



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.06.2026

г.Зеленодольск

**КАРАР**

№ 2187

Об установлении публичного  
сервитута

Рассмотрев ходатайство ООО «Газпром трансгаз Казань» (ОГРН 1021603624921, ИНН 1600000036), руководствуясь, главой V.7, статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», проектной документацией «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:20:090801:1500. Адрес: РТ, Зеленодольский район, пгт.Васильево», Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» об установлении публичного сервитута сроком на 10 лет в целях строительства с последующей эксплуатацией объекта газоснабжения «Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером 16:20:090801:1500. Адрес: РТ, Зеленодольский район, пгт.Васильево» на части земельных участков общей площадью 4241 кв.м.:

1) с кадастровым номером 16:20:000000:186, площадью 721 кв.м., из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, в границах КП «Овощевод»,

2) с кадастровым номером 16:20:000000:236, площадью 3377 кв.м., из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, в границах КП «Овощевод»,

3) из земель кадастрового квартала 16:20:117501 площадью 143 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, пгт.Васильево.

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях строительства с последующей эксплуатацией объекта газоснабжения «Ответвление газопровода до границы земельного

участка с кадастровым номером 16:20:090801:1500. Адрес: РТ, Зеленодольский район, пгт.Васильево» (Приложение 1).

3. Определить обладателем публичного сервитута Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» (ОГРН 1021603624921, ИНН 16000000036).

4. Установить, что:

плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается на основании статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с п.п.4 п.1 ст.39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) 3 (три) месяца.

5. МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района» в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

направление копий настоящего постановления Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан, правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

внесение сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашение об установлении публичного сервитута;

обратиться в уполномоченный орган с заявлением об утверждении границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

проводить строительно-монтажные работы на земельных участках в соответствии с графиком производства строительно-монтажных работ и плановые (ремонтные) ремонтные работы один раз в год.

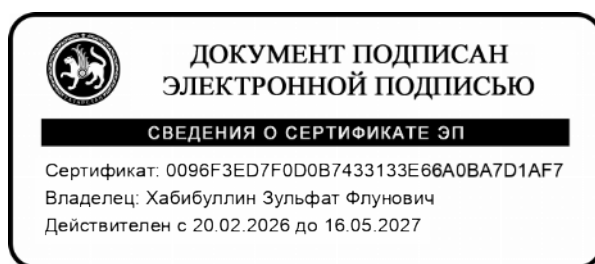
7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Казань» привести земельный участок, указанный в приложении к настоящему

постановлению, в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Отделу по связям с общественностью, СМИ Аппарата Совета Зеленодольского муниципального района опубликовать настоящее постановление на сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



З.Ф. Хабибуллин

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
(далее – объект)

в целях размещения (строительства с последующей эксплуатацией) линейного  
объекта газоснабжения «Ответвление газопровода до границы земельного участка с  
кадастровым номером 16:20:090801:1500. Адрес: РТ, Зеленодольский район,  
пгт. Васильево»

Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                               |                                                                                                                                                    |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| №<br>п/п            | Характеристики объекта                                                        | Описание характеристик                                                                                                                             |
| 1                   | Местоположение объекта                                                        | Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Муниципальное образование «поселок городского типа Васильево»                            |
| 2                   | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 4241 кв.м. ± 23 кв.м.                                                                                                                              |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                   | Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого установлен публичный сервитут: 16:20:000000:186, 16:20:000000:236, квартал 16:20:117501 |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |            |                                                           |                                                                                       |                                                                |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: МСК-16                    |               |            |                                                           |                                                                                       |                                                                |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                           |                                                                                       |                                                                |
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ      | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения точки<br>на местности<br>(при наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                                           |                                                                                       |                                                                |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                                         | 5                                                                                     | 6                                                              |
| 1                                               | 484144.47     | 1277062.55 | Аналитический                                             | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 2                                               | 484148.54     | 1277062.93 | Аналитический                                             | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 3                                               | 484162.61     | 1277065.61 | Аналитический                                             | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 4                                               | 484157.54     | 1277093.09 | Аналитический                                             | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 5                                               | 484201.25     | 1277100.21 | Аналитический                                             | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 6                                               | 484282.56     | 1277113.85 | Аналитический                                             | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 7                                               | 484348.53     | 1277127.76 | Аналитический                                             | 0.1                                                                                   | -                                                              |

