



**ПРИКАЗ**

02.04.2026

**БОЕРЫК**

№ 443-П

О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание, в котором находился штаб 3-й бригады 28-й стрелковой Азинской дивизии (Усадьба Макаровых)», май 1919 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский район, г. Мамадыш, ул. Ленина/Галактионова, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором находился штаб 3-й бригады 28-й стрелковой Азинской дивизии (Усадьба Макаровых)», 1919 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Ленина, д. 1/22, утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 25.04.2026 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание, в котором находился штаб 3-й бригады 28-й стрелковой Азинской дивизии (Усадьба Макаровых)», май 1919 г., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский район, г. Мамадыш, ул. Ленина/Галактионова, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории

и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором находился штаб 3-й бригады 28-й стрелковой Азинской дивизии (Усадьба Макаровых), 1919 г. (вид объекта – памятник), расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Ленина, д. 1/22.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором находился штаб 3-й бригады 28-й стрелковой Азинской дивизии (Усадьба Макаровых)», 1919 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Ленина, д. 1/22, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором находился штаб 3-й бригады 28-й стрелковой Азинской дивизии (Усадьба Макаровых)», 1919 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Ленина, д. 1/22, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

И.о. председателя



Н.В. Прохорова

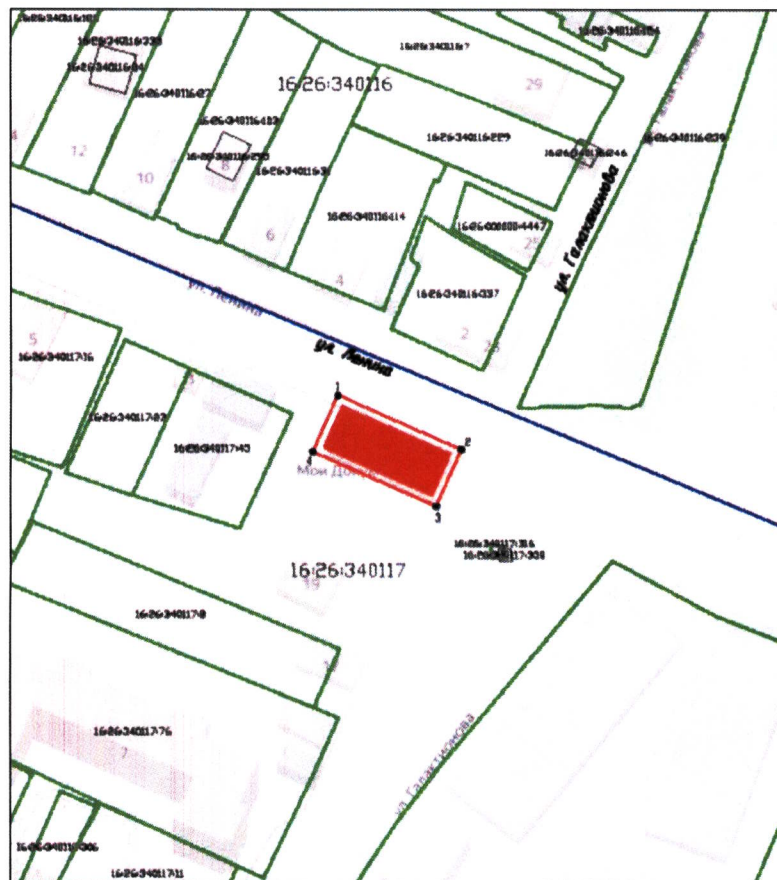
Приложение № 1  
к приказу Комитета  
Республики Татарстан по охране  
объектов культурного наследия  
от 09.04 2026 года № 443-П

### Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения

«Здание, в котором находился штаб 3-й бригады 28-й стрелковой Азинской дивизии (Усадьба Макаровых)», 1919 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Ленина, д. 1/22

Карта-схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором находился штаб 3-й бригады 28-й стрелковой Азинской дивизии (Усадьба Макаровых)», 1919 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Ленина, д. 1/22



Масштаб 1: 1 000

Условные обозначения:

|                 |                                                                    |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------|
|                 | - границы территории объекта культурного наследия                  |
|                 | - объект культурного наследия                                      |
|                 | - характерная точка границ территории объекта культурного наследия |
| 16:26:340116:45 | - кадастровый номер земельного участка                             |
|                 | - границы земельного участка по сведениям ЕГРН                     |

