



№ 1174/0

ПРИКАЗ

Б О Е Р Ы К

« 20 » 07 2026

Об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта «Строительство установки очистки нефти от сероводорода на Сулеевской ТХУ НГДУ «Джалильнефть», расположенного на территории Сулеевского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан

В целях обеспечения устойчивого развития территории, в соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 05.09.2025 № 663 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2023 № 1743 «О мерах по реализации Закона Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 11.11.2025 № 933 «Об установлении случаев, при которых проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации органами местного самоуправления, внесение изменений в такие проекты планировки территории и проекты межевания территории утверждаются без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 08.09.2025 № 1266/о «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта «Строительство установки очистки нефти от сероводорода на Сулеевской

ТХУ НГДУ «Джалильнефть», расположенного на территории Сулеевского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан», п р и к а з ы в а ю

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории предусматривающего размещение линейного объекта «Строительство установки очистки нефти от сероводорода на Сулеевской ТХУ НГДУ «Джалильнефть», расположенного на территории Сулеевского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан.

2. Отделу развития Альметьевской агломерации управления развития агломераций Департамента развития территорий (О.М.Менгазитдиновой) обеспечить:

направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru);

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания.

3. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций Департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н.Кудряшев

Подрядчик

ИП Прохоров А.П.

Заказчик



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

по объекту: «Строительство установки очистки нефти от сероводорода на
Сулеевской ТХУ НГДУ «Джалильнефть»»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Раздел 1: Проект планировки территории. Графическая часть

13496-ППТ-ОЧ-Р1

Изм.	№	Подп.	Дата

Пояснительная записка об отсутствии чертежа красных линий

В разрабатываемом проекте для объекта «Строительство установки очистки нефти от сероводорода на Сулеевской ТХУ НГДУ «Джалильнефть»» подготовка Чертежа красных линий не требуется в связи с отсутствием существующих красных линий. Основание – пункты 11, 12 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проектируемый объект не является территорией общего пользования. В рамках разработки документации по планировке территории также не предусмотрено установление красных линий.

					13496-ППТ-ОЧ-Р1	Лист
						3
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Васм. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

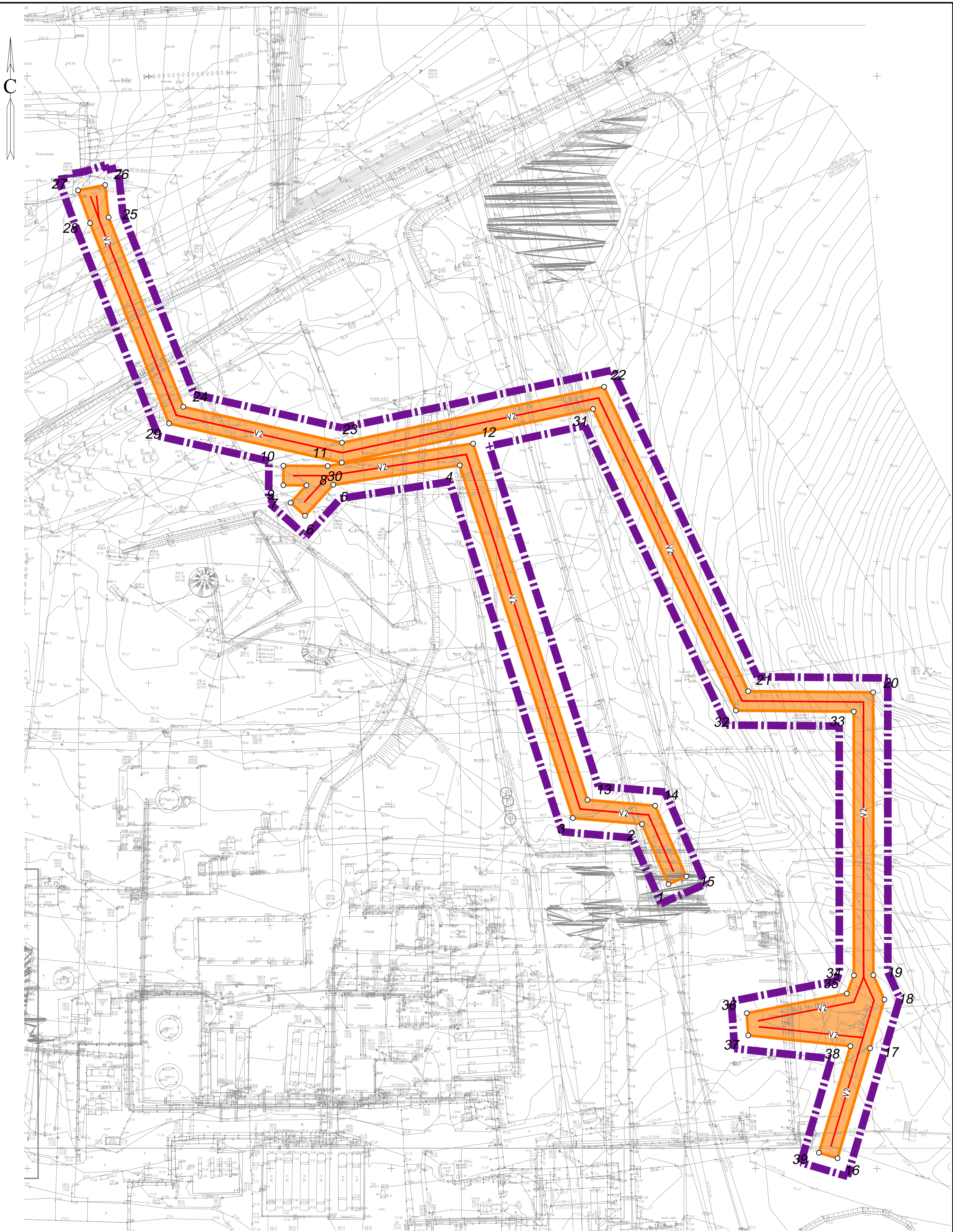
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, границы планируемых элементов планировочной структуры
- V2