|    |           |            |               |     |   |
|----|-----------|------------|---------------|-----|---|
| 8  | 484454.85 | 1277153.51 | Аналитический | 0.1 | - |
| 9  | 484470.50 | 1277157.53 | Аналитический | 0.1 | - |
| 10 | 484479.66 | 1277181.13 | Аналитический | 0.1 | - |
| 11 | 484493.24 | 1277220.08 | Аналитический | 0.1 | - |
| 12 | 484495.76 | 1277250.94 | Аналитический | 0.1 | - |
| 13 | 484623.44 | 1277609.16 | Аналитический | 0.1 | - |
| 14 | 484612.14 | 1277613.19 | Аналитический | 0.1 | - |
| 15 | 484610.44 | 1277608.49 | Аналитический | 0.1 | - |
| 16 | 484617.05 | 1277606.13 | Аналитический | 0.1 | - |
| 17 | 484490.83 | 1277252.00 | Аналитический | 0.1 | - |
| 18 | 484488.31 | 1277221.12 | Аналитический | 0.1 | - |
| 19 | 484474.97 | 1277182.86 | Аналитический | 0.1 | - |
| 20 | 484466.77 | 1277161.73 | Аналитический | 0.1 | - |
| 21 | 484453.64 | 1277158.36 | Аналитический | 0.1 | - |
| 22 | 484347.43 | 1277132.64 | Аналитический | 0.1 | - |
| 23 | 484281.63 | 1277118.77 | Аналитический | 0.1 | - |
| 24 | 484200.31 | 1277105.12 | Аналитический | 0.1 | - |
| 25 | 484151.69 | 1277097.21 | Аналитический | 0.1 | - |
| 26 | 484156.79 | 1277069.59 | Аналитический | 0.1 | - |
| 27 | 484147.83 | 1277067.89 | Аналитический | 0.1 | - |
| 28 | 484143.94 | 1277067.53 | Аналитический | 0.1 | - |
| 1  | 484144.47 | 1277062.55 | Аналитический | 0.1 | - |

