

ПРОТОКОЛ № 1

публичных слушаний по обсуждению проекта Генерального плана муниципального образования «Поселок городского типа Балтаси» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан»

Дата оформления: 26.06.2026

Место оформления: Здание центральной районной библиотеки по адресу: 422250, РТ, Балтасинский район, пгт.Балтаси, ул.Ленина, д.45(2 этаж)

Публичные слушания организованы по решению постановления главы Балтасинского муниципального района от 15 июня 2026 г. №148 «О назначении публичных слушаний по проекту Генерального плана муниципального образования «Балтасинское городское поселение» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан», которое опубликовано:

- на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) – 15.06.2026г.;
- на официальном сайте Балтасинского муниципального района (www.baltasi.tatarstan.ru) - 15.06.2026г.

Организатор публичных слушаний:

коллегиальный совещательный орган, в составе:

- Руководитель исполнительного комитета Балтасинского городского поселения Балтасинского муниципального района Республики Татарстан И.Д.Габдрахманов;
- Начальник отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан И.Н.Сагдиев;
- Председатель палаты имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района РТ И.М.Фатхутдинов;
- Начальник юридического отдела Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан Р.С.Фатыхов;
- Представитель ГБУ "ИПП РТ".

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано: на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) – 16.06.2026.

и содержало следующие сведения:

- материалы по обоснованию в текстовой форме;
- материалы по обоснованию в текстовой форме (ООС ГОиЧС)
- положение о территориальном планировании;
- карта планируемого размещения объектов в растровом формате;
- карта функциональных зон поселения в растровом формате;
- карта границ населенных пунктов в растровом формате;
- материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате;
- материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате (ГОЧС);
- материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате (ЗОУИТ);
- материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате (ИИ и ТИ);
- материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате (ИПТ);
- материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате (ГОЧС).

Публичные слушания проведены на территории: Российская Федерация, Республика Татарстан, Балтасинский муниципальный район, Балтасинское городское поселение:

- Балтасинский районный дом культуры, расположенный по адресу: пгт Балтаси, ул.Ленина д.52 – 26.06.2026, 10.00 часов;
- Балтасинская районная библиотека, расположенный по адресу: пгт Балтаси, ул.Ленина д.45 – 26.06.2026, 11.00 часов;
- Сельская межпоселенческая библиотека, расположенный по адресу: д.Куюк, ул.Ибрагимов д.22А- 26.06.2026, 13.00 часов;
- Сельская мечеть, расположенный по адресу: дер.Курмала, ул.Советская д.31А– 26.06.2026, 14.00 часов;

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались: с 16.06.2026 по 26.06.2026 г.

Участники публичных слушаний: присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях, зарегистрированы в списке участников, который является неотъемлемым приложением к протоколу.

**В течение указанного периода от участников публичных слушаний
поступили следующие предложения и замечания:**

№ п/п	Сведения об участнике (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц)	Содержание предложения и (или) замечания
1	2	3
Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории поселения		
1.	Габдрахманов И.Д.	Земельный участок с кадастровым номером 16:12:010127:31 не исключать из границы населенного пункта пгт Балтаси.
2.	Габдрахманов И.Д.	Земельный участок с кадастровым номером 16:12:010128:432 не исключать из границы населенного пункта пгт Балтаси.
3.	Шакирзянов С.С.	Земельный участок с кадастровым номером 16:12:010102:16 включить в зону «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» (503) в связи с нахождением на данном участке теплицы по выращиванию цветов.
Предложения и замечания от иных участников публичных слушаний:		
4	Исполнительный комитет Балтасинского муниципального района	Земельные участки с кадастровыми номерами 16:12:010128:213, 16:12:010128:214, 16:12:010128:209 не исключать из границы населенного пункта пгт Балтаси, находятся в муниципальной собственности. На данных участках находится парковка парка «Воинам Отечества», объекты капитального строительства - отсутствуют.
5	Исполнительный комитет Балтасинского муниципального района	Земельные участки с кадастровыми номерами 16:12:010132:741, 16:12:010132:740 исключить из границ населенного пункта пгт Балтаси.

6	Исполнительный комитет Балтасинского муниципального района	Земельные участки с кадастровыми номерами 16:12:010132:738, 16:12:010132:421 не исключать из границы населенного пункта пгт Балтаси.
---	--	--

Акт об размещении оповещения о начале публичных слушаний, перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний прилагаются.

Подписи:

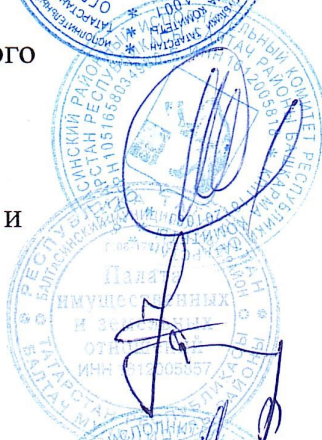
Руководитель исполнительного комитета Балтасинского городского поселения Балтасинского муниципального района РТ



[Handwritten signature]

И.Д. Габдрахманов

Начальник отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета РТ



И.Н. Сагдиев

Председатель палаты имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района РТ

И.М. Фатхутдинов

Начальник юридического отдела Балтасинского районного исполнительного комитета РТ



Р.С. Фатыхов