Проектируемая ВЛ
- 12

Характерная точка границы зоны планируемого размещения объекта

- Примечания:
- Реконструкция границ зон планируемого размещения линейных объектов не предусмотрена проектом.
 - Ранее утвержденная документация по планировке территории отсутствует.
 - В границах проектирования отсутствуют существующие элементы планировочной структуры.
 - В проекте не предусмотрены объекты капитального строительства, проектируемые в составе линейных объектов

						13496-ППТ-04-ГЧ			
						«Строительство установки очистки нефти от сероводорода на Сулеевской ТХУ НГДУ "Джалильнефть"»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Основная часть.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Прохоров А.П.			05.25		ППТ	1	1
Проверил		Прохоров А.П.			05.25				
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:1000	ИП Прохоров А.П.		
Н. контр.									



Подрядчик

ИП Прохоров А.П.

Заказчик



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

по объекту: «Строительство установки очистки нефти от сероводорода на
Сулеевской ТХУ НГДУ «Джалильнефть»»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Раздел 2: Положение о размещении линейных объектов

13496-ППТ-ОЧ-Р2

Изм.	№	Подп.	Дата

Список использованных сокращений

СМР – строительно-монтажные работы;

ТКО – твердые коммунальные отходы;

ВЛ – высоковольтная линия.

					13496-ППТ-ОЧ-Р2				
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата					
Разработал		Прохоров А.П.		05.25	«Строительство установки очистки нефти от сероводорода на Сулеевской ТХУ НГДУ “Джалильнефть”». Положение о размещении линейных объектов. Раздел 2	Лит.	Лист	Листов	
Проверил		Прохоров А.П.		05.25					
						ИП Прохоров А.П.			

Содержание

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых к размещению линейных объектов.	5
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.	5
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (не приводится).	5
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (не приводится).	6
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.	6
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	6
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	7
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.	7
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	13

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых к размещению линейных объектов.

Проектом предусматривается строительство следующих объектов:

Трасса ВЛ 6кВ фидер 56-18 от эл. подстанции №56 до проектируемого РУ-6кВ проложена по пашне землепользователя и землям Сулеевского сельского поселения Альметьевского района на территории Сулеевского товарного парка. Протяженность трассы 627,69м.

Трасса ВЛ 6кВ фидер 56-02 от эл. подстанции №56 до проектируемого РУ-6кВ проложена по пашне землепользователя и землям Сулеевского сельского поселения Альметьевского района на территории Сулеевского товарного парка. Протяженность трассы 645,72м.

Трасса ВЛ 6кВ от фидера 56-02 до фидера 160-16 проложена по пашне землепользователя и землям Сулеевского сельского поселения Альметьевского района на территории Сулеевского товарного парка. Протяженность трассы 46,60м.