### Текстовое описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором находился штаб 3-й бригады 28-й стрелковой Азинской дивизии (Усадьба Макаровых)», 1919 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Ленина, д. 1/22

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором находился штаб 3-й бригады 28-й стрелковой Азинской дивизии (Усадьба Макаровых)», 1919 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Ленина, д. 1/22, проходят:

| Прохождение границы |          | Описание прохождения границы                                                                                                     |
|---------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| от точки            | до точки |                                                                                                                                  |
| 1                   | 2        | от точки 1 в северо-восточном направлении по внешним границам здания, а также вдоль ул. Ленина на расстоянии 33,20 м до точки 2; |
| 2                   | 3        | от точки 2 в юго-восточном направлении по внешним границам здания на расстоянии 15,11 м до точки 3;                              |
| 3                   | 4        | от точки 3 в юго-западном направлении по внешним границам здания на расстоянии 33,20 м до точки 4;                               |
| 4                   | 1        | от точки 4 в северо-западном направлении по внешним границам здания на расстоянии 15,11 м до точки 1.                            |

### Таблица характерных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание, в котором находился штаб 3-й бригады 28-й стрелковой Азинской дивизии  
(Усадьба Макаровых)», 1919 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан,  
Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Ленина, д. 1/22

| №<br>точки | Координаты точки в системе МСК-16 |            |
|------------|-----------------------------------|------------|
|            | X                                 | Y          |
| 1          | 468019.46                         | 2261789.28 |
| 2          | 468006.04                         | 2261819.66 |
| 3          | 467992.10                         | 2261813.50 |
| 4          | 468005.52                         | 2261783.12 |
| 1          | 468019.46                         | 2261789.28 |

**Предмет охраны\***

объекта культурного наследия регионального значения

«Здание, в котором находился штаб 3-й бригады 28-й стрелковой Азинской дивизии (Усадьба Макаровых)», 1919 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Ленина, д. 1/22

1. Местонахождение объекта в центральной части г. Мамадыш, по красной линии ул. Ленина.
2. Объемно-пространственная композиция:
  - прямоугольная в плане конфигурация;
  - высотные отметки по верхней точке памятника;
  - двухэтажный объем здания.
3. Северо-восточный фасад:
  - прямоугольные оконные проемы первого и второго этажей;
  - профилированные оконные наличники;
  - сандрики-полочки с геометрическим орнаментом над оконными проемами второго этажа с разделительными пилястрами в пространстве между ними;
  - прямоугольный дверной проем;
  - межэтажный карниз;
  - венчающий карниз с фризом с алагреком;
  - угловые пилястры второго этажа.
4. Северо-западный фасад:
  - прямоугольные оконные проемы первого и второго этажей;
  - профилированные оконные наличники;
  - межэтажный карниз;
  - венчающий карниз с фризом с алагреком;
  - угловые пилястры второго этажа.
5. Юго-западный фасад:
  - прямоугольные оконные проемы первого и второго этажей;
  - профилированные оконные наличники;
  - сандрики-полочки с геометрическим орнаментом над оконными проемами второго этажа и с разделительными пилястрами в пространстве между ними;
  - прямоугольный дверной проем;
  - межэтажный карниз;
  - венчающий карниз с фризом с алагреком;
  - угловые пилястры второго этажа.
6. Юго-восточный фасад:
  - прямоугольные оконные проемы первого и второго этажей;
  - профилированные оконные наличники;

- сандрики-полочки с геометрическим орнаментом над оконными проемами второго этажа с разделительными пилястрами в пространстве между ними;
- прямоугольный дверной проем;
- межэтажный карниз;
- венчающий карниз с фризом с алагреком;
- угловые пилястры второго этажа;
- балкон, художественный металл ограждения.

7. Кровля:

- вальмовая форма кровли;
- материал – листовое железо;
- треугольные слуховые окна.

