (ИЖС в квартирах без замены счетчиков)	метр	2 297,72						
	5.1.6. 5-ти этажный жилой дом (ИЖС со счетчиками)	кв.метр общей площади дома	913,15						
	5.1.7. 5-ти этажный жилой дом (ИЖС со счетчиками)	метр	3 279,07						
	5.1.8. 5-ти этажный жилой дом (ИЖС без замены счетчиков)	кв.метр общей площади дома	1 245,46						
	5.1.9. 5-ти этажный жилой дом (ИЖС без замены счетчиков)	метр	3 350,16						
	5.1.10. 2-х этажный жилой дом (ИЖС в квартирах)	кв.метр общей площади дома	1 248,22						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое» строительств во» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое» строительств во» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	5.1.11. 2-х этажный жилой дом (ЩК в квартирах)	метр	2 025,57						
	5.1.12. 2-х этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков)	кв.метр общей площади дома	984,42						
	5.1.13. 2-х этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков)	метр	1 961,35						
	5.1.14. 9-ти этажный жилой дом (ЩЭ со счетчиками)	кв.метр общей площади дома	702,82						
	5.1.15. 9-ти этажный жилой дом (ЩЭ со счетчиками)	метр	2 213,35						
	5.1.16. 9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без замены счетчиков)	кв.метр общей площади дома	662,47						
	5.1.17. 9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без замены счетчиков)	метр	2 249,33						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	5.1.18. 9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без замены счетчиков) (кабель в лотках)	кв.метр общей площади дома	629,28						
	5.1.19. 9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без замены счетчиков) (кабель в лотках)	метр	2 057,35						
	5.2. Установка устройств защитного отключения для каждой квартиры (без стоимости УЗО)	штук	1 278,25						
	5.3. Замена электрических сетей для питания электрооборудования лифтов и электрооборудования для обеспечения работы инженерных систем, установка щитов питания автоматического ввода резерва (далее – АВР) для лифтового оборудования и систем противопожарной защиты								
	5.3.1. на 8 остановок	1 лифт							
	5.3.2 на 9 остановок	1 лифт						48 798,26	48 334,24

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое» строительств во» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое» строительств во» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	5.3.3 на 14 остановок	1 лифт						63 845,13	
	5.3.4. на 16 остановок	1 лифт							74 015,11
	5.4. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена кабельных линий, выключателей, рубильников, штепселей, патронов, розеток и т.п. в местах общего пользования								
	5.4.1. 5-ти этажный жилой дом (ИЖК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	кв.метр общей площади дома	923,03						
	5.4.1.1. 5-ти этажный жилой дом (ИЖК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	метр	2 802,88						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	5.4.2. 5-ти этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке	кв.метр общей площади дома	916,52						
	5.4.2.1. 5-ти этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке	метр	2 802,88						
	5.4.3. 5-ти этажный жилой дом (ЩЭ без замены счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	кв.метр общей площади дома	916,52						
	5.4.3.1. 5-ти этажный жилой дом (ЩЭ без замены счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	метр	3 337,62						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство»» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство»» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	5.4.4. 5-ти этажный жилой дом (ЩЭ, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке	кв.метр общей площади дома	911,41						
	5.4.4.1. 5-ти этажный жилой дом (ЩЭ, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке	метр	3 171,15						
	5.4.5. 2-х этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	кв.метр общей площади дома	1 158,61						
	5.4.5.1. 2-х этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	метр	1 823,87						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	5.4.6. 2-х этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке	кв.метр общей площади дома	1 203,44						
	5.4.6.1 2-х этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке	метр	2 054,62						
	5.4.7. 9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	кв.метр общей площади дома	668,35						
	5.4.7.1. 9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	метр	2 335,55						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство»» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство»» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	5.4.8. 9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке	кв.метр общей площади дома	718,24						
	5.4.8.1. 9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке	метр	2 299,18						
	5.4.9. 9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке (кабель в лотках)	кв.метр общей площади дома	736,33						
	5.4.9.1. 9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке (кабель в лотках)	метр	2 551,13						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	5.4.10. Электромонтажные работы в 9-ти этажном жилом доме, с заменой щитов этажных (без стоимости счетчиков), установкой светодиодных светильников и датчиков движения на лестничной клетке, заменой кабеля в местах общего пользования и на чердаке, прокладкой кабеля в лотках в подвале	кв.метр общей площади дома	704,81						
	5.4.10.1. Электромонтажные работы в 9-ти этажном жилом доме, с заменой щитов этажных (без стоимости счетчиков), установкой светодиодных светильников и датчиков движения на лестничной клетке, заменой кабеля в местах общего пользования и на чердаке, прокладкой кабеля в лотках в подвале	метр	3 137,12						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	5.4.11. Электромонтажные работы в 9-ти этажном жилом доме, с заменой щитов этажных (без стоимости счетчиков), кабеля в местах общего пользования и на чердаке, прокладкой кабеля в лотках в подвале	кв.метр общей площади дома	575,50						
	5.4.11.1. Электромонтажные работы в 9-ти этажном жилом доме, с заменой щитов этажных (без стоимости счетчиков), кабеля в местах общего пользования и на чердаке, прокладкой кабеля в лотках в подвале	метр	6 055,78						
	5.5. Замена ответвлений от этажных щитков или коробок квартирных счетчиков и установочных и осветительных приборов коммунального освещения;								

