



ПРИКАЗ

№ 1245/0

Б О Е Р Ы К

« 04 » 08 20 26

**О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и
застройки муниципального образования
«Старокырлайское сельское поселение»
Арского муниципального района Республики Татарстан**

В соответствии с частями 3.2, 3.3 и 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», заключением Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан, в связи с уведомлениями Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 18.05.2026 № КУВД-001/2026-29371001, от 02.06.2026 № КУВД-001/2026-29320955, от 02.06.2026 № КУВД-001/2026-29137271, от 18.05.2026 № КУВД-001/2026-29702268, п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить подготовку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Старокырлайское сельское поселение» Арского муниципального района Республики Татарстан (далее – Правила), утвержденные приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 20.04.2026 № 709/о «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Старокырлайское сельское поселение» Арского муниципального района Республики Татарстан», в части:

изменения границы территориальных зон «Универсальная жилая зона» (Ж-У 6-2), «Универсальная рекреационная зона» (Р-У 6-1), исключив область, занимаемую лесничеством (реестровый номер 16:00-6.3827);

изменения границы территориальной зоны «Универсальная жилая зона» (Ж-У 5-1), включив земельные участки с кадастровыми номерами 16:09:060401:102, 16:09:060401:110, 16:09:060401:29, 16:09:060401:390, 16:09:060401:112, 16:09:060401:106, 16:09:060401:108, 16:09:060401:99, 16:09:060401:60, 16:09:060401:17, 16:09:060401:135;

изменения границы территориальной зоны «Универсальная рекреационная зона» (Р-У 5-2), исключив земельные участки с кадастровыми номерами

16:09:060401:110, 16:09:060401:108, 16:09:060401:106, 16:09:060401:112;

изменения границы территориальной зоны «Универсальная рекреационная зона» (Р-У 5-1), исключив земельный участок с кадастровым номером 16:09:060401:390.2.

Проведение работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила осуществлять в следующем порядке:

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан, состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 05.03.2024 № 35/о «О Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан», организует подготовку проекта внесения изменений в Правила в установленном законодательством порядке;

подготовку проекта внесения изменений в Правила обеспечить обществу с ограниченной ответственностью «ГК-Групп» в рамках исполнения гарантийных обязательств.

3. Установить, что предельный срок выполнения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила 1 квартал 2027 года.

4. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Начальнику отдела развития северо-западных районов управления развития агломераций департамента развития территорий (Р.С.Мингазову) не позднее чем по истечении трех дней с даты принятия настоящего приказа обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и Главе Арского муниципального района Республики Татарстан.

6. Настоящий приказ вступает в силу с даты его официального опубликования.

7. Настоящий приказ признается утратившим силу с 1 апреля 2027 года.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н.Кудряшев