Трасса ВЛ 6кВ фидер 56-03 проложена по пашне землепользователя и землям Сулеевского сельского поселения Альметьевского района на территории Сулеевского товарного парка. Протяженность трассы 279,23м.

Трасса ВЛ 6кВ фидер 56-13 проложена по пашне землепользователя и землям Сулеевского сельского поселения Альметьевского района на территории Сулеевского товарного парка. Протяженность трассы 279,35м.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Данным проектом по планировке территории устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов в границах Сулеевского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (не приводится).

					13496-ППТ-ОЧ-Р2	Лист
						5
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Настоящей документации по планировке территории не предусмотрена реконструкция границ зон планируемого размещения линейных объектов, в связи с чем перечень координат не приводится.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Настоящей документации по планировке территории не предусмотрено строительство и реконструкция объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, в связи с чем предельные параметры разрешенного строительства проектом не устанавливаются

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Проектируемые трассы ВЛ, согласно материалам изысканий, пересекают подземные коммуникации, автодороги и линии электропередач. Негативное воздействие планируемых в соответствии с настоящим проектом объектов на существующие объекты инженерной инфраструктуры возможно в период строительства планируемых объектов. В период эксплуатации объектов в штатном

					13496-ППТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		6

режиме негативное воздействие на существующие в границах территории проектирования объектов отсутствует. На последующих стадиях проектирования планируемых объектов необходимо предусмотреть мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Согласно письму №9168и от 09.10.2025 Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан ранее утвержденная документация по планировке территории отсутствует, красные линии, сервитуты не устанавливались в связи с чем мероприятия по защите не предусмотрены

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Согласно заключению Комитета по охране объектов культурного наследия Республики Татарстан № 01-02/3363 от 05.06.2025 имеются данные о проведенных историко-культурных исследованиях. Испрашиваемые земли по проекту (объекту) исследованы. На момент составления заключения на исследованной территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия. В отношении испрашиваемых земель по проекту (объекту) проведение историко-культурной экспертизы не требуется.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха.

В целях охраны атмосферного воздуха необходимо выполнить следующие условия, мероприятия и работы:

- 1) обязательная диагностика на допустимую степень выброса вредных веществ в атмосферу двигателей транспортных средств, строительных машин и механизмов;
- 2) запуск и прогрев двигателей транспортных средств, строительных машин по утвержденному графику;
- 3) запрет на оставление техники с работающими двигателями в ночное время;
- 4) строительно-монтажные работы должны осуществляться при строгом соблюдении действующих требований, норм природоохранного законодательства, в режимах постоянного производственного, ведомственного и государственного инженерно-экологического контроля;
- 5) регулировка двигателей машин и механизмов, используемых при производстве строительно-монтажных работ, что уменьшает выброс в атмосферу с отработанными газами вредных веществ;
- 6) обязательное соблюдение границ территории, отведенной под строительство;

					13496-ППТ-ОЧ-Р2	Лист
						7
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

- 7) песок для строительства должен приобретаться на специализированных предприятиях, имеющих гигиенические сертификаты экологической безопасности поставляемых строительных материалов;
- 8) поддержание дорожной и автотранспортной техники в исправном состоянии за счет проведения в установленное время техосмотра, техобслуживания и планово-предупредительного ремонта;
- 9) запрет эксплуатации техники с неисправными или неотрегулированными двигателями и на несоответствующем стандартам топливе;
- 10) запрет сжигания отходов и строительного мусора;
- 11) проведение работ поэтапно, короткими захватками, что способствует рассредоточению техники и уменьшает одновременную нагрузку на атмосферный воздух;
- 12) контроль токсичности и дымности отработавших газов автомашин и спецтехники;
- 13) предотвращение утечек горюче-смазочных материалов;
- 14) автосамосвалы и бортовые машины, перевозящие сыпучие грузы, должны быть оборудованы специальными съёмными тентами;
- 15) лакокрасочные материалы, гидроизоляционные материалы на жидкой основе, мастики должны доставляться и храниться в герметичной специальной таре;
- 16) контроль содержания вредных веществ в воздухе.

Реализация указанных мероприятий сводит до минимума ущерб, наносимый атмосферному воздуху.

Мероприятия, технические решения и сооружения, обеспечивающие рациональное использование и охрану водных объектов, а также сохранение водных биологических ресурсов.