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	5.5.1. В подвале	кв.метр уборочной площади		2 995,97	2 995,97			2 750,67	2 750,66
	5.5.2. В подъезде	кв.метр уборочной площади		3 685,17	3 685,17			3 204,70	2 970,34
	5.6. Монтаж системы дополнительного уравнивания потенциалов, в том числе заземление ванн в квартирах								
	5.6.1. Заземление ванн по канализационным стоякам проводом без магистральных линий	1 ванна	4 211,39						
	5.6.2. Заземление ванн по канализационным стоякам проводом со стальной полосой по подвалу	1 ванна	5 283,04						
	5.6.3. Заземление ванн от щита этажного	1 ванна	6 387,03						
	5.7. Заземление металлических подъездных дверей без магистральных линий	1 дверь	2 558,95						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	5.8. Монтаж автоматизированной системы дымоудаления и пожарной сигнализации (АППЗ)	кв.метр общей площади дома	393,05						
	5.8.1. Ремонт системы противопожарной автоматики и дымозащиты	кв.метр общей площади дома	604,08						
6. Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	6.1. Демонтаж, монтаж, замена, модернизация лифта, признанного непригодным для эксплуатации на основании заключения по результатам оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы в соответствии со статьей 6 Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824		3 464 151,74						
	6.1.1. на 8 остановок	1 лифт					4 758 158,36		
	6.1.2. на 9 остановок	1 лифт				4 106 346,64	4 365 936,47	4 198 557,92	4 277 276,69

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	6.1.3. на 14 остановок	1 лифт						5 639 903,34	
	6.1.4. на 15 остановок	1 лифт						5 945 148,14	
	6.1.5. на 16 остановок	1 лифт							6 031 635,47
	6.1.6. на 18 остановок	1 лифт							6 315 440,67
	6.2. Ремонт лифтовых шахт, замена приставных лифтовых шахт	штук	34 412,98						
	6.3. Ремонт освещения лифтовых шахт и машинного помещения	штук	37 272,44						
	6.4. Ремонт машинных помещений	штук	38 261,78						
	6.4.1. на 9 остановок	1 лифт						49 075,85	76 172,10
	6.4.2. на 14 остановок	1 лифт						42 704,27	
	6.4.3. на 16 остановок	1 лифт							61 388,06

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	6.2. Ремонт лифтовой шахты и машинного помещения пассажирского лифта на 9 остановок, с устройством постаментов под технологическое оборудование, монтажа щитов и блоков встроенных площадок, с устройством закладных деталей , анкеров, огнезащитным покрытием металлических поверхностей, окраской и т.д.	1 шахта	761 692,97						
	6.3. Ремонт или замена дверей в машинные помещения	штук	40 527,98						
	6.4. Ремонт, замена, установка элементов автоматизации и диспетчеризации лифтового оборудования		117 751,88						
	6.6.1. на 8 остановок	1 лифт					112 728,58		
	6.6.2. на 9 остановок	1 лифт				112 378,82	108 622,65	108 622,65	108 622,65
	6.6.3. на 14 остановок	1 лифт						108 622,65	
	6.6.4. на 15 остановок	1 лифт						108 622,65	
	6.6.5. на 16 остановок	1 лифт							108 622,65

