

Оповещение

о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:02:110101:633 по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Учаллинское сельское поселение, с. Учалле, ул. Молодежная, з/у 11

1. Настоящим извещаем о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:02:110101:633 по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Учаллинское сельское поселение, с. Учалле, ул. Молодежная, з/у 11 (далее – проект решения).

2. Перечень информационных материалов к проекту:

1) Проект решения (проект приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:02:110101:633, площадью 224 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Учаллинское сельское поселение, с. Учалле, ул. Молодежная, з/у 11 - «оказание услуг связи» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1) правил землепользования и застройки муниципального образования «Учаллинское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан.

2) Информационные материалы к проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

3. Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту:

Публичные слушания по проекту решения проводятся в период с 06 июля по 30 июля 2026 года.

Процедура проведения публичных слушаний включает следующие этапы:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта решения и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиций такого проекта;
- проведение экспозиций проекта решения;
- проведение собрания участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

4. Круг участников публичных слушаний:

Участниками публичных слушаний по проекту решения являются:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны индивидуальной жилой застройки (Ж1), в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект решения;

- правообладатели находящихся в границах территориальной зоны индивидуальной жилой застройки (Ж1) земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- правообладатели земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект решения;

- правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект решения.

5. Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:

село Учалле Учаллинского сельского поселения Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан.

6. Место и дата открытия экспозиций проекта подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

- Исполнительный комитет Учаллинского сельского поселения Азнакаевского муниципального района, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский район, с. Учалле, ул. Советская, д. 51 – 13 июля 2026 года.

7. Сроки проведения экспозиций проекта:

В период с 13 июля по 26 июля 2026 года.

8. Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиций:

В рабочие дни с 09.00 ч. до 16.00 ч., обеденный перерыв – с 12.00 ч. до 13.00 ч.

9. Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

В период с 13 июля по 26 июля 2026 года участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч.12 ст.5 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГрК РФ) идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта решения:

- посредством официального сайта;

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний по адресу: 423324, Республика Татарстан, Азнакаевский район, с. Учалле, ул. Советская, д. 51, Исполнительный комитет Учаллинского сельского поселения Азнакаевского муниципального района или в адрес: 423330, Республика Татарстан, г.Азнакаево, ул.М.Султангалиева, д.24, отдел архитектуры и инфраструктурного развития Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции материалов проекта решения.

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч.12 ст. 5 ГрК РФ идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

10. Информация о дате, времени и месте проведения собраний участников публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту решения провести 27 июля 2026 года:

- 16.00 часов по московскому времени по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский район, с. Учалле, ул. Советская, д. 51, Исполнительный комитет Учаллинского сельского поселения Азнакаевского муниципального района.

11. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:

Разместить проект не позднее чем за семь дней от начала оповещения о начале публичных слушаний на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakaevo.tatarstan.ru> во вкладке «О районе/Сельские поселения/Учаллинское сельское поселение/Правила землепользования и застройки».

12. Настоящее оповещение опубликовать в «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на информационных стендах Учаллинского сельского поселения Азнакаевского муниципального района.

Руководитель Исполнительного комитета
Азнакаевского муниципального района

А.Х.Шамсутдинов