Для предупреждения негативного воздействия строительных работ на поверхностные и подземные водные ресурсы предусмотрен комплекс природоохранных мероприятий:

- 1) сохранение границ, отведенных для выполнения строительно-монтажных работ;
- 2) запрещение неорганизованного сброса сточных вод со строительной площадки непосредственно на рельеф местности;
- 3) оснащение рабочих мест и строительных площадок контейнерами для сбора коммунальных и строительных отходов;
- 4) своевременный сбор и вывоз строительного мусора, коммунальных отходов в места хранения и утилизации;
- 5) исключение хранения топлива на строительной площадке;
- 6) применение строительных материалов, имеющих сертификат качества;
- 7) планировка строительной полосы после окончания работ для сохранения естественного стока поверхностных и талых вод;
- 8) своевременное проведение рекультивации нарушенных земель;
- 9) техническое обслуживание машин и механизмов (заправка, мойка, ремонт) только на специально отведенных площадках вне водоохранных зон.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова.

					13496-ППТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		8

В целях охраны и рациональному использованию земельных ресурсов проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- 1) рациональный отвод земель с максимальным сохранением природного ландшафта;
- 2) проведение строительных работ строго в границах отвода;
- 3) применение блочного оборудования;
- 4) использование при ремонтных работах герметичных поддонов и емкостей для сбора пластовых и сточных вод с последующей их утилизацией;
- 5) отвод промливневых и производственных сточных вод с технологических площадок с последующим вывозом их на очистные сооружения;
- 6) техническое обслуживание машин и механизмов на специально отведенных площадках;
- 7) своевременное проведение планировочных работ и технической рекультивации;
- 8) ограничение движения транспорта и техники в местах, прилегающих к обустраиваемым объектам;
- 9) сбор отходов производства и потребления в специальные контейнеры с дальнейшим вывозом на полигон;
- 10) проведение биологической рекультивации нарушенных земель;
- 11) строгое соблюдение всех мер и правил по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране недр.

С целью минимизации воздействия на геологическую среду, а также, для предупреждения загрязнения почв, пресных подземных вод и недр, проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- 1) рациональный отвод земель с максимальным сохранением природного ландшафта;
- 2) проведение строительных работ строго в границах отвода;
- 3) обеспечение надежности сооружений в период эксплуатации;
- 4) отвод промливневых и производственных сточных вод последующим вывозом их на очистные сооружения;
- 5) систематический отбор и анализ проб воды из водоемов и водопунктов в соответствии с план-графиком производственного экологического контроля;
- 6) техническое обслуживание машин и механизмов на специально отведенных площадках;
- 7) своевременное проведение планировочных работ и рекультивации;
- 8) строгое соблюдение всех мер и правил по охране окружающей среды.

При соблюдении указанных мероприятий воздействие проектируемого объекта на геологическую среду сведено к минимуму.

Негативное воздействие может быть оказано в случае отклонений от проекта, а также за счет ошибок персонала и при аварийных ситуациях.

С целью недопущения или уменьшения загрязнения геологической среды и грунтовых вод в результате аварийных ситуаций проектом предусмотрен ряд технологических решений, направленных на снижение вероятности возникновения аварий:

- 1) размещение технологического оборудования на открытой площадке, что сокращает вероятность создания взрывопожароопасных зон;

					13496-ППТ-ОЧ-Р2	Лист
						9
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

- 2) выбор запорно-регулирующей арматуры и технологического оборудования, соответствующих рабочим параметрам процесса и коррозионной активности среды;
- 3) поддержание параметров процесса в заданном режиме за счет средств автоматизации, а также системы блокировки при их нарушении;
- 4) система сбора и отведения производственных, производственно-ливневых и бытовых стоков.

Для исключения возникновения аварийной ситуации в период эксплуатации проектируемого объекта должны обеспечиваться: контроль технического состояния сооружений, оборудования; своевременный планово-предупредительный ремонт.

Мероприятия по охране растительного и животного мира и среды их обитания.

С целью охраны растительного мира территории проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- 1) рациональный отвод земель с максимальным сохранением природного ландшафта;
- 2) проведение строительных работ строго в границах отвода;
- 3) запрет на непредусмотренное проектом сведение древесно-кустарниковой растительности;
- 4) запрет на выжигание растительности, разведение костров, сжигание отходов и мусора на площадках строительства и прилегающей территории;
- 5) техническое обслуживание машин и механизмов на специально отведенных площадках;
- 6) своевременное проведение планировочных работ и рекультивации (технической и биологической);
- 7) строгое соблюдение всех мер и правил по охране окружающей среды.