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	6.6.6. Диспетчеризация лифтов, с учетом прокладки кабеля между машинными помещениями, с установкой устройства контроля скорости лифта и розетки в машинном помещении	лифт	106 743,50						
	6.7. Замена кабелей питания лифта и установка АВР	1 лифт	105 982,21						
	6.8. Замена оборудования в машинном помещении	1 лифт	143 333,85						
	6.9. Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство контура заземления лифтового оборудования	1 лифт	11 498,73						
	6.10. Проведение пусконаладочных работ	1 лифт	671 946,78						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	6.11. Проведение полного технического освидетельствования смонтированного оборудования и получение Декларации о соответствии лифта требованиям Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824	1 лифт	138 127,51						
7. Ремонт крыш	7.1. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, усиление стропильной системы, обрешетки (контробрешетки)								
	7.1.1. Ремонт: с частичной заменой стропильных ног, мауэрлатов, обрешетки сплошной и разряженной из брусков	кв.метр		3 194,76	2 844,20				

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	7.1.2. Замена деревянных балок чердачного перекрытия	кв.метр	3 415,10						
	7.1.3. Полная смена стропильной системы, обрешетки	кв.метр	3 081,92						
	7.1.4. Ремонт стропильной системы, обрешетки	кв.метр	1 300,95						
	7.1.5. Усиление стропильной системы, ремонт обрешетки	кв.метр	2 313,51						
	7.2. Антисептирование и антипирирование деревянных конструкций.	кв.метр		200,92	200,92				
	7.3. Работы по нормализации температурно-влажностного режима (устройство карнизных, вытяжных щелей, коробов и т.д.)								
	7.3.1. Поднятие стропильной ноги для нормализации температурно-влажностного режима чердачного помещения	1 подъем	2 925,08						
	7.3.2. Устройство вытяжных коробов	кв.метр		115,09	115,09	116,20	117,31		

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	7.4. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, усиление деревянных и железобетонных конструкций чердачного перекрытия								
	7.4.1. Ремонт деревянных чердачных перекрытий (балки, подшивка, огнезащита)	кв.метр	6 114,38						
	7.5. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка слуховых окон, лестниц подъема (спуска) на чердак и кровлю								
	7.5.1. Ремонт (замена слуховых окон)	кв.метр		196,02	196,02				
	7.5.2. Демонтаж, монтаж, установка слуховых окон, лестниц подъема (спуска) на чердак и кровлю	кв.метр	186,37						
	7.6. Монтаж ходовых мостиков	метр		44,04	44,04	44,04	44,04		
	7.7. Замена покрытия кровли								

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	7.7.1. Замена покрытия кровли из профнастила без устройства ограждения	кв.метр		2 566,78	2 566,78				
	7.7.2. Замена покрытия кровли из наплавливаемых материалов с разборкой и устройством выравнивающей стяжки	кв.метр				3 332,41	3 332,41	3 332,41	3 332,41
	7.7.3. Замена шиферного покрытия с герметизацией стыков и устройством свесов	кв.метр	1 728,54						
	7.7.4. Замена шиферной кровли на профнастил	кв.метр	2 495,05						
	7.7.5. Замена шиферной кровли на металлочерепицу	кв.метр	1 848,97						
	7.7.6. Замена покрытия смешанной кровли на металлочерепицу	кв.метр	1 863,03						
	7.7.7. Замена покрытия смешанной кровли на окрашенный профнастил	кв.метр	3 126,35						
	7.8. Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство стяжки								
	7.8.1. Устройство стяжки	кв.метр		1 289,67	1 221,23	1 231,98	1 231,98		

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	7.8.2. Демонтаж, монтаж, устройство стяжки	кв.метр	1 541,03						
	7.9. Утепление чердачного перекрытия								
	7.9.1. Утепление подкровельного (чердачного) перекрытия	кв.метр		3 840,57	3 840,57	3 840,57	3 840,57		
	7.9.2. Утепление чердачного перекрытия плитами ППЖ (с устройством пароизоляции Изоспаном и выравнивающего слоя)	кв.метр	6 049,02						
	7.9.3. Утепление деревянного чердачного перекрытия плитами ППЖ (с устройством ходового настила и огнезащитой)	кв.метр	6 072,76						
	7.9.4. Утепление деревянного чердачного перекрытия ППЖ со стяжкой ЦСП	кв.метр	5 914,57						
	7.9.5. Утепление чердачного перекрытия плитами пенополистирольными	кв.метр	4 309,96						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	7.9.6. Утепление деревянного чердачного перекрытия XSP 35 со стяжкой ЦСП	кв.метр	5 687,56						
	7.10. Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство гидро-пароизоляции чердачного перекрытия								
	7.10.1. Устройство гидро-пароизоляции чердачного перекрытия	кв.метр		179,19	179,19	179,19	179,19		
	7.11. Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление плит покрытия								
	7.11.1. Демонтаж, монтаж, утепление плит покрытия (керамзитом)	кв.метр	1 482,30						
	7.12. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство наружных и внутренних систем водоотведения кровли								
	7.12.1. Смена мелких покрытий (отливы, свесы, конек, парапеты).	кв.метр		353,82	353,82				

