

**О внесении изменений в постановление
Исполнительного комитета г.Казани
от 30.11.2023 №3755 «Об утверждении
Административного регламента
предоставления муниципальной услуги
по выдаче разрешения на строительство
объекта капитального строительства
(в том числе внесение изменений
в разрешение на строительство объекта
капитального строительства в связи с продлением
срока действия такого разрешения)»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 31.07.2025 №353-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон “О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации” и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2024 №486-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 25.02.2011 №782 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг органами Исполнительного комитета г.Казани», в целях обеспечения открытости деятельности органов Исполнительного комитета г.Казани **постановляю:**

1. Внести в административный регламент, утвержденный постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 30.11.2023 №3755 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» (с учетом изменений, внесенных в него постановлениями Исполнительного комитета г.Казани от 27.04.2024 №1662, от 31.07.2025 №2518), следующие изменения:

1.1. подпункт 1) пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«1) строительства, реконструкции гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства, реконструкции на садовом участке жилого дома, садового дома, хозяйственных построек, определенных в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 №217-ФЗ “О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации”»;

1.2. пункт 2.6.1 дополнить подпунктом б) следующего содержания:

«б) подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Кодекса, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с Кодексом специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Кодекса»;

1.3. в пункте 2.6.8.1 исключить подпункт б);

1.4. подпункт 7) пункта 2.8.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае, предусмотренном частью 11.1-1 статьи 51 Кодекса, наряду с основаниями для отказа в выдаче разрешения на строительство, предусмотренными частью 13 статьи 51 Кодекса, основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство является несоответствие проектной документации очередности планируемого развития территории, предусмотренной проектом планировки территории».

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru) и разместить на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани А.Р.Нигматзянова.

Руководитель

Р.Г.Гафаров