

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации и в связи с поступлением заявления гражданина о предварительном согласовании предоставления земельного участка Палата имущественных и земельных отношений Кукморского муниципального района (далее – Палата) извещает о возможности предоставления в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка (далее также – испрашиваемый земельный участок) со следующими характеристиками:

кадастровый квартал 16:23:010101, площадью 1200 кв. м, категория земель: «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства», местоположение участка: Республика Татарстан, Кукморский муниципальный район, Манзарасское сельское поселение, с.Манзарас, ул.Горная, 101.

К настоящему извещению прилагается схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Палата обращает внимание на следующее:

- испрашиваемый земельный участок предстоит образовать;
- по данным интернет-сервисов «Публичная кадастровая карта» и «Градостроительная проработка онлайн» (в составе Единой цифровой платформы «Национальная система пространственных данных») расположен в границах зоны с особым условием использования территории с реестровым номером 16:23-6.939.

Соответствующие ограничения (запреты) определяются в соответствии с законодательством.

Граждане, заинтересованные в приобретении вышеуказанного земельного участка в аренду, имеют право подавать заявление о намерении участвовать в аукционе в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения. Заявление подается заявителем (доверенным лицом заявителя) в рабочие дни (понедельник-пятница, кроме нерабочих праздничных дней, дней, объявленных нерабочими днями, дней, на которые перенесены выходные дни) с 8.00 час. до 15.00 час. с перерывом на обед с 12.00 час. до 13.00 час. по адресу: Республика Татарстан, Кукморский муниципальный район, г. Кукмор, ул. Ленина, д.15, каб.101. При подаче заявления и приложенных к нему документов в форме электронного документа заявитель (доверенное лицо заявителя) обеспечивает соблюдение требований приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.01.2015 № 7 «Об утверждении Порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", а также требований к их формату», подписание (заверение) заявления и иных документов в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Дата окончания приема заявлений – 15 часов 00 минут 17.07.2026.

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от

№

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Система координат: МСК-16, зона 2

Условный номер земельного участка

:3У1

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка

1 200

м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)			(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y		X	Y
1	517 795,08	2 227 889,56	4	517 796,60	2 227 919,53
2	517 755,13	2 227 891,58	1	517 795,08	2 227 889,56
3	517 756,65	2 227 921,55			