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	7.13. Демонтаж, монтаж, восстановление помещений выходов на кровлю с заменой окон, дверей, люков								
	7.13.1. Ремонт будки выхода на кровлю.	кв.метр				121,58	121,11	121,11	121,11
	7.13.2. Замена люков выхода на кровлю.	кв.метр		98,45	98,45	98,45	98,45	98,45	98,45
	7.14. Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий парапетов, брандмауэров, надстроек								
	7.14.1. Ограждение с опорными тумбами на мягких кровлях (установка плит парапета, ограждением перилами)	метр	3 233,70						
	7.15. Демонтаж, монтаж, восстановление парапетных, карнизных плит								
	7.15.1. Замена плит парапета на кирпичную кладку	куб.метр кладки	29 057,74						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	7.15.2. Ограждение с опорными тумбами на мягких кровлях (установка плит парапета, ограждением перилами)	метр	3 158,78						
	7.16. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена парапетных решеток, ограждений, устройств для молниезащиты и заземления								
	7.16.1. Устройство металлического ограждения на скатных кровлях с демонтажем парапетных решеток	метр	1 590,13						
	7.17. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство ограждения кровли								
	7.17.1. Устройство ограждений кровель	метр	1 829,88						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	7.18. Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление, герметизация воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов								
	7.18.1. Устройство вытяжных коробов	кв.метр		122,96	122,96	122,96	122,96		
	7.18.2. Устройство вентиляционных шахт	кв.метр		1 347,77	1 348,84	1 349,91	1 350,98	1 352,05	1 353,12
	7.18.3. Замена вентиляционных коробов	кв.метр		348,56	348,56	348,56	348,56		
	7.18.4. Устройство вытяжных коробов из листового фибролита на мягкой кровле	1 короб	11 724,79						
	7.18.5. Устройство деревянных вытяжных коробов в коньке, с обивкой оцинкованной сталью	1 короб	12 190,52						
	7.18.6. Ремонт и утепление бортов и вентшахт	кв.метр	455,74						
	7.19. Замена дефлекторов мусоропроводов								
	7.19.1. Установка дефлекторов на мягкой кровле	кв.метр кровли	207,67						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов						
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС						
	7.20. Установка защитной сетки на продухи воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов (от птиц)									
	7.20.1. Установка вентиляционных решеток на продухи	штук	2 295,09							
	7.21. Замена, установка зонтов на оголовках воздухопроводов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов									
	7.21.1. Установка зонтов над дымовыми трубами, шахтами в шиферной кровле	кв.метр	30,58							
	7.21.2. Установка зонтов над дымовыми трубами, в кровле из оцинкованного профлиста	кв.метр	68,82							
	7.21.3. Установка зонтов над дымовыми трубами, вент каналами в кровле из металлочерепицы	кв.метр	127,61							

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	7.21.4. Замена зонтов над дымовыми трубами, установка зонтов над дымовыми трубами в кровле мягкой (наплавляемой)	кв.метр	36,21						
	7.22. Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей, бетонных покрытий воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов								
	7.22.1. Покрытия из наплавляемых материалов балконных козырьков.	кв.метр						251,09	251,09
	7.22.2. Покрытия из наплавляемых материалов подъездных козырьков.	кв.метр						188,14	188,14

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительств во» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительств во» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	7.23. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена фановых труб вытяжной части канализационного стояка с утеплением и выводением за пределы кровельного покрытия								
	7.23.1. Замена выпусков канализации.	кв.метр		228,95	228,95	228,95	228,95	228,95	228,95
	7.23.2. Замена водосточной системы	кв.метр		240,81	240,81	92,61	92,61	92,61	92,61
	7.23.3 Замена фановых труб	метр	2 830,36						
	7.24. Утепление инженерных коммуникаций неотапливаемого чердака								
	7.24.1. Утепление фановых труб, диаметром 160мм и 110мм в кровле из металлочерепицы	куб.метр	65,34						
	7.25. Демонтаж, монтаж, устройство снегозадержателей								