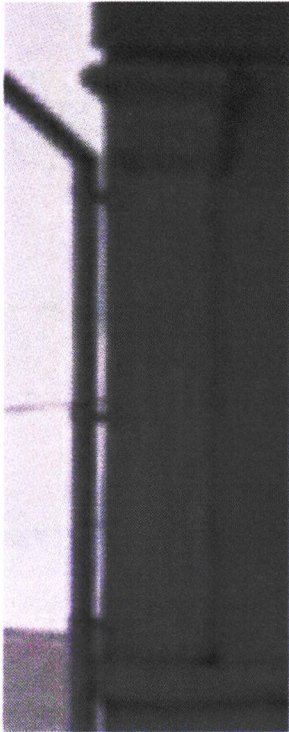
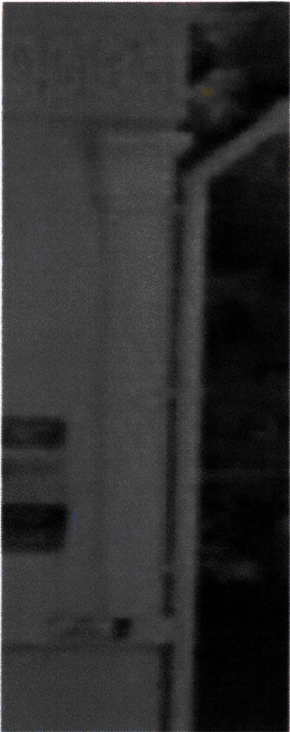
\*Предмет охраны может быть изменен по результатам комплексных и научных исследований и проведения реставрационных работ.

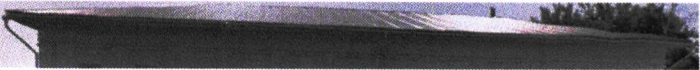
### Таблица предмета охраны

объекта культурного наследия регионального значения

«Здание, в котором находился штаб 3-й бригады 28-й стрелковой Азинской дивизии (Усадьба Макаровых)», 1919 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Ленина, д. 1/22

| №                                                                                   | Предмет охраны                                                                                                                                                 | Фотофиксация основных элементов/графические материалы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                     |                                                   |                                                                                     |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1.                                                                                  | Местонахождение объекта в центральной части г. Мамадыш, по красной линии ул. Ленина.                                                                           | <div></div> <div>Масштаб 1: 1 000</div> <div>Условные обозначения:</div> <table><tr><td></td><td>- границы территории объекта культурного наследия</td></tr><tr><td></td><td>- объект культурного наследия</td></tr></table> <div>Рис. 1. Местоположение объекта</div> |  | - границы территории объекта культурного наследия |  | - объект культурного наследия |
|  | - границы территории объекта культурного наследия                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                     |                                                   |                                                                                     |                               |
|  | - объект культурного наследия                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                     |                                                   |                                                                                     |                               |
| 2.                                                                                  | Объемно-пространственная композиция:<br>- прямоугольная в плане конфигурация;<br>- высотные отметки по верхней точке памятника;<br>- двухэтажный объем здания. | <div></div> <div>Рис. 2. Ситуационный план</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                     |                                                   |                                                                                     |                               |

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  <p data-bbox="1007 633 1267 667">Рис. 3. Общий вид</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p data-bbox="185 696 213 730">3.</p> | <p data-bbox="252 696 671 730">Северо-восточный фасад:</p> <ul data-bbox="252 741 746 1509" style="list-style-type: none"> <li>- прямоугольные оконные проемы первого и второго этажей;</li> <li>- профилированные оконные наличники;</li> <li>- сандрики-полочки с геометрическим орнаментом над оконными проемами второго этажа с разделительными пилястрами в пространстве между ними;</li> <li>- прямоугольный дверной проем;</li> <li>- межэтажный карниз;</li> <li>- венчающий карниз с фризом с алагреком;</li> <li>- угловые пилястры второго этажа.</li> </ul> |  <p data-bbox="863 1238 1410 1272">Рис. 4. Вид на северо-восточный фасад</p> <div data-bbox="831 1312 1441 2047">   </div> <p data-bbox="1011 2047 1256 2080">Рис. 5. Пилястры</p> |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  <p>Рис. 6. Оконные и дверной проемы первого этажа</p>  <p>Рис. 7. Оконные проемы второго этажа</p>  <p>Рис. 8. Межэтажный карниз</p>  <p>Рис. 9. Фриз. Венчающий карниз</p> |
| 4. | <p>Северо-западный фасад:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- прямоугольные оконные проемы первого и второго этажей;</li> <li>- профилированные оконные наличники;</li> <li>- межэтажный карниз;</li> <li>- венчающий карниз с фризом с алагреком;</li> <li>- угловые пилястры второго этажа.</li> </ul> |  <p>Рис. 10. Вид на северо-западный фасад</p>  <p>Рис. 11. Пилястры</p>                                                                                                                                                                                                                                                                       |

