

**Об установлении публичного сервитута
в Вахитовском районе г.Казани**

1. Установить публичный сервитут согласно приложениям №1, 2 к настоящему постановлению:

1.1. характеристика устанавливаемого публичного сервитута:

- площадь сферы действия – 1616 кв.м;
- кадастровые номера обременяемых земельных участков – 16:50:010623:44, 16:50:010623:442, 16:50:010623:444;
- обременяемые кадастровые кварталы: 16:50:010623;
- местоположение: г.Казань, Вахитовский район, ул.Бутлерова;
- цель установления: обеспечение подъезда строительной техники и временного складирования материалов на период проведения работ срок до 01.10.2026;
- срок установления: до 01.10.2026;

1.2. заявитель: ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан»;

1.3. основания установления: обращение заявителя, Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статья 23 Земельного кодекса Российской Федерации, глава V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Установить, что срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложениях №1 и 2 к настоящему постановлению, в соответствии с видом их разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

3. Поручить МБУ «Институт развития Казани» обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для внесения соответствующих сведений о сфере действия публичного сервитута в границах согласно приложениям №1, 2 к настоящему постановлению и государственной регистрации публичного сервитута.

4. Опубликовать настоящее постановление, за исключением приложения №2 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru) и разместить его на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru).

5. Установить, что настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru).

6. Рекомендовать ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан» соблюдать:

6.1. режимы использования и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Казанского кремля», утверждённые приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.10.2025 №1808 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Казанского кремля», XV — первая четверть XX вв. (Республика Татарстан (Татарстан)), включённого в Список всемирного наследия, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» (зарегистрирован в Минюсте России 29.01.2026 №85129);

6.2. ограничения в границах объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой исторического центра г.Казани, XI–XVIII вв.», установленные приказом Комитета Республики Татарстан от 01.12.2023 №953-П и приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 01.04.2010 №183 «Об утверждении Положения о характере использования территории достопримечательного места, ограничениях на использование данной территории и требованиях к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательных мест города Казани»;

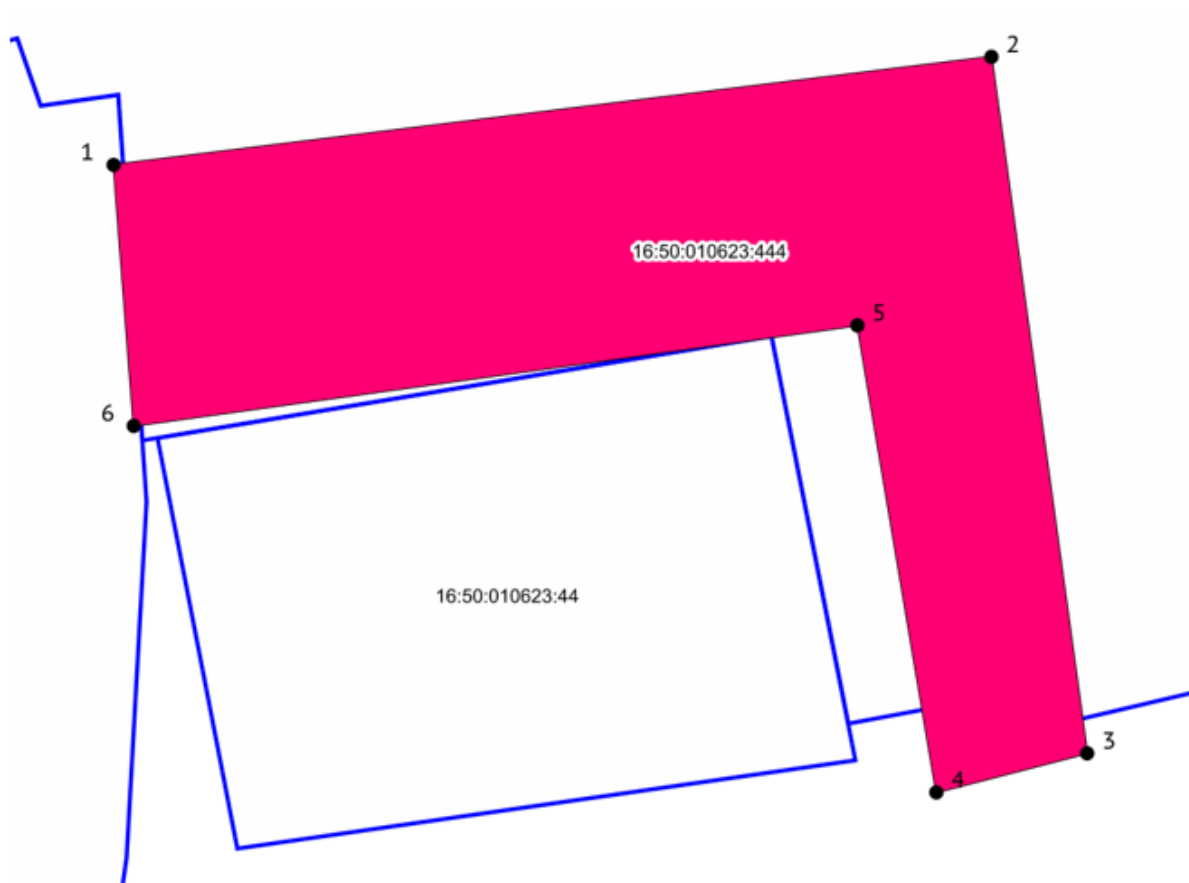
6.3. границы территории и предмет охраны исторического поселения регионального значения г.Казань, утверждённые приказом Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 28.12.2024 №749-П.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани Р.Г.Галяутдинова.

Руководитель

Р.Г.Гафаров

Границы сферы действия публичного сервитута



Масштаб: 1:500	
Система координат: МСК-16	
Условные обозначения:	
1	Вновь образованная характерная точка
	Сервитуты публичные (Проектируемые)
	Земельные участки
16:50:010623	кадастровый квартал
16:50:010623:44, 16:50:010623:442, 16:50:010623:444	кадастровый номер обременяемого земельного участка