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство»» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство»» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	7.25.1. Замена металлического ограждения на скатных кровлях с демонтажем парапетных решеток	метр	1 595,12						
	7.25.2. Замена ограждений кровель на шиферной кровле	кв.метр	273,17						
	7.25.3. Замена ограждений кровель при замене шиферной кровли на профнастил	кв.метр	264,86						
	7.25.4. Замена ограждений кровель при замене шиферной кровли на окрашенный профнастил	кв.метр	207,25						
	7.25.5. Замена ограждений кровель при замене шиферной кровли на металлочерепицу	кв.метр	261,23						
	7.25.6. Замена ограждений кровель при замене смешанной кровли на металлочерепицу	кв.метр	265,78						
	7.25.7. Ограждение с опорными тумбами на мягких кровлях (установка плит парапета, ограждением перилами)	метр	2 838,87						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	7.25.8. Установка снегозадержателей в кровле из оцинкованного профлиста	кв.метр	200,47						
	7.26. Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство боровов в чердачном помещении								
	7.26.1. Ремонт и утепление боровов и вентшахт	кв.метр	441,08						
	7.26.2. Ремонт боровов	кв.метр	304,27						
	7.26.3. Ремонт боровов и вентшахт с утеплением	кв.метр	371,25						
	7.27. Установка решеток по периметру стен фасада на продухи чердачного помещения								
	7.27.1. Установка жалюзийных решеток на продухи	штук	2 036,64						
	7.27.2. Установка вентиляционных(жалюзийных) решеток на продухи	штук	2 473,23						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные» «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные» «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	7.28. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка металлических пожарных лестниц и последующая их покраска								
	7.28.1. Демонтаж деревянных лестниц, установка, металлических пожарных лестниц и последующая их покраска	кв.метр	27,67						
	7.28.2. Замена металлических пожарных лестниц без последующей их покраски	кв.метр	29,71						
	7.29. Демонтаж, монтаж, восстановление или замена поддонов вытяжных коньковых коробов								
	7.29.1. Устройство вытяжных коробов в коньковой части в кровле из профилированного листа	кв.метр	15,41						
	7.29.2. Устройство вытяжных коробов в коньковой части в кровле из металлочерепицы	кв.метр	27,57						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство»» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство»» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	7.29.3. Устройство вытяжных коробов в коньковой части при заменен кровли мягкой на скатную	кв.метр	14,72						
8. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	8.1. Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство бетонных дорожек в подвальном помещении	кв.метр	8 029,82						
	8.2. Восстановление или устройство технических помещений для размещения узлов учета и регулирования коммунальных ресурсов	кв.метр	16 122,41						
	8.3. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, приямков, спусков в подвал и дверей входа в подвал	кв.метр	51 184,76						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	8.4. Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство продухов для вентиляции подвального помещения с установкой жалюзийных решеток с утепленными открывающимися створками или вывод выше уровня пола 1 этажа трубами полипропиленовыми	штук	20 356,91						
	8.5. Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство дренажной системы	кв.метр	6 279,59						
	8.6. Утепление стен спуска в подвал	кв.метр	6 267,30						
9. Ремонт фасада	9.1. Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) наружных стен, включая штукатурные работы	кв.метр	41 759,75						
	9.2. Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), частичная перекладка кирпичной кладки стен	кв.метр	41 327,20						
	9.3. Инъектирование трещин								