С целью охраны животного мира территории проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- 1) рациональный отвод земель с максимальным сохранением природного ландшафта;
- 2) проведение строительных работ строго в границах отвода;
- 3) уменьшение продолжительности земляных работ во избежание попадания животных в открытые траншеи и котлованы;
- 4) запрет на хранение и применение химических реагентов и других материалов, опасных для объектов животного мира и среды их обитания, в местах, доступных животным;
- 5) хранение материалов и сырья только в огороженных местах на бетонированных и обвалованных площадках;
- 6) предотвращение захламления территории строительными и коммунальными отходами.

При штатном режиме выполнения проектируемых работ, воздействие на численность и видовой состав растительного и животного мира будет носить локальный характер. Существенных изменений в составе флоры и фауны района проведения работ не ожидается.

Эксплуатация проектируемых объектов в нормальном режиме окажет допустимое воздействие на растительный и животный мир прилегающей территории.

					13496-ППТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		10

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов.

Для выполнения экологических требований по обеспечению охраны природных сред (растительности, почв, подземных вод и недр) от загрязнения отходами строительно-монтажные работы (далее - СМР) организуется система обращения с производственными и коммунальными отходами. Система предусматривает:

- 1) использование отходов инертных строительных материалов, образующихся в период СМР, в последующих технологических операциях, что обеспечивает захоронение наименьшего количества отходов и сохранение природных ресурсов;
- 2) осуществление регулярного вывоза отходов к местам размещения и переработки для исключения несанкционированного размещения отходов и захламления территорий;
- 3) заключение договоров на передачу отходов специализированным организациям перед началом строительных работ;
- 4) организацию раздельного сбора образующихся отходов по их видам и классам с тем, чтобы обеспечить их последующее размещение на предприятии по переработке, а также вывозу на полигон для захоронения;
- 5) соблюдение периодичности вывоза отходов с участка проведения работ, а также соблюдение условий передачи их на другие объекты для переработки или для захоронения;
- 6) соблюдение условий временного хранения отходов на участке проведения работ в соответствии с требованиями природоохранного законодательства;
- 7) кратковременное хранение производственных и коммунальных отходов на строительных площадках за счет их вывоза для централизованного сбора на стационарных производственных оборудованных участках управления;
- 8) соблюдение санитарно - экологических требований к транспортировке отходов.

Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте капитального строительства и последствий их воздействия на экосистему региона.

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» - объекты строительства не относятся к категории опасных объектов.

Исходными событиями (причинами) возникновения возможных аварий и инцидентов на опасных участках могут стать:

- 1) механический износ технологического оборудования;
- 2) непроходимость элементов технологических систем;
- 3) неисправность систем регулирования параметров технологического процесса;
- 4) несоответствие материала технологического оборудования условиям эксплуатации;
- 5) ошибки, допущенные при монтаже и ремонте оборудования;
- 6) эксплуатационные ошибки, вызванные действиями обслуживающего персонала;
- 7) террористические акты;
- 8) воздействие природных факторов.

Более укрупнено все перечисленные исходные события можно сгруппировать в три группы:

					13496-ППТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		11

- события, связанные с технологическим фактором;
- события, связанные с природным воздействием;
- события, связанные с человеческим фактором.

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте.

С целью снижения опасности и вредности на проектируемом объекте проектом предусматриваются следующие мероприятия:

- 1) управление основными технологическими операциями осуществляется без постоянного обслуживающего персонала с помощью средств автоматизации;
- 2) на территории объекта должны быть вывешены запрещающие и предупреждающие плакаты и знаки о грозящей человеку опасности;
- 3) оборудование установки должно обслуживаться квалифицированным персоналом, знающим Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 № 534;
- 4) для обеспечения безопасности обслуживающего персонала предусматривается заземление металлических частей оборудования.

Безопасность производственных процессов на объекте также обеспечивается и за счет применения производственного оборудования, удовлетворяющего требованиям нормативной документации и не являющегося источником травматизма и профессиональных заболеваний.

Мероприятия по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов производства и потребления.