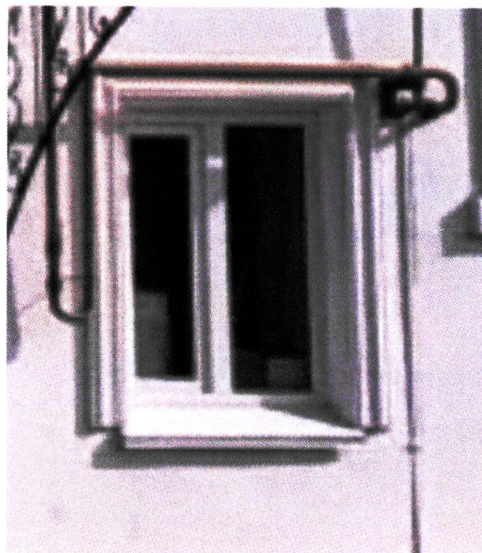


Рис. 12. Оконный проем первого этажа



Рис. 13. Оконные проемы второго этажа



Рис. 14. Фриз. Венчающий карниз

5. Юго-западный фасад:
- прямоугольные оконные проемы первого и второго этажей;
  - профилированные оконные наличники;
  - сандрики-полочки с геометрическим орнаментом над оконными проемами второго этажа и с разделительными пилястрами в пространстве между ними;
  - прямоугольный дверной проем;
  - межэтажный карниз;
  - венчающий карниз с фризом с алагреком;



Рис. 15. Вид на юго-западный фасад

- угловые пилястры второго этажа.

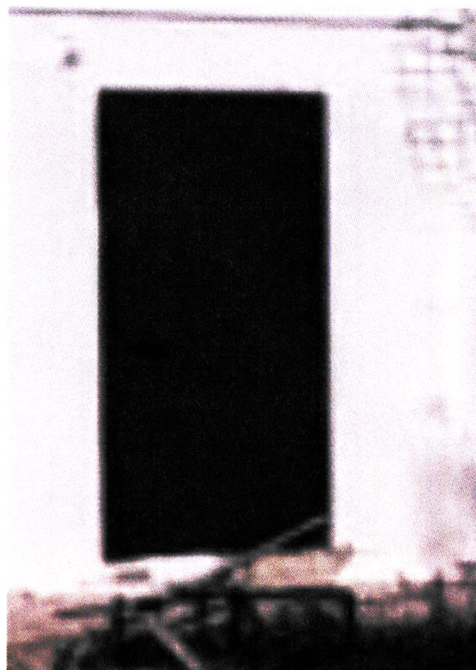


Рис. 16. Дверной проем



Рис. 17. Оконные проемы первого этажа



Рис. 18. Оконные проемы второго этажа



Рис. 19. Межэтажный карниз



Рис. 20. Фриз. Венчающий карниз

6. Юго-восточный фасад:
- прямоугольные оконные проемы первого и второго этажей;
  - профилированные оконные наличники;
  - сандрики-полочки с геометрическим орнаментом над оконными проемами второго этажа с разделительными пилястрами в пространстве между ними;
  - прямоугольный дверной проем;
  - межэтажный карниз;
  - венчающий карниз с фризом с алагреком;
  - угловые пилястры второго этажа;
  - балкон, художественный металл ограждения.



Рис. 21. Юго-восточный фасад



Рис. 22. Пилястры



Рис. 23. Оконные проемы первого этажа



Рис. 24. Оконные проемы второго этажа



Рис. 25. Межэтажный карниз

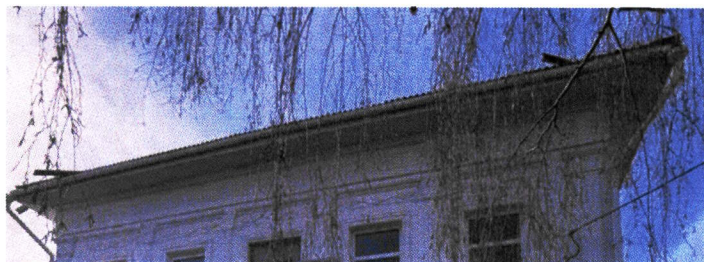


Рис. 26. Фриз. Венчающий карниз



Рис. 27. Балкон

7. Кровля:
- вальмовая форма кровли;
  - материал – листовое железо;
  - треугольные слуховые окна.



Рис. 28. Кровля



Рис. 29. Слуховое окно



Рис. 30. Слуховое окно