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	9.3.1. Восстановление стен методом инъекции в один метр трещины при ширине раскрытия 10 мм	метр	18 313,80						
	9.3.2. Восстановление стен методом инъекции эмульсией В-ЭП-74 ИС в один метр сквозной трещины при ширине раскрытия 10 мм с двухсторонней чеканкой и заделкой ПЦР Э-20	метр	32 492,49						
	9.3.3. Восстановление стен методом инъекции раствором ИЦР в один метр сквозной трещины при ширине раскрытия 30 мм с двухсторонней чеканкой и заделкой ПЦР Э-20	метр	27 794,35						
	9.3.4. Восстановление стен методом инъекции раствором ИЦР в один метр сквозной трещины при ширине раскрытия 10 мм с двухсторонней чеканкой и заделкой ПЦР Э-20	метр	19 422,57						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительст во» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительст во» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	9.4. Замена оконных перемычек								
	9.4.1. Замена оконных перемычек металлических	тонна	7 732,40						
	9.4.2. Замена оконных перемычек монолитных жб	куб.метр	17 624,52						
	9.4.3. Замена оконных перемычек сборных жб	штук	2 944,35						
	9.5. Демонтаж, монтаж, восстановление или замена облицовочной плитки	кв.метр	10 476,05						
	9.5.1. Облицовка фасада керамогранитными плитами	кв.метр	8951,82						
	9.5.2. Облицовка фасада керамогранитными плитами по металлическому каркасу с утеплением, с установкой инвентарных лесов, разборкой мелких покрытий (обделок из листовой стали), облицовкой оконных и дверных проемов	кв.метр	11 626,18						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 гг.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 гг.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	9.6. Помывка наружных стен фасада из кирпича и облицованных керамической плиткой	кв.метр	6 840,02						
	9.7. Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) архитектурных элементов фасада	кв.метр	2 780,83						
	9.8. Окраска фасада стен								
	9.8.1. Окраска по штукатурке или по фактурному слою	кв.метр фасада		3 640,54			2 651,30		2 623,80
	9.8.2. Окраска фасада по кирпичу перхлорвиниловой краской	кв.метр	350,09						
	9.8.3. Окраска фасада панельного дома перхлорвиниловой краской с подготовкой поверхности	кв.метр	1 153,15						
	9.8.4. Окраска панельного фасада по плитке "Ириска" перхлорвиниловой краской	кв.метр	259,96						
	9.8.5. Окраска панельного фасада по плитке "Ириска" краской "Север"	кв.метр	387,17						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	9.9. Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), утепление цоколя, обработка гидрофобизирующими составами	кв.метр	5 282,32						
	9.10. Облицовка фасада отделочным материалом «Smart Stone»	кв.метр	8 805,90						
	9.11. Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей крупноблочных и крупнопанельных зданий	метр стыков стеновых панелей			2 519,22		2 615,37		3 089,62
	9.12. Ремонт и восстановление со стороны фасада герметизации стыков оконных и дверных проемов мест общего пользования	метр			1 934,77				1 480,75
	9.13. Демонтаж, монтаж, восстановление деформационных швов	метр	3 548,79						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	9.14. Замена оконных и балконных заполнений (в составе общего имущества)								
	9.14.1. Ремонт и замена окон и балконных дверей (в составе общего имущества)	кв.метр оконных переплетов		13 357,66	14 376,96		18 423,36		14 257,50
	9.15. Окраска оконных рам, оконных откосов								
	9.15.1. Окраска со стороны фасада оконных переплетов	кв.метр оконных переплетов		1 212,64	1 541,86		1 132,63		1 121,10
	9.16. Замена оконных отливов отливов балконных плит								
	9.16.1. Смена оконных отливов	метр оконных отливов		697,86	694,01	694,01	694,01		
	9.17. Ремонт и утепление цоколя	кв.метр цоколя		3 883,46		6 481,65			

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	9.18. Замена дверей входа в подъезды, входов в мусорокамеры								
	9.18.1. Замена входных наружных дверей	кв.метр дверных проемов		3 051,49	33 960,76		16 566,83	20 780,71	18 727,13
	9.19. Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) или устройство входных групп, с учетом мероприятий по доступности для маломобильных групп населения								
	9.19.1. Ремонт входной группы (покрытие, стены, лестницы, двери и отделочные работы)	1 вход	448 694,80						
	9.19.2. Устройство пандуса с поручнем	1 пандус	56 618,96						
	9.19.3. Устройство пандуса с основанием из перфорированной стали с поручнями	метр	33 814,49						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	9.20. Демонтаж, монтаж, восстановление или замена ограждающих и несущих конструкций открытых балконов и лоджий с восстановлением гидроизоляции	1 балкон	58 752,10						
	9.21. Устройство уклонообразующей цементно-песчаной стяжки плит открытых балконов	кв.метр	4 059,44						
	9.22. Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство продухов для вентиляции подвального помещения с установкой жалюзийных решеток с утепленными открывающимися створками или вывод выше уровня пола 1 этажа трубами	штук	3 227,26						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	полипропиленовыми с учетом требования подпункта «в» пункта 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»								