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

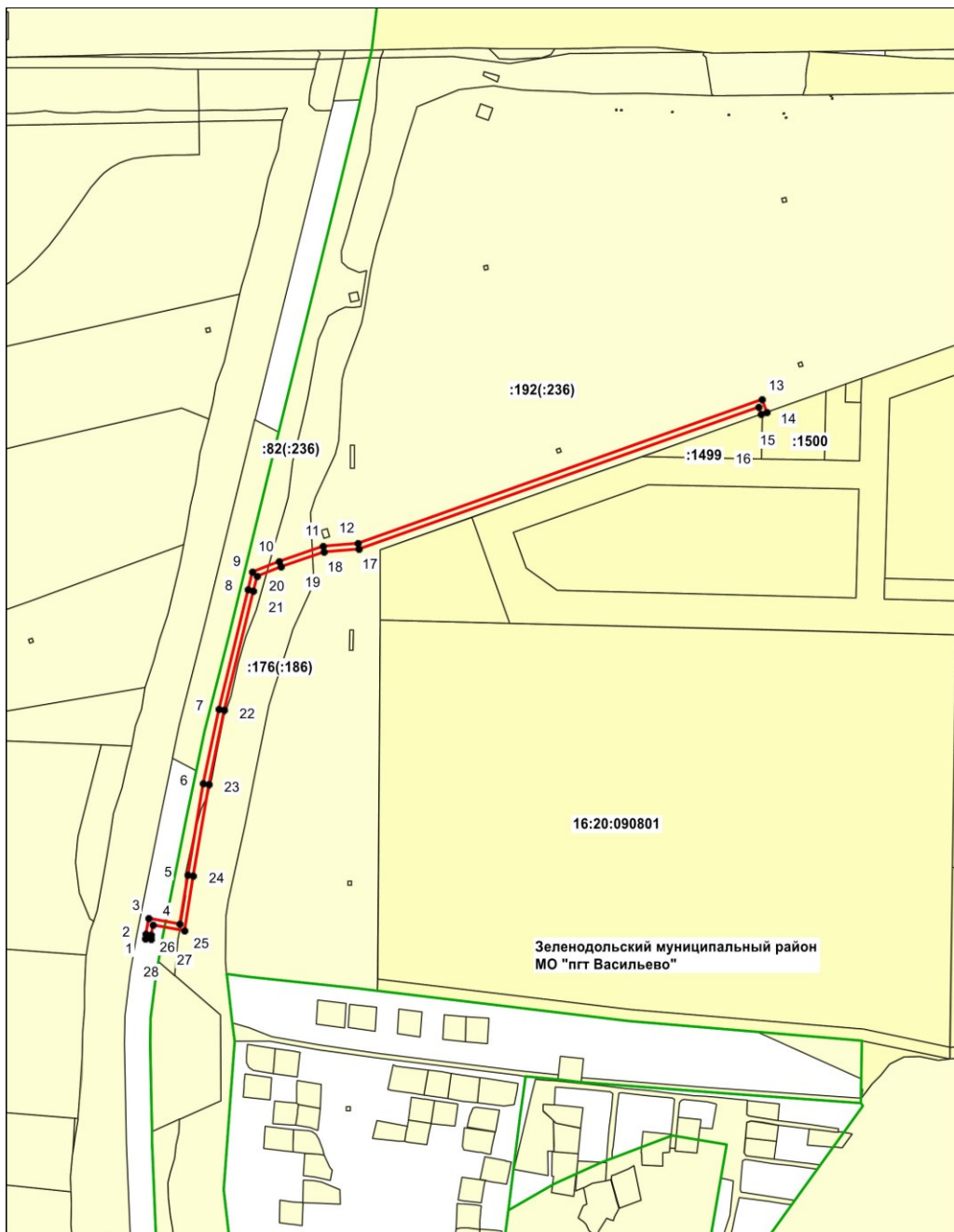
| Обозначение<br>характерных точек<br>части<br>границы | Координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения точки<br>на местности (при<br>наличии) |
|------------------------------------------------------|---------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|                                                      | X             | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                |
| 1                                                    | 2             | 3 | 4                                                         | 5                                                                                     | 6                                                              |
| -                                                    | -             | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                              |

3  
Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                          |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат:                                            |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                          |                                                                   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                          |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границ                    | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки<br>(Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                  | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                          |                                                                   |
| 1                                                                | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                        | 8                                                                 |
| -                                                                | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                        | -                                                                 |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                          |                                                                   |
| 1                                                                | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                        | 8                                                                 |
| -                                                                | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                        | -                                                                 |

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения (строительства с последующей эксплуатацией) линейного  
объекта газоснабжения  
«Ответвление газопровода до границы земельного участка с кадастровым номером  
16:20:090801:1500. Адрес: РТ, Зеленодольский район, пгт. Васильево»



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- |                                                                                                  |                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| • 79                                                                                             | - обозначение характерной точки границ объекта |
| <span style="color: red;">—</span>                                                               | - граница объекта                              |
| <span style="color: blue;">—</span>                                                              | - проектное положение инженерного сооружения   |
| <span style="color: green;">—</span>                                                             | - граница кадастрового квартала                |
| <span style="color: purple;">—</span>                                                            | - граница муниципального образования           |
| <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> | - граница земельного участка                   |
| 16:20:090801                                                                                     | - номер кадастрового квартала                  |
| 16:20:090801:192                                                                                 | - кадастровый номер земельного участка         |