

**СОВЕТ ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
(V созыв)**

РЕШЕНИЕ
девятого заседания

15 мая 2026г.

№ 46

с.Тюлячи

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений, входящих в состав Тюлячинского муниципального района, утверждённое решением Совета Тюлячинского муниципального района от 07.10.2021 № 76

Рассмотрев протест прокурора Тюлячинского района от 26.03.2026 № 02-08-02-2026/Прдп146-26-20920037, в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2025 года № 567-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Совет Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан **решил:**

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений, входящих в состав Тюлячинского муниципального района, утверждённое решением Совета Тюлячинского муниципального района от 07.10.2021 № 76 "Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений, входящих в состав Тюлячинского муниципального района" (в редакции решений от 15.12.2021 г. № 79, от 15.12.2021 № 95, от 27.12.2021 г. № 102, от 26.06.2023 № 196, от 09.11.2023 № 220, от 29.10.2024 № 268, от 28.03.2025г. № 308, от 19.02.2026 № 31), внести следующие изменения:

1. Внести в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, утверждённое решением Совета Тюлячинского муниципального района от 07.10.2021 № 72 "Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства в сельских поселениях Тюлячинского муниципального района" (в редакции решений от 15.12.2021 г. № 79, от 27.12.2021 г. № 102, от

25.02.2022 № 113, от 15.12.2021 № 95, от 26.06.2023 № 196, от 29.10.2024 № 268, от 28.03.2025г. № 308, от 19.02.2026 № 31) внести следующие изменения:

А) Пункт 2.4 дополнить предложением следующего содержания: "Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.";

Б) пункт 2.5. дополнить предложением следующего содержания: «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований содержит конкретные значения параметров объектов контроля и (или) применения индикаторов риска.»;

В) пункт 3.3.1. после слова "представителей" дополнить словами ", направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг,";

Г) подпункт 1 пункта 3.3.2 после слова "видео-конференц-связи," дополнить словами "использования мобильного приложения "Инспектор",";

Д) дополнить раздел 3.4. следующего содержания:

«3.4. Профилактический визит

3.4.1. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения "Инспектор".

Профилактический визит проводится по инициативе контрольного (надзорного) органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

Обязательный профилактический визит проводится в случаях и в порядке, установленный статьей 52.1 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится на основаниях, указанных в статье 52.2. Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ."

3.4.2. Инспектор проводит обязательный профилактический визит в отношении:

1) контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в сфере благоустройства, не позднее чем в течение одного года с момента начала такой деятельности (при наличии сведений о начале деятельности);

2) объектов контроля, отнесенных к категориям значительного риска, в срок не позднее одного года со дня принятия решения об отнесении объекта контроля к указанной категории.

3.4.3. Профилактические визиты проводятся по согласованию с контролируемыми лицами.

3.4.4. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ.

3.4.5. Контрольный орган направляет контролируемому лицу уведомление о проведении профилактического визита не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения профилактического визита (включая обязательный профилактический визит), уведомив об этом Контрольный орган не позднее, чем за три рабочих дня до даты его проведения.

3.4.6. Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного мероприятия, профилактического мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется.

3.4.7. По итогам профилактического визита инспектор составляет акт о проведении профилактического визита, форма которого утверждается Контрольным органом.

3.4.8. Контрольный орган осуществляет учет проведенных профилактических визитов.»;

Е) дополнить пунктом 4.2.4.1. следующего содержания:

"4.2.4.1. Проведение оценки исполнения решения, принятого по итогам контрольных мероприятий, предусмотренных пунктами 3, 4 и 6 части 1, частью 3 статьи 57, пунктом 3 части 2 статьи 60 Федерального закона № 248-ФЗ, путем проведения контрольных мероприятий, указанных в пункте 4.2.4. настоящего положения, не требует согласования с органами прокуратуры.";

Ж) дополнить пунктом 4.5.1.1 следующего содержания:

"4.5.1.1. Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения "Инспектор".";

З) пункт 4.6.6. изложить в следующей редакции:

«4.6.6. Срок проведения выездной проверки составляет не более десяти рабочих дней.

В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок взаимодействия в ходе проведения выездной проверки не может превышать

пятьдесят часов для малого предприятия и пятнадцать часов для микропредприятия.»;

И) дополнить пунктом 4.6.6.1. следующего содержания:

«4.6.6.1. Действие требований, установленных пунктом 4.6.6. настоящего положения в отношении сроков проведения выездных проверок и сроков взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок, распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий - на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий. Действие положений настоящей части распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19.6 пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации.";

К) дополнить пунктом 4.7.2.1. следующего содержания:

"4.7.2.1. Выездное обследование, указанное в пункте 4.7.2 настоящего положения, может быть проведено с использованием беспилотных аппаратов (систем) в случаях, предусмотренных положением о виде контроля."

2. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Тюлячинского муниципального района в сети Интернет по адресу: <http://tulachi.tatarstan.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Глава Тюлячинского
муниципального района



А.Г. Фатхуллин