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	9.23. Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки	кв.метр	6 385,88						
	9.24. Ремонт отмостки с устройством гидроизоляции фундамента	кв.метр	3 240,47						
	9.25. Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство водоотводящего лотка	метр	1 895,80						
	9.26. Замена окон в местах общего пользования								
	9.26.1. Замена оконного блока (пластиковый) в местах общего пользования, с устройством откосов	кв.метр	18 003,09						
	9.26.2. Замена оконного блока (деревянный) в местах общего пользования с устройством откосов	кв.метр	18 473,97						
	9.27. Установка защитного козырька из профнастила по металлическому каркасу над балконом	1 козырек	16 861,98						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	9.28. Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство козырьков над входами в подъезды, подвалы								
	9.28.1. Усиление конструкций козырьков над входами и последними этажами с последующей отделкой поверхностей	кв.метр козырьков			8 118,48	6 890,57			
	9.29. Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) наружных стен лифтовых шахт								
	9.30. Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство утепления								
	9.30.1. Ремонт и утепление ограждающих стен с последующей отделкой поверхностей	кв.метр фасада		7 652,10		6 991,54	6 100,60	7 652,10	
	9.30.2. Утепление фасада пенополистиролом с-декоративной штукатуркой	кв.метр	8 587,38						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	9.30.3. Утепление фасада минераловатными плитами с декоративной отделкой	кв.метр	10 279,82						
	9.30.4. Утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 1,5 мм (3 слоя) с люлек	кв.метр	2 268,33						
	9.30.5. Утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 2,5 мм (5 слоев) с люлек	кв.метр	3 717,61						
	9.30.6. Утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 1,5 мм (3 слоя) с лесов	кв.метр	2 909,24						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительст во» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительст во» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	9.30.7. Утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 2,5 мм (5 слоев) с лесов	кв.метр	3 883,83						
	9.30.8. Ремонт и утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 1,5 мм (3 слоя) с люлек (полный комплекс работ с необходимой очисткой поверхности и шпатлеванием)	кв.метр	3 477,92						
	9.30.9. Ремонт и утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 2,5 мм (5 слоев) с люлек (полный комплекс работ с необходимой очисткой поверхности и шпатлеванием)	кв.метр	4 884,06						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	9.30.10. Ремонт и утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 1,5 мм (3 слоя) с лесов (полный комплекс работ с необходимой очисткой поверхности и шпатлеванием)	кв.метр	3 294,60						
	9.30.11. Ремонт и утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 2,5 мм (5 слоев) с лесов (полный комплекс работ с необходимой очисткой поверхности и шпатлеванием)	кв.метр	4 769,15						
	9.31. Ремонт входных наружных дверей с последующим их утеплением или замена на металлические двери в энергосберегающем конструктивном исполнении	кв.метр				4 503,55		7 670,60	8 205,96

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	9.32. Ремонт балконов с заменой при необходимости консолей, гидроизоляцией и герметизацией с последующей окраской	кв.метр балконов		4 466,57	17 336,40				14 838,27
10. Ремонт фундамента многоквартирного дома	10.1. Вертикальная и/или горизонтальная гидроизоляция фундамента								
	10.1.1. Ремонт отмостки с устройством гидроизоляции фундамента	кв.метр	2 919,38						
	10.2. Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки	кв.метр							
	10.2.1. Бетонная отмостка с основанием из песка	кв.метр		1 442,13		1 792,09		1 419,56	1 281,90
	10.2.2. Бетонная отмостка с основанием из песка и щебня с предварительной разборкой асфальтобетонного основания и установкой сливного лотка	кв.метр		3 259,63		2 700,27			