Временное хранение (складирование) должно осуществляться в соответствии с санитарно – экологическими требованиями санитарных норм и правил СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3, в местах их источника образования, т.е. на территориях, непосредственно прилегающих к объекту строительства в пределах участка отвода.

Места накопления (временного складирования) отходов в период проведения строительных работ предусматриваются на стройплощадках и определяются в проекте производства работ.

Перед началом проведения СМР площадка строительства оснащается металлическими контейнерами для сбора отходов, образующихся в результате жизнедеятельности и хозяйственной деятельности рабочих.

					13496-ППТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		12

На предприятии организованы централизованные места для сбора и временного хранения отходов. По мере накопления отходы передаются для размещения на специализированных объектах.

Согласно пункту 4 статьи 24.7 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», собственники твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления.

Проектируемый объект расположен в Восточной зоне деятельности регионального оператора по обращению с ТКО, региональным оператором на момент проектирования является ООО «Гринта».

Отходы, приравненные к ТКО предусматривается вывозить на комплекс по обращению с отходами, расположенный в Альметьевском районе, Кулшариповского сельское поселение (в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами Республики Татарстан).

Собственники промышленных отходов заключают договора с соответствующими организациями, имеющими лицензии на обращение с промышленными отходами.

В рамках реализации федерального проекта «Инфраструктура для обращения с отходами I и II классов» в составе национального проекта «Экология» ФГУП «Федеральный экологический оператор» назначено федеральным оператором по обращению с отходами I-II классов на территории Российской Федерации.

Данные о видах, количестве, токсичности, системе сбора, складирования и утилизации отходов принимаются в соответствии с РД по обращению с отходами в структурных подразделениях ПАО «Татнефть».

Представленный механизм обращения с отходами сводит к минимуму возможности загрязнения компонентов окружающей среды отходами производства и потребления.

При складировании, перевозке и транспортировке материала должны соблюдаться требования, утвержденные приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 28.10.2020 № 753н «Об утверждении правил по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов».

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

1. Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера

1.1 Проектируемый объект не относится к опасным производственным объектам согласно Федеральному закону от 21 июля 1997 г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

1.2 Возникновение чрезвычайной ситуации техногенного характера на проектируемом объекте отсутствует, так как проектируемый объект не относится к опасным производственным, особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

1.3 Согласно карте территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера схемы

					13496-ППТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		13

территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», проектируемая территория где будут располагаться линейные объекты, не попадает в территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

2. Необходимость осуществления мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Проектируемый объект не относится к пожаровзрывоопасным объектам, так как на нем не производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

Ближайшие пожарные части 9 ПСЧ ОФПС ГПС – Альметьевский филиал ФГБУ «УДП ФПС ГПС по РТ» по ул. Бигаш, д.155 и 65 ПСЧ 11 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по РТ по ул. Аминова д.5. Ориентировочное время прибытия пожарной бригады 25-30 минут. Проезд и подъезд к проектируемому объекту обеспечен в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

3. Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного характера

3.1 Согласно материалам документа территориального планирования – Карта территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Схемы территориального планирования Республики Татарстан, утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.01.2025 № 33, проектируемая территория, где будет располагаться линейный объект, попадает в территории, подверженные опасным природным процессам.

3.2 По результатам выполненных инженерно-геологических изысканий (Приложение П раздела 13496-ППТ-МО-Р4) установлено, что объект расположен на участке III (сложной) категории сложности инженерно-геологических условий (4 инженерно-геологических элемента, техногенные, просадочные грунты в основании фундамента, опасные инженерно-геологические процессы – подтопление, морозное пучение.). В пределах объекта изысканий возможны геологические процессы и их инженерно-геологические (или техногенные) аналоги - подтопление, морозное пучение. По категории опасности природных процессов изученный объект относится к умеренно опасным.

3.3 Согласно отчету инженерно-гидрометеорологических изысканий 13496-ИГМИ (Приложение П раздела 13496-ППТ-МО-Р4) к опасным метеорологическим явлениям относятся явления погоды, которые интенсивностью, продолжительностью и временем возникновения представляют угрозу безопасности людей, а также могут нанести значительный ущерб отраслям экономики

4. Необходимость осуществления мероприятий гражданской обороны

					13496-ППТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		14

Согласно письму Министерства по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан от 15.05.2025 № 3255/Т4-7-6 проектируемый объект в зону возможных опасностей не попадает.

					13496-ППТ-ОЧ-Р2	Лист
						15
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		