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	10.2.3. Бетонная отмостка с основанием из песка и щебня с предварительной разборкой асфальтобетонного и щебеночного оснований с устройством битумной гидроизоляции	кв.метр		2 168,92					
	10.3. Антисептирование конструктивных элементов фундамента	кв.метр	1 212,31						
	10.4. Усиление, восстановление фундамента								
	10.4.1. Ремонт (восстановления) фундамента методом торкретирования и гидроизоляцией	кв.метр ремонтной уемой площади	14 166,14						
	10.4.2. Усиление фундамента методом инъектирования	кв.метр ремонтной уемой площади	64 017,82						
	10.4.3. Усиление фундамента методом инъектирования	1 метр трещины	21 762,70						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	10.5. Заделка и расшивка, инъектирование стыков, швов, трещин элементов фундамента	кв.метр	30 536,60						
	10.6. Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) прямков, входов в подвалы	кв.метр	33 842,39						
	10.7. Герметизация мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментом здания	1 метр трубы	93 609,84						
II. Услуги и (или) работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, установленные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации в соответствии с частью 2 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации									
1. Ремонт подъездов в многоквартирном доме	1.1. Ремонт подъезда панельного дома (5-ти этажный)	кв.метр общей. площади дома	376,50						
	1.2. Ремонт подъезда кирпичного дома (5-ти этажный)	кв.метр общей. площади дома	395,04						
	1.3. Ремонт подъезда кирпичного дома сталинского проекта (5-ти этажный)	кв.метр общей. площади дома	449,70						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	1.4. Ремонт подъезда жилого дома коридорного типа	кв.метр общей. площади дома	512,84						
	1.5. Ремонт полов в местах общего пользования в подъезде	кв.метр	1 023,62						
	1.6. Разборка и устройство кирпичных ниш для трубопроводов	1 квартира	4 654,42						
	1.7. Разборка и устройство ниш из ГКЛ для трубопроводов	1 квартира	4 237,52						
	1.8. Установка аншлага эмалированного	штук	6 012,43						
	1.9. Разборка полов для замены инженерных систем, при отсутствии подвала и техподполья	кв.метр	3 693,80						
	1.10. Ремонт помещений венткамер	кв.метр	49,83						
	1.11. Замена почтовых ящиков (6-ти секционных)	штук	3 128,92						
	1.12. Ремонт 2-х этажной	кв.метр	31 296,05						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов						
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС						
	входной группы №1 (разборка деревянных перегородок; разборка покрытий кровли; разборка деревянных крылец и лестниц с площадками и ступенями; устройство буронабивных свай; устройство лестничных площадок и лестниц со ступенями; смена дверей на металлические противопожарные, смена оконных блоков; смена покрытия полов, площадок, ступеней; облицовка стен по металлическому каркасу металлосайдингом)	общей площади горизонтальной проекции входной группы								
	1.13. Ремонт 2-х этажной входной группы №2 с пристроенным кухонным помещением (разборка кирпичных стен и перегородок с последующей кладкой; облицовка стен по металлическому каркасу	кв.метр общей площади горизонтальной проекции входной группы	31 824,53							

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительст во» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительст во» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
	металлосайдингом; разборка деревянных перегородок; разборка покрытий кровли; разборка деревянных крылец и лестниц с площадками и ступенями; устройство буронабивных свай; устройство лестничных площадок и лестниц со ступенями; смена дверей на металлические противопожарные, смена оконных блоков; смена покрытия полов кухни; устройство потолка)								
	1.14. Установка доводчиков на входных подъездных дверях	1 доводчик	925,62						
	1.15. Утепление стен тамбура	кв.метр	2 940,25						
	1.16. Ремонт подъезда кирпичного дома (2-х .этажный)	кв.метр общей площади дома	795,62						
	1.17. Ремонт подъезда панельного дома (9-ти этажный)	кв.метр общей площади	593,32						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные» постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные» постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительство» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительство» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
		дома							
	1.18. Ремонт подвала панельного дома, с заменой подвальных металлических дверей, ремонтом помещения узла учета, ремонтом ступеней, устройством ж/б прямка (5-ти этажный)	кв.метр площади подвала	497,65						
2. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа)	2.1. Монтаж узла учета	1 узел		560 681,13	612 040,68	521 247,98	51 099,80	745 325,58	55 297,94
	2.2. Установка балансировочного клапана	100 метров					52 790,03	73 468,36	55 166,92
3. Осуществление строительного контроля	3.1. Осуществление строительного контроля	% от строительного	1,5						

Перечень услуг и (или) работ	Наименование видов работ	Ед. изм.	Стоимость показателя по видам работ на единицу измерения	Типы многоквартирных домов					
				«Хрущевки» кирпичные постройки 1957-1970 гг.»	«Хрущевки» панельные постройки 1957-1970 гг.»	«Кирпичные постройки 1970-1980 гг.»	«Панельные постройки 1970-1980 гг.»	«Кирпичные «новое строительст во» постройки после 1980 г.»	«Панельные «новое строительст во» постройки после 1980 г.»
				Размер предельной стоимости услуг и (или) работ, руб. с НДС					
		монтаж